

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2023. március 2-i rendkívüli üléséről

18/2023. (03. 02.) ÖK. sz. határozat

Készült: A Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal (2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.) Tanácsstermében Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 2-i rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Napirendi pont:

1.) Döntés a VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zrt.-nek a DTKH Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrészére vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Köszöntöm a testület rendkívüli ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 fővel vesz részt a rendkívüli ülésen, a testület határozatképes. A Képviselő-testület tagjai a kiküldött meghívóban tájékoztatva lettek az ülés napirendi pontjáról, melynek tárgyalásában változtatást nem javaslok. Kérem a testületi tagokat, ha egyetértenek a napirendi pont tárgyalásával, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a napirendi pont tárgyalását elfogadta.

1. napirendi pont

Döntés a VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zrt.-nek a DTKH Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrészére vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: A DTKH Nonprofit Kft 2023. február 17-én tartotta taggyűlését. A taggyűlés szakmai anyagát az írásos előterjesztés melléklete tartalmazza, melyet a képviselő-testületi tagok megkaptak. A taggyűlés 1. napirendi pontban a 2023. július 1. napjától induló koncessziós rendszerről, valamint a rendszerben a társaság várható szerepvállalásáról szóló tájékoztatóját, 2. napirendi pontban a VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zrt.-nek a DTKH Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrészének értékesítésével kapcsolatos döntéseket tárgyalta. Az írásos előterjesztésben részletesen bemutatásra kerül, hogy a hulladékgazdálkodás közfeladat átszervezés alatt van. A jelenlegi közszolgáltatási szerződések 2023. június 30. nappal automatikusan megszűnnek és 2023. július 1. napjával a hulladékgazdálkodás közfeladatot az egész ország területére kiterjedően a MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (koncesszor) nyerte el. Az új rendszerben hat régió kerül kialakításra, és a koncesszor a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátását a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. által, illetve koncesszori alvállalkozók bevonásával biztosíthatja. A Közép-Kelet Magyarország Térség feladat ellátására tervezetten a DTKH kerül kijelölésre. Az új feladatellátás szükségessé teszi a megfelelő szervezeti és működési struktúra kialakítását. A VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zrt. a DTKH Nonprofit Kft.-ben fennálló 10.600.000 Ft névértékű, 19,4996 %-os részesedést megtestesítő üzletrészét 53.000.000 Ft, azaz ötvenhárommillió forint vételáron értékesíteni kívánja a MERITAL Vagyonkezelő Kft. részére. A DTKH Nonprofit Kft., valamint az eladó Vertikál Nonprofit Zrt. értesítette a tagokat az üzletrész adásvételéről. Javaslom a képviselő-testületi tagoknak, hogy fogadják el a taggyűlés 4/2023. (II. 17.) számú határozatát, valamint döntsenek arról, hogy önkormányzatunk elővásárlási jogával nem kíván élni.

A képviselő-testület hatalmazzon fel, az üzletrészre vonatkozó elővásárlási jogról történő lemondó nyilatkozat megtételére. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem volt, Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 18/2023. (03. 02.) ÖK. sz. határozata

(Döntés a VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zrt.-nek a DTKH Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrészére vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról)

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva

1. elfogadja és jóváhagyja a DTKH Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) taggyűlésének 4/2023 (II.17.) TGY. határozatát, mellyel a taggyűlés akként határozott, hogy a Vertikál Nonprofit Zrt.-nek (székhelye: 8154 Polgárdi, Szabadság utca 26.; adószám: 24662837-2-07; Cg: 07-10-001420) a Társaságban lévő 10.600.000 Ft névértékű, 19,4996 %-os mértékű üzletrészének a Merital Vagyonkezelő Kft. (székhely: 6500 Baja, Babits utca 6. fszt.1., adószám: 24158217-2-03, Cg: 03-09-125417) részére, adásvétel jogcímén, 53.000.000 Ft, azaz ötvenhárom-millió forint vételár ellenében történő átruházására vonatkozóan nem él a Társaságot megillető elővásárlási jogával, illetve maga helyett harmadik személyt nem jelöl ki az elővásárlási jog gyakorlására az átruházni kívánt üzletrész vonatkozásában, arról kifejezetten lemond.


