

# **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

## **Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2017. március 27-i üléséről**

**30-45/2017. (03. 27.) ÖK. sz. határozat  
Zárt ülés: 46/2017. (03. 27.) ÖK. sz. határozat**

**Készült:** A Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal (2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.) Tanácstermében Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. március 27-i üléséről.

**Jelen vannak:**

Török József polgármester  
Dr. Nagy Gáborné alpolgármester  
Bogyay Katalin képviselő asszony  
Hidasi István képviselő  
Koglerné Hernádi Ágnes képviselő asszony  
Megyeri István képviselő

**Tanácskozási joggal meghívottak:**

Pető Zsolt jegyző  
Dr. Wetzelné Dr. Terbe-Szabó Csilla Pest Megyei Kormányhivatal Ceglédi Járási Hivatal  
Jaczina Zoltánné CÁMK igazgató  
Szabó Lászlóné PÜB. tagja

**Napirend előtti témák:**

Tájékoztató az elmúlt ülést követő legfontosabb eseményekről (szóbeli)  
Előterjesztő: Török József polgármester  
Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről (írásos)  
Előterjesztő: Török József polgármester  
Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (írásos)  
Előterjesztő: Török József polgármester

**Napirendi pontok:**

- 1.) Tervező kiválasztása településrendezési eszközök felülvizsgálatára, módosítására  
Előkészítő: Pető Zsolt jegyző  
Előterjesztő: Török József polgármester
- 2.) Bölcsődei gondozási díj felülvizsgálata  
Előkészítő: Pető Zsolt jegyző  
Előterjesztő: Török József polgármester
- 3.) Ceglédbercel Község környezetvédelmi programjának megalkotása  
Előterjesztő: Török József polgármester
- 4.) Szerződéskötés önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos földmérői szakmai feladatok végzésére  
Előterjesztő: Török József polgármester
- 5.) KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai projekt megvalósításával kapcsolatos döntések  
Előterjesztő: Török József polgármester
- 6.) Szerződéskötés villamos energia beszerzésére  
Előterjesztő: Török József polgármester
- 7.) Óvodai csoportszoba bővítéssel kapcsolatos döntések megtárgyalása  
Előterjesztő: Török József polgármester
- 8.) Gerje Körút -,a közös program” projektötlet támogatása  
Előkészítő: Pető Zsolt jegyző  
Előterjesztő: Török József polgármester
- 9.) Az Egészségház (Vasút út 2.) bővítéséhez kapcsolódó pályázat benyújtása  
Előterjesztő: Török József polgármester
- 10.) Pályázat benyújtása közétkeztetés fejlesztésére  
Előterjesztő: Török József polgármester

11.) Szerződéskötés a községi temető kerítésének megépítésére

Előterjesztő: Török József polgármester

12.) Szerződéskötés a Vasút úti járdaépítés anyagbeszerzésére

Előterjesztő: Török József polgármester

13.) néhai Dr. Karsai Jánosné és Dr. Karsai János részére egy darab urnahely biztosítása

Előterjesztő: Török József polgármester

14.) Turáni Hagyományéltető Egyesület kérelme

Előterjesztő: Török József polgármester

15.) Egyebek

16.) Kérdések, Interpelláció

Török József polgármester: Köszöntöm a testületi ülésen megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 fővel vesz részt az ülésen, a testület határozatképes. A Képviselő-testület tagjai a kiküldött meghívóban tájékoztatva lettek a napirendi pontokról, melynek tárgyalásában változtatást nem javaslok. Kérem a testületi tagokat, ha egyetértenek a napirendi pontok tárgyalásával, kézfelemeléssel jelezzék.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a napirendi pontok tárgyalását elfogadta.**

#### **Napirend előtti témák:**

**- Tájékoztató az elmúlt ülést követő legfontosabb eseményekről**

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester:

- Utolsó munkaterv szerinti ülésünket 2017. február 6-án tartottuk.

#### **2017. Február**

- 8-12. között a Ceglédberceli Német Nemzetiségi Ifjúsági Egyesület szervezésében emlék utat tettünk a Málenkij robotra elhurcoltak útvonalán
- 10-én 19. alkalommal rendeztük meg a körzeti borversenyt
- 18-án Pécsen vettem részt a Gulág rendezvénysorozat záró konferenciáján
- 20-án rendkívüli ülést tartottunk, melyen a következő napirendi pontokat tárgyaltuk:
  - Pályázati keretszerződés kötése a ProRégio Nonprofit Kft-vel
  - A 20/2017. (02.06.)ÖK. sz. határozat módosítása (Ceglédbercel, Vasút út 2 (Egészség ház) telekalakításhoz kapcsolódó földterület vásárlás)
  - Első világháborús emlékmű felújítása
  - Szennyvíztelepen kivágott nyárfa szociális célra történő felhasználása
- 22-én Pogácsás Tibor államtitkár úrhoz látogattunk
- 25-én Svábbált rendezett a Ceglédberceli Német Nemzetiségi Kultúregyesület
- 25-én Cegléden a XIX. Borrendi Bálon átadtuk a borverseny közönség díjait
- 26-28. között hagyományos farsangszobát szervezett a Ceglédberceli Német Nemzetiségi Önkormányzat

#### **2017. Március**

- 2-án Macska Mártonnét köszöntöttük 90. születésnapján
- 7-én kiállítást rendezett a helyi alkotókör
- 8-án nőnapi ünnepséget rendeztünk a kultúrházban

- 9-én rendkívüli ülés keretében döntött a testület
  - A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról
  - Ceglédbercel Község településrendezési eszközeinek felülvizsgálatáról, módosításáról
  - Ceglédberceli Általános Művelődési Központ Napsugár Óvoda Intézményegység felvételi körzethatárának meghatározásáról
- 11-én búcsút vettünk Rábenspeckné Lőrincz Annától
- 15-én misével és ünnepséggel emlékeztünk 1848-ra
- 20-án Ceglédbercelen ülésezett az Ungváry László Borrend
- 24-én Juhász Pálnét köszöntöttük 90. születésnapján

Szennyvíztelep beruházással kapcsolatban a kivitelező részére átadásra került a munkaterület, az építési engedélyezési beruházásokon kívüli munkálatok elkezdődtek.

Kérem a testületi tagokat, ha egyetértenek a tájékoztatóval, kézfelemeléssel jelezzék.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az elmúlt ülést követő legfontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadta.**

**- Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: A polgármester átruházott hatáskörben hozott határozatairól szóló írásos beszámolót a képviselők megkapták. Kérem a képviselőket, hogy egyetértésük esetén szavazzanak.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadta.**

Török József polgármester: A Kulturális és Népjóléti Bizottság átruházott hatáskörben hozott határozatairól szóló írásos beszámolót a képviselők megkapták. Kérem a képviselőket, hogy egyetértésük esetén szavazzanak.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a Kulturális és Népjóléti Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadta.**

**- Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló írásos beszámolót a képviselők megkapták. Kérem a képviselőket, hogy egyetértésük esetén szavazzanak.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással következő határozatot hozta:**

**Ceglédbercel Község Önkormányzatának 30/2017. (03. 27.) ÖK. sz. határozata**  
(Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

6-13, 16-19/2017. (02. 06.), a 21-25/2017. (02.20.) és a 27-29/2017. (03. 09.) ÖK. számú határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Pető Zsolt jegyző

**1. napirendi pont**

**Tervező kiválasztása településrendezési eszközök felülvizsgálatára, módosítására**

Előkészítő: Pető Zsolt jegyző

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Az írásos előterjesztést a testületi tagok részére megküldtük. A Pénzügyi és Ügyrendi, valamint a Kulturális és Népjelölti Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta a napirendi pontot, és a határozati javaslatot elfogadta. Marsalné Kovács Judit főépítész asszony a szakbizottságok együttes ülésen bemutatkozott. A főépítész asszonnyal történt egyeztetést követően önkormányzatunk számára a leghatékonyabb megoldás, ha a szennyvíztisztító telep korszerűsítésével, a településrendezési eszközök felülvizsgálatával kapcsolatos tervezői feladatokat, illetve ebben az évben kötelező Településképi Arculati Kézikönyv elkészítését egy tervező végzi. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással következő határozatot hozta:**

**Ceglédbercel Község Önkormányzatának 31/2017. (03. 27.) ÖK. sz. határozata**  
(Tervező kiválasztása településrendezési eszközök felülvizsgálatára, módosítására)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglaltakra az alábbi határozatot hozza

1. Hatályon kívül helyezi 28/2017.(03.09.) ÖK. számú határozatát.

2. Ceglédbercel Község Önkormányzata

1. Ceglédbercel Község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek felülvizsgálatával, valamint
2. a településképi arculati kézikönyvének és a településképi rendelet-tervezetének elkészítésével

a beérkezett ajánlatok értékelését követően, az önkormányzat számára legelőnyösebbet a REND-ENG-TERV Építész Iroda Kft. (2030 Érd, János u. 15.) ajánlatát fogadja el.

3. A REND-ENG-TERV Építész Iroda Kft.-vel tervezői szerződést köt, melyben a tervezés költségét bruttó 13. 970.000 Ft összegben fogadja el.
4. A 2. pont szerinti költség forrását az önkormányzat költségvetésének beruházási előirányzata biztosítja.
5. Felhatalmazza Török József polgármestert a tervezői szerződés részletes kidolgozására és aláírására.

Határidő: 2017. március 31.

Felelős: Török József polgármester

## **2. napirendi pont**

### **Bölcsődei gondozási díj felülvizsgálata**

Előkészítő: Pető Zsolt jegyző

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: A bölcsődei gondozási díjat az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően felülvizsgáltuk. A gondozási díj fenntartóra háruló napi összege bruttó 1.759.-Ft. Ceglédbercel Község Önkormányzata a 2017. évi költségvetésében ezt a bevételi forrás nem tervezte. A szakbizottságok a testületi ülést megelőzően tárgyalták az előterjesztést és javasolták a Képviselő-testületnek, hogy az intézmény térítési díját továbbra is 0 Ft összegben határozza meg. Kérem a képviselőket tegyék meg javaslatukat, hozzászólásaikat.

Hozzászólás, más javaslat nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással következő határozatot hozta:**

### **Ceglédbercel Község Önkormányzatának 32/2017. (03. 27.) ÖK. sz. határozata** (Bölcsődei gondozási díj felülvizsgálata)

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben foglaltakra a Ceglédberceli Általános Művelődési Központ Napsugár Óvoda Intézményegységben működő bölcsődében a gondozás szolgáltatási önköltségét bruttó 1.759.- Ft/nap összegben állapítja meg.

Az intézményi térítési díját továbbra is 0.-Ft összegben határozza meg.

Határidő: 2017. március 31.

Felelős: Török József polgármester

## **3. napirendi pont**

### **Ceglédbercel Község környezetvédelmi programjának megalkotása**

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Az írásos előterjesztést és a határozati javaslatot a jelenlévők megkapták. A szakbizottságok a testületi ülést megelőzően tárgyalták az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadták. Településünk környezetvédelmi programjának megalkotásához elkészítettük a vázlatot, melyet az írásos előterjesztésben mutatunk be.

A vázlat elfogadását követően a településrendezési eszközök kidolgozásával összhangban készülhet el a részletes terv. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás, más javaslat nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással következő határozatot hozta:**

**Ceglédbercel Község Önkormányzatának 33/2017. (03. 27.) ÖK. sz. határozata**  
(Ceglédbercel Község környezetvédelmi programjának megalkotása)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés b) pontjára Ceglédbercel Község Környezetvédelmi Programját a melléklet szerinti vázlatnak megfelelően a településrendezési eszközök folyamatban lévő felülvizsgálatával összhangban fogadja el.

Határidő: 2018. június 15.

Felelős: Török József polgármester  
Pető Zsolt jegyző

## **1. számú melléklet**

### **Ceglédbercel Község Környezetvédelmi Programja**

I. A település és a környezeti állapotának bemutatása, jelenlegi állapotának felmérése, értékelése

1. Adat és Információforrások
2. Településtörténet, a település rövid jellemzése
3. Természeti adottságok
4. A környezeti elemek állapota
5. Települési és épített környezet

II. Környezetvédelmi Koncepció

1. Levegőtisztasági védelem
2. Vízminőség védelem
3. Tájvédelem
4. Természet- és tájvédelem
5. A település épített környezetének védelme
6. Hulladékgazdálkodás
7. Zaj és rezgés elleni védelem
8. Környezetegészségügy
9. Környezeti tudat- és szemléletformázás
10. Településfejlesztés és környezetvédelem

### III. Környezetvédelmi program

1. Levegőtisztaság-védelmi program
2. Víztisztaság-védelmi program
3. Föld- és Talajvédelmi program
4. Természet- és tájvédelmi program
5. Települési és épített környezet védelmének programja
6. Zaj- és rezgésvédelmi program
7. Környezetegészségügyi fejlesztési program
8. Környezeti tudat- és szemléletformálás programja
9. Településfejlesztési és környezetvédelmi program

2. számú melléklet – fényképtár

#### 4. napirendi pont

**Szerződéskötés önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos földmérői szakmai feladatok végzésére**

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Önkormányzatunk az elmúlt időszakban a különböző pályázatokkal, beruházások előkészítésével kapcsolatos földmérési feladatokra Hering Attila (2700. Cegléd, Árpád u. 10.) földmérővel kötött eseti megbízásokat, aki alapos szakmaisággal teljesítette feladatát. Javasolom, hogy önkormányzatunk Hering Attila földmérővel kössön keretjellegű megállapodást, mely elsősorban a szakember rendelkezésre állását rögzíti. A munkavégzés megrendelésére a továbbiakban is a polgármester jogosult. A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság, a Képviselő-testület ülését megelőzően tárgyalta és javasolja a keret megállapodás megkötését. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás, más javaslat nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással következő határozatot hozta:**

#### **Ceglédbercel Község Önkormányzatának 34/2017. (03. 27.) ÖK. sz. határozata**

(Szerződéskötés önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos földmérői szakmai feladatok végzésére)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

1. Ceglédbercel közigazgatási területén a földmérői feladatok végzésére keret megállapodást köt Hering Attila földmérővel (2700. Cegléd, Árpád u. 10.)
2. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás kidolgozására és aláírására. A keret megállapodáson belül az egyes eseti megbízások adására a polgármester jogosult.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Török József polgármester



## **5. napirendi pont**

### **KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai projekt megvalósításával kapcsolatos döntések**

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: A Képviselő-testület 2016. május 30-i ülésén döntött a KEHOP-5.2.9. pályázaton való részvételről. Ezt követően feltételes közbeszerzési eljárást folytattunk le a kivitelező kiválasztására. A képviselő-testület június 9-i ülésén döntött arról, hogy az Energy-Hungary Zrt-vel (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.) köt szerződést. Az irányító hatóság 2017. februárban értesítette önkormányzatunkat a támogatás megítéléséről, majd sor került a támogatási szerződés aláírására. Az önkormányzat a projektfinanszírozáshoz 100% előleget igényelhet, ami fedezi az utófinanszírozási konstrukcióból adódó kifizetéseket. Az utófinanszírozás miatt módosítani szükséges a kivitelezővel kötött szerződést, ezzel kapcsolatban egyeztetünk Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadóval is. A cég képviselője kérelmezte, hogy a társaság számlaszámának változása is kerüljön átvezetésre a módosítás során. Továbbiakban javaslom, hogy a képviselő-testület adjon felhatalmazást a polgármester részére a projekt szakmai megvalósításával (menedzsment, nyilvánosság biztosítása, műszaki ellenőr) kapcsolatos beszerzések lebonyolítására és szerződések megkötésére. A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság a Képviselő-testület ülését megelőzően tárgyalta és a határozati javaslatot elfogadta. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás, más javaslat nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással következő határozatot hozta:**

#### **Ceglédbercel Község Önkormányzatának 35/2017. (03. 27.) ÖK. sz. határozata** (KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai projekt megvalósításával kapcsolatos döntések)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Az Energy-Hungary Zrt-vel (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.) a KEHOP-5.2.916-2016-00009. projekt kivitelezési munkáira kötött vállalkozási szerződést a projekt utófinanszírozása és az Energy-Hungary Zrt. számlaszámának változására vonatkozóan módosítja. A szerződés további pontjai változatlanul hatályban maradnak.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződésmódosítás aláírására, valamint a projekt szakmai megvalósításával kapcsolatos beszerzések lebonyolítására és a szerződések megkötésére.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Török József polgármester

## **6. napirendi pont**

### **Szerződéskötés villamos energia beszerzésére**

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Önkormányzatunk két ajánlatot kapott, az EDF DÉMÁSZ Zrt-től és az EON Energiakereskedelmi Kft.-től. Önkormányzatunk az EDF DÉMÁSZ Zrt-vel (6720 Szeged Klauzál tér 9.) áll szerződéses jogviszonyban. Az EDF DÉMÁSZ részéről az intézményi felhasználásra 15 Ft/kWh, a naptáras közvilágításra 12,80 Ft/kWh került megajánlásra, mely árak a tavalyihoz képest csökkentek. Az EON Energiakereskedelmi Kft 2018.01-2018.12.31-ig az intézményi felhasználásra 16,25 Ft/kWh, a naptáras közvilágításra 13,20 Ft/kWh ajánlatot tett. Az EDF DÉMÁSZ Zrt. árajánlata előnyösebb, ezért javaslom a szerződés megújítását 2018.évre az EDF DÉMÁSZ Zrt-vel. A szakbizottságok a testületi ülést megelőzően tárgyalták a napirendi pontot és a határozati javaslatot elfogadták. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás, más javaslat nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással következő határozatot hozta:**

### **Ceglédbercel Község Önkormányzatának 36/2017. (03. 27.) ÖK. sz. határozata** (Szerződéskötés villamos energia beszerzésére)

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva.

1.) AZ EDF DÉMÁSZ Zrt-vel (6720 Szeged Klauzál tér 9. ) EDFDÉMÁSZ/2017/5102710, EDFDÉMÁSZ/2017/5102711, EDFDÉMÁSZ/2017/5102712, EDFDÉMÁSZ/2017/5102713 számú szerződések megkötését jóváhagyja.

2.)Felhatalmazza a polgármestert a szerződések megkötésére és aláírására.

Határidő: 2017.04.30

Felelős: Török József polgármester

## **7. napirendi pont**

### **Óvodai csoportszoba bővítéssel kapcsolatos döntések megtárgyalása**

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: A Nemzetgazdasági Miniszter a tavalyi évben támogatta pályázatunkat és 30.000.000.-Ft-ot biztosított a bővítés megvalósítására. A pályázati ügyintézésel párhuzamosan elkészült a csoportszoba bővítés engedélyes terve. Az építőanyag tárolása kapcsán egyeztetést folytattunk az óvoda melletti ingatlan (Ceglédbercel 198/1 hrsz) tulajdonosával, Bernát Péter úrral. A tulajdonos részéről a bérleti lehetőség mellett, felvetődött a földterület önkormányzat részére történő értékesítése is. A tulajdonos az 1.521 m2 területű ingatlan eladási árát 1.300.000.-Ft-ban (855.-Ft/m2) jelölte meg. Az ajánlat és a tulajdoni lap az írásos előterjesztés mellékletét képezi. Az ingatlan megvásárlása lehetőséget biztosítana a tetőtéri kialakítás helyett a meglévő épülethez hozzáépítéssel történő új csoportszoba kialakítására, és az óvoda jövőbeni további fejlesztését is szolgálná.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön a Ceglédbercel 198/1 hrsz 1.300.000.-Ft összegért történő megvásárlásáról, valamint az új óvodai csoportszoba meglévő épülethez történő hozzáépítéséről, és ezzel összefüggésben az újbóli tervezésről.

A bizottságok tárgyalták a napirendi pontot és támogatták a földterület megvásárlását és a tervdokumentáció felülvizsgálatát. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás, más javaslat nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek az 1. számú határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással következő határozatot hozta:**

**Ceglédbercel Község Önkormányzatának 37/2017. (03. 27.) ÖK. sz. határozata**  
(Óvodai csoportszoba bővítéssel kapcsolatos döntések megtárgyalása)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

1. A Napsugár Óvoda csoportszoba bővítésével kapcsolatos tájékoztatást megismerte.
2. A képviselő-testület kifejezi szándékát a Ceglédbercel 198/1 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú és 1.521 m<sup>2</sup> területű ingatlan megvásárlására. Az ingatlan 1.300.000.-Ft-os vételi árát elfogadja. A vételi ár fedezetét az önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka biztosítja.
3. Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére és a Ceglédbercel 206 hrsz-ú területtel történő összevonási eljárás lefolytatására.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Török József polgármester

Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a 2. számú határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással következő határozatot hozta:**

**Ceglédbercel Község Önkormányzatának 38/2017. (03. 27.) ÖK. sz. határozata**  
(Óvodai csoportszoba bővítéssel kapcsolatos döntések megtárgyalása)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

1. A Napsugár Óvoda csoportszoba bővítését földszinti hozzáépítéssel valósítja meg.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervdokumentáció elkészítésére a határozat melléklete szerinti szerződést megkösse az Amhy Antis Kft-vel (1163. Budapest, XVI. Mátéháza utca 6).
3. A tervezés költségét az önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Török József polgármester  
Pető Zsolt jegyző

## **8. napirendi pont**

### **Gerje Körút -,„a közös program” projektötlet támogatása**

Előkészítő: Pető Zsolt jegyző

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Közös program, kezdeményezői vagyunk a projektnek. A határozat elfogadásával kötelezettséget nem vállalunk, a kerékpárút fejlesztését szeretnénk elkezdni, ami a térség településeit kötné össze. A szakbizottságok a Képviselő-testület ülést megelőzően tárgyalták a napirendi pontot és a határozati javaslatot elfogadták. Kérem a testületet, hogy támogassa a „Gerje Körút” projekt további kidolgozását.

Hozzászólás nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással következő határozatot hozta:**

#### **Ceglédbercel Község Önkormányzatának 39/2017. (03. 27.) ÖK. sz. határozata**

(Gerje Körút -,„a közös program” projektötlet támogatása)

Ceglédbercel Község Önkormányzat képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

1. Kinyilvánítja, hogy a GERJE KÖRÚT projektötlet kidolgozását és megvalósítását elviekben támogatja. Az önkormányzat vállalja, hogy aktívan közreműködik az előkészítésben és a projektötlet képviseletében.
2. A Képviselő-testület a projektben való személyes közreműködésre kijelöli a polgármestert.

Határidő: folyamatos

Felelős: Török József polgármester

## **9. napirendi pont**

### **Az Egészségház (Vasút út 2.) bővítéséhez kapcsolódó pályázat benyújtása**

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: A képviselő-testület január 18-i ülésén döntött az Egészségház egy orvosi rendelővel történő bővítéséről, melynek alapján elkészült a tervdokumentáció. Időközben kiírásra került a pályázat is. A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető, melynek maximális összege 30 M Ft. Támogatás maximális mértéke az adóerő-képesség alapján 95%. Egyeztetünk dr. Nagy Gábor gyermekorvossal a rendelő és a váróterembe szükséges eszközbeszerzésről is. Javaslom, hogy a képviselő-testület döntsön az Egészségház egy orvosi rendelővel történő bővítésére vonatkozó pályázat benyújtásáról. A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság a Képviselő-testület ülését megelőzően tárgyalta, és támogatta a pályázat benyújtását.

Hozzászólás, más javaslat nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással következő határozatot hozta:**

**Ceglédbercel Község Önkormányzatának 40/2017. (03. 27.) ÖK. sz. határozata**  
(Az Egészségház (Vasút út 2.) bővítéséhez kapcsolódó pályázat benyújtása)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva

1. A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közös pályázati felhívása „az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” című kiírásra pályázatot nyújt be az Egészségház (Vasút út 2.) egy gyermekorvosi rendelővel történő bővítésére.
2. A pályázatban igényelt támogatás összege a projekt összes költségének 95%-a, 30.000.000.-Ft. A projekt megvalósításához – a pályázati felhívás szerint - önrészt biztosít az önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.
3. A pályázat benyújtását jóváhagyja és felhatalmazza Török József polgármestert a pályázati önerő biztosításával kapcsolatos kötelezettségvállalásra.

Határidő: 2017. május 2.

Felelős: Török József polgármester

Pető Zsolt jegyző

**10. napirendi pont**

**Pályázat benyújtása közétkeztetés fejlesztésére**

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: A pályázat a Vidékfejlesztési Operatív Program keretében jelent meg. Az írásos előterjesztést mellékletét képezi a pályázati kiírás. A pályázati felhívás 2. célterülete a közétkeztetés fejlesztése. A felhívás lehetőséget biztosít a Petőfi utca 1. szám alatti iskolaépületben lévő tálaló konyha felújítására és új konyhai eszközök beszerzésére. Igényelhető támogatás 20.000.000.-Ft. A támogatási intenzitás Ceglédbercel esetében 85%. A támogatás vissza nem térítendő támogatás. Benyújtási határidő 2017. május 29. A pályázatírást az Európa Terv Kft 100.000.-Ft +ÁFA összegért vállalja. Kérem, hogy a képviselő-testület adjon felhatalmazást a pályázat szakmai tartalmának kidolgozására, valamint a pályázat benyújtására. A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság a Képviselő-testület ülését megelőzően tárgyalta és támogatta a pályázat benyújtását. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás, más javaslat nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással következő határozatot hozta:**

**Ceglédbercel Község Önkormányzatának 41/2017. (03. 27.) ÖK. sz. határozata**  
(Pályázat benyújtása közétkeztetés fejlesztésére)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

1. A Vidékfejlesztési Operatív Program „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” című VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú felhívása alapján pályázatot nyújt be a közétkeztetés fejlesztésére, a Ceglédbercel, Petőfi út 1. szám alatti tálalókonyha felújítására és konyhai eszközeinek beszerzésére.
2. A pályázatban igényelt támogatás összege a projekt összes költségének 85%-a, 15.412.345.-Ft. A projekt megvalósításához 2.719.826.-Ft önrészt biztosít az önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.
3. Az 1-2. pont szerinti pályázat elkészítésével az Európa Terv Kft-t (4024. Debrecen, Iparkamara utca 8. fsz.3) bízza meg 100.000.-Ft +ÁFA megbízási díjjal.
4. Felhatalmazza Török József polgármestert a pályázat szakmai tartalmának kidolgozására, a felújítás és a beszerzésre kerülő eszközök meghatározására, a pályázati önerő biztosításával kapcsolatos kötelezettségvállalásra, valamint a pályázat előkészítésével kapcsolatos szerződések megkötésére.

Határidő: 2017. május 29.

Felelős: Török József polgármester  
Pető Zsolt jegyző

**11. napirendi pont**

**Szerződéskötés a községi temető kerítésének megépítésére**

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: A hitelkonszolidációban nem részesült önkormányzatok számára nyújtott támogatásból került megtervezésre a községi temető Dobó Katica utca felőli kerítésének megépítése. A kivitelezésre árajánlatokat kértünk. A legelőnyösebb ajánlatot Töröcsik Ferenc egyéni vállalkozó tette. Javaslom, hogy a képviselő-testület döntsön a legelőnyösebb ajánlatot tevő kivitelezővel történő szerződéskötésről. A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság a Képviselő-testület ülését megelőzően tárgyalta, és támogatta Töröcsik Ferenc egyéni vállalkozóval a szerződés megkötését. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás, más javaslat nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással következő határozatot hozta:**

**Ceglédbercel Község Önkormányzatának 42/2017. (03. 27.) ÖK. sz. határozata**  
(Szerződéskötés a községi temető kerítésének megépítésére)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

1. A Községi Temető Dobó Katica utcai kerítésének megépítésére Töröcsik Ferenc egyéni vállalkozóval (Ceglédbercel, Ady E. út 11.) köt szerződést.
2. Az 1. pont szerinti szerződés vállalkozói költségét nettó 2.073.000.-Ft+ÁFA azaz bruttó 2.632.700.-Ft összegben fogadja el.
3. Az 2. pont szerinti költség fedezetét az önkormányzat 2017. évi költségvetésének beruházási előirányzata biztosítja.
4. Az 1-2. pont alapján felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés kidolgozására és aláírására.

Határidő: 2017. március 31.

Felelős: Török József polgármester

## **12. napirendi pont**

### **Szerződéskötés a Vasút úti járdaépítés anyagbeszerzésére**

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: A hitelkonszolidációban nem részesült önkormányzatok számára nyújtott támogatásból került megtervezésre a Vasút úti járda megépítése. A pályázatban 1.150 méter hosszú és 2 méter szélességű járda került tervezésre nettó: 23.790.106.-Ft költséggel. Az írásos előterjesztés tartalmazza az anyagbeszerzésre érkező ajánlatokat. Az ajánlattevők közül összességében a legelőnyösebb ajánlatot a Buda-Házépítő Kft (Cegléd, Szolnoki utca 61.) adta, bruttó: 7.841.500.-Ft összegben. Javasom, hogy a képviselő-testület döntsön a járdaépítéshez szükséges anyag beszerzéséről és az összességében legelőnyösebb ajánlattevővel történő szerződéskötésről. A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság a Képviselő-testület ülését megelőzően tárgyalta, és az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadta. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás, más javaslat nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással következő határozatot hozta:**

### **Ceglédbercel Község Önkormányzatának 43/2017. (03. 27.) ÖK. sz. határozata** (Szerződéskötés a Vasút úti járdaépítés anyagbeszerzésére)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

1. A Vasút úton 150 méter hosszúságban és 2 méter szélességben megépítésre kerülő járdához szükséges építési anyagot (6cm-es szürke térkő 2.300 m<sup>2</sup>, kerti szegélykő 100x5x20 szürke 1.500db, marosi homok 60m<sup>3</sup>, sóder 200 m<sup>3</sup>, cement 300 q) a Buda-Házépítő Kft-től (Cegléd, Szolnoki utca 61.) szerzi be bruttó 7.841.500.-Ft áron.
2. Az 1. pont szerinti beszerzés forrását a költségvetés általános tartalék előirányzata biztosítja.
3. Felhatalmazza a polgármestert a beszerzési, szállítási szerződések, kötelezettségvállalások aláírására.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Török József polgármester

### **13. napirendi pont**

**néhai Dr. Karsai Jánosné és Dr. Karsai János részére egy darab urnahely biztosítása**

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Néhai Dr. Karsai Jánosné településünk Díszpolgára és Dr. Karsai János községünk mindenki által tisztelt körzeti orvosa volt. A Karsai családdal történt korábbi egyeztetés szerint az elhunytak végső nyughelyét a községi temetőben felépített urnahely biztosíthatja. Javaslom, hogy a Képviselő-testület néhai Dr. Karsai Jánosné és Dr. Karsai János hamvainak elhelyezésére a Községi Temető urnafalában egy darab urnahelyet 25 évre ingyenesen biztosítson. A szakszervezetek tárgyalták a napirendi pontot és a határozati javaslatot elfogadták. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással következő határozatot hozta:**

**Ceglédbercel Község Önkormányzatának 44/2017. (03. 27.) ÖK. sz. határozata**

(néhai Dr. Karsai Jánosné és Dr. Karsai János részére egy darab urnahely biztosítása)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

1. Dr. Karsai Jánosné és Dr. Karsai János hamvainak elhelyezésére a Községi Temető urnafalában egy darab urnahelyet 25 évre ingyenesen biztosít.
2. Felhatalmazza Török József polgármestert, hogy a családot tájékoztassa a döntésről.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Török József polgármester

Pető Zsolt jegyző

### **14. napirendi pont**

**Turáni Hagyományéltető Egyesület kérelme**

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: A Turáni Hagyományéltető Egyesület kérelmet terjesztett elő, mely szerint a Szabó Pál Szabadidőparkban szeretné megtartani a Hagyományörző és családi nap elnevezésű rendezvényét. Az egyesület már több éve megtartja a rendezvényt. Kéri a Képviselő-testületet, hogy 2017. június 10-én térítésmentesen bocsássa rendelkezésükre a Szabó Pál szabadidőparkot, biztosítsa az áramellátást, valamint kettő darab mobil wc kihelyezését. A rendezvény zavartalan lebonyolításáról, a környezet tisztántartásáról és a rendezvény utáni takarításról az Egyesület gondoskodik. A Pénzügyi és Ügyrendi, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta a napirendi pontot és támogatta a rendezvény megtartását. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.



**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással következő határozatot hozta:**

**Ceglédbercel Község Önkormányzatának 45/2017. (03. 27.) ÖK. sz. határozata**  
(Turáni Hagyományéltető Egyesület kérelme)

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közterület használatáról szóló 14/2004. (VIII. 11.) önkormányzati rendeletben foglaltakra

1. Turáni Hagyományéltető Egyesület (2737. Ceglédbercel, Szép u. 17.) kérelmének helyt adva engedélyezi a 2017. június 10. 8.00 órától-22 óráig a Hagyományörző és családi nap elnevezésű rendezvény Szabó Pál Szabadidőparkban történő megrendezését.
2. A rendezvényre ingyenesen biztosítja a Szabó Pál Szabadidőpark területét, továbbá az áramellátást, valamint 2 db mobil wc kihelyezését. A rendezvény alkalmával az áramfelhasználás költségét az Egyesületnek kell megfizetni.
3. Az 1. és 2. pontban meghatározott engedély és kedvezmény feltétele, hogy az Egyesület rendelkezik a program megrendezéséhez szükséges hatósági engedélyekkel, biztosítja a rendezvény biztonságát, valamint a programot követően gondoskodik a terület megtisztításáról.

