

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2013. július 12-i rendkívüli üléséről

Készült: Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. július 12-i rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Török József polgármester köszöntötte a képviselőket és a meghívott vendégeket. Megállapította, hogy a képviselők 6 fővel vesznek részt az ülésen, a testület határozatképes. A kiküldött meghívóban a jelenlévők tájékoztatva lettek a napirendi pontokról, melyek tárgyalásában változtatást nem javasolt. Kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a napirendi pontok tárgyalásával, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a napirendi pontok tárgyalását elfogadta.

1. napirendi pont

KMOP-3.3.3-13 kódszámú konstrukció alapján „Megújuló energiahordozó-felhasználás növelése Ceglédbercelen” megvalósítására feltételes közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József: A Közép-Magyarországi Operatív Program keretén belül a Megújuló energiahordozó-felhasználás növelése című és KMOP-3.3.3-13 kódszámú pályázat megjelenése a napokban várható. A Képviselő-testület 2013. június 14-i döntésének megfelelően közbeszerzési eljárás indult a munkák kivitelezésére megkötendő feltételes szerződés tárgyában. Az ajánlatok beérkezésének határideje 2013. június 28-án lejárt. Megkérem Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadót, hogy szóbeli kiegészítését tegye meg.

Kovács Gábor: Tegnap megjelent a pályázati kiírás. Ennek alapján egyértelművé vált, hogy a feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatása plusz két pontot jelent. Három ajánlat érkezett be, mindhárom ajánlat érvényes. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra mind a két épület vonatkozásában a Calor-System Kft. tette meg ajánlatát. A Pesti úti iskolaépületre 15.725.000,-Ft, a Petőfi úti iskolaépületre 8.140.000,-Ft összegű ajánlatot tettek. A pályázat 100%-ban finanszírozott. A közbeszerzési törvény 22. § (5) bekezdés alapján a közbeszerzési eljárás eredményének megállapításakor a Képviselő-testület név szerinti szavazással dönt.

Török József: Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Dr. Nagy Gáborné: A Polgármesteri Hivatalnál, a művelődési háznál, és az óvodánál elhelyezett napelemek kivitelezését ki végezte?

Kovács Gábor: A mostani legkedvezőbb ajánlatot tevő Calor-System Kft.

Dr. Nagy Gáborné: Nem volt gond a kivitelezés során?

Török József: Nem, a rendszer jól működik és termel.

Megyeri József: A Pesti úti iskolaépület tetőszerkezete milyen javításokat igényel? A Petőfi úti iskolaépület nagyon rossz állapotban van, érdemes napelem kivitelezésében gondolkodni?

Török József: Jelen pillanatba úgy látjuk, hogy a Petőfi úti iskola épületre oktatási szempontból még szükség van. Mind két épület esetében a földre telepítik a napelemet.

Több hozzászólás nem lévén Török József polgármester az eljárás eredményének megállapítására név szerinti szavazást rendelt el.

A név szerinti szavazás menete külön jegyzőkönyvben rögzítve.

Megtörtént a név szerinti szavazás.

Török József polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozati javaslatot fogadta el.

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 81/2013. (07. 12.) ÖK. sz. határozata
(KMOP-3.3.3-13 kódszámú konstrukció alapján „Megújuló energiahordozó-felhasználás növelése Ceglédbercelen” megvalósítására feltételes közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény rendelkezéseire, a Bíráló Bizottság javaslata alapján a Megújuló energiahordozó-felhasználás növelése Ceglédbercelen tárgyában indult közbeszerzési eljárás értékelése során megállapítja, hogy:

1. Az Optimum Solar Kft. (6512 Szeremle, Határ utca 5.) ajánlata érvényes,
2. A Calor-System Kft. (1037 Budapest, Bokor u. 9-11.) ajánlata érvényes,
3. A P-Solaris Kft. (2740 Abony, Tamási Áron út 4-6.) ajánlata érvényes,
4. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. részre a Calor-System Kft. (1037 Budapest, Bokor u. 9-11.) tette,
5. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot a 2. részre a Calor-System Kft. (1037 Budapest, Bokor u. 9-11.) tette,
6. Az eljárás mindkét rész tekintetében eredményes volt,
7. Az eljárás nyertese az 1. rész tekintetében a Calor-System Kft. (1037 Budapest, Bokor u. 9-11.),
8. Az eljárás nyertese a 2. rész tekintetében a Calor-System Kft. (1037 Budapest, Bokor u. 9-11.),
9. Az ajánlatkérő egyik rész vonatkozásában sem jelöli meg nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevőt,
10. Felhatalmazza a polgármestert a feltételes vállalkozási szerződések aláírására,
11. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2013. július 12.