2. megismerte a VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zrt. (székhelye: 8154 Polgárdi, Szabadság utca 26.; adószám: 24662837-2-07; Cg: 07-10-001420) mint eladó, másrésztől a MERITAL Vagyonkezelő Kft. (székhely: 6500 Baja, Babits utca 6. fszt. 1., adószám: 24158217-2-03, Cg: 03-09-125417), mint vevő között az eladó DTKH Nonprofit Kft.-ben lévő, 19,4996 %-ot megtestesítő üzletrészének (10.600.000 Ft névértékű törzsbetétek) 53.000.000 Ft, azaz ötvenhárommillió forint vételár ellenében adásvétel jogcímén történő átruházásáról szóló elfogadott vételi ajánlatot, az adásvétel lényeges feltételeit, mely alapján akként határoz, hogy tagként megillető törvényes elővásárlási jogát nem kívánja gyakorolni az átruházni kívánt üzletrész vonatkozásában. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az üzletrészre vonatkozó elővásárlási jogról történő lemondó nyilatkozat megtételére.

Felelős: Török József polgármester

Határidő: 2023. 03.02.

Több napirendi pont nem volt, Török József polgármester a képviselő-testület rendkívüli ülését bezárta.

K.m.f.


Török József
polgármester




Nagy Karolyné
jegyző

CEGLÉDBERCEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL
2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.
Tel/Fax: 53/578-000
E-mail: polgarmester@ceglédbercel.hu



M E G H Í V Ó

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. március 2-án (csütörtök) 08.00 órakor tartja rendkívüli ülését.

Helye: Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal Tanácsterme

Napirendi pont:

1.) Döntés a VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zrt.-nek a DTKH Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrészére vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról

Előterjesztő: Török József polgármester

Az előterjesztés az elektronikus felületre feltöltésre került és ott megtekinthető. Amennyiben a megnyitással kapcsolatban probléma merül fel kérjük, hogy Balogh Norbertet a 06-70-934-4470-es telefonszámon keressék.

Ceglédbercel, 2023. március 1.

Török József s.k.
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 2-i rendkívüli ülésére


1.) Török József polgármester


.....


2.) Dr. Nagy Gáborné alpolgármester


.....

3.) Bogyay Katalin


.....

4.) Hornyik László


.....

5.) Mányoki Ádám

.....

6.) Megyeri Katalin

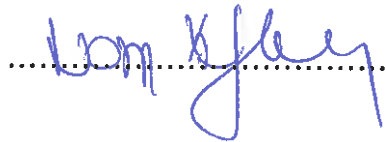

.....

7.) Polónyi Péter


.....

Tanácskozási joggal meghívottak:

1.) Nagy Károlyné jegyző


.....



ELŐTERJESZTÉS

Ceglédbercel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 2- i rendkívüli ülésére

Tárgy: Döntés a VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zrt.-nek a DTKH Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrészére vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról

Előterjesztő: Török József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A DTKH Nonprofit Kft 2023. február 17-én tartotta taggyűlését. A taggyűlés tárggyal kapcsolatos szakmai anyagát az előterjesztés melléklete tartalmazza.

A taggyűlés 1. napirendi pontban a 2023. július 1. napjától induló koncessziós rendszerről, valamint a rendszerben a társaság várható szerepvállalásáról szóló tájékoztatóját, 2. napirendi pontban a VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zrt.-nek a DTKH Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrészének értékesítésével kapcsolatos döntéseket tárgyalta.

2023. július 1. napjával a hulladékgazdálkodás közfeladat ellátása kikerül az önkormányzatok hatásköréből és állami közfeladattá válik, melynek eredményeként a jelenlegi közszolgáltatási szerződések 2023. június 30. nappal automatikusan megszűnnek. Az állam a közfeladat biztosítása érdekében koncessziós közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek eredményeként a koncessziós jogosultságot a MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Koncesszor) nyerte el. A koncessziós szerződés értelmében a közszolgáltatás ellátásának joga 2023. július 1-jétől az egész ország területére kiterjedően a Koncesszort illeti meg.

