

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. augusztus 3-i rendkívüli üléséről

85-90/2022. (08. 03.) ÖK. sz. határozat

Készült: A Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal (2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.) Tanácstermében Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 3-i rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Napirendi pontok:

1.) Sváb Vendégház II. közbeszerzési eljárás indítása

Előterjesztő: Török József polgármester

Szakmai előterjesztő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó

2.) Kültérületi helyi közutak fejlesztésére közbeszerzési eljárás indítása

Előterjesztő: Török József polgármester

Szakmai előterjesztő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó

3.) Jókai utca forgalomszabályozása

Előterjesztő: Török József polgármester

4.) Pesti út 174/a szám alatti bérlakás és a Szent Ilona Idősek Otthona felújítási munkálataira szerződéskötések

Előterjesztő: Török József polgármester

5.) Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. tőkeemeléséhez hozzájárulás

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Köszöntöm a testület rendkívüli ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 fővel vesz részt az ülésen, a testület határozatképes. A Képviselő-testület tagjai a kiküldött meghívóban tájékoztatva lettek a napirendi pontokról, melynek tárgyalásában változtatást nem javaslok. Kérem a testületi tagokat, ha egyetértenek a napirendi pontok tárgyalásával, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a napirendi pontok tárgyalását elfogadta.

1. napirendi pont

Sváb Vendégház II. közbeszerzési eljárás indítása

Előterjesztő: Török József polgármester

Szakmai előterjesztő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó

Török József polgármester: A „Sváb Vendégház Kiskonyha Vendéglővel” projekt kivitelezésére lefolytatott eredménytelen közbeszerzési eljárást követően átdolgoztuk a kiviteli tervdokumentációt. A Támogató hozzájárult, hogy a rendelkezésre álló fedezet nettó 269.660.654 Ft-os összegét teljes egészében csak a vendégház megépítésére fordíthassuk. Ennek megfelelően, csökkentett tartalommal, de megvalósulhat a projekt. A becsült érték alapján a munkákra közbeszerzési eljárást kell lefolytatnunk. A rendelkezésre álló forrás alapján a Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás indítható, és az ajánlattételi felhívás legalább öt ajánlattevő részére történő közvetlen megküldésével indul. A korábban felkért ajánlattevők közül az a három cég kerül ismét felkérésre, aki az előző eljárásban ajánlatot tett, és a lista két új gazdasági szereplővel kerül kiegészítésre. Bízunk abban, hogy az eljárás eredményes lesz, mert 2023. május 31-i határidővel műszaki átadás-átvétel keretében kell a kivitelezőnek lezárni a projektet. Önkormányzatunknak novemberig kell elszámolnia. A közbeszerzési eljárás lebonyolítására szerződést kötöttünk a KT Tanácsadó és Szolgáltató Bt-vel. A beruházás az Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervében szerepel.

A Képviselő-testület jelenleg nem rendelkezik érvényes közbeszerzési szabályzattal, a közbeszerzési tanácsadó elkészítette a közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét. Megkérem Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadót, hogy szóbeli kiegészítését tegye meg.

Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó: Az eljárás hasonló lesz az előzőhöz, feltételekben nem tervezek változtatást. A felhívást, a dokumentációt és a szerződéstervezetet csakis a mennyiségi változásnak megfelelően dolgozom át.

Török József polgármester: Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás nem volt, Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 85/2022. (08. 03.) ÖK. sz. határozata
(Sváb Vendégház II. közbeszerzési eljárás indítása)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. sz. törvényben foglaltakra:

1. A Sváb Vendégház 2 tárgyában lefolytatandó, a Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. Ajánlattételre felkéri az alábbi gazdasági szereplőket:
 - Buda-Házépítő Kft. (2700 Cegléd, Szolnoki út 77.)
 - GENERAL ARCHITECT Kft. (2253 Tápióság, Papp Károly utca 41.)
 - Innov8 Group Kft. (2030 Érd, Balatoni út 63/B.)
 - KEVESZOL Kft. (5420 Túrkeve, Ady Endre utca 22.)
 - Softelle Europe Kft. (6000 Kecskemét, Kalász utca 30.)
3. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. augusztus 15.

Felelős: Török József polgármester
Nagy Károlyné jegyző

2. napirendi pont

Külterületi helyi közutak fejlesztésére közbeszerzési eljárás indítása

Előterjesztő: Török József polgármester

Szakmai előterjesztő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó

Török József polgármester: Külterületi helyi közutak fejlesztésére benyújtott pályázatunkra a Támogatói Okirat megérkezett, a szükséges tervek rendelkezésre állnak. A pályázat által biztosított forrás nettó 118.738.873 Ft. A beszerzésre közbeszerzési eljárást kell lefolytatnunk. A beszerzés értékére és az uniós finanszírozásra tekintettel a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatására van lehetőségünk. Az eljárás az eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történő közzétételével indul. A közbeszerzési eljárást az Önkormányzat megbízásából a KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. bonyolítja le.

A Képviselő-testület jelenleg nem rendelkezik érvényes közbeszerzési szabályzattal, ezért a közbeszerzési tanácsadó elkészítette a közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét. A közbeszerzési eljárásban biztosítanunk kell a részajánlat benyújtásának lehetőségét, így az eljárás 1. részében az egymáshoz fizikailag is kapcsolódó 0126, 0132, 0168 és 0177 hrsz-ú dűlőutak (összesen 3.374 méter), a 2. részben a 0196 hrsz-ú dűlőút (1.426 méter) felújítása kerül megvalósításra. A biztosított forrás 50%-át megigényeltük, mely a számlánkra megérkezett. Megkaptuk a Magyar Közút Nonprofit Zrt. közútkezelői hozzájárulását is. Várhatóan novemberben tudjuk a munkaterületet átadni, a projektet 2023. december 31-ig kell lezárni. Megkérem Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadót, hogy szóbeli kiegészítését tegye meg.

Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó: Kicsit lassabban fog megjelenni, mert a Közbeszerzési Értesítőben közzé kell tenni az eljárást, nyilván lesz hiánypótlásos körünk is. Optimális esetben november hónapban fogjuk tudni az eljárás eredményét elbírálni. Ebben az eljárásban ajánlattételi biztosítékot is kérünk az ajánlattevőktől. Forrás és fedezet nélküli vállalkozásokat próbálunk kiszűrni. Jelen esetben alkalmassági követelményeket állapítunk meg, szakemberben, referenciában, pénzügyi mutatókban, illetőleg eszközben.

Török József polgármester: Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás nem volt, Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 86/2022. (08. 03.) ÖK. sz. határozata
(Külterületi helyi közutak fejlesztésére közbeszerzési eljárás indítása)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben foglaltakra:

1. A Külterületi helyi közutak fejlesztése tárgyában lefolytatandó, a Kbt. 112. § (1) bekezdése b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. augusztus 15.

Felelős: Török József polgármester

Nagy Károlyné jegyző

3. napirendi pont

Jókai utca forgalomszabályozása

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Az Ifjúság utca, a Lehel-Jókai utca által határolt park és játszótér látogatottsága megnőtt. A fenti utcák gépjárműforgalmának növekedése miatt forgalmi rend változása vált szükségessé, ezért a Jókai utca 15. szám előtt az út teljes szélességében 1 db lassítóküszöb elhelyezése indokolt. Az elhelyezés feltétele 2db Bukkanótábla és 2 db 30 km/h Sebességkorlátozó tábla kihelyezése. Továbbiakban javaslom a gyermekek védelme érdekében 2db „Gyermekek” veszélyt jelző tábla elhelyezését is. A forgalomszabályozás változásához szükséges forrás az út híd karbantartáson rendelkezésre áll. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás nem volt, Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 87/2022. (08. 03.) ÖK. sz. határozata
(Jókai utca forgalomszabályozása)

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Hozzájárul a Jókai utca forgalmi rend változtatásához.
2. Utasítja a polgármestert a forgalmi rend változással kapcsolatos intézkedések megtételére és a forgalomszabályozással kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Török József polgármester

4. napirendi pont

Pesti út 174/a szám alatti bérlakás és a Szent Ilona Idősek Otthona felújítási munkálataira szerződéskötések

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: A Képviselő-testülete döntött a Ceglédbercel Pesti út 174/a szám alatti bérlakás fürdőszoba és mosdó, valamint a Szent Ilona Idősek Otthona régi épületének felújításáról és további két lakószoba kialakításáról, melynek felújítására összesen 19 065 008 Ft-ot biztosított. Az írásos előterjesztésben részletesen bemutatjuk, a vállalkozóktól beérkezett árajánlatokat. A Pesti út 174/a. szám alatti bérlakás felújítására legelőnyösebb ajánlatot a Dormat Dekor Kft. adta: bruttó 2 097 850,- Ft összegben. A Szent Ilona Idősek Otthona felújítására szintén a Dormat Dekor Kft. ajánlata volt a legkedvezőbb, mely bruttó 14 971 522 Ft. A felhasználásra kerülő forrás összege a két épület esetében 17 069 372 Ft, melyhez a felújításra biztosított forrás fedezetet nyújt. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás nem volt, Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 88/2022. (08. 03.) ÖK. sz. határozata
(Pesti út 174/a szám alatti bérlakás és a
Szent Ilona Idősek Otthona felújítási munkálataira szerződéskötések)

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Utasítja a polgármestert és a jegyzőt a Pesti út 174/a szám alatt bérlakás és a Szent Ilona Idősek Otthona régi épületének felújítására az összességében legelőnyösebb ajánlattevővel a Dormat Dekor Kt-vel a szerződések megkötésére.