Felelős: Török József polgármester

2. napirendi pont

Pályázat benyújtása a KMOP-3.3.3-13 kódszámú konstrukcióra

Előterjesztő: Török József polgármester

Szakmai előterjesztő: Pető Zsolt jegyző

Török József: A Közép-Magyarországi Operatív Program keretén belül a Megújuló energiahordozó-felhasználás növelése című pályázati kiírása megjelent. Az előző napirendi pontban már érintettük a telepítendő napelemek elhelyezését és az épületeket.

A Pesti út 160. szám alatti iskolaépület 85 db 250 Wp-es napelem és a Petőfi út 1. szám alatti iskolaépület 44 db 250 Wp-es napelem kerül elhelyezésre.

Napelem telepítés: 30.308.550.- Ft. Egyéb költségek (megvalósíthatósági tanulmány készítés, tervezés, műszaki ellenőr, projektmenedzsment összesen max. a kivitelezési költség 11,5%-a): 3.477.260.- Összesen: 33.785.810.-Ft. A projekt 100%-os uniós finanszírozású, ezért a megvalósítás önerőt nem igényel. Megkérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Pető Zsolt: Célszerű lenne a határozati javaslatot 6. ponttal kiegészíteni:

A Képviselő-testület felhatalmazza Török József polgármestert a projektre vonatkozó szolgáltatási szerződések megkötésével.

Török József: Kérem a testületi tagokat, ha egyetértenek a módosító javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a javaslatot elfogadta.

Több hozzászólás, javaslat nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 82/2013. (07. 12.) ÖK. sz. határozata

(Pályázat benyújtása a KMOP-3.3.3-13 kódszámú konstrukcióra)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva

1. „Megújuló energiahordozó felhasználása Ceglédbercelen” címmel pályázatot nyújt be a KMOP – 3.3.3.13 „Megújuló energiahordozó-felhasználás növelése” című konstrukcióra.
2. A megújuló energiahordozó-felhasználására irányuló projekt megvalósulási helyei
 - Ceglédbercel, Pesti út 160. szám alatti iskolaépület (1010/2.hrsz)
 - Ceglédbercel, Petőfi út 1. szám alatti iskolaépület (1450.hrsz)
3. A projekt költségvetését bruttó 33.783.270.-Ft összköltséggel fogadja el, melynek teljes összegét 33.783.270.-Ft-ot támogatásként igényel.
4. A pályázat benyújtását jóváhagyja és felhatalmazza Török József polgármestert a projektadatlap, valamint a szükséges dokumentumok és nyilatkozatok aláírására.
5. A pályázat támogatása esetén felhatalmazza a polgármestert a megvalósításhoz szükséges döntések meghozatalára.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza Török József polgármestert a projektre vonatkozó szolgáltatási szerződések megkötésével.

Határidő: 2013. július 31.

Felelős: Török József polgármester

3. napirendi pont

Közétkeztetési szerződés

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József: Az Innoven Kft-vel megkötött közétkeztetési szerződésünk augusztusban lejár. Tekintettel arra, hogy a szolgáltatás megrendelésére nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatnunk, valamint a szolgáltatással kapcsolatban olyan panasz nem érkezett, mely alapján új szolgáltató kiválasztásán kellene gondolkodnunk, javaslom, hogy kössünk szerződést egy éves időtartamra az Innoven Kft-vel. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás, javaslat nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 83/2013. (07. 12.) ÖK. sz. határozata (Közétkeztetési szerződés)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva:

1. Vállalkozási Szerződést köt az Innoven Kft-vel (2740 Abony, Kodály Z. u. 1.) közétkeztetési szolgáltatás tárgyában egy év határozott időtartamra,
2. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződések aláírására,
3. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2013. július 12.

Felelős: Török József polgármester

4. napirendi pont

MVH pályázat benyújtásához támogatás adása a Ceglédberceli Német Nemzetiségi Önkormányzat részére a Tájház felújítására

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József: Az Újhartyáni Német Nemzetiségi Önkormányzat a Ceglédberceli Német Nemzetiségi Önkormányzattal közös MVH LEADER pályázatot kíván benyújtani az újhartyáni és a ceglédberceli tájházak felújítására. A ceglédberceli tájház tekintetében a nyílászárók felújítása, mázolása, a melléképület pincéjének felújítása és látogathatóvá tétele, a nyári konyha belső javítása, festése, tetőszerkezet javítása valósulna meg.