A Koncesszor irányítása alá kerülő hulladékgazdálkodás az alábbi fő tevékenységi ágakra (résztevékenységekre) oszlik szét:

- régiókoordinátori rendszer (gyűjtés-szállítási tevékenység megszervezése)
- létesítmény üzemeltetés
- intézményi alvállalkozói rendszer (intézményi hulladék begyűjtés, szállítás)
- kötelező visszaváltási rendszer (DRS) alá kerülő hulladékok begyűjtése, szállítása

A koncesszori koncepció szerint az új rendszerben méretgazdaságossági szempontok figyelembe vételével az alábbi hat régió (öt nagy régió + a főváros) kerül kialakításra:

- Észak-Dunántúli Térség
- Dél-Dunántúli Térség
- Észak-Kelet Magyarországi Térség
- Közép-Kelet Magyarországi Térség
- Tisza Térség
- Budapest

A Koncesszor a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátását koncessziós társasága (MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. - továbbiakban: MOHU) által, illetve koncesszori alvállalkozók bevonásával biztosíthatja.

Adott régióval kapcsolatos feladatok (hulladékgyűjtés, -szállítás) megszervezésével a koncessziós társaság egy régiókoordinátort bíz meg, aki a feladatellátáshoz igénybe vehet további alvállalkozókat. A rendelkezésre álló információk és a koncesszor tájékoztatása alapján a DTKH jelenlegi közszolgáltatási területe (Duna-Tisza közti térség, valamint az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei térség) az új regionális felosztás mentén ketté válik és a Közép-Kelet Magyarország Térség régiókoordinátori feladat ellátására tervezetten a DTKH kerül kijelölésre.

Az új regionális felosztás és feladatellátási struktúra szükségessé teszi egyrészt a menedzsment számára a megfelelő szervezeti és működési struktúra kialakítását, másrészt a DTKH és az ellátásban részt vevő további társaságok tulajdonosi köre számára a feladatok és működés újraszervezését, a csoporthoz tartozó társaságok tulajdonosi struktúrájának felülvizsgálatát, átalakítását az új regionális földrajzi felosztás és feladatmegosztás mentén.

E folyamatok részeként a VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zrt. (székhelye: 8154 Polgárdi, Szabadság utca 26.) a DTKH Nonprofit Kft.-ben (székhelye: 6000 Kecskemét, Kisfői 248 0737/12 hrsz.) fennálló 10.600.000 Ft névértékű, 19,4996 %-os részesedést megtestesítő üzletrészt 53.000.000,-Ft, azaz ötvenhárommillió forint vételáron értékesíteni kívánja a MERITAL Vagyonkezelő Kft. (székhely: 6500 Baja, Babits utca 6. fszt. 1.) részére.

A Ptk. 167. § (2) bekezdése, valamint a DTKH Nonprofit Kft. társasági szerződésének 9.2. pontja alapján az üzletrész kívülálló személyre történő átruházása esetén a pénzszolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a többi tagot, a társaságot vagy a társaság által kijelölt személyt - ebben a sorrendben – törvényes elővásárlási jog illeti meg.

A DTKH Nonprofit Kft. taggyűlése 2023. február 17-én megtartott ülése keretében a Társaságot megillető elővásárlási jog gyakorlása vonatkozásában az alábbi határozatot hozta:

4/2023 (II.17.) TGY. határozat

A DTKH Nonprofit Kft. Taggyűlése megismerte és megtárgyalta a VERTIKÁL Nonprofit Zrt-nek a DTKH Nonprofit Kft. -ben lévő 10.600.000,-Ft névértékű, 19,4996%-os mértékű üzletrészesének a Merital Vagyonkezelő Kft. részére, adásvétel jogcímén, 53.000.000 Ft, azaz ötvenhárom-millió forint vételár ellenében történő átruházására vonatkozó eladó által elfogadott vételi ajánlatának feltételeit az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal, egyúttal egyhangú – 4246 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (a VERTIKÁL Nonprofit Zrt. a szavazatszámának érintettsége miatti figyelmen kívül hagyásával) - szavazattal – akként határoz, hogy nem él a társaságot megillető elővásárlási jogával, illetve maga helyett harmadik személyt nem jelöl ki az elővásárlási jog gyakorlására az átruházni kívánt üzletrész vonatkozásában, arról kifejezetten lemond.