Handwritten signature

2. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződések aláírására.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Török József polgármester

5. napirendi pont

Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. tőkeemeléséhez hozzájárulás

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: A DTKH Nonprofit Kft. taggyűlése döntött a társaság saját tőkéjének ázsíós tőkeemeléssel történő pótlásáról. A Kft. tulajdonos társaságai teljesítik a tőkepótlás teljes összegét, az önkormányzati tagoknak befizetési kötelezettsége nem keletkezik. Az írásos előterjesztés mellékletében található a Kft. által készített részletes anyag, mely tartalmazza a határozati javaslatokat. A tőkeemelés cégbírószági bejegyzéséhez szükség lehet az önkormányzati tagok képviselő-testületeinek elfogadó határozataira. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás nem volt, Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek az 1. számú határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 89/2022. (08. 03.) ÖK. sz. határozata

(Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. tőkeemeléséhez hozzájárulás)

- 1.) Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az előterjesztésben foglaltakat megismerte, mely alapján jóváhagyja és elfogadja a DTKH Nonprofit Kft. (székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248. 0737/12 hrsz; cégjegyzékszám: 03-09-131340; adószám: 12564392-2-03, képviseli: Agatics Roland ügyvezető; a továbbiakban: DTKH) 120.000.000,-Ft (Egyszázhúszmillió forint) vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával megvalósuló ázsíós tőkeemelését.
- 2.) A Képviselő-testület jóváhagyja az Önkormányzat, mint a DTKH 100.000- Ft mértékű törzsbetéteinek tulajdonosa nevében a polgármester által kiállított nyilatkozatot, mely szerint jelen határozat 1.) pontja szerinti ázsíós tőke emelés esetén gyakorolható elsőbbségi jogával az Önkormányzat nem kíván élni, a tőkeemelésben nem vesz részt.
- 3.) A Képviselő-testület elfogadja és jóváhagyja, hogy DTKH törzstőkéje 54.360.000,-Ft-ról azaz ötvennégymillió-háromszázhatvanezer forintról új törzsbetétek teljesítésével 54.400.000, -Ft-ra azaz ötvennégymillió-négyszázezer forintra kerüljön felemelésre, melynek teljes egésze, mindösszesen 40.000 Ft, azaz negyvenezer forint pénzbeli vagyoni hozzájárulás.
- 4.) A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja a DTKH alábbi tagjainak kijelölését a törzstőke felemelésére és pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatására:
 - FBH-NP Nonprofit Kft tagot 10.000,-Ft ,
 - Vertikál Nonprofit Zrt. tagot 10.000,-Ft,
 - Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. tagot 10.000,-Ft,
 - Vertikál Vagyonkezelő Kft. tagot 10.000 Ft

- 5.) A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja, hogy a törzstőke felemelését követően a DTKH törzstőkéje 54.360.000.-Ft-ról 40.000.-Ft-tal 54.400.000.-Ft-ra emelkedik, míg a törzstőkeemelésben résztvevő tagok törzsbetétje a következő lesz:
- FBH-NP Nonprofit Kft. törzsbetétje 13.600.000,-Ft-ról 10.000.-Ft-tal 13.610.000,-Ft-ra emelkedik.
 - Vertikál Nonprofit Zrt. törzsbetétje 10.600.000,-Ft-ról 10.000,-Ft-tal 10.610.000,-Ft-ra emelkedik.
 - Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. törzsbetétje 17.760.000,-Ft-ról 10.000,-Ft-tal 17.770.000,-Ft-ra emelkedik,
 - Vertikál Vagyonkezelő Kft. törzsbetéte 10.100.000,-Ft-ról 10.000,-Ft-tal 10.110.000 Ft-ra emelkedik.
- 6.) A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja, hogy a jegyzett tőke megemelésével egyidejűleg és arra tekintettel a jegyzett tőke - saját tőke törvényben előírt arányának biztosítása érdekében
- az FBH-NP Nonprofit Kft. 31 338 444 Ft,
 - a Vertikál Nonprofit Zrt. 24 423 346 Ft,
 - a Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. 40 927 380 Ft,
 - a Vertikál Vagyonkezelő Kft. 23 270 830 Ft
- összegű pénzbeli vagyoni hozzájárulás teljesítésére köteles a tőketartalékba történő helyezéssel. A Képviselő-testület egyidejűleg tudomásul veszi, hogy a tagok által a tőketartalékba teljesítendő pénzbeli vagyoni hozzájárulás a tagok törzsbetétjét nem növeli és részükre nem fizethető vissza.
- 7.) A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja, hogy a törzstőke emelésben résztvevő tagok számára a teljes (jegyzett tőkébe és tőketartalékba teljesítendő) pénzbeli vagyoni hozzájárulásuk átutalásának határidejeként 2022. július 31. napja került meghatározásra.
- 8.) A Képviselő-testület jóváhagyja és megerősíti a DTKH taggyűlésének **2/2022. (VII. 7.) TGY.** határozata meghozatalában résztvevő önkormányzati képviselőjének (polgármesterének, meghatalmazottjának) e taggyűlési határozat meghozatala során leadott igenlő szavazatát.

Határidő: 2022. augusztus 3.

Felelős: Török József polgármester

Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a 2. számú határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 90/2022. (08. 03.) ÖK. sz. határozata
(Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. tőkeemeléséhez hozzájárulás)

- 1) A Képviselő-testület elfogadja és jóváhagyja a DTKH Nonprofit Kft. (székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248. 0737/12 hrsz; cégjegyzékszám: 03-09-131340; adószám: 12564392-2-03, képviseli: Agatics Roland ügyvezető; a továbbiakban: DTKH) Társasági szerződésének módosítását a DTKH taggyűlésének **3/2022. (VII. 7.) TGY.** határozata szerinti tartalommal.

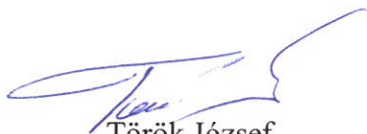
- 2) A Képviselő-testület jóváhagyja és megerősíti a DTKH taggyűlésének **3/2022. (VII. 7.) TGY.** határozata meghozatalában résztvevő önkormányzati képviselőjének (polgármesterének, meghatalmazottjának) e taggyűlési határozat meghozatala során leadott igenlő szavazatát.

Határidő: 2022. augusztus 3.

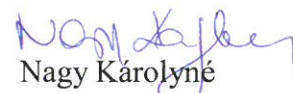
Felelős: Török József polgármester

Több napirendi pont és hozzászólás nem volt, Török József polgármester a Képviselő-testület rendkívüli ülését bezárta.

K.m.f.


Török József
polgármester




Nagy Károlyné
jegyző



MEGHÍVÓ

**Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. augusztus 3-án (szerda) 17 órakor tartja rendkívüli ülését.**

Helye: Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal Tanácssterme

Napirendi pontok:

1.) Sváb Vendégház II. közbeszerzési eljárás indítása

Előterjesztő: Török József polgármester

Szakmai előterjesztő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó

2.) Külterületi helyi közutak fejlesztésére közbeszerzési eljárás indítása

Előterjesztő: Török József polgármester

Szakmai előterjesztő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó

3.) Jókai utca forgalomszabályozása

Előterjesztő: Török József polgármester

4.) Pesti út 174/a szám alatti bérlakás és a Szent Ilona Idősek Otthona felújítási munkálataira szerződéskötések

Előterjesztő: Török József polgármester

5.) Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. tőkeemeléséhez hozzájárulás

Előterjesztő: Török József polgármester

Az előterjesztések az elektronikus felületre feltöltésre kerültek és ott megtekinthetők. Amennyiben a megnyitással kapcsolatban probléma merül fel kérjük, hogy Balogh Norbertet a 06-70-934-4470-es telefonszámon keressék.

Ceglédbercel, 2022. augusztus 2.