A helyi tájház Ceglédbercel Község Önkormányzatának tulajdona, ezért a pályázathoz szükséges a tulajdonos hozzájárulása. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás, javaslat nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértének a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 84/2013. (07. 12.) ÖK. sz. határozata
(MVH pályázat benyújtásához támogatás adása a Ceglédberceli Német Nemzetiségi Önkormányzat részére a Tájház felújítására)


Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az Újhartyáni Német Nemzetiségi Önkormányzat és a Ceglédberceli Német Nemzetiségi Önkormányzat részére tulajdonosi hozzájárulást ad a Ceglédbercel, Pesti út 54. szám alatti Tájház felújítására vonatkozó LEADER pályázat benyújtására és projekt megvalósítására.

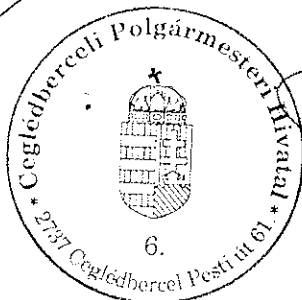
Határidő: 2013. július 31.


Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

Több napirendi pont nem lévén Török József polgármester a testület rendkívüli ülését bezárta.

Ceglédbercel, 2013. július 17.


Török József
polgármester




Pető Zsolt
jegyző



M E G H Í V Ó

**Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2013. július 12-én (péntek) 8 óra 30 perckor
tartja rendkívüli ülését.**

Helye: Polgármesteri Hivatal Tanácsterme

Napirendi pontok:

1.) KMOP-3.3.3-13 kódszámú konstrukció alapján „Megújuló energiahordozó-felhasználás növelése Ceglédbercelen” megvalósítására feltételes közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előterjesztő: Török József polgármester

2.) KMOP-3.3.3-13 kódszámú konstrukció alapján „Megújuló energiahordozó-felhasználás növelése Ceglédbercelen” megvalósítására pályázat benyújtása

Előterjesztő: Török József polgármester

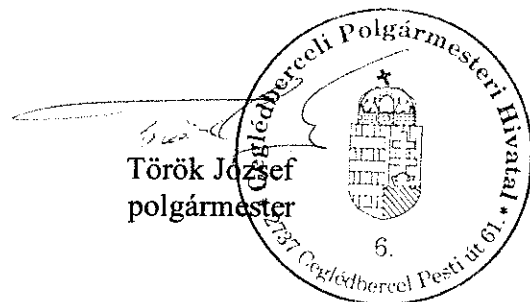
3.) Közétkeztetési szerződés hosszabbítása

Előterjesztő: Török József polgármester

4.) MVH pályázat benyújtásához támogatás adása a Ceglédberceli Német Nemzetiségi Önkormányzat részére Tájház felújítására

Előterjesztő: Török József polgármester

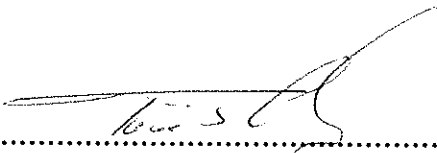
Ceglédbercel, 2013. július 11.



J E L E N L É T I Í V

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. július 12-i rendkívüli ülésére

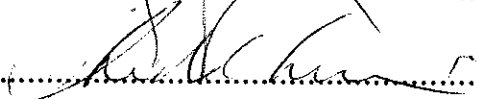
1.) Török József polgármester


.....

2.) Megyeri József alpolgármester


.....

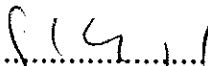
3.) Andó László


.....

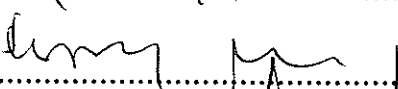
4.) Hidasi István

.....

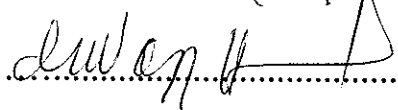
5.) Koglerné Hernádi Ágnes


.....

6.) Megyeri István

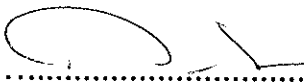

.....

7.) Dr. Nagy Gáborné


.....