Tekintettel arra, hogy Ceglédbercel Község Önkormányzata a DTKH Nonprofit Kft. tagja, elővásárlási jog illeti meg az átruházni kívánt üzletrész vonatkozásában.

A DTKH Nonprofit Kft., valamint az eladó Vertikál Nonprofit Zrt. értesítette a tagokat az üzletrész adásvételről, annak lényeges feltételeiről:

Az adásvétel tárgya: a VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaságnak (székhelye: 8154 Polgárdi, Szabadság utca 26.) a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhelye: 6000 Kecskemét, Kisfői 248 0737/12 hrsz., cégbírósági bejegyzésének száma: 03 09 131340, adószáma: 12564392-2-03) fennálló 10.600.000 Ft

névértékű, 19,4996 %-os részesedést megtestesítő üzletrészenek adásvételi szerződés útján történő átruházása.

Eladó: VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (cégbírósági bejegyzésének száma: 07-10-001420; székhelye: 8154 Polgárdi, Szabadság utca 26.; adószám: 24662837-2-07; képviseli: Madarász András vezérigazgató)

Vevő: MERITAL Vagyonkezelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6500 Baja, Babits utca 6. fszt. 1., adószám: 24158217-2-03, cégbírósági bejegyzésének száma: 03-09-125417; képviseli: Agatics Roland ügyvezető)

Vételár: 53.000.000,-Ft

Szerződés hatályba lépése: Az elővásárlási jogát sem a Társaság többi tagja, sem a Társaság, sem pedig a Társaság által kijelölt személy nem gyakorolja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:167. § (2) bekezdése szerint.

Fizetési ütemezés: banki átutalás útján az adásvételi szerződés hatálybalépését követő 5 banki napon belül, de legkésőbb 2023. 03. 31-ig

Tulajdonjog átszállás: a vételár megfizetésével egyidejűleg

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva

1. elfogadja és jóváhagyja a DTKH Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) taggyűlésének 4/2023 (II.17.) TGY. határozatát, mellyel a taggyűlés akként határozott, hogy a Vertikál Nonprofit Zrt-nek (székhelye: 8154 Polgárdi, Szabadság utca 26.; adószám: 24662837-2-07; Cg: 07-10-001420) a Társaságban lévő 10.600.000,-Ft névértékű, 19,4996 %-os mértékű üzletrészenek a Merital Vagyonkezelő Kft. (székhely: 6500 Baja, Babits utca 6. fszt. 1., adószám: 24158217-2-03, Cg: 03-09-125417) részére, adásvétel jogcímén, 53.000.000 Ft, azaz ötvenhárom-millió forint vételár ellenében történő átruházására vonatkozóan nem él a Társaságot megillető elővásárlási jogával, illetve maga helyett harmadik személyt nem jelöl ki az elővásárlási jog gyakorlására az átruházni kívánt üzletrész vonatkozásában, arról kifejezetten lemond.

2. megismerte a VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zrt. (székhelye: 8154 Polgárdi, Szabadság utca 26.; adószám: 24662837-2-07; Cg: 07-10-001420) mint eladó, másrésztől a MERITAL Vagyonkezelő Kft. (székhely: 6500 Baja, Babits utca 6. fszt. 1., adószám: 24158217-2-03, Cg: 03-09-125417), mint vevő között az eladó DTKH Nonprofit Kft.-ben lévő, 19,4996 %-ot megtestesítő üzletrészenek (10.600.000 Ft névértékű törzsbetéteinek) 53.000.000,-Ft, azaz ötvenhárommillió forint vételár ellenében adásvétel jogcímén történő átruházásáról szóló elfogadott vételi ajánlatot, az adásvétel lényeges feltételeit, mely alapján akként határoz, hogy tagként megillető törvényes elővásárlási jogát nem kívánja gyakorolni az átruházni kívánt üzletrész vonatkozásában. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az üzletrészre vonatkozó elővásárlási jogról történő lemondó nyilatkozat megtételére.