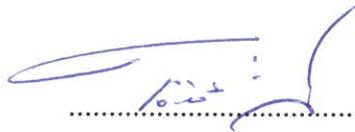
Török József s.k.
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 3-i rendkívüli ülésére

Török József polgármester



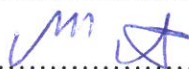
Dr. Nagy Gáborné alpolgármester

Bogyay Katalin

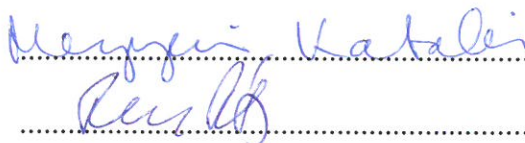
Hornyik László



Mányoki Ádám



Megyeri Katalin

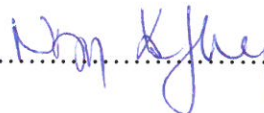


Polónyi Péter



Tanácskozási joggal meghívottak:

Nagy Károlyné jegyző



Megyeri István PÜB. tagja

Szabó Lászlóné PÜB. tagja

Povlács Márta KNB. tagja

Szeidl Veronika KNB. tagja

Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó





ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2022. augusztus 3-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Közbeszerzési eljárás megindítása, Sváb Vendégház 2

Előterjesztő: Török József polgármester

Szakmai előterjesztő: Nagy Károlyné jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk támogatási kérelmet nyújtott be „Sváb Vendégház Kiskonyha Vendéglővel” címmel Belügyminisztériumhoz a Kedvezményezett Települések Gazdaságélénkítő Programja 3. ütem keretében. Az idei év tavaszán lefolytatott eredménytelen közbeszerzési eljárást követően átdolgoztuk a kiviteli tervdokumentációt és megszereztük a Támogató hozzájárulását ahhoz, hogy a rendelkezésre álló fedezet nettó 269.660.654 Ft-os összegét teljes egészében csak a vendégház megépítésére fordíthassuk. Ennek megfelelően, csökkentett tartalommal ugyan, de megvalósulhat a projekt.

A becsült érték alapján a munkákra közbeszerzési eljárást kell lefolytatnunk. A rendelkezésre álló forrás alapján a Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás indítható. Ez az eljárás – bár a neve nyílt, valójában az ajánlattételi felhívás legalább öt ajánlattevő részére történő közvetlen megküldésével indul.

A közbeszerzési eljárás lebonyolítására szerződést kötöttünk a KT Tanácsadó és Szolgáltató Bt-vel (2700 Cegléd, Malom u. 18., képviseli: Kovács Gábor ügyvezető)

Mivel a Képviselő-testület jelenleg nem rendelkezik érvényes közbeszerzési szabályzattal, a közbeszerzési tanácsadó elkészítette a közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét, mely a korábban érvényben volt közbeszerzési szabályzatnak megfelelően rendezi a hatásköröket, azzal, hogy az eljárás fajtájáról és a felkérésre kerülő gazdasági szereplőkről a Képviselő-testület határoz, míg az eljárást megindító felhívást és dokumentációt elfogadó döntést a polgármester hozza meg. Az eredményt megállapító döntést a Képviselő-testület fogja meghozni.

A közbeszerzési tanácsadó javaslata szerint a korábbi eljáráshoz képest csak a műszaki tartalom változik, az eljárás egyéb feltételei nem. A korábban felkért ajánlattevők közül az a három cég kerül ismét felkérésre, aki az előző eljárásban ajánlatot tett, és a lista két új gazdasági szereplővel kerül kiegészítésre. A beruházás az Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervében szerepel.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben foglaltakra:

1. A Sváb Vendégház 2 tárgyában lefolytatandó, a Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. Ajánlattételre felkéri az alábbi gazdasági szereplőket:
 - Buda-Házépítő Kft. (2700 Cegléd, Szolnoki út 77.)
 - GENERAL ARCHITECT Kft. (2253 Tápióság, Papp Károly utca 41.)
 - Innov8 Group Kft. (2030 Érd, Balatoni út 63/B.)
 - KEVESZOL Kft. (5420 Túrkeve, Ady Endre utca 22.)
 - Softelle Europe Kft. (6000 Kecskemét, Kalász utca 30.)
3. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. augusztus 15.

Felelős: Török József polgármester
Nagy Károlyné jegyző

Ceglédbercel, 2022. augusztus 3.

Török József sk.
polgármester

melléklet: felelősségi rend



CEGLÉDBERCEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Sváb Vendégház 2 tárgyú, a Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárás felelősségi rendje:

I. AZ ELJÁRÁSBAN AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVÉBEN ELJÁRÓ ÉS AZ ELJÁRÁSBA BEVONT SZEMÉLYEK

A közbeszerzési eljárás ajánlatkérője: Ceglédbercel Község Önkormányzata (2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.) (a továbbiakban: Ajánlatkérő)

Az eljárásba bevont személyek:

- Török József polgármester,
- A Képviselő-testület tagjai,
- Nagy Károlyné jegyző, a Bíráló Bizottság tagja, jogi szakértelem,
- Szeidl Józsefné, a Bíráló Bizottság tagja, pénzügyi szakértelem,
- Kovács István, a Bíráló Bizottság tagja, a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem,
- Kovács Gábor, a Bíráló Bizottság tagja, közbeszerzési szakértelem.

A Bíráló Bizottság tagjai kötelesek a melléklet szerinti összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozatot tenni. Kötelesek továbbá tevékenységük során a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII tv. és jelen felelősségi rend előírásait betartani.

II. AZ ELJÁRÁS ELŐKÉSZÍTÉSE

Az Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás lebonyolítására közbeszerzési tanácsadó céget bíz meg. A kiválasztott társaság: **KT Tanácsadó és Szolgáltató Bt.**, a társaság teljesítésért felelős vezetője: Kovács Gábor ügyvezető, az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Kovács Gábor, lajstromszáma: 01098.

Az eljárás előkészítéséért a közbeszerzési tanácsadó a felelős. A közbeszerzési tanácsadó az eljárás előkészítése során elvégzi az adott beszerzéssel kapcsolatos helyzet- és piacfelmérést, valamint meghatározza a közbeszerzés becsült értékét. Az előkészítés során a közbeszerzési tanácsadó javaslatot tesz a választott eljárás fajtájára. A választott eljárás fajtájáról és a felkérésére kerülő gazdasági szereplőkről a Képviselő-testület dönt.

A közbeszerzési tanácsadó készíti el az eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi felhívást és dokumentációt. A felhívás elfogadásáról és az eljárás megindításáról szóló döntést a Polgármester hozza meg.

III. AZ ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSA

A közbeszerzési eljárás az az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet szerinti Elektronikus Közbeszerzési Rendszer (a továbbiakban EKR) használatával kerül lefolytatásra. Ceglédbercel Község Önkormányzata nevében az EKR-ben történő regisztrációra jogosult a polgármester és a jegyző, illetve az általuk megbízott személyek a megbízás alapján. Az EKR jogosultságok kezelésére az ajánlatkérő részéről megbízást kap a közbeszerzési tanácsadó. Az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció összeállítása és kiküldése a közbeszerzési tanácsadó feladata.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatos konzultációs kérdéseket a közbeszerzési tanácsadó fogadja. A beérkezett kérdésekre a közbeszerzési tanácsadó elkészíti a válaszokat, melyeket a polgármester általi elfogadást követően, a törvényes határidőben meg kell küldeni valamennyi ajánlattevőnek.

Az eljárás lefolytatása során szükséges eseti döntéseket a polgármester hozza meg.

Az ajánlattételi határidő lejártakor a beérkezett ajánlatok elektronikusan kerülnek felbontásra. A bontási jegyzőkönyv kiegészítése és kiküldése a közbeszerzési tanácsadó feladata.

IV. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA

A beérkezett ajánlatokat a közbeszerzési tanácsadó vizsgálja át formai és tartalmi szempontból egyaránt. Megállapításairól írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot készít a Bíráló Bizottság és a Képviselő-testület részére. A szakvéleménynek tartalmaznia kell annak megállapítását, hogy mely ajánlatok érvényesek és melyek érvénytelenek. Tartalmaznia kell továbbá az érvényes ajánlatoknak a választott bírálati szempont szerinti értékelését és javaslatot az eljárás nyertes ajánlattevőjére.

Az ajánlatok elbírálását a Bíráló Bizottság, az írásbeli szakvélemény alapján végzi el. A Bizottság üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyhez csatolni kell a Bizottság tagjainak indokolással ellátott véleményét is tartalmazó bírálati lapjait. A Bizottság döntési javaslatot fogalmaz meg az eljárást lezáró döntést meghozó Képviselő-testület részére.

V. DÖNTÉS AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYÉRŐL, SZERZŐDÉSKÖTÉS

A közbeszerzési eljárást lezáró döntést a Bíráló Bizottság javaslata alapján Ceglédbercel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kbt. 27. § (5) bekezdése szerint név szerinti szavazással hozza meg.

Az eljárás eredményét a törvényes határidőben az írásos összegezés megküldésével kell kihirdetni, az összegezés megküldése a közbeszerzési tanácsadó feladata.

A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével szerződést kell kötni, melyet az Ajánlatkérő részéről a polgármester ír alá. A szerződés előkészítésében a közbeszerzési tanácsadó közreműködik.