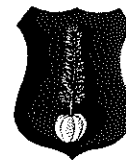
Tanácskozási joggal meghívott:

1.) Pető Zsolt jegyző


.....

2.) Kovács Gábor
Közbiztonsági tanácsadó





ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2013. július 12-i rendkívüli ülésére

Tárgy: KMOP-3.3.3-13 kódszámú konstrukció alapján „Megújuló energiahordozó-felhasználás növelése Ceglédbercelen” megvalósítására feltételes közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előterjesztő: Török József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Közép-Magyarországi Operatív Program keretén belül a Megújuló energiahordozó-felhasználás növelése című és KMOP-3.3.3-13 kódszámú konstrukció társadalmi és szakmai egyeztetése lezárult, a pályázat megjelenése a napokban várható. A Képviselő-testület 2013. június 14-i döntésének megfelelően közbeszerzési eljárás indult a munkák kivitelezésére megkötendő feltételes szerződés tárgyában.

Az ajánlatok beérkezésének határideje 2013. június 28-án lejárt, a beérkezett ajánlatokat közbeszerzési tanácsadónk megvizsgálta, megállapításait tanácsadói szakvéleményben foglalta össze, melyet az előterjesztéshez mellékelek. A Bíráló Bizottság egyhangú szavazással javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet előterjesztésem megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására!

Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény rendelkezéseire, a Bíráló Bizottság javaslata alapján a Megújuló energiahordozó-felhasználás növelése Ceglédbercelen tárgyában indult közbeszerzési eljárás értékelése során megállapítja, hogy:

1. Az Optimum Solar Kft. (6512 Szeremle, Határ utca 5.) ajánlata érvényes,
2. A Calor-System Kft. (1037 Budapest, Bokor u. 9-11.) ajánlata érvényes,
3. A P-Solaris Kft. (2740 Abony, Tamási Áron út 4-6.) ajánlata érvényes,
4. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. részre a Calor-System Kft. (1037 Budapest, Bokor u. 9-11.) tette,
5. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot a 2. részre a Calor-System Kft. (1037 Budapest, Bokor u. 9-11.) tette,

6. Az eljárás mindkét rész tekintetében eredményes volt,
7. Az eljárás nyertese az 1. rész tekintetében a Calor-System Kft. (1037 Budapest, Bokor u. 9-11.),
8. Az eljárás nyertese a 2. rész tekintetében a Calor-System Kft. (1037 Budapest, Bokor u. 9-11.),
9. Az ajánlatkérő egyik rész vonatkozásában sem jelöli meg nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevőt,
10. Felhatalmazza a polgármestert a feltételes vállalkozási szerződések aláírására,
11. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2013. július 12.

Felelős: Török József polgármester

Ceglédbercel, 2013. július 10.

Török József s.k.
polgármester

Melléklet: tanácsadói szakvélemény



Ceglédbercel Község Önkormányzata
Képviselő-testülete és
Bírálóbizottsága
részére

Tárgy: tanácsadói szakvélemény

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

Polgármester Úr döntése alapján, a Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos feltételes közbeszerzési eljárás indult **Megújuló energiahordozó-felhasználás növelése Ceglédbercelen** tárgyában. Az ajánlattételi felhívást 2013. június 14-én közvetlenül küldtük meg a három kiválasztott vállalkozásnak. Az ajánlattételi határidő 2013. június 28-án 10:00 órakor lejárt. A határidőig 3 vállalkozás nyújtott be ajánlatot. Az ajánlatok felbontásának törvényes akadályja nem volt, az ajánlatok felbontásáról jegyzőkönyv készült, melyet az ajánlattevők elektronikus úton kaptak meg.

Az ajánlatok felbontása után az ajánlatokat átnéztem a hiánypótolható dokumentumok tekintetében és megállapítottam, hogy egyik ajánlat sem szorul hiánypótlásra.

A Bíráló Bizottság tagjai a 2013. július 2-án tartott ülésen egyhangú szavazással megállapították, hogy nincsen olyan ajánlat, melyet a kizáró okok valamelyikének fennállása, vagy a szerződés teljesítésére való alkalmatlanság miatt érvénytelenné kellene nyilvánítani.