Felelős: Török József polgármester
Határidő: 2023. 03.02.

Ceglédbercel, 2023. március 1.

Török József s.k.
polgármester



1. napirend: Tájékoztatás a 2023. július 1. napjától induló koncessziós rendszerről, a társaság várható szerepvállalásáról a koncesszori rendszerben

Tisztelt Tulajdonosok!

I.

Mint az ismert, 2021. március 1-jével hatályba lépett a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) módosítása, mely 2023. június 30. napjáig a hulladékgazdálkodási ágazat teljes strukturális átalakítását irányozza elő. A módosított Ht. értelmében a hulladékgazdálkodás állami közfeladat lesz, melynek gyakorlását koncessziós szerződés keretében kívánja az állam megvalósítani. E rendelkezés alapján a 2021. évben sor került a koncessziós hirdetemény kiírására, amely szerint a koncessziós jogosultság földrajzi alapja az ország teljes területében, a koncesszió időtartama 35 évben került meghatározásra. A pályázatra egyetlen ajánlattevő, a MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Koncesszor) nyújtotta be érvényes ajánlatát.

A 2022. július 28. nappal aláírt koncessziós szerződés alapján a **Koncesszor feladatát képezi az állami hulladékgazdálkodási tevékenységek megszervezése és ellátása az ország összes településén, továbbá a koncesszor válik felelőssé az egyes hulladékáramokra meghatározott derogációs célértékek teljesítéséért.** A koncesszió részeként a Koncesszor feladatává válik a jelenlegi közszolgáltatói feladatok mellett a kiterjesztett gyártói felelősség (EPR), termékdíj és visszaváltási rendszer (DRS) működtetése is, valamint a **hulladékgazdálkodási létesítmények fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatos tevékenységek.**

A koncessziós szerződés értelmében **a közszolgáltatás ellátásának joga 2023. július 1-jétől az egész ország területére kiterjedően a Koncesszort illeti meg.** Az önkormányzatok közszolgáltatási szerződések megkötésére irányuló jogosultsága megszűnik, önkormányzati feladatkörben 2023. június 30. napot követően a köztisztaság biztosítása, valamint az elhagyott hulladék lerakatok felszámolása és az ezzel kapcsolatos rendeletalkotás marad.

A hulladékgazdálkodás megszervezése körében a Koncesszor részéről szerződéses kötelezettsége teljesítéseként sor került a **koncessziós társaság (MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. – továbbiakban: MOHU) megalapítására,** mely vállalat a közszolgáltatási feladatokat saját maga, illetve **koncesszori alvállalkozók** bevonásával biztosíthatja.

A Koncesszor irányítása alá kerülő hulladékgazdálkodás az alábbi fő tevékenységi ágakra (résztevékenységekre) oszlik szét:

- régiókoordinátori rendszer (gyűjtés-szállítási tevékenység megszervezése)
- létesítmény üzemeltetés
- intézményi alvállalkozói rendszer (intézményi hulladék begyűjtés, szállítás)
- kötelező visszaváltási rendszer (DRS) alá kerülő hulladékok begyűjtése, szállítása

Az egyes résztevékenységek ellátására a Koncesszor meghívásos pályázati eljárásokat, illetve egyes esetekben – pályázattal nélkül – tárgyalásokat folytat a tevékenység ellátására külön eljárásrendben kijelölt társaságokkal.