VI. DOKUMENTÁLÁS, KÖLTSÉGVISELÉS

A közbeszerzési eljárásokhoz kapcsolódó valamennyi eljárási cselekményt írásban kell dokumentálni. Az eljárási cselekmények dokumentálása a közbeszerzési tanácsadó feladata. A szerződéskötést követően a közbeszerzési tanácsadó teljesítési dokumentációt köteles összeállítani, mely tartalmazza valamennyi az eljárás során keletkezett irat eredeti példányát, illetve másolatát. A teljesítési dokumentációt a közbeszerzési tanácsadó legkésőbb a számla benyújtásával egy időben köteles átadni az Ajánlatkérő részére.

A közbeszerzési eljárás iratait a Polgármesteri Hivatal iratkezelési szabályait betartva egy helyen kell tárolni és a közbeszerzési eljárás lezárását követően öt évig meg kell őrizni.

VII. BELSŐ ELLENŐRZÉS

A közbeszerzési eljárás ellenőrzését Ceglédbercel Község Önkormányzata éves belső ellenőrzési tervének összeállításánál figyelembe kell venni.

Jelen felelősségi rendet Ceglédbercel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a .../2022. (08.03.) számú határozatával fogadta el.

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

Alulírott az „.....”, tárgyú közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság tagjaként polgári- és büntetőjogi felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 25. §-ának az ajánlatkérő nevében eljáró személyekkel kapcsolatos előírásait ismerem és

kijelentem,

hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 25. §-ában szereplő körülmények egyike sem áll fenn tárgyi közbeszerzési eljárás ajánlattevői vonatkozásában.

Továbbá kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 44. §-ában meghatározott üzleti titkot megőrzöm.

Ceglédbercel,

aláírás



ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2022. augusztus 3-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Közbeszerzési eljárás megindítása, Külterületi helyi közutak fejlesztése

Előterjesztő: Török József polgármester

Szakmai előterjesztő: Nagy Károlyné jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk sikeres támogatási kérelmet adott be a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatóságához Külterületi helyi közutak fejlesztése tárgyában. A Támogatói Okirat és a szükséges tervek rendelkezésre állnak. A pályázat által biztosított forrás az építési beruházásra nettó 118.738.873 Ft. Ez alapján a beszerzésre közbeszerzési eljárást kell lefolytatnunk. A beszerzés értékére és az uniós finanszírozásra tekintettel a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatására van lehetőségünk, az eljárás az eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történő közzétételével indul.

A közbeszerzési eljárást az Önkormányzat megbízásából a KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18., képviseli: Kovács Gábor ügyvezető) bonyolítja le.

Az alkalmassági követelmények között a megvalósítandó útépítéshez hasonló kivitelezésekről szóló referencia igazolását, a bevonni tervezett felelős műszaki vezető bemutatását, és egy speciális gép rendelkezésre állását, illetve az utolsó három lezárt üzleti év közbeszerzés tárgya szerinti árbevételét kérjük majd igazolni.

Az ajánlatok bírálati szempontja: a legjobb ár-érték arány. Az érékeléskor a teljesítésbe bevonni tervezett szakember külterületi helyi közutak építésében megszerzett szakmai tapasztalata, a jótállás vállalt mértéke, a hátrányos helyzetű munkavállalók foglalkoztatása a szerződés teljesítése során, és az ajánlati ár kerül figyelembe vételre.

A közbeszerzési eljárásban biztosítanunk kell a részajánlat benyújtásának lehetőségét, így az eljárás 1. részében az egymáshoz fizikailag is kapcsolódó 0126, 0132, 0168 és 0177 hrsz-ú dűlőutak felújítása (összesen 3.374 méter) kerül megvalósításra, míg a 2. részt a 0196 hrsz-ú dűlőút felújítása (1.426 méter) fogja alkotni.

Mivel a Képviselő-testület jelenleg nem rendelkezik érvényes közbeszerzési szabályzattal, a közbeszerzési tanácsadó elkészítette a közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét, mely a korábban érvényben volt közbeszerzési szabályzatnak megfelelően rendezi a hatásköröket, azzal, hogy az eljárás fajtájáról a Képviselő-testület határoz, míg az eljárást megindító felhívást és dokumentációt elfogadó döntést a polgármester hozza meg. Az eredményt megállapító döntést a Képviselő-testület fogja meghozni.

A beruházás az Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervében szerepel.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

CEGLÉDBERCEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Külterületi helyi közutak fejlesztése tárgyú, a Kbt. 112. § (1) bekezdése b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás felelősségi rendje:

I. AZ ELJÁRÁSBAN AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVÉBEN ELJÁRÓ ÉS AZ ELJÁRÁSBA BEVONT SZEMÉLYEK

A közbeszerzési eljárás ajánlatkérője: Ceglédbercel Község Önkormányzata (2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.) (a továbbiakban: Ajánlatkérő)

Az eljárásba bevont személyek:

- Török József polgármester,
- A Képviselő-testület tagjai,
- Nagy Károlyné jegyző, a Bíráló Bizottság tagja, jogi szakértelem,
- Szeidl Józsefné, a Bíráló Bizottság tagja, pénzügyi szakértelem,
- Szathmáry Ferenc, a Bíráló Bizottság tagja, a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem,
- Kovács Gábor, a Bíráló Bizottság tagja, közbeszerzési szakértelem.

A Bíráló Bizottság tagjai kötelesek a melléklet szerinti összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatot tenni. Kötelesek továbbá tevékenységük során a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII tv. és jelen felelősségi rend előírásait betartani.

II. AZ ELJÁRÁS ELŐKÉSZÍTÉSE

Az Önkormányzat a közbeszerzési eljárás lebonyolítására közbeszerzési tanácsadó céget bízott meg. A kiválasztott társaság: **KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft.**, a teljesítésért felelős vezető: Kovács Gábor ügyvezető. A közbeszerzési tanácsadó cég által megjelölt felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Kovács Gábor, lajstromszáma: 01098.

Az eljárás előkészítéséért a közbeszerzési tanácsadó a felelős. A közbeszerzési tanácsadó az eljárás előkészítése során elvégzi az adott beszerzéssel kapcsolatos helyzet- és piacfelmérést, valamint meghatározza a közbeszerzés becsült értékét. Az előkészítés során a közbeszerzési tanácsadó javaslatot tesz a választott eljárás fajtájára. A választott eljárás fajtájáról a Képviselő-testület dönt.

A közbeszerzési tanácsadó készíti el az eljáráshoz kapcsolódó felhívást és dokumentációt. A felhívás elfogadásáról és az eljárás megindításáról szóló döntést a Polgármester hozza meg.

III. AZ ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSA

A közbeszerzési eljárás az az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet szerinti Elektronikus Közbeszerzési Rendszer (a továbbiakban EKR) használatával kerül lefolytatásra. Ceglédbercel Község Önkormányzata nevében az EKR-ben történő regisztrációra jogosult a polgármester és a jegyző, illetve az általuk megbízott személyek a megbízás alapján. Az EKR jogosultságok kezelésére az ajánlatkérő részéről megbízást kap a közbeszerzési tanácsadó. Az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció összeállítása és kiküldése a közbeszerzési tanácsadó feladata.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatos konzultációs kérdéseket a közbeszerzési tanácsadó fogadja. A beérkezett kérdésekre a közbeszerzési tanácsadó elkészíti a válaszokat, melyeket a polgármester általi elfogadást követően, a törvényes határidőben meg kell küldeni valamennyi ajánlattevőnek.

Az eljárás lefolytatása során szükséges eseti döntéseket a polgármester hozza meg.

Az ajánlattételi határidő lejártakor a beérkezett ajánlatok elektronikusan kerülnek felbontásra. A bontási jegyzőkönyv kiegészítése és kiküldése a közbeszerzési tanácsadó feladata.

IV. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA

A beérkezett ajánlatokat a közbeszerzési tanácsadó vizsgálja át formai és tartalmi szempontból egyaránt. Megállapításairól írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot készít a Bíráló Bizottság és a Képviselő-testület részére. A szakvéleménynek tartalmaznia kell annak megállapítását, hogy mely ajánlatok érvényesek és melyek érvénytelenek. Tartalmaznia kell továbbá az érvényes ajánlatoknak a választott bírálati szempont szerinti értékelését és javaslatot az eljárás nyertes ajánlattevőjére.

Az ajánlatok elbírálását a Bíráló Bizottság, az írásbeli szakvélemény alapján végzi el. A Bizottság üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyhez csatolni kell a Bizottság tagjainak indokolással ellátott véleményét is tartalmazó bírálati lapjait. A Bizottság döntési javaslatot fogalmaz meg az eljárást lezáró döntést meghozó Képviselő-testület részére.

V. DÖNTÉS AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYÉRŐL, SZERZŐDÉSKÖTÉS

A közbeszerzési eljárást lezáró döntést a Bíráló Bizottság javaslata alapján Ceglédbercel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kbt. 27. § (5) bekezdése szerint név szerinti szavazással hozza meg.