A tárgyalásokra az ajánlattevőkkel részenként 2013. július 3-án 9:00 órától, illetve 9:30 órától került sor. A tárgyalásokon egyik ajánlattevő sem jelent meg. Az ajánlattevők ajánlatukban nyilatkoztak a szerződéses feltételek elfogadásáról. Tekintettel arra, hogy érdemi tárgyalás nem folyt le, a tárgyalások során sem a szerződéses feltételek, sem a műszaki paraméterek, sem az ajánlati ár nem változtak meg, végleges ajánlatok benyújtására nem került sor. Mindhárom ajánlat az eredetileg benyújtott ajánlat alapján kerül elbírálásra.

AZ AJÁNLATOK ÉRVÉNYESSÉGÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSA

1. számú ajánlattevő: Optimum Solar Kft. (6512 Szeremle, Határ utca 5.)

	1. rész	2. rész	
Ajánlati ár (nettó Ft)	16.575.000,-	8.580.000,-	Ft

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfelelés nem állapítható meg, az ajánlat az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Az ajánlattevő a szerződés teljesítésére való alkalmasságát megfelelő módon igazolta. Ezek alapján javaslom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**

2. számú ajánlattevő: Calor-System Kft. (1037 Budapest, Bokor u. 9-11.)

	1. rész	2. rész	
Ajánlati ár (nettó)	15.725.000,-	8.140.000,-	Ft

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfelelés nem állapítható meg, az ajánlat az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Az ajánlattevő a szerződés teljesítésére való alkalmasságát megfelelő módon igazolta. Ezek alapján javaslom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**

3. számú ajánlattevő: P-Solaris Kft. (2740 Abony, Tamási Áron út 4-6.)

	1. rész	2. rész	
Ajánlati ár (nettó)	17.000.000,-	8.800.000,-	Ft

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfelelés nem állapítható meg, az ajánlat az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Az ajánlattevő a szerződés teljesítésére való alkalmasságát megfelelő módon igazolta. Ezek alapján javaslom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**



AZ ÉRVÉNYES AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE

Mindhárom beérkezett ajánlat érvényes. Az ajánlattételi felhívás alapján az érvényes ajánlatok a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontja szerint kerülnek értékelésre.

A három érvényes ajánlatnak az értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

Ajánlattevő/Az elbírálás szempontja	Ajánlati ár (nettó Ft)	
	1. rész	2. rész
Optimum Solar Kft. (6512 Szeremle, Határ utca 5.)	16.575.000,-	8.580.000,-
Calor-System Kft. (1037 Budapest, Bokor u. 9-11.)	15.725.000,-	8.140.000,-
P-Solaris Kft. (2740 Abony, Tamási Áron út 4-6.)	17.000.000,-	8.800.000,-

Értékelés: Megállapítható, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot mindkét rész tekintetében a **Calor-System Kft.** (1037 Budapest, Bokor u. 9-11.) tette.

Az ajánlattevő által a szerződések teljesítéséért kért ellenszolgáltatások értéke hozzávetőleg kilowattónként nettó 740.000 Ft, mely nem lépi túl a szokásos piaci árat, a közbeszerzés becsült értékét, illetve a korábbi pályázatok tapasztalatai szerint építési költségére általában elszámolható maximális összeget, így a beruházás fedezete a pályázati forrásból nyertes pályázat esetén teljes körűen biztosítható lesz. Tekintettel arra, hogy a második legkedvezőbb ajánlat kilowattónként több, mint 5 százalékkal magasabb, nem javaslom, a második helyezett kihirdetését.

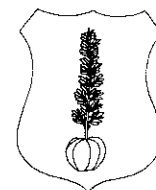
DÖNTÉSI JAVASLAT

Javaslom, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntésként a következő döntések kerüljenek meghozatalra:

1. Az **Optimum Solar Kft.** (6512 Szeremle, Határ utca 5.) ajánlata érvényes,
2. A **Calor-System Kft.** (1037 Budapest, Bokor u. 9-11.) ajánlata érvényes,
3. A **P-Solaris Kft.** (2740 Abony, Tamási Áron út 4-6.) ajánlata érvényes,
4. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. részre a **Calor-System Kft.** (1037 Budapest, Bokor u. 9-11.) tette,
5. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot a 2. részre a **Calor-System Kft.** (1037 Budapest, Bokor u. 9-11.) tette,
6. Az eljárás mindkét rész tekintetében eredményes volt,
7. Az eljárás nyertese az 1. rész tekintetében a **Calor-System Kft.** (1037 Budapest, Bokor u. 9-11.),
8. Az eljárás nyertese a 2. rész tekintetében a **Calor-System Kft.** (1037 Budapest, Bokor u. 9-11.),
9. Az ajánlatkérő egyik rész vonatkozásában sem jelöli meg nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevőt.