Az eddigiekben megismert koncesszori koncepció szerint az új rendszerben méretgazdaságossági szempontok figyelembe vételével hat régió (öt nagy régió + a főváros) kerül kialakításra, amelyekben az eddigieknél optimálisabb logisztikai folyamatok és kapacitás-kihasználás megvalósítása a cél

jelentős költségracionalizálás mellett. Adott régióval kapcsolatos feladatok megszervezésével a koncessziós társaság egy régiókoordinátort bíz meg, aki a feladatellátáshoz igénybe vehet további alvállalkozókat. A régiókoordinátori feladatok körén kívül esik a hulladékgazdálkodási létesítmények üzemeltetése, a koncessziós körébe tartozó hulladékok kezelése, mely tevékenységre a Koncesszor közvetlenül szerződik az üzemeltetőkkel.

A koncesszori rendszer területi struktúrája szerint az alábbi régiók (6 db) kerülnek kialakításra:

- Észak-Dunántúli Térség
- Dél-Dunántúli Térség
- Észak-Kelet Magyarországi Térség
- Közép-Kelet Magyarországi Térség
- Tisza Térség
- Budapest



II.

A rendelkezésre álló információk alapján a DTKH jelenlegi közszolgáltatási területe (Duna-Tisza közti térség, valamint az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei térség) az új regionális felosztás mentén ketté válik.

A koncesszor tájékoztatás alapján a Közép-Kelet Magyarország Térség régiókoordinátori feladat ellátására tervezetten a DTKH kerül kijelölésre, azaz a 6 db régió közül az egyik régióban a hulladék gyűjtés-szállítás a DTKH koordinációja alatt történhet meg.

Az eddigi koncesszori, illetve alvállalkozókkal folytatott tárgyalások alapján a DTKH, mint régiókoordinátor a csoportba tartozó szereplők mellett támaszkodik a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-re, aki a szegedi térséget érintő valamennyi résztevékenység ellátásába, így a régiókoordinációba, illetve az egyéb, hulladék begyűjtést, szállítást érintő résztevékenységekre alvállalkozóként, közreműködő szervezetként kerül bevonásra.

Az új regionális felosztás és feladatellátási struktúra szükségessé teszi egyrészt a menedzsment számára a megfelelő szervezeti és működési struktúra kialakítását, másrészt a DTKH és az ellátásban részt vevő további társaságok (FBH-NP Nonprofit Kft., Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft. Zöld Híd, Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.) tulajdonosi köre számára a feladatok újraszervezését, leosztását, a társaság érdekeltségébe tartozó cégek tulajdonosi struktúrájának és

működtetési modellnek a felülvizsgálatát, a tevékenységek és tulajdonosi szerkezetek új térségi felosztás szerint történő kialakítását

Az északi régió azon településeit érintően, ahol jelenleg a DTKH és a Zöld Híd B.I.G.G. Nonprofit Kft. (továbbiakban: Zöld Híd) közös közszolgáltatás keretében látja el a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást, a régiókoordinátori feladatokat a koncesszor saját maga vagy szervezete által fogja ellátni, tehát a jelenleg a feladatellátásban részt vevő társaságok a koncesszor saját régiókoordinációja alatt, közreműködőként vehetnek részt a feladatellátásban.

Az északi régiót érintő gyűjtési, szállítási feladatok ellátásába a csoport érdekeltségébe tartozó Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. vállalhat meghatározó szerepet, ezáltal a DTKH a nem saját régiókoordinációja alá tartozó régióban a feladatellátásban közvetlen módon nem venne részt. Mindezek mentén az Észak-Kelet Magyarország régió ellátásában a DTKH csak mögöttes szerephez jut és érdekeltséget vállal, és ennek megfelelően kívánja kialakítani a tulajdonosi körrel közösen az északi régióban az új tulajdonosi szerkezetet és működési modellt. A belső átszervezés keretében a DTKH-nak Zöld Hídban lévő üzletrésze is értékesítésre kerül egyrésztől a leányvállalata (Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.), másrésztől az egyik szakmai tulajdonosa (Vertikál Vagyongazdálkodási Kft.) részére.

III.

A Társaság a koncesszori szerepvállalása mellett pályázatot nyújtott be az üzemeltetése alatt álló létesítményüzemeltetés, továbbá az intézményi hulladék gyűjtés, szállítás ellátására és a DRS rendszerbe tartozó hulladék begyűjtésére vonatkozóan.