Határidő: 2017. június 11.

Felelős: Török József polgármester  
Pető Zsolt jegyző

**15. napirendi pont**

**Egyebek**

- civil szervezetek támogatására benyújtott pályázatok elbírálásáról
- sportpályán kialakítandó úszókapukról

**16. napirendi pont**

**Kérdések, Interpelláció**

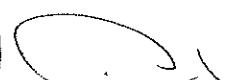
A napirendi pont keretében észrevétel nem érkezett.

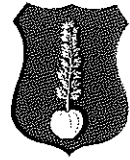
Török József polgármester a következő napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendelt el, a Képviselő-testület nyílt ülését bezárta.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

  
Török József  
polgármester



  
Pető Zsolt  
jegyző



## M E G H Í V Ó

**Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**2017. március 27-én (hétfő) 18 óra 30 perckor tartja ülését**

**Helye:** Polgármesteri Hivatal Tanácssterme

**Napirend előtti témák:**

Tájékoztató az elmúlt ülést követő legfontosabb eseményekről (szóbeli)

Előterjesztő: Török József polgármester

Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről (írásos)

Előterjesztő: Török József polgármester

Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (írásos)

Előterjesztő: Török József polgármester

**Napirendi pontok:**

1.) Tervező kiválasztása településrendezési eszközök felülvizsgálatára, módosítására

Előkészítő: Pető Zsolt jegyző

Előterjesztő: Török József polgármester

2.) Bölcsődei gondozási díj felülvizsgálata

Előkészítő: Pető Zsolt jegyző

Előterjesztő: Török József polgármester

3.) Ceglédbercel Község környezetvédelmi programjának megalkotása

Előterjesztő: Török József polgármester

4.) Szerződéskötés önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos földmérői szakmai feladatok végzésére

Előterjesztő: Török József polgármester

5.) KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai projekt megvalósításával kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Török József polgármester

6.) Szerződéskötés villamos energia beszerzésére

Előterjesztő: Török József polgármester

7.) Óvodai csoportszoba bővítéssel kapcsolatos döntések megtárgyalása

Előterjesztő: Török József polgármester

8.) Gerje Körút -, „a közös program” projektötlet támogatása

Előkészítő: Pető Zsolt jegyző

Előterjesztő: Török József polgármester

9.) Az Egészség ház (Vasút út 2.) bővítéséhez kapcsolódó pályázat benyújtása

Előterjesztő: Török József polgármester

10.) Pályázat benyújtása közétkeztetés fejlesztésére

Előterjesztő: Török József polgármester

11.) Szerződéskötés a községi temető kerítésének megépítésére

Előterjesztő: Török József polgármester

12.) Szerződéskötés a Vasút úti járdaépítés anyagbeszerzésére

Előterjesztő: Török József polgármester

13.) néhai Dr. Karsai Jánosné és Dr. Karsai János részére egy darab urnahely biztosítása

Előterjesztő: Török József polgármester

14.) Turáni Hagyományéltető Egyesület kérelme

Előterjesztő: Török József polgármester

15.) Egyebek

16.) Kérdések, Interpelláció

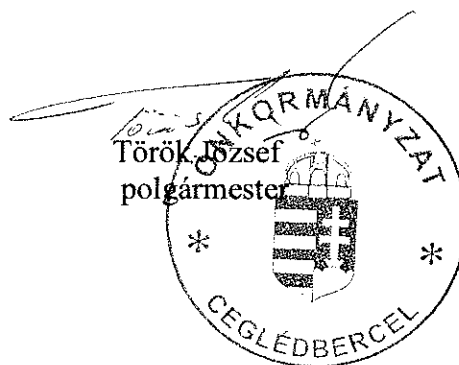
**Zárt ülés:**

1.) Önkormányzati földterület bérbeadása

Előterjesztő: Török József polgármester

**Az előterjesztések az elektronikus felületre feltöltésre kerültek és ott megtekinthetők. Amennyiben a megnyitással kapcsolatban probléma merül fel kérjük, hogy Balogh Norbertet a 06-70-934-4470-es telefonszámon keressék.**

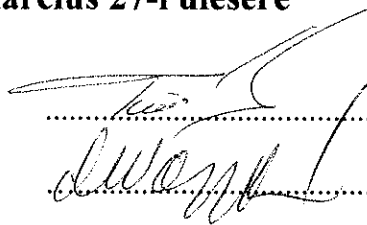
Ceglédbercel, 2017. március 24.



# J E L E N L É T I Í V

## Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. március 27-i ülésére

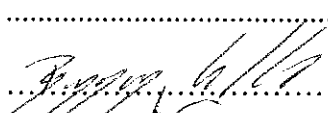
1.) Török József polgármester



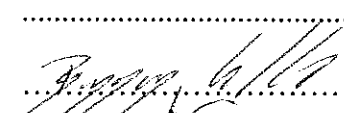
2.) Dr. Nagy Gáborné alpolgármester



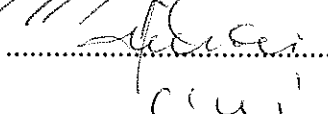
3.) Andó László



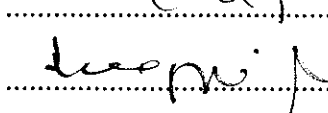
4.) Bogay Katalin



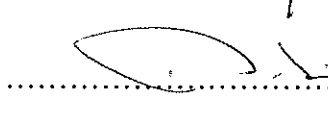
5.) Hidasi István



6.) Koglerné Hernádi Ágnes

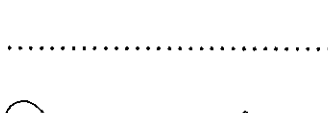


7.) Megyeri István

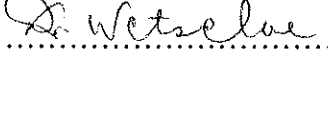


### Tanácskozási joggal meghívottak:

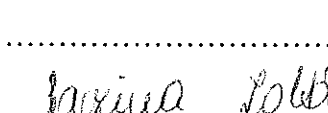
1.) Pető Zsolt jegyző



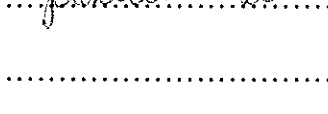
2.) Pogácsás Tibor  
Önkormányzati Államtitkár



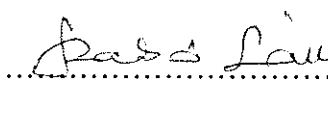
3.) Pest Megyei Kormányhivatal  
Ceglédi Járási Hivatal



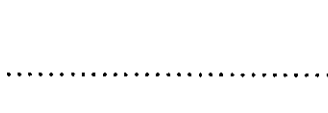
4.) Polónyi Péter CNNÖ elnöke



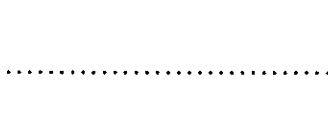
5.) Jaczina Zoltánné CÁMK igazgató



6.) Povlács Márta  
KNB. bizottsági tag



7.) Szabó Lászlóné  
PÜB. külső bizottsági tag

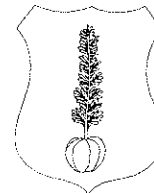


8.) Szeidl Veronika  
KNB. külső bizottsági tag



9.) Hornyik László  
település-üzemeltetési csoportvez.





**Szám:** H/389-2/2017.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A Képviselő-testület 2017. március 27-i ülésére**

**Tárgy:** Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló

**Előterjesztő:** Török József polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete határozatainak végrehajtásáról az alábbiak szerint számolok be:

**6-7/2017. (02. 06.) ÖK. sz. határozat: 2016. évi közbeszerzési tájékoztató és a 2017. évi közbeszerzési terv**

A közbeszerzési tanácsadó értesítése megtörtént a testületi döntésről.

**8/2017. (02. 06.) ÖK. sz. határozat: Vasút u. 2. szám alatt épülő gyermekorvosi rendelő építési terveinek bemutatása**

A Képviselő-testület a tervdokumentációt jóváhagyta.

**9/2017. (02. 06.) ÖK. sz. határozat: CÁMK Kultúrház és Könyvtár Intézményegységének beszámolója**

A Polgármesteri Hivatal értesítette az intézményegység vezetőjét a testületi döntésről.

**10/2017. (02. 06.) ÖK. sz. határozat: A Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása**

Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat a Magyar Államkincstárnak megküldésre került.

**11/2017. (02. 06.) Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása**

A Képviselő-testület döntéséről szóló határozati kivonatot megküldtük a Magyar Államkincstár részére.

**12/2017. (02. 06.) ÖK. sz. határozat: Az Állami Számvevőszék „Önkormányzatok belső kontrollrendszere – Az önkormányzatok belső kontrollrendszere kialakításának és működtetésének ellenőrzése – Ceglédbercel” című V07189, V07389 azonosító számú jelentésben megfogalmazott javaslatokra készült intézkedési terv jóváhagyása**

A Képviselő-testület döntéséről szóló határozati kivonatot határidőre megküldtük az Állami Számvevőszék részére.

**13/2017. (02. 06.) ÖK. sz. határozat: Major-Nyárfa utcák útalap készítéséhez szükséges anyag beszerzése**

A darált beton megrendelése és a szállítási szerződés aláírása megtörtént.

**16/2017. (02. 06.) ÖK. sz. határozat: Sport Egyesületek 2017. évi önkormányzati támogatása**

A Polgármesteri Hivatal értesítette a sportegyesületek elnökeit a testületi döntésről.

**17/2017. (02. 06.) ÖK. sz. határozat: Országos Mentőszolgálat Alapítvány kérelme**

A Polgármesteri Hivatal értesítette az Országos Mentőszolgálat Alapítványt a testületi döntésről.

**18/2017. (02. 06.) ÖK. sz. határozat: A Ceglédberceli Német Nemzetiségi Önkormányzat és Ceglédbercel Község Önkormányzata közötti Együttműködési Megállapodás felülvizsgálata**

A megállapodás aláírásra került.

**19/2017. (02. 06.) ÖK. sz. határozat: Szerződéskötés településüzemeltetéshez kapcsolódó gépi-, szakmai feladatok végzésére**

Az ÁDI-Mer 2015 Kft-vel a megállapodás aláírásra került.

**21/2017. (02. 20.) ÖK. sz. határozat: 2016. évi költségvetési előirányzatok módosítása**

A Pénzügyi- és adócsoport a költségvetési előirányzatok módosítását végrehajtotta.

**22/2017. (02. 20.) ÖK. sz. határozat: „I. világháborús emlékmű felújítása**

A támogatási, valamint a kivitelezéssel kapcsolatos szerződések megkötésre kerültek.

**23/2017. (02. 20.) ÖK. sz. határozat: Szennyvíztelepen kivágott nyárfa szociális célra történő felhasználása**

A nyárfa beszállítása és raktározása megtörtént.

**24/2017. (02. 20.) ÖK. sz. határozat: Pályázatírási keretszerződés kötése a Pro Régió Nonprofit Kft-vel**

A szerződés aláírásra került.

**25/2017. (02. 20.) ÖK. sz. határozat: A 20/2017. (02. 06.) ÖK. sz. határozat módosítása (Ceglédbercel, Vasút u. 2. Egészség ház) telekalakításhoz kapcsolódó földterület vásárlás**

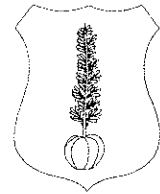
A megvásárlásra kerülő terület nagyságának módosítása, valamint az adás-vételi szerződés aláírása megtörtént.

**27/2017. (03. 09.) ÖK. sz. határozat: Ceglédbercel Község településrendezési eszközeinek felülvizsgálata, módosítása**

Főépítési feladatok ellátására Marsalné Kovács Judit tervezővel a megbízási szerződés aláírásra került.

**28/2017. (03. 09.) ÖK. sz. határozat: Ceglédbercel Község településrendezési eszközeinek felülvizsgálata, módosítása**

A Képviselő-testület 2017. március 27-i ülésén a határozat módosítását tárgyalja.



**Előterjesztés**  
**a Képviselő-testület 2017. március 27-i ülésére**

**Tárgy:** Tervező kiválasztása településrendezési eszközök felülvizsgálatára, módosítására

**Előterjesztő:** Török József polgármester

**Szakmai előterjesztő:** Pető Zsolt jegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A képviselő-testület 2017. március 9-i ülésén tárgyalta a településrendezési eszközök (HÉSZ) szennyvíztelep korszerűsítési projekttel és a HÉSZ átfogó felülvizsgálati kötelezettségével kapcsolatos önkormányzati feladatokat.

A testület döntést hozott:

- Főépítész megbízásáról (Marsalné Kovács Judit főépítész asszony a bizottsági ülésen mutatkozik be).
- A társadalmi egyeztetést a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról.
- A szennyvíztisztító telep korszerűsítési projekt beruházási területének kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról.
- Szennyvíztisztító telep korszerűsítési (KEHOP-2.2.1-15-2015-00001) projekt megvalósítása érdekében, a beruházási területre vonatkozóan módosítja településrendezési eszközeit.
- A településrendezési eszközök felülvizsgálatáról.

A képviselő-testület felhatalmazást adott a polgármesternek a szennyvízteleppel összefüggő módosításhoz tervező kiválasztására.

A főépítész asszonnyal történt egyeztetést követően kialakított álláspontunk szerint az önkormányzat számára a leghatékonyabb megoldás, ha

- a szennyvíztisztító telep korszerűsítésével,
  - a településrendezési eszközök felülvizsgálatával kapcsolatos tervezői feladatokat, illetve
  - az ebben az évben kötelező Településképi Arculati Kézikönyv elkészítését
- egy tervező végzi.

A tervezői feladatok és határidők a főépítész asszony szakmai támogatásával kerültek összeállításra. A feladatok ismeretében három tervező vállalkozás részére küldtük meg ajánlattételi felhívásunkat az alábbi tartalommal:

## **SZAKMAI TARTALOM**

**Ajánlatkérés tárgya:**

1. Ceglédbercel Község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek felülvizsgálata a hatályos OTÉK alapján, a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban Rend.) szerinti tartalmi követelményeknek megfelelően.

2. Ceglédbercel Község településképi arculati kézikönyvének (TAK) és a településképi rendelet-tervezetének elkészítése.

Az **1. feladat** esetében az egész településre vonatkozóan kell elkészíteni a településfejlesztési koncepciót, a településszerkezeti tervet és HÉSZ kötelező mellékleteivel együtt.

- A koncepció és a településrendezési eszközök készítéséhez közösen készítendő az alátámasztó- és megalapozó munkarészek a Rend. szerinti tartalommal, a település helyzetének megfelelően összeállítva. A hatályos HÉSZ-hez készült munkarészek szükség szerint felhasználhatók.
- Környezeti értékelés lefolytatása szükséges.
- Az elkészült örökségvédelmi hatástanulmányban foglaltakat aktualizálni szükséges, Tervezőnek javaslatot kell adnia a helyi védelem alá vonandó épületek köréről, a települési értékleltár megalkotása érdekében.
- A település képviselő testülete nem tervezi új beépítésre szánt területek kijelölését, de Tervezőtől vár szakmai javaslatot a község belterületén lévő üresen álló telkek hasznosítására, elsősorban belső feltáró utak kialakításával.
- Tervező feladata a koncepció készítésekor szakmai iránymutatást adni a község távlati fejlesztésére vonatkozóan, különös tekintettel a tervezett M4 autópálya által adódó lehetőségekre.
- A HÉSZ felülvizsgálatának első része a jelenlegi szennyvíztisztító telep újra szabályozása, a beépítési százalék növelésével. A részmodosítást külön kell kezelni a Rend. szerinti tárgyalásos eljárás lefolytatásával, de az alátámasztó munkarészek és/vagy megalapozó vizsgálatok a teljes felülvizsgálatba beilleszthető legyen. A módosításhoz a kizárólag a szükséges minimális munkarészek kerüljenek elkészítésre.

A **2. feladat** tekintetében Tervező külön árajánlatot tegyen, figyelembe véve a községben a kevés új építkezések számát. A kézikönyvnek a védett környezeti táj és természet védelmére is ki kell térnie.

#### **Tervezett határidők:**

1. A szennyvíztisztító területének (0133/13 és 0133/14 hrsz-ú telek) módosításához tartozó településszerkezeti terv és HÉSZ módosítás államigazgatási eljárásának (tárgyalásos eljárás) megkezdése: a tervezési szerződés aláírását követő 25 nap. Az új szennyvíztisztító technológiai és építész terveinek készítése folyamatban van, a központi költségvetésből finanszírozandó beruházás megvalósítása további halasztás nem bír el.
2. A koncepció és TSZT elfogadásának, valamint az új HÉSZ megalkotásának tervezett időpontja: 2018. június közepe. Az egyes munkarészek, véleményezési anyagok időbeli ütemezésében Tervező szabad kezet kap.

Tervező az ajánlattételi felhívásban foglalt feladatainak elvégzése során együttműködik és folyamatos egyeztetést folytat a település főépítészével. A feladat teljesítése során alvállalkozó igénybevétele megengedett.

Az ajánlattételre felkért tervezői társaságok:

1. **REND-ENG-TERV Építész Iroda Kft.** 2030 Érd, János u. 15.
2. **Zarándokterv Településépítészeti Kft.** 2030 Érd, Alsó u. 11.
3. **KÉSZ Közmű és Energetikai Tervező és Szolgáltató Kft.** 1010 Budapest, Naphegy u. 26.



**29/2017. (03. 09.) ÖK. sz. határozat: CÁMK Napsugár Óvoda Intézményegység felvételi körzethatárának meghatározása**

A Polgármesteri Hivatal értesítette az intézményegység vezetőjét a testületi döntésről.

**Határozati javaslat:**

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

6-13, 16-19/2017. (02. 06.), a 21-25/2017. (02.20.) és a 27-29/2017. (03. 09.) ÖK. számú határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Pető Zsolt jegyző

Ceglédbercel, 2017. március 24.



Az ajánlattételi felhívás határideje 2017. március 27. 12.00. óra, ezért az ajánlatok összegzése a bizottsági, illetve testületi ülésen kerül ismertetésre.

Javaslom a képviselő-testület

1. hagyja jóvá, hogy a
  - a. a szennyvíztisztító telep korszerűsítésére,
  - b. a településrendezési eszközök felülvizsgálatára, illetve
  - c. a Településképi Arculati Kézikönyv elkészítéséreegy tervező kerüljön kiválasztásra.
2. Az ismertetett szakmai tartalom alapján a képviselő-testület hozzon döntést a tervező kiválasztásáról.

E fentiekkel összhangban javaslom, hogy a korábbi - kizárólag a szennyvízteleppel összefüggő – tervező kiválasztással kapcsolatos 28/2017.(03.09.) ÖK. számú határozat kerüljön visszavonásra.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását!

### **Határozati javaslat**

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglaltakra az alábbi határozatot hozza

1. Hatályon kívül helyezi 28/2017.(03.09.) ÖK. számú határozatát.
2. Ceglédbercel Község Önkormányzata
  1. Ceglédbercel Község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek felülvizsgálatával, valamint
  2. a településképi arculati kézikönyvének és a településképi rendelet-tervezetének elkészítésévela beérkezett ajánlatok értékelését követően, az önkormányzat számára legelőnyösebbet a ..... ajánlatát fogadja el.
3. A .....-vel tervezői szerződést köt, melyben a tervezés költségét .....Ft összegben fogadja el.
4. A 2. pont szerinti költség forrását az önkormányzat költségvetésének beruházási előirányzata biztosítja.
5. Felhatalmazza Török József polgármestert a tervezői szerződés részletes kidolgozására és aláírására.

Határidő: 2017. március 31.

Felelős: Török József polgármester

Ceglédbercel, 2017. március 23.



| Tervező kiválasztása településrendezési eszközök felülvizsgálatára, módosítására |                                                                                                                                                                                                            |                                                                                     |                                                         |                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                | Ajánlat tárgya/ajánlattevő/ajánlati ár                                                                                                                                                                     | KÉSZ Közmű és Energetikai Tervező és Szolgáltató Kft. 1010 Budapest, Naphegy u. 26. | REND-ENG-TERV Építész Iroda Kft. 2030 Érd, János u. 15. | Zarándokterv Településépítészeti Kft. 2030 Érd, Alsó u. 11. |
| 2                                                                                | Ceglédbercel Község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek felülvizsgálata és településképi arculati kézikönyvének, településképi rendelet-tervezetének elkészítése (Nettó) | 11 170 000 Ft                                                                       | 11 000 000 Ft                                           | Nem adott ajánlatot                                         |
| 3                                                                                | ÁFA                                                                                                                                                                                                        | 3 015 900 Ft                                                                        | 2 970 000 Ft                                            |                                                             |
| 4                                                                                | Bruttó                                                                                                                                                                                                     | 14 185 900 Ft                                                                       | 13 970 000 Ft                                           |                                                             |

A beérkezett ajánlatok alapján a Rend\_Eng-Terv Építész Iroda ajánlata a legelőnyösebb



**E L Ő T E R J E S Z T É S**  
**A Képviselő-testület 2017. március 27-i ülésére**

**Tárgy:** Bölcsődei gondozási díj felülvizsgálata

**Előterjesztő:** Török József polgármester

**Szakmai előterjesztő:** Pető Zsolt jegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) értelmében a szolgáltatási önköltséget a tárgyév április 1-ig kell megállapítani.

*146.§ (1) Ha e törvény másként nem rendelkezik, a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért és gyermekek átmeneti gondozásáért, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi szakellátás keretében biztosított utógondozói ellátásért, valamint a gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni.2) Az e törvényben meghatározottak szerint a térítési díjat*

- a) az ellátást igénybe vevő nagykorú jogosult,*
  - b) az ellátást igénybe vevő gyermek esetén a szülői felügyeletet gyakorló szülő vagy más törvényes képviselő,*
  - c) az ellátást igénybe vevő gondnokolt esetében a törvényes képviselő*
- (az a)-c) pont alattiak a továbbiakban együtt: kötelezett) az intézménynek fizeti meg.*

*147. (1) A fenntartó jogszabályban meghatározottak szerint megállapítja a 146. § (1) bekezdése szerinti ellátások intézményi térítési díját, amely - a gyermekétkeztetés kivételével - a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.*

*(2) A bölcsőde, mini bölcsőde esetében az intézményi térítési díjat külön meg kell határozni a gyermek gondozására, nevelésére, nappali felügyeletére és a vele történő foglalkozásra (a továbbiakban együtt: gondozására), valamint a 151. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a gyermekétkeztetésre vonatkozóan.*

*(3) A szolgáltatási önköltséget a tárgyévre tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.*

*(4) A fenntartó az intézményi térítési díjat az (1) bekezdés szerint kiszámított és külön jogszabály szerint dokumentált térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja.*

Önkormányzatunk a jogszabálynak megfelelően első alkalommal 2012. április 2-án tárgyalta a gondozási díj megállapításáról szóló napirendet. A képviselő-testület a bölcsőde iránti igény és a fenntartási költségek ismeretében úgy határozott, hogy a gondozási díjat nem fizettet a szülőkkel, így a 4/2012. ( IV. 3. ) ÖK. sz. rendeletében a szülők által fizetendő összeg 0.-Ft-ban került meghatározásra.

Ceglédbercel Község Önkormányzata által a fenntartott CÁMK Napsugár Óvoda Intézményegységben működő bölcsőde ez évi gondozási költségét az Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletében meghatározott kiadási előirányzat alapján az alábbiakban mutatom be

- A bölcsődében ellátott gyermekek száma (benntartózkodás átlagosan): 8 fő
- Az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a bölcsőde kiadási előirányzata: 8.723 .-e Ft
- A szolgáltatás éves költsége:  $8.723.-\text{eFt}/8 \text{ gyermek} = 1.090.375.-\text{Ft}/\text{év}/\text{gyermek}$
- Az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a bölcsődei ellátás állami finanszírozására kapott összeg: 5.486.265 Ft
- A gondozási díj fenntartóra háruló éves összege: 3.236.735,- Ft
- A gondozási díj fenntartóra háruló nap összege/fő:  $3.236.735.-\text{Ft}/230\text{nap}/8 \text{ fő} = 1759,-\text{Ft}/\text{nap}/\text{fő}$

**A gondozási díj fenntartóra háruló napi összege bruttó értékben: 1.759.-Ft**

Javaslom az ellátásban résztvevő gyermekek, a gondozást igénybevevő szülő érdekét figyelembe vételével önkormányzatunk továbbra se hárítsa át a szülőkre a gondozási díjat, a helyi rendeletben az ellátása biztosítása változatlanul 0.-Ft maradjon.

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Kulturális és Népjelölti Bizottság a Képviselő-testület ülését megelőzően tárgyalja, ezért a bizottsági álláspont az ülésen kerül ismertetésre. Kérem az előterjesztés megtárgyalását és határozati javaslat elfogadását.

**Határozati javaslat**

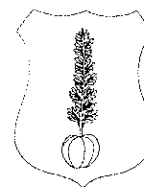
Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§. (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben foglaltakra a Ceglédberceli Általános Művelődési Központ Napsugár Óvoda Intézményegységben működő bölcsődében a gondozás szolgáltatási önköltségét bruttó 1.759 .-Ft/nap összegben állapítja meg. Az intézményi térítési díját továbbra is 0.-Ft összegben határozza meg.

**Határidő:** 2017. március 31.

**Felelős:** Török József polgármester

Ceglédbercel, 2017. március 23.





Szám: H/1023-1/2017

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A Képviselő-testület 2017. március 27-i ülésére**

**Tárgy:** Ceglédbercel Község környezetvédelmi programjának megalkotása

**Előterjesztő:** Török József polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés b) pontja kimondja, hogy a települési önkormányzatnak a környezet védelme érdekében önálló települési környezetvédelmi programot kell kidolgoznia, amelyet a képviselő-testületnek kell jóváhagynia. További feltételként határozza meg azt, hogy a települési környezetvédelmi programnak a Nemzeti Környezetvédelmi Programmal, valamint a település rendezési-fejlesztési terveivel összhangban kell készülnie.

Településünk környezetvédelmi programjának megalkotásához elkészítettük a vázlatot, melyet az alábbiakban mutatunk be. A vázlat elfogadását követően a településrendezési eszközök (HÉSZ) kidolgozásával összhangban készülhet el a részletes terv.

A program tervezett vázlata

I. A település és a környezeti állapotának bemutatása, jelenlegi állapotának felmérése, értékelése

1. Adat és Információforrások
2. Településtörténet, a település rövid jellemzése
3. Természeti adottságok
4. A környezeti elemek állapota
5. Települési és épített környezet

II. Környezetvédelmi Konceptió

1. Levegőtisztasági védelem
2. Vízhányás védelem
3. Tájvédelem
4. Természet- és tájvédelem
5. A település épített környezetének védelme
6. Hulladékgazdálkodás
7. Zaj és rezgés elleni védelem
8. Környezetegészségügy
9. Környezeti tudat- és szemléletformázás
10. Településfejlesztés és környezetvédelem

III. Környezetvédelmi program

1. Levegőtisztaság-védelmi program
2. Vízhányás-védelmi program
3. Föld- és Talajvédelmi program

- 4.Természet- és tájvédelmi program
- 5.Települési és épített környezet védelmének programja
- 6.Zaj- és rezgésvédelmi program
- 7.Környezetegészségügyi fejlesztési program
- 8.Környezeti tudat- és szemléletformálás programja
- 9.Településfejlesztési és környezetvédelmi program

1.számú melléklet – fényképtár

Javaslom, hogy a képviselő-testület döntsön fenti vázlat szerinti környezetvédelmi program megalkotásáról, mely a korábbi napirendben tárgyalt településrendezési eszközök felülvizsgálatával összhangban kerülhet elfogadásra.

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság a Képviselő-testület ülését megelőzően tárgyalja, ezért a bizottsági álláspont az ülésen kerül ismertetésre.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és határozati javaslat elfogadását.

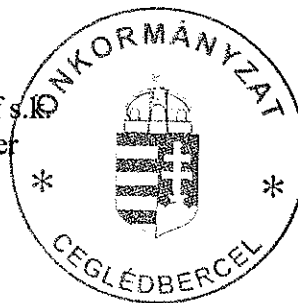
### **Határozati javaslat**

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés b) pontjára Ceglédbercel Község Környezetvédelmi Programját a melléklet szerinti vázlatnak megfelelően a településrendezési eszközök folyamatban lévő felülvizsgálatával összhangban fogadja el.

Határidő: 2018. június 15.  
Felelős: Török József polgármester  
Pető Zsolt jegyző

Ceglédbercel, 2017. március 23.

Török József s.k.  
polgármester



### **1. számú melléklet**

Ceglédbercel Község Környezetvédelmi P

I. A település és a környezeti állapotának bemutatása, jelenlegi állapotának felmérése, értékelése

- 1.Adat és Információforrások
2. Településtörténet, a település rövid jellemzése
3. Természeti adottságok
- 4.A környezeti elemek állapota
- 5.Települési és épített környezet

## II. Környezetvédelmi Koncepció

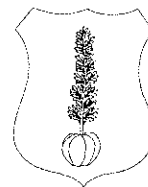
1. Levegőtisztasági védelem
2. Víztisztaság védelem
3. Tájvédelem
4. Természet- és tájvédelem
5. A település épített környezetének védelme
6. Hulladékgazdálkodás
7. Zaj és rezgés elleni védelem
8. Környezetegészségügy
9. Környezeti tudat- és szemléletformázás
10. Településfejlesztés és környezetvédelem

## III. Környezetvédelmi program

1. Levegőtisztaság-védelmi program
2. Víztisztaság-védelmi program
3. Föld- és Talajvédelmi program
4. Természet- és tájvédelmi program
5. Települési és épített környezet védelmének programja
6. Zaj- és rezgésvédelmi program
7. Környezetegészségügyi fejlesztési program
8. Környezeti tudat- és szemléletformálás programja
9. Településfejlesztési és környezetvédelmi program

1.számú melléklet – fényképtár





**ELŐTERJESZTÉS**  
**A Képviselő-testület 2017. március 27.-i ülésére**

**Tárgy:** Szerződéskötés önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos földmérői szakmai feladatok végzésére

**Előterjesztő:** Török József polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Önkormányzatunk az elmúlt időszakban a különböző pályázatokkal, beruházások előkészítésével kapcsolatos földmérési feladatokra Hering Attila (2700. Cegléd, Árpád u. 10.) földmérővel kötött eseti megbízásokat. Hering Attila a megbízások szerint, alapos szakmaisággal teljesítette feladatát.

A képviselő-testület által elfogadott beruházási pályázatok, projektek megvalósítása indokoltá tesz, hogy egy keret megállapodásban biztosítsuk földméréssel kapcsolatos megbízható feladatellátást.

Javaslom, hogy önkormányzatunk Hering Attila földmérővel kössön keretjellegű megállapodást, mely elsősorban a szakember rendelkezésre állását rögzíti. Az eseti munkavégzés megrendelésére a továbbiakban is a polgármester jogosult.

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, a Képviselő-testület ülését megelőzően tárgyalja, ezért a bizottsági álláspont az ülésen kerül ismertetésre.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és határozati javaslat elfogadását.

**Határozati javaslat**

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

1. Ceglédbercel közigazgatási területén a földmérői feladatok végzésére keret megállapodást köt Hering Attila földmérővel (2700. Cegléd, Árpád u. 10.)
2. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás kidolgozására és aláírására. A keret megállapodáson belül az egyes eseti megbízások adására a polgármester jogosult.

**Határidő:** 2017. április 30.

**Felelős:** Török József polgármester

Ceglédbercel, 2017. március 27.

Török József s.k.  
polgármester

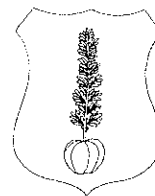


**CEGLÉDBERCELI POLGÁRMESTERI HIVATAL**

**2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.**

**Tel/Fax: 53/578-000**

**e-mail:info@ceglédbercel.hu**



H/881-9/2017

**ELŐTERJESZTÉS**

**A Képviselő-testület 2017. március 27-i ülésére**

**Tárgy:** KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai projekt megvalósításával kapcsolatos döntések

**Előterjesztő:** Török József polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 2016. május 30-i ülésén döntött a KEHOP-5.2.9. pályázaton való részvételről Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Széchenyi2020 program keretében meghirdetett „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” címmel, KEHOP-5.2.9. azonosítási számú felhívása alapján pályázatot nyújt be a tulajdonát képező Ceglédbercel, Petőfi út 1. szám alatti iskolaépület, Vasút út 2. szám alatti egészségház és a Pesti út 50. szám alatti idősek otthona épületének energetikai korszerűsítésére.

2. A beruházás 100%-ban pályázati forrásból finanszírozott költségét 80.637.659 Ft összegben fogadja el.

3. Felhatalmazza Török József polgármestert a pályázat előkészítéséhez, ezen belül a tervezéshez, energetikai tanúsítványhoz és számításhoz, valamint a költségvetés készítéséhez, továbbá a pályázat benyújtásához kapcsolódó szakmai szolgáltatók kiválasztására irányuló eljárás lefolytatására, az önkormányzat számára legelőnyösebb ajánlat elfogadására és a szolgáltatási megállapodások aláírására.

4. Felhatalmazza Török József polgármestert az 1. pont szerinti pályázat benyújtására és az ahhoz kapcsolódó nyilatkozatok aláírására.

A döntést követően feltételes közbeszerzési eljárást folytattunk le a kivitelező kiválasztására. A képviselő-testület június 9-én döntött a kivitelezőről

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvényben foglaltakra, a Bíráló Bizottság javaslata alapján, az Energiahatékonysági beruházás Ceglédberceli intézményeknél tárgyában indított közbeszerzési eljárás értékelése során megállapítja, hogy:

1. Az Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.) ajánlata érvényes.
2. A Benkala Kft. (1115 Budapest, Bártfai utca 44. fszt.) ajánlata érvényes.
3. A Klinker '98 Bt. (5081 Szajol, Gerle u. 5.) ajánlata érvényes.
4. A Fire-Color Kft. (1078 Budapest, Hernád utca 4.) ajánlata érvényes.
5. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. részre az Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.) tette.

6. *A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a 2. részre az Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.) tette.*
7. **Az eljárás mindkét rész tekintetében eredményes volt.**
8. **Az eljárás nyertese az 1. részre az Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.).**
9. **Az eljárás nyertese a 2. részre az Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.).**
10. *Felhatalmazza a polgármestert a feltételes vállalkozási szerződések aláírására.*
11. *Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.*

A döntést követően sor került a vállalkozói szerződés aláírására és a pályázat benyújtására. Az irányító hatóság (IH) ez év február hónapban értesítette önkormányzatunkat a támogatás megítéléséről, majd sor került a támogatási szerződés aláírására. Az IH-val történt egyeztetés alapján a teljes projekt utófinanszírozás keretében kap támogatást, ami azt jelenti, hogy az önkormányzat teljesíti a számlakifizetéseket, melyet követően kifizetési igényt nyújt be az IH-hoz.

Az önkormányzat a projektfinanszírozáshoz 100% előleget igényelhet, ami fedezi az utófinanszírozási konstrukcióból adódó kifizetéseket.

Az utófinanszírozási konstrukció alkalmazása miatt módosítani szükséges az Energy-Hungary Zrt-vel (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.) kötött szerződést. A cég képviselője kérelmezte, hogy a társaság számlaszámának változása is kerüljön átvezetésre a módosítás során.

A szerződésmódosítás mellett javasolom, hogy a képviselő-testület adjon felhatalmazást a polgármester részére a projekt szakmai megvalósításával (menedzsment, nyilvánosság biztosítása, műszaki ellenőr) kapcsolatos beszerzések lebonyolítására és szerződések megkötésére.

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság a Képviselő-testület ülését megelőzően tárgyalja, ezért a bizottsági álláspont az ülésen kerül ismertetésre. Kérem az előterjesztés megtárgyalását és határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat**

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól

szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Az Energy-Hungary Zrt-vel (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.) a KEHOP-5.2.916-2016-00009. projekt kivitelezési munkáira kötött vállalkozási szerződést a projekt utófinanszírozása és az Energy-Hungary Zrt. számlaszámának változására vonatkozóan módosítja. A szerződés további pontjai változatlanul hatályban maradnak.

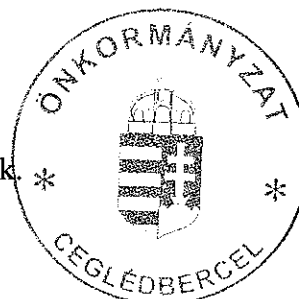
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződésmódosítás aláírására, valamint a projekt szakmai megvalósításával kapcsolatos beszerzések lebonyolítására és szerződések megkötésére.

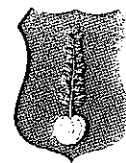
**Határidő:** 2017. április 30.

**Felelős:** Török József polgármester

Ceglédbercel, 2017. március 23.

Török József s.k.  
polgármester





Szám: H/934-3/2017.

## E L Ő T E R J E S Z T É S

### A Képviselő-testület 2017. március 27-i ülésére

**Tárgy:** Szerződéskötés villamos energia beszerzésére

**Előterjesztő:** Török József polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület !**

Önkormányzatunk az EDF DÉMÁSZ Zrt-vel ( 6720 Szeged Klauzál tér 9. ) áli szerződéses jogviszonyban a Polgármesteri Hivatal, az Általános Művelődési Központ és az Önkormányzati felhasználási helyek, valamint a naptaras közvilágítás villamos energia ellátására. Az EDF szolgáltató megküldte részünkre a 2018. évre vonatkozó ajánlatát.

Az EDF DÉMÁSZ részéről az intézményi felhasználásra 15 Ft/kWh, a naptaras közvilágításra 12,80 Ft/kWh került megajánlásra, mely árak a tavalyi árakhoz képest csökkentek.

Az EON Energiakereskedelmi Kft is megküldte villamosenergia árajánlatát, mely ajánlatok 2018.01-2018.12.31-ig az intézményi felhasználásra 16,25 Ft/kWh, a naptaras közvilágításra 13,20 Ft/kWh .

Az ajánlatokat összevetve megállapítható, hogy az EDF DÉMÁSZ ZRT árajánlata előnyösebb, mint az EON- Kft ajánlata, ezért javaslom a szerződés megújítását a 2018.évre az EDF DÉMÁSZ ZRT-vel.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását!

### Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva.

1.)AZ EDF DÉMÁSZ Zrt-vel (6720 Szeged Klauzál tér 9. ) EDFDÉMÁSZ /2017/5102710, EDFDÉMÁSZ/2016/5102711,EDFDÉMÁSZ/20175102712,EDFDÉMÁSZ/2017/5102713 számú szerződések megkötését jóváhagyja.

2.)Felhatalmazza a polgármestert a szerződések megkötésére és aláírására.

**Határidő:** 2017.04.30

**Felelős:** Török József polgármester

Ceglédbercel, 2017. március 22.





E.ON Energiakereskedelmi Kft. - 1134 Budapest, Váci út 17.

E.ON Energiakereskedelmi Kft.

## CEGLÉDBERCEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Ceglédbercel

Pesti út 61

2737

Levelezési cím:

9002 Győr, Pf. 205

T: 06 40/ 200 950

F: 06 96/ 521 971

Nyitvatartás:

Munkanapokon

H-Cs: 8.00-16.00

P: 8.00-13.30

kozigazgas@eon.hu

www.eon.hu

Győr, 2017. február 17.

### Tárgy: Villamos energia ajánlat

Tisztelt Partnerünk!

Vegyük saját kezükbe az áramkereskedő-választást!

A versenypiacon jóval kedvezőbb árak is elérhetők, mint az egyetemes szolgáltatásban, és a hosszú távú szerződésekkel több évre is fixálhatják a villamos energia díjukat.

Így kiszámítható a költség, és hosszú ideig nem kell újabb szerződéskötéssel, papírmunkával bajlódni.

Társaságunk 20 éve stabilan van jelen Magyarországon, hosszú távú céljainkkal biztos pontot jelentünk az áramszolgáltatásban.

Több tízezer közigazgatási felhasználási hely villamos energia ellátásáról gondoskodunk a versenypiacon, csatlakozzanak hozzájuk Önök is!

Ajánlatunk az Önök számára rövid és hosszabb időtávra is:

| Felhasználási hely jellege   | 2017.05.01 – 2018.12.31. <sup>1</sup> | 2018.01.01- 2018.12.31. | 2018.01.01 – 2019.12.31. | 2017.05.01 – 2019.12.31. <sup>1</sup> |
|------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------------------|
| Profilos és távmért (Ft/kWh) | 16,45                                 | 16,25                   | 15,99                    | 15,89                                 |
| Vezérelt (Ft/kWh)            | 13,05                                 | 12,70                   | 12,50                    | 12,40                                 |
| Közvilágítás (Ft/kWh)        | 13,60                                 | 13,20                   | 12,99                    | 12,89                                 |

<sup>1</sup> Szerződésünk legkorábban 2017.05.01-én tud indulni, amennyiben az Önök jelenlegi szerződéses feltételei is lehetővé teszik. Kérjük, ezt ellenőrizték!

A jelen szerződéses ajánlat létrejött egyrészről a

**Felhasználó**

|                           |                                     |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Neve                      | Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal |
| Székhelye/Levelezési címe | 2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.     |
| Cégjegyzékszám            |                                     |
| Bankszámlaszám            | 11742025-15390747                   |

**Fizető (amennyiben nem azonos a felhasználóval)**

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Elnevezése                |  |
| Székhelye/Levelezési címe |  |
| Cégjegyzékszám            |  |
| Bankszámlaszám            |  |

**Másrészről a Kereskedő**

|                             |                                |
|-----------------------------|--------------------------------|
| Elnevezése                  | DÉMÁSZ Zrt.                    |
| Székhelye                   | 6720 Szeged, Klauzál tér 9.    |
| Cégjegyzékszám              | 06-10-000056                   |
| Bankszámlaszám              | 10700062-04094904-51100005     |
| Kapcsolattartó neve         | Kisüzleti értékesítési csoport |
| Kapcsolattartó telefonszáma | +36 62 565 400                 |
| Kapcsolattartó e-mail címe  | uzleti@demasz.hu               |

(a Kereskedő és a Felhasználó a továbbiakban együttesen a Felek, egyenként a Fél) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

**1. A szerződéses ajánlat tárgya**

A Kereskedő a(z) Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Felhasználó) 1. sz. mellékletben felsorolt, felhasználási helye(-i)nek teljes körű villamos energia ellátására tesz ajánlatot, teljes ellátás alapú szerződés szerint, amely alapján a Kereskedő a mérlegkör felelősi funkció ellátását is biztosítja.

**2. A szerződéses ajánlat adatai**

| Szerződéses időszak                  | Ajánlati ár<br>Menetrendadási kötelezettség nélkül |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 2018.01.01. 0:00 - 2018.12.31. 24:00 | 15,00 Ft/kWh                                       |

A jelen szerződéses ajánlat létrejött egyrészről a

Felhasználó

|                           |                                   |
|---------------------------|-----------------------------------|
| Neve                      | Ceglédbercel Község Önkormányzata |
| Székhelye/Levelezési címe | 2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.   |
| Cégjegyzékszáma           |                                   |
| Bankszámlaszáma           | 11742025-15730277-00000000        |

Fizető (amennyiben nem azonos a felhasználóval)

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Elnevezése                |  |
| Székhelye/Levelezési címe |  |
| Cégjegyzékszáma           |  |
| Bankszámlaszáma           |  |

Másrészről a Kereskedő

|                             |                                |
|-----------------------------|--------------------------------|
| Elnevezése                  | DÉMÁSZ Zrt.                    |
| Székhelye                   | 6720 Szeged, Klauzál tér 9.    |
| Cégjegyzékszáma             | 06-10-000056                   |
| Bankszámlaszáma             | 10700062-04094904-51100005     |
| Kapcsolattartó neve         | Kisüzleti értékesítési csoport |
| Kapcsolattartó telefonszáma | +36 62 565 400                 |
| Kapcsolattartó e-mail címe  | uzleti@demasz.hu               |

(a Kereskedő és a Felhasználó a továbbiakban együttesen a Felek, egyenként a Fél) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### 1. A szerződéses ajánlat tárgya

A Kereskedő a(z) Ceglédbercel Község Önkormányzata (továbbiakban: Felhasználó) 1. sz. mellékletben felsorolt, felhasználási helye(-i)nek teljes körű villamos energia ellátására tesz ajánlatot, teljes ellátás alapú szerződés szerint, amely alapján a Kereskedő a mérlegkör felelősi funkció ellátását is biztosítja.

### 2. A szerződéses ajánlat adatai

| Szerződéses időszak                  | Ajánlati ár<br>Menetrendadási kötelezettség nélkül |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 2018.01.01. 0:00 - 2018.12.31. 24:00 | 15,00 Ft/kWh                                       |

A jelen szerződéses ajánlat létrejött egyrészről a

**Felhasználó**

|                           |                                           |
|---------------------------|-------------------------------------------|
| Neve                      | Ceglédbercel Általános Művelődési Központ |
| Székhelye/Levelezési címe | 2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.           |
| Cégjegyzékszáma           |                                           |
| Bankszámlaszáma           | 11742025-15770857-00000000                |

**Fizető (amennyiben nem azonos a felhasználóval)**

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Elnevezése                |  |
| Székhelye/Levelezési címe |  |
| Cégjegyzékszáma           |  |
| Bankszámlaszáma           |  |

**Másrészről a Kereskedő**

|                             |                                |
|-----------------------------|--------------------------------|
| Elnevezése                  | DÉMÁSZ Zrt.                    |
| Székhelye                   | 6720 Szeged, Klauzál tér 9.    |
| Cégjegyzékszáma             | 06-10-000056                   |
| Bankszámlaszáma             | 10700062-04094904-51100005     |
| Kapcsolattartó neve         | Kisüzleti értékesítési csoport |
| Kapcsolattartó telefonszáma | +36 62 565 400                 |
| Kapcsolattartó e-mail címe  | uzleti@demasz.hu               |

(a Kereskedő és a Felhasználó a továbbiakban együttesen a Felek, egyenként a Fél) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

**1. A szerződéses ajánlat tárgya**

A Kereskedő a(z) Ceglédbercel Általános Művelődési Központ (továbbiakban: Felhasználó) 1. sz. mellékletben felsorolt, felhasználási helye(-i)nek teljes körű villamos energia ellátására tesz ajánlatot, teljes ellátás alapú szerződés szerint, amely alapján a Kereskedő a mérlegkör felelősi funkció ellátását is biztosítja.

**2. A szerződéses ajánlat adatai**

| Szerződéses időszak                  | Ajánlati ár<br>Menetrendadási kötelezettség nélkül |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 2018.01.01. 0:00 - 2018.12.31. 24:00 | 15,00 Ft/kWh                                       |



A jelen szerződéses ajánlat létrejött egyrészről a

**Felhasználó**

|                           |                                   |
|---------------------------|-----------------------------------|
| Neve                      | Ceglédbercel Község Önkormányzata |
| Székhelye/Levelezési címe | 2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.   |
| Cégjegyzékszám            |                                   |
| Bankszámlaszám            | 11742025-15730277-00000000        |

**Fizető (amennyiben nem azonos a felhasználóval)**

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Elnevezése                |  |
| Székhelye/Levelezési címe |  |
| Cégjegyzékszám            |  |
| Bankszámlaszám            |  |

**Másrészről a Kereskedő**

|                             |                                |
|-----------------------------|--------------------------------|
| Elnevezése                  | DÉMÁSZ Zrt.                    |
| Székhelye                   | 6720 Szeged, Klauzál tér 9.    |
| Cégjegyzékszám              | 06-10-000056                   |
| Bankszámlaszám              | 10700062-04094904-51100005     |
| Kapcsolattartó neve         | Kisüzleti értékesítési csoport |
| Kapcsolattartó telefonszáma | +36 62 565 400                 |
| Kapcsolattartó e-mail címe  | uzleti@demasz.hu               |

(a Kereskedő és a Felhasználó a továbbiakban együttesen a Felek, egyenként a Fél) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

**1. A szerződéses ajánlat tárgya**

A Kereskedő a(z) Ceglédbercel Község Önkormányzata (továbbiakban: Felhasználó) 1. sz. mellékletben felsorolt, felhasználási helye(-i)nek teljes körű villamos energia ellátására tesz ajánlatot, teljes ellátás alapú szerződés szerint, amely alapján a Kereskedő a mérlegkör felelősi funkció ellátását is biztosítja.

**2. A szerződéses ajánlat adatai**

| Szerződéses időszak                  | Ajánlati ár<br>Menetrendadási kötelezettség nélkül |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 2018.01.01. 0:00 - 2018.12.31. 24:00 | 12,80 Ft/kWh                                       |



H/899-2/2017

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A Képviselő-testület 2017. március 27-i ülésére**

**Tárgy:** Óvodai csoportszoba bővítéssel kapcsolatos döntések megtárgyalása

**Előterjesztő:** Török József polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A képviselő-testület első alkalommal 2015. március 19-én, majd 2016. április 4-i ülésén döntött a Napsugár Óvoda tetőterében történő csoportszoba bővítésről és a projekt megvalósításához szükséges pályázat benyújtásáról

1. A Napsugár Óvoda (2737. Ceglédbercel, Pesti út 103. 206. hrsz) csoportszoba bővítésére pályázatot nyújt be a nemzetgazdasági miniszter által - a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – „Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására” meghirdetett pályázati kiírására.
2. A projekt költségvetését bruttó 37.484.846.-Ft összköltséggel fogadja el, melyből 35.610.603.-Ft -ot támogatásként igényel.
3. A projekt megvalósítására 1.874.243.-Ft önrészt biztosít az önkormányzat 2015. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.
4. A pályázat benyújtását jóváhagyja és felhatalmazza Török József polgármestert a pályázati önrő biztosításával kapcsolatos kötelezettségvállalásra.

A Nemzetgazdasági Miniszter a tavalyi évben támogatta pályázatunkat és 30.000.000.-Ft-ot biztosított a bővítés megvalósítására. A támogatást a képviselő-testület 2016. szeptember 14-i ülésén elfogadta. A támogatási szerződés aláírását követően a megítélt pályázati forrás önkormányzatunk részére átutalásra került.

A pályázati ügyintézésel párhuzamosan elkészült a csoportszoba bővítés engedélyes terve.

A kivitelezési feladatok előkészítése során, az építőanyag tárolása kapcsán egyeztetést folytattunk az óvoda melletti ingatlan (Ceglédbercel 198/1 hrsz) tulajdonosával, Bernát Péter úrral (tulajdoni lap az előterjesztés mellékletét képezi). A tulajdonos részéről a bérleti lehetőség mellett, felvetődött a földterület önkormányzat részére történő értékesítés lehetősége is. A tulajdonos az 1.521 m<sup>2</sup> területű ingatlan eladási árát 1.300.000.-Ft-ban (855.-Ft/m<sup>2</sup>) jelölte meg (az ajánlat mellékletként csatolva).

Az eladási ár értékelése során figyelemmel voltunk arra, hogy a képviselő-testület február 6-i ülésén döntött az Egészség ház melletti 1.210m<sup>2</sup> terület 1.000.000.-Ft összegért történő megvásárlásáról, melynek m<sup>2</sup> ára 826 Ft volt. A 855Ft/m<sup>2</sup> ár a helyi építési ingatlanárak alatti.

A 198/1 hrsz ingatlan megvásárlása lehetőséget nyújthat

- az óvoda jövőbeni további fejlesztésére (játszóudvar-, épületbővítés),
- a jelenlegi csoportszoba bővítési projekt átgondolására, ezen belül a tetőtéri kialakítás helyett a meglévő épülethez hozzáépítéssel történő új csoportszoba kialakítására.

Térképszelvény, megjelölésekkel az előterjesztés mellékletét képezi.

A megvásárlás és a földszinten történő továbbépítés esetén a tervezést újból el kell készíteni, ezért a döntés során ezt is mérlegelni szükséges. A korábbi terveket az Amhy Antis Kft (1163. Budapest, XVI. Mátéháza utca 6) készítette Kovács István építésztervező személyes közreműködésével.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön

- a Ceglédbercel 198/1 hrsz 1.300.000.-Ft összegért történő megvásárlásáról,
- az óvodai csoportszoba bővítés földszinti megvalósításáról, meglévő épülethez történő hozzáépítéséről és ezzel összefüggésben az újbóli tervezésről.

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Kulturális és Népjléti Bizottság a Képviselő-testület ülését megelőzően tárgyalja, ezért a bizottsági álláspont az ülésen kerül ismertetésre.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és határozati javaslatok elfogadását.

### **1. Határozati javaslat**

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

1. A Napsugár Óvoda csoportszoba bővítésével kapcsolatos tájékoztatást megismerte.
2. A képviselő-testület kifejezi szándékát a Ceglédbercel 198/1 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú és 1.521 m<sup>2</sup> területű ingatlan megvásárlására. Az ingatlan 1.300.000.-Ft-os vételi árát elfogadja. A vételi ár fedezetét az önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka biztosítja.
3. Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére és a Ceglédbercel 206 hrsz-ú területtel történő összevonási eljárás lefolytatására.

**Határidő:** 2017. április 30.

**Felelős:** Török József polgármester

## 2.Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

1. A Napsugár Óvoda csoportszoba bővítését földszinti hozzáépítéssel valósítja meg.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervdokumentáció elkészítésére szerződést kössön az Amhy Antis Kft-vel (1163. Budapest, XVI. Mátéháza utca 6).
3. A tervezés költségét az önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Török József polgármester  
Pető Zsolt jegyző

Ceglédbercel, 2017. március 23.



## Pető Zsolt jegyző

---

**Feladó:** Török József polgármester [polgarmester@ceglédbercel.hu]  
**Küldve:** 2017. március 23. 10:04  
**Címzett:** 'Pető Zsolt jegyző'  
**Tárgy:** FW: Bérbeadás 198/1 Hrsz.  
**Mellékletek:** doc04734520170323092419 (1).pdf

**From:** Péter Bernát [mailto:bernatpeter11@gmail.com]  
**Sent:** Thursday, March 23, 2017 9:44 AM  
**To:** Török József polgármester <polgarmester@ceglédbercel.hu>  
**Subject:** Re: Bérbeadás 198/1 Hrsz.

Tisztelt Polgármester Úr!

A ceglédberceli ingatlanárakat figyelembe véve a 198/1 hrsz-ú ingatlan vételárát 1.300.000 Ft-ban határozom meg.

Bankszámlaszámom: 11773195-07342794-00000000

Írataim másolatát csatolva küldöm.

Tájékoztatom továbbá, hogy 2017. március 28-án kedden, 14:00-ra tudok leutazni a Ceglédbercelre.

Tisztelettel:  
Dr. Bernát Péter

2017. március 13. 8:48 Péter Bernát írta, <bernatpeter11@gmail.com>:

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva múlt heti telefonbeszélgetésünkre, írásban is jelezem, hogy a kérdéses ingatlant szeretném felkínálni Önöknek megvételre. Tekintettel az ingatlan elhelyezkedésére, úgy vélem, közép és hosszabb távon az óvoda fejlesztési lehetőségeit bővíti, ha telek Ceglédbercel Önkormányzatának tulajdonában van.

Ismerve a helyi ingatlanárakat 1.5-2 millió forintos áron tudnám felkínálni Önöknek megvételre telket.

Kérem Polgármester Urat, hogy szíveskedjen ajánlatomat a Képviselő-testület elé terjeszteni.

(U.i:Most szombaton Bercelen leszek, ha neked is megfelel, találkozhatunk személyesen is.)

Tisztelettel:  
Dr. Bernát Péter

2017. március 10. 11:33 Török József polgármester írta, <polgarmester@ceglédbercel.hu>:

Tisztelt Bernát Péter Úr!

Kérem, hogy a 198/1 hrsz-ú ingatlan bérbe adásával vagy esetleges értékesítésével kapcsolatban a 70 -934-44-76-os telefonszámon egyeztessünk.

Üdvözlettel:

Török József

polgármester

**From:** Péter Bernát [mailto:[bernatpeter11@gmail.com](mailto:bernatpeter11@gmail.com)]

**Sent:** Thursday, March 9, 2017 7:38 PM

**To:** [polgarmester@cegledbercel.hu](mailto:polgarmester@cegledbercel.hu)

**Subject:** Bérbeadás 198/1 Hrsz.

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettem H/899-1/2017-es iktatószámú levelében megfogalmazott érdeklődését. Ezúton szeretném tájékoztatni róla, hogy szívesen bérbe adom Önöknek a 198/1 Hrsz. számú tulajdonomat képező ingatlant az óvoda felújítással kapcsolatos beruházás idejére. Kérem, hogy a bérleti szerződés tervezetét a bérleti díj ajánlattal együtt számomra eljuttatni szíveskedjen.

Tájékoztatom továbbá arról, hogy a tárgyban szereplő ingatlant kész vagyok reális áron megvételre ajánlani Önöknek, ezáltal további lehetőséget biztosítani Önöknek az óvoda fejlesztésére.

Tisztelettel: Dr. Bernát Péter



Ezt az e-mailt vizsgálta az AVG AntiVirus szoftver.

[www.avg.com](http://www.avg.com)

Ceglédi Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Cegléd  
2700 Cegléd, Kossuth tér 7. 2701 Pf. 49.

# Térképmásolat

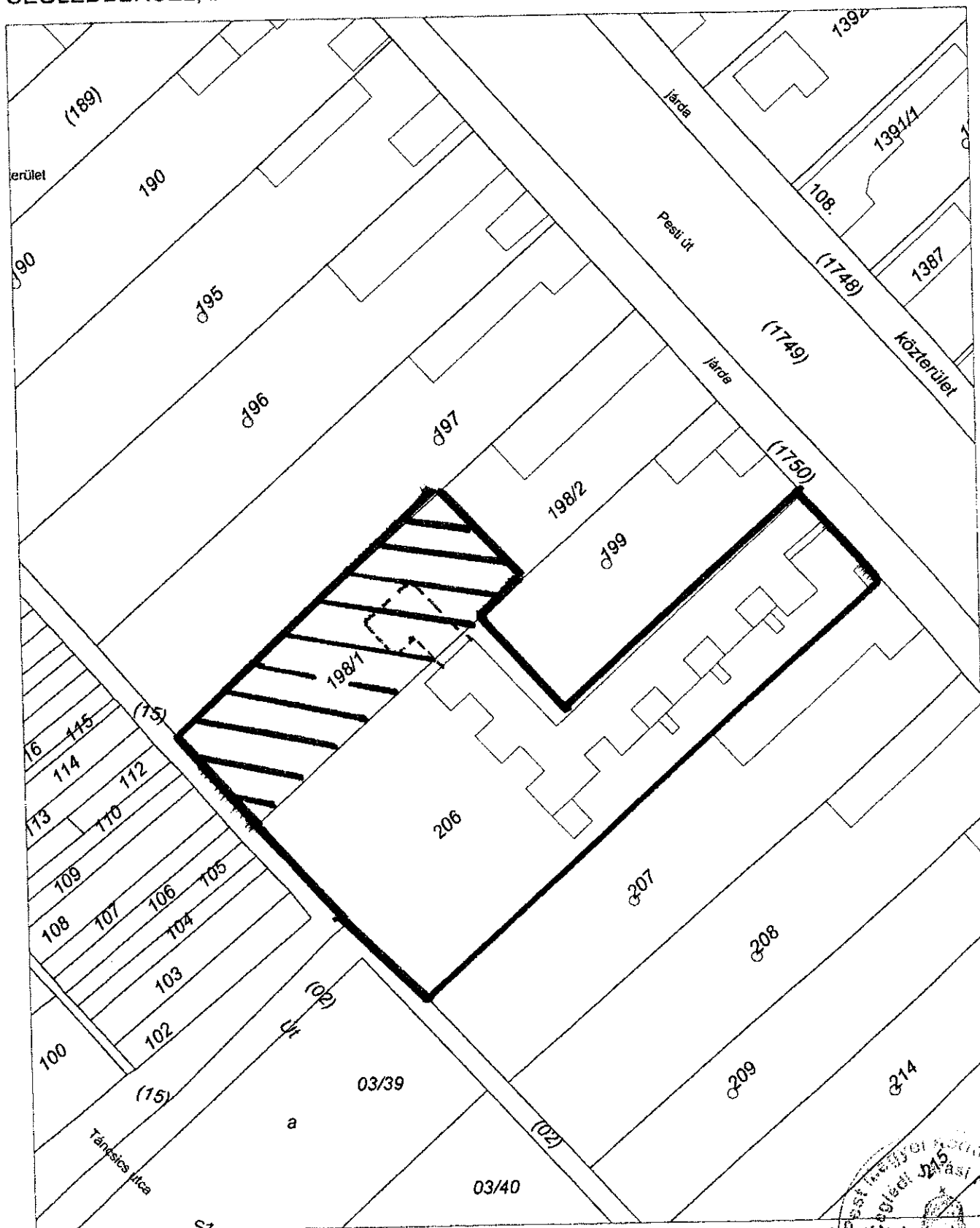
Iktatószám: 1/98/2017

Vetület: EO V

Szelvényszám: 56-233-332

Méretarány: 1:1000

CEGLÉDBERCEL, belterület 206



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

Cegléd, 2017. február 15.

Határné Varga Timea tanácsos

\* 105 \*

Ceglédi Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Cegléd 2700 Cegléd, Kossuth tér 7. 2701 Pf. 49.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/7210/2017

2017. 02. 15

Szektor : 61

CEGLÉDBERCEL

Belterület 198/1 helyrajzi szám

2737 CEGLÉDBERCEL Pesti út 99. "Földföldvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

alorészlet adatok

ter

kat.jöv

ha m2 k.fill

Kivett beépítetlen terület

0

1521

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 46952/2007.11.07

eredeti határozat: 37449/2004.06.02

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Bernát Péter

szül. : 1981

a.név : Mazi Mária

cím : 1190 BUDAPEST XIX.KER. Batthyány utca 2. IV. /14

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 46952/2007.11.07

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 198 hrsz megnevezéséből.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amelyet  
egyrésztől: a

**Ceglédbercel Község Önkormányzata**  
Törzsszám:: 730271, adósszám: 15390747-2-13  
**bankszámlaszám: 11742025-15390747-000000000**  
Képviseli: Török József polgármester  
mint megrendelő  
(továbbiakban: **M e g r e n d e l ő**)  
- székhelye: **2737 Ceglédbercel Pesti út 61.**

másrésztől:

**Amhy Antis Kft. 1163. Budapest, XVI. Mátéháza utca 6.**  
Cg.: 01-09-880787 ; adószáma: 13937935-2-42  
**bankszámlaszám: 11600006-00000000-23223446**  
Képviseli: Tóth Károly ügyvezető  
(továbbiakban: **T e r v e z ő**)

kötnek alulírott napon, Budapesten, az 1. pontban megjelölt tervdokumentáció elkészítésére, a következő feltételekkel.

- 1.) **Megrendelő** megrendelése alapján **Tervező** elvállalja a Ceglédberceli „Napsugár Óvoda” bővítése tervdokumentációja elkészítését, Ceglédbercel Pesti út 103, HRSZ. 206
- 2.) **Tervező** az 1. pont szerinti tervdokumentációt a jelen szerződés mellékletében meghatározott tartalommal adja át **Megrendelő**nek.

**2 példányt CD-n (Pdf formátum)**

További példányok átadása külön térítési díj ellenében történik.

- 3.) A teljesítés módja: **Közvetlen átadás.**
- 4.) A teljesítés helye: **Megrendelő székhelye.**
- 5.) A teljesítés határideje:  
Építési engedélyezési tervdokumentáció 2 pld. CD-n: **2017-03-24**  
**Tervező** jogosult határidő előtt is teljesíteni.

- 6.) A tervezési díj összege::  
Építési engedélyezési tervdokumentáció: **346.000,- Ft, + 27% ÁFA**

**Számlázás a teljesítésnek megfelelően:**

**Építési engedélyezési tervdokumentáció tervezési díj:**

**439.420 Ft.**

azaz négyszázharminckilencezer négyszázhusz forint

A tervezési díj Tervező részteljesítéseivel (tervszállítással) válik esedékessé. Tervező a tervezési díj összegéről számlát állít ki, amelyet 3 példányban megküld Megrendelőnek, aki az átvételtől számított 8

munkanapon belül egyenlíti ki a számla összegét kamatmentesen oly módon, hogy átutalja Tervezőnek a számlában megjelölt egyszámlájára.

- 7.) Ha a tervdokumentáció elkészítéséhez e szerződésben, illetve mellékletében megjelölt adatokon túlmenően adatszolgáltatás (intézkedés) válik szükségessé, Megrendelő a kéréstől számított 3 napon belül az adatokat Tervező rendelkezésére bocsátja, illetőleg az intézkedést megteszi. Az adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztásából eredő mindennemű következmény Megrendelőt terheli.
- 8.) Megrendelő köteles a tervezést figyelemmel kísérni és a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő késedelmes adatszolgáltatása, állásfoglalása esetén Tervezőre vonatkozó határidő Megrendelő késedelmének időtartamával automatikusan meghosszabbodik.
- 9.) Tervező a tervdokumentációt, a szerződés létrejöttékor hatályban lévő, a tervezésre vonatkozó magyar előírások (MSZ szabvány, szabályzat, stb.) figyelembevételével, a megoldás módját speciálisan szabályozó előírásoknak megfelelően készíti el. Ha a tervdokumentáció ennek megfelel, a teljesítés e vonatkozásban szerződésszerű.
- 10.) A tervdokumentációban foglalt szellemi alkotás Tervező tulajdona. Megrendelő a tervdokumentációt továbbtervezésre másnak nem adja át. A tervdokumentáció más által történő továbbtervezéshez Tervező előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.
- 11.) Tervező jogosult ezt a szerződést felmondani, ha Megrendelő:
  - A tervezést bármi oknál fogva leállítja és ennek időtartama az két hetet, meghaladja.
  - A továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben indokolatlanul nem foglal állást, Tervezőnek indokolatlanul nem ad utasítást.
- 12.) Megrendelő a tervdokumentációt az átadástól számított 5 napon belül ellenőrzi (megvizsgálja) és esetleges észrevételeit Tervezővel közli, a későbbiekben is érvényesíthető szavatossági jogának fenntartásával. Tervező az elfogadott észrevételek alapján a tervdokumentációt kiegészíti, módosítja a műszakilag szükséges időn belül.
- 13.) E szerződés felbontása, megszűnése esetén Megrendelő megtéríti Tervezőnek az elvégzett munka ellenértékét – a készültségi fok alapján – és az esetleges kárát, kivéve, ha a felbontás, ill. megszűnés Tervező felróható magatartásának következménye.
- 14.) Jelen szerződés, valamint az ennek alapján átadott dokumentáció módosítása, kiegészítése hatályosan csak cégszerű aláírással ellátva történhet.
- 15.) Tervező a tudomására jutott, Megrendelőt érintő üzleti titok körébe tartozó adatokat, tényeket, információkat csak Megrendelő jóváhagyásával közölheti harmadik személlyel.
- 16.) Jelen szerződés terhére pótmunka nem köthető ki. A szerződés mellékletében meghatározott feladatokon túli kapcsolódó tervezési munkát Tervező külön szerződés keretében vállal, mely szerződést szerződő felek cégjegyzésben jogosult személyei írhatnak alá.
- 17.) Jelen szerződéshez csatolt mellékletben foglaltak e szerződés részét képezik.
- 18.) Tervező jogosult a tervezési feladat teljesítéséhez altervezőt bevonni.
- 19.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy e szerződéssel kapcsolatos minden esetleges vitájukat egyeztetés keretében rendezik, bíróság elé vitájukat csak akkor terjesztik, ha az előzetesen megkísérelt egyeztetés véglegesen meghiúsult. Erre az esetre e szerződéssel kapcsolatos minden jogvitában kikötik a Pesti Központi Kerületi Bíróság, illetőleg a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét.

- 20.) E szerződésben és mellékletében nem szabályozott kérdésekben az Ptk. és más hatályos jogszabályok rendelkezései irányadók.
- 21.) A felek jelen szerződés teljesítése során nyilatkozattételre jogosult képviselői:
- |                          |              |              |
|--------------------------|--------------|--------------|
| <b>Tervező részéről:</b> | Tóth Károly  | ügyvezető    |
| <b>Megbízó részéről:</b> | Török József | polgármester |

Budapest, 2017-03-24

.....  
Tóth Károly  
ügyvezető  
Tervező részéről

.....  
Török József  
polgármester  
Megrendelő részéről

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS MELLÉKLETE

1.) Tárgy: Ceglédberceli „Napsugár Óvoda” építési engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése, Ceglédbercel Pesti út 103 szám HRSZ.206.

2.) A tervdokumentációk tartalma, teljesítés határidők:

### 2. Építési engedélyezési tervdokumentáció készítése:

2/1. Építési engedélyezési tervdokumentáció:

#### Építészeti munkarész, tervezett állapot:

|                                        |         |                                  |
|----------------------------------------|---------|----------------------------------|
| Átnézeti földszint-alagsori alaprajz:  | M=1:250 | Tervezési díj: 20.000 Ft.        |
| Átnézeti földszint alaprajz:           | M=1:250 | Tervezési díj: 20.000 Ft.        |
| Földszint-alagsori alaprajz:           | M=1:50  | Tervezési díj: 20.000 Ft.        |
| Földszint alaprajz:                    | M=1:50  | Tervezési díj: 20.000 Ft.        |
| Metszet A-A, rétegtrend:               | M=1:50  | Tervezési díj: 10.000 Ft.        |
| Metszet B-B, rétegtrend:               | M=1:50  | Tervezési díj: 10.000 Ft.        |
| Metszet C-C, rétegtrend:               | M=1:50  | Tervezési díj: 10.000 Ft.        |
| Homlokzat I.:                          | M=1:50  | Tervezési díj: 5.000 Ft.         |
| Homlokzat II.:                         | M=1:50  | Tervezési díj: 5.000 Ft.         |
| Homlokzat III.:                        | M=1:50  | Tervezési díj: 5.000 Ft.         |
| Építészeti műszaki leírás:             |         | Tervezési díj: 25.000 Ft.        |
| Munkavédelmi műszaki leírás:           |         | Tervezési díj: 15.000 Ft.        |
| <u>Környezetvédelmi műszaki leírás</u> |         | <u>Tervezési díj: 15.000 Ft.</u> |
| Építési engedélyezési tervdokumentáció |         |                                  |
| építész munkarésze összesen:           |         | Tervezési díj: 180.000 Ft.       |

#### Mozgáskorlátozott munkarész:

|                                          |                                  |
|------------------------------------------|----------------------------------|
| <u>Mozgáskorlátozott műszaki leírás:</u> | <u>Tervezési díj: 36.000 Ft.</u> |
| Építési engedélyezési tervdokumentáció   |                                  |
| mozgáskorlátozott munkarésze összesen:   | Tervezési díj: 36.000 Ft.        |

#### Gépészeti munkarész:

|                                        |                                  |
|----------------------------------------|----------------------------------|
| <u>Gépészeti műszaki leírás:</u>       | <u>Tervezési díj: 20.000 Ft.</u> |
| Építési engedélyezési tervdokumentáció |                                  |
| gépészeti munkarésze összesen:         | Tervezési díj: 20.000 Ft.        |

#### Villamos munkarész:

|                                        |                                  |
|----------------------------------------|----------------------------------|
| <u>Villamos műszaki leírás:</u>        | <u>Tervezési díj: 20.000 Ft.</u> |
| Építési engedélyezési tervdokumentáció |                                  |
| villamos munkarésze összesen:          | Tervezési díj: 20.000 Ft.        |

Statikai munkarész:  
Statikai műszaki leírás: Tervezési díj: 60.000 Ft.  
Építési engedélyezési és pályázati tervdokumentáció  
statikai munkarésze összesen: Tervezési díj: 60.000 Ft.

Tűzvédelmi munkarész:  
Tűzvédelmi műszaki leírás: Tervezési díj: 30.000 Ft.  
Építési engedélyezési tervdokumentáció  
tűzvédelmi munkarésze összesen: Tervezési díj: 30.000 Ft.

2.) Építési engedélyezési tervdokumentáció tervezési díja összesen:

346.000 Ft. + ÁFA

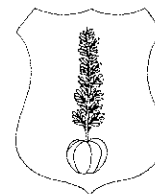
Teljesítési véghatáridő: 2017-04-15

Szállítandó példányszám: 2 pld. CD (Pdf formátum)

Budapest, 2017-03-24

.....  
Tóth Károly  
ügyvezető  
Tervező részéről

.....  
Török József  
polgármester  
Megrendelő részéről



**Előterjesztés**  
**a Képviselő-testület 2017. március 27-i ülésére**

**Tárgy:** Gerje Körút - „a közös program” projektötlet támogatása

**Előterjesztő:** Török József polgármester

**Szakmai előterjesztő:** Pető Zsolt jegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A tavalyi év végén, Ceglédbercelen került megrendezésre a térség jelenlegi és volt polgármestereinek hagyományos találkozója. A rendezvény központi témája a közös fejlesztési programok és az együttműködési lehetőségek megfogalmazása volt. Ceglédbercel részéről bemutatásra került egy komplex fejlesztési javaslat, mely a térség településeinek aktív turisztikai célú összekapcsolását kezdeményezi. (prezentáció az előterjesztés mellékletét képezi)

**A projektötlet elnevezése: Gerje Körút – „a közös program”.**

A program a Dél-Pest megyei települések közös céljaként fogalmazza meg

- a települések elérhetőségének javítását,
- a települések közötti kapcsolat erősítését,
- szabadidős kerékpársport infrastruktúrájának megteremtését,
- alternatív közlekedési lehetőségek biztosítását,
- a turisztikai vonzerő növelését,
- turisztikai élménylánc kialakítását,
- a helyi értékek népszerűsítését,
- gazdasági fejlődés generálását.

A projektötlet a közös érdekekre alapoz, melyek mentén minden érintett település felsorakozhat. Az elképzelés:

- egyrészt az alulról építkezés elvét követi,
- másrészt pedig a Gerje körút, mint közös program olyan kitörési pont lehet, ami minden település érdekét azonos módon szolgálja.

A javaslat komplex kerékpárút-fejlesztést tartalmaz, a nyomvonal 4 járást és azon belül 18 települést érint összesen 248,5 km hosszúságban. Az érintett települések: Pilis, Albertirsa, Ceglédbercel, Cegléd, Törtel, Körösten, Jászkarajenő, Abony, Újszilvás, Tápiószőlős, Tápiószéle, Tápiószentmárton, Kocsér, Nagykörös, Nyársapát, Csemő, Mikebuda, Dánszentmiklós.

A koncepció 4 útvonalat kínál, továbbá ezek kombinációját az alábbiak szerint:

- o Gerje nagy tengely (Pilis-Körösten, képen narancssárga színnel)
- o Kistengely (Nagykörös-Tápiószőlős, képen világoskék színnel)
- o Alsóhurok (Pilis-Csemő-Nagykörös-Körösten, képen lila színnel)
- o Felső hurok (Albertirsa-Újszilvás-Körösten, képen zöld színnel)



## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A „Gerje Körút”, mint projektötlet ma még csak egy szándék, egy gondolat. Az érintett települések támogatásával azonban eljuthat arra a szintre, hogy a Nemzeti Fejlesztési Stratégia részévé váljon és valósággá váljon.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása mellett az alábbi határozati javaslat elfogadásával támogassa a „Gerje Körút” projekt további kidolgozását.

### **Határozati javaslat**

Ceglédbercel Község Önkormányzat képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

1. Kinyilvánítja, hogy a GERJE KÖRÚT projektötlet kidolgozását és megvalósítását elviekben támogatja. Az önkormányzat vállalja, hogy aktívan közreműködik az előkészítésben és a projektötlet képviselésében.
2. A Képviselő-testület a projektben való személyes közreműködésre kijelöli a polgármestert.

Határidő: folyamatos

Felelős: Török József polgármester

Ceglédbercel, 2017. március 24.





# Gerje-Körút

## *„A közös program”*

Dél-Pest megye kerékpárút hálózatának komplex fejlesztése – a térség turisztikai vonzerejének növelése és gazdasági erősítése

## Előzmény

- Dél-Pest megye települései a korábbiakban is nagy erőfeszítéseket tettek
- a helyi infrastruktúra fejlesztése,
- népességmegtartó képességük erősítése érdekében.
- Az elmúlt időszakban több települést érintő projekt valósult meg (Pl: Újszilvás község Abony-Tápiószele összekötő út fejlesztése)

## Közös cél

### Dél-Pest megye településeinek közös célja

- A települések elérhetőségének javítása,
- Települések közötti kapcsolat erősítése,
- Turisztikai vonzerő növelése,
- Turisztikai élménylánc kialakítása,
- Helyi értékek népszerűsítése,
- Gazdasági fejlődés generálása.

## A célok megvalósításának eszköze

### Gerje-Körút

- Komplex kerékpárút fejlesztést valósít meg – több települést érint és több útvonalat kínál
- Turisztikai vonzerőt erősít – több élményt kínál és több látnivalót kapcsol össze
- Gazdaság erősítésére hat – turisztika szolgáltatásokat generál

## Komplex kerékpárút hálózat fejlesztés

- 4 járás 19 települését érinti,
- 248,5 Km kerékpárút,
- Több útvonalat kínál (4 útvonal és ezek kombinációja)
  - Gerje nagy tengely (Pilis-Kőröstetetlen)
  - Kistengely (Nagykörös-Tápiószőlős)
  - Alsóhurok (Pilis-Nagykörös-Kőröstetetlen)
  - Felső hurok (Albertirsa-Újszilvás-Kőröstetetlen)

## Turisztikai vonzerőt erősít

- Települések kerékpáros
  - elérhetőségének megteremtése,
  - összekapcsolása.
- Települések meglévő turisztikai látnivalói, eseményei vonzerejének növelése (több összekapcsolható élmény = nagyobb vonzerő)
- Turisztikai élménylánc létrehozása (több élmény és program = több itt töltött vendégéjszaka)

## A térség gazdasági erősödésére hat

- Meglévő turisztikai programok látogatói létszámának növekedése
  - Fesztiválprogramok közönségének növekedése
  - Helyi szolgáltatások igénybevételének bővülése (fürdő, múzeum, tájéaz stb. ...)
- Helyi mezőgazdasági termékek értékesítésének növelése, borturizmus erősödése.
- Turisztikai szolgáltatások növekedése
  - Vendéglátás,
  - Szálláshely.
- Kerékpározáshoz kapcsolódó szolgáltatások erősödése
  - Értékesítés,
  - Kölcsönzés,
  - Szervíz.
- A turizmus erősítése mellett bővül a munkahely-teremtés lehetősége.

## Környezetkímélet és környezetvédelem

- Környezetkímélő közlekedési mód előtérbe helyezése,
- Természeti értékek bemutatása

## Egészséges életmód és sport

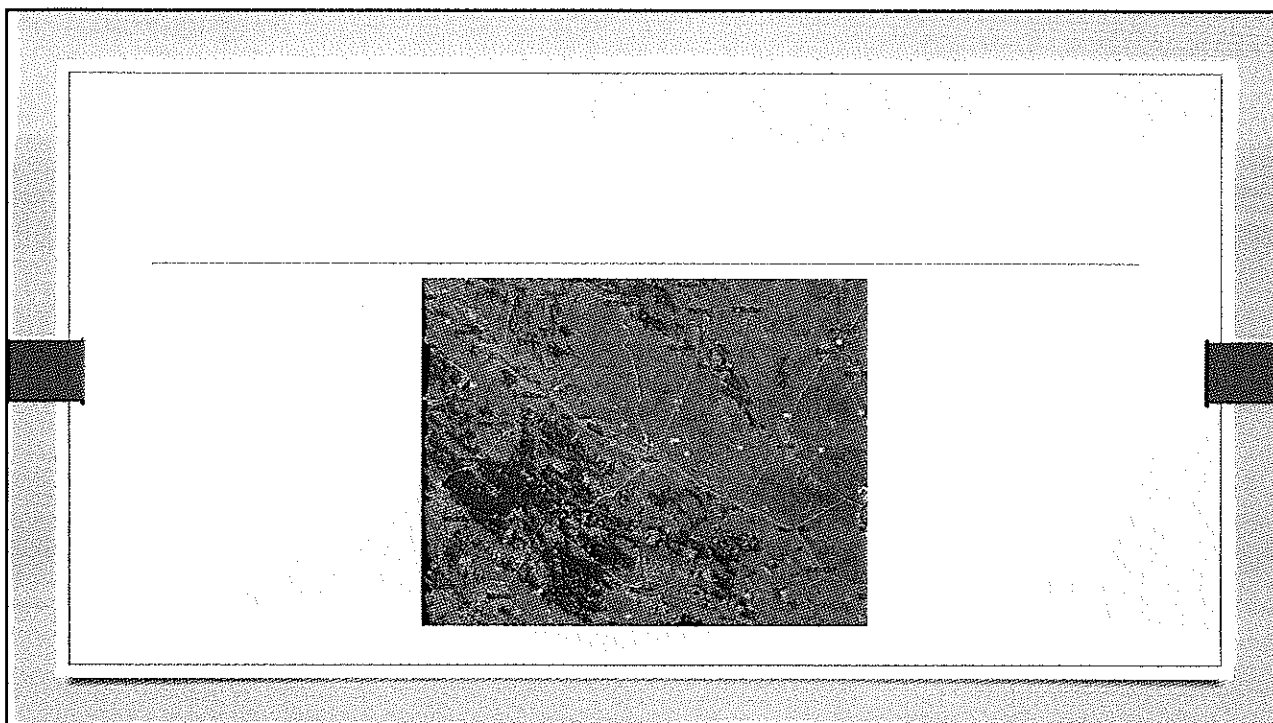
---

- Egészséges életmód – szemléletformálás
- Kerékpársport és a pihenési célú kerékpározás bázisának növelése

## Megvalósíthatóság

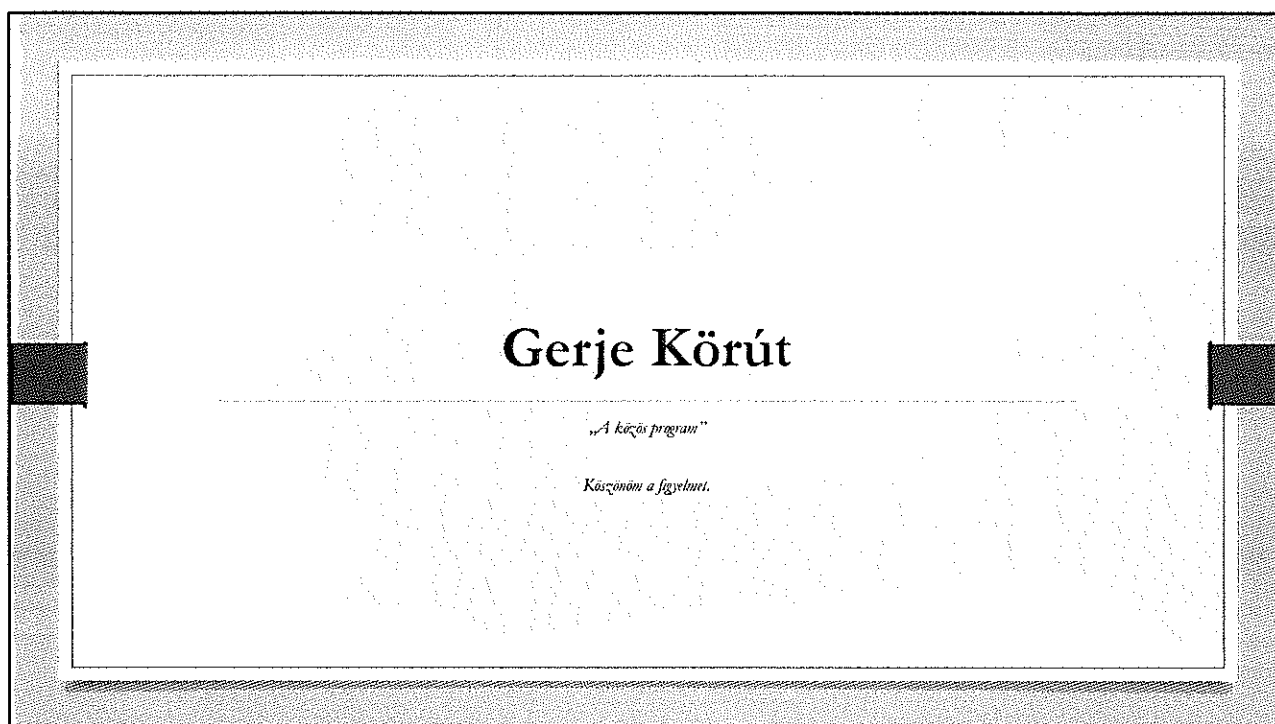
---

- Költséghatékonyság érdekében illeszkednie kell a meglévő közúthálózathoz.
- Az érintett közútfejlesztéseknél figyelemmel kell lenni a kerékpárút kialakítására.



## Cél megvalósítása

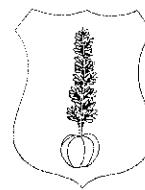
- Önkormányzatok együttműködése
  - Érintett önkormányzatok elvi támogatása,
  - Egyes önkormányzatokat érintő projektrészek önálló kidolgozása,
  - Projektrészek összekapcsolása.
- Kormányzati stratégiai programhoz illesztés
- Turisztikai és kerékpáros szövetségekkel való együttműködés.











Szám: H/244-6/2017

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A Képviselő-testület 2017. március 27-i ülésére**

**Tárgy:** Az Egészség ház (Vasút út 2.) bővítéséhez kapcsolódó pályázat benyújtása

**Előterjesztő:** Török József polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A képviselő-testület január 18-i ülésén döntött az Egészség ház egy orvosi rendelővel történő bővítéséről

*Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza*

- 1. Egyetért az Egészség ház (Ceglédbercel, Vasút út 2.) egy orvosi rendelővel történő bővítésével.*
- 2. Az 1. pont szerinti bővítéssel kapcsolatos engedélyezési tervdokumentáció elkészítésével az Amhy Antis Kft-t (1163. Budapest, XVI. Mátéháza utca 6) bízta meg. A tervezés költségét bruttó 595.630.-Ft összegben hagyja jóvá, melyet az önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka biztosítja.*
- 3. Felhatalmazza a polgármestert a tervezési megállapodás aláírására és a bővítéshez kapcsolódó pályázat előkészítésére.*

A határozat alapján elkészült és engedélyezésre benyújtásra került a testülettel is ismertetett tervdokumentáció. Időközben kiírásra került a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közös pályázat az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására.

A támogatás célja az önkormányzatok által fenntartott bölcsődébe és óvodába járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátása, az egészségügyi alapellátás biztosítása, feltételeinek javítása, valamint a közös önkormányzat székhely hivatalának fejlesztése, felújítása az igazgatási tevékenység biztosítása érdekében.

**Pályázati alcél:**

ac) Egészségügyi alapellátást szolgáló (házi orvosi, házi gyermekorvosi ellátás, védőnői szolgálat, fogorvosi alapellátás) épület vagy helyiség infrastrukturális fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: egészségügyi fejlesztés)

Az ac) alpont (egészségügyi fejlesztés) esetén egy egészségügyi szolgálatnak helyt adó épület vagy az épületben a szolgáltatással érintett helyiség(ek) infrastrukturális fejlesztésére igényelhető támogatás.

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

Maximálisan igényelhető támogatás összege: 30 MFt

Támogatás maximális mértéke az adóerő-képesség alapján 95%.

A támogatás bruttó összeg, amelyből általános forgalmi adó (a továbbiakban: ÁFA) nem igényelhető vissza.

A pályázati adatlap lezárásának és benyújtásának határideje

- elektronikus feltöltés lezárása: 2017. május 2. 16:00 óra
- papír alapon történő benyújtás: 2017. május 3.

A felhívásnak megfelelően a maximális támogatási igénylése esetén:

- összes költség legalább: 31.579.000.-Ft
- önerő: 1.579.000.-Ft
- támogatási igény: 30.000.000.-Ft

Javaslom, hogy a képviselő-testület döntsön az Egészségház egy orvosi rendelővel történő bővítésére vonatkozó pályázat benyújtásáról.

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság a Képviselő-testület ülését megelőzően tárgyalja, ezért a bizottsági álláspont az ülésen kerül ismertetésre. Kérem az előterjesztés megtárgyalását és határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat**

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva

1. A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közös pályázati felhívása „az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra” című kiírásra pályázatot nyújt be az Egészségház (Vasút út 2.) egy gyermekorvosi rendelővel történő bővítésére.
2. A pályázatban igényelt támogatás összege a projekt összes költségének 95%-a, 30.000.000.-Ft. A projekt megvalósításához – a pályázati felhívás szerint - önrészt biztosít az önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.
3. A pályázat benyújtását jóváhagyja és felhatalmazza Török József polgármestert a pályázati önerő biztosításával kapcsolatos kötelezettségvállalásra.

Határidő: 2017. május 2.

Felelős: Török József polgármester  
Pető Zsolt jegyző

Ceglédbercel, 2017. március 23.

Török József s.k.  
polgármester



## Pályázati Kiírás

2017.

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdet a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti

### **Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására,**

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.),
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.),

rendelkezéseivel.

#### **1. A pályázat célja**

A támogatás célja az önkormányzatok által fenntartott bölcsődébe és óvodába járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátása, az egészségügyi alapellátás biztosítása, feltételeinek javítása, valamint a közös önkormányzat székhely hivatalának fejlesztése, felújítása az igazgatási tevékenység biztosítása érdekében.

Célja továbbá a mindennapos testnevelés feltételeinek megteremtése, valamint az önkormányzati tulajdonú, belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztések megvalósulása.

#### **Pályázati alcélok:**

- a) Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása, (továbbiakban: intézményfejlesztés)
  - aa) Meglévő, bölcsődei ellátást nyújtó intézmény épületének vagy helyiségének infrastrukturális fejlesztése, felújítása
  - ab) 70%-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális – kapacitás bővítéssel nem járó – fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: óvodafejlesztés),
  - ac) Egészségügyi alapellátást szolgáló (házi orvosi, házi gyermekorvosi ellátás, védőnői szolgálat, fogorvosi alapellátás) épület vagy helyiség infrastrukturális fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: egészségügyi fejlesztés)
  - ad) Közös önkormányzat székhely hivatalának infrastrukturális fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: hivatalfejlesztés)
- b) Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás, vagy új sportlétesítmény létrehozása (továbbiakban: sportfejlesztés)
- c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása

Egy önkormányzat az a)-c) alpontok szerinti célok közül csak egyre nyújthat be pályázatot. Az a) (intézményfejlesztés) pont szerinti pályázat esetében **legfeljebb egy intézmény fejlesztése**

**támogatható.** Kizárólag az aa) és ab) alpontok szerinti alcél esetében igényelhető egy intézményen belül több feladatellátási helyre támogatás.

Az ab) alpont (óvodafejlesztés) szerinti pályázatnál a 70%-os kihasználtságot a fejlesztéssel érintett feladatellátási helyek vonatkozásában külön-külön vizsgáljuk.

Az ac) alpont (egészségügyi fejlesztés) esetén egy egészségügyi szolgálatnak helyt adó épület vagy az épületben a szolgáltatással érintett helyiség(ek) infrastrukturális fejlesztésére igényelhető támogatás.

A b) (sportfejlesztés) pont esetén legfeljebb egy (a sportról szóló 2004. évi I. törvény 77. § s) pontjában meghatározott) sportlétesítmény fejlesztésére igényelhető támogatás.

Közös feladatellátás esetén az ad) (hivatalfejlesztés) alpont szerint kizárólag a székhely településen működő hivatal fejlesztésére igényelhető támogatás.

Indokolt esetben, ha a fejlesztéssel érintett épületben vagy létesítményben több, akár a pályázati kiírás szerinti valamennyi támogatható feladatellátás is történik, és **a megvalósítandó fejlesztési cél nem bontható meg** (pl. tetőcsere, közös kazán) a támogatás a teljes cél szerint igényelhető.

Amennyiben a fejlesztéssel érintett épületben vagy létesítményben a pályázati kiírás szerint nem támogatható feladatellátás is történik, abban az esetben a támogatható célnak megfelelően arányosítva, az alapterület arányát figyelembe véve igényelhető a támogatás.

## **2. Pályázók köre**

Az a) (intézményfejlesztés) pont szerint alcél esetében pályázó lehet a települési önkormányzat, illetve társulás esetén a társulás székhelye szerinti települési önkormányzat az általa fenntartott intézmény vagy egészségügyi alapellátást biztosító épület vagy helyiség fejlesztésére, felújítására, amely 100%-os önkormányzati tulajdonban van.

A b) (sportfejlesztés) pont szerinti alcél esetében pályázatot a települési önkormányzat a tulajdonában lévő, sportlétesítményként üzemelő létesítmény fejlesztésére, felújítására, illetve új sportlétesítmény létrehozására nyújthatja be.

A c) pont szerint alcél esetében a települési önkormányzat – Budapest Főváros Önkormányzata kivételével – a közigazgatási területén, tulajdonában lévő út, híd és járda felújítására, karbantartására igényelhet támogatást.

A továbbiakban **Pályázó** a fenti alcéloknál megjelölt, pályázatot benyújtó települési önkormányzat, illetve az a) (intézményfejlesztés) pont esetén a társulás is.

## **3. A támogatás formája**

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

#### 4. Rendelkezésre álló keretösszeg, maximálisan igényelhető támogatás összege

| Pályázati célok | Rendelkezésre álló keretösszeg millió Ft | Maximálisan igényelhető támogatás összege millió Ft                                                                                                              |
|-----------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.a)            | 2 000                                    | 30                                                                                                                                                               |
| 1.b)            | 500                                      | 20                                                                                                                                                               |
| 1.c)            | 2 500                                    | fővárosi kerületi önkormányzatok: 50<br>megyei jogú városok: 40<br>10 000 fő lakosságszám feletti települések 30<br>10 000 fő lakosságszám alatti települések 15 |

#### 5. A támogatás mértéke

A támogatás maximális mértéke függ a megvalósítandó alcéltól, illetve a Pályázó egy lakosra jutó adóerő-képességtől.

A pályázat szempontjából az adóerő-képesség a költségvetési törvény 2. melléklet 1.1.c) pontja szerinti adóerő-képességet jelenti.

Az egy lakosra jutó adóerő-képesség társulás esetében a Pályázóra (székhely szerinti települési önkormányzatra) vonatkozó adatok alapján kerül megállapításra.

| Fejlesztési alcél | Támogatás maximális mértéke a Pályázó <u>adóerő-képessége</u> alapján |                               |                               |                               |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|                   | 0-18.000 Ft/fő                                                        | 18.001-25.000 Ft/fő           | 25.001-40.000 Ft/fő           | 40.000 Ft/fő felett           |
| 1. a)             | fejlesztési költség<br>95%-a,                                         | fejlesztési költség<br>85%-a, | fejlesztési költség<br>75%-a, | fejlesztési költség<br>50%-a, |
| 1. b), 1. c)      | fejlesztési költség<br>85%-a,                                         | fejlesztési költség<br>75%-a, | fejlesztési költség<br>65%-a, | fejlesztési költség<br>50%-a, |

**A támogatás bruttó összeg, amelyből általános forgalmi adó (a továbbiakban: ÁFA) nem igényelhető vissza.** (Amennyiben a nyertes Pályázó áfa levonási joggal rendelkezik, a támogatás felhasználásáról nettó módon kell elszámolnia. A Pályázónak nyilatkoznia kell az ÁFA levonási jogáról.)

A pályázatban szereplő beruházás költségvetését úgy kell megtervezni, hogy az megfeleljen a Pályázóra vonatkozó ÁFA elszámolási szabályoknak.

Nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, amely

- **hatósági engedélyhez kötött** beruházás esetén nem rendelkezik a pályázatban szereplő beruházásra vonatkozó **jogerős hatósági engedéllyel**, nem vállalja annak megszerzését 2017. szeptember 15-éig, vagy vállalatát nem teljesíti;
- **hatósági engedélyhez nem kötött** beruházás esetén nem rendelkezik **tervezői nyilatkozattal vagy hatósági igazolással** arra vonatkozóan, hogy a fejlesztéshez nem szükséges hatósági engedély;
- nem felel meg az Áht. 50. § (1) bekezdésében meghatározott feltételeknek;
- a pályázat benyújtásakor az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása van;
- adósságrendezési eljárás alatt áll;

- a pályázati kiírás közzététele előtt a felújítást, fejlesztést már megkezdte (azaz a pályázat szerinti fejlesztés megvalósítására az Áht. 1. § 15. pontja szerint létrejött kötelezettségvállalás korábbi, mint a pályázati kiírás közzétételének időpontja);
- pályázatban érintett intézménye, tagintézménye vagy létesítménye más hazai vagy uniós forrás keretében a pályázat tartalmával megegyező műszaki tartalomra támogatásban részesült.

## 6. Pályázatok benyújtása

A pályázati adatlap benyújtása elektronikus úton az ebr42 önkormányzati információs rendszeren (a továbbiakban: ebr42 rendszer) keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik.

Az elektronikusan benyújtandó dokumentumok feltöltése szintén az ebr42 rendszeren keresztül történik.

A pályázati adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) a Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) történő postai úton való megküldésével, vagy az Igazgatóságon személyesen történő leadással lehet benyújtani egy eredeti és egy hitelesített másolati példányban.

A benyújtási határidőt megtartottnak kell tekinteni, ha a helyi önkormányzat az alább megjelölt határon 16:00-ig elektronikusan rögzítette a pályázati adatlapot, benyújtandó dokumentumokat az ebr42 rendszerbe feltöltötte, a pályázatot lezárta, valamint a pályázatot és a papír alapon benyújtandó további dokumentumokat legkésőbb az azt követő munkanapon postára adta, vagy az Igazgatóságon személyesen leadta. A kizárólag papír alapon benyújtott támogatási igény érvénytelen.

### A pályázati adatlap lezárásának és benyújtásának határideje

- elektronikus feltöltés lezárása: **2017. május 2. 16:00 óra**
- papír alapon történő benyújtás: **2017. május 3.**

A papír alapú dokumentáció Igazgatósághoz történő benyújtásának határideje legkésőbb az elektronikus rögzítés lezárását követő munkanap.

E határidők elmulasztása jogvesztő.

## 7. Benyújtandó dokumentumok

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

| Sor-szám | Benyújtandó dokumentumok:                                                                                                                                                                                                                    | Pályázati alcélok |     |     |     |      |      | Benyújtás módja                                         |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----|-----|-----|------|------|---------------------------------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                              | 1.a)              |     |     |     | 1.b) | 1.c) | P=papír alapon,<br>EP=elektronikusan és papír alapon is |
|          |                                                                                                                                                                                                                                              | aa)               | ab) | ac) | ad) |      |      |                                                         |
| 1        | az ebr42 rendszerben kitöltött megfelelő pályázati adatlap, mely tartalmazza az Áht. 50. § (1) és (4) bekezdések és Ávr. 75. § (2) bekezdés alapján a pályázati adatlap szerinti nyilatkozatokat (kinyomtatva, aláírva, bélyegzővel ellátva) | x                 | x   | x   | x   | x    | x    | EP                                                      |

| Sor-szám | Benyújtandó dokumentumok:                                                                                                                                                                                                                                | Pályázati alcélok |     |     |     |      |      | Benyújtás módja                                         |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----|-----|-----|------|------|---------------------------------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.a)              |     |     |     | 1.b) | 1.c) | P=papír alapon,<br>EP=elektronikusan és papír alapon is |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                          | aa)               | ab) | ac) | ad) |      |      |                                                         |
| 2        | áránlat vagy tervezői költségvetés/költségbecslés <b>eredeti vagy hitelesített másolati példánya</b>                                                                                                                                                     | x                 | x   | x   | x   | x    | x    | P                                                       |
| 3        | az Ávr. 75. § (4) bekezdés a) pontja szerinti - saját forrás biztosítására vonatkozó - 30 napnál nem régebbi igazolás <b>eredeti példánya (képviselő-testületi határozat a biztosítandó saját forrás összességéről megjelölésével)</b>                   | x                 | x   | x   | x   | x    | x    | P                                                       |
| 4        | a fejleszteni kívánt ingatlan (100 %-os önkormányzati tulajdont alátámasztó) <b>30 napnál nem régebbi TAKARNET rendszerből lekérdezett elektronikus tulajdoni lapjának másolata</b>                                                                      | x                 | x   | x   | x   | x    | x    | EP                                                      |
| 5        | működési engedély hiteles másolata                                                                                                                                                                                                                       | x                 |     | x   |     |      |      | P                                                       |
| 6        | köznevelési intézmény egységes szerkezetbe foglalt, hatályos alapító okiratának hiteles másolata                                                                                                                                                         |                   | x   |     |     |      |      | P                                                       |
| 7        | OEP finanszírozási szerződés hiteles másolata                                                                                                                                                                                                            |                   |     | x   |     |      |      | P                                                       |
| 8        | a fejlesztéssel érintett épületről, létesítményről készített fénykép dokumentáció, amely beazonosítható módon mutatja be a pályázati célt (pl. melyik utcára vonatkozik az útfelújítás stb.) (legfeljebb 10 db)                                          | x                 | x   | x   | x   | x    | x    | P                                                       |
| 9        | a fenntartó fejlesztésre vonatkozó támogató nyilatkozata                                                                                                                                                                                                 |                   |     |     |     | x    |      | P                                                       |
| 10       | a helyi sportfejlesztési koncepció elfogadásáról szóló képviselő-testületi vagy közgyűlési határozat                                                                                                                                                     |                   |     |     |     | x    |      | P                                                       |
| 11       | <b>jogerős hatósági engedély</b> , (hatósági engedélyhez kötött fejlesztés esetén) vagy hatósági igazolás vagy <b>tervezői nyilatkozat</b> arról, hogy a fejlesztéshez nem szükséges hatósági engedély (ha a tervezett beruházás nem engedélyhez kötött) | x                 | x   | x   | x   | x    | x    | EP                                                      |
| 12       | szakhatósági igazolás az épület állapotáról, amennyiben a fejlesztendő, felújítandó épület jelenleg balesetveszélyes vagy életveszélyes                                                                                                                  | x                 | x   | x   | x   |      |      | P                                                       |

## 8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

A hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumok Igazgatóság részére történő benyújtási határideje: 2017. május 23. E határidő elmulasztása jogvesztő.

Amennyiben a felülvizsgálat során megállapítást nyer, hogy a támogatási igény egy része a pályázati kiírásnak nem felel meg, az Igazgatóság a hiánypótlás keretében felszólítja a Pályázót a jogosulatlan pályázatrész visszavonására.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – egy másolati példány megtartásával –, az ok megjelölésével az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

Amennyiben a hiánypótlást követően a pályázati adatlapon szereplő adatok, a tulajdoni lapon valamint a csatolt dokumentumokon jelzett adatok (helyrajzi szám, út-, járdafejlesztés esetén utcanév, pályázatnak megfelelő művelési ág) nem egyeznek, vagy a Pályázó hitelt érdemlően nem igazolta, hogy annak módosítását kezdeményezte, úgy a pályázat nem támogatható.

A papír alapon beérkezett – a pályázati kiírásnak megfelelő – pályázatokat az Igazgatóság a hiánypótlás lezárultát követően, 2017. május 29-éig továbbítja a helyi önkormányzatokért felelős miniszter (továbbiakban: miniszter) részére.

## 9. Pályázat elbírálása, döntés

A döntést megalapozó értékelési szempontok főként:

- Bölcsőde és óvoda fejlesztése esetén az intézménybe járó hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű bölcsődés és óvodás gyermekek száma,
- Bölcsőde és óvoda esetén az intézménybe más településről bejáró bölcsődés és óvodás gyermekek száma,
- Óvoda esetében a kihasználtsági mutatók
- A települési önkormányzat egy főre jutó adóerő-képessége,
- Megvalósítandó műszaki tartalom,
- Intézményfejlesztés esetén a fejlesztéssel érintett épület(rész) állapota.

Előnyt élveznek

- intézményfejlesztés esetén
  - a. a fenntartási költségek csökkentését célzó fejlesztések, felújítások (nyílászárócsere, hőszigetelés, fűtőkorszerűsítés), illetve
  - b. azon pályázatok, amelyek olyan energetikai korszerűsítés megvalósulására irányulnak, amely során megújuló energiaforrás hasznosítása történik.
- sportfejlesztés esetén azok a pályázatok, amely esetében
  - a. a sportlétesítmény több település kiszolgálására alkalmas vagy válik alkalmassá,
  - b. több sportág befogadására alkalmas vagy válik alkalmassá,
  - c. építészeti és kommunikációs akadálymentesítése megvalósul,
  - d. a fogyatékkal élők sportolási lehetősége bővül.
- belterületi utak, járdák, hidak esetében azok a pályázatok, amelyek a tömegközlekedés által igénybe vett utak felújítására irányulnak.



A döntés alátámasztására a miniszter a pályázótól további dokumentumok benyújtását is kérheti.  
A beérkezett pályázatokról a miniszter dönt.

A miniszter – a pályázatban megjelölt műszaki tartalom egyidejű csökkentése mellett, a pályázó által felállított rangsor figyelembevételével – az igényelnél alacsonyabb összegű támogatás megítélésére is jogosult.

Nem nyújtható támogatás olyan pályázathoz, amely a megjelölt műszaki tartalomra uniós vagy egyéb nemzeti támogatásban részesül. A támogatással létrehozott ingatlanvagyon a beruházás megvalósításától számított tíz évig nem idegeníthető el, kivéve, ha az elidegenítést műszaki vagy szakmai okok teszik szükségessé, és az abból származó ellenértéket a Kedvezményezett a támogatási cél szerinti további feladatokra fordítja. Az elidegenítés egyedi kérelem alapján a helyi önkormányzatokért felelős miniszter engedélyével történhet.

**A miniszteri döntés határideje: 2017. július 17.**

A miniszter az előirányzat terhére legkésőbb 2017. október 16-áig további döntést hozhat.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a [www.kormany.hu](http://www.kormany.hu) honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, kifogás benyújtására nincs lehetőség.

#### **10. Döntésről való értesítés, támogatói okirat kiadásának rendje**

A miniszter döntéséről a Pályázók a döntést követő 10 munkanapon belül értesülnek az *ebr42* rendszeren keresztül.

**Amennyiben a támogatási döntéssel érintett beruházás engedélyköteles tevékenységet tartalmaz, abban az esetben a támogatói okirat kiadásának feltétele a megvalósítandó fejlesztéssel kapcsolatos jogerős hatósági engedélyek megléte.**

A **nyertes Pályázó** (a továbbiakban: Kedvezményezett) amennyiben – a pályázatban tett nyilatkozata szerint – nem végez a megvalósítás során engedélyköteles tevékenységet vagy ha **rendelkezik a szükséges engedélyekkel**, akkor a döntés közlését követő **10 munkanapon belül elektronikus támogatói okiratban értesül** a támogatás feltételeiről.

Amennyiben a **Kedvezményezett** pályázata engedélyhez kötött megvalósítandó célt tartalmaz és a pályázat benyújtásakor **nem rendelkezik a megvalósításhoz szükséges hatósági engedéllyel**, 10 munkanapon belül elektronikus levélben értesül a döntésről.

A pályázat benyújtásakor hatósági engedéllyel *nem* rendelkező nyertes Pályázóknak 2017. szeptember 15-ig kell a hatósági engedély beszerzéséről nyilatkozni az *ebr42* rendszerben, valamint ugyanezen határig a jogerős hatósági engedély hiteles másolatát az Igazgatóságon keresztül a miniszter részére meg kell küldeni. Amennyiben az engedély meglétét e határidőig a nyertes pályázó nem igazolja, úgy a miniszteri döntés hatályát veszti.

Amennyiben a Pályázó a pályázatban úgy nyilatkozott, hogy a megvalósítandó célokhoz hatósági engedélyek megszerzése szükséges, azonban a benyújtását követően bebizonyosodik, hogy a jelzett tevékenység mégsem engedélyköteles, akkor a Pályázónak erről az illetékes hatóság erre vonatkozó nyilatkozatát kell 2017. szeptember 15-éig rögzíteni az *ebr42* rendszerben, illetve papír alapon megküldeni az Igazgatóságon keresztül a miniszter részére.

A pályázati feltételeknek megfelelő, de **forráshiány miatt támogatásban nem részesülő pályázók** tartaléklistára kerülnek.

Az előirányzat terhére, a tartalék listán szereplő, a beruházásra vonatkozó hatósági engedéllyel – legkésőbb 2017. szeptember 15-éig – rendelkező önkormányzatok pályázatairól a miniszter 2017. október 16-áig dönt. A tartalék listán szereplő, **támogatásban részesülő** Pályázók a döntésről a döntést követő 10 munkanapon belül az *ebr42* rendszeren keresztül támogatói okiratban kapnak tájékoztatást.

A megvalósításhoz szükséges hatósági engedélyek meglétét a tartaléklistán szereplő önkormányzatoknak 2017. szeptember 15-éig kell bejelenteni az *ebr42* rendszeren keresztül, illetve ezt igazolni az Igazgatóság útján a miniszter felé.

Csökkentett támogatás esetén a Kedvezményezett elfogadó nyilatkozata szükséges a támogatói okiratban foglalt műszaki-szakmai tartalomra, amelyet az *ebr42* rendszerben 3 munkanapon belül tehet meg. Ennek elmulasztása esetén a támogatási okirat elfogadottnak tekintendő. Észrevétel esetén a Kedvezményezettel egyeztetni szükséges. Amennyiben az egyeztetés 10 munkanapon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

A miniszteri döntésről a **támogatásban nem részesült Pályázók** az elutasítás indokát is tartalmazó elektronikus levélben 2017. november 30-áig értesülnek.

## 11. Támogatás folyósítása

A támogatási összeg folyósítása a támogatói okiratok elfogadására rendelkezésre álló határidőt követő 7 munkanapon belül történik. (A műszaki tartalomra tett észrevétel és annak egyeztetése esetén az elfogadást követő 7 munkanapon belül történik a folyósítás.) A támogatást a miniszter utalványozása alapján a Kincstár egy összegben folyósítja.

## 12. Támogatás felhasználása, elszámolható költségek

**Intézményfejlesztés esetében** az önkormányzati tulajdonban lévő, kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmény infrastrukturális fejlesztésével, felújításával kapcsolatos költségekre használható fel támogatás:

- A pályázat benyújtásának időpontjában a feladatellátás helyszíneként funkcionáló épület felújítására, fejlesztésére (elsősorban fűtőkorszerűsítésre, nyílászárócserére, hőszigetelésre), az épülettel kapcsolatos karbantartási munkálatokra,
- a feladatellátáshoz szükséges eszközök vagy berendezések beszerzésére,
- Az életveszélyes és a feladatok ellátására szakhatóság által igazoltan alkalmatlan épület esetében a települési önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő épület átalakítására, felújítására, szolgáltatás átköltöztetésére.
- Nem használható fel a támogatás
  - a. az intézmény udvarának kialakítására, átalakítására, felújítására,
  - b. kerítés építésére és javítására,
  - c. út, parkoló kialakítására,
  - d. játszótéri eszközök beszerzésére,
  - e. tornaterem, tornaszoba, vagy sportcélú eszközök beszerzésére,
  - f. konyha, melegítőkonyha, tálaló, teakonyha, egyéb az étkeztetés feladatait ellátó helyiségek (pl. raktár, fűtőház) kialakítására, felújítására,
  - g. konyhai és gyermekétkeztetés ellátását szolgáló eszközök beszerzésére,
  - h. szolgálati lakást érintő fejlesztésekre, felújításokra, eszközbeszerzésre,
  - i. számítástechnikai eszköz beszerzésére.

**Sportfejlesztés esetében** az önkormányzat tulajdonában lévő, sportlétesítményként üzemelő létesítmény fejlesztésével, felújításával, illetve új sportlétesítmény létrehozásával kapcsolatos költségekre igényelhető támogatás. Kizárólag olyan létesítmény fejlesztése vagy kialakítása támogatható, amelyet az adott önkormányzat területén működő köznevelési intézmények gyermekei, tanulói rendszeresen használhatnak, segítve ezzel a tanóra keretén belül és azon kívül a diák- és utánpótlás sport, valamint az óvodai és iskolai szabadidősport megvalósulását.

#### **Belterületi utak, járdák, hidak esetében**

- A támogatás a belterületi, önkormányzati tulajdonú közutak, járdák, hidak felújításához, korszerűsítéséhez kapcsolódó munkanemekre vonatkozhat.
  - a. szilárd burkolatú közutak felújítása,
  - b. szilárd burkolatú járda javítása, felújítása,
  - c. a fejlesztéssel érintett útszakasz műtárgyainak felújítása, korszerűsítése (pl. híd, felüljáró, áteresz, alagút, aluljáró, támfal),
  - d. a közút és annak közvetlen környezetében keletkező csapadék vízelvezetését szolgáló nyílt és zárt vízelvezető létesítmény felújítása, korszerűsítése (burkolt árok, csatorna) fedlapok, víznyelő rácsok cseréje)
  - e. út tartozékainak felújítása, korszerűsítése, forgalomtechnikai létesítmények felújítása (pl. meglévő korlátok, parkolásgátló oszlopok, jelzőtábla, jelzőlámpa cseréje, útburkolati jelek visszaállítása, kialakítása, gyalogosvédő létesítmények felújítása, korszerűsítése)
- A c.-e. pontokban meghatározott munkanemek önálló projekt keretében nem támogathatók, csak az a. és b. pont szerinti támogatási igényhez szerves egységként kapcsolódóan számolhatók el azok költségei, a beruházási összköltség maximum 20%-ának mértékéig.
- Szilárd burkolatú útnak, járdának tekinthető a pályázat szempontjából az az út vagy járda, amelynek útteste szabályosan lerakott kő vagy műkő, továbbá beton vagy aszfalt burkolattal rendelkezik (aszfalt, aszfaltmakadám, itatott makadám, beton, kockakő burkolattal ellátott út).
- Önálló kerékpárút felújítására támogatás nem igényelhető, kerékpárút felújításával kapcsolatos költségek kizárólag abban az esetben számolhatók el, ha azok a felújítandó út vagy járda elválaszthatatlan részét képezik (ez a tulajdoni lap szerint is igazolható).

#### **Közös szabályok**

Eszközbeszerzés pályázati célonként a beruházási összköltség 10%-áig számolható el. A fejlesztés megvalósítása során felmerülő egyéb költségek (különösen tervezési, engedélyezési, lebonyolítási költség, közbeszerzési eljárás lebonyolításának költsége, műszaki ellenőrzés) összege nem haladhatja meg az elszámolható költségek legfeljebb 5%-át.

A támogatás terhére nem számolható el:

- pályázati kiírás előtt kiállított számlák,
- személyi juttatások,
- késedelmi pótlék, kötbér,
- büntetések, pótdíjak költségei,
- gépjármű-vásárlás,
- használt eszköz vásárlás,
- sikerdíj.

A támogatói okirat csak abban az esetben módosítható, ha a támogatott tevékenység az így módosított feltételekkel is támogatható lett volna. A támogatói okirat szerinti célok módosításának a Kedvezményezett részéről történő kezdeményezésére két alkalommal van lehetőség, mely nem

eredményezheti a támogatási intenzitás növekedését és a felhasználás végső határidejének meghosszabbítását.

A Kedvezményezettnek a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 10 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően - a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával - kell használnia.

A beruházás végrehajtása során a Kbt. hatálya alá tartozó beszerzések esetén a Kedvezményezett köteles betartani a Kbt. előírásait.

A támogatás felhasználásának kezdő időpontja nem lehet korábbi, mint a pályázati kiírás közzétételének időpontja. A támogatás felhasználásának végső határideje: **2018. december 31.** Az e hatánapig fel nem használt támogatásrészt vissza kell fizetni a központi költségvetésbe.

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

### **13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése**

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználását követő 60 napon belül, de legkésőbb **2019. február 28-áig** szakmai és pénzügyi beszámolót nyújt be elektronikus úton az *ebr42* rendszeren keresztül, valamint papír alapon egy eredeti és egy hitelesített másolati példányban az Igazgatóság útján a miniszter részére, amelyben szöveges indokolással, a kötelezettségvállalás dokumentumaival, felhasználási határidőn belül keletkezett, pénzügyileg rendezett számlákkal, azok összesítőjével, fényképes dokumentációval alátámasztottan beszámol a támogatási összegnek a támogatói okiratban előírt célnak megfelelő és rendeltetésszerű felhasználásáról.

A beszámoló eredeti és másolati példányához a számlák hiteles másolatát kell benyújtani. A számlák eredeti példányára a Kedvezményezett köteles rávezetni a „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2017. támogatás terhére elszámolva” záradékot.

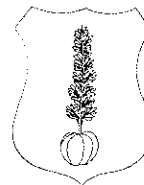
Az Igazgatóságnak a pénzügyi beszámoló Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 21 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az *ebr42* rendszerben elektronikusan, továbbá papír alapon a felülvizsgálati adatlap csatolásával, a pénzügyi és szakmai beszámoló egy példányának továbbításával értesíti a minisztert. A pénzügyi és szakmai beszámoló részbeni, vagy teljes elfogadásáról a miniszter dönt, amely döntésének megalapozásához a Kedvezményezettet további dokumentumok benyújtására szólíthatja fel. A miniszter a támogatás felhasználásról készített elszámolásról szóló döntéséről írásban értesíti a Kedvezményezettet.

A jogosulatlanul igénybe vett támogatásról, támogatásrészről a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának, az Ávr. 83. § és az Ávr. 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

A miniszter a támogatói okirat az Ávr. 97. § (2)-(3) bekezdésének és a 98. § (5) bekezdése szerinti módosításáról vagy visszavonásáról szóló értesítést az Igazgatóság útján küldi meg a Kedvezményezettnek, amely alapján az Igazgatóság fizetési felszólítást küld a Kedvezményezettnek.

A támogatás pályázati kiírásban nem részletezett kérdéseit az Áht., az Ávr. és a támogatói okirat tartalmazza.

*A pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (illetékes munkatársak: Filmák Vera [vera.filmak@bm.gov.hu](mailto:vera.filmak@bm.gov.hu); valamint Kukely Anikó [aniko.kukely@bm.gov.hu](mailto:aniko.kukely@bm.gov.hu)) fordulhatnak.*



Szám: H/1035-1/2017

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A Képviselő-testület 2017. március 27-i ülésére**

**Tárgy:** Pályázat benyújtása közétkeztetés fejlesztésére

**Előterjesztő:** Török József polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Vidékfejlesztési Operatív Programban „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” címmel és VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámmal pályázati felhívást tett közzé a Miniszterelnökség.

Pályázati felhívás 2. célterülete a közétkeztetés fejlesztése.

Támogatható tevékenység (legalább egy tevékenység kötelezően választandó):

- étkeztetéshez szükséges tálaló-, melegítő-, főzőkonyha fejlesztése, kialakítása;
- raktár, hűtőkamra felújítása, kialakítása;
- étkező helyiség férőhelyének bővítése;
- konyhai gépek, eszközök, bútorok és berendezési, felszerelési tárgyak, hűtő- és csomagolótechnika beszerzése.

Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek:

- szelektív gyűjtést biztosító hulladéktárolók kialakítása (amennyiben nincs még ilyen);
- akadálymentesítés (amennyiben nincs még ilyen);
- tájékoztatással, nyilvánossággal kapcsolatos kötelezettségek teljesítése.

Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek:

- szociális és hatósági helyiségek felújítása, kialakítása;
- szükséges kiegészítő infrastruktúra kiépítése: villamos energia- és vízellátáshoz kapcsolódó hálózat, szennyvízelvezetés fejlesztése, kiépítése.

A felhívás keretében az alábbi, önállóan nem támogatható tevékenységek a projekt elszámolható költségének maximum 20 %-áig támogathatóak:

- étkezőbútorok beszerzése;
- étkező helyiség felújítása, férőhely bővítése;
- épület külső felújítása;
- az épülethez tartozó, telekhatáron belüli külső terek (udvar, zöldterület, konyhakert) kialakítása, átalakítása, felújítása;
- használati térelemek (pl. pad, korlát, szemetes, stb.) beszerzése.

Igényelhető támogatás 20.000.000.-Ft.

A támogatási intenzitás Ceglédbercel esetében 85%.

A támogatás vissza nem térítendő támogatás.

Benyújtási határidő (az első szakasz zárása): 2017. május 29.

A felhívás lehetőséget biztosít a Petőfi utca 1. szám alatti iskolaépületben lévő tálaló konyha felújítására és új konyhai eszközök beszerzésére.

A beszerzési projekthez összeállítottuk az eszközlístát, mely alapján elkészült az árajánlat, továbbá a pályázat egyéb költségeinek bemutatása. E szerint

|                                                    |                |
|----------------------------------------------------|----------------|
| - Eszközbeszerzés (bruttó):                        | 17.409.541.-Ft |
| - Általános költségek (nyilvánosság, menedzsment): | 722.630.-Ft    |
| Összesen:                                          | 18.132.171.-Ft |
| Támogatási igény:                                  | 15.412.345.-Ft |
| Saját erő:                                         | 2.719.826.-Ft  |

A projektre vonatkozó pályázatírást a korábbi Vidékfejlesztési Programokban is eredményesen közreműködő Európa Terv Kft (4024. Debrecen, Iparkamara utca 8. fsz.3) 100.000.-Ft +ÁFA összegért vállalja.

Kérem, hogy a képviselő-testület adjon felhatalmazást a pályázat szakmai tartalmának kidolgozására, valamint a pályázat benyújtására.

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság a Képviselő-testület ülését megelőzően tárgyalja, ezért a bizottsági álláspont az ülésen kerül ismertetésre. Kérem az előterjesztés megtárgyalását és határozati javaslat elfogadását.

#### **Határozati javaslat**

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

1. A Vidékfejlesztési Operatív Program „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” című VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú felhívása alapján pályázatot nyújt be a közétkeztetés fejlesztésére, a Ceglédbercel, Petőfi út 1. szám alatti tálalókonyha felújítására és konyhai eszközeinek beszerzésére.
2. A pályázatban igényelt támogatás összege a projekt összes költségének 85%-a, 15.412.345.-Ft. A projekt megvalósításához 2.719.826.-Ft önrészt biztosít az önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.
3. Az 1-2. pont szerinti pályázat elkészítésével az Európa Terv Kft-t (4024. Debrecen, Iparkamara utca 8. fsz.3) bízta meg 100.000.-Ft +ÁFA megbízási díjjal.
4. Felhatalmazza Török József polgármestert a pályázat szakmai tartalmának kidolgozására, a felújítás és a beszerzésre kerülő eszközök meghatározására, a pályázati önerő biztosításával kapcsolatos kötelezettségvállalásra, valamint a pályázat előkészítésével kapcsolatos szerződések megkötésére.

Határidő: 2017. május 29.

Felelős: Török József polgármester  
Pető Zsolt jegyző

Ceglédbercel, 2017. március 23.

Török József s.k.  
polgármester



| típus           | megnevezés                                                                     | db  | nettó egységár | nettó összegár |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------|----------------|
| EOP 160         | Három medencés vízfürdő melegentartó pult, egy szintes felső üveg kiadópolccal | 1   | 1 150 000      | 1 150 000      |
| ECOMAX GP       | Pohármosogató gép vízlágyítóval                                                | 1   | 1 180 000      | 1 180 000      |
| ECOMAX 602-10 A | Kalapos lányármosogató gép kifutó és befutó asztallal, vízlágyítóval           | 1   | 2 850 000      | 2 850 000      |
| GKV5790         | 583 literes nagykonnyai hűtőszekrény, kivüli mm, acél, belül fehér             | 2   | 462 000        | 924 000        |
| MSU45918V       | Nagykonnyai tárolópole, 1000x500x1800 mm, 4 rácspolccal                        | 4   | 94 000         | 376 000        |
| ZCV550G1XA      | 4 égős kerámialapos tűzhely                                                    | 1   | 89 900         | 89 900         |
| EAK8080         | Ebédiasztal, festett láb, laminált asztallap, 80x80 cm                         | 20  | 58 000         | 1 160 000      |
| ESZK12          | Szék, műanyag ülőpálmát, fém lábak                                             | 80  | 26 000         | 2 080 000      |
| UPC101          | Hőntartó ételszállító láda                                                     | 12  | 65 000         | 780 000        |
| 1 550 592       | GN 1/1-200 mm-es rozsdamentes edény                                            | 8   | 14 810         | 118 480        |
| 1 550 663       | GN 1/1-es vízzáró fedő                                                         | 8   | 15 250         | 122 000        |
| 1 550 584       | GN 1/2-200 mm-es rozsdamentes edény                                            | 8   | 9 360          | 74 880         |
| 1 550 661       | GN 1/2-es vízzáró fedő                                                         | 8   | 12 320         | 98 560         |
| 1 550 589       | GN 1/1-65 mm-es rozsdamentes lepsi                                             | 18  | 6 840          | 123 120        |
| 564 956         | GN 1/1-es sima fedő                                                            | 18  | 8 820          | 158 760        |
| RB20            | Rozsdamentes 20 literes duplafalú badella                                      | 10  | 38 000         | 380 000        |
| 500LCD          | Hőntartó italkonténer, 18,9 literes                                            | 12  | 68 000         | 816 000        |
| BARIK           | Evőkanál                                                                       | 200 | 250            | 50 000         |
| BARIEK          | Evőkés                                                                         | 200 | 420            | 84 000         |
| BARIV           | Evővilla                                                                       | 200 | 250            | 50 000         |
| VA001           | Porcelán gujvás tál                                                            | 200 | 520            | 104 000        |
| VA002           | Porcelán adaglányér                                                            | 200 | 520            | 104 000        |
| VA003           | Porcelán savanyúságos tálka                                                    | 200 | 300            | 60 000         |
| VA004           | Porcelán desszert tányér                                                       | 200 | 340            | 68 000         |
| MT02            | Vizespohár, 2 dl                                                               | 200 | 420            | 84 000         |
| MT03            | Bögre, 2 dl                                                                    | 200 | 640            | 128 000        |
| PL60CW          | Polycarbonát kancsó                                                            | 20  | 2 650          | 53 000         |
| JT101           | 2,5 literes leveses tál                                                        | 20  | 4 500          | 90 000         |
| MK03            | Merőkanál egy részből, 3 dl-es                                                 | 25  | 4 350          | 108 750        |
| MK05            | Merőkanál egy részből, 5 dl-es                                                 | 3   | 5 350          | 16 050         |
| MK1             | Merőkanál egy részből, 1 l-es                                                  | 2   | 11 500         | 23 000         |
| SK37            | Spicckanál egy részből, 37 cm                                                  | 3   | 4 210          | 12 630         |
| MSK37           | Mély spicckanál egy részből, 37 cm                                             | 3   | 5 320          | 15 960         |
| SZK37           | Szeletkietelő egy részből, 37 cm                                               | 2   | 4 350          | 8 700          |
| LK37            | Lapát kanál, 37 cm                                                             | 3   | 3 970          | 11 910         |
| HV47            | Hűsvilla 2 ágú, 47 cm                                                          | 2   | 5 860          | 11 720         |
| HCS30           | Hűscsipesz, 30 cm                                                              | 2   | 3 400          | 6 800          |
| 152101303       | Rozsdamentes fazék, 10 literes, átm. 24 cm, magasság: 24 cm                    | 2   | 15 150         | 30 300         |
| 152116134       | Rozsdamentes fedő, átm. 24 cm                                                  | 2   | 3 250          | 6 500          |
| 152101304       | Rozsdamentes fazék, 17 literes, átm. 28 cm, magasság: 28 cm                    | 2   | 17 380         | 34 760         |
| 152116135       | Rozsdamentes fedő, átm. 28 cm                                                  | 2   | 3 710          | 7 420          |
| 152101306       | Rozsdamentes fazék, 10 literes, átm. 32 cm, magasság: 32 cm                    | 2   | 24 350         | 48 700         |
| 152116137       | Rozsdamentes fedő, átm. 32 cm                                                  | 2   | 4 200          | 8 400          |

Összesen AFA nélkül:

+ 27 % AFA:

mindösszesen AFA-val:

13 708 300

3 701 241

17 409 541



## FELHÍVÁS

### ***A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére***

### ***Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése***

### ***A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1-7.4.1.3-17***

Magyarország Kormányának felhívása a vidéki térségekben található, helyi termékértékesítést szolgáló piacok, vásárterek infrastrukturális fejlesztésének, illetve a közétkeztetés fejlesztésének megvalósítása érdekében került meghirdetésre.

A Kormány a Partnerségi Megállapodásban célul tűzte ki a vidéki térségek településein a kisméretű infrastruktúra és az alapvető szolgáltatások fejlesztését. A cél elérését a Kormány a települési önkormányzatok, a települési kisebbségi önkormányzatok, az önkormányzati társulások, a non profit szervezetek és az egyházi jogi személyek együttműködésével tervezi megvalósítani jelen felhívásban foglalt feltételek mentén.

A célok elérése érdekében az alábbi célterületek mentén lehetséges a fejlesztések megvalósítása:

1. célterület: helyi termékértékesítést szolgáló piacok, vásárterek infrastrukturális fejlesztése;
2. célterület: közétkeztetés fejlesztése.

Az együttműködés keretében a Kormány vállalja, hogy:

- a felhívás feltételeinek megfelelő projekteket az 1. célterület esetében maximum 50 millió Ft, a 2. célterület esetében maximum 20 millió Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti a rendelkezésre álló forrás erejéig;
- a támogatási előleggel kapcsolatos feltételeknek megfelelő támogatott projekteknek a megítélt támogatás elszámolható költségei legfeljebb 50%-ának megfelelő összegű támogatási előleget biztosít.

A támogatási kérelmet benyújtó szervezetek az együttműködés keretében vállalják<sup>1</sup>, hogy:

- projektjük megvalósításával hozzájárulnak a Partnerségi Megállapodásban foglalt társadalomfelzárkóztatási célok eléréséhez;
- a kapott támogatáson felül önerőből finanszírozzák a projektet.

<sup>1</sup> A támogatási kérelem benyújtására és megvalósítására számos egyéb feltétel vonatkozhat. Kérjük, tanulmányozza át ezeket a felhívás további fejezeteiben!

## Tartalomjegyzék

|                                                                                                      |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. A tervezett fejlesztések háttere .....                                                            | 5  |
| 1.1. A felhívás indokoltsága és célja .....                                                          | 5  |
| 1.2. A rendelkezésre álló forrás .....                                                               | 5  |
| 1.3. A támogatás háttere .....                                                                       | 5  |
| 2. Ügyfélszolgálatok elérhetősége .....                                                              | 5  |
| 3. A projektekkel kapcsolatos elvárások .....                                                        | 5  |
| 3.1. A projekt keretében megvalósítandó tevékenységek .....                                          | 6  |
| 3.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek .....                                                      | 6  |
| 3.1.1.1. Kötelezően megvalósítandó önállóan támogatható tevékenységek: .....                         | 6  |
| 3.1.1.2. Választható önállóan támogatható tevékenységek: .....                                       | 6  |
| 3.1.2. Önállóan nem támogatható tevékenységek: .....                                                 | 6  |
| 3.1.2.1. Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek: .....                    | 6  |
| 3.1.2.2. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek: .....                                  | 6  |
| 3.2. A támogatható tevékenységek állami támogatási szempontú besorolása .....                        | 7  |
| 3.3. Nem támogatható tevékenységek .....                                                             | 9  |
| 3.4. A projekt műszaki, szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások .....         | 9  |
| 3.4.1. Műszaki, szakmai tartalommal kapcsolatos elvárások .....                                      | 9  |
| 3.4.1.1. Műszaki és szakmai elvárások .....                                                          | 9  |
| 3.4.1.2. Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítésével kapcsolatos elvárások ..... | 12 |
| 3.4.1.3. Egyéb elvárások .....                                                                       | 13 |
| 3.4.2. Mérföldkövek tervezésével kapcsolatos elvárások: .....                                        | 13 |
| 3.4.3. A projekt szakmai megvalósítása során a közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó elvárások ..  | 13 |
| 3.4.4. A projekt szakmai megvalósításával kapcsolatos egyéb elvárások .....                          | 13 |
| 3.5. A projektvégrehajtás időtartama .....                                                           | 14 |
| 3.5.1. A projekt megkezdése .....                                                                    | 14 |
| 3.5.2. A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam .....                                   | 14 |
| 3.6. Projektekkel kapcsolatos egyéb elvárások .....                                                  | 15 |
| 3.6.1. A projekt területi korlátozása .....                                                          | 15 |
| 3.6.2. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek .....                                | 15 |
| 3.7. Indikátorok, szakpolitikai mutatók, adatszolgáltatás .....                                      | 15 |
| 3.7.1. Indikátorok .....                                                                             | 15 |
| 3.7.2. Szakpolitikai mutatók .....                                                                   | 15 |
| 3.7.3. Egyéni szintű adatgyűjtés ESZA forrásból megvalósuló felhívások esetén .....                  | 15 |
| 3.8. Fenntartási kötelezettség .....                                                                 | 16 |
| 3.9. Biztosítékok köre .....                                                                         | 16 |

|                                                                                                     |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 3.10. Önerő .....                                                                                   | 16 |
| 4. A támogatási kérelmek benyújtásának feltételei .....                                             | 16 |
| 4.1. Támogatást igénylők köre .....                                                                 | 16 |
| 4.2. Támogatásban nem részesíthetők köre .....                                                      | 17 |
| 4.3. A támogatási kérelem benyújtásának határideje és módja .....                                   | 18 |
| 4.4. Kiválasztási eljárásrend és kiválasztási kritériumok .....                                     | 19 |
| 4.4.1. Kiválasztási eljárásrend .....                                                               | 19 |
| 4.4.2. Kiválasztási kritériumok .....                                                               | 19 |
| 5. A finanszírozással kapcsolatos információk .....                                                 | 23 |
| 5.1. A támogatás formája .....                                                                      | 23 |
| 5.2. A projekt maximális elszámolható összköltsége .....                                            | 24 |
| 5.3. A támogatás mértéke, összege .....                                                             | 24 |
| 5.4. Előleg igénylése .....                                                                         | 24 |
| 5.5. Az elszámolható költségek köre .....                                                           | 24 |
| 5.6. Az elszámolhatóság további feltételei .....                                                    | 25 |
| 5.7. Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások .....                | 27 |
| 5.8. Nem elszámolható költségek köre .....                                                          | 28 |
| 5.9. Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések .....                                          | 28 |
| 5.9.1. A felhívás keretében nyújtott egyes támogatási kategóriákra vonatkozó egyedi szabályok ..... | 28 |
| 6. csatolandó mellékletek listája .....                                                             | 30 |
| 6.1. A támogatási kérelem elkészítése során csatolandó mellékletek listája .....                    | 30 |
| 6.2. A támogatási szerződéshez csatolandó mellékletek listája .....                                 | 31 |
| 6.3. Az első kifizetési kérelemhez csatolandó mellékletek listája .....                             | 31 |
| 7. További információk .....                                                                        | 32 |
| 8. A felhívás szakmai mellékletei .....                                                             | 33 |

A felhívás elválaszthatatlan része az Általános Útmutató az EMVA forrásból finanszírozásra kerülő intézkedésekre vonatkozó felhívásokhoz című dokumentum (a továbbiakban: ÁÚF), amelynek hatályos verziója megtalálható a [www.szechenyi2020.hu](http://www.szechenyi2020.hu) honlapon.

A felhívás, az ÁÚF, a szakmai mellékletek és a támogatási kérelem adatlap együttesen tartalmazzák a támogatási kérelem elkészítéséhez szükséges összes feltételt.

Amennyiben jelen felhívásban foglaltak valamely fejezet tekintetében eltérnek az ÁÚF-ban megfogalmazott általános előírásoktól, akkor a jelen dokumentumban szabályozottak az irányadók.

Felhívjuk a tisztelt támogatást igénylők figyelmét, hogy a felhívás, az ÁÚF, továbbá ezek dokumentumai esetén a Miniszterelnökség Agrár-vidékfejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkársága, mint a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága (a továbbiakban: IH), illetve a Miniszterelnökség a változtatás jogát fenntartja, ezért kérjük, hogy kövessék figyelemmel a [www.szechenyi2020.hu](http://www.szechenyi2020.hu) honlapon megjelenő közleményeket!

## 1. A TERVEZETT FEJLESZTÉSEK HÁTTERE

### 1.1. A felhívás indokoltsága és célja

A felhívás célja a vidéki térségekben élők életminőségének a javítása, a lakosság egészséges, jó minőségű élelmiszerrel való ellátása, a helyi termelők piacra jutásának elősegítése, a helyi alapanyagok felhasználásának támogatása, ezen keresztül a helyi gazdaság fejlesztése.

Jelen felhívás keretében kizárólag olyan támogatási kérelmek támogathatóak, amelyek megfelelnek a fenti célkitűzésnek.

### 1.2. A rendelkezésre álló forrás

A felhívás az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap felhasználását célzó 6-os prioritáshoz, illetve az abból képzett 6/B fókuszterületi célokhoz kapcsolódik a Vidékfejlesztési Programban rögzített módon. A felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg: 12,64 milliárd Ft, célterületenként az alábbi bontásban:

1. célterület: 3,54 milliárd forint;
2. célterület: 9,1 milliárd forint.

Jelen felhívás forrását az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosítja.

A támogatott támogatási kérelmek várható száma az 1. célterület esetében: 70 - 100 db;

A támogatott támogatási kérelmek várható száma a 2. célterület esetében: 460 - 520 db.

### 1.3. A támogatás háttere

Jelen felhívást az Európai Bizottság által 2015. augusztus 10-én elfogadott Vidékfejlesztési Program keretében a Miniszterelnökség Agrár-vidékfejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkársága, mint a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága hirdeti meg a 1248/2016. (V. 18.) számú Kormány határozatban szereplő Éves Fejlesztési Keret alapján. A felhívás alapjául a Vidékfejlesztési Program 7. számú, Alapvető szolgáltatások és a falvak megújítása a vidéki térségekben intézkedés szolgál.

## 2. ÜGYFÉLSZOLGÁLATOK ELÉRHETŐSÉGE

Ha további információkra van szüksége, forduljon bizalommal a Széchenyi 2020 ügyfélszolgálathoz a **06/1 896-0000-ás, normál díjazású telefonszámon**, ahol hétfőtől csütörtökig 8:30-tól 16 óráig, pénteken 8:30-tól 14 óráig fogadják hívását.

Kérjük, kövesse figyelemmel a felhívással kapcsolatos közleményeket a [www.szechenyi2020.hu](http://www.szechenyi2020.hu) oldalon, ahol a Széchenyi 2020 ügyfélszolgálat elektronikus elérhetőségeit is megtalálhatja!

## 3. A PROJEKTEKKEL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK

Kérjük, hogy a támogatási kérelem összeállítása során vegye figyelembe, hogy a projekteknek meg kell felelniük különösen a következőknek:

### 3.1. A projekt keretében megvalósítandó tevékenységek

#### 3.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek

##### 3.1.1.1. Kötelezően megvalósítandó önállóan támogatható tevékenységek:

A felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatóak önállóan:

Helyi termelői piac vagy vásártér fejlesztése (1. célterület) esetében (legalább egy tevékenység kötelezően választandó):

- a. fedett és fedetlen elárúsítók helyek felújítása, kialakítása;
- b. üzlethelyiségek felújítása, kialakítása;
- c. piaci, vásári szolgáltatásokhoz szükséges helyiségek (pl. hűtőkamra, raktár, stb.) felújítása, kialakítása.

Közkonyha fejlesztése (2. célterület) esetében (legalább egy tevékenység kötelezően választandó):

- a. étkeztetéshez szükséges tároló-, melegítő-, főzőkonyha fejlesztése, kialakítása;
- b. raktár, hűtőkamra felújítása, kialakítása;
- c. étkező helyiség férőhelyének bővítése;
- d. konyhai gépek, eszközök, bútorok és berendezési, felszerelési tárgyak, hűtő- és csomagolótechnika beszerzése.

##### 3.1.1.2. Választható önállóan támogatható tevékenységek:

Jelen felhívás esetében nem releváns.

#### 3.1.2. Önállóan nem támogatható tevékenységek:

##### 3.1.2.1. Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek:

Mindkét célterület esetében:

- szelektív gyűjtést biztosító hulladékátrolók kialakítása (amennyiben nincs még ilyen);
- akadálymentesítés (amennyiben nincs még ilyen);
- tájékoztatással, nyilvánossággal kapcsolatos kötelezettségek teljesítése.

##### 3.1.2.2. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek:

Mindkét célterület esetében:

- a. szociális és hatósági helyiségek felújítása, kialakítása;
- b. szükséges kiegészítő infrastruktúra kiépítése: villamos energia- és vízellátáshoz kapcsolódó hálózat, szennyvízelvezetés fejlesztése, kiépítése.

A felhívás keretében az alábbi, önállóan nem támogatható tevékenységek a projekt elszámolható költségének maximum 20 %-áig támogathatóak:

1. célterület esetében:

- a területhez kapcsolódó út, járda, parkoló kialakítása;
- vagyonvédelmet célzó beruházás kialakítása (pl. kerítés, kamerarendszer, stb.);
- használati térelemek (pl. pad, korlát, szemetes, stb.) beszerzése;
- a mérlegelést, illetve a ki- és berakodást segítő eszközök gépek, berendezések beszerzése;
- parkosítás, zöldterület fejlesztése, kialakítása.

2. célterület esetében:

- étkezőbútorok beszerzése;

- étkező helyiség felújítása, férőhely bővítése;
- épület külső felújítása;
- az épülethez tartozó, telekhatáron belüli külső terek (udvar, zöldterület, konyhakert) kialakítása, átalakítása, felújítása;
- használati térelemek (pl. pad, korlát, szemetes, stb.) beszerzése.

### 3.2. A támogatható tevékenységek állami támogatási szempontú besorolása

A felhívás keretében támogatható tevékenységek finanszírozása **a támogatást igénylő szintjén** abban az esetben **nem minősül** az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti **állami támogatásnak**, amennyiben

- támogatott tevékenység nem minősül gazdasági tevékenységnek**, vagy
- a támogatást igénylő vállalkozás a támogatott tevékenység végzése vonatkozásában az uniós joggal összhangban létrehozott jogi monopóliummal rendelkezik**, nem versenyez hasonló (liberalizált) szolgáltatásokkal, valamint a szabályozási környezet alapján más liberalizált földrajzi- vagy termékpiacon nem tevékenykedhet. Ha a támogatást igénylő vállalkozás egy másik liberalizált (földrajzi és/vagy termék) piacon is működik, ki kell zárni a kereszttámogatást (a többi tevékenységtől elkülönült könyvelés, a költségek és a bevételek elkülönítése), valamint a jogi monopólium tárgyát képező tevékenységre nyújtott állami finanszírozást más tevékenységekre nem veheti igénybe, vagy
- dokumentálható**, hogy a pusztán helyi jelentőségű, hatókörű a tevékenység, amelyek nem érintik az Európai Unió tagállamai közötti kereskedelmet.

A felhívás alapján elnyert finanszírozásból megvalósuló infrastruktúra üzemeltető részére történő átadása abban az esetben **nem minősül** az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti **állami támogatásnak**, amennyiben

- az üzemeltetőt nyílt és diszkriminációmentes eljárás keretében választották ki, vagy
- az üzemeltető az üzemeltetési tevékenység végzése vonatkozásában az uniós joggal összhangban létrehozott jogi monopóliummal rendelkezik, nem versenyez hasonló (liberalizált) szolgáltatásokkal, valamint a szabályozási környezet alapján más liberalizált földrajzi- vagy termékpiacon nem tevékenykedhet. Ha az üzemeltető egy másik liberalizált (földrajzi és/vagy termék-) piacon is működik, ki kell zárni a kereszttámogatást (a többi tevékenységtől elkülönült könyvelés, a költségek és a bevételek elkülönítése), valamint a jogi monopólium tárgyát képező tevékenységre nyújtott állami finanszírozást más tevékenységekre nem veheti igénybe; vagy
- az üzemeltető az infrastruktúra üzemeltetéséért piaci díjat fizet a tulajdonosnak.

Amennyiben az üzemeltető tekintetében a fenti feltételek egyike sem teljesül, úgy a tulajdonos az üzemeltetővel, az uniós joggal való összeegyeztethetőséget biztosító támogatási kategória szabályainak megfelelő szerződéskötésre köteles.

Amennyiben a támogatható tevékenységek finanszírozása a pályázó szintjén az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak minősül, az a 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet alapján közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímenek, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

| Támogatható tevékenység                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Támogatás jogcíme                                                                                                                                                                                                                      | Támogatási kategória                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>3.1.1.1. Helyi termelői piac vagy vásártér fejlesztése (1. célterület)</b><br>Elárusítóhelyek, üzlethelyiségek, egyéb piaci helyiségek felújítása, kialakítása; infrastrukturális fejlesztése.                                                                                                                                                                        | 255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 17/B § 6. pont b) alpont Kisméretű infrastruktúra-fejlesztés vidéki térségekben                                                                                                                      | helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás; csekély összegű támogatás |
| <b>3.1.2.2. 1. célterület esetében:</b><br>• a területhez kapcsolódó parkoló kialakítása;<br>• vagyonvédelmet célzó beruházás kialakítása (pl. kerítés, kamerarendszer, stb.)<br>• használati térelemek beszerzése<br>• a mérlegelést, illetve a ki- és berakodást segítő eszközök gépek, berendezések beszerzése,<br>• parkosítás, zöldterület fejlesztése, kialakítása | 255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 17/B § 6. pont b) alpont Kisméretű infrastruktúra-fejlesztés vidéki térségekben                                                                                                                      | igazodik a főtevékenység támogatási kategóriájához                                           |
| <b>Közkonyha fejlesztése (2. célterület)</b><br>Épület, ill. alapinfrastruktúra építés, átalakítás, bővítés, helyreállítás, felújítás, korszerűsítés ill. közétkeztetéshez kapcsolódó eszközbeszerzés.                                                                                                                                                                   | 255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 17/B § 6. pont a) alpont alapvető szolgáltatás fejlesztése a vidéki térségekben                                                                                                                      | csekély összegű támogatás                                                                    |
| <b>3.1.2.2. 2. célterület esetében:</b><br>• étkezőbútorok beszerzése;<br>• étkező helyiség felújítása, férőhely bővítése;<br>• épület külső felújítása;<br>• az épülethez tartozó, telekhatáron belüli külső terek (udvar, zöld terület, konyhakert) kialakítása, átalakítása, felújítása;<br>• használati térelemek beszerzése                                         | 255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 17/B § 6. pont a) alpont alapvető szolgáltatás fejlesztése a vidéki térségekben                                                                                                                      | igazodik a főtevékenység támogatási kategóriájához                                           |
| <b>3.1.2.1. Mindkét célterület esetében:</b><br>• szelektív gyűjtést biztosító hulladékátrolók kialakítása<br>• akadálymentesítés;<br>• tájékoztatással, nyilvánossággal kapcsolatos kötelezettségek teljesítése.                                                                                                                                                        | 255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 17/B § 6. pont b) alpont Kisméretű infrastruktúra-fejlesztés vidéki térségekben<br>255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 17/B § 6. pont a) alpont alapvető szolgáltatás fejlesztése a vidéki térségekben | igazodik a főtevékenység támogatási kategóriájához                                           |
| <b>3.1.2.2. mindkét célterület esetén:</b><br>a. szociális és hatósági helyiségek felújítása, kialakítása;<br>b. szükséges kiegészítő infrastruktúra kiépítése: villamos energia- és vízellátáshoz kapcsolódó hálózat, szennyvízelvezetés fejlesztése, kiépítése;                                                                                                        | 255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 17/B § 6. pont b) alpont Kisméretű infrastruktúra-fejlesztés vidéki térségekben<br>255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 17/B § 6. pont a) alpont alapvető szolgáltatás fejlesztése a vidéki térségekben | igazodik a főtevékenység támogatási kategóriájához                                           |
| Kérelem benyújtás előtt felmerült előkészítés költségei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                        | csekély összegű támogatás                                                                    |



### 3.3. Nem támogatható tevékenységek

A felhívás keretében a 3.1.1-3.1.2 pontjainak alfejezeteiben meghatározott tevékenységeken túlmenően más tevékenység nem támogatható, különös tekintettel az alábbi tevékenységekre:

1. célterület esetében:

- elektromos parkoló-rendszer kiépítése;

2. célterület esetében:

- új épület építése;

Mindkét célterület esetében:

- járművek beszerzése.

### 3.4. A projekt műszaki, szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások

#### 3.4.1. Műszaki, szakmai tartalommal kapcsolatos elvárások

##### 3.4.1.1 Műszaki és szakmai elvárások

A projekt műszaki, szakmai tartalmának meghatározásához az alábbi elvárások figyelembe vétele szükséges:

#### I. Általános elvárások:

- a) A tervdokumentáció mellé csatolni szükséges a rehabilitációs szakmérnök nyilatkozatát arról, hogy az akadálymentesítés megfelel a hatályos Országos Településrendezési és Építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendeletben (továbbiakban OTÉK) foglalt követelményeknek.
- b) A fejlesztés során legalább egy önállóan támogatható tevékenységet kell megvalósítani.
- c) A támogatott fejlesztéseket a támogatást igénylő köteles a megvalósítás helyszínén üzemeltetni.
- d) A beszerezni kívánt eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó európai irányelveknek, szabványoknak, illetve az azokat harmonizáló magyar rendeleteknek, szabványoknak, környezetvédelmi előírásoknak.
- e) A projektben beszerzett eszközöket az érintett eszközök kereskedelmi forgalmával üzletszerűen foglalkozó, kereskedőnek, vagy gyártónak minősülő szállítótól kell vásárolni, a vonatkozó jogszabályokban foglalt feltételek biztosítása mellett.
- f) Akadálymentesítés: a közszolgáltatást végző, közösségi célú funkciókat ellátó és/vagy ügyfélforgalmat lebonyolító épület/épületrész építése/felújítása során kötelező a projekt-arányos akadálymentesítés.
- g) 2. célterület esetében: a kedvezményezettnek a fejlesztéssel érintett településen a támogatási kérelem benyújtásakor már rendelkeznie kell székhellyel vagy telephellyel.
- h) A tervdokumentáció mellé csatolni szükséges a rehabilitációs szakmérnök nyilatkozatát arról, hogy az akadálymentesítés megfelel a hatályos OTÉK-nak.

#### II. Az építéssel kapcsolatos engedélyeztetéssel, dokumentumokkal kapcsolatban a kedvezményezettnek az alábbiakat kell figyelembe venni:

- a) Engedély- vagy bejelentés-köteles építési tevékenység esetében a támogatási kérelemhez elegendő az engedélyezési eljárás megindítását igazoló dokumentumot, valamint a hatósághoz benyújtott építészeti-műszaki tervdokumentációt csatolni. Nem engedélyköteles építési tevékenység esetén

csatolni szükséges a hatósági szolgáltatás iránti kérelem keretében megkért, az illetékes építésügyi hatóság által kiadott nyilatkozatot arról, hogy az építés nem engedélyköteles, valamint a hatósági szolgáltatás iránti kérelem mellékleteként benyújtott építészeti-műszaki tervdokumentációt.

- b) Legkésőbb az első, építéssel kapcsolatos kifizetési kérelemhez mellékelni kell a kedvezményezett nevére szóló jogerős építési engedélyt – beleértve az engedélyezési záradékkal ellátott építészeti-műszaki tervdokumentációt és műszaki leírást.
- c) Engedélyköteles építési tevékenység esetén a záró kifizetési igényléshez mellékelni kell a jogerős használatbavételi engedélyt, vagy hatósági igazolást arról, hogy a hatóság a használatbavételt tudomásul vette. Ennek hiányában a használatbavételi engedély-kérelem vagy a használatbavétel tudomásul vétele iránti kérelem benyújtására vonatkozó igazolás csatolása szükséges. Ebben az esetben jelen felhívás 5.6.7 pontjának megfelelően a támogatás folyósítása felfüggesztésre kerül. A jogerős használatbavételi engedélyt a záró kifizetési kérelem benyújtását követően 6 hónapon belül, illetve a hatóság által írásba foglalt használatbavétel tudomásulvételét 2 hónapon belül be kell nyújtani a Magyar Államkincstár (továbbiakban: MÁK) részére.
- d) Nem engedélyköteles építési tevékenység esetén a záró kifizetési kérelemhez a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell mellékelni, hibalista esetén a műszaki ellenőr teljesítésigazolásával a teljes körű javításról. Építéssel járó beruházás esetén az adott szakterületre jogosultsággal rendelkező műszaki ellenőr alkalmazása és építési napló vezetése akkor is kötelező, ha a beruházás nem építési engedélyköteles. Az első kifizetési kérelemhez csatolni kell az építési napló nyilvántartási részét, valamint az első támogatott munka megkezdését igazoló betétlapot, valamint az Építési Normagyűjtemény (a továbbiakban: ÉNGY) kódokat is tartalmazó részletes számításokkal alátámasztott felmérési naplót az elszámolni kívánt munkarészekre vonatkozóan. Ha a projekt nem építési engedély köteles, akkor az építési és felmérési napló elektronikusan és papír alapon is vezethető (utóbbi esetben az utolsó ágazati szabályozás szerint).
- e) A művelet megvalósítását szolgáló gazdasági esemény megtörténtét hitelesen igazoló eredeti dokumentumoknak az ügyfél nyilvántartásában fizikailag elkülönítetten, ellenőrzésre alkalmas, rendezett formában rendelkezésre kell állniuk.
- f) Állatvásár tartása esetén meg kell felelni a 41/1997. (V.28.) FM rendelet szabályainak is.
- g) Az akadálymentes hozzáférést biztosító átalakítási költségek elszámolhatók, amennyiben az akadálymentesítés végrehajtása nélkül az épület nem lenne alkalmas a feladat ellátására. Az akadálymentesítés szükségességét és az átalakítási terv megfelelőségét szakvéleménnyel kell alátámasztani.

### **III. Projekt megvalósításával, technológiai fejlesztéssel kapcsolatos elvárások:**

- a) A fenntartási kötelezettség időtartama alatt a támogatott beruházást, eszközt, létesítményt a rendeltetésének megfelelően, a vonatkozó engedélykés és előírások betartásával kell használni, üzemeltetni. A 2. célterület esetén az önkormányzat vagy önkormányzati társulás kedvezményezett fenntartási és üzemeltetési kötelezettségének akként is eleget tehet, ha az üzemeltetésbe a közétkeztetési közfeladat ellátására létrehozott, önkormányzati költségvetési szervet von be, vagy akként, hogy a fejlesztést érintően kizárólag a közétkeztetési közfeladat ellátásra szerződést köt, amennyiben ahhoz a Támogató előzetesen hozzájárul, és az üzemeltető a foglalkoztatási, illetve a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek teljesítését átvállalja. Egyéb kedvezményezett fenntartási és üzemeltetési kötelezettségének pedig akként is eleget tehet, ha az üzemeltetésbe a közétkeztetési közfeladat ellátására által létrehozott intézményt von be, vagy akként, hogy a fejlesztést érintően kizárólag a közétkeztetési közfeladat ellátásra szerződést köt, amennyiben ahhoz a Támogató előzetesen hozzájárul.
- b) A fenntartási kötelezettség időtartama alatt a projekt tárgya nem adható el, nem adható bérbe (a jelen pontban meghatározott kivétellel), jótállás alapján történő csere, amortizáció, lopás, működésképtelenné, használhatatlanná válás esetén a projekt tárgya a MÁK által rendszeresített és

a MÁK honlapján közzétett formanyomtatványon történő bejelentést követően – a bejelentés alapjául szolgáló igazoló dokumentumokat mellékelve – saját forrásból lecserélendő.

Az 1. célterület esetében a fenti korlátozás a piacon helyi termékértékesítést folytató termelők, illetve kiskereskedők részére történő bérbeadásra, valamint a hatósági helyiségek használatának hatóság részére történő átengedésére nem vonatkozik.

A 2. célterület esetében a fenti korlátozás az a) alpontban írtakra figyelemmel alkalmazandó.

- c) Építési beruházás esetében a támogatási kérelem vonatkozásában a benyújtásra nyitva álló értékelési szakasz első napján hatályos, a MÁK honlapján közzétett ÉNGY alkalmazandó. Kifizetési kérelem vonatkozásában is a támogatási kérelem benyújtásra nyitva álló értékelési szakasz első napján hatályos ÉNGY-t kell alkalmazni. Ha ezen ÉNGY nem tartalmazza az adott építési tételt, akkor a következő olyan hatályos ÉNGY-t kell alkalmazni, amelyben az adott építési tétel szerepel.
- d) Építési beruházás esetén az elszámolni kívánt bizonylattal együtt az ÉNGY szerinti bontású számlarészletezőt is be kell nyújtani a kifizetési kérelemhez, amely tartalmazza:
- a kapcsolódó bizonylatra történő hivatkozást,
  - a vevő nevét, címét, és a számla kibocsátójának nevét, címét és adószámát,
  - az adott tételre vonatkozóan az ÉNGY kódot (amennyiben van) és megnevezést, az elszámolt mennyiséget, és annak mértékegységét, nettó egységárát és nettó összesen árát,
  - a számla végösszegét nettó és bruttó értékben,
  - a számla kibocsátójának cégszerű aláírását.
- e) Építés esetében a támogatási kérelem keretében történő költségvetés tervezés és a kifizetési kérelemhez kapcsolódó elszámolás az ÉNGY-ben szereplő tételek azonosítója szerint történik. A támogatási, illetve kifizetési kérelem alapján jóváhagyott elszámolható kiadás nem haladhatja meg az építmény tekintetében az ÉNGY szerinti referenciaárakkal számított összeget. Ha az elszámolni kívánt építési tételek nem sorolhatóak be az építési normagyűjtemény tételazonosítói szerint, akkor a támogatást igénylőnek legalább három, funkcionálisan azonos (összehasonlítható) műszaki tartalommal rendelkező részletes és tételes – egymástól és a kedvezményezettől független kibocsátótól származó – árajánlatot kell a támogatási/kifizetési kérelméhez csatolni.
- f) Valamennyi beépített technológiai elemnek, építőanyagnak, szerkezeti elemnek teljesítményigazolással kell rendelkeznie, melyet a helyszíni ellenőrzés során kell bemutatni.
- g) A projekt keretében kizárólag olyan első üzembehelyezésű, a támogatási kérelem benyújtási időpontjához képest legfeljebb két éve gyártott gépek, berendezések beszerzése és beépítése támogatható, amely a támogatható tevékenység megvalósítását szolgálja. A támogatást igénylő a támogatási kérelem mellékleteként köteles benyújtani három, - egymástól és a kedvezményezettől független - funkcionálisan azonos (összehasonlítható) műszaki paraméterekkel rendelkező gépre, berendezésre vonatkozó árajánlatot. A támogatási kérelemben a költséghatékonyságot, az „értéket a pénzért” elvet és a pályázat céljait figyelembe véve legkedvezőbb árajánlattal rendelkező gépet, vagy berendezést kell feltüntetni, melyet szakmai indoklással kell ellátni. Amennyiben a kötelezően benyújtandó három árajánlat nem szerezhető be, úgy a forgalmazó nyilatkozatának ki kell terjedni arra, hogy az igényelt eszköz, gép egyedi gyártású, és funkcionálisan azonos (összehasonlítható) műszaki paraméterekkel rendelkező berendezés más forgalmazótól nem szerezhető be. A kifizetési kérelemmel csak annyi technológiai elemhez, építőanyaghoz, szerkezeti elemhez tartozó költség kerülhet elszámolásra - a hozzá kapcsolódó elszámolható munkadíjjal együtt - amennyi a támogatott projekttel kapcsolatban ténylegesen felmerült.
- h) Egy támogatási kérelemben több célterületre is igényelhető támogatás.

i) Mindkét célterület esetében megvalósítható fejlesztés több helyrajzi számon fekvő ingatlan esetében is. Önkormányzati társulások esetében célterületenként a projektet kizárólag egy adott településen kell megvalósítani.

j) Amennyiben a beruházással érintett ingatlan helyet ad jelen felhívás keretében fejleszteni kívánt funkciókon túl egyéb szolgáltatásoknak vagy funkciónak, az alábbi módon szükséges az építési, felújítási és kapcsolódó szolgáltatási költségeket arányosítani:

A közös használatú, mindkét funkcióhoz kapcsolódó ingatlanrészekre (pl. külső homlokzat, tető, fűtésrendszer, stb.) jutó kivitelezési költségek elszámolhatóak a felhívás szerint támogatott funkció helyiségének/helyiségeinek alapterülete szerint, tehát az elszámolható, támogatható épületrész, és a nem elszámolható épületrész hasznos alapterületének ( $m^2$ ) arányában.

Közös használatú helyiségre, épületrészre jutó elszámolható költség számítása (közös helyiségek figyelembe vétele nélkül):

$$\frac{\text{támogatható tevékenységhez kapcsolódó helyiség (m}^2\text{)}}{\text{támogatható+nem támogatható tevékenységhez kapcsolódó helyiség (m}^2\text{)}}$$

Az arányosítás minden kivitelezési költség tekintetében kötelezően alkalmazandó, beleértve az előkészítés (pl. tervezési díjak), a szolgáltatások igénybevételének (pl. műszaki ellenőrzés) és az építés költségeit is: ezek a költségek jelen felhívás keretében a fenti százalékos aránynak megfelelően számolhatók el.

k) A támogatást igénylő helyi termelői piaccal kapcsolatos beruházás esetén a fenntartási időszak alatt a piacon árusító kistermelő

- nevről és címéről,
- gazdasága, illetve a termelés és előállítás helyéről,
- regisztrációs számáról, és
- által árusított termékekről

köteles napi nyilvántartást vezetni, amelyet 5 évig meg kell őrizni és a MÁK kérésére bemutatni.

l) A támogatást igénylő köteles vásártér kialakítása, felújítása esetén évente legalább 2 alkalommal megrendezni az Országos Állat- és Kirakodó Vásár naptárba felvett állatvásárt, kirakodóvásárt vagy állat- és kirakodóvásárt a projektmegvalósítás befejezését követő évtől a fenntartási időszak végéig.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a műszaki, szakmai tartalom csökkenése esetén – a csökkenés mértékétől függetlenül – az elszámolható költség és a támogatás összege arányosan csökkentésre kerül az érintett tulajdonságtól vagy képességtől való elmaradás arányában.

### 3.4.1.2. Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítésével kapcsolatos elvárások

A projekt tervezése és megvalósítása során kérjük, vegye figyelembe, hogy a projektben létrehozott eredményeknek meg kell majd felelniük az alábbi elvárásoknak:

Az európai uniós forrásból támogatott projektek kedvezményezettje köteles a projektre vonatkozó környezetvédelmi és esélyegyenlőségi jogszabályokat betartani, a projekt által érintett területen a védett természeti és kulturális értékeket megőrizni, a fennálló vagy a beruházás során keletkezett környezeti kárt és az esélyegyenlőség szempontjából jogszabályba ütköző nem-megfelelőséget legkésőbb a projekt megvalósítása során megszüntetni.

A fejlesztéshez kapcsolódó nyilvános eseményeken, kommunikációjában és viselkedésében a támogatást igénylő esélytudoatosságot fejez ki: nem közvetít szegregációt, csökkenti a csoportokra vonatkozó meglévő előítéleteket.

- Infrastrukturális fejlesztéseknél: létesítmények, térhasználat közlekedési kapcsolatok tervezésekor a támogatást igénylő figyelembe veszi és érvényesíti az egyetemes tervezés elveit, azaz a nők és férfiak igényeit, az idősek, a fogyatékosok és a gyermekek igényeit, és bemutatja ennek módját. (információ: <http://www.etikk.hu>)
- Ha a támogatást igénylő települési önkormányzat, az igénylőnek igazolnia kell a helyi esélyegyenlőségi program meglétét az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31 §. (6) bekezdésének megfelelően.

### 3.4.1.3. Egyéb elvárások

Amennyiben a kedvezményezett a meglévő munkavállalói létszámán felül új munkavállaló/munkavállalók alkalmazását vállalja, úgy vállalnia kell, hogy mind a megvalósítási mind a fenntartási időszak alatt az 1. célterület esetében a 4.4.2.3 Tartalmi értékelési szempontok 3. pontjában, illetve 2. célterület esetében a 4.4.2.3. Tartalmi értékelési szempontok 7. pontjában a foglalkoztatottak számának bővítésére tett vállalását teljesíti. A bázislétszámot a benyújtást megelőző naptári év foglalkoztatotti átlagléttszáma adja. A foglalkoztatotti átlagléttszám kiszámításának módját a Központi Statisztikai Hivatal (KSH) „Útmutató a munkaügy-statisztikai adatszolgáltatáshoz” című kiadványa tartalmazza.

A fenti kötelezettség be nem tartásához fűződő jogkövetkezmények a felhívás 7. számú mellékletében találhatóak meg.

### 3.4.2. Mérföldkövek tervezésével kapcsolatos elvárások:

A projekt megvalósítása során legalább 1 mérföldkövet szükséges tervezni, legfeljebb 4 mérföldkő tervezhető. Az utolsó mérföldkővet a projekt fizikai befejezésének várható időpontjára szükséges megtervezni.

Egyszeri elszámolás esetén egyetlen, a projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó mérföldkő tervezése szükséges.

A mérföldkövekre vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF 8.1. fejezete szabályozza.

### 3.4.3. A projekt szakmai megvalósítása során a közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó elvárások

#### Közbeszerzési kötelezettség:

Felhívjuk a figyelmet a projekt keretében megvalósítandó beszerzések tekintetében esetlegesen fennálló közbeszerzési kötelezettségre. Az irányadó jogszabályban meghatározott kötelezettségek megállapítása és betartása a támogatást igénylő, illetve a kedvezményezett feladata.

A közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó részletes tájékoztatás az ÁÚF 9. pontjában található.

### 3.4.4. A projekt szakmai megvalósításával kapcsolatos egyéb elvárások

Jelen felhívás esetében nem releváns.

### 3.5. A projektvégrehajtás időtartama

#### 3.5.1. A projekt megkezdése

Támogatás a támogatási kérelem benyújtását megelőzően – az ÁÚF 8.6.1 pontjától eltérően – megkezdett projekthez nem igényelhető. A projekt megvalósítását a benyújtást követő napon a támogatást igénylő saját felelősségére – a következő bekezdésben foglaltakat kivéve – megkezdheti, de a projekt megkezdése nincs befolyással a támogatási kérelem értékelésére és nem jelent előnyt annak elbírálása során, továbbá nem garantálja az igényelt támogatás elnyerését.

Mindkettő célterület esetében előzetes helyszíni szemlét követően kezdhető meg felújítás, korszerűsítés. Az előzetes helyszíni szemlét megelőzően – a felújítással, illetve a korszerűsítéssel összefüggésben – felmerült költségek, elvégzett munkálatok a projekt keretében – az 5.6.1. pont szerinti kivétellel – nem számolhatóak el.

A támogatott projekt megkezdettségére vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF 8.6.1. pontja tartalmazza.

Ha a támogatást igénylő a támogatási döntés kézhezvételét megelőzően közbeszerzési eljárást folytat le, köteles a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) XVI. fejezetének rendelkezései szerint eljárni.

Az elháríthatatlan külső okokra (vis maiorra) vonatkozó szabályokat az elháríthatatlan külső ok (vis maior) esetén alkalmazandó egyes szabályokról és a vis maiorral összefüggő egyes miniszteri rendeletek módosításáról szóló 94/2015. (XII. 23.) FM rendelet valamint az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból, valamint az Európai Tengerügyi és Halászati Alapból finanszírozott intézkedések megvalósulásának időtartama alatt, elháríthatatlan külső ok (vis maior) esetén alkalmazandó egyes szabályokról szóló 57/2015. (XII. 23.) MvM rendelet állapítja meg.

#### 3.5.2. A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam

A projekt fizikai befejezésére a projekt megkezdését, vagy amennyiben a projekt a Támogatói Okirat kézbesítéséig nem kezdődött meg, a Támogatói Okirat kézbesítését követően legfeljebb 24 hónap áll rendelkezésre.

A támogatást igénylő projekttel kapcsolatos pénzügyi elszámolása (záró kifizetési igénylés) benyújtásának végső határideje a támogatói okirat kézbesítését követő naptól számított 24 hónap utolsó napja.

A projekt fizikailag befejezett, amennyiben a projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a Támogatói Okiratban meghatározottak szerint, a felhívásban meghatározott feltételek megvalósulása mellett teljesült. A projekt fizikai befejezés napjának a projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül.

A támogatott tevékenységtípusok fizikai teljesítettségére vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF c. dokumentum 8.6.1. pontja tartalmazza.

A 1303/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 14. pontjára tekintettel egy projekt megvalósítása akkor tekinthető befejezettnek, ha a projekt fizikailag és pénzügyileg is befejezett, valamint a kedvezményezettnek valamennyi támogatott tevékenysége befejezését igazoló és alátámasztó kifizetési igénylését a MÁK jóváhagyta és a támogatás folyósítása megtörtént.

A záró kifizetési kérelem benyújtásának határideje az utolsó mérőföldkö elérését követően: 90 nap, de legkésőbb a kedvezményezett projekttel kapcsolatos pénzügyi elszámolása (záró kifizetési igénylés) benyújtásának végső határideje a Támogatói Okirat kézbesítését követő naptól számított 24 hónap utolsó napja.

## 3.6. Projektekkel kapcsolatos egyéb elvárások

### 3.6.1. A projekt területi korlátozása

A beruházások megvalósítására a Vidékfejlesztési Program szerinti vidéki térségekben található településeken (3. és 4. számú melléklet) van lehetőség.

A Vidékfejlesztési Program értelmében nem támogathatóak Budapest és a budapesti agglomerációhoz tartozó településeken végrehajtott beruházások. Az érintett településeket a Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló 2005. évi LXIV. törvény 1/1. számú melléklete tartalmazza.

### 3.6.2. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben folyósítható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai megfelelnek az ÁÚF 7. pontjában foglaltaknak, és a projekt szempontjából ennek megfelelően rendezett tulajdoni viszonyokat a támogatást igénylő biztosítja, a támogatási kérelem benyújtásakor igazolja.

## 3.7. Indikátorok, szakpolitikai mutatók, adatszolgáltatás

### 3.7.1. Indikátorok

| Indikátor neve                                                                                                            | Alap | Mértékegység | Típusa      | Célérték | Azonosító    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|-------------|----------|--------------|
| 1. célterület esetében:<br>helyi termékértékesítést<br>szolgáló piacok,<br>vásárterek<br>infrastrukturális<br>fejlesztése | EMVA | db           | OP-eredmény | 1        | nem releváns |
| 2. célterület esetében:<br>közétkeztetés<br>fejlesztése                                                                   | EMVA | db           | OP-eredmény | 1        | nem releváns |

Felhívjuk a figyelmet, hogy a Korm. r. 88. §-a alapján a kedvezményezett kizárólag a támogatás arányos csökkentése mellett jogosult csökkenteni az indikátor célértéket a támogatói okiratban.

Amennyiben egy indikátor nem éri el a projektre a támogatói okiratban meghatározott érték 75%-át, a támogatás csökkentésre kerül, illetve a kedvezményezett - a vis maior esetét kivéve - a támogatás arányos részét, a rendeletben meghatározottak szerint köteles visszafizetni. A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §. (1)-(4) szerinti szankció nem alkalmazandó szakpolitikai mutatók és az OP-eredmény-indikátorok esetében.

### 3.7.2. Szakpolitikai mutatók

Jelen felhívás esetében nem releváns.

### 3.7.3. Egyéni szintű adatgyűjtés ESZA forrásból megvalósuló felhívások esetén

Jelen felhívás esetében nem releváns.

### 3.8. Fenntartási kötelezettség

A támogatást igénylő a projektmegvalósítás befejezésétől számított 5 évig, a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja, hogy a projekt megfelel a 1303/2013/EU Rendelet 71. cikkében foglaltaknak.

Az 1303/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 14. pontjára tekintettel egy projekt megvalósítása akkor tekinthető befejezettnek, ha a projekt fizikailag és pénzügyileg is befejezett, valamint a kedvezményezettnek valamennyi támogatott tevékenysége befejezését igazoló és alátámasztó kifizetési igénylését a MÁK jóváhagyta és a támogatás folyósítása megtörtént.

### 3.9. Biztosítékok köre

A kedvezményezettnek kizárólag előleg igénylése esetén kell az előleg összegével megegyező összegű biztosítékot nyújtani.

Az ÁÚF 6. pontjában foglaltaktól eltérően az MÁK – a Korm. r. 84.§ (4) bekezdésével összhangban – felmentést adhat a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

A biztosítéknyújtási kötelezettségre vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF 6. pontja tartalmazza.

### 3.10. Önerő

A támogatást igénylőnek legalább a projekt összköltségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszereiből származó egyéb támogatásból állhat. Saját forrásnak a kedvezményezett által a projekthez igénybevett, állami támogatást, valamint az Európai Unió intézményei, ügynökségei, közös vállalkozásai vagy más szervei által központilag kezelt, a tagállam ellenőrzése alá sem közvetlenül, sem közvetve nem tartozó uniós finanszírozást nem tartalmazó forrás minősül.

**Az önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkozzat, míg legkésőbb az első kifizetési igénylés benyújtásakor (ideértve az előlegigénylést is) az ÁÚF 8. pontjának 5. alpontjában meghatározott módon és formában kell igazolnia.**

Az egyszeri elszámolók nem kötelesek az ÁÚF 8. pontjának 5. alpontjában meghatározott módon az önerő rendelkezésre állását igazolni, az egyetlen – záró – kifizetési igénylés keretében az önerő tényleges kifizetését igazoló elszámoló bizonylatok nyújthatók be.

## 4. A TÁMOGATÁSI KÉRELMEK BENYÚJTÁSÁNAK FELTÉTELEI

### 4.1. Támogatást igénylők köre

Jelen felhívásra támogatási kérelmet nyújthatnak be:

*Mindkét célterület esetében:*

- vidéki térségben működő települési önkormányzat, települési nemzetiségi önkormányzat, önkormányzati társulás, nonprofit szervezet, egyházi jogi személy;
- vidéki térségben ingatlanulajdonnal vagy székhellyel, vagy telephellyel rendelkező nonprofit szervezet, egyházi jogi személy.

Támogatási kérelmet az az ügyfél nyújthat be, aki/amely rendelkezik a mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény (továbbiakban: MÁK eljárási törvény) 28.§-a szerint ügyfél-azonosítóval, tehát a törvény 9/B.§ c) pontja szerinti kérelemre nyilvántartásba vett ügyfél.



Jelen felhívás keretében konzorciumi formában támogatási kérelem benyújtására nincs lehetőség.

**Felhívjuk a tisztelt támogatást igénylők figyelmét arra, hogy többségi állami tulajdonban álló gazdasági társaság, illetve központi költségvetési szerv csak akkor nyújthat be támogatási kérelmet, ha ahhoz a Kormány előzetesen hozzájárult.**

## 4.2. Támogatásban nem részesíthetők köre

Az ÁÚF „Kizáró okok listája” c. részben felsoroltakon túl, az alábbi szempontok szerint nem ítéltethető meg támogatás azon támogatást igénylő részére:

- a *Helyi gazdaságfejlesztés* című, TOP-1.1.3-15 kódszámú felhívás keretén belül ugyanezen célra támogatásban részesült az adott megvalósítási hely tekintetében;
- amennyiben az önkormányzati társulás működési területe nem kizárólag vidéki térség;
- aki olyan projektet kíván megvalósítani, amelynek tartalma a jelen felhívásban megfogalmazott célokkal nincs összhangban;
- aki részben vagy egészben olyan megvalósítási helyen kívánja a projektet végrehajtani, amely:
  - o az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a falumegújításra és –fejlesztésre igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről szóló 135/2008. (X.18.) FVM rendelet, vagy
  - o az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a falumegújításra és –fejlesztésre LEADER Helyi Akciócsoportok közreműködésével 2012-től igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről szóló 102/2012. (X.1.) VM rendelet alapján támogatásban részesült, illetve
  - o 2009. január 1-jét követően ugyanazon megvalósítási hely és ugyanazon tevékenység vonatkozásában uniós, illetve hazai támogatásban részesült, a fenntartási kötelezettségét nem teljesítette és/vagy annak időtartama a támogatási kérelem benyújtásáig még nem járt le.

Az ÁÚF Kizáró okok listáján túl, az alábbi szempontok szerint nem nyújtható támogatás:

### I. A csekély összegű támogatás

- a. a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez,
- b. elsődleges mezőgazdasági termeléshez,
- c. azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben
  - a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy
  - a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,
- d. exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,
- e. ha azt import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,
- f. azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget,
- g. olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi,

- h. a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások számára nyújtott támogatás teherszállító járművek megvásárlására.

## **II. Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás**

- a) a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez,
- b) elsődleges mezőgazdasági termeléshez,
- c) azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben
  - a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy
  - a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,
- d) nehéz helyzetben lévő vállalkozás részére,
- e) exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,
- f) ha azt import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,
- g) a 2010/787/EU tanácsi határozat hatálya alá tartozó versenyképtelen szénbányák bezárásához,
- h) azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget
- i) olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi,
- j) repülőtéri infrastruktúrához,
- k) kikötői infrastruktúrához,
- l) dedikált infrastruktúra fejlesztéséhez,
- m) olyan infrastruktúrához, amelyre a 651/2014/EU bizottsági rendelet egyéb cikke alapján (a 14. cikk szerinti regionális beruházási támogatás kivételével) nyújtható támogatás.

### **4.3. A támogatási kérelem benyújtásának határideje és módja**

A felhívásra beérkező támogatási kérelmek a Korm. r. alapján standard kiválasztási eljárásrendben, szakaszosan kerülnek elbírálásra. Jelen felhívás keretében a Korm. r. 47. § (2) bekezdése alapján a támogatási kérelmek benyújtására a benyújtás első lehetséges napját követő huszonnégy hónapig van lehetőség.

Jelen felhívás keretében a támogatási kérelmek benyújtására 2017. április 28. naptól 2019. április 30-ig van lehetőség.

Ezen időszak alatt az alábbi értékelési határnapokig benyújtásra került projektek kerülnek együttesen elbírálásra:

|                                 |                          |
|---------------------------------|--------------------------|
| <b>Első szakasz zárása:</b>     | <b>2017. május 29.</b>   |
| <b>Második szakasz zárása:</b>  | <b>2017. június 29.</b>  |
| <b>Harmadik szakasz zárása:</b> | <b>2017. július 31.</b>  |
| <b>Negyedik szakasz zárása:</b> | <b>2017. október 30.</b> |
| <b>Ötödik szakasz zárása:</b>   | <b>2018. január 30.</b>  |
| <b>Hatodik szakasz zárása:</b>  | <b>2018. április 30.</b> |

**Hetedik szakasz zárása: 2018. július 30.**

**Nyolcadik szakasz zárása: 2018. október 30.**

**Kilencedik szakasz zárása: 2019. január 30.**

**Tizedik szakasz zárása: 2019. április 30.**

A támogatási kérelmet kizárólag a MÁK [www.mvh.allamkincstar.gov.hu](http://www.mvh.allamkincstar.gov.hu) elektronikus felületén, ügyfélkapun keresztül lehet benyújtani. Elektronikus úton az elektronikus kérelembenyújtás alkalmazásáról szóló kormányrendeletben meghatározott elektronikus űrlapkitöltő szolgáltatás segítségével. A támogatási kérelemhez csatolandó dokumentumokat elektronikus úton elektronikus formában, vagy papír alapú dokumentumok esetében szkennelés útján előállított, olvasható formában kell csatolni a kérelemhez.

A támogatási kérelem IH általi elektronikus fogadásának tényét a Központi Elektronikus Szolgáltató Rendszerben (a továbbiakban: KR) az ügyfél ügyfélkapus tárhelyére történt feltöltés jelenti, benyújtásának időpontját pedig a támogatást igénylő vagy meghatalmazottjának ideiglenesen fenntartott értesítési tárhelyére automatikusan kapott KR dokumentum igazolja.

A Korm. r. 53. § (1) bekezdése alapján amennyiben a támogatásra rendelkezésre álló kötelezettségvállalási keret kimerül vagy annak kimerülése előre jelezhető, az IH a benyújtási határidő előtt a benyújtás lehetőségét felfüggesztheti vagy a felhívást lezárhatja.

**Ha a támogatási kérelem benyújtási időszak lezárásra kerül, akkor a kérelem legkésőbb az IH közleményben meghatározott időpontig szerkeszthető és nyújtható be.**

Értékelési szakaszonként csak egy támogatási kérelmet nyújthat be egy támogatást igénylő.

A támogatási kérelem benyújtásának részletes szabályai az ÁÚF 3.1. pontja tartalmazza.

## **4.4. Kiválasztási eljárásrend és kiválasztási kritériumok**

### **4.4.1. Kiválasztási eljárásrend**

A felhívásra beérkező támogatási kérelmek a Korm. r. alapján standard kiválasztási eljárásrend alapján kerülnek kiválasztásra.

A támogatási kérelmekről az irányító hatóság vezetője szakaszos elbírálással dönt.

Az eljárás során a Korm. r. szabályai szerint lehetőség van hiánypótlásra.

Az eljárás során a Korm. r. szabályai szerint lehetőség van adategyeztetésre.

Az eljárás során a Korm. r. szabályai szerint lehetőség van tisztázó kérdésre.

Az Irányító Hatóság a támogatási kérelmekről való döntés megalapozására Döntés-előkészítő Bizottságot hív össze. Az eljárásrendre vonatkozó további információk az ÁÚF 3. pontjában találhatóak (A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja).

### **4.4.2. Kiválasztási kritériumok**

Jelen felhívás keretében támogatásban részesülhetnek azon projektek, amelyek megfelelnek a vonatkozó jogszabályi feltételeknek, a felhívásban és mellékleteiben foglalt kritériumoknak, valamint az alábbi kritériumoknak:

#### **1. Nem hiánypótlatható jogosultsági kritériumok:**

- a) a támogatást igénylő átlátható szervezetnek minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 1. § 4. pontja és 50. § (1) bekezdés c) pontja szerint;
- b) a felhívás 4.1. pontja szerinti hozzájárulás.

Amennyiben a fenti nem hiánypótlatható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül.

## 2. Hiánypótlatható jogosultsági szempontok:

- a támogatási kérelem elkészítése során csatolandó – 4.4.2.1. pontban nem nevesített – melléletek.

Amennyiben a fenti hiánypótlatható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor hiánypótlási felhívásra kerül sor.

## 3. Tartalmi értékelési szempontok

1. célterület esetében:

|   | Tartalmi értékelési szempont                                                                                                                                        | Minősítés<br>(Megfelelt/Részben<br>megfelelt/Nem felelt<br>meg) és/vagy Adható<br>pontszám | Az értékelési<br>szempontot<br>alátámasztó<br>dokumentum                                                                |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | A fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014 (XI. 26.) Korm. rendelet alapján                                         | max. 5 pont                                                                                | A kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014 (XI. 26.) Korm. rendelet                                         |
|   | <i>Komplex programmal fejlesztendő járások</i>                                                                                                                      | <i>5 pont</i>                                                                              |                                                                                                                         |
|   | <i>Fejlesztendő járások</i>                                                                                                                                         | <i>3 pont</i>                                                                              |                                                                                                                         |
|   | <i>Kedvezményezett járások</i>                                                                                                                                      | <i>1 pont</i>                                                                              |                                                                                                                         |
| 2 | A fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (VI.23.) Korm. rendelet alapján | max. 5 pont                                                                                | A kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (VI.23.) Korm. rendelet |
|   | <i>Társadalmi-gazdasági és infrastrukturális szempontból kedvezményezett, jelentős munkanélküliséggel sújtott települések</i>                                       | <i>5 pont</i>                                                                              |                                                                                                                         |
|   | <i>Társadalmi- gazdasági és infrastrukturális szempontból kedvezményezett települések</i>                                                                           | <i>3 pont</i>                                                                              |                                                                                                                         |
|   | <i>Jelentős munkanélküliséggel sújtott települések</i>                                                                                                              | <i>3 pont</i>                                                                              |                                                                                                                         |

|   | Tartalmi értékelési szempont                                                                                                                                                                                                                                                        | Minősítés<br>(Megfelelt/Részben<br>megfelelt/Nem felelt<br>meg) és/vagy Adható<br>pontszám | Az értékelési<br>szempontot<br>alátámasztó<br>dokumentum                                                                                                     |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 | Foglalkoztatási hatás: a fejlesztés eredményeképpen a támogatási kérelem benyújtását megelőző naptári év átlagos statisztikai állományi létszámához viszonyítva, legkésőbb a záró kifizetési kérelem benyújtásáig megvalósuló legalább 1 fő teljes munkaidős foglalkoztatás bővítés | 15 pont                                                                                    | Támogatási kérelem (a munkavégzésre irányuló jogviszonyt igazoló dokumentumot és a munkaköri leírást legkésőbb a záró kifizetési kérelemhez kell benyújtani) |
| 4 | Fenntartási és üzemeltetési terv minősége                                                                                                                                                                                                                                           | max. 75 pont                                                                               | Fenntartási és üzemeltetési terv és az abban kért dokumentumok                                                                                               |
|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                            |                                                                                                                                                              |
|   | <b>ÖSSZESEN MAXIMUM:</b>                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>100</b>                                                                                 |                                                                                                                                                              |

A tartalmi értékelési szempontok alapján maximálisan 100 pont adható.

Nem támogathatóak azok a kérelmek, amelyek esetében a fenti szempontrendszer alapján a kérelemre adott összpontszám nem éri el a minimális 50 pontot. Az 50 pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás megítélését!

Amennyiben a támogatási kérelmet önkormányzati társulás nyújtja be, a pontozás alapját a pontozási táblázat 1. és 2. pontja esetében azon település besorolása adja, ahol a fejlesztés megvalósítási helye található.

A tartalmi értékelési szempontok alapján vállalt kötelezettségekhez külön jogkövetkezmények fűződnek, amelyek a felhívás 7. számú mellékletében található.

2. célterület esetében:

|   | Tartalmi értékelési szempont                                                                                                | Minősítés<br>(Megfelelt/Részben<br>megfelelt/Nem felelt<br>meg) és/vagy<br>Adható pontszám | Az értékelési<br>szempontot<br>alátámasztó<br>dokumentum                        |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | A fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014 (XI. 26.) Korm. rendelet alapján | max. 5 pont                                                                                | A kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014 (XI. 26.) Korm. rendelet |
|   | <i>Komplex programmal fejlesztendő járások</i>                                                                              | <i>5 pont</i>                                                                              |                                                                                 |
|   | <i>Fejlesztendő járások</i>                                                                                                 | <i>3 pont</i>                                                                              |                                                                                 |
|   | <i>Kedvezményezett járások</i>                                                                                              | <i>1 pont</i>                                                                              |                                                                                 |

|   | Tartalmi értékelési szempont                                                                                                                                        | Minősítés<br>(Megfelelt/Részben<br>megfelelt/Nem felelt<br>meg) és/vagy<br>Adható pontszám | Az értékelési<br>szempontot<br>alátámasztó<br>dokumentum                                                                |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | A fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (VI.23.) Korm. rendelet alapján | max. 5 pont                                                                                | A kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV.23.) Korm. rendelet |
|   | Társadalmi-gazdasági és infrastrukturális szempontból kedvezményezett, jelentős munkanélküliséggel sújtott települések                                              | 5 pont                                                                                     |                                                                                                                         |
|   | Társadalmi- gazdasági és infrastrukturális szempontból kedvezményezett települések                                                                                  | 3 pont                                                                                     |                                                                                                                         |
|   | Jelentős munkanélküliséggel sújtott települések                                                                                                                     | 3 pont                                                                                     |                                                                                                                         |
| 3 | Tanyás térségben lévő településen megvalósuló fejlesztés                                                                                                            | 4 pont                                                                                     |                                                                                                                         |
| 4 | A fejlesztési célok célzottan a település leginkább rászoruló lakosságát szolgálják                                                                                 | max. 6 pont                                                                                | A támogatási kérelem benyújtását megelőző naptári évi, a szolgáltatást igénybevevők éves létszámkimutatása alapján      |
|   | A szolgáltatást kedvezménnyel igénybevevők aránya nagyobb, mint 80%                                                                                                 | 6 pont                                                                                     |                                                                                                                         |
|   | A szolgáltatást kedvezménnyel igénybevevők aránya 50 és 80% közötti                                                                                                 | 4 pont                                                                                     |                                                                                                                         |
|   | A szolgáltatást kedvezménnyel igénybevevők aránya kisebb, mint 50%                                                                                                  | 3 pont                                                                                     |                                                                                                                         |
| 5 | Valamely alapanyag beszerzése rövid ellátási láncból kerül megvalósításra                                                                                           | 4 pont                                                                                     | A REL piacszerzője által igazolt dokumentum                                                                             |
| 6 | A szolgáltatás minden nap működik, és biztosítja az étel elfogyasztásának lehetőségét a szolgáltatás helyén                                                         | max. 6 pont                                                                                | Fenntartási és üzemeltetési terv                                                                                        |
|   | Minden nap                                                                                                                                                          | 6 pont                                                                                     |                                                                                                                         |
|   | Minden munkanapon                                                                                                                                                   | 4 pont                                                                                     |                                                                                                                         |

|   | Tartalmi értékelési szempont                                                                                                                                                                                                                         | Minősítés<br>(Megfelelt/Részben<br>megfelelt/Nem felelt<br>meg) és/vagy<br>Adható pontszám | Az értékelési<br>szempontot<br>alátámasztó<br>dokumentum                                                                                                     |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7 | Foglalkoztatási hatás: a fejlesztés eredményeképpen a támogatási kérelem benyújtását megelőző naptári év átlagos statisztikai állományi létszámához viszonyítva, legkésőbb a záró kifizetési kérelem benyújtásáig megvalósuló foglalkoztatás bővítés | max. 8 pont                                                                                | Támogatási kérelem (a munkavégzésre irányuló jogviszonyt igazoló dokumentumot és a munkaköri leírást legkésőbb a záró kifizetési kérelemhez kell benyújtani) |
|   | <i>legalább 1,5<sup>2</sup> főt foglalkoztat</i>                                                                                                                                                                                                     | 8 pont                                                                                     |                                                                                                                                                              |
|   | <i>1 főt foglalkoztat teljes munkaidőben</i>                                                                                                                                                                                                         | 6 pont                                                                                     |                                                                                                                                                              |
| 8 | Fenntartási és üzemeltetési terv minősége                                                                                                                                                                                                            | max. 62 pont                                                                               | Fenntartási és üzemeltetési terv és az abban kért dokumentumok                                                                                               |
|   |                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                            |                                                                                                                                                              |
|   | <b>ÖSSZESEN MAXIMUM:</b>                                                                                                                                                                                                                             | <b>100</b>                                                                                 |                                                                                                                                                              |

A tartalmi értékelési szempontok alapján maximálisan 100 pont adható.

Nem támogathatók azok a kérelmek, amelyek esetében a fenti szempontrendszer alapján a kérelemre adott összpontszám nem éri el a minimális 50 pontot. Az 50 pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás megítélését!

Amennyiben a támogatási kérelmet önkormányzati társulás nyújtja be, a pontozás alapját a pontozási táblázat 1. és 2. pontja esetében azon település besorolása adja, ahol a fejlesztés megvalósítási helye található.

A tartalmi értékelési szempontok alapján vállalt kötelezettségekhez külön jogkövetkezmények fűződnek, amelyek a felhívás 7. számú mellékletében találhatók.

## 5. A FINANSZÍROZÁSSAL KAPCSOLATOS INFORMÁCIÓK

Kérjük, a projekt előkészítése során vegye figyelembe, hogy a támogatást a projekt megvalósítása során csak akkor tudja majd igénybe venni, ha megfelel a következő szabályoknak!

### 5.1. A támogatás formája

Jelen felhívás keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő támogatásnak minősül.

A támogatás folyósítása a MÁK eljárási törvény 28/A. § (2) bekezdése alapján a támogatást igénylő ügyfél-nyilvántartási rendszerben rögzített fizetési számlájára történik.

<sup>2</sup> Egy fő teljes munkaidős, valamint 1 fő részmunkaidős foglalkoztatott.

## 5.2. A projekt maximális elszámolható összköltsége

Jelen felhívás esetében nem releváns.

## 5.3. A támogatás mértéke, összege

Az igényelhető, vissza nem térítendő támogatás összege és mértéke a felhívás célterületeit tekintve a fejlesztés helye szerinti településre vonatkozóan a *kedvezményezett járások besorolásáról* szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet járási kategóriáinak megfelelő besorolás alapján az alábbiak szerint kerül megállapításra:

|                                                                                          | <b>A támogatás maximális összege</b> | <b>Maximális támogatási intenzitás</b> | <b>Maximális támogatási intenzitás</b> | <b>Maximális támogatási intenzitás</b> | <b>Maximális támogatási intenzitás</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| A 290/2014. (XI.26.) Korm. rendelet szerinti kategóriába tartozó járásban lévő település |                                      | <i>nem besorolt</i>                    | <i>kedvezményezett</i>                 | <i>fejlesztendő</i>                    | <i>komplex programmal fejlesztendő</i> |
| <b>1. célterület</b>                                                                     | 50 millió Ft                         | 75%                                    | 85%                                    | 90%                                    | 95%                                    |
| <b>2. célterület</b>                                                                     | 20 millió Ft                         | 75%                                    | 85%                                    | 90%                                    | 95%                                    |

Az igényelhető támogatási összeg és mérték a 3.2 pontban foglaltak figyelembe vételével értendő.

A maximálisan igényelt támogatás összege célterületenként nem haladhatja meg az adott célterület esetében igényelhető maximális támogatás összegét.

Több célterületre benyújtott támogatási kérelem esetében a támogatási kérelemben igényelhető maximális támogatási összeg nem haladhatja meg az érintett célterületek esetében igényelhető maximális támogatások összegét.

## 5.4. Előleg igénylése

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe vehető maximális előleg mértéke a megítélt támogatás 50 %-a. Az előleg igénybevételére vonatkozó információkat az ÁÚF c. dokumentum 8.2. fejezete tartalmazza.

## 5.5. Az elszámolható költségek köre

A **projekt elszámolható költségei** között azon költségek tervezhetők, amelyek a projekt támogatható tevékenységeihez kapcsolódnak, szerepelnek a felhívásban rögzített elszámolható költségek között, és megfelelnek az általános elszámolhatósági feltételeknek.

A **projekt nem elszámolható költségeinek** a támogatható tevékenységekhez kapcsolódó, nem elszámolható költségek, vagy a nem támogatható tevékenységek költségei minősülnek. A nem elszámolható költségek részei a projekt összköltségének, azonban nem részei a projekt elszámolható költségének.

Amennyiben a projekt tartalmaz olyan támogatható tevékenységet, amelyet nem a támogatási kérelem részeként, nem annak költségkeretéből kíván megvalósítani, és/vagy tartalmaz olyan nem támogatható tevékenységet, amelyet a támogatást igénylő meg kíván valósítani a projekt részeként, azonban a



felhíváson kívüli forrásból, akkor ezen tevékenységeket elkülönítetten és egyértelműen be kell mutatni a támogatási kérelemben, valamint a későbbiekben megkötésre kerülő vállalkozói szerződésekben is. A projekt költségvetésének megfelelően részletezettnek és ily módon ellenőrizhetőnek kell lenni ahhoz, hogy meghatározható legyen a költségek, illetve ezen belül az elszámolható költségek besorolása.

**A támogatási kérelem részeként benyújtott költségvetésnek tartalmaznia kell a projekt összes költségét!**

A költségek elszámolhatóságával kapcsolatos általános előírásokat, továbbá az egyes költségtípusokra, illetve költségelemekre vonatkozó általános szabályozást a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 5. mellékletét képező Nemzeti szabályozás az elszámolható költségekről - 2014-2020 programozási időszak c. útmutató tartalmazza.

**Jelen felhívás keretében az alábbi költségek tervezhetők, illetve számolhatók el:**

- a) építmény rekonstrukciója, fejlesztése (bővítés esetén a bővítmény hasznos alapterülete nem haladhatja meg az eredeti hasznos alapterület 50%-át);
- b) új gépek és berendezések vásárlása;
- c) egyéb általános költségek: például az építésszek, mérnökök díjai, hatósági díjak, tanácsadási díjak, projektelőkészítés a környezeti/pénzügyi fenntarthatóságra vonatkozó tervezési díjak, a projektmenedzsment költség;
- d) a következő immateriális beruházások: számítógépes szoftverek megvásárlása vagy kifejlesztése, valamint szabadalmak, licencek, szerzői jogok és védjegyek megszerzése;
- e) a c) és d) pontba tartozó kiadások együttes összege, nem haladhatja meg a projekt összes elszámolható kiadásának az 5%-át;
- f) az a) és g) ponthoz kapcsolódóan szükséges ingatlan vásárlása az érintett projekt teljes elszámolható kiadásának 2%-át meg nem haladó mértékig, valamint természetbeni hozzájárulásként elszámolható a beruházáshoz elengedhetetlen, már meglévő termőföld vagy ingatlan értéke, ha nem haladja meg az érintett projekt teljes elszámolható kiadásának 2%-át;
- g) 1. célterület esetében: új építés.

Az akadálymentes hozzáférést biztosító beruházások költségei. (Az akadálymentesítés szükségességét és az átalakítási terv megfelelőségét szakvéleménnyel kell alátámasztani.) Egyszerűsített elszámolásra jelen felhívás keretében nincs lehetőség.

Közfélra szervezetek esetén a projektmenedzsment költségek elszámolhatósága tekintetében figyelembe kell venni a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 5. mellékletének 3.8.2 pontjában foglalt előírásokat.

## **5.6. Az elszámolhatóság további feltételei**

1. A felhívás keretében támogatott projekt költségei elszámolhatóságának kezdete:

Tervezési költségek esetén a kapcsolódó dokumentáció kiállítási dátuma, valamint az 5.5. pont pontjában felsorolt költségekhez kapcsolódó számla kiállításának dátuma nem lehet régebbi, mint 2014. január 1.

A projekt részét képező gép, berendezés beszerzéséről szóló megrendelés/szerződés, az azokhoz kapcsolódó számla, egyszerűsített számla, előlegszámla vagy előlegbekérő kiállításának, teljesítésének és kiegyenlítésének dátuma nem lehet korábbi a támogatási kérelem benyújtását követő napnál.

2. A felhívás keretében támogatott projekt költségei elszámolhatóságának vége:

A támogatást igénylő projekttel kapcsolatos pénzügyi elszámolása (záró kifizetési kérelem) benyújtásának végső határideje a Támogatói Okirat kézbesítését követő naptól számított 24 hónap utolsó napja.

3. A támogatási kérelemben tervezett elszámolható költségek alátámasztása:

- a) Építési tételek esetében a jóváhagyott elszámolható kiadások mértéke nem haladhatja meg a MÁK által rendszeresített Építési Normagyűjteményben (a továbbiakban: ÉNGY) beazonosítható tételek vonatkozásában az elszámolható kiadás ÉNGY szerinti referenciaárát.
- b) Amennyiben a referenciaár az a) pont szerint nem állapítható meg, az elszámolni kívánt kiadási tételek vonatkozásában 3 darab, funkcionálisan azonos (összehasonlítható) műszaki tartalommal rendelkező árajánlat csatolása szükséges.
- c) Ha az ügyfél valamely kiadási tételéhez kapcsolódóan árajánlatot csatol be a pályázatához vagy a kifizetési kérelméhez, a támogatásra csak olyan árajánlat alapján jogosult, amelyet pályázati felhívás megjelenését követően állítottak ki, és tartalmazza:
  - az ajánlatkérő nevét, címét és az ajánlattevő nevét, címét és adószámát vagy adóazonosító jelét,
  - a kiadási tétel műszaki adatait,
  - a kiadási tétel mennyiségét és mértékegységét,
  - a kiadási tétel nettó összegét, a felszámított áfát és bruttó összegét,
  - a kiadási tétel pénznemét, amennyiben az forinttól eltérő,
  - az ajánlattevő aláírását, valamint
  - az árajánlat kiállításának dátumát.

Elektronikus formában beküldött árajánlat is elfogadható.

Az építésre vonatkozó árajánlatokat az ÉNGY struktúrájának megfelelő részletezettséggel, építési tételekre lebontva szükséges elkészíteni.

4. A kedvezményezett – egyszeri elszámolás kivételével - a Támogatói Okirat kézbesítését követő naptól számított 6 hónapon belül köteles az első kifizetési kérelmet benyújtani, a megítélt támogatási összeg legalább 10%-ával megegyező összeggel köteles elszámolni.
5. Időközi kifizetési kérelem csak abban az esetben nyújtható be, ha az igényelt támogatás összege meghaladja a megítélt támogatás 10%-át, de legalább a 200 ezer forintot.
6. Időközi kifizetési kérelmet a vállalt eredmények teljesülése esetén a mérföldkö elérését megelőzően, illetve a mérföldkövek között is be lehet nyújtani. A mérföldkövek között legfeljebb egy időközi kifizetési kérelem nyújtható be.
7. A záró kifizetési kérelem alapján a támogatás folyósítása felfüggesztésre kerül mindaddig, amíg a kedvezményezett nem nyújtja be a MÁK részére valamely, a projekt megvalósítás lezárását igazoló jogerős engedélyt, illetve építési engedély köteles, de használatbavételi engedélyhez nem kötött építmények esetén a használatbavétel tudomásulvételének írásba foglalását. Amennyiben az építésügyi hatóság határidő megjelölésével az esetlegesen hiányzó munkálatok elvégzésére kötelezte a kedvezményezettet, úgy azok műszaki ellenőr által igazolt elvégzéséig a támogatás nem folyósítható.
8. A kedvezményezett köteles a Támogatói Okirattal jóváhagyott elszámolható kiadások összegének legalább 80 %-át teljesíteni. A támogatás kumulált összegét 5%-kal csökkenteni kell, ha az ügyfél a támogatási határozattal jóváhagyott elszámolható kiadások összegének legalább 60%-át teljesíti, de nem éri el az összeg 80%-át.
9. A kedvezményezett a kifizetési kérelem keretében nem nyújthat be olyan, készpénzben kiegyenlített elszámoló bizonylatot, amelynek az – általános forgalmi adó felszámítása esetén az általános forgalmi adóval növelt – ellenértéke meghaladja az 1,5 millió forintot.

10. Jelen felhívás keretében egyszeri elszámolásra is van lehetőség, melyről a támogatási kérelem benyújtásával egyidejűleg kell nyilatkozni.

Egyszeri elszámolásról többszöri elszámolásra történő áttérés a kedvezményezett által benyújtott változás-bejelentéssel kezdeményezhető – legkésőbb a Támogatói Okirat kézbesítését követő naptól számított 6 hónapon belül -, ha a Támogatói Okirat egyéb paramétereit nem kívánja az áttéréssel módosítani. A jóváhagyott támogatás folyósításának feltétele a változás-bejelentés támogató általi jóváhagyása.

Ha az áttérés a Támogatói Okirat egyéb paramétereinek módosításával együtt jár, úgy a Támogatói Okiratot módosítani kell. A Támogatói Okirat módosítás hatálybalépéséig a kifizetés felfüggesztésre kerül. Az egyszeri elszámolásról többszöri elszámolásra egy alkalommal lehet áttérni.

## 5.7. Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások

A projekt tervezése során az egyes elszámolható költség típusok vonatkozásában a következő korlátozásokat szükséges figyelembe venni:

| Költség típus                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Maximális mértéke az összes elszámolható költségre vetítve (%) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Az 5.5. pontban foglalt beruházáshoz kapcsolódó általános költségek: <ul style="list-style-type: none"><li>• az építések, mérnökök díjai,</li><li>• hatósági eljárási díjak,</li><li>• tanácsadói és projekt menedzsment költségek,</li><li>• immateriális beruházások: számítógépes szoftverek megvásárlása vagy kifejlesztése,</li><li>• szabadalmak, licencek, szerzői jogok és védjegyek vagy eljárások megszerzése összesen,</li><li>• projekt előkészítési költségek.</li></ul> | 5%                                                             |
| Ebből: <ul style="list-style-type: none"><li>• Közbeszerzési eljárások lefolytatása,</li><li>• Tájékoztatás, nyilvánosság,</li><li>• Műszaki ellenőri szolgáltatás,</li><li>• Könyvvizsgálat,</li><li>• Projektmenedzsment,</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                 | 1 %<br>0,5 %<br>1 %<br>0,5%<br>2,5%                            |
| Ingatlan vásárlás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2 %                                                            |
| Terület-előkészítés (régészeti feltárás, lőszermentesítés, földmunkák, stb.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2 %                                                            |
| A felhívás 3.1.2.2 pontjában szereplő önállóan nem támogatható tevékenységek mindkét célterület esetében                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 20 %                                                           |

Jelen felhívás keretében a fenti táblázatban meghatározott százalékos korlátok betartása a támogatási kérelem összeállítása, valamint a projekt megvalósítás során kötelező.

## 5.8. Nem elszámolható költségek köre

A támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan nem elszámolható költségnek minősül mindazon költség, amely nem szerepel az 5.5. pontban, különösen:

1. A projekt keretében működési költségek, bérköltségek az 5.7 pontban foglalt általános költségek körén kívül, élő állat és forgóeszközök vásárlása.
2. Motorral hajtott szárazföldi, légi, vízi közlekedési jármű beszerzéséhez.
3. A támogatási kérelem benyújtása előtt felmerült költségek, kivéve a 2014. január 01. után felmerült, a felhívás 5.5. fejezetének c.) pontjában felsorolt előkészítő költségek.

## 5.9. Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések

### Támogatáshalmozódás

Azonos vagy részben azonos azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás - függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik - támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

### 5.9.1. A felhívás keretében nyújtott egyes támogatási kategóriákra vonatkozó egyedi szabályok

#### I. Csekély összegű támogatás

A csekély összegű támogatásra vonatkozó részletes szabályokat az Európai unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o), a 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendelet 100.§, valamint az európai unió versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet szabályozza.

Az egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére az 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó, Magyarországon az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban: támogatás) bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a 200 000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100 000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8) és (9) bekezdését.

A támogatás a csekély összegű közszolgáltatási támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. A támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a fent meghatározott felső határig halmozható.

A támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitást vagy összeget.

A kedvezményezettnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikk (1) bekezdése figyelembevételével - az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon - nyilatkoznia kell a részére a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi évben nyújtott csekély összegű támogatások támogatástartalmáról.

## **II. Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás**

A helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásra vonatkozó részletes szabályokat a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belsőpiaccal összeegyeztethetőknek nyilvánításáról (általános csoportmentességi rendelet) szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) I-II. fejezete és III. fejezetének 56. cikke, a 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendelet 98. §, valamint az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet szabályozza.

Előzetes jóváhagyás céljából be kell jelenteni az Európai Bizottság részére a helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatást, ha a támogatás összege egyazon infrastruktúra esetén meghaladja a 10 millió eurónak megfelelő forintösszeget, vagy a projekt összköltsége meghaladja a 20 millió eurónak megfelelő forintösszeget.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás helyi infrastruktúra építéséhez, bővítéséhez vagy korszerűsítéséhez nyújtható, ha ezen infrastruktúra helyi szinten hozzájárul az üzleti és a fogyasztói környezet korszerűsítéséhez és ipari bázisok fejlesztéséhez.

A támogatás nyújtásának feltétele, hogy a megvalósuló infrastruktúrát nyílt, átlátható és megkülönböztetés-mentes alapon kell a felhasználók rendelkezésére bocsátani. Az infrastruktúra használatáért felszámított vagy eladása során meghatározott árak szokásos piaci árak kell lennie.

Az infrastruktúra működtetését koncesszióba adni vagy azzal harmadik felet megbízni csak nyílt, átlátható és megkülönböztetés-mentes módon, a vonatkozó jogszabályok betartásával lehet.

## 6. CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA

### 6.1. A TÁMOGATÁSI KÉRELEM ELKÉSZÍTÉSE SORÁN CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA

A támogatási kérelem elkészítésekor a következő mellékleteket szükséges csatolni:

- a. önkormányzat vagy önkormányzati társulás esetén az érintett önkormányzat képviselő-testületének vagy társulási tanácsnak a fejlesztés megvalósításáról szóló határozatának hiteles kivonatát, amely tartalmazza a fejlesztés megnevezését és a fejlesztéssel érintett ingatlan helyrajzi számát;
- b. bevett egyház és annak nyilvántartásba vett belső egyházi jogi személye esetén a nyilvántartásba vételéről szóló igazolást, nyilvántartásba nem vett belső egyházi jogi személy esetén a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló 2011. évi CCVI. törvény 16. § (2) bekezdése szerinti igazolást;
- c. a tervezett fejlesztés megvalósulási helyének feltüntetésével kiegészített, a fejlesztés településen belüli elhelyezkedését bemutató, az illetékes földhivatal által kiállított 30 napnál nem régebbi ingatlan-nyilvántartási térképmásolatot;
- d. az értékeléshez a 4.4.2-es fejezet 3. pontjában meghatározott igazolásokat, nyilatkozatokat, dokumentumokat;
- e. eszköz, illetve gép beszerzése esetén a műszaki leírást;
- f. ha a fejlesztés építési beruházásra, illetve beépítésre kerülő eszközbeszerzésre irányul és az ingatlan nem az ügyfél tulajdonában van, akkor az ÁÚF 7. fejezete szerinti dokumentumokat;
- g. a 290/2014. (XI.26.) Korm. rendelet 3.§ alapján a megyei közgyűlések által kijelölt kedvezményezett járások megállapítását igazoló dokumentum (amennyiben releváns);
- h. ÉNGY-ben nem szereplő kiadási tételek esetében három darab árajánlatot és az árajánlatok közötti választás indoklását;
- i. nonprofit szervezet esetén a szervezet nyilvántartásba vételét igazoló 30 napnál nem régebbi bírósági kivonatot;
- j. a fenntartási és üzemeltetési tervben említett csatolandó dokumentumok;
- k. a település(ek) rendezési és/vagy fejlesztési tervéhez, ennek hiányában a járási vagy megyei fejlesztési stratégiai dokumentumokhoz való illeszkedésről szóló jegyzői nyilatkozatot,
- l. építési beruházások esetén:
  - o építési engedélyköteles beruházás esetén
    - az ügyfél nevére szóló jogerős és érvényes építési engedélyt vagy ennek hiányában a hatóság közokirati formában kiállított igazolását az építésügyi eljárás megindításáról, és
    - az ügyfél nevére szóló - a tervezői névjegyzékben szereplő tervező ellenjegyzésével ellátott - építési-műszaki dokumentációt, ami a tervezett építmény jellegétől függően tartalmazza a helyszínrajzot, alaprajzokat, homlokzatokat, metszeteket és részletrajzokat, azok méretarányos adatait, műszaki leírást, valamint a beruházás előtti, eredeti állapotot bemutató felmérési rajzot (alaprajzokat, homlokzatokat, metszeteket),

- nem építési engedélyköteles beruházás esetén
  - az ügyfél nevére szóló, az illetékes építésügyi hatóság által kiadott eredeti nyilatkozatot arról, hogy az építési tevékenység nem építési engedélyköteles, és
  - az ügyfél nevére szóló - a tervezői névjegyzékben szereplő tervező ellenjegyzésével ellátott - építési tervdokumentáció, ami a tervezett építmény jellegétől függően tartalmazza a helyszínrajzot, alaprajzokat, metszeteket és részletrajzokat, azok méretarányos adatait, műszaki leírást, valamint a beruházás előtti, eredeti állapotot bemutató tervrajzokat.

Felhívjuk figyelmét, hogy a felsorolt mellékleteket a támogatási kérelem elkészítésekor kell csatolni! A támogatást igénylő adatait tartalmazó *Nyilatkozat* c. dokumentum példányát pedig a támogatási kérelem véglegesítése és lezárása után az elektronikus kitöltő program fogja generálni, így az a csatolandó mellékletek között nem került felsorolásra. A Nyilatkozat aláírását és elküldését, továbbá támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának folyamatát az ÁÚF 3. pontja tartalmazza.

## 6.2. A TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉSHEZ CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA

Felhívjuk figyelmét, hogy a felsorolt mellékleteket a támogatási szerződés megkötése során csatolni szükséges.

## 6.3. AZ ELSŐ KIFIZETÉSI KÉRELEMHEZ CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA

Felhívjuk figyelmét, hogy a felhívásban felsorolt mellékleteket az első fizetési kérelem – az előleget ideértve – benyújtása során csatolni szükséges.

## 7. TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

Tájékoztatjuk a tisztelt támogatást igénylőt, hogy a támogatási kérelmek elbírálása során a támogatást igénylővel kapcsolatos, a közhiteles adatbázisokban elérhető adatok vagy azok egy része az eljárási rendelet hatálya alá tartozó szervezetek által felhasználásra kerülnek.

Az irányító hatóság fenntartja a jogot, hogy jelen felhívást a jogszabályi környezet alakulásának megfelelően indokolt esetben módosítsa, illetve jogszabályban meghatározott esetben felfüggeszse, vagy lezárja, amelyről az irányító hatóság indoklással ellátott közleményt tesz közzé a [www.szechenyi2020.hu](http://www.szechenyi2020.hu) oldalon.

Felhívjuk a tisztelt támogatást igénylők figyelmét, hogy az ÁÚF a [www.szechenyi2020.hu](http://www.szechenyi2020.hu) honlapon található és általános tájékoztatást nyújt az alábbiakról:

1. Az Útmutató célja, hatálya
2. Kizáró okok listája
3. A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja
  - a) A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja standard eljárásrendben
  - b) A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja egyszerűsített eljárásrendben
  - c) A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja kiemelt eljárásrendben
  - d) A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja területi kiválasztási eljárásrendben
4. Tájékoztatás kifogás benyújtásának lehetőségéről
5. Tájékoztató támogatói okirat kibocsátásáról vagy a támogatási szerződés megkötéséről
6. A biztosítéknyújtási kötelezettségre vonatkozó tájékoztató
7. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek
8. Tájékoztatás a projektek megvalósításáról, finanszírozásáról, és előrehaladásának követéséről
9. A közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó tájékoztató
10. Tájékoztatásra és nyilvánosságra vonatkozó kötelezettségek
11. A felhívással, a projektkiválasztási eljárással és a projektmegvalósítással kapcsolatos legfontosabb jogszabályok
12. A környezetvédelmi, esélyegyenlőségi és a nők és férfiak egyenlőségét biztosító követelmények

A támogatási kérelem beküldésének alapvető feltétele, hogy a támogatást igénylő a MÁK eljárási törvény 28. § (3) bekezdése szerint kérelemre nyilvántartásba vett ügyfél legyen, és e minőségében ügyfél-azonosítóval rendelkezzen.

Az egységes Mezőgazdasági Ügyfél-nyilvántartási Rendszerben (ügyfél-nyilvántartási rendszer) történő nyilvántartásba vételre, az adatváltozások bejelentésére, az adatok kezelésére, védelmére és szolgáltatására, közzétételére, valamint a MÁK által működtetett nyilvántartási rendszerekre a MÁK eljárási törvény III. Fejezetének rendelkezéseit kell alkalmazni.

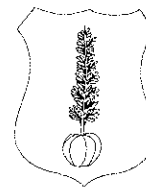
Kérjük, hogy a támogatási kérelmet az útmutatók figyelembevételével készítsék el!



## **8. A FELHÍVÁS SZAKMAI MELLÉKLETEI**

- 1. számú melléklet: Fogalomjegyzék**
- 2. számú melléklet: Fenntartási és üzemeltetési terv minta**
- 3. számú melléklet: Teljes területtel jogosult települések listája**
- 4. számú melléklet: Külterülettel jogosult települések listája**
- 5. számú melléklet: 1000 fő alatti települések listája**
- 6. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat**
- 7. számú melléklet: Jogkövetkezmények**
- 8. számú melléklet: Jogszabálygyűjtemény**

**CEGLÉDBERCEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**  
**POLGÁRMESTERÉTŐL**  
**2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.**  
**Tel/Fax: 53/578-000**



Szám: H/ 1004-5/2017

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A Képviselő-testület 2017. március 27-i ülésére**

**Tárgy:** Szerződéskötés a községi temető kerítésének megépítésére

**Előterjesztő:** Török József polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A hitelkonszolidációban nem részesült önkormányzatok számára nyújtott támogatásból került megtervezésre a községi temető Dobó Katika utca felőli kerítésének megépítése. A kivitelezésre vonatkozóan ajánlatot kértünk be, mely az alábbi tételeket tartalmazza:

- a) Bozót irtása, tereprendezés 125 méter hosszon.
- b) Előre-gyártott kerítés beszerzése szállítással.
- c) Kerítés telepítése.

**A beérkezett ajánlatok**

| Sz. | Ajánlattevő megnevezése                                   | Ajánlati ár (nettó Ft) | Ajánlati ár (bruttó Ft) |
|-----|-----------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| 1   | Törőcsik Ferenc e.v. 2737.<br>Ceglédbercel, Ady E. út 11. | 2 073 000 Ft           | 2 632 700 Ft            |
| 2   | EURO-PACK 94 Kft 1204. Budapest,<br>Alkotmány utca 59/b.  | 2 565 138 Ft           | 3 257 725 Ft            |
| 3   | Generál-Kontakt Bt. 2740. Abony,<br>Mátyás Kir út 0157.   | 2 200 000 Ft           | 2 794 000 Ft            |

**Az ajánlatok közül a legelőnyösebb ajánlat**

| Sz. | Ajánlattevő megnevezése                                   | Ajánlati ár (nettó Ft) | Ajánlati ár (bruttó Ft) |
|-----|-----------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| 1   | Törőcsik Ferenc e.v. 2737.<br>Ceglédbercel, Ady E. út 11. | 2 073 000 Ft           | 2 632 700 Ft            |

Javaslom, hogy a képviselő-testület döntsön a legelőnyösebb ajánlatot tevő kivitelezővel történő szerződéskötésről.

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság a Képviselő-testület ülését megelőzően tárgyalja, ezért a bizottsági álláspont az ülésen kerül ismertetésre.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat**

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

1. A Községi Temető Dobó Katica utcai kerítésének megépítésére Töröcsik Ferenc egyéni vállalkozóval (Ceglédbercel, Ady E. út 11.) köt szerződést.
2. Az 1. pont szerinti szerződés vállalkozói költségét nettó 2.073.000.-Ft+ÁFA azaz bruttó 2.632.700.-Ft összegben fogadja el.
3. Az 2. pont szerinti költség fedezetét az önkormányzat 2017. évi költségvetésének beruházási előirányzata biztosítja.
4. Az 1-2. pont alapján felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés kidolgozására és aláírására.

**Határidő:** 2017. március 31.

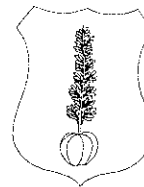
**Felelős:** Török József polgármester

Ceglédbercel, 2017. március 23.

Török József s.k.  
polgármester



**CEGLÉDBERCEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**  
**POLGÁRMESTERÉTŐL**  
2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.  
Tel/Fax: 53/578-000



Szám: H/1003-6/2017

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A Képviselő-testület 2017. március 27-i ülésére**

**Tárgy:** Szerződéskötés a Vasút úti járdaépítés anyagbeszerzésére

**Előterjesztő:** Török József polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A hitelkonszolidációban nem részesült önkormányzatok számára nyújtott támogatásból került megtervezésre a Vasút úti járda megépítése. A pályázatban 1.150 méter hosszú és 2 méter szélességű járda került tervezésre nettó: 28.800.000.-Ft költség tervezésével. A kivitelezés ráfordítás csökkentése, illetve az anyagbeszerzés során érvényesíthető kedvezmény igénybevétele érdekében a beépítésre kerülő marosi homok, sóder, térkő és szegélyelem tekintetében önálló beszerzési eljárást folytattunk le.

A beszerzés az alábbi tételeket tartalmazza:

- a) 6cm-es szürke térkő 2.300 m<sup>2</sup>.
- b) Kerti szegélykő 100x5x20 szürke 1.500db
- c) Marosi homok 60m<sup>3</sup>
- d) Sóder 200 m<sup>3</sup>
- e) Cement 300 q

A beszerzésre ajánlatot kértünk az alábbi cégektől

- BAU-TRANS 2000 Kft Cegléd, Budai út 42.
- Buda-Házépítő Kft Cegléd, Szolnoki utca 61.
- Dalos és Társa Kft Piliscsaba, Új utca 21.
- Kavics Beton Kft Budapest, Ferenciek tere 2.

**A négy ajánlattevő közül kettő adott minden beszerzési tételre ajánlatot**

- **BAU-TRANS 2000 Kft Cegléd, Budai út 42.**
- **Buda-Házépítő Kft Cegléd, Szolnoki utca 61.**

Két cég csak a térkőre és a szegélykőre kalkulált árat

- Dalos és Társa Kft Piliscsaba, Új utca 21.
- Kavics Beton Kft Budapest, Ferenciek tere 2.

Az ajánlatok összesítése

| Sz. | Ajánlattevő<br>megnevezése/tétel bruttó Ft | BAU-TRANS<br>2000 Kft Cegléd,<br>Budai út 42. | Buda-Házépítő<br>Kft Cegléd,<br>Szolnoki utca<br>61. | Dalos és Társa<br>Kft Piliscsaba,<br>Új utca 21. | Kavics Beton<br>kft Budapest,<br>Ferenciek tere<br>2. |
|-----|--------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 1   | 6cm-es szürke térkő 2.300<br>m2            | 4 738 000 Ft                                  | 4 765 600 Ft                                         | 4 348 493 Ft                                     | 4 527 550 Ft                                          |
| 2   | Kerti szegélykő 100x5x20<br>szürke 1.500db | 742 500 Ft                                    | 672 000 Ft                                           | 676 275 Ft                                       | 666 750 Ft                                            |
| 3   | Raklapbetét                                | - Ft                                          | - Ft                                                 | 800 100 Ft                                       | 793 750 Ft                                            |
| 4   | Raklap használati díj                      | 216 027 Ft                                    | - Ft                                                 | 142 875 Ft                                       | 79 375 Ft                                             |
| 5   | Térkö daruzás                              | 308 610 Ft                                    | - Ft                                                 | - Ft                                             | - Ft                                                  |
| 6   | Marosi homok 60m3                          | 274 800 Ft                                    | 299 700 Ft                                           | - Ft                                             | - Ft                                                  |
| 7   | Sóder 200 m3                               | 1 066 000 Ft                                  | 999 000 Ft                                           | - Ft                                             | - Ft                                                  |
| 8   | Cement 300 q                               | 1 161 000 Ft                                  | 1 105 200 Ft                                         | - Ft                                             | - Ft                                                  |
| 9   | Daruzási költség                           | 27 940 Ft                                     | - Ft                                                 | - Ft                                             | - Ft                                                  |
| 10  | Raklaphasználat (cement)                   | 19 558 Ft                                     | - Ft                                                 | - Ft                                             | - Ft                                                  |
| 11  | Összes tétel összesen                      | 8 554 435 Ft                                  | 7 841 500 Ft                                         | x                                                | x                                                     |

Az ajánlattevők közül összességében a legelőnyösebb ajánlatot a Buda-Házépítő Kft (Cegléd, Szolnoki utca 61.) adta bruttó: 7.841.500.-Ft összegben

Javaslom, hogy a képviselő-testület döntsön a járdaépítéshez szükséges anyag beszerzéséről és az összességében legelőnyösebb ajánlattevővel való szerződéskötésről.

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság a Képviselő-testület ülését megelőzően tárgyalja, ezért a bizottsági álláspont az ülésen kerül ismertetésre.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat**

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

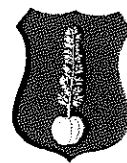
1. A Vasút úton 150 méter hosszúságban és 2 méter szélességben megépítésre kerülő járdához szükséges építési anyagot (6cm-es szürke térkő 2.300 m<sup>2</sup>, kerti szegélykő 100x5x20 szürke 1.500db, marosi homok 60m<sup>3</sup>, sóder 200 m<sup>3</sup>, cement 300 q) a Buda-Házépítő Kft-től (Cegléd, Szolnoki utca 61.) szerzi be bruttó 7.841.500.-Ft áron.
2. Az 1. pont szerinti beszerzés forrását a költségvetés általános tartalék előirányzata biztosítja.
3. Felhatalmazza a polgármestert a beszerzési, szállítási szerződések, kötelezettségvállalások aláírására.

**Határidő:** 2017. április 30.

**Felelős:** Török József polgármester

Ceglédbercel, 2017. március 23.





Szám: H/1016-1/2017.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A Képviselő-testület 2017. március 27-i ülésére**

**Tárgy:** néhai Dr. Karsai Jánosné és Dr. Karsai János részére egy darab urnahely biztosítása  
**Előterjesztő:** Török József polgármester

Néhai Dr. Karsai Jánosné településünk Díszpolgára és Dr. Karsai János községünk mindenki által tisztelt körzeti orvosa volt.

A Karsai családdal történt korábbi egyeztetés szerint az elhunytak végső nyughelyét a községi temetőben felépített urnahely biztosíthatja.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület néhai Dr. Karsai Jánosné és Dr. Karsai János hamvainak elhelyezésére a Községi Temető urnafalában egy darab urnahelyet 25 évre ingyenesen biztosítson.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

**Határozati javaslat**

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

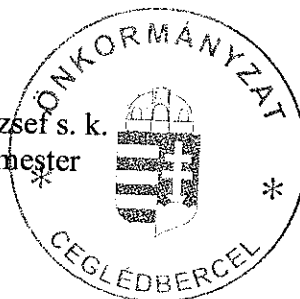
1. Dr. Karsai Jánosné és Dr. Karsai János hamvainak elhelyezésére a Községi Temető urnafalában egy darab urnahelyet 25 évre ingyenesen biztosít.
2. Felhatalmazza Török József polgármestert, hogy a családot tájékoztassa a döntésről.

Határidő: 2017. április 30.

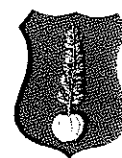
Felelős: Török József polgármester  
Pető Zsolt jegyző

Ceglédbercel, 2017. március 24.

Török József s. k.  
polgármester



CEGLÉDBERCEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERÉTŐL  
2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.  
Tel/Fax: 53/578-000  
info@ceglédbercel.hu



Szám: H/1017-2/2017.

ELŐTERJESZTÉS  
A Képviselő-testület 2017. március 27-i ülésére

**Tárgy:** Turáni Hagyományéltető Egyesület kérelme

**Előterjesztő:** Török József polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Turáni Hagyományéltető Egyesület (2737. Ceglédbercel, Szép u. 17.) kérelmet terjesztett elő. A beadvány szerint az Egyesület a Szabó Pál Szabadidőparkban szeretné megtartani a Hagyományőrző és családi nap elnevezésű rendezvényét. Kéri a Képviselő-testületet, hogy 2017. június 10-én térítésmentesen bocsássa rendelkezésükre a Szabó Pál szabadidőparkot, biztosítsa az áramellátást, valamint kettő darab mobil wc kihelyezését. A rendezvény zavartalan lebonyolításáról, a környezet tisztántartásáról és a rendezvény utáni takarításról az Egyesület gondoskodik. (kérelem mellékletként csatolva)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 14/2004. (VIII. 11.) önkormányzati rendeletének 2.§. 2.) bekezdés h.) pontja értelmében „Közterület-használati engedélyt kell beszerezni kiállítás, vásár, alkalmi vásár, **sport és kulturális rendezvények**, továbbá mutatóványos tevékenység céljára.”

„9.§. (1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatáért az engedélyes díjat köteles fizetni.”

|     |                                                                                                                                              |                                    |                                 |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| 1.  | Közterületbe 10 cm-nél túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védtető, védőernyő, hirdető berendezés, cég- és címtábla | m <sup>2</sup> /hó                 | 200,- Ft + ÁFA                  |
| 2.  | Árusító és egyéb fülke                                                                                                                       | m <sup>2</sup> /hó                 | 1.700,- Ft + ÁFA                |
| 3.  | Önálló hirdető berendezés                                                                                                                    | m <sup>2</sup> /hó                 | 1.400,- Ft + ÁFA                |
| 4.  | Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék tárolása                                                                        | m <sup>2</sup> /hó<br>1 év<br>után | 90,- Ft + ÁFA<br>200,- Ft + ÁFA |
| 5.  | Idényjellegű árusítás (karácsonyi dísz, ajándék, alkalmi virág)                                                                              | m <sup>2</sup> /nap                | 600,- Ft + ÁFA                  |
| 6.  | Alkalmi mozgóárusítás                                                                                                                        | m <sup>2</sup> /nap                | 700,- Ft + ÁFA                  |
| 7.  | Vendéglátó-ipari előkert                                                                                                                     | m <sup>2</sup> /hó                 | 900,- Ft + ÁFA                  |
| 8.  | Kiállítás, búcsú, utcai rendezvény                                                                                                           | m <sup>2</sup> /nap                | 700,- Ft + ÁFA                  |
| 9.  | Mutatóványos tevékenység                                                                                                                     | m <sup>2</sup> /nap                | 500,- Ft + ÁFA                  |
| 10. | Lakókocsi elhelyezés nem mutatóványos tevékenységhez                                                                                         | db/nap                             | 500,- Ft + ÁFA                  |



A helyi rendelet közterület-használati díj fizetése alóli mentességeket tartalmazó szakasza nem tartalmaz a kérelemben megjelölt programra vonatkozó rendelkezést, ezért **kezdemenyezem a képviselő-testület eseti döntését.**

A Pénzügyi és Ügyrendi, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalja a napirendi pontot és döntése az ülésen kerül ismertetésre.

Kérem a napirend megtárgyalását és a határozattervezet elfogadását.

### **Határozati javaslat**

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közterület használatáról szóló 14/2004. (VIII. 11.) önkormányzati rendeletben foglaltakra

1. Turáni Hagyományéltető Egyesület (2737. Ceglédbercel, Szép u. 17.) kérelmének helyt adva engedélyezi a 2017. június 10. 8.00 órától-22 óráig a Hagyományőrző és családi nap elnevezésű rendezvény Szabó Pál Szabadidőparkban történő megrendezését.
2. A rendezvényre ingyenesen biztosítja a Szabó Pál Szabadidőpark területét, továbbá az áramellátást, valamint 2 db mobil wc kihelyezését. A rendezvény alkalmával az áramfelhasználás költségét az Egyesületnek kell megfizetni.
3. Az 1. és 2. pontban meghatározott engedély és kedvezmény feltétele, hogy az Egyesület rendelkezik a program megrendezéséhez szükséges hatósági engedélyekkel, biztosítja a rendezvény biztonságát, valamint a programot követően gondoskodik a terület megtisztításáról.

Határidő: 2017. június 11.

Felelős: Török József polgármester  
Pető Zsolt jegyző

Ceglédbercel, 2017. március 24.



## Területfoglalási kérelem

Egyesületünk, Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselőtestülete támogatását kéri  
TURÁNI HAGYOMÁNYÉLTETŐ ÉS SPORT NAP elnevezésű rendezvényünkhöz az  
alábbiakban:

- Térítésmentesen rendelkezésünkre bocsájtani szíveskedjen a Szabó Pál Emlékparkot  
2017.06.10.-én
- áramellátást,
- kettő darab mobil WC kihelyezését.

A környezet tisztántartásáról, rendezvény utáni takarításról, valamint a rendezvény zavartalan  
lebonyolításáról az Egyesületünk saját maga gondoskodik.

Tisztelettel: Turáni Hagyományéltető Egyesület Ceglédbercel, 2017. március 17.

*Turáni Anna Sándor*

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| Polgármesteri Hivatal<br>Ceglédbercel |                |
| Érkeztetés: 2017. MÁRC. 22.           |                |
| Szám: H/1017-1/2017                   |                |
| Ugyintéző:<br><i>Bu</i>               | Előirat száma: |