Cegléd, 2013. július 7.

Kovács Gábor
közbeszerzési tanácsadó



ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2013. július 12-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása a KMOP-3.3.3-13 kódszámú konstrukcióra

Előterjesztő: Török József polgármester

Szakmai előterjesztő: Pető Zsolt jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Közép-Magyarországi Operatív Program keretén belül a Megújuló energiahordozó-felhasználás növelése című és KMOP-3.3.3-13 kódszámú pályázati kiírás közzététele várható.

A pályázati kiírás lehetőséget biztosít megújuló energia alapú villamosenergia-, kapcsolt hő- és villamosenergia-, valamint biometán-termelésre, ezen belül napenergia alapú villamosenergia termelésre. Támogatható projekt típus a hálózatra kapcsolódó 500 kWp alatti névleges teljesítőképességű fotovoltaikus rendszer.

A pályázaton belül elszámolható költségek

Költségtípus	A projekt elszámolható költségei arányában számított maximális %-os korlát	Maximális elszámolható mérték
I. Előkészítési Költségek		
Projekt-előkészítés költsége, ezen belül:	6%	
Megvalósíthatósági tanulmány készítés költsége	3%	maximum 3 millió Ft
Közbeszerzés	1,5	
II. Megvalósítási költségek		
Projekt menedzsment költségek	2%	maximum 5 millió Ft
Terület- és ingatlanvásárlás költsége	10%	
A projekt megvalósításával kapcsolatban felmerülő szolgáltatások költsége, ezen belül:		
Építési műszaki ellenőr költsége	2,5%	
Jogi szolgáltatások igénybevételének	0,5%	

Költségtípus	A projekt elszámolható költségei arányában számított maximális %-os korlát	Maximális elszámolható mérték
költsége		
Nyilvánosság biztosításának költsége	1%	
Könyvvizsgálat költsége	0,5%	

A pályázati felhívásban elnyerhető támogatás mértéke:

KMOP-3.3.3-13.	Támogatás mértéke kedvezményezeti csoportonként (az elszámolható költségek arányában, %)		
	A	B	C
Régió (a megvalósítás helyszíne)	Vállalkozások	Közsféra szervezet, közcélú projekt	Non-profit szervezetek, közcélú projekt
Pest megye	Egyéb: 30 Mikro- és kisvállalkozás: 50 Középvállalkozás: 40	100	85
Budapest	Egyéb: 10 Mikro- és kisvállalkozás: 30 Középvállalkozás: 20		

A KMOP-3.3.3.-13. számú pályázat végleges szövege a várakozásokkal ellenére a mai napig nem jelent meg. Tekintettel a pályázati kiírás csúszására és a rövid benyújtási határidőre, a képviselő-testület 2013. június 14-i ülésén döntött a projekt előkészítéséről. Jelen fejlesztések a két iskola épületet érintik.

1. Pesti út 160. szám alatti iskolaépület fotovoltaikus rendszerének telepítése
85 db 250 Wp-es napelem, 21,25 kWp maximális teljesítménnyel, a tetőszerkezetre tervezve.

2. Petőfi út 1. szám alatti iskolaépület fotovoltaikus rendszerének telepítése
44 db 250 Wp-es napelem, 11 kWp maximális teljesítménnyel, épület melletti tartószerkezetre tervezve.

A projekt költségvetése (Bruttó Ft):

- Napelem telepítés: 30.308.550.-
- Egyéb költségek (megvalósíthatósági tanulmány készítés, tervezés, műszaki ellenőr, projektmenedzsment összesen max. a kivitelezési költség 11,5%-a): 3.474.720.-
- Összesen: 33.783.270.-

A projekt az előzetes tájékoztatás szerint 100%-os uniós finanszírozású, ezért a megvalósítás önerőt nem igényel.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva

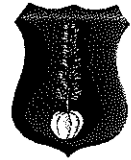
1. „Megújuló energiahordozó felhasználása Ceglédbercelen” címmel pályázatot nyújt be a KMOP – 3.3.3.13 „Megújuló energiahordozó-felhasználás növelése” című konstrukcióra.
2. A megújuló energiahordozó-felhasználására irányuló projekt megvalósulási helyei
 - Ceglédbercel, Pesti út 160. szám alatti iskolaépület (1010/2.hrsz)
 - Ceglédbercel, Petőfi út 1. szám alatti iskolaépület (1450.hrsz)
3. A projekt költségvetését bruttó 33.783.270.-Ft összköltséggel fogadja el, melynek teljes összegét 33.783.270.-Ft-ot támogatásként igényel.
4. A pályázat benyújtását jóváhagyja és felhatalmazza Török József polgármestert a projektadatlap, valamint a szükséges dokumentumok és nyilatkozatok aláírására.
5. A pályázat támogatása esetén felhatalmazza a polgármestert a megvalósításhoz szükséges döntések meghozatalára.