Az eljárás eredményét a törvényes határidőben az írásos összegezés megküldésével kell kihirdetni, az összegezés megküldése a közbeszerzési tanácsadó feladata.

A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével szerződést kell kötni, melyet az Ajánlatkérő részéről a polgármester ír alá. A szerződés előkészítésében a közbeszerzési tanácsadó közreműködik.

VI. DOKUMENTÁLÁS, KÖLTSÉGVISELÉS

A közbeszerzési eljárásokhoz kapcsolódó valamennyi eljárási cselekményt írásban kell dokumentálni. Az eljárási cselekmények dokumentálása a közbeszerzési tanácsadó feladata. A szerződéskötést követően a közbeszerzési tanácsadó teljesítési dokumentációt köteles összeállítani, mely tartalmazza valamennyi az eljárás során keletkezett irat eredeti példányát, illetve másolatát. A teljesítési dokumentációt a közbeszerzési tanácsadó legkésőbb a számla benyújtásával egy időben köteles átadni az Ajánlatkérő részére.

A közbeszerzési eljárás iratait a Polgármesteri Hivatal iratkezelési szabályait betartva egy helyen kell tárolni és a közbeszerzési eljárás lezárását követően öt évig meg kell őrizni.

VII. BELSŐ ELLENŐRZÉS

A közbeszerzési eljárás ellenőrzését Ceglédbercel Község Önkormányzata éves belső ellenőrzési tervének összeállításánál figyelembe kell venni.

Jelen felelősségi rendet Ceglédbercel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a .../2022. (08.03.) számú határozatával fogadta el.

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

Alulírott a „*Külterületi helyi közutak fejlesztése*”, tárgyú közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság tagjaként polgári- és büntetőjogi felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 25. §-ának az ajánlatkérő nevében eljáró személyekkel kapcsolatos előírásait ismerem és

kijelentem,

hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 25. §-ában szereplő körülmények egyike sem áll fenn tárgyi közbeszerzési eljárás ajánlattevői vonatkozásában.

Továbbá kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 44. §-ában meghatározott üzleti titkot megőrzőm.

Ceglédbercel,

aláírás



ELŐTERJESZTÉS

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 3-i rendkívüli testületi ülésére

Tárgy: Jókai utca forgalomszabályozása

Előterjesztő: Török József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. értelmében a közút forgalmi rendjét - ha jogszabály másként nem rendelkezik - a közút kezelője alakítja ki, mely a helyi közutak tekintetében a helyi önkormányzat.

Az Ifjúság utca, Lehel utca és a Jókai utca által határolt park és játszótér látogatottsága és kihasználtsága napról napra nő. Az Ifjúság utca, Szőlő utca, Lehel utca gépjárműforgalmának növekedése miatt forgalmi rend változása vált szükségessé.

Megyeri Katalin képviselőasszony javaslatának figyelembevételével javaslom, hogy a Jókai utca forgalomszabályozását a Lehel utca és az Ifjúság utca közötti szakaszon az alábbiak szerint elfogadni szíveskedjenek.

A Jókai utca 15. szám előtt lévő közvilágítás alá az út teljes szélességében a közlekedési előírások figyelembevételével 1 db lassítóküszöb elhelyezése indokolt.

A lassítóküszöb elhelyezésének feltétele 2db Bukkanótábla és 2 db 30 km/h Sebességkorlátozó tábla elhelyezése, valamint javaslom a gyermekek védelme érdekében, 2db „Gyermekek” veszélyt jelző tábla kihelyezését.

A forgalomszabályozás változásához szükséges forrás az út híd karbantartáson rendelkezésre áll.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a forgalmirend változást támogatni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

- 1.Hozzájárul a Jókai utca forgalmi rend változtatásához.
2. Utasítja a polgármestert a forgalmi rend változással kapcsolatos intézkedések megtételére és a forgalomszabályozással kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Török József polgármester

Ceglédbercel, 2022. augusztus 2.



Török József s.k.
polgármester

CEGLÉDBERCEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.

Tel/Fax: 53/578-000

e-mail: info@ceglédbercel.hu



ELŐTERJESZTÉS

**Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. augusztus 3-i rendkívüli ülésére**

Tárgy: Pesti út 174/a szám alatti bérlakás és a Szent Ilona Idősek Otthona felújítási munkálataira szerződéskötések

Előterjesztő: Török József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. június 27-i ülésén a pénzmaradvány terhére döntött a Ceglédbercel Pesti út 174/a sz. alatti bérlakás fürdőszoba és mosdó felújításáról, továbbá a Szent Ilona Idősek Otthona régi épületének felújításáról és további két lakószoba kialakításáról.

A Pesti út 174/a. szám alatti lakás felújítására 1 593 486,- Ft -ot, a Szent Ilona Idősek Otthona felújítására 17 471 522,- Ft-ot, az önkormányzati vagyon felújítására összesen 19 065 008,- Ft-ot biztosított.

A felújításokhoz szükséges vállalkozói szerződések megkötéséhez árajánlatokat kértünk be az alábbi vállalkozóktól.

A Pesti út 174/a. szám alatti ingatlan esetében:

- 1.Budaház Építő KFT
- 2.Dormat Dekor Kft
- 3.Töröcsik Ferenc egyéni vállalkozó,

A Szent Ilona Idősek Otthona felújítása tekintetében

- 1.Budaház Építő KFT
- 2.Dormat Dekor Kft
- 3.Hajdú Komfort KFT

A beérkezett árajánlatok alapján a Pesti út 174/a. szám alatti bérlakás felújítására legelőnyösebb ajánlatot Önkormányzatunk számára a Dormat Dekor KFT adta: bruttó 2 097 850,- Ft összegben.

A Szent Ilona Idősek Otthona felújítására szintén a Dormat Dekor KFT ajánlata volt a legkedvezőbb Önkormányzatunk számára, mely bruttó 14 971 522,- Ft.

Az önkormányzati vagyon felújítására biztosított 19 065 008,- Ft összegű forrás a két felújításra fedezetet nyújt.

A felhasználásra kerülő forrás összege a két épület esetében 17 069 372,- Ft.

A fentiek alapján megállapítható, hogy az önkormányzati vagyon felújítására biztosított forrás elegendő a felújítások megvalósítására.

Javaslom a Tisztelt képviselő testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert és a jegyzőt a szerződések megkötésére és a szerződéskötések után a megfelelő intézkedések megtételére.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Utasítja a polgármestert és a jegyzőt a Pesti út 174/a szám alatt bérlakás és a Szent Ilona Idősek Otthona régi épületének felújítására az összességében legelőnyösebb ajánlattevővel a Dormat Dekor Kft- vel a szerződések megkötésére.
2. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződések aláírására.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Török József polgármester

Ceglédbercel, 2022. augusztus 2.

Török József s.k.
polgármester





ELŐTERJESZTÉS

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 3-i rendkívüli testületi ülésére

Tárgy: Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. tőkeemeléséhez hozzájárulás

Előterjesztő: Török József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A DTKH Nonprofit Kft. taggyűlése 2022. július 7. napján megtárgyalta és döntött a társaság saját tőkéjének ázsios tőkeemeléssel történő pótlásáról.

A döntés értelmében a DTKH Nonprofit Kft. tulajdonos társaságai teljesítik a tőkepótlás teljes összegét, az önkormányzati tagoknak befizetési kötelezettsége ezáltal nem keletkezik.

A tőkeemelés cégbírószági bejegyzéséhez ugyanakkor szükség lehet az önkormányzati tagok képviselő-testületeinek a taggyűlés határozatait támogató, elfogadó határozataira is, hogy a cégeljárás a törvényi határidőben megindítható és lefolytatható legyen.

A mellékletben található a DTKH által készített részletes előterjesztés minta, mely tartalmazza a határozati javaslatokat, melyhez kéri a testületi döntések meghozatalát.

Kérem az előterjesztés a határozati javaslatok elfogadását

Ceglédbercel, 2022. augusztus 2.