A régió déli részén eddig közszolgáltatói feladatokat ellátó FBH-NP Nonprofit Kft., illetve a Csongrádi Víz-és Kommunális Nonprofit Kft. várhatóan a jövőben elsősorban a létesítményüzemeltetésben és a hulladék kezelési tevékenység végzésében vesznek részt a DTKH koordinációja alá tartozó régióban, ezáltal egyes társaságok tevékenysége a korábbi területi megoszlás mellett feladatellátási szempontok figyelembevételével fog elkülönülni.

Tekintettel egyrészt arra, hogy az egyéb tevékenységeket érintő tárgyalások a régiókoordinátori egyeztetésekhez képest kezdeti szakaszban vannak, illetve még pályázati eljárások folynak, továbbá, hogy az egyes stratégiai jelentőségű döntések tulajdonosi hatásköröket is érinthetnek az egyes társaságoknál, így a pontos feladatmegosztásról, a változások időbeli ütemezéséről egyelőre végleges információval nem rendelkezünk. Cél a tárgyalások során, hogy a mind a régiókoordinációban, mind pedig az azon kívül eső tevékenységek és területek vonatkozásában a csoport tagjai a működésüket hosszútávon biztosító pozíciót tudjanak betölteni, mely összhangban áll a koncesszori elvárásokkal.

A napirendhez tartozó határozati javaslatunk az alábbi.

..../2023. (II.17.) TGY Határozat

A taggyűlés tudomásul veszi és elfogadja az ügyvezető tájékoztatását a 2023. július 1. napjától induló koncessziós rendszerről és a társaság várható szerepvállalásáról a koncesszori rendszerben.

Kecskemét, 2023. február 13.

Duna-Tisza
Nonprofit
Székhely: ...
Lr.

Agatics Roland
ügyvezető

(10)

Ügyvédi

iroda

székhely

székhely

székhely

székhely

2. napirend: Tájékoztatás a VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zrt-nek a DTKH Nonprofit Kft-ben meglévő üzletrészének értékesítéséről, kapcsolódó döntések (döntés a társaságot megillető elővásárlási jogról) meghozatala

Tisztelt Taggyűlés!

Mint azt tudják, a 2023. július 1. napjától a hulladékgyűjtés állami feladatként, koncessziós rendszerben kerül megszervezésre, új regionális felosztás és résztevékenységek szerinti megbontás szerint.

Az új ellátási rendszer az ágazat valamennyi szereplője, a DTKH Nonprofit Kft., valamint annak szakmai befektető tulajdonosi köre számára is új kihívásokat jelent, stratégiai felülvizsgálatot és döntéseket tesz szükségessé. Ennek keretében a társaság közvetlen és közvetett tulajdonosai a DTKH Nonprofit Kft-ben lévő üzletrész átruházásáról állapodtak meg az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal.

Az üzletrész átruházás kapcsán a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) az alábbiakról rendelkezik:

3:167. § [Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházása]

- (1) Az üzletrészt kívülálló személyre akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben szolgáltatotta, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági viszonya megszűnt.*
- (2) A pénzügyi szolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a többi tag, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy - ebben a sorrendben - az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával másokat megelőzően jogosult. E jog átruházása semmis. Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jog a tagokat üzletrészeik egymáshoz viszonyított mértéke szerint, arányosan illeti meg.*
- (3) Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jognak a társaság általi gyakorlásáról és e jog gyakorlására harmadik személy kijelöléséről a társaság taggyűlése dönt.*
- (4) Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jog megsértésével kötött szerződés hatálytalanságának megállapítása iránt a szerződés-kötéstől számított egyéves jogvesztő határidőn belül lehet pert indítani.*
- (5) Ha a tag az ajánlat közlésétől számított tizenöt napon belül, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy az ajánlat közlésétől számított harminc napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy jogával nem kívánt élni.*
- (6) Ha a társasági szerződés az üzletrész kívülálló személyre történő átruházását a társaság beleegyezéséhez köti, a beleegyezés megadásáról a taggyűlés dönt. Ha a társaság az*

átruházási szándék bejelentésétől számított harminc napon belül nem nyilatkozik, a beleegyezést megadottnak kell tekinteni. Semmis a társasági szerződés azon rendelkezése, amely ennél hosszabb határidőt biztosít.