Határidő: 2013. július 31.

Felelős: Török József polgármester

Ceglédbercel, 2013. július 11.

Török József s.k.
polgármester



ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2013. július 12-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Közétkeztetési szerződés

Előterjesztő: Török József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Innoven Kft-vel megkötött közétkeztetési szerződésünk hamarosan lejár. Tájékoztatást kértem közbeszerzési tanácsadónktól a megkötendő szerződésnek a Kbt. hatálya alá tartozása kérdésében, aki a következőkről tájékoztatott:

„A Kbt. 120. § c) pontja szerint a Kbt. előírásait nem kell alkalmazni az uniós értékhatárt el nem érő, a 4. melléklet szerinti szállodai és éttermi szolgáltatásokra. Az Önkormányzat jelenlegi szerződése megfelel az ismertetett kritériumoknak, így amennyiben a szerződés értéke nem éri el az uniós értékhatárt, mely jelenleg nettó 54.560.000,- Ft. Megvizsgálva a szolgáltatás ma ismert árait megállapítható, hogy amennyiben az Önkormányzat egy vagy két éves időtartamra köt szerződést, annak értéke nem fogja elérni az uniós értékhatárt, így közbeszerzési eljárás lefolytatására nem lesz szükség.”

Tekintettel arra, hogy a közbeszerzési tanácsadó álláspontja szerint a szolgáltatás megrendelésére nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatnunk, illetve arra, hogy a szolgáltatással kapcsolatban olyan panasz nem érkezett, mely alapján új szolgáltató kiválasztásán kellene gondolkodnunk, javaslom, hogy kössünk szerződést egy éves időtartamra az Innoven Kft-vel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet előterjesztésem megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására!

Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva:

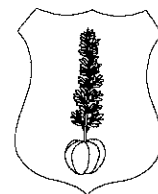
1. Vállalkozási Szerződést köt az Innoven Kft-vel (2740 Abony, Kodály Z. u. 1.) közétkeztetési szolgáltatás tárgyában egy év határozott időtartamra,
2. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződések aláírására,
3. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2013. július 12.

Felelős: Török József polgármester

Ceglédbercel, 2013. július 10.

Török József s.k.
polgármester



ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2013. július 12-i rendkívüli ülésére

Tárgy: MVH pályázat benyújtásához támogatás adása a Ceglédberceli Német Nemzetiségi Önkormányzat részére a Tájház felújítására

Előterjesztő: Török József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Újhartyáni Német Nemzetiségi Önkormányzat a Ceglédberceli Német Nemzetiségi Önkormányzattal közös MVH LEADER pályázatot kíván benyújtani az újhartyáni és a ceglédberceli tájházak felújítására.

A ceglédberceli tájház tekintetében a pályázati úton történő felújítás körébe tartozik:

- nyílászárók felújítása, mázolása,
- a melléképület pincéjének felújítása és látogathatóvá tétele,
- a nyári konyha belső javítása, festése,
- tetőszerkezet szükséges javítása.

A projekt gesztoraként az Újhartyáni NNÖ készíti el a pályázatot és támogatás esetén elvégzi a megvalósítás körébe tartozó feladatokat.

A helyi tájház Ceglédbercel Község Önkormányzatának tulajdona, ezért a pályázathoz szükséges a tulajdonos hozzájárulása.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az Újhartyáni Német Nemzetiségi Önkormányzat és a Ceglédberceli Német Nemzetiségi Önkormányzattal részére tulajdonosi hozzájárulást ad a Ceglédbercel, Pesti út 56. szám alatti Tájház felújítására vonatkozó LEADER pályázat benyújtására és projekt megvalósítására.

Határidő: 2013. július 31.

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

Ceglédbercel, 2013. július 11.

Török József s.k.
polgármester