Török József s.k.
polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

1. A DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021.éves beszámolóját a Társaság felügyelőbizottsága 11/2022.(V.27.) FEB sz.határozatával, a taggyűlés a 10/2022.(V.30.)TGY sz. határozatával fogadta el a könyvvizsgálói jelentés figyelembevételével, 10 596 200 e Ft mérlegfőösszeggel és -254 560 e Ft adózott eredménnyel (veszteséggel), az eredmény felosztásáról úgy döntött, hogy az adózott eredmény teljes összege (-254 560 e Ft) eredménytartálékba kerüljön.
2. Az elfogadott 2021.éves beszámoló alapján megállapítható, hogy a Társaság 2021. üzleti éve veszteséggel zárult, melynek következtében a Társaság saját tőkéje az 54.360 eFt jegyzett tőke felét meghaladó mértékben -63 422 eFt-ra csökkent. Ez azt jelenti, hogy jelenleg a Társaság saját tőkéje egyrésztől nem éri el a jegyzett tőke felét, másrésztől a törzstőke törvényben meghatározott minimális összegét (3 000 000 Ft) sem.
3. A 2021.éves beszámolót tárgyaló 2022.május 27-i felügyelőbizottsági ülés és a 2022.május 30-i taggyűlés meghozta azokat a határozatokat, amelyek a társaságnak a saját tőke csökkenése esetére irányadó jogszabályi kötelezettségeire vonatkozó intézkedések megtételét célozták a Ptk. alábbi szabályai figyelembe vételével:
A Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv (továbbiakban: Ptk.) 3:189. §-a [A taggyűlés kötelező összehívása] az alábbiak szerint rendelkezik:
 - (1) Az ügyvezető késedelem nélkül köteles összehívni a taggyűlést vagy annak ülés tartása nélküli döntéshozatalát kezdeményezni a szükséges intézkedések megtétele céljából, ha tudomására jut, hogy
 - a) a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent;
 - b) a társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent;
 - c) a társaságot fizetéseképtelenség fenyegeti vagy fizetéseit megszüntette; vagy
 - d) ha vagyona tartozásait nem fedezi.
 - (2) Az (1) bekezdésben megjelölt esetekben a tagoknak határozniuk kell pótbefizetés előírásáról, a törzstőke mértékét elérő saját tőke más módon való biztosításáról vagy a törzstőke leszállításáról.

13/2022. (V. 27.) FEB határozat

A felügyelőbizottság – 4 egyhangú igen szavazattal – felhívja a taggyűlés figyelmét arra, hogy a társaság negatív saját tőkéje rendezéséről a jogszabályban előírt módon és határidőben a taggyűlésnek döntenie, a társaságnak pedig azt végrehajtania kell. Ennek érdekében a taggyűlés hívja fel az ügyvezetést arra, hogy a taggyűlést hívja össze a jogszabályban előírt intézkedések megtétele céljából, az ehhez szükséges intézkedési tervet és megoldási javaslatokat 30 napon belül terjessze a felügyelőbizottság, majd a taggyűlés elé.

9/2022. (V.30) TGY határozat

A Taggyűlés akként határoz, hogy elfogadja a 2021. évi számviteli törvény szerinti beszámolóról szóló Felügyelőbizottsági jelentést, a Független könyvvizsgálói jelentést, egyben a felügyelőbizottság 13/2022. (V. 27.) FEB határozatára tekintettel felkéri az ügyvezetést, hogy a negatív saját tőke rendezése érdekében szükséges intézkedési tervet és megoldási javaslatokat dolgozza ki és 30 napon belül terjessze a felügyelőbizottság, majd a taggyűlés elé.

4. Az ügyvezetés haladéktalanul tájékoztatta a tagokat a következőkről. A saját tőke pótlását - a jogszabályban foglalt kötelezettség mellett - sürgetővé teszi azon körülmény is, hogy a közszolgáltatás biztonságos ellátásának alapvető finansziális feltételét jelentő havi szolgáltatási díj részletek 75%-ának a faktorálását, illetve a fennmaradó 25%-os mértékű szolgáltatási díjak később elérhetővé váló előfinanszírozását végző OTP Bank 2022. évben a további faktorálást, és annak alapján a pénz folyósítását a saját tőke rendezéséről szóló taggyűlési határozat meghozatalához kötötte.

5. A társaság ügyvezetése a fenti határozatokban foglaltak szerint, a mielőbbi tőkerendezés érdekében egyeztetéseket folytatott a tulajdonosokkal, valamint vizsgálta a saját tőke pótlásának jogszabályi és gyakorlati lehetőségeit.
6. A társaság megvizsgálta a pótbefizetéssel történő tőkerendezés lehetőségét. Mivel a társasági szerződés nem rendelkezik pótbefizetés elrendelésének lehetőségéről, a társasági szerződés olyan módosítása vált volna szükségessé, amely szabályozza a tagokat terhelő pótbefizetés lehetőségét, annak maximális mértékét. Az ilyen tartalmú társasági szerződésmódosítás új tagi kötelezettséget keletkeztet, illetve a tagok meglévő kötelezettségét növeli, a módosítás a Ptk., illetve a társasági szerződés vonatkozó rendelkezései értelmében egyhangú döntést igényel. Továbbá a Ptk. 3:88 § -ának (2) bekezdésének utolsó mondatára tekintettel nem lehetséges olyan társasági szerződéses rendelkezés, amely valamely tagot a veszteség viseléséből teljesen kizár, így azt a célt, hogy önkormányzati kötelezettségvállalás nélkül menjen végbe a saját tőke pótlása, a pótbefizetés nem tudja kielégíteni. A leírtakra tekintettel a saját tőke pótlásának a pótbefizetéssel történő rendezése nem került előterjesztésre.
7. Az egyeztetések alapján a tőkepótlás szükséges mértéke 120 000 000 Ft-ban került meghatározásra, valamint javaslat született a saját tőke pótlásának ázsíós tőkeemelés útján történő végrehajtására, amely az egyetlen rövid időn belül megvalósítható rendezési módként kínálkozik.
8. Ázsíós tőkeemelés: A tőkerendezés másik módja a jegyzett tőke emelése, ami a saját tőke/jegyzett tőke törvényben meghatározott aránya miatt csak ún. „ázsíóval” tud megoldást jelenteni. Ez azt jelenti, hogy a tőkeemelésre fordított pénzbeli vagyoni hozzájárulás egy kisebb része a törzstőkébe, a nagyobb része pedig a tőketartalékba kerülne. Az ázsíós tőkeemelés pótlólagos tőkebevonást jelent, amit a tagok a jegyzett tőke és a saját tőkemegfelelő arányának kialakítása érdekében a Társaság rendelkezésére bocsátanak azzal, hogy a tőkeemelés és a vagyoni hozzájárulás részükre nem fizethető vissza. Ezáltal a társaság saját tőkéje úgy növekedik, hogy az csak kis mértékben növeli a jegyzett tőkét és a tőkeemelésben résztvevők törzsbetétjeit, így lényeges tulajdoni arányváltozással sem jár. Azaz a tőkeemelésben részt vevők úgy pótolják a veszteséget, hogy ez nem vagy csak igen kis mértékben jár együtt a társaságban lévő tulajdoni részesedésük növekedésével. Az ázsíó mértékéről a jogszabály nem rendelkezik, annak meghatározása tulajdonosi hatáskörbe tartozik. Jelen esetben minél nagyobb összeget lenne célszerű a tőketartalékba helyezni, azonban a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szt.) 36. § (1) bekezdésének b) pontja értelmében a tőketartalékba csak úgy lehet pénzeszközt elhelyezni, ha egyidejűleg a jegyzett tőke emelésére is sor kerül.
9. Jogszabályi háttér: A tőkeemelés kapcsán a Ptk. 3:198 – 3:200.§-a az alábbiakról rendelkezik.

3:198. § [A törzstőke új törzsbetétek teljesítésével történő felemelésének elhatározása]

- (1) Ha valamennyi tag teljes egészében szolgáltatta a törzsbetétjét, a tagok legalább háromnegyedes szótöbbséggel meghozott határozatukkal elhatározhatják a törzstőke újabb vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával történő felemelését.
- (2) A határozatnak tartalmaznia kell
 - a) a törzstőkeemelés mértékét;
 - b) annak meghatározását, hogy milyen összetételű és értékű vagyoni hozzájárulásokkal kell teljesíteni a törzstőkeemelést;
 - c) nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás esetén ennek tárgyát és értékét, továbbá azt, hogy ennek teljesítésére mely személy jogosult;
 - d) azoknak a személyeknek a megjelölését, akik a pénzbeli hozzájárulások teljesítésére jogosultak abban az esetben, ha az elsőbbségi joggal rendelkezők nem vállalják a pénzbeli hozzájárulások teljes összegének szolgáltatását, továbbá a kijelölt személyeknek a törzstőkeemelésben való részvételi arányát; és
 - e) a vagyoni hozzájárulások teljesítési idejét.
- (3) A törzstőke vagyoni hozzájárulások teljesítésével való emelése során a vagyoni hozzájárulások teljesítésének módjára, esedékességére, a késedelem jogkövetkezményeire, a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás értékeért viselt felelősségre vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni kell.

3:199. § [A vagyoni hozzájárulások teljesítése és az elsőbbségi jog gyakorlása]

- (1) Vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával megvalósuló törzstőkeemelés esetén a tagoknak a tőkeemelés elhatározásától számított tizenöt napon belül elsőbbségi joguk van arra, hogy a tőkeemelésben részt vegyenek.
- (2) Ha a tag nem él a megadott határidőn belül elsőbbségi jogával, helyette további tizenöt napon belül a többi tag gyakorolhatja az elsőbbségi jogot. Ha a tagok nem éltek elsőbbségi jogukkal, a taggyűlés által kijelölt személyek jogosultak a tőkeemelés során vagyoni hozzájárulás szolgáltatására.
- (3) Az elsőbbségi jog gyakorlására a tagok törzsbetéteik arányában jogosultak.