(7) A társasági szerződésben az üzletrész pénzszolgáltatás ellenében, kívülálló személyre történő átruházása érvényesen nem zárható ki.

A DTKH Társasági szerződésének 9.1 – 9.2. pontja az alábbiak szerint rendelkezik az üzletrész átruházás kapcsán:

9.1. Az üzletrész a társaság tagjaira - a társaság saját üzletrészét kivéve - szabadon átruházható.

9.2. Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve a Ptk-ban foglalt esetet. A tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt - ebben a sorrendben - az adásvételi szerződés útján átruházni kívánt üzletrészre elővásárlási jog illeti meg.

Mindezek alapján mind a többi tagot, mind a társaságot, mind pedig a taggyűlés által kijelölt személyt elővásárlási jog illeti meg. A taggyűlésnek az üzletrészre vonatkozó ajánlat tartalmának ismeretében határozni szükséges a társaságot megillető elővásárlási jog kapcsán.

Az előterjesztés részeként mellékelten küldünk egy nyilatkozat mintát a tagot megillető elővásárlási jogról való lemondáshoz.

A leírtak alapján a napirendhez kapcsolódó határozati javaslatok elfogadását javaslom:

...../2023. (II.17.) TGY határozat

A DTKH Nonprofit Kft. taggyűlése megismerte a Vertikál Nonprofit Zrt-nek a DTKH Nonprofit Kft.-ben lévő 10.600.000,-Ft névértékű, 19,4996%-os mértékű üzletrészének a Merital Vagyonkezelő Kft. részére, adásvétel jogcímén, 53.000.000 Ft, azaz ötvenhárom-millió forint vételár ellenében történő átruházásának szándékát, feltételeit az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal, egyúttal akként határoz, hogy nem él a társaságot megillető elővásárlási jogával, illetve maga helyett harmadik személyt nem jelöl ki az elővásárlási jog gyakorlására az átruházni kívánt üzletrész vonatkozásában, arról kifejezetten lemond.

Kecskemét, 2023. február 13.

DTKH (10)
Duna-Tisza...i Hüllő...gazdálkodási
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Agatics Roland
Tisztviselői...
Ügyvezető

ÜZLETRÉSZRE VONATKOZÓ ELŐVÁSÁRLÁSI JOGRÓL LEMONDÓ NYILATKOZAT

Alulírott (önkormányzat neve) (székhely:
képviselőre jogosult neve: polgármester), mint a DTKH Duna-Tisza közti
Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített cégnév: DTKH Nonprofit Kft.,
székhely: 6000 Kecskemét, Kiszfai 248 0737/12 hrsz., Cg. 03-09-131340, adószám: 12564392-2-03, a
továbbiakban: társaság) tagja aláírással egyidejűleg akként

nyilatkozom,

hogy a társaságban a VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint eladó
által tulajdonolt, mindösszesen 10.600.000,-Ft névértékű üzletrészének adásvétel jogcímén történő átruházásához
feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulok a MERITAL Vagyonkezelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt
Felelősségű Társaság társaságba belépő tag javára üzletrész adásvételi szerződés alapján 53.000.000,- Ft vételár
megfizetése ellenében.

Aláírással azt is kijelentem, hogy a fenti eladó és a MERITAL Vagyonkezelő, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság, mint vevő közötti, megkötésre kerülő üzletrész adásvételéről szóló szerződés
lényeges feltételeit megismertem, mint a társaság már bejegyzett tagja az elővásárlási joggal az értékesítésre
kerülő fenti üzletrész vonatkozásában **nem élek, arról feltétel nélkül lemondok.**

Dátum, hely, idő:, 2023.....

..... tag
képv.: polgármester
elővásárlási jogról lemondó

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) _____
név, lakcím, személyi igazolvány szám, aláírás

2.) _____
név, lakcím, személyi igazolvány szám, aláírás