

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2016. május 30-i üléséről

**58-79/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozat
8/2016. (V. 31.) önkormányzati rendelet**

Készült: A Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal (2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.) Tanácstermében Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. május 30-i üléséről.

Jelen vannak:

Török József polgármester
dr.Nagy Gáborné alpolgármester
Andó László képviselő
Bogyay Katalin képviselő asszony
Megyeri István képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Pető Zsolt jegyző
Jaczina Zoltánné CÁMK igazgató
Szabó Lászlóné PÜB. tagja

Napirend előtti témák:

Tájékoztató az elmúlt ülést követő legfontosabb eseményekről (szóbeli)
Előterjesztő: Török József polgármester
Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről (írásos)
Előterjesztő: Török József polgármester
Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (írásos)
Előterjesztő: Török József polgármester

Napirendi pontok:

1.) Adósságkonszolidációban részt nem vett önkormányzatok részére nyújtott BM támogatásból megvalósuló projektek közbeszerzési eljárásának indítása
Szakmai előkészítő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó
Előterjesztő: Török József polgármester
2.) KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai pályázat benyújtása
Előterjesztő: Török József polgármester
3.) KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai pályázat előkészítéséhez szükséges közbeszerzési eljárás indítása
Szakmai előkészítő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó
Előterjesztő: Török József polgármester
4.) Szent Ilona Idősek Gondozóházának 2015. évi működéséről szóló beszámoló
Szakmai előkészítő: Dr. Antal András intézményvezető
Előterjesztő: Török József polgármester
5.) Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház beszámolója
Szakmai előterjesztő: Györe Zsuzsanna intézményvezető
Előterjesztő: Török József polgármester
6.) Gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok értékelése
Előterjesztő: Pető Zsolt jegyző
7.) Humánszolgáltató Társulás társulási megállapodásának módosítása
Szakmai előterjesztő: Pető Zsolt jegyző
Előterjesztő: Török József polgármester
8.) Duna-Tisza-közi Nagytérségi Önkormányzati Társulás megállapodásának megtárgyalása
Előterjesztő: Török József polgármester
9.) A Duna-Tisza Közi Nagytérség Regionális Települési Szilárdhulladék Gazdálkodási Rendszerhez kapcsolódó szivességi használati szerződések és megállapodások megtárgyalása
Előterjesztő: Török József polgármester

10.) Pályázat benyújtása „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására”.

Előterjesztő: Török József polgármester

11.) Orvosi rendelő vagyoni védelmi rendszerének kiépítése

Előterjesztő: Török József polgármester

12.) GERJE-SZTÖK Helyi Vidékfejlesztési Közösség beadványának megtárgyalása

Előterjesztő: Török József polgármester

13.) Szerződéskötés villamos energia beszerzésére

Előterjesztő: Török József polgármester

14.) A természeti és építészeti értékek helyi védelméről szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Pető Zsolt jegyző

15.) CÁMK Napsugár Óvoda intézményegységének maximális csoportlétszám meghatározása

Szakmai előkészítő: Jaczina Zoltánné CÁMK igazgató

Előterjesztő: Török József polgármester

16.) Egyebek

17.) Kérdések Interpelláció

Török József polgármester: Köszöntöm a testületi ülésen megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 fővel vesz részt az ülésen, a testület határozatképes. A Képviselő-testület tagjai a kiküldött meghívóban tájékoztatva lettek a napirendi pontokról. Javaslom a képviselőknek, hogy 16. napirendként tárgyalják meg a CÁMK alapító okirat módosítása napirendi pontot. A további napirendi pontok számozása eggyel nő. Kérem a testületi tagokat, ha egyetértenek a napirendi pontok kiegészítésével, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a napirendi pontok módosítását elfogadta.

Török József polgármester: Kérem a testületi tagokat, ha egyetértenek az így kialakult napirendi pontok tárgyalásával, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a napirendi pontok tárgyalását elfogadta.

Napirendi pontok:

1.) Adósságkonszolidációban részt nem vett önkormányzatok részére nyújtott BM támogatásból megvalósuló projektek közbeszerzési eljárásának indítása

Szakmai előkészítő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó

Előterjesztő: Török József polgármester

2.) KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai pályázat benyújtása

Előterjesztő: Török József polgármester

3.) KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai pályázat előkészítéséhez szükséges közbeszerzési eljárás indítása

Szakmai előkészítő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó

Előterjesztő: Török József polgármester

4.) Szent Ilona Idősek Gondozóházának 2015. évi működéséről szóló beszámoló

Szakmai előkészítő: Dr. Antal András intézményvezető

Előterjesztő: Török József polgármester

5.) Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház beszámolója

Szakmai előterjesztő: Györe Zsuzsanna intézményvezető

Előterjesztő: Török József polgármester

- 6.) Gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok értékelése
Előterjesztő: Pető Zsolt jegyző
- 7.) Humánszolgáltató Társulás társulási megállapodásának módosítása
Szakmai előterjesztő: Pető Zsolt jegyző
Előterjesztő: Török József polgármester
- 8.) Duna-Tisza-közi Nagytérégi Önkormányzati Társulás megállapodásának megtárgyalása
Előterjesztő: Török József polgármester
- 9.) A Duna-Tisza Közi Nagytérégi Regionális Települési Szilárdhulladék Gazdálkodási Rendszerhez kapcsolódó szivességi használati szerződések és megállapodások megtárgyalása
Előterjesztő: Török József polgármester
- 10.) Pályázat benyújtása „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására”.
Előterjesztő: Török József polgármester
- 11.) Orvosi rendelő vagyonsvédelmi rendszerének kiépítése
Előterjesztő: Török József polgármester
- 12.) GERJE-SZTÖK Helyi Vidékfejlesztési Közösség beadványának megtárgyalása
Előterjesztő: Török József polgármester
- 13.) Szerződéskötés villamos energia beszerzésére
Előterjesztő: Török József polgármester
- 14.) A természeti és építészeti értékek helyi védelméről szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: Pető Zsolt jegyző
- 15.) CÁMK Napsugár Óvoda intézményegységének maximális csoportlétszám meghatározása
Szakmai előkészítő: Jaczina Zoltánné CÁMK igazgató
Előterjesztő: Török József polgármester
- 16.) CÁMK alapító okirat módosítása
Előterjesztő: Török József polgármester
- 17.) Egyebek
- 18.) Kérdések Interpelláció

Napirend előtti témák:

Tájékoztató az elmúlt ülést követő legfontosabb eseményekről

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester:

- Előző Képviselő-testületi ülést május 2-án tartottuk.
- Május 4-én a Duna-Tisza-közi Nagytérégi Regionális Települési Szilárdhulladék Gazdálkodási rendszerrel kapcsolatban megtartott Konzorciumi ülésen vettem részt.
- Május 7-én Cegléden a Primo Kft. új üzemcsarnokának átadásán vettem részt.
- Május 9-én a Nemzeti Fejlesztési Programirodával egyeztetést folytattunk a „Korszerű szennyvíztelep Ceglédbercelen” című projekttel kapcsolatban.
- Május 12-én a BÁCSVÍZ Zrt. Közgyűlést tartott. Megválasztásra került az elnök-vezérigazgató, a Felügyelőbizottság, és a könyvvizsgáló.
- Május 21-én felavattuk a Szovjetunióba hurcolt kényszermunkások emlékére állított emlékművet.
- Május 22-én problémamentesen lezajlott a Búcsú.

- Május 25-én köszöntöttük Erdősi Jánosné 90. éves születésnapja alkalmából.
- Május 27-én a Napsugár óvodában megtartották a gyermeknapot és a ballagást.
- Május 22. és 29. Katolikus Egyház megtartotta a búcsúi és a virágvasárnapi körmenetet.
- Május 30-án a Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatban egyeztetést tartottunk a NIF Zrt. projektvezetőjével, valamint a Pest Megyei Kormányhivatal állami főépítészevel.

Török József polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, ha egyetértenek a tájékoztatóval, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az elmúlt ülést követő legfontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadta.

- Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: A polgármester átruházott hatáskörben hozott határozatairól szóló írásos beszámolót a képviselők megkapták. Kérem a képviselőket, hogy egyetértésük esetén szavazzanak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadta.

- Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló írásos beszámolót a képviselők megkapták. Kérem a képviselőket, hogy egyetértésük esetén szavazzanak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 58/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata
(Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:
a 28-30/2016. (04. 04.), a 40-43, 45-49 és az 51-55/2016. (05. 02.) ÖK. számú határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Pető Zsolt jegyző

1. napirendi pont

Adósságkonszolidációban részt nem vett önkormányzatok részére nyújtott BM támogatásból megvalósuló projektek közbeszerzési eljárásának indítása

Szakmai előkészítő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Önkormányzatunk 112 millió forint vissza nem térítendő támogatásban részesült az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására. A támogatásból részben útfelújítási, részben intézményi felújítási munkákat kívánunk elvégezni. A támogatás összege alapján a beszerzésekre közbeszerzési eljárást kell lefolytatnunk. A Képviselő-testület jelenleg nem rendelkezik érvényes közbeszerzési szabályzattal, ezért a közbeszerzési tanácsadónk elkészítette a közbeszerzési eljárások felelősségi rendjét, mely a korábban érvényben volt közbeszerzési szabályzatnak megfelelően rendezi a hatásköröket. Kovács Gábor közbeszerzési szakértőnk elkészítette az ajánlattételi felhívások tervezetét is, mely az írásos előterjesztés mellékletét képezi. A Pénzügyi és Ügyrendi, valamint a Kulturális és Népjelölti Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta a napirendi pontot, és Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó tájékoztatóját követően a határozati javaslatokat elfogadta. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek az 1. számú határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 59/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata

(Adósságkonszolidációban részt nem vett önkormányzatok részére nyújtott BM támogatásból megvalósuló projektek közbeszerzési eljárásának indítása)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvényben foglaltakra:

1. Az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatása tárgyában lefolytatandó közbeszerzési eljárások felelősségi rendjét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a 2. számú határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 60/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata
(Adósságkonszolidációban részt nem vett önkormányzatok részére nyújtott BM támogatásból megvalósuló projektek közbeszerzési eljárásának indítása)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvényben foglaltakra:

1. A mellékelt ajánlattételi felhívás elfogadásával a Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít Út- és járdafelújítás tárgyában.
2. Ajánlattételre felkéri az alábbi vállalkozásokat:
 - **ÁDI-MER 2015 Kft. (2700 Cegléd, Összekötő út 41.)**
 - **Bitunova Kft. (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. Infopark D. ép.)**
 - **Market Logistics Kft. (2318 Szigetszentmárton, Viola u. 5/c.)**
 - **SB Dynamic Kft. (1031 Budapest, Városlát u. 3/b.)**
3. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a 3. számú határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 61/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata
(Adósságkonszolidációban részt nem vett önkormányzatok részére nyújtott BM támogatásból megvalósuló projektek közbeszerzési eljárásának indítása)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvényben foglaltakra:

1. A mellékelt ajánlattételi felhívás elfogadásával a Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít Intézményi felújítások tárgyában.
2. Ajánlattételre felkéri az alábbi vállalkozásokat:
 - **Diagonál 3000 Kft. (2700 Cegléd, Virág utca 24.)**
 - **Euro-Pack '94. Kft. (1204. Budapest, Alkotmány utca 59/B.)**
 - **Orosz és Fiai Kft. (2700 Cegléd, Csikos szél 30.)**
 - **Töröcsik Ferenc ev. (2737 Ceglédbercel, Ady E. utca 11.)**
3. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Pető Zsolt jegyző

2. napirendi pont

KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai pályázat benyújtása

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztést a jelenlévők megkapták. A Képviselő-testület 2016. május 2-i ülésén tárgyalta a „KEHOP-5.2.9. pályázat benyújtását a Petőfi út 1. szám alatti iskolaépület energetikai korszerűsítésére. A határozat elfogadását követően a szakértői egyeztetéseken megállapításra került, hogy a pályázat kizárólag épületek külső hőszigetelésére és nyílászáró cseréjére, és napcsemes rendszer telepítésére biztosít lehetőséget. Előkészítettük a Petőfi u. 10 (iskola), Vasút u. 2 (egészségház), Pesti út 50. (idősek napközi otthona) fejlesztését, amelyekre 100%-os támogatás mellett tudunk pályázni. A pályázat az 50-250 M Ft közötti projekteket támogatja 100%-os intenzitással. A benyújtás kezdő időpontja 2016. június 15. az első értékelési hatánap 2016. június 29. A tervezett fejlesztések műszaki leírásai, és a kivitelezési költségeket tartalmazó táblázat az előterjesztés mellékletét képezi. A beruházás összegének ismeretében kiszámításra kerültek az elszámolható szolgáltatási költségek, melyek az írásos előterjesztésben szintén bemutatásra kerültek. A Pénzügyi és Ügyrendi, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta a napirendi pontot és támogatta a pályázatok benyújtását. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek az 1. számú határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 62/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata (KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai pályázat benyújtása)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva 50/2016. (05. 02.) ÖK. sz. határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal.

Felelős: Török József polgármester

Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a 2. számú határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 63/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata (KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai pályázat benyújtása)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Széchenyi 2020 program keretében meghirdetett „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” címmel, KEHOP-5.2.9. azonosítási számú felhívása alapján pályázatot nyújt be a tulajdonát képező Ceglédbercel, Petőfi út 1. szám alatti iskolaépület, Vasút út 2. szám alatti egészségház és a Pesti út 50. szám alatti idősek otthona épületének energetikai korszerűsítésére.
2. A beruházás 100%-ban pályázati forrásból finanszírozott költségét 80.637.659 Ft összegben fogadja el.
3. Felhatalmazza Török József polgármestert a pályázat előkészítéséhez, ezen belül a tervezéshez, energetikai tanúsítványhoz és számíttatáshoz, valamint a költségvetés készítéséhez, továbbá a pályázat benyújtásához kapcsolódó szakmai szolgáltatók kiválasztására irányuló eljárás lefolytatására, az önkormányzat számára legelőnyösebb ajánlat elfogadására és a szolgáltatási megállapodások aláírására.
4. Felhatalmazza Török József polgármestert az 1. pont szerinti pályázat benyújtására és az ahhoz kapcsolódó nyilatkozatok aláírására.

Határidő: 2016. június 15.

Felelős: Török József polgármester

3. napirendi pont

KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai pályázat előkészítéséhez szükséges közbeszerzési eljárás indítása

Szakmai előkészítő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Az írásos előterjesztést a jelenlévők helyben osztott anyagként megkapták. A közelmúltban megjelent a „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című, KEHOP-5.2.9. azonosító számú pályázati felhívás. A pályázat keretében középületek épületenergetikai fejlesztése támogatható. Általános Iskola épületnél homlokzati és padlásfödém hőszigetelés, homlokzati nyílászáró szerkezetek cseréje, Óregek Napközi Otthona épületnél homlokzati és padlásfödém hőszigetelés, napelemes rendszer telepítése, az Egészségház épületnél homlokzati és padlásfödém hőszigetelés, lapostető szigetelés, napelemes rendszer telepítését tervezzük. A beruházás becsült értéke nettó 54.400.000 Ft. A pályázat benyújtásának feltétele a feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatása és a kivitelező kiválasztása. Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadónk elkészítette a közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét, mely a korábban érvényben volt közbeszerzési szabályzatnak megfelelően rendezi a hatásköröket. A tervezett beruházást az Önkormányzat közbeszerzési tervébe is fel kell venni. A Pénzügyi és Ügyrendi, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta a napirendi pontot, és közbeszerzési tanácsadónk tájékoztatóját követően elfogadta a határozati javaslatokat. Kérem a testületi tagokat tegyék meg hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek az 1. számú határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 64/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata
(KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai pályázat előkészítéséhez szükséges
közbeszerzési eljárás indítása)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvényben foglaltakra:

1. Ceglédbercel Község Önkormányzata 2016. évi közbeszerzési tervét az alábbi közbeszerzéssel kiegészíti:

Közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
				az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megindításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
Építési beruházás						
Energiahatékonysági beruházás Ceglédberceli intézményeknél	45262690-4	nemzeti	a Kbt. 115. § szerinti eljárás	2016. 05. hó	10 hónap	nem

2. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a 2. számú határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 65/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata
(KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai pályázat előkészítéséhez szükséges
közbeszerzési eljárás indítása)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvényben foglaltakra:

1. Az Energiahatékonysági beruházás Ceglédberceli intézményeknél tárgyában lefolytatandó közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a 3. számú határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 66/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata
(KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai pályázat előkészítéséhez szükséges
közbeszerzési eljárás indítása)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvényben foglaltakra:

3. A mellékelt ajánlattételi felhívás elfogadásával a Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít Energiahatékonysági beruházás Ceglédberceli intézményeknél tárgyában.
4. Ajánlattételre felkéri az alábbi vállalkozásokat:
 - **Benkala Kft. (1115 Budapest, Bártfai utca 44. fszt.)**
 - **Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.)**
 - **Fire-Color Kft. (1078 Budapest, Hernád utca 4.)**
 - **Klinker '98 Bt. (5081 Szajol, Gerle u 5.)**
3. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

4. napirendi pont

Szent Ilona Idősek Gondozóházának 2015. évi működéséről szóló beszámoló

Szakmai előkészítő: Dr. Antal András intézményvezető

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Az írásos előterjesztést és az intézmény beszámolóját a testületi tagok megkapták. Megkérem Dr. Antal András intézményvezetőt, hogy szóbeli kiegészítését tegye meg.

Dr. Antal András intézményvezető: Sági István ceglédberceli lakos minden idős otthoni lakónak a születésnapját, névnapját számon tartja és muzsikál az ünnepelteknek. Van olyan támogatónk is, aki a neve elhallgatását kérte, de jelentős összeggel támogatja az otthont, melyből gyümölcsöt vásároltunk a lakóknak. Szépen halad az idős otthon felújításának a terve, és tudjuk biztosítani az elhelyezést a gondozottak számára a felújítás időtartamára. Az épület festése, takarítása folyamatos, júliusban történik meg az átköltöztetés.

Török József polgármester: Köszönjük az intézmény munkáját, a lakókat üdvözljük és mindenkinek jó egészséget kívánunk. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 67/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata
(Szent Ilona Idősek Gondozóházának 2015. évi működéséről szóló beszámoló)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, a Szent Ilona Idősek Gondozóházának 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadta.

Felelős: Török József polgármester

5. napirendi pont

Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház beszámolója

Szakmai előterjesztő: Györe Zsuzsanna intézményvezető

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. évi munkatervében meghatározta az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház 2015. évi működéséről szóló beszámoló tárgyalását. Az intézményegység vezetője megküldte írásos beszámolóját, mely az előterjesztés mellékletét képezi. A Kulturális és Népjóléti Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta a napirendi pontot, és Györe Zsuzsanna intézményvezető szóbeli kiegészítését követően elfogadta az intézmény beszámolóját. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 68/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata
(Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház beszámolója)

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház 2015. évi munkájáról szóló beszámolót megismerte és elfogadta.

Felelős: Török József polgármester

6. napirendi pont

Gyermekevédelmi és gyermekjóléti feladatok értékelése

Előterjesztő: Pető Zsolt jegyző

Török József polgármester: Az írásos előterjesztést és az értékelést a jelenlévők megkapták. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény értelmében a helyi önkormányzatnak gyermekjóléti és gyermekevédelmi feladatai ellátásáról minden év május 31-ig átfogó értékelést kell készítenie, melyet a képviselő-testület megtárgyal.

A Kulturális és Népjóléti Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta a napirendi pontot, és Pető Zsolt jegyző szóbeli kiegészítését követően elfogadta az értékelést. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 69/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata
(Gyermekevédelmi és gyermekejóléti feladatok értékelése)

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96.§ (6) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a gyermekejóléti és gyermekevédelmi feladatok ellátásáról szóló értékelést megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: 2016.05.31.

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

7. napirendi pont

Humánszolgáltató Társulás társulási megállapodásának módosítása

Szakmai előterjesztő: Pető Zsolt jegyző

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: A települési önkormányzatoknak 2015. október 31-ig kellett felülvizsgálniuk a családsegítés, illetve a gyermekejóléti szolgáltatási feladatok ellátásának módját, szervezeti kereteit, majd 2015. november 30-ig kérelmezniük kellett a szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzett adatok módosítását. A képviselő-testületek a társulási megállapodást 2015. októberében módosították, az engedély módosítása iránti kérelem határidőre benyújtásra került. 2016-ban a kormányzati funkciókat tartalmazó Nemzetgazdasági Minisztérium rendeletének megjelenése után a társulás törzskönyvi nyilvántartási adatainak módosítását is kérte, melyhez kapcsolódóan a Magyar Államkincstár hiánypótlásli végzést adott ki. Ennek értelmében a társulási megállapodást módosítani kell, mely az írásos előterjesztés mellékletét képezi. A napirendi pontot a Pénzügyi és Ügyrendi, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság együttes ülés keretében a Képviselő-testületi ülést megelőzően tárgyalta, és a társulási megállapodás módosítását elfogadta. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 70/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata
(Humánszolgáltató Társulás társulási megállapodásának módosítása)

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva

- 1.) Elfogadja a Humánszolgáltató Társulás 2013. június 4-én kelt Társulási Megállapodásának, a jelen határozat elválaszthatatlan melléklete szerinti módosítását.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert, a Társulási Megállapodás módosításának és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegének aláírására
- 3.) Utasítja a Ceglédberceli Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2016.06.15.

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

**HUMÁNSZOLGÁLTATÓ TÁRSULÁS TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSÁNAK
MÓDOSÍTÁSA**

A 2013. június 6-án kelt, 2013. július 1-től hatályos, Albertirsa Város Önkormányzata, Ceglédbercel Község Önkormányzata, Dánszentmiklós Község Önkormányzata és Mikebuda Község Önkormányzata határozataival elfogadott Társulási Megállapodás az alábbiak szerint módosul:

1. A Megállapodás a következő 9/A. ponttal egészül ki:
„9/A. A Társulás alaptevékenységének kormányzati funkciókód szerinti besorolása:
011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége”
2. A Megállapodás 25. pontja helyébe az alábbi pont lép:
25. A társulás intézménye által ellátott feladatokat az intézmény alapító okirata tartalmazza.
3. A megállapodás 24. pontja és 1. számú melléklete törlésre kerül.
4. Jelen megállapodás valamennyi társult önkormányzat közül az utolsóként jóváhagyó önkormányzat képviselő-testületének a határozatával válik hatályossá.

8. napirendi pont

Duna-Tisza-közi Nagytérégi Önkormányzati Társulás megállapodásának megtárgyalása

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: A társulási megállapodás tervezete az írásos előterjesztés mellékletét képezi. Önkormányzatunk 2001-ben csatlakozott a Duna-Tisza Közi Nagytérégi Regionális Települési Szilárdhulladék Gazdálkodási Rendszerhez A Rendszerhez csatlakozó önkormányzatok Duna-Tisza-Közi Nagytérégi Konzorcionális Szerződés néven konzorciumot hoztak létre. Az így létrejött Társulás nem felel meg Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseinek. A Tulajdonközösség Munkabizottsága és a Konzorciumi Tanács álláspontja szerint társulási megállapodás kötése szükséges a hatályos törvény rendelkezéseivel összhangban. Az írásos előterjesztés tartalmazza a társulás fenntartásának indokait. Az előterjesztést a Pénzügyi és Ügyrendi, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság a testületi ülést megelőzően együttes ülés keretében tárgyalta és hozzájárult a társulási megállapodás megkötéséhez. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 71/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata
(Duna-Tisza-közi Nagytérégi Önkormányzati Társulás megállapodásának megtárgyalása)

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

- 1.) Az előterjesztésben hivatkozott társulási megállapodás megkötéséhez hozzájárul.
- 2.) Utasítja a Polgármesteri Hivatalt, hogy Cegléd gesztor önkormányzatot a határozatról értesítse.

Határidő: 2016. június 15.

Felelős: Török József polgármester

9. napirendi pont

A Duna-Tisza Közi Nagytérégi Regionális Települési Szilárdhulladék Gazdálkodási Rendszerhez kapcsolódó szivességi használati szerződések és megállapodások megtárgyalása

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Az önkormányzat a tulajdonában lévő ingatlanokkal Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezései alapján jogosult rendelkezni. Önkormányzatunk 2001-ben csatlakozott a Duna-Tisza Közi Nagytérégi Regionális Települési Szilárdhulladék Gazdálkodási Rendszerhez. A szerződésben meghatározásra került, hogy a „Tagok előzetesen hozzájárulnak ahhoz, hogy a projekt keretében megépülő létesítmények az abban érintett és

kedvezményezett települések osztatlan közös tulajdonába kerüljenek. Ehhez szükséges az ingatlanok tiszta jogi helyzetének – a Tagok részéről történő – megteremtése.

A szerződések nyolc településen összesen 16 ingatlan vonatkozásában készültek. Az ingatlanokat és a vonatkozó szerződéseket táblázatban foglaltuk össze, ami az írásos előterjesztésben szerepel. Az előterjesztést a Pénzügyi és Ügyrendi, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság a testületi ülést megelőzően együttes ülés keretében tárgyalta, és a szivességi használati szerződések és megállapodások megkötéséhez hozzájárult. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértnek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 72/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata
(A Duna-Tisza Közi Nagytérség Regionális Települési Szilárdhulladék Gazdálkodási Rendszerhez kapcsolódó szivességi használati szerződések és megállapodások megtárgyalása)

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

- 1.) Az előterjesztésben hivatkozott szivességi használati szerződések és megállapodások megkötéséhez hozzájárul.
- 2.) Utasítja a Polgármesteri Hivatalt, hogy Cegléd gesztor önkormányzatot a határozatról értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Török József polgármester

10. napirendi pont

Pályázat benyújtása „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására”.
Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat került kiírásra, melynek keretében lehetőség lenne kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztésére, sportfejlesztésre, valamint belterületi utak, hidak, járdák felújítására. A támogatás maximális mértéke függ a megvalósítandó alcéltól, illetve a pályázó egy lakosra jutó adóerő képességétől. Ceglédbercel esetében a támogatási intenzitás 85%. Javaslom, hogy a felhívás alapján önkormányzatunk támogatási kérelmet nyújtson be az iskolai tornaterem parkettájának felújítására, festésére, és a Vasút út (Pesti út – Ceglédberceli megálló közötti szakasz) járda megépítésre. Pályázatok benyújtásának határideje: elektronikus feltöltés esetén: 2016. június 2., papír alapon történő benyújtás: 2016. június 3. Az írásos előterjesztés tartalmazza a pályázat benyújtásához szükséges költségvetést. A Pénzügyi és Ügyrendi, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta a napirendi pontot és a határozati javaslatokat elfogadta. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértnek az 1. számú határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 73/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata
(Pályázat benyújtása „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására”)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az önkormányzatokért felelős miniszterrel egyetértésben pályázatot hirdet a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 3. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására című felhívás alapján pályázatot nyújt be a Ceglédbercel, Pesti út 160 szám alatti általános iskolai tornaterem padlójának felújítására
2. Az 1. pont szerinti projekt
Beruházási összköltség (bruttó): 1.999.189,-Ft
Pályázati összeg: 1.699.311,-Ft
Önkormányzati önerő: 299.878,-Ft
3. Az önkormányzati önerő az önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.
4. A pályázat benyújtását jóváhagyja és felhatalmazza Török József polgármestert a pályázati önerő biztosításával kapcsolatos kötelezettségvállalásra.

Határidő: 2016. június 2.
Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértnek a 2. számú határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 74/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata
(Pályázat benyújtása „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására”)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

1. A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az önkormányzatokért felelős miniszterrel egyetértésben pályázatot hirdet a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 3. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására című felhívás alapján pályázatot nyújt be a Vasút út (Pesti út – Ceglédberceli megálló közötti szakasz) járda megépítésére.

2. Az 1. pont szerinti projekt
Beruházási összköltség (bruttó): 25.684.963.-Ft
Pályázati összeg: 15.000.000.-Ft
Önkormányzati önerő: 10.684.963.-Ft
3. Az önkormányzati önerést az önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.
4. A pályázat benyújtását jóváhagyja és felhatalmazza Török József polgármestert a pályázati önerő biztosításával kapcsolatos kötelezettségvállalásra.

Határidő: 2016. június 2.

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

11. napirendi pont

Orvosi rendelő vagyonvédelmi rendszerének kiépítése

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: A Képviselő-testület 2016. május 2-i ülésén megtárgyalta az Egészségügyi Szolgáltatók beszámolóját. Ennek alkalmával elhangzott a Pesti út 174/A szám alatti orvosi rendelő biztonsági rendszerének kiépítése. Ezt követően árajánlatot kértünk a S.A.S. Security Alarm Service Vagyonvédelmi KFT-től a vagyonvédelmi rendszer kialakítására vonatkozóan. Az árajánlat szerint a rendszer kiépítése 200.025,- Ft. A beérkezett árajánlat az előterjesztés mellékletét képezi. A Pénzügyi és Ügyrendi, valamint a Kulturális és Népjelölti Bizottsága a testületi ülést megelőzően tárgyalta a napirendi pontot és a határozati javaslatot elfogadta. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 75/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata (Orvosi rendelő vagyonvédelmi rendszerének kiépítése)

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva

- 1.) Megrendeli S.A.S. Vagyonvédelmi KFT-től a Ceglédbercel Pesti út 174/a. sz. alatti Orvosi Rendelő vagyonvédelmi rendszerének kialakítását 200.025,-Ft összegért.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert a megrendeléssel kapcsolatos feladatok elvégzésére.
- 3.) A fejlesztés költségét a 2016.évi költségvetésnek általános tartaléka biztosítja.

Határidő: 2016.06.30.

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

12. napirendi pont

GERJE-SZTÖK Helyi Vidékfejlesztési Közösség beadványának megtárgyalása

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Az Európai Unió vidékfejlesztési támogatásainak programozásában és felosztásában közreműködő térségi szervezet a GERJE-SZTÖK Helyi Akciócsoport. A szervezet 13 települést fed le, melyek közül 4 település város csak külterületi fejlesztésekkel lehet érintett a programban. A települések: Abony, Albertirsa, Cegléd, Ceglédbercel, Csemő, Dánszentmiklós, Jászkarajenő, Kocsér, Körösterítő, Mikebuda, Nagykőrös, Nyársapát, Törtel. Ceglédbercel Önkormányzata a GERJE-SZTÖK HVK által kiírt pályázati forrásaiból valósította meg a polgármesteri hivatal külső felújítását, az idősek otthona, a tájház és a gyógyszertár tetőszerkezetének rekonstrukcióját. Az egyesület 2016. április 28-án tartotta utolsó ülését, melyen a jelenlévők határozatot hoztak a tagdíjfizetés tárgyában. A jegyzőkönyv az előterjesztés mellékletét képezi. A határozat 9 egyesületi tag önkormányzatra ró tagdíjfizetési kötelezettséget, és az önkormányzatokra terheli a településük területén működő civil szervezeti, vállalkozói szférához tartozó tagok helyetti fizetési kötelezettséget. A tagdíjfizetést öt évre előre határozza meg. Nem érték egyet a GERJE-SZTÖK HVK Egyesület Közgyűlésének határozatával, mely szerint tagdíjfizetés az egyesületi tagok közül csak az önkormányzatokat terheli. A Pénzügyi és Ügyrendi, valamint a Kulturális és Népjelölti Bizottsága a testületi ülést megelőzően tárgyalta a napirendi pontot és a határozati javaslatot elfogadta. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 76/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata (GERJE-SZTÖK Helyi Vidékfejlesztési Közösség beadványának megtárgyalása)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva a GERJE-SZTÖK HVK 2/2016.(IV.28.) számú határozatát megtárgyalta és annak tárgyában az alábbi határozatot hozza

1. A GERJE-SZTÖK HVK tevékenységét fontosnak tartja, egyesületi tagságát továbbra is fenntartja.
2. Nem ért egyet a GERJE-SZTÖK HVK Egyesület Közgyűlés 2/2016.(IV.28.) számú határozatának tartalmával, mely szerint tagdíjfizetés az egyesületi tagok közül csak az önkormányzatokat terheli.
3. Felkéri az GERJE-SZTÖK HVK Egyesület elnökét, hogy a határozat jogi felülvizsgálatát követően a tagdíjfizetés mértékének és módjának megtárgyalását ismételten terjessze a közgyűlés elé.
4. Kezdeményezi, hogy a GERJE-SZTÖK HVK Egyesület Közgyűlése vizsgálja meg a tagság aktivitását és a tagi kötelezettségek teljesítését, melyet követően hozzon döntést a tagsági jogviszonyokról.

Határidő: 2016. június 15.

Felelős: Török József polgármester

13. napirendi pont

Szerződéskötés villamos energia beszerzésére

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Önkormányzatunk az EDF DÉMÁSZ Zrt-vel áll szerződéses jogviszonyban a Polgármesteri Hivatal, az Általános Művelődési Központ és az önkormányzati felhasználási helyek, valamint a naptáras közvilágítás villamos energia ellátására. A szolgáltató 2016. május 24-én megküldte részünkre a következő évre vonatkozó ajánlatát. Az EDF DÉMÁSZ részéről az intézményi felhasználásra 15,90 Ft/kWh, a naptáras közvilágításra 13,05 Ft/kWh került megajánlásra. Javaslom, hogy a Képviselő-testület hagyja jóvá az EDF DÉMÁSZ Zrt-vel való villamos energia beszerzési szerződés megkötését. A Pénzügyi és Ügyrendi, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottsága a testületi ülést megelőzően tárgyalta a napirendi pontot és a határozati javaslatot elfogadta. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 77/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata (Szerződéskötés villamos energia beszerzésére)

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva

- 1.) AZ EDF DÉMÁSZ Zrt-vel (6720 Szeged klauzál tér 9.) EDFDÉMÁSZ/2016/5089729,
EDFDÉMÁSZ/2016/5089728,EDFDÉMÁSZ/2016/5089600/EDFDÉMÁSZ/2016/509007 számú szerződések megkötését jóváhagyja.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a szerződések megkötésére és aláírására.