3:200. § [A törzstőkeemelés átvezetése a társasági szerződésben]

- (1) Ha a tőkeemelésről szóló határozatban meghatározott mértékű és összetételű vagyoni hozzájárulás szolgáltatására vonatkozó kötelezettségvállalásokat tettek az erre jogosultak, akkor a társaság köteles társasági szerződését a felemelt törzstőkének megfelelően módosítani. Ha ezzel a tagok elsőbbségi joga nem sérül, egy taggyűlésen is lehet dönteni a törzstőke felemeléséről és a társasági szerződés módosításáról.
 - (2) A tőkeemelésben részt vevő új tagoknak közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban kell nyilatkozniuk arról, hogy a társasági szerződés rendelkezéseit magukra nézve kötelezőnek ismerik el.
10. A tagokkal folytatott előzetes egyeztetés alapján a tőkeemelés teljes egészét a társaság jelenlegi, *nem önkormányzat* tagjai hajtának végre. Ezáltal a tulajdonos önkormányzatok kötelezettségvállalása nélkül végbe tud menni a tőkepótlás, anélkül, hogy az lényeges tulajdoni, illetve szavazati-arány változással járna az önkormányzati tagok hátrányára. Az ázsíóval történő tőkepótlásra - a fentiek figyelembevételével - kizárólag pénzbeli vagyoni hozzájárulással kerülne sor.

Név	Vagyoni hozzájárulás mértéke (Ft)	Jegyzett tőkébe történő befizetés (Ft)	Tőketartalékba történő befizetés (Ft)
FBH-NP Nonprofit Kft.	31 348 444	10 000	31 338 444
Vertikál Nonprofit Zrt.	24 433 346 Ft	10 000	24 423 346
Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft.	40 937 380	10 000	40 927 380
Vertikál Vagyonkezelő Kft.	23 280 830	10 000	23 270 830
Összesen	120 000 000	40 000	119 960 000

11. A pénzbeli hozzájárulás szolgáltatásával történő tőkepótlás esetén a jogszabályi megfelelésen túl a társaság likviditási helyzete is jelentősen javul. A pénzbeli vagyoni hozzájárulással megvalósuló tőkeemelésre tekintettel a Ptk. előzőekben ismertetett 3:199. §-a alapján a tagokat ugyanakkor *elsőbbségi jog* illeti meg üzletrészeik arányában a tőkeemelés végrehajtásában.
12. A jogszabályi kötelezettség és a sürgető pénzügyi kényszer miatt a döntéshozatali folyamat meggyorsítása érdekében a tőkepótlásról döntést hozó taggyűlést megelőzően a Társaság ügyvezetése az elsőbbségi jog gyakorlására vonatkozó nyilatkozat megtételére kérte fel a tulajdonosokat, közte valamennyi önkormányzat tagot. Felhívta a tagok figyelmét arra, hogy amennyiben valamennyi tag tőkeemelésben való részvételi szándékáról szóló tagi nyilatkozata a taggyűlés időpontjára rendelkezésre áll, a 2022. július 7. napi taggyűlés keretében lehetőség nyílik a tőkeemelés elhatározásáról és a társasági szerződés szükséges módosításáról egyidejűleg dönteni.
13. A saját tőke pótlására nyitva álló rövid határidőre tekintettel, valamint a tőkeemelésben való részvételi szándékra vonatkozóan a Társasághoz visszaérkezett tagi nyilatkozatokra figyelemmel - az elsőbbségi jogok figyelembe vételével – a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022.július 7.napján megtartott taggyűlésen döntött a tőkeemelésről, illetve egyidejűleg a társasági szerződés felemelt törzstőkének megfelelő módosításáról, az alábbiak szerint:

2/2022 (VII.7.) TGY. határozat

1) A taggyűlés – 5236 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal - egyhangúlag akként határoz, hogy a társaság törzstőkéjét 54.360.000,-Ft-ról azaz ötvennégymillió-háromszázhatvanezer forintból új törzsbetétek teljesítésével 54.400.000,-Ft-ra azaz ötvennégymillió-négyszázezer forintba felemeli, melynek teljes egésze, mindösszesen 40.000 Ft, azaz negyvenezer forint pénzbeli vagyoni hozzájárulás.

A törzstőke felemelésére a taggyűlés kijelöli:

- FBH-NP Nonprofit Kft tagot 10.000,-Ft ,
- Vertikál Nonprofit Zrt. tagot 10.000,-Ft,
- Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. tagot 10.000,-Ft,
- Vertikál Vagyongazdálkodó Kft. tagot 10.000 Ft

összegű pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatására.

2) A törzstőke felemelését követően a társaság törzstőkéje 54.360.000.-Ft-ról 40.000,-Ft-tal 54.400.000.-Ft-ra emelkedik, míg a törzstőkeemelésben résztvevő tagok törzsbetétje a következő lesz:

- FBH-NP Nonprofit Kft törzsbetétje 13.600.000,-Ft-ról 10.000.-Ft-tal 13.610.000,-Ft-ra emelkedik.
- Vertikál Nonprofit Zrt. törzsbetétje 10.600.000,-Ft-ról 10.000,-Ft-tal 10.610.000,-Ft-ra emelkedik.
- Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. törzsbetétje 17.760.000,-Ft-ról 10.000,-Ft-tal 17.770.000,-Ft-ra emelkedik,
- Vertikál Vagyongazdálkodó Kft. törzsbetétje 10.100.000,-Ft-ról 10.000,-Ft-tal 10.110.000 Ft-ra emelkedik.

3) A taggyűlés akként határoz, hogy a jegyzett tőke megemelésével egyidejűleg és arra tekintettel a jegyzett tőke - saját tőke törvényben előírt arányának biztosítása érdekében

- az FBH-NP Nonprofit Kft. 31 338 444 Ft,
- a Vertikál Nonprofit Zrt. 24 423 346 Ft,
- a Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. 40 927 380 Ft,
- a Vertikál Vagyongazdálkodó Kft. 23 270 830 Ft összegű pénzbeli vagyoni hozzájárulás teljesítésére köteles a tőketartalékba történő helyezéssel. A tagok által a tőketartalékba teljesítendő pénzbeli vagyoni hozzájárulás a tagok törzsbetétjét nem növeli és részükre nem fizethető vissza.

4) A törzstőke emelésben résztvevő tagok a teljes (jegyzett tőkébe és tőketartalékba teljesítendő) pénzbeli vagyoni hozzájárulásukat **2022. július 31. napjáig** kötelesek teljes egészében a társaság 11732033-22818702-00000000 sz. bankszámlájára átutalni, ezzel a társaság részére rendelkezésre bocsátani.

5) Az elsőbbségi joggal rendelkező FBH-NP Nonprofit Kft., Vertikál Nonprofit Zrt., Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft., Vertikál Vagyongazdálkodó Kft. tagok a társaság törzstőkéje emelését és a tőketartalékba történő vagyoni hozzájárulás teljes összegének a szolgáltatását vállalták. Az elsőbbségi joggal rendelkező további társasági tagok nyilatkoztak arról, hogy a Társaság által elhatározott, 120.000.000,-Ft (Egyszázhuszmillió forint) vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával megvalósuló ársiós tőke emelés esetén gyakorolható elsőbbségi jogukkal élni nem kívánnak, a tőkeemelésben részt nem vesznek.

3/2022(VII.7.) TGY. határozat

A taggyűlés – 5236 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal - egyhangúlag megállapítja, hogy tekintettel arra, hogy valamennyi tagnak a tőkeemelésben való részvételéről szóló nyilatkozata rendelkezésre áll és a tagokat megillető elsőbbségi jogok nem sérülnek, tagok akként határoznak, hogy a társasági szerződést a felemelt törzstőkének megfelelően módosítják az alábbiak szerint:

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

A társasági szerződés módosítására az 5. és 6. pontok módosítása adott okot. A módosítások *dőlt betűvel* vannak jelölve.

5. A társaság törzstőkéje

A Társaság törzstőkéje: *54.400.000.-Ft, azaz ötvennégy millió-négyszázezer forint.*

A tagok vagyoni hozzájárulásuk 100 %-át a társaság rendelkezésére bocsátották.

A Társaság 2/2022.(VII.7.)TGY. számú határozatával végrehajtott ársiós tőke emelés címén a Társaság alaptőkéen felüli vagyonába (tőketartalékba) teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulás 119.960.000.-Ft (Száztizenkilencmillió-kilencszázhatvanezer forint).

6. Az egyes tagok törzsbetétje

6.1. Cegléd Város Önkormányzata 300.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 300.000,-Forint pénzbetétből áll.

6.2. Nyársapát Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.

6.3. Mikebuda Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.

6.4. Törtel Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.

6.5. Pánd Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.

6.6. Tóalmás Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.

6.7. Kóka Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.

6.8. Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.

6.9. Tápiószéle Város Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.

6.10. Tápióbicske Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.

6.11. Tápiógyörgye Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.

6.12. Úri Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.

6.13. Tápiószentmárton Nagyközségi Önkormányzat 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.

6.14. *VERTIKÁL Köszolgáltató Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 10.610.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 10.610.000,-Forint pénzbetétből áll.*

A Társaság taggyűlésének 2/2022.(VII.7.)TGY. számú határozata alapján végrehajtott ázsios tőke emelés címén a Társaság alaptőkéen felüli vagyonába (tőketartalékba) teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulás 119.960.000.-Ft (Száztizenkilencmillió-kilencszázhatvanezer forint) összegéből teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása: 24.423.346 Ft (Huszonnégy millió - négyszázhuszonháromezer-háromszáznegyvenhat forint.)

6.15. Újszilvás Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.

6.16. Tápiószőlős Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.

6.17. Dánszentmiklós Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.

6.18. Ceglédbercel Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.

6.19. Csemő Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.

6.20. Farnos Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.

6.21. Káva Község Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.

6.22. Albertirsa Város Önkormányzata 100.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 100.000,-Forint pénzbetétből áll.

6.23. *FBH-NP Köszolgáltató Nonprofit Kft. 13.610.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 13.610.000,-Forint pénzbetétből áll.*

A Társaság taggyűlésének 2/2022.(VII.7.)TGY. számú határozata alapján végrehajtott ázsios tőke emelés címén a Társaság alaptőkéen felüli vagyonába (tőketartalékba) teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulás 119.960.000.-Ft (Száztizenkilencmillió-kilencszázhatvanezer forint) összegéből teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása: 31 338 444 Ft (Harmincegy millió-háromszázharmincnolcezer-négyszáznegyvennégy forint.)

6.24. Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 17.770.000,-Forint mértékű törzsbetét, amely 770.000,-Forint pénzbetétből és 17.000.000,- Forint értékű nem pénzbeli hozzájárulásból (apport) áll a következők szerint:

Megnevezés	Alvázsám	Leltári szám	
MEY-919 használt hull.száll. tgc. MAN	WMAN18ZZ37Y193570	8704105	1 db
Kamerás ell. rendszer MEY-919		9031014	1 db
KTZ-474 MAN gyártmányú tgc. TGA 26.360	WMAH30ZZ87M479091	8704131	1 db
YJL-643 gumikerekes kotrórakodó JCB 4	CB4CX6MC7098060B	8704133	1 db
Hidraulikus bontókalapács Hammer HB80B		8430002	1 db
Vízszintes roppantó olló VTN Europe PD		8430001	1 db

A Társaság taggyűlésének 2/2022.(VII.7.)TGY. számú határozata alapján végrehajtott ársziós tőke emelés címén a Társaság alaptőkéen felüli vagyonába (tőketartalékba) teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulás 119.960.000.-Ft (Száztizenkilencmillió-kilencszázhatvan ezer forint) összegéből teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása: 40.927.380 Ft (Negyvenmillió-kilencszázhuszonhét ezer-háromszáznyolcvan forint.)

6.25. VERTIKÁL Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság 10.110.000, -Forint mértékű törzsbetét, amely 10.110.000, -Forint pénzbetétből áll.

A Társaság taggyűlésének 2/2022.(VII.7.)TGY. számú határozata alapján végrehajtott ársziós tőke emelés címén a Társaság alaptőkéen felüli vagyonába (tőketartalékba) teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulás 119.960.000.-Ft (Száztizenkilencmillió-kilencszázhatvan ezer forint) összegéből teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása: 23.270.830 Ft (Huszonhárommillió-kettőszázhetven ezer-nyolcszázharminc forint.)

Annak érdekében, hogy a cégeljárás során a tulajdonosok döntéshozó testületeinek jóváhagyó határozatai rendelkezésre álljanak és a társaság jegyzett tőkéjének felemelése bejegyezhető legyen a cégnyilvántartásba az alábbi határozati javaslatok elfogadására kérem a tisztelt Képviselő-testületet.

HATÁROZATI JAVASLATOK:

...../2022(.....) Képviselő-testületi határozat

- 1.) Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az előterjesztésben foglaltakat megismerte, mely alapján jóváhagyja és elfogadja a DTKH Nonprofit Kft. (székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248. 0737/12 hrsz; cégjegyzékszám: 03-09-131340; adószám: 12564392-2-03, képviseli: Agatics Roland ügyvezető; a továbbiakban: DTKH) 120.000.000,-Ft (Egyszázhuszmillió forint) vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával megvalósuló ársziós tőkeemelését.
- 2.) A Képviselő-testület jóváhagyja az Önkormányzat, mint a DTKH 100.000- Ft mértékű törzsbetétének tulajdonosa nevében a polgármester által kiállított nyilatkozatot, mely szerint jelen határozat 1.) pontja szerinti ársziós tőke emelés esetén gyakorolható elsőbbségi jogával az Önkormányzat nem kíván élni, a tőkeemelésben nem vesz részt.
- 3.) A Képviselő-testület elfogadja és jóváhagyja, hogy DTKH törzstőkéje 54.360.000,-Ft-ról azaz ötvennégy millió-háromszázhatvan ezer forintról új törzsbetétek teljesítésével 54.400.000, -Ft-ra azaz ötvennégy millió-négyszáz ezer forintra kerüljön felemelésre, melynek teljes egésze, mindösszesen 40.000 Ft, azaz negyven ezer forint pénzbeli vagyoni hozzájárulás.

- 4.) A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja a DTKH alábbi tagjainak kijelölését a törzstőke felemelésére és pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatására:
- FBH-NP Nonprofit Kft tagot 10.000,-Ft ,
 - Vertikál Nonprofit Zrt. tagot 10.000,-Ft,
 - Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. tagot 10.000,-Ft,
 - Vertikál Vagyonkezelő Kft. tagot 10.000 Ft
- 5.) A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja, hogy a törzstőke felemelését követően a DTKH törzstőkéje 54.360.000.-Ft-ról 40.000,-Ft-tal 54.400.000.-Ft-ra emelkedik, míg a törzstőkeemelésben résztvevő tagok törzsbetétje a következő lesz:
- FBH-NP Nonprofit Kft törzsbetétje 13.600.000,-Ft-ról 10.000.-Ft-tal 13.610.000,-Ft-ra emelkedik.
 - Vertikál Nonprofit Zrt. törzsbetétje 10.600.000,-Ft-ról 10.000,-Ft-tal 10.610.000,-Ft-ra emelkedik.
 - Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. törzsbetétje 17.760.000,-Ft-ról 10.000,-Ft-tal 17.770.000,-Ft-ra emelkedik,
 - Vertikál Vagyonkezelő Kft. törzsbetéte 10.100.000,-Ft-ról 10.000,-Ft-tal 10.110.000 Ft-ra emelkedik.
- 6.) A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja, hogy a jegyzett tőke megemelésével egyidejűleg és arra tekintettel a jegyzett tőke - saját tőke törvényben előírt arányának biztosítása érdekében
- az FBH-NP Nonprofit Kft. 31 338 444 Ft,
 - a Vertikál Nonprofit Zrt. 24 423 346 Ft,
 - a Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. 40 927 380 Ft,
 - a Vertikál Vagyonkezelő Kft. 23 270 830 Ft
- összegű pénzbeli vagyoni hozzájárulás teljesítésére köteles a tőketartalékba történő helyezéssel. A Képviselő-testület egyidejűleg tudomásul veszi, hogy a tagok által a tőketartalékba teljesítendő pénzbeli vagyoni hozzájárulás a tagok törzsbetétjét nem növeli és részükre nem fizethető vissza.
- 7.) A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja, hogy a törzstőke emelésben résztvevő tagok számára a teljes (jegyzett tőkébe és tőketartalékba teljesítendő) pénzbeli vagyoni hozzájárulásuk átutalásának határidejeként 2022. július 31. napja került meghatározásra.
- 8.) A Képviselő-testület jóváhagyja és megerősíti a DTKH taggyűlésének **2/2022(VII.7.) TGY.** határozata meghozatalában résztvevő önkormányzati képviselőjének (polgármesterének, meghatalmazottjának) e taggyűlési határozat meghozatala során leadott igenlő szavazatát.

...../2022(.....) Képviselő-testületi határozat

- 1) A Képviselő-testület elfogadja és jóváhagyja a DTKH Nonprofit Kft. (székhely: 6000 Kecskemét, Kiszfai 248. 0737/12 hrsz; cégjegyzékszám: 03-09-131340; adószám: 12564392-2-03, képviseli: Agatics Roland ügyvezető; a továbbiakban: DTKH) Társasági szerződésének módosítását a DTKH taggyűlésének **3/2022(VII.7.) TGY.** határozata szerinti tartalommal.
- 2) A Képviselő-testület jóváhagyja és megerősíti a DTKH taggyűlésének **3/2022(VII.7.) TGY.** határozata meghozatalában résztvevő önkormányzati képviselőjének (polgármesterének, meghatalmazottjának) e taggyűlési határozat meghozatala során leadott igenlő szavazatát.