Határidő: 2016.06.30.

Felelős: Török József polgármester

14. napirendi pont

A természeti és építészeti értékek helyi védelméről szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Pető Zsolt jegyző

Török József polgármester: A képviselő-testület 12/2009.(IX. 17) önkormányzati rendeletében határozta meg a település helyi építési szabályzatát. A rendelet 1. számú függelékében sorolja fel a helyi védelemre javasolt művi és természeti értékeket. A függelékben szereplő értékek helyi védelme tárgyában külön rendeleti szabályozást írnak elő. A Pénzügyi és Ügyrendi, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottsága a testületi ülést megelőzően tárgyalta a napirendi pontot és a elfogadta. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a rendelet-tervezettel, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással elfogadta a

8/2016.(V. 31.) számú önkormányzati rendeletét
a természeti és építészeti értékek helyi védelméről
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

15. napirendi pont

CÁMK Napsugár Óvoda intézményegységének maximális csoportlétszám meghatározása

Szakmai előkészítő: Jaczina Zoltánné CÁMK igazgató

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: A Ceglédberceli Általános Művelődési Központ Napsugár Óvoda intézményegység-vezetője kérelmezte a 2016/2017-es nevelési évre az intézmény maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezését. A kérelem az írásos előterjesztés mellékletét képezi. A nemzeti köznevelésről szóló törvény értelmében az óvodai maximális csoportlétszám 25 fő, és az óvodai csoportra megállapított maximális létszám a fenntartó engedélyével legfeljebb húsz százalékkal átléphető. A Pénzügyi és Ügyrendi, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottsága a testületi ülést megelőzően tárgyalta a napirendi pontot és a határozati javaslatot elfogadta. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértének a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 78/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata
(CÁMK Napsugár Óvoda intézményegységének maximális csoportlétszám meghatározása)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 4. sz. mellékletében foglaltakra a Ceglédberceli Általános Művelődési Központ Napsugár Óvoda Intézményegységében a 2016/2017-es nevelési évre hozzájárul a maximális csoportlétszám 20 százalékkal történő túllépéséhez.

Felelős: Török József polgármester

Határidő: 2016. május 31.

16. napirendi pont

CÁMK alapító okirat módosítása

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: A Képviselő-testület legutóbb 129/2015. (10.26.) ÖK. sz. határozatával döntött a Ceglédberceli Általános Művelődési Központ Dózsa György Művelődési Ház és Könyvtár Intézményegység elnevezésének módosításáról, illetve ennek kapcsán az alapító okirat módosításáról. A módosított okirat tárgyában a Magyar Államkincstár hiánypótló végzést adott ki. Ennek alapján az alapító okirat és a módosító okirat szükség szerinti változtatásait elvégeztük. Az okiratok az írásos előterjesztés mellékletét képezi. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 79/2016. (05. 30.) ÖK. sz. határozata
(CÁMK alapító okirat módosítása)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben foglaltakra a Magyar Államkincstár 13-TNY-1100-5/2016-770855 hiánypótló végzése alapján a Ceglédberceli Általános Művelődési Központ alapító okiratának módosítását, valamint a módosításokkal történő egységes szerkezetbe foglalását a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: 2016. június 5.

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

17. napirendi pont

Egyebek

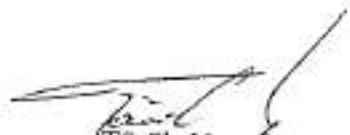
- nemzeti összetartozás napjának iskolai megemlékezéséről

18. napirendi pont

Kérdések Interpelláció

A napirendi pont keretében észrevétel nem érkezett.

Több napirendi pont nem lévén Török József polgármester a Képviselő-testület ülését bezárta.


Török József
polgármester




Pető Zsolt
jegyző



MEGHÍVÓ
Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. május 30-án (hétfő) 18 órakor tartja ülését

Helve: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme

Napirend előtti témák:

Tájékoztató az elmúlt ülést követő legfontosabb eseményekről (szóbeli)

Előterjesztő: Török József polgármester

Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről (írásos)

Előterjesztő: Török József polgármester

Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (írásos)

Előterjesztő: Török József polgármester

Napirendi pontok:

1.) Adósságkonszolidációban részt nem vett önkormányzatok részére nyújtott BM támogatásból megvalósuló projektek közbeszerzési eljárásának indítása

Szakmai előkészítő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó

Előterjesztő: Török József polgármester

2.) KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai pályázat benyújtása

Előterjesztő: Török József polgármester

3.) KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai pályázat előkészítéséhez szükséges közbeszerzési eljárás indítása

Szakmai előkészítő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó

Előterjesztő: Török József polgármester

4.) Szent Ilona Idősek Gondozóházának 2015. évi működéséről szóló beszámoló

Szakmai előkészítő: Dr. Antal András intézményvezető

Előterjesztő: Török József polgármester

5.) Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház beszámolója

Szakmai előterjesztő: Györe Zsuzsanna intézményvezető

Előterjesztő: Török József polgármester

6.) Gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok értékelése

Előterjesztő: Pető Zsolt jegyző

7.) Humánszolgáltató Társulás társulási megállapodásának módosítása

Szakmai előterjesztő: Pető Zsolt jegyző

Előterjesztő: Török József polgármester

8.) Duna-Tisza-közi Nagytérségi Önkormányzati Társulás megállapodásának megtárgyalása

Előterjesztő: Török József polgármester

9.) A Duna-Tisza Közi Nagytérség Regionális Települési Szilárdhulladék Gazdálkodási

Rendszerhez kapcsolódó szivességi használati szerződések és megállapodások megtárgyalása

Előterjesztő: Török József polgármester

10.) Pályázat benyújtása „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására”.

Előterjesztő: Török József polgármester

11.) Orvosi rendelő vagyónvédelmi rendszerének kiépítése

Előterjesztő: Török József polgármester

12.) GERJE-SZTÖK Helyi Vidékfejlesztési Közösség beadványának megtárgyalása

Előterjesztő: Török József polgármester

13.) Szerződéskötés villamos energia beszerzésére

Előterjesztő: Török József polgármester

14.) A természeti és építészeti értékek helyi védelméről szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Pető Zsolt jegyző

15.) CÁMK Napsugár Óvoda intézményegységének maximális csoportlétszám meghatározása

Szakmai előkészítő: Jaczina Zoltánné CÁMK igazgató

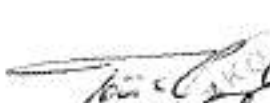
Előterjesztő: Török József polgármester

16.) Egyebek

17.) Kérdések Interpelláció

Az előterjesztések az elektronikus felületre feltöltésre kerültek és ott megtekinthetők. Amennyiben a megnyitással kapcsolatban probléma merül fel kérjük, hogy Balogh Norbertet a 06-70-934-4470-es telefonszámon keressék.

Ceglédbercel, 2016. május 27.


Török József
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. május 30-i ülésére

1.) Török József polgármester

2.) Dr. Nagy Gáborné alpolgármester

3.) Andó László

4.) Bogyay Katalin

5.) Hidasi István

6.) Koglerné Hernádi Ágnes

7.) Megyeri István

Tanácskozási joggal meghívottak:

1.) Pető Zsolt jegyző

2.) Pogácsás Tibor
Önkormányzati Államtitkár

3.) Pest Megyei Kormányhivatal
Ceglédi Járási Hivatal

4.) Polónyi Péter CNNÖ elnöke

5.) Jaczina Zoltáné CÁMK igazgató

6.) Povlács Márta
KNB. bizottsági tag

7.) Szabó Lászlóné
PÜB. külső bizottsági tag

8.) Szeidl Veronika
KNB. külső bizottsági tag

9.) Hornyik László
település-üzemeltetési csoportvezető

10.) Dr. Antal András háziorvos

- 11.) Albertirsa Kistérségi Szociális
Segítőház
Győre Zsuzsanna intézményveze
- 12.) Kovács Gábor
közbeszerzési tanácsadó



Szám: H/298-3/2016.

ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2016. május 30-i ülésére

Tárgy: Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló

Előterjesztő: Török József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete határozatainak végrehajtásáról az alábbiak szerint számolok be:

28-29/2016. (04. 04.) ÖK. sz. határozat: Pályázat benyújtása a Petőfi út 8. szám alatti (volt óvoda, bölcsőde) épületek felújítására

A Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatalhoz a pályázat benyújtásra került.

30/2016. (04. 04.) ÖK. sz. határozat: Pályázat benyújtása óvodai csoportszoba bővítésére (VEKOP-6.1.1-15.)

Nemzetgazdasági Minisztériumhoz a pályázat benyújtásra került.

40/2016. (05. 02.) ÖK. sz. határozat: Egészségügyi Szolgáltatók beszámolója

A Polgármesteri Hivatal értesítette az Egészségügyi Szolgáltatókat a Képviselő-testület döntéséről.

41-42/2016. (05. 02.) ÖK. sz. határozat: Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Cegléd Katasztrófavédelmi Kirendeltség Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság beszámolója és támogatási kérelme

A Polgármesteri Hivatal értesítette a Ceglédi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság vezetőjét a testületi döntésről.

43/2016. (05. 02.) ÖK. sz. határozat: Közbiztonsági beszámoló

A Polgármesteri Hivatal értesítette a Ceglédi Rendőrkapitányságot, valamint az Albertirsai Rendőrőrsöt a testületi döntésről.

45/2016. (05. 02.) ÖK. sz. határozat: Ceglédberceli Polgárőr Egyesület beszámolója

A Polgármesteri Hivatal értesítette a Polgárőr Egyesület elnökét a testületi döntésről.

46/2016. (05. 02.) ÖK. sz. határozat: Beszámoló az önkormányzat 2015. évi települési szolgáltatási feladatainak ellátásáról

A Polgármesteri Hivatal értesítette a település-üzemeltetési csoportvezetőt a testületi döntésről.

47/2016. (05. 02.) ÖK. sz. határozat: Ceglédberceli Eötvös József Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésének megtárgyalása

A Polgármesteri Hivatal értesítette a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Ceglédi Tankerületének igazgatóját, valamint az általános iskola igazgatóját a testületi döntésről.

48/2016. (05. 02.) ÖK. sz. határozat: Ceglédberceli Eötvös József Nyelvoktató nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Szülői Munkaközösségének kérelme

A Polgármesteri Hivatal értesítette az intézmény igazgatóját a testületi döntésről.

49/2016. (05. 02.) ÖK. sz. határozat: Ceglédbercel, Petőfi u. 8/A szám alatti (hrsz.: 1496/1/A) közösségi épület bérbeadása a „Ceglédberceli Iskoláért” Alapítványnak

A bérleti megállapodás megkötése, valamint a tulajdonosi nyilatkozatok és a pályázat benyújtásához szükséges egyéb dokumentumok aláírása megtörtént.

51/2016. (05. 02.) ÖK. sz. határozat: Az ÖKOVI Kft. által megrendelt vízi-közmű vagyonértékelés teljesítésével kapcsolatos megállapodás jóváhagyása

A megállapodás megkötésre került.

52/2016. (05. 02.) ÖK. sz. határozat: Közbeszerzési tanácsadói és műszaki ellenőri szerződés megtárgyalása

A KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft.-vel, a RevRod Korlátolt Felelősségű Társasággal, és a FERVIA Kft.-vel a megbízási szerződések aláírásra kerültek.

53/2016. (05. 02.) ÖK. sz. határozat: Belső ellenőri összefoglaló a 2015. évről.

A Polgármesteri Hivatal értesítette a Vincent Auditor Kft-t a testületi döntésről.

54/2016. (05. 02.) ÖK. sz. határozat: 2015. évi maradvány igénybevétele, és a 2016. évi költségvetési előirányzatok módosítása

A Pénzügyi- és adócsoporthoz az előirányzatok módosítását végrehajtotta.

55/2016. (05. 02.) ÖK. sz. határozat: Önkormányzati ingatlanokat érintő térképezési és területszámítási hiba kijavításának, valamint területi megosztások megtárgyalása

Az érintett területek kimérésének megrendelése, valamint az adás-vételi szerződések megkötése folyamatban van.

Határozati javaslat:

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

a 28-30/2016. (04. 04.), a 40-43, 45-49 és az 51-55/2016. (05. 02.) ÖK. számú határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Pető Zsolt jegyző

Ceglédbercel, 2016. május 27.

Török József s. k.
polgármester





ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2016. május 30-i ülésére

Tárgy: Adósságkonszolidációban részt nem vett önkormányzatok részére nyújtott BM támogatásból megvalósuló projektek közbeszerzési eljárásának indítása

Előterjesztő: Török József polgármester

Szakmai előterjesztő: Pető Zsolt jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk 112 millió forint vissza nem térítendő támogatásban részesült az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatása jogcímen. A támogatásból részben útfelújítási, részben intézményi felújítási munkákat kívánunk elvégezni.

A támogatás összege alapján a beszerzésekre közbeszerzési eljárást kell lefolytatnunk. A rendelkezésre álló forrás alapján a Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás indítható. Ez az eljárás – bár a neve nyílt, valójában az ajánlattételi felhívás legalább négy ajánlattevő részére történő közvetlen megküldésével indul. Ez az eljárásfajta abban az esetben alkalmazható, ha a közbeszerzés becsült értéke nem haladja meg a 100 millió forintot. A közbeszerzési tanácsadónk javaslata szerint két közbeszerzési eljárást folytatnánk le, külön a mélyépítési munkákra és külön a magasépítési munkákra.

Mivel a Képviselő-testület jelenleg nem rendelkezik érvényes közbeszerzési szabályzattal, a közbeszerzési tanácsadó elkészítette a közbeszerzési eljárások felelősségi rendjét, mely a korábban érvényben volt közbeszerzési szabályzatnak megfelelően rendezte a hatásköröket. A közbeszerzési szakértőnk elkészítette az ajánlattételi felhívások tervezetét, melyet előterjesztésemhez mellékelek.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslatok elfogadását.

Határozati javaslat I.

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvényben foglaltakra:

1. Az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatása tárgyában lefolytatandó közbeszerzési eljárások felelősségi rendjét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Török József polgármester

Pető Zsolt jegyző

Határozati javaslat II.

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvényben foglaltakra:

1. A mellékelt ajánlattételi felhívás elfogadásával a Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít Út- és járdafelújítás tárgyában.
2. Ajánlattételre felkéri az alábbi vállalkozásokat:
 - **ÁDI-MER 2015 Kft. (2700 Cegléd, Összekötő út 41.)**
 - **Bitunova Kft. (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. Infopark D. ép.)**
 - **Market Logistics Kft. (2318 Szigetszentmárton, Viola u. 5/c.)**
 - **SB Dynamic Kft. (1031 Budapest, Városház u. 3/b.)**
3. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

Határozati javaslat III.

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvényben foglaltakra:

1. A mellékelt ajánlattételi felhívás elfogadásával a Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít Intézményi felújítások tárgyában.
2. Ajánlattételre felkéri az alábbi vállalkozásokat:
 - **Diagonál 3000 Kft. (2700 Cegléd, Virág utca 24.)**
 - **Euro-Pack '94. Kft. (1204. Budapest, Alkotmány utca 59/B.)**
 - **Orosz és Fiai Kft. (2700 Cegléd, Csikos szél 30.)**
 - **Törőcsik Ferenc ev. (2737 Ceglédbercel, Ady E. utca 11.)**
3. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

Ceglédbercel, 2016. május 30.

Török József sk.
polgármester



CEGLÉDBERCEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatása tárgyú, a Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárások felelősségi rendje:

I. AZ ELJÁRÁSBAN AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVÉBEN ELJÁRÓ ÉS AZ ELJÁRÁSBA BEVONT SZEMÉLYEK

- Török József polgármester,
- A Képviselő-testület tagjai,
- Pető Zsolt jegyző, a Bíráló Bizottság tagja,
- Szeidl Józsefné, a Bíráló Bizottság tagja,
- Cséhi Ferenc, a Bíráló Bizottság tagja,
- Kovács Gábor, közbeszerzési tanácsadó, a Bíráló Bizottság tagja.

A Bíráló Bizottság tagjai kötelesek a melléklet szerinti összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatot tenni. Kötelesek továbbá tevékenységük során a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII tv. és jelen felelősségi rend előírásait betartani.

II. AZ ELJÁRÁS ELŐKÉSZÍTÉSE

Az Önkormányzat a közbeszerzési eljárás lebonyolítására közbeszerzési tanácsadó céget bíz meg. A kiválasztott társaság: **KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft.**, a társaság teljesítésért felelős vezetője: Kovács Gábor ügyvezető.

Az eljárás előkészítéséért a közbeszerzési tanácsadó a felelős. A közbeszerzési tanácsadó az eljárás előkészítése során elvégzi az adott beszerzéssel kapcsolatos helyzet- és piacfelmérést, valamint meghatározza a közbeszerzés becsült értékét. Az előkészítés során a közbeszerzési tanácsadó javaslatot tesz a választott eljárás fajtájára. A választott eljárás fajtájáról a Képviselő-testület dönt.

A közbeszerzési tanácsadó készíti el az eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi felhívást és dokumentációt. A felhívás elfogadása és az eljárás megindításáról szóló döntés meghozatala a Képviselő-testület feladata.

III. AZ ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSA

Az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció közvetlen megküldése a közbeszerzési tanácsadó feladata, költségeit a közbeszerzési tanácsadó viseli.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatos konzultációs kérdéseket a közbeszerzési tanácsadó fogadja. A beérkezett kérdésekre a közbeszerzési tanácsadó elkészíti a válaszokat, melyeket a polgármester általi elfogadást követően, a törvényes határidőben meg kell küldeni valamennyi ajánlattevőnek. Az ezzel kapcsolatos valamennyi költséget a közbeszerzési tanácsadó viseli.

Az eljárás lefolytatása során szükséges eseti döntéseket a polgármester hozza meg.

Az ajánlattételi határidő lejártakor a beérkezett ajánlatokat a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően kell felbontani. A bontást a közbeszerzési tanácsadó szervezi meg és vezeti. A bontásról jegyzőkönyv készül, melyet a törvényes határidőben meg kell küldeni az ajánlattevőknek.

IV. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA

A beérkezett ajánlatokat a közbeszerzési tanácsadó vizsgálja át formai és tartalmi szempontból egyaránt. Megállapításairól írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot készít a Bíráló Bizottság és a Képviselő-testület részére. A szakvéleménynek tartalmaznia kell annak megállapítását, hogy mely ajánlatok érvényesek és melyek érvénytelenek. Tartalmaznia kell továbbá az érvényes ajánlatoknak a választott bírálati szempont szerinti értékelését és javaslatot az eljárás nyertes ajánlattevőjére.

Az ajánlatok elbírálását a Bíráló Bizottság, az írásbeli szakvélemény alapján végzi el. A Bizottság üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyhez csatolni kell a Bizottság tagjainak indokolással ellátott véleményét is tartalmazó bírálati lapjait. A Bizottság döntési javaslatot fogalmaz meg az eljárást lezáró döntést meghozó Képviselő-testület részére.

V. DÖNTÉS AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYÉRŐL, SZERZŐDÉSKÖTÉS

A közbeszerzési eljárást lezáró döntést a Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület a Kbt. 27. § (5) bekezdése szerint név szerinti szavazással hozza meg.

Az eljárás eredményét a törvényes határidőben az írásos összegezés megküldésével kell kihirdetni, az összegezés megküldése a közbeszerzési tanácsadó feladata.

A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével szerződést kell kötni, melyet az ajánlatkérő részéről a polgármester ír alá. A szerződés előkészítésében a közbeszerzési tanácsadó közreműködik.

VI. DOKUMENTÁLÁS

A közbeszerzési eljárásokhoz kapcsolódó valamennyi eljárási cselekményt írásban kell dokumentálni. Az eljárási cselekmények dokumentálása a közbeszerzési tanácsadó feladata. A szerződéskötést követően a közbeszerzési tanácsadó teljesítési dokumentációt köteles összeállítani, mely tartalmazza valamennyi az eljárás során keletkezett irat eredeti példányát, illetve másolatát. A teljesítési dokumentációt a közbeszerzési tanácsadó legkésőbb a számla benyújtásával egy időben köteles átadni a Polgármesteri Hivatal részére.

A közbeszerzési eljárások iratait a Polgármesteri Hivatal iratkezelési szabályait betartva egy helyen kell tárolni és a közbeszerzési eljárás lezárását követően öt évig meg kell őrizni.

VII. BELSŐ ELLENŐRZÉS

A közbeszerzési eljárások ellenőrzését az Önkormányzat éves belső ellenőrzési tervének összeállításánál figyelembe kell venni.

Jelen felelősségi rendet Ceglédbercel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a .../2016. (V.30.) KT. számú határozatával fogadta el.

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

Alulírott az „*adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatása*”, tárgyú közbeszerzési eljárásokban a Bíráló Bizottság tagjaként polgári- és büntetőjogi felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 25. §-ának az ajánlatkérő nevében eljáró személyekkel kapcsolatos előírásait ismerem és

kijelentem,

hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 25. §-ában szereplő körülmények egyike sem áll fenn tárgyi közbeszerzési eljárás ajánlattevői vonatkozásában.

Továbbá kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 44. §-ában meghatározott üzleti titkot megőrzöm.

Ceglédbercel,

aláírás

Ajánlattételi felhívás

A Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Hivatalos név: Ceglédbercel Község Önkormányzata		Nemzeti azonosítószám: AK16132	
Postai cím: Pesti út 61.			
Város: Ceglédbercel	NUTS-kód: HU102	Postai irányítószám: 2737	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Török József polgármester			Telefon: +36 53578001
E-mail: polgarmester@ceglédbercel.hu			Fax: +36 53578000
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)			
A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

nem

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentumokat a következő pontban meghatározott szervezet közvetlenül, elektronikus úton juttatja el az ajánlattevők részére, az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg.
További információ a következő címen szerezhető be: KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18., e-mail: kpgconsult@t-online.hu , tel.: +36 53500956, fax: +36 53500957, címzett: Kovács Gábor ügyvezető)
Az ajánlat benyújtandó: KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18.)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Regionális/helyi szintű	
-------------------------	--

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások	
-----------------------------	--

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Intézményi felújítások	Hivarkozási szám: ²
II.1.2) Fő CPV-kód: 45262690-4	
II.1.3) A szerződés típusa: Építési beruházás	
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:	

Ceglédbercel Község intézményi felújítási munkái
II.1.6) Részekre bontás Részajánlat tételére lehetőség van. Ajánlatok benyújthatók: valamennyi részre

II.2) A közbeszerzés ismertetése ¹

II.2.1) Elnevezés: Öregek Napköziotthona	Rész száma: 1.
II.2.2) További CPV-kód(ok): ² Fő CPV-kód: 45421100-5 Fő CPV-kód: 45330000-9 Fő CPV-kód: 45330000-3	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: HU102 A teljesítés helye: Ceglédbercel, Pesti út 50., hrsz.: 1486.	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: Nyílászárók cseréje: 32 db ajtó és ablak különféle méretben, mozgáskorlátozott mosdó kialakítása 3 db, burkolás 146 m2, a szükséges gépészeti és villamos munkákkal együtt.	
II.2.5) Értékelési szempontok Az alábbi értékelési szempontok: Minőségi szempont – Megnevezés: Jótállás vállalati időtartama (a minimálisan 36 hónapot kötelező vállalni, a 60 hónapon felül vállalt időtartam esetén 60 hónappal kerül értékelésre) / Súlyszám: 50 Ár szempont – Megnevezés: ajánlati ár / Súlyszám: 50	
II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama Időtartam hónapban: 10 A szerződés meghosszabbítható: nem	
II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): nem	
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ Opciók: nem	
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem	
II.2.13) További információ A munkákat az ajánlattételi dokumentációval átadott műszaki dokumentációnak megfelelően kell elvégezni.	

II.2.1) Elnevezés: Nyílászáró csere és klimatizálás	Rész száma: 2.
II.2.2) További CPV-kód(ok): ² Fő CPV-kód: 45421100-5 Fő CPV-kód: 45331220-4	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: HU102 A teljesítés helye: Ceglédbercel, Vasút út 2., hrsz. 174/3., Ceglédbercel, Pesti út 61., hrsz. 1829, Ceglédbercel.	

Pesti út 96., hrsz. 1427, Ceglédbercel, Pesti út 174. hrsz. 997.	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: Egészségház: ablakok beépítése 58,62 m2, ajtók beépítése 13,2 m2, klíma berendezés beépítése 4 db Polgármesteri Hivatal: klíma berendezés beépítése 6 db Művelődési Ház: klíma berendezés beépítése 2 db Orvosi rendelő: ablakok beépítése 38,96 m2, ajtók beépítése 7,2 m2, klíma berendezés beépítése 2 db	
II.2.5) Értékelési szempontok Az alábbi értékelési szempontok Minőségi szempont – Megnevezés: Jótállás vállalt időtartama (a minimálisan 36 hónapot kötelező vállalni, a 60 hónapon felül vállalt időtartam esetén 60 hónappal kerül értékelésre) / Súlyszám: 50 Ár szempont – Megnevezés: ajánlati ár / Súlyszám: 50	
II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama Időtartam hónapban: 10 A szerződés meghosszabbítható: nem	
II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): nem	
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ Opciók: nem	
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem	
II.2.13) További információ A munkákat az ajánlattételi dokumentációval átadott műszaki dokumentációnak megfelelően kell elvégezni.	

II.2.1) Elnevezés: Urnafal építése és tereprendezés	Rész száma: 3.
II.2.2) További CPV-kód(ok): ² Fő CPV-kód: 45215400-1	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: HU102 A teljesítés helye: Ceglédbercel, Temető u.	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: Urnafal építése 40 db urnatartó rekesszel, térburkolat építés 80 m2.	
II.2.5) Értékelési szempontok Az alábbi értékelési szempontok Minőségi szempont – Megnevezés: Jótállás vállalt időtartama (a minimálisan 36 hónapot kötelező vállalni, a 60 hónapon felül vállalt időtartam esetén 60 hónappal kerül értékelésre) / Súlyszám: 50 Ár szempont – Megnevezés: ajánlati ár / Súlyszám: 50	
II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama Időtartam hónapban: 5 A szerződés meghosszabbítható: nem	

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): nem
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ Opciók: nem
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem
II.2.13) További információ A munkákat az ajánlattételi dokumentációval átadott műszaki dokumentációnak megfelelően kell elvégezni.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akinek tekintetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok fennállnak. Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) – (2) bekezdése szerint kell az ajánlatban írásban nyilatkoznia, illetve dokumentumot benyújtania.
III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság A Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő az eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt.
III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság A Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő az eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt.
III.1.6) A szerződés biztosítékai: Késédelmi kötbér, meghússzási kötbér, jótállás, az ajánlattételi dokumentációban részletezettek szerint.
III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: Ajánlatkérő előleget biztosít a Kbt. 135. § (7) bekezdésének megfelelően. Az ajánlatkérő részenként biztosítja 1 db részszámla benyújtásának a lehetőségét az elvégzett teljesítéssel arányos mértékben az 50 százalékos készlettségi fok elérését követően. A végszámla a sikeres műszaki átadás-átvételét követően nyújtható be. A számla benyújtására és teljesítésére az ajánlatkérő a Kbt. és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet előírásait alkalmazza. Fizetési határidő 30 nap.
III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: Az ajánlatkérő a projektársaság létrehozásának lehetőségét kizárja.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája Nyílt eljárás a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerint
IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni: nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő Dátum: (2016/06/06) Helyi idő: (12:30)
IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: magyar
IV.2.5) Az ajánlati kötétség minimális időtartama: Az időtartam napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei Dátum: (2016/06/06) Helyi idő: (12:30) Hely: KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18.) Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 68. §-ában meghatározott személyek lehetnek jelen.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.3) További információk:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához nem kötött.
VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.
VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése: nem
VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 1 – 100 egész pont
VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül: jórátás vállalt időtartama: egyenes arányosítás ajánlati ár: fordított arányosítás
VI.3.12) További információk: 1) Az ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) – b) pontjai és a Kbt. 67. § (4) bekezdésének tekintetében nyilatkoznia kell. 2) Az ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdése tekintetében nyilatkoznia kell. 3) Az ajánlatokat az ajánlattételi dokumentációban meghatározott formai követelmények szerint kell benyújtani, 1 eredeti példányban zárt csomagolásban. A csomagoláson „Ceglédbercel – Intézményi felújítások, az ajánlattételi határidő lejártá előtt felbontani tilos” feliratot kell feltüntetni. A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak a megadott címen történő kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor került. A postázási késedelem kockázatát az ajánlattevő viseli. 4) Közös ajánlattétel és konzorcium esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlatot tevők egyetemleges felelősségvállalásáról szóló nyilatkozatot, valamint a feladat elvégzésére vonatkozó, a tagok közötti munkamegosztás leírását, részesedésük %-os arányait, és a képviselőre feljogosított cég illetve képviselőjének megnevezését is tartalmazó, egymás közötti megállapodásának egy eredeti, vagy másolati példányát. 5) Ajánlattevőnek, valamint a közös ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlatot aláíró személy eredeti aláírási címpéldányát, aláírási-mintáját, vagy annak másolatát. 6) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) bekezdésében foglaltakra. 7) Az ajánlathoz csatolandó igazolások tekintetében az ajánlatkérő az egyszerű másolatot elfogadja. 8) Az ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. 9) Ha az ajánlatkérő a második legkedvezőbbnek minősített ajánlatot tevőt is meghatározza, az eljárás nyertesének visszalépése esetén vele köt szerződést. 10) Az ajánlatok összeállításánál a felhívásban és az ajánlatkérő által összeállított dokumentációban és – az ezekben nem

szabályozottak vonatkozásában – a 2015. évi CXLI. törvény előírásában foglaltak szerint kell az ajánlattevőnek eljárni, és ajánlatát elkészíteni.

VI.4) E hirdetmény közvetlen megküldésének dátuma: 2016/05/31

Az ajánlattételi felhívást ellenjegyzí:

Kovács Gábor
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 00846

Ajánlattételi felhívás

A Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Hivatalos név: Ceglédbercel Község Önkormányzata			Nemzeti azonosítószám: AK16132
Postai cím: Pesti út 61.			
Város: Ceglédbercel	NUTS-kód: HU102	Postai irányítószám: 2737	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Török József polgármester			Telefon: +36 53578001
E-mail: polgarmester@ceglédbercel.hu			Fax: +36 53578000
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: (URL) A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

nem

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentumokat a következő pontban meghatározott szervezet közvetlenül, elektronikus úton juttatja el az ajánlattevők részére, az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg.
További információ a következő címen szerezhető be: KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18., e-mail: kpgconsult@t-online.hu , tel.: +36 53500956, fax: +36 53500957, címzett: Kovács Gábor ügyvezető)
Az ajánlat benyújtandó: KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18.)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Regionális/helyi szintű	
-------------------------	--

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások	
-----------------------------	--

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Út- és járda felújítás	Hivatkozási szám: ²
II.1.2) Fő CPV-kód: 45233142-6	
II.1.3) A szerződés típusa: Építési beruházás	
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:	

Ceglédbercel Község útburkolat és járda felújítási munkái
II.1.6) Részekre bontás Részajánlat tételére lehetőség van. Ajánlatok benyújthatók: valamennyi részre

II.2) A közbeszerzés ismertetése ¹

II.2.1) Elnevezés: Út- és járdafelújítás 1	Rész száma: 1.
II.2.2) További CPV-kód(ok): ² Fő CPV-kód: 45233223-8	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: HU102 A teljesítés helye: Ceglédbercel, Dózsa György u., Petőfi u., Ady Endre u.	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: Dózsa György u.: burkolat felújítás 8210 m ² Petőfi u.: burkolat felújítás 3200 m ² Ady Endre u.: úttest szélesítése 348 m ² , burkolat felújítás, burkolás 1740 m ²	
II.2.5) Értékelési szempontok Az alábbi értékelési szempontok Minőség szempont – Megnevezés: Jótállás vállalt időtartama (a minimálisan 36 hónapot kötelező vállalni, a 60 hónapon felül vállalt időtartam esetén 60 hónappal kerül értékelésre) / Súlyszám: 50 Ár szempont – Megnevezés: ajánlati ár / Súlyszám: 50	
II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama Időtartam hónapban: 4 A szerződés meghosszabbítható: nem	
II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): nem	
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ Opciók: nem	
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem	
II.2.13) További információ A munkákat az ajánlattételi dokumentációval átadott műszaki dokumentációnak megfelelően kell elvégezni.	

II.2.1) Elnevezés: Út- és járdafelújítás 2	Rész száma: 2.
II.2.2) További CPV-kód(ok): ² Fő CPV-kód: 45233223-8	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: HU102 A teljesítés helye: Ceglédbercel, Béke u., Dobó Katika u., Liget u., Pozsonyi u.	

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: Béke u.: burkolat felújítás 2770 m² Dobó Katona u.: burkolat felújítás 790 m² Liget u.: burkolat felújítás 2372 m² Pozsonyi u.: burkolat felújítás 640 m²
II.2.5) Értékelési szempontok Az alábbi értékelési szempontok Minőségi szempont – Megnevezés: Jótállás vállalt időtartama (a minimálisan 12 hónapot kötelező vállalni, a 60 hónapon felül vállalt időtartam esetén 60 hónappal kerül értékelésre) / Súlyszám: 50 Ár szempont – Megnevezés: ajánlati ár / Súlyszám: 50
II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama Időtartam hónapban: 4 A szerződés meghosszabbítható: nem
II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): nem
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ Opciók: nem
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem
II.2.13) További információ A munkákat az ajánlattételi dokumentációval átadott műszaki dokumentációnak megfelelően kell elvégezni.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akinek tekintetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok fennállnak. Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) – (2) bekezdése szerint kell az ajánlatban írásban nyilatkoznia, illetve dokumentumot benyújtania.
III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság A Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő az eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt.
III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság A Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő az eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt.
III.1.6) A szerződés biztosítékai: Késedelmi kötbér, meghúsulási kötbér, jótállás, az ajánlattételi dokumentációban részletezettek szerint.
III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: Ajánlatkérő előleget biztosít a Kbt. 135. § (7) bekezdésének megfelelően. Az ajánlatkérő részenként biztosítja 1 db részszámla benyújtásának a lehetőségét az elvégzett teljesítéssel arányos mértékben az 50 százalékos készültségi fok elérését követően. A végszámla a sikeres műszaki átadás-átvételét követően nyújtható be. A számla benyújtására és teljesítésére az ajánlatkérő a Kbt. és az

építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet előírásait alkalmazza. Fizetési határidő 30 nap.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Az ajánlatkérő a projektársaság létrehozásának lehetőségét kizárja.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerint

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni: nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: (2016/06/06) Helyi idő: (12:00)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: magyar

IV.2.5) Az ajánlati költöttség minimális időtartama:

Az időtartam naphan: 60 (az ajánlattételi határidő lejárától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: (2016/06/06) Helyi idő: (12:00) Hely: KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18.)

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 68. §-ában meghatározott személyek lehetnek jelen.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.3) További információk:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához nem kötött.

VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése: nem

VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

1 – 100 egész pont

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:

jótállás vállalt időtartama: egyenes arányosítás

ajánlati ár: fordított arányosítás

VI.3.12) További információk:

- 1) Az ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) – b) pontjai és a Kbt. 67. § (4) bekezdésének tekintetében nyilatkoznia kell.
- 2) Az ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdése tekintetében nyilatkoznia kell.
- 3) Az ajánlatokat az ajánlattételi dokumentációban meghatározott formai követelmények szerint kell benyújtani, 1 eredeti példányban zárt csomagolásban. A csomagoláson „Ceglédbercel – Út és járda, az ajánlattételi határidő lejártá előtt felbontani tilos” feliratot kell feltüntetni. A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak a megadott címen történő kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor került. A postázási késedelem kockázatát az ajánlattevő viseli.
- 4) Közös ajánlattétel és konzorcium esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlatot tevők egyetemleges felelősségvállalásáról szóló nyilatkozatot, valamint a feladat elvégzésére vonatkozó, a tagok közötti munkamegosztás leírását, részesedésük %-os arányait, és a képviselőre feljogosított cég illetve képviselőjének megnevezését is tartalmazó, egymás közötti megállapodásának egy eredeti, vagy másolati példányát.
- 5) Ajánlattevőnek, valamint a közös ajánlattevőnek csatolniuk kell az ajánlatot aláíró személy eredeti aláírási címpéldányát, aláírás-mintáját, vagy annak másolatát.
- 6) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) bekezdésében foglaltakra.
- 7) Az ajánlathoz csatolandó igazolások tekintetében az ajánlatkérő az egyszerű másolatot elfogadja.
- 8) Az ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.
- 9) Ha az ajánlatkérő a második legkedvezőbbnek minősített ajánlatot tevőt is meghatározza, az eljárás nyertesének visszalépése esetén vele köt szerződést.
- 10) Az ajánlatok összeállításánál a felhívásban és az ajánlatkérő által összeállított dokumentációban és – az ezekben nem szabályozottak vonatkozásában – a 2015. évi CXLI. törvény előírásaihoz foglaltak szerint kell az ajánlattevőnek eljárni, és ajánlatát elkészíteni.

VI.4) E hirdetés közvetlen megküldésének dátuma: 2016/05/31

Az ajánlattételi felhívást ellenjegyzí:

Kovács Gábor
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 00846



ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2016. május 30-i ülésére

Tárgy: KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai pályázat benyújtása

Előterjesztő: Török József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület előző ülésén tárgyalta a „KEHOP-5.2.9. pályázat benyújtása a Petőfi út 1. szám alatti iskolaépület energetikai korszerűsítésére” című napirendet és az alábbi határozatot fogadta el

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 50/2016. (05. 02.) ÖK. sz. határozata
(KEHOP-5.2.9. pályázat benyújtása a Petőfi út 1. szám alatti
iskolaépület energetikai korszerűsítésére)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Széchenyi2020 program keretében meghirdetett „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” címmel, KEHOP-5.2.9. azonosítási számú felhívása alapján pályázatot nyújt be a Ceglédbercel, Petőfi út 1. szám alatti iskolaépület energetikai korszerűsítésére.

2. Felhatalmazza Török József polgármestert a pályázat előkészítéséhez, ezen belül a tervezéshez, energetikai tanúsítványhoz és számításhoz, valamint a költségvetés készítéséhez, továbbá a pályázat benyújtásához kapcsolódó szakmai szolgáltatók kiválasztására irányuló eljárás lefolytatására, az önkormányzat számára legelőnyösebb ajánlat elfogadására és a szolgáltatási megállapodások aláírására.

3. Felhatalmazza Török József polgármestert az 1. pont szerinti pályázat benyújtására és az ahhoz kapcsolódó nyilatkozatok aláírására.

A határozat elfogadását követő szakértő szakértői egyeztetéseken megállapításra került, hogy a „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című, KEHOP-5.2.9. azonosítási számú (<https://www.palyazat.gov.hu/kehop-529-palyazos-pletenergetikai-felhvs-a-kzp-magyarorszagi-rgi-teleplsi-nkormnyzatai-szmra>) pályázat kizárólag

- épületek külső hőszigetelésére és nyílászáró cseréjére és
- napelemes rendszer telepítésére biztosít lehetőséget.

Ennek megfelelően a testületi határozatban rögzített fejlesztés pályázására nincs lehetőség.

A pályázati konstrukció alapján folytattuk az egyeztetéseket és három olyan önkormányzati tulajdonú épület fejlesztését készítettük elő, amely a felhívásnak megfelelően 100%-os támogatás mellett pályázható.

A fejlesztéseket az alábbi táblázat foglalja össze

Épület/projektelelem	Nyílászáró csere	Külső hőszigetelés	Napelem
Petőfi utca 1 (iskola) már napelemmel ellátott	Igen	Igen	Nem
Vasút utca 2 (egészségház)	Nem	Igen	Igen
Pesti út 50 (idősek napközi otthona)	Nem	Igen	Igen

Az előkészítés során tekintettel kellett lenni arra, hogy a felhívás célja az épületek hőtechnikai adottságainak javítása a 7/2006.(V.24.) TNM rendeletben meghatározott szerkezetek fejlesztésével, ezen belül a homlokzat és a földem hőszigetelésével, külső nyílászárók cseréjével, a fűtés korszerűsítésével, napelem alkalmazásával. A pályázat az 50-250 MFt közötti projekteket támogatja 100%-os intenzitással. A benyújtás kezdő időpontja 2016. június 15. az első értékelési határnap 2016. június 29.

A tervezett fejlesztések műszaki leírásait és a kivitelezési költségeit tartalmazó táblázatot az előterjesztés mellékleteként csatolom.

A beruházás összegének ismeretében kiszámításra kerültek az elszámolható szolgáltatási költségek, melyek az alábbiakban kerülnek bemutatásra.

Teljes beruházás összege: 80.637.659 Ft

1.) Előkészítés: bruttó 3.221.990 Ft, ebből

- Közbeszerzés bruttó 402.590 Ft (ez max. 0,5% lehet)
- Tervezés és Forrás Consulting díjazása együtt bruttó 2.819.400 Ft

2.) Megvalósítás: bruttó 77.415.669 Ft, ebből

- Kivitelezés bruttó 74.295.000
- Műszaki ellenőr bruttó 1.611.630 Ft (ez max 2% lehet)
- Projektmenedzsment bruttó 1.209.040 Ft (ez max. 1,5% lehet)
- Kötelező nyilvánosság bruttó 300.000 Ft (ez max. 0,5% lehet, max. 300.000 Ft)

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

1. Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva 50/2016. (05. 02.) ÖK. sz. határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal.

Felelős: Török József polgármester

2. Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Széchenyi2020 program keretében meghirdetett „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” címmel, KEHOP-5.2.9. azonosítási számú felhívása alapján pályázatot nyújt be a tulajdonát képező Ceglédbercel, Petőfi út 1. szám alatti iskolaépület, Vasút út 2. szám alatti egészségház és a Pesti út 50. szám alatti idősek otthona épületének energetikai korszerűsítésére.

2. A beruházás 100%-ban pályázati forrásból finanszírozott költségét 80.637.659 Ft összegben fogadja el.

3. Felhatalmazza Török József polgármestert a pályázat előkészítéséhez, ezen belül a tervezéshez, energetikai tanúsítványhoz és számíttatáshoz, valamint a költségvetés készítéséhez, továbbá a pályázat benyújtásához kapcsolódó szakmai szolgáltatók kiválasztására irányuló eljárás lefolytatására, az önkormányzat számára legelőnyösebb ajánlat elfogadására és a szolgáltatási megállapodások aláírására.

4. Felhatalmazza Török József polgármestert az 1. pont szerinti pályázat benyújtására és az ahhoz kapcsolódó nyilatkozatok aláírására.

Ceglédbercel, 2016. május 27.

Török József s.k.
polgármester

Amphy Antis
Korlátolt Felelőségű Társaság
1163. Budapest Mátéháza utca 6.
E-mail : amphyantis@chello.hu ; Tel.: +36-30-977-10-55

KÜLSŐ HŐSZIGETELÉSI KORSZERŰSÍTÉS
KÖZBESZERZÉSI TERV

**CEGLÉDBERCEL,
ÁLTALÁNOS ISKOLA – PETŐFI UTCA 2. HRSZ 1450**



Budapest, 2016. április hó.

2. TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott tervező kijelentem, hogy

**A Ceglédberceli Általános Iskola Külső Hőszigetelése
(Petőfi utca 2., HRSZ. 1450)
Épület Külső Hőszigetelés Korszerűsítés
Közbeszerezési Tervdokumentációját**

A vonatkozó szabványok és műszaki előírások figyelembevételével készítettem. A tervezés során az előírások megtarthatóak voltak.

Az Étv. 31 § (2) bek. c) mechanikai ellenállási és stabilitási, d) tűzbiztonság, e) a higiénia, egészség és környezetvédelem, f) a használati biztonság, g) a zaj és rezgésvédelem, h) az energiatakarékosság és hővédelem pontjaiban meghatározott követelményeknek a tervezett, felújítandó épület a korszerűsítés körében és mértékében megfelel. A jogszabályokban és a nemzeti szabványokban meghatározottaktól eltérés engedélyeztetésére nem volt szükség.

A tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak, a statikai, az életvédelmi és az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelményeknek. Az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelményeknek, a jelenlegi égéstermék elvezetők, megfelelőek.

A tervezés során nem kellett egyeztetnünk az érdekelt közmű szolgáltatókkal, mert a tervezés nem érinti.

Tervezés során egyeztettem a tűzvédelmi a szakhatósággal.

Kijelentem, hogy az általam tervezett átalakítás azbtbeszt anyagú építési anyagokat nem tartalmaz.

Az épület megfelel az épületenergetikai követelményeknek.

Kijelentem, hogy a fenti ingatlanra tervezett átalakítás tervezéséhez szükséges tervezői jogosultsággal rendelkezem.


Tóth Károly
építész vezető tervező
E1-01-2236

Budapest, 2016. április hó.

3. TARTALOMJEGYZÉK

CEGLÉDBERCELI ÁLTALÁNOS ISKOLA (PETŐFI UTCA 2., HRSZ. 1450)

ÉPÜLET KÜLSŐ HŐSZIGETLÉS KORSZERŰSÍTÉS KÖZBESZERZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA

1.	Felzetlap.	
2.	Tervezői nyilatkozat.	
3.	Tartalomjegyzék.	
4.	Műszaki leírás:	
	Építészeti műszaki leírás.	5-8 oldal
	Környezetvédelmi műszaki leírás	9-11 oldal
5.	Tervek:	
	Felmérési tervek:	
	F-1 Földszinti alaprajz	M=1:100
	F-2 Padlás alaprajz	M=1:100
	F-3 Metszet	M=1:100
	F-4 Homlokzat I.	M=1:100
	F-5 Homlokzat II.	M=1:100
	F-6 Homlokzat III.	M=1:100
	F-7 Homlokzat IV.	M=1:100
	Tervezett:	
	E-1 Földszinti alaprajz	M=1:100
	E-2 Padlás alaprajz	M=1:100
	E-3 Metszet	M=1:100
	E-4 Homlokzat I.	M=1:100
	E-5 Homlokzat II.	M=1:100
	E-6 Homlokzat III.	M=1:100
	E-7 Homlokzat IV.	M=1:100
	Asztalos konszignáció	M=1:50
	Lakatos konszignáció	M=1:50
	Színterv:	
	SZ-4 Színterv homlokzat I.	M=1:100
	SZ-5 Színterv homlokzat II.	M=1:100
	SZ-6 Színterv homlokzat III.	M=1:100
	SZ-7 Színterv homlokzat IV.	M=1:100

Építész tervezői munkarészeket készítette:

Tóth Károly építész vezető tervező
E1-01-2236

Budapest, 2016. április hó.

4. MŰSZAKI LEÍRÁS

**CEGLÉDBERCELI ÁLTALÁNOS ISKOLA
(PETŐFI UTCA 2., HRSZ. 1450)
ÉPÜLET KÜLSŐ HŐSZIGETLÉS KORSZERŰSÍTÉS
KÖZBESZERZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA**

Budapest, 2016. április hó.

4.1. ÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS

**CEGLÉDBERCELI ÁLTALÁNOS ISKOLA
(PETŐFI UTCA 2., HRSZ. 1450)
ÉPÜLET KÜLSŐ HŐSZIGETLÉS KORSZERŰSÍTÉS
KÖZBESZERZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA**

Budapest, 2016. április hó.

1. Az Általános Iskola környezetének leírása:

A település főútja a Pesti út. Erre fűződnek fel egy-egy kis teresedéssel (Önkormányzat Polgármesteri Hivatala, Orvosi Rendelő, Művelődési ház, Általános Iskola stb.) a középületek, egymástól kis távolságra. A középületek közül, a Pesti útra merőleges tengelyen, a Petőfi Sándor utcában van az Általános Iskola épülete.

Az Általános Iskola környezetében jellemzően, földszintes lakóépületek vannak. A telkek általában utcára merőleges, oldalhatáron álló beépítésűek, kontyolt vagy nyeregtetővel, cserépfedéssel.

A Petőfi utca szélessége helyet ad növény-sávnak, de ezek a fiatal fák még nem jelentenek védendő értéket.

2. A telek, jelenlegi beépítés és az épület szerkezeti, funkcionális jellemzői:

Telek, jelenlegi beépítés, tervezési feladat:

A település súlypontosávjában elhelyezkedő telek a Ceglédberceli Önkormányzat tulajdonában van. Beépítését az Önkormányzat által működtetett Általános Iskola épülete jelenti.

Az **épület több ütemben** nyerte el jelenlegi formáját: **30-as években épült** az „U” alaprajzú fő tömeg, míg az **60-es években toldalékkal bővítették**. Minden eleme magán viseli az építészeti kor stílusát, anyagi lehetőségeket. A 30-as évekbeli épületrész nyugodt, kiegyensúlyozott, harmonikus tömegét, egyszerű részletképzését a bővítés erősen lerontotta. Szerencsére a bővítés az udvar felé történt, így az utcai megjelenést csak a három osztású ablakok beépítése rontotta le.

A **tervezés célja a hőszigetelési előírásoknak, energetikai javításnak megfelelően az épület**. Az épület megtartása, színezéssel történő **hangsúlyelemek létrehozása**. Az épülethez tervezett **új nyílászárók** a bevilágítási előírások miatt csak minimális mértékben (üvegosztással) módosíthatók. Az **eredeti homlokzat és tömeg helyreállítására**, az utólagos toldalék elbontására **jelen tervben nincs mód**.

A **30-as évekbeli földszintes, nyeregtetős, oromfalas épület** szerkezeti szempontból megfelelő alapozással, felmenő falszerkezettel rendelkezik, **szerkezeti elégtelenségekre utaló jelek nem tapasztalhatók**. Az 30-as évekbeli épületrész vályogtégla anyagú falazata 53 cm. (vakolt méret) vastag, **megfelelő teherbírással rendelkezik**.

A **födém, fedélszékek egybeépített borított gerendás fafödém**, szerkezeti szempontból megfelelő.

A **fedélszék két állószeles, mellszorítás, héjalása asztbeszt tartalmú síkpala**.

A **fedélszék tehernövekedést nem bír el**. A héjalás anyagában erősen elavult. Figyelembe véve asztbeszt tartalmát, cseréje feltétlen szükséges lenne egészségügyi szempontból, azonban nem megbízás tárgya!

A **toldalék félnyereg, és lapostetős 30 cm. (vakolt méret) ksm. téglafalazással**. Fa fedélszékek, **asztbeszt tartalmú síkpala héjalással, lágyfedéssel** készült a magastetős rész. **Szerkezeti szempontból az épület**

felmenő falai, fedélszéke megfelelő állagú. Héjalás cseréje szükséges egészségügyi szempontból, azonban nem megbízás tárgya!

A lapostető hőszigetelése szükséges, megbízás tárgya.

Az épület külső, teherhordó falainak hőszigetelése nem felel meg a mai hőszigetelési előírásoknak, ezért utólagos hőszigetelése szükséges.

Oromdeszkázatok állaga nem megfelelő, cserére szorulnak, ennek cseréje nem megbízás tárgya.

Külső, fa nyílászárók avultak, rossz állapotúak, nem felelnek meg a jelenlegi hőszigetelési előírásoknak - cseréjük szükséges.

Bádgos szerkezetek:

Függőeresz csatorna, ejtőcsövek, fallefedések, oromdeszka bádog, kéménylábazat nem megbízás tárgya. Ez alól kivétel a lapostető, ahol cseréjét kell elvégezni.

Bádgos szerkezetű **ablakpárkányok**, a nyílászárók cseréje, avultságuk, valamint a fal hőszigetelése miatt **cserélendők**.

3. A korszerűsítés során elvégzendő építési munkák:

A homlokzatvakolat 5-25% közötti hiánypótlásos (Hvh. 10) javítást követően **15 cm. hőszigeteléssel**, vékonyvakolattal készül. **Lábazatán 10 cm. hőszigetelés** készül vékonyvakolattal. A **födémről** eltávolítandó 10 cm. agyagtapasztás, ennek helyére **20 cm. vastag hőszigetelést** terveztem (statikai szempontból nem lesz tehernövekedés a födémén).

A lapostetős részen vízszintes hőszigetelést terveztem **20 cm.** vastagságban, alatta vízszigeteléssel

Külső, fa nyílászáróinak teljes cseréjét terveztem, korszerű fh. tip. hőszigetelő üvegezésűre ($K=1,1$). A szárnyak két szigetelő gumival ellátott kivitelben készülnek. Az üvegezése **4-16-4 mm thermo üvegezésű**. Vasalásuk **ROTO NT** rozsdamentes vasalat.

Fenti munkák után az épület hőszigetelési szempontból a mai előírásoknak megfelel.

Bádgos szerkezetek:

Függőeresz csatorna ejtőcsövét, faltóbádog a lapostetőnél cseréje készül.

Ablakpárkányok (bádog) **teljes cseréje** készül, horganyzott lemez anyagúra.

Az épület „**ÁLTALÁNOS ISKOLA**” felirat a falsíkból kiemelve, hőszigetelés anyagából készül. Az épületen meglévő felszereléseket (zászlótartó stb.), és az új címert, acél rögzítő elemekkel tervezett helyére kell felhelyezni.

4. Az épületen alkalmazandó színek színekártya alapján:

Falsík 30-as évekből meglévő épületrész: S1020-Y20R világossárga

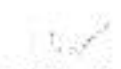
Falsík 60-as évekből meglévő épületrész: S3010-R90B világosszürke

Kiemelt homlokzati díszítőelemek: S2040-Y20R sötét sárga

Lábazat: S5010-R90B sötétszürke

Nyílászárók: S 4050-B sötétkék

Budapest, 2016 április hó


Tóth Károly
építész vezető tervező
E1-01-2236

4.2. KÖRNYEZETVÉDELMI MŰSZAKI LEÍRÁS

**CEGLÉDBERCELI ÁLTALÁNOS ISKOLA
(PETŐFI UTCA 2., HRSZ. 1450)
ÉPÜLET KÜLSŐ HŐSZIGETLÉS KORSZERŰSÍTÉS
KÖZBESZERZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA**

Budapest, 2016. április hó.

építési hulladék tervlap

CEGLÉDBERCELI ÁLTALÁNOS ISKOLA
ÉPÜLET KÜLSŐ HŐSZIGETELÉS KORSZERŰSÍTÉS
2737 Ceglédbercel, Petőfi Sándor utca 2.

KÖZBESZERZÉSI TERVÉHEZ

ÉPÍTÉSI HULLADÉK TERVLAP
Az építési tevékenység során keletkező hulladékhöz
-Ceglédberceli Általános Iskola korszerűsítéséhez-

Az építelő adatai:	A vállalkozó adatai:	Dátum:
Neve: Ceglédberceli Általános Iskola	Neve: KÜJ, KTJ száma: Címe:	2016. április
Címe: 2737 Ceglédbercel, PETŐFI SÁNDOR UTCA 2.	Neve: KÜJ, KTJ száma: Címe:	
	Neve: KÜJ, KTJ száma: Címe:	
A bontási terület adatai: Címe:	CEGLÉDBERCEL, Ceglédberceli Községi Ház	
Helyrajzi száma:	2737 Ceglédbercel, Petőfi Sándor utca 2.	
A végzett tevékenység:	Hrsz.:1450 épület építése, átalakítása, bővítése, felújítása, helyreállítása, korszerűsítése, továbbépítése (A kívánt rész aláhúzendő)	

Sor- szám	Építési hulladék				Kezelési mód	
	A hulladék anyagi minősége szerinti csoportosítás	EWC kódszám	Mennyiségi különb (t)	Tömeg (t)	Megnevezése	Helyszíne
1.	Kitermelt talaj	170504	20	0,00		
2.	Betontörmelék	170101	20	0,00		
3.	Aszfalttörmelék	170302	5	0,03	bit lemez	veszélyes hulladék elszállítva
4.	Fahulladék	170201	5	1,50	bontott nyílászárók	elszállítva
5.	Fémhulladék	170404	2	0,02	előtető	elszállítva
6.	Műanyag hulladék	170203	2	0,05	hőszig. hulladék	elszállítva

7.	Vegyes építési és bontási hulladék	170904	10	0,05	csomagoló anyagok, dobozok	elszállítva
8.	Asványi eredetű építőanyag-hulladék	170102	40	0,50	cég greslap, gresslap, csempe	elszállítva
		170103				
		170802				

Építési hulladék átvevőhelyét kivitelező határozza meg. Csak nyilvántartott és engedéllyel rendelkező átvevőhelyre szállíthatja, ezt bizonylattal kell igazolja!


 Tóth Károly
 építész vezető tervező
 E1-01-2236

Budapest, 2016. április hó.

Amphy Antis
Korlátolt Felelőségű Társaság
1163. Budapest Mátéháza utca 6.
E-mail : amphyantis@chello.hu ; Tel.: +36-30-977-10-55

KÜLSŐ HŐSZIGETELÉSI KORSZERŰSÍTÉS
KÖZBESZERZÉSI TERV

CEGLÉDBERCEL,
EGÉSZSÉGHÁZ - VASÚT ÚT 2. HRSZ 174/3



Budapest, 2016. április hó.

2. TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott tervező kijelentem, hogy

A Ceglédberceli Egészségház külső hőszigetelése (Vasút út 2., HRSZ. 174/3) Közbeszerezési TERVDOKUMENTÁCIÓJÁT

A vonatkozó szabványok és műszaki előírások figyelembevételével készítettem. A tervezés során az előírások megtarthatóak voltak.

Az Étv. 31 § (2) bek. c) mechanikai ellenállási és stabilitási, d) tűzbiztonság, e) a higiénia, egészség és környezetvédelem, f) a használati biztonság, g) a zaj és rezgésvédelem, h) az energiatakarékosság és hővédelem pontjaiban meghatározott követelményeknek a felújítandó épület a korszerűsítés körében és mértékében megfelel. A jogszabályokban és a nemzeti szabványokban meghatározottaktól eltérés engedélyeztetésére nem volt szükség.

A tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak, a statikai, az életvédelmi és az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelményeknek. Az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelményeknek, a jelenlegi égéstermék elvezetők, megfelelőek.

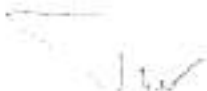
A tervezés során nem kellett egyeztetnünk az érdekelt közmű szolgáltatókkal, mert a tervezés nem érinti.

Tervezés során egyeztettem a tűzvédelmi a szakhatósággal.

Kijelentem, hogy az általam tervezett átalakítás aztbeszt anyagú építési anyagokat nem tartalmaz.

Az épület megfelel az épületenergetikai követelményeknek.

Kijelentem, hogy a fenti ingatlanra tervezett átalakítás tervezéséhez szükséges tervezői jogosultsággal rendelkezem.


Tóth Károly
építész tervező
E1-01-2236

Budapest, 2016. április hó.

3. TARTALOMJEGYZÉK

CEGLÉDBERCELI EGÉSZSÉGHÁZ (VASÚT ÚT 2., HRSZ. 174/3)

ÉPÜLET KÜLSŐ HŐSZIGETLÉS KORSZERŰSÍTÉS KÖZBESZERZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁHOZ

1.	Felzetlap.	
2.	Tervezői nyilatkozat.	
3.	Tartalomjegyzék.	
4.	Műszaki leírás:	
	Építészeti műszaki leírás.	5-8 oldal
	Környezetvédelmi műszaki leírás	9-11 oldal
5.	Tervek:	
	Felmérési tervek:	
	F-1 Földszinti alaprajz	M=1:100
	F-2 Emeleti alaprajz	M=1:100
	F-3 Metszet	M=1:100
	F-4 Homlokzat I.	M=1:100
	F-5 Homlokzat II.	M=1:100
	F-6 Homlokzat III.	M=1:100
	F-7 Homlokzat IV.	M=1:100
	Tervezett tervek:	
	E-1 Földszinti alaprajz	M=1:100
	E-2 Emeleti alaprajz	M=1:100
	E-3 Metszet	M=1:100
	E-4 Homlokzat I.	M=1:100
	E-5 Homlokzat II.	M=1:100
	E-6 Homlokzat III.	M=1:100
	E-7 Homlokzat IV.	M=1:100
	Asztalos konszignáció	M=1:50
	Színterv:	
	SZ-4 Homlokzat I.	M=1:100
	SZ-5 Homlokzat II.	M=1:100
	SZ-6 Homlokzat III.	M=1:100
	SZ-7 Homlokzat IV.	M=1:100

Építész tervezői munkarészeket készítette:

Tóth Károly építész vezető tervező
E1-01-2236

Budapest, 2016. április hó.

4. MŰSZAKI LEÍRÁS

**CEGLÉDBERCELI EGÉSZSÉGHÁZ HŐSZIGETELÉSE
(VASÚT ÚT 2., HRSZ. 174/3)
ÉPÜLET KÜLSŐ HŐSZIGETLÉS KORSZERŰSÍTÉS
KÖZBESZERZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA**

Budapest, 2016. április hó.

4.1. ÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS

**CEGLÉDBERCELI EGÉSZSÉGHÁZ HŐSZIGETELÉSE
(VASÚT ÚT 2., HRSZ. 174/3)
ÉPÜLET KÜLSŐ HŐSZIGETLÉS KORSZERŰSÍTÉS
KÖZBESZERZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA**

Budapest, 2016. április hó.

1. Az egészségház környezetének leírása:

A település főútja a Pesti út. Erre fűződnek fel egy-egy kis teresedéssel (Önkormányzat Polgármesteri Hivatala, Orvosi Rendelő, Művelődési ház, Általános Iskola, Egészségház stb.) a középületek, egymástól kis távolságra. A középületek másik, további eleme az Egészségház, erre a tengelyre merőleges Vasút útnál, az Önkormányzat épületével szemben épült.

Az Egészségház környezetében jellemzően, földszintes lakóépületek vannak. A telkek általában utcára merőleges, szabadonálló beépítésűek, kontyolt vagy nyeregtetővel, cserépfedéssel.

A Vasút út szélessége, védősávjai helyet adtak növényzetnek, ezek a fiatal fák azonban még nem jelentenek védendő értéket.

2. A telkek, jelenlegi beépítés és az épület szerkezeti, funkcionális jellemzői:

Telek, jelenlegi beépítés, tervezési feladat:

A település súlypontosávjában elhelyezkedő telek és a rajta lévő épület a Ceglédberceli Önkormányzat tulajdonában van. Jelenleg az Önkormányzat által működtetett Egészségház van a földszinten, míg emeleti szintjén szolgálati lakás van.

Az épület a 60-as években épült, magán viseli a kor építészeti stílusát. **A tervezés célja, hogy az épület a jelenleg érvényben lévő hőszigetelési előírásoknak megfeleljen.** Ezen túl pedig a homlokzati megjelenés javítása, az épület egyes funkcióinak megfelelő homlokzat színezésével, hangsúlyelemek képzésével.

A tervezés célja a hőszigetelési előírásoknak, energetikai javításnak megfeleljen az épület. Az épület megtartása, színezéssel történő hangsúlyelemek létrehozása.

Szerkezeti szempontból 60-as évekbeli egy emeletes, nyeregtetős, oromfalas épület megfelelő alapozással, falazattal, födémszerkezettel rendelkezik. Felmenő téglanyagú falai **40, 30 cm.** (38, 25 cm. vtg. ksm. téglafal vakolva) vastag, rajta **repedések nem tapasztalhatók.** A födémek **vb. gerendás szilárd födémek, teherbírása megfelelő** jelenlegi funkciójára. Faszervezetű fedélszéke két állószékes, fogópáros, héjalása hornyolt cserép. **A fedélszék és a héjalás állaga megfelelő.**

Az emeleti teraszoknál falazott mellvéd készült, amely szerkezeti (felfagyás) és esztétikai szempontból sem felel meg, elbontásuk után – és új áttört korlát – elhelyezése szükséges.

Külső, fa nyílászárók avultak, rossz állapotúak, és nem felelnek meg a jelenlegi hőszigetelési előírásoknak, ezért cseréjükre lenne szükség, de tervezésnek nem tárgya.

Az épület külső, teherhordó falainak hőszigetelése nem felel meg a mai hőszigetelési előírásoknak, ezért utólagos hőszigetelése szükséges.

Bádogos szerkezetei:

Függőeresz csatorna, ejtőcső, oromdeszka bádogos csatlakozásának állapota miatt a homlokzati korszerűsítés során **cserére szorul, de tervezésnek nem feladata.**

Bádogos szerkezetű **ablakpárkányok**, avultságuk, valamint a fal hőszigetelése miatt **műkö anyagúra cserélendők.**

A **nyílászárók** cseréjére lenne szükség, ami a **tervezésnek nem tárgya.**

3. A korszerűsítés során elvégzendő építési munkák:

A **homlokzatvakolat** (5-25% közötti hiánypótlásos Hvh. 10) javítást követően **15 cm. hőszigeteléssel**, vékonyvakolattal készül. **Lábazatán 10 cm. hőszigetelés** készül vékonyvakolattal.

A **födémre 20 cm. vastag hőszigetelést** terveztem, meglévő aljzatra. A jelenlegi gerendás födém erre a **tehernövekedésre megfelel.**

Fenti munkák után az épület hőszigetelési szempontból a mai előírásoknak megfelel.

Az épület emeleti szintjén lévő teraszok falazott mellvédfalának elbontása után, új, egyszerű, függőleges pálcasztású korlát kerül elhelyezésre.

Bádogos szerkezetek:

Ablakpárkányok (bádog) **teljes cseréje** készül, műkö anyagúra cserélendő.

Az **épület „EGÉSZSÉGHÁZ” felirata** a falsíkból kiemelve, hőszigetelés anyagából készül. Az épületen meglévő felszerelések (zászlótartó stb.), és új címer, acél rögzítő elemekkel kerül elhelyezésre.

4. Az épületen alkalmazandó színek színekártya alapján:

Falsík: S1020-Y20R világossárga, S3010-R90B világos szürke

Kiemelt homlokzati díszítőelemek: S2040-Y20R sötét sárga

Lábazat: S5010-R90B sötétszürke

Ereszdeszka, oromdeszka, korlát: S5030-R80B

Nyílászárók: S 4050-B sötétkék

Budapest, 2016 április hó


Tóth Károly
építész tervező
E1-01-2236

4.2. KÖRNYEZETVÉDELMI MŰSZAKI LEÍRÁS

**CEGLÉDBERCELI EGÉSZSÉGHÁZ HŐSZIGETELÉSE
(VASÚT ÚT 2., HRSZ. 174/3)
ÉPÜLET KÜLSŐ HŐSZIGETLÉS KORSZERŰSÍTÉS
KÖZBESZERZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA**

Budapest, 2016. április hó.

építési hulladék tervlap

**CEGLÉDBERCELI EGÉSZSÉGHÁZ
ÉPÜLET KÜLSŐ HŐSZIGETELÉSE
2737 CEGLÉDBERCEL, VASÚT UTCA 2**

KÖZBESZERZÉSI TERVÉHEZ

ÉPÍTÉSI HULLADÉK TERVLAP
Az építési tevékenység során keletkező hulladékhöz
-Ceglédberceli Egészség ház korszerűsítéséhez-

<i>Az építtető adatai:</i>	<i>A vállalkozó adatai:</i>	<i>Dátum:</i>
Neve: Ceglédberceli Egészség ház	Neve: KÜJ, KTJ száma: Címe:	2016. április
Címe: 2737 CEGLÉDBERCEL, VASÚT UTCA 2.	Neve: KÜJ, KTJ száma: Címe:	
	Neve: KÜJ, KTJ száma: Címe:	
<i>A bontási terület adatai:</i>	CEGLÉDBERCEL, CEGLÉDBERCELI KÖZSÉGI HÁZ	
<i>Címe:</i>	2737 Ceglédbercel, Vasút utca 2.	
<i>Helyrajzi száma:</i>	Hrsz.:174/3	
<i>A végzett tevékenység:</i>	épület építése, átalakítása, bővítése, felújítása, helyreállítása, korszerűsítése, továbbépítése (A kívánt rész aláhúzendó)	

Sor- szám	Építési hulladék				Kezelési mód	
	A hulladék anyagi minősége szerinti csoportosítás	EWC kódszám	Mennyiségi küzőb (t)	Tömeg (t)	Megnevezése	Helyszíne
1.	Kitermelt talaj	170504	20	0,00		
2.	Betontörmelék	170101	20	0,00		
3.	Aszfalttörmelék	170302	5	0,03	bit lemez	veszélyes hulladék elszállítva
4.	Fahulladék	170201	5	0,00		
5.	Fémhulladék	170404	2	0,00		
6.	Műanyag hulladék	170203	2	0,03	hőszig. hulladék	elszállítva

7.	Vegyes építési és bontási hulladék	170904	10	0,02	csomagoló anyagok, dobozok	elszállítva
8.	Asványi eredetű építőanyag-hulladék	170102	40	0,06	vakolat	elszállítva
		170103				
		170802				

Építési hulladék átvételező határozza meg. Csak nyilvántartott és engedéllyel rendelkező átvételezőre szállíthatja, ezt bizonylattal kell igazolnia!


Tóth Károly
építész vezető tervező
E1-01-2236

Budapest, 2016. április hó.

Amphy Antis
Korlátolt Felelőségű Társaság
1163. Budapest Mátéháza utca 6.
E-mail : amphyantis@chello.hu ; Tel.: +36-30-977-10-55

KÜLSŐ HŐSZIGETELÉSI KORSZERŰSÍTÉS
KÖZBESZERZÉSI TERV

CEGLÉDBERCEL,
ÖREGEK NAPKÖZIJOTTHONA - PESTI ÚT 50. HRSZ 1486



Budapest, 2016. április hó.

2. TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott tervező kijelentem, hogy

A CEGLÉDBERCELI ÖREGEK NAPKÖZITOTTHONA HŐSZIGETLÉSE (PESTI ÚT 50., HRSZ. 1486) KÖZBESZERZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁT

A vonatkozó szabványok és műszaki előírások figyelembevételével készítettem. A tervezés során az előírások megtarthatóak voltak.

Az Étv. 31 § (2) bek. c) mechanikai ellenállási és stabilitási, d) tűzbiztonság, e) a higiénia, egészség és környezetvédelem, f) a használati biztonság, g) a zaj és rezgésvédelem, h) az energiatakarékosság és hővédelem pontjaiban meghatározott követelményeknek a tervezett, felújítandó épület a korszerűsítés körében és mértékében megfelel. A jogszabályokban és a nemzeti szabványokban meghatározottaktól eltérés engedélyeztetésére nem volt szükség.

A tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak, a statikai, az életvédelmi és az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelményeknek. Az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelményeknek, a jelenlegi égéstermék elvezetők, megfelelőek.

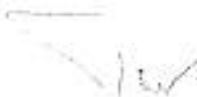
A tervezés során nem kellett egyeztetnünk az érdekelt közmű szolgáltatókkal, mert a tervezés nem érinti.

Tervezés során egyeztettem a tűzvédelmi a szakhatósággal.

Kijelentem, hogy az általam tervezett átalakítás azbtbeszt anyagú építési anyagokat nem tartalmaz.

Az épület megfelel az épületenergetikai követelményeknek.

Kijelentem, hogy a fenti ingatlanra tervezett átalakítás tervezéséhez szükséges tervezői jogosultsággal rendelkezem.



Tóth Károly
építész vezető tervező
E1-01-2236

Budapest, 2016. április hó.

3. TARTALOMJEGYZÉK

CEGLÉDBERCELI ÖREGEK NAPKÖZITOTTHONA HŐSZIGETELÉSE (PESTI ÚT 50., HRSZ. 1486)

KÖZBESZERZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA

- 1. Felzetlap.**
- 2. Tervezői nyilatkozat.**
- 3. Tartalomjegyzék.**
- 4. Műszaki leírás:**

Építészeti műszaki leírás.	5-7 oldal
Környezetvédelmi műszaki leírás	8-10 oldal
- 5. Tervek:**

Felmérési tervek:	
F-1 Földszinti alaprajz	M=1:100
F-2 Metszet	M=1:100
F-3 Homlokzat I.	M=1:100
F-4 Homlokzat II.	M=1:100
F-5 Homlokzat III.	M=1:100
Tervezett állapot:	
E-1 Földszinti alaprajz	M=1:100
E-2 Metszet	M=1:100
E-3 Homlokzat I.	M=1:100
E-4 Homlokzat II.	M=1:100
E-5 Homlokzat III.	M=1:100
Asztalos konszignáció	M=1:50
Színterv:	
SZ-3 Homlokzat I.	M=1:100
SZ-4 Homlokzat II.	M=1:100
SZ-5 Homlokzat III.	M=1:100

Építész tervezői munkarészeket készítette:

Tóth Károly építész vezető tervező
E1-01-2236

Budapest, 2016. április hó.

4. MŰSZAKI LEÍRÁS

**CEGLÉDBERCELI ÖREGEK NAPKÖZITOTTHONA HŐSZIGETELÉSE
(PESTI ÚT 50., HRSZ. 1486)
KÖZBESZERZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁHOZ**

Budapest, 2016. április hó.

4.1. ÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS

**CEGLÉDBERCELI ÖREGEK NAPKÖZITOTTHONA HŐSZIGETELÉSE
(PESTI ÚT 50., HRSZ. 1486)
KÖZBESZERZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁHOZ**

Budapest, 2016. április hó.

1. Az Öregek Napköziotthona környezetének leírása:

A település főútja a Pesti út. Erre fűződnek fel egy-egy kis terességgel (Önkormányzat Polgármesteri Hivatala, Orvosi Rendelő, Művelődési ház, Általános Iskola, Öregek napköziotthona stb.) a középületek, egymástól kis távolságra. Ennek egyik eleme az Öregek Napköziotthona a Pesti út mellett épült.

Az Öregek Napköziotthona környezetében jellemzően, földszintes lakóépületek vannak. A telkek általában utcára merőleges, oldalhatáros beépítésűek, kontyolt nyereg vagy nyeregtetővel, cserépfedéssel.

A Pesti út szélessége, védősávjai helyet adtak növényzetnek, ezek a fiatal fák azonban még nem jelentenek védendő értéket.

2. A telek, jelenlegi beépítés és az épület szerkezeti, funkcionális jellemzői:

Telek, jelenlegi beépítés, tervezési feladat:

A település súlypontosávjában elhelyezkedő telek a Ceglédberceli Önkormányzat tulajdonában van. Beépítését az Önkormányzat által működtetett Öregek Napköziotthonának épülete jelenti.

Az **épület több ütemben** nyerte el jelenlegi formáját: **30-as években** épült a fő tömeg, míg az **50-es években a tornác utólagos beépítésével és egyéb toldalékokkal bővült**, funkcióváltásának megfelelően. Minden eleme magán viseli e korok építészeti stílusát. Az eredeti épületrész nyugodt, kiegyensúlyozott, harmonikus tömegét, egyszerű részletképzését a bővítés erősen lerontotta. Szerencsére a bővítések az udvar felé történtek, így az utcai megjelenést csak a három osztású ablakok beépítése rontotta le.

A tervezés célja, hogy az épület a jelenleg érvényben lévő hőszigetelési előírásoknak megfeleljen. Ezen túl a homlokzati megjelenés javítása, színezéssel történő **hangsúlyelemek létrehozása**. Az épülethez tervezett **új nyílászárók** részletgazdagabb megformálásával a **homlokzat megjelenésének javítása**.

A toldalékok, utólagos beépítések elbontására jelen tervezési feladaton belül nincs mód.

A 30-as évekbeli földszintes, nyeregtetős, oromfalas épület szerkezeti szempontból megfelelő.

Felmenő falszerkezetein elégtelenségre utaló jelek nem tapasztalhatók. Az **30-as évekbeli épületrész vályogtégla anyagú** falazata 51 cm. (vakolt méret) vastag, **megfelelő teherbírással rendelkezik**. A toldalékok 30 cm. (vakolt méret) ksm. téglá falazással készültek.

A **födém, fedélszékek egybeépített borított gerendás fa födém** teherbírással megfelelő.

A fedélszék két állószékes, fogópáros, héjalása hornyolt cserép. **A héjalás megfelelő állagú.**

Az épület külső, teherhordó falainak hőszigetelése nem felel meg a mai hőszigetelési előírásoknak, ezért utólagos hőszigetelése szükséges.

Bádogos szerkezetek:

Bádogos szerkezetű **ablakpárkányok** a fal hőszigetelése miatt **cserélendők**.

3. A korszerűsítés során elvégzendő építési munkák:

A **homlokzatvakolat** 5-25% közötti hiánypótlásos (Hvh. 10) javítást követően **15 cm. hőszigeteléssel**, vékonyvakolattal készül. **Lábazatán 10 cm. hőszigetelés** készül. A **födémről** eltávolítandó 10 cm. agyagtapasztás, ennek helyére **20 cm. vastag hőszigetelést** terveztem.

Fenti munkák után az épület hőszigetelési szempontból a mai előírásoknak megfelel.

Bádogos szerkezetek:

Ablakpárkányok (bádog) **teljes cseréje** készül, horganyzott lemez anyagúra.

Az épület **„ÖREGEK NAPKÖZIOTTHONA” felirata** a falsíkból kiemelve, hőszigetelés anyagából készül. Az épületen meglévő felszerelések (zászlótartó stb.), és új címer, acél rögzítő elemekkel készül.

4. Az épületen alkalmazandó színek színekártya alapján:

Falsík: S1020-Y20R világossárga

Kiemelt homlokzati díszítőelemek: S2040-Y20R sötét sárga

Lábazat: S5010-R90B sötétszürke

Ereszdeszka, oromdeszka: S5030-R80B

Nyílászárók: S 4050-B sötétkék

Budapest, 2016 április hó


Tóth Károly
építész vezető tervező
E1-01-2236

4.2. KÖRNYEZETVÉDELMI MŰSZAKI LEÍRÁS

**CEGLÉDBERCELI ÖREGEK NAPKÖZIJOTTHONA HŐSZIGETELÉSE
(PESTI ÚT 50., HRSZ. 1486)
KÖZBESZERZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁHOZ**

Budapest, 2016. április hó.

építési hulladék tervlap

**CEGLÉDBERCELI ÖREGEK NAPKÖZİOTTHONA
ÉPÜLET KÜLSŐ HŐSZIGETELÉSE
2737 CEGLÉDBERCEL, PESTI ÚT 50.**

KÖZBESZERZÉSI TERVÉHEZ

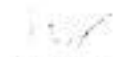
ÉPÍTÉSI HULLADÉK TERVLAP
Az építési tevékenység során keletkező hulladékhöz
-Ceglédberceli Öregek Napköziotthona korszerűsítéséhez-

<i>Az építtető adatai:</i>	<i>A vállalkozó adatai:</i>	<i>Dátum:</i>
Neve: Ceglédberceli Öregek Napköziotthona	Neve: KÜJ, KTJ száma: Címe:	2016. április
Címe: 2737 CEGLÉDBERCEL, Pesti út 50.	Neve: KÜJ, KTJ száma: Címe:	
	Neve: KÜJ, KTJ száma: Címe:	
<i>A bontási terület adatai:</i> <i>Címe:</i> <i>Helyrajzi száma:</i> <i>A végzett tevékenység:</i>	CEGLÉDBERCEL, CEGLÉDBERCELI KÖZSÉGI HÁZ 2737 Ceglédbercel, Pesti út 50. Hrsz.:1486 épület építése, átalakítása, bővítése, felújítása, helyreállítása, korszerűsítése, továbbépítése (A kívánt rész aláhúzendő)	

Sor- szám	Építési hulladék				Kezelési mód	
	A hulladék anyagi minősége szerinti csoportosítás	EWC kódszám	Mennyiségi küszöb (t)	Tömeg (t)	Megnevezése	Helyszíne
1.	Kitermelt talaj	170504	20	0,00		
2.	Betontörmelék	170101	20	0,00		
3.	Aszfalttörmelék	170302	5	0,00		
4.	Fahulladék	170201	5	0,00		
5.	Fémhulladék	170404	2	0,00		
6.	Műanyag hulladék	170203	2	0,05	hőszig. hulladék	elszállítva

7.	Vegyes építési és bontási hulladék	170904	10	0,05	csomagoló anyagok, dobozok	elszállítva
8.	Asványi eredetű építőanyag-hulladék	170102	40	0,05	vakolat	elszállítva
		170103				
		170802				

Építési hulladék átvevőhelyét kivitelező határozza meg. Csak nyilvántartott és engedéllyel rendelkező átvevőhelyre szállíthatja, ezt bizonylattal kell igazolnia!


 Tóth Károly
 építész vezető tervező
 E1-01-2236

Budapest, 2016. április hó.

**Ceglédbercel Község Önkormányzati intézményeinek (Öregek otthona,
Egészségház) saját villamosenergia-fogyasztásának fedezése napelemes
háztartási méretű kiserőművel**

Napelemes háztartási méretű kiserőmű műszaki leírása

Építető neve: Ceglédbercel Község Önkormányzata
2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.

Villamos tervező: Techniq 2000 Kft.
7624 Pécs, Hungária út 53/1.

Tervező:
Liszt Zoltán V-T/02/0998, EN-T/02-0998

Pécs, 2016. április

Öregek otthona:

A Öregek otthonának megfelelő tájolású ferde tetőfelülete, az intézmény fogyasztását nagy részben fedező, összesen 40 db, egyenként 260 Wp teljesítményű napelem panel kerül elhelyezésre a PV kiserőmű napelem kiosztási terve alapján.

A napelem panelek által termelt villamos energiát 1 db Fronius SYMO 10.0-3-M típusú inverterrel alakítjuk váltakozófeszültséggé és tápláljuk be a fogyasztói hálózatba.

A Fronius SYMO 10.0-3-M inverterre 1-1 db párhuzamos modulsort (string) kell kapcsolni, amelyben sztringenként 20 db - összesen 40 db – napelem panelt jelent.

A napelemek által átalakított energia szolár vezetékeken jut el a DC Boxba. A DC Boxokba kell beépíteni a DC köri olvadóbiztosítókat – pozitív és a negatív ágba is – és a DC oldali T2-es osztályú túlfeszültség-védelmet. A DC-Box kimenete, az inverter DC oldali bemenetére csatlakozik.

A sztringvezetékeket és a DC oldali solar kábeleket műanyag védőcsőben kell vezetni az inverterek DC oldali bemenetére. Az inverter a bemenetén egyenáram megszakítására alkalmas DC leválasztó kapcsolóval rendelkezik, ezért nem szükséges a DC csatlakozódobozba külön beépíteni egyenáramú leválasztó kapcsolót. (A DC elosztó és az inverter elhelyezési közelsége miatt, mely kisebb, mint 5 méter) A DC elosztóban elhelyezett olvadóbiztosító szakaszolásra alkalmas.

Az inverter és az inverter elosztó oldalfalon kerülnek elhelyezésre, függőleges elrendezésben a napelem tábla alá (< 5 méter).

Az érvényben lévő Országos Tűzvédelmi Szabályzathoz kapcsolódó TVMI (Tűzvédelmi Műszaki Irányelvek) iránymutatásai alapján tüzeseti leválasztó kapcsoló beépítése nem szükséges.

Az inverter AC oldali kimenete csatlakozik az inverter elosztóba. Ez az elosztódoboz tartalmazza az AC oldali védelmeket és az inverter leválasztó kapcsolót, valamint a napelemes rendszer leválasztó kapcsolóját és a kitáplálás áramkörüi védelmét (zárlat és túlterhelés). Az épület villamos elosztójába túláram- és zárlatkorlátozó egység beépítése szükséges (4 pólusú 20A-es, „C” karakterisztika). Az épület villamos elosztója és az inverter elosztóját 5x6 mm² keresztmetszetű kábel köti össze.

Az inverter elosztóba T1+T2 fokozatú AC oldali túlfeszültség levezető beépítése szükséges.

A napelemes rendszert be kell kötni az EPH hálózatába.

Egészségház:

Az Egészségháznak megfelelő tájolású ferde tetőfelülete, az intézmény fogyasztását nagy részben fedező, összesen 15 db, egyenként 260 Wp teljesítményű napelem panel kerül elhelyezésre a PV kiserőmű napelem kiosztási terve alapján.

A napelem panelek által termelt villamos energiát 1 db Fronius Primo 3.6-1 Light típusú inverterrel alakítjuk váltakozófeszültséggé és tápláljuk be a fogyasztói hálózatba.

A Fronius Primo 3.6-1 Light inverterre 1 db párhuzamos modulsort (string) kell kapcsolni, amely 15 db napelem panelt jelent.

A napelemek által átalakított energia szolár vezetékeken jut el a DC Boxba. A DC Boxokba kell beépíteni a DC körüi olvadóbiztosítókat – pozitív és a negatív ágba is – és a DC oldali T2-es osztályú túlfeszültség-védelmet. A DC-Box kimenete, az inverter DC oldali bemenetére csatlakozik.

A sztringvezetéseket és a DC oldali solar kábeleket műanyag védőcsőben kell vezetni az inverterek DC oldali bemenetére. Az inverter a bemenetén egyenáram megszakítására alkalmas DC leválasztó kapcsolóval rendelkezik, ezért nem szükséges a DC csatlakozódobozba külön beépíteni egyenáramú leválasztó kapcsolót. (A DC elosztó és az inverter elhelyezési közelsége miatt, mely kisebb, mint 5 méter) A DC elosztóban elhelyezett olvadóbiztosító szakaszolásra alkalmas.

Az inverter és az inverter elosztó oldalfalon kerülnek elhelyezésre, függőleges elrendezésben a napelem tábla alá (< 5 méter).

Az érvényben lévő Országos Tűzvédelmi Szabályzathoz kapcsolódó TVMI (Tűzvédelmi Műszaki Irányelvek) iránymutatásai alapján tűzeseti leválasztó kapcsoló beépítése nem szükséges.

Az inverter AC oldali kimenete csatlakozik az inverter elosztóba. Ez az elosztódoboz tartalmazza az AC oldali védelmeket és az inverter leválasztó kapcsolóit, valamint a napelemes rendszer leválasztó kapcsolóját és a kitáplálás áramköri védelmét (zárlat és túlterhelés). Az épület villamos elosztójába túláram- és zárlatkorlátozó egység beépítése szükséges (4 pólusú 20A-es, „C” karakterisztika). Az épület villamos elosztója és az inverter elosztóját 5x4 mm² keresztmetszetű kábel köti össze.

Az inverter elosztóba T1+T2 fokozatú AC oldali túlfeszültség levezető beépítése szükséges.

A napelemes rendszert be kell kötni az EPH hálózatába.



ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2016. május 30-i ülésére

Tárgy: KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai pályázat előkészítéséhez szükséges közbeszerzési eljárás indítása

Előterjesztő: Török József polgármester

Szakmai előterjesztő: Pető Zsolt jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A közelmúltban megjelent a „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című, KEHOP-5.2.9. azonosító számú pályázati felhívás. A pályázat keretében középületek épületenergetikai fejlesztése támogatható. Önkormányzatunk az Általános Iskola Petőfi u. 2. szám alatti épületével, az Öregek Napköziotthona épületével és az Egészségház épületével tud részt venni a pályázaton.

A pályázati felhívás szerint a pályázat benyújtásának feltétele a feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatása és a kivitelező kiválasztása. Jelen előterjesztés a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges döntéseket veszi sorba.

Mivel a Képviselő-testület jelenleg nem rendelkezik érvényes közbeszerzési szabályzattal (szabályzatunk még a régi Kbt. szerint készült), a közbeszerzési tanácsadónk elkészítette a közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét, mely a korábban érvényben volt közbeszerzési szabályzatnak megfelelően rendezi a hatásköröket. A tervezett beruházást az Önkormányzat közbeszerzési tervébe fel kell venni.

A pályázatból megvalósítani tervezett munkák: Általános Iskola épületnél homlokzati és padlásfödém hőszigetelés, homlokzati nyílászáró szerkezetek cseréje; Öregek Napköziotthona épületnél homlokzati és padlásfödém hőszigetelés, napelemes rendszer telepítése; Egészségház épületnél homlokzati és padlásfödém hőszigetelés, lapostető szigetelés, napelemes rendszer telepítése. A beruházás becsült értéke nettó 60.000.000 Ft.

A becsült érték alapján a Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás indítható. Ez az eljárás – bár a neve nyílt, valójában az ajánlattételi felhívás legalább négy ajánlattevő részére történő közvetlen megküldésével indul. A közbeszerzés megindítására feltételes eljárásként kerül sor. Ez azt jelenti, hogy bár az Önkormányzat kiválasztja a nyertes ajánlattevőt, és megkötí vele a vállalkozási szerződést, de a szerződés csak nyertes pályázat esetén lép hatályba. A közbeszerzési szakértő elkészítette az ajánlattételi felhívás tervezetét, melyet előterjesztésemhez mellékelek.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslatok elfogadását.

Határozati javaslat I.

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvényben foglaltakra:

1. Ceglédbercel Község Önkormányzata 2016. évi közbeszerzési tervét az alábbi közbeszerzéssel kiegészíti:

Közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
				az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megindításának tervezett időpontja	szervezés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
Építési beruházás						
Energiahatékonysági beruházás Ceglédberceli intézményeknél	45262690-4	nemzeti	a Kbt. 115. § szerinti eljárás	2016. 05. hó	10 hónap	nem

2. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

Határozati javaslat II.

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvényben foglaltakra:

1. Az Energiahatékonysági beruházás Ceglédberceli intézményeknél tárgyában lefolytatandó közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

Határozati javaslat III.

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvényben foglaltakra:

1. A mellékelt ajánlattételi felhívás elfogadásával a Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít Energiahatékonysági beruházás Ceglédberceli intézményeknél tárgyában.
2. Ajánlattételre felkéri az alábbi vállalkozásokat:
 - Benkala Kft. (1115 Budapest, Bártfai utca 44. fszt.)
 - Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.)
 - Fire-Color Kft. (1078 Budapest, Hernád utca 4.)
 - Klinker '98 Bt. (5081 Szajol, Gerle u 5.)
3. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

Ceglédbercel, 2016. május 30.

Török József sk.
polgármester



CEGLÉDBERCEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Az Energiahatékonysági beruházás Ceglédberceli intézményeknél tárgyú, a Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárás felelősségi rendje:

I. AZ ELJÁRÁSBAN AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVÉBEN ELJÁRÓ ÉS AZ ELJÁRÁSBA BEVONT SZEMÉLYEK

- Török József polgármester,
- A Képviselő-testület tagjai,
- Pető Zsolt jegyző, a Bíráló Bizottság jogi szakértelmet biztosító tagja,
- Szeidl Józsefné, a Bíráló Bizottság pénzügyi szakértelmet biztosító tagja,
- Cseh Ferenc, a Bíráló Bizottság közbeszerzés tárgya szerinti szakértelmet biztosító tagja,
- Kovács Gábor, a Bíráló Bizottság közbeszerzési szakértelmet biztosító tagja.

A Bíráló Bizottság tagjai kötelesek a melléklet szerinti összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatot tenni. Kötelesek továbbá tevékenységük során a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII tv. és jelen felelősségi rend előírásait betartani.

II. AZ ELJÁRÁS ELŐKÉSZÍTÉSE

Az Önkormányzat a közbeszerzési eljárás lebonyolítására közbeszerzési tanácsadó céget bíz meg. A kiválasztott társaság: **KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft.**, a társaság teljesítésért felelős vezetője: Kovács Gábor ügyvezető, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, lajstromszáma: 00846.

Az eljárás előkészítéséért a közbeszerzési tanácsadó a felelős. A közbeszerzési tanácsadó az eljárás előkészítése során elvégzi az adott beszerzéssel kapcsolatos helyzet- és piacfelmérést, valamint meghatározza a közbeszerzés becsült értékét. Az előkészítés során a közbeszerzési tanácsadó javaslatot tesz a választott eljárás fajtájára. A választott eljárás fajtájáról a Képviselő-testület dönt.

A közbeszerzési tanácsadó készíti el az eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi felhívást és dokumentációt. A felhívás elfogadása és az eljárás megindításáról szóló döntés meghozatala a Képviselő-testület feladata.

III. AZ ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSA

Az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció közvetlen megküldése a közbeszerzési tanácsadó feladata, költségeit a közbeszerzési tanácsadó viseli.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatos konzultációs kérdéseket a közbeszerzési tanácsadó fogadja. A beérkezett kérdésekre a közbeszerzési tanácsadó elkészíti a válaszokat, melyeket a polgármester általi elfogadást követően, a törvényes határidőben meg kell küldeni valamennyi ajánlattevőnek. Az ezzel kapcsolatos valamennyi költséget a közbeszerzési tanácsadó viseli.

Az eljárás lefolytatása során szükséges eseti döntéseket a polgármester hozza meg.

Az ajánlattételi határidő lejártakor a beérkezett ajánlatokat a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően kell felbontani. A bontást a közbeszerzési tanácsadó szervezi meg és vezeti. A bontásról jegyzőkönyv készül, melyet a törvényes határidőben meg kell küldeni az ajánlattevőknek.

IV. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA

A beérkezett ajánlatokat a közbeszerzési tanácsadó vizsgálja át formai és tartalmi szempontból egyaránt. Megállapításairól írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot készít a Bíráló Bizottság és a Képviselő-testület részére. A szakvéleménynek tartalmaznia kell annak megállapítását, hogy mely ajánlatok érvényesek és melyek érvénytelenek. Tartalmaznia kell továbbá az érvényes ajánlatoknak a választott bírálati szempont szerinti értékelését és javaslatot az eljárás nyertes ajánlattevőjére.

Az ajánlatok elbírálását a Bíráló Bizottság, az írásbeli szakvélemény alapján végzi el. A Bizottság üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyhez csatolni kell a Bizottság tagjainak indokolással ellátott véleményét is tartalmazó bírálati lapjait. A Bizottság döntési javaslatot fogalmaz meg az eljárást lezáró döntést meghozó Képviselő-testület részére.

V. DÖNTÉS AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYÉRŐL, SZERZŐDÉSKÖTÉS

A közbeszerzési eljárást lezáró döntést a Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület a Kbt. 27. § (5) bekezdése szerint név szerinti szavazással hozza meg.

Az eljárás eredményét a törvényes határidőben az írásos összegezés megküldésével kell kihirdetni, az összegezés megküldése a közbeszerzési tanácsadó feladata.

A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével szerződést kell kötni, melyet az ajánlatkérő részéről a polgármester ír alá. A szerződés előkészítésében a közbeszerzési tanácsadó közreműködik.

VI. DOKUMENTÁLÁS

A közbeszerzési eljárásokhoz kapcsolódó valamennyi eljárási cselekményt írásban kell dokumentálni. Az eljárási cselekmények dokumentálása a közbeszerzési tanácsadó feladata. A szerződéskötést követően a közbeszerzési tanácsadó teljesítési dokumentációt köteles összeállítani, mely tartalmazza valamennyi az eljárás során keletkezett irat eredeti példányát, illetve másolatát. A teljesítési dokumentációt a közbeszerzési tanácsadó a projekt közbeszerzési utóellenőrzésének lezárását követően köteles átadni a Polgármesteri Hivatal részére.

A közbeszerzési eljárások iratait a Polgármesteri Hivatal iratkezelési szabályait betartva egy helyen kell tárolni és a közbeszerzési eljárás lezárását követően öt évig meg kell őrizni.

VII. BELSŐ ELLENŐRZÉS

A közbeszerzési eljárások ellenőrzését az Önkormányzat éves belső ellenőrzési tervének összeállításánál figyelembe kell venni.

Jelen felelősségi rendet Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2016. (V.30.) KT. számú határozatával fogadta el.

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

Alulírott az „*Energiahatékonysági beruházás Ceglédberceli intézményeknél*”, tárgyú közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság tagjaként polgári- és büntetőjogi felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 25. §-ának az ajánlatkérő nevében eljáró személyekkel kapcsolatos előírásait ismerem és

kijelentem,

hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 25. §-ában szereplő körülmények egyike sem áll fenn tárgyi közbeszerzési eljárás ajánlattevői vonatkozásában.

Továbbá kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 44. §-ában meghatározott üzleti titkot megőrzöm.

Ceglédbercel,

aláírás

Ajánlattételi felhívás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Hivatalos név: Ceglédbercel Község Önkormányzata		Nemzeti azonosítószám: AK16132	
Postai cím: Pesti út 61.			
Város: Ceglédbercel	NUTS-kód: HU102	Postai irányítószám: 2737	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Török József polgármester			Telefon: +36 53578001
E-mail: polgarmester@ceglédbercel.hu			Fax: +36 53578000
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: (URL) A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

nem

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentumokat a következő pontban meghatározott szervezet közvetlenül, elektronikus úton juttatja el az ajánlattevők részére, az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg.
További információ a következő címen szerezhető be: KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18., e-mail: kpgconsult@t-online.hu, tel.: +36 53500956, fax: +36 53500957, címzett: Kovács Gábor ügyvezető)
Az ajánlat benyújtandó: KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18.)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Regionális/helyi szintű

I.5) Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Energiahatékonysági beruházás Ceglédberceli intézményeknél	Hivatkozási szám: ²
II.1.2) Fő CPV-kód:	45262690-4
II.1.3) A szerződés típusa: Építési beruházás	
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Energiahatékonysági beruházás Ceglédberceli intézményeknél vállalkozási szerződés keretében	

II.1.6) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók: valamennyi részre.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Szigetelés és nyílászáró cseré	Rész száma: 1
II.2.2) További CPV-kód(ok): Fő CPV-kód: 45321000-3 Fő CPV-kód: 45421100-5	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: HU102 A teljesítés helye: 2737 Ceglédbercel, Petőfi utca 2., hrsz. 1450; 2737 Ceglédbercel, Pesti út 50., hrsz. 1486, 2737 Ceglédbercel, Vasút út 2., hrsz. 174/3.	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: Általános Iskola épület: homlokzati hőszigetelés 406 m ² , lábazati szigetelés 102 m ² , földem szigetelés 508 m ² , homlokzati nyílászárók cseréje 75,9 m ² . Öreges Napköziotthona: homlokzati hőszigetelés 164 m ² , lábazati szigetelés 54 m ² , földem szigetelés 237,7 m ² . Egészségház: homlokzati hőszigetelés 375,6 m ² , lábazati szigetelés 38,64 m ² , földem szigetelés 159,4 m ² , lapostető szigetelés 27,9 m ² .	
II.2.5) Értékelési szempontok Az alábbi értékelési szempontok Minőségi szempont – Megnevezés: 1. Jótállás vállalt időtartama (a minimálisan 36 hónapot kötelező vállalni, a 60 hónapon felül vállalt időtartam esetén 60 hónappal kerül értékelésre) / Súlyszám: 20 2. Teljesítés időtartama (egész hónapban kifejezve, a szerződés hatályba lépésétől számítva) / Súlyszám: 30 Ár szempont – Megnevezés: 3. Nettó ajánlati ár / Súlyszám: 50	
II.2.7) A szerződés időtartama Időtartam hónapban: legfeljebb 10 hónap (a szerződés hatályba lépésétől számítva) A szerződés teljesítésének időtartama bírálati szempont, ezért az ajánlatkérő elvárja, hogy az ajánlattevő ennél kedvezőbb megajánlást tegyen az ajánlatban. Az ajánlatkérő előteljesítést elfogad. A szerződés meghosszabbítható: nem	
II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): nem	
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ Opciók: nem	
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: igen Projekt száma vagy hivatkozási száma: „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című, KEHOP-5.2.9. azonosító számú pályázati felhívás	
II.2.13) További információ A munkákat az ajánlattételi dokumentációval átadott műszaki dokumentációnak megfelelően kell elvégezni.	

II.2.1) Elnevezés: Napelemes rendszerek	Rész száma: 2
II.2.2) További CPV-kód(ok): Fő CPV-kód: 45310000-3 Fő CPV-kód: 09331200-0	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: HU102 A teljesítés helye: 2737 Ceglédbercel, Pesti út 50., hrsz. 1486, 2737 Ceglédbercel, Vasút út 2., hrsz. 174/3.	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: Öregek Napköziotthona: tetőre szerelt, polikristályos napelem modulokból szerelt, összességében 10,40 kWp névleges teljesítményű, napelemes rendszer telepítése. Egészségház: tetőre szerelt, polikristályos napelem modulokból szerelt, összességében 3,90 kWp névleges teljesítményű, napelemes rendszer telepítése.	
II.2.5) Értékelési szempontok Az alábbi értékelési szempontok Minőségi szempont – Megnevezés: 1. Jótállás vállalt időtartama (a minimálisan 36 hónapot kötelező vállalni, a 60 hónapon felül vállalt időtartam esetén 60 hónappal kerül értékelésre) / Súlyszám: 20 2. Teljesítés időtartama (egész hónapban kifejezve, a szerződés hatályba lépésétől számítva) / Súlyszám: 30 Ár szempont – Megnevezés: 3. Nettó ajánlati ár / Súlyszám: 50	
II.2.7) A szerződés időtartama Időtartam hónapban: legfeljebb 10 hónap (a szerződés hatályba lépésétől számítva) A szerződés teljesítésének időtartama bírálati szempont, ezért az ajánlatkérő elvárja, hogy az ajánlattevő ennél kedvezőbb megajánlást tegyen az ajánlatban. Az ajánlatkérő előteljesítést elfogad. A szerződés meghosszabbítható: nem	
II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): nem	
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ Opciók: nem	
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: igen Projekt száma vagy hivatkozási száma: „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című, KEHOP-5.2.9. azonosító számú pályázati felhívás	
II.2.13) További információ A murikákat az ajánlattételi dokumentációval átadott műszaki dokumentációnak megfelelően kell elvégezni.	

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akinek tekintetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok fennállnak. Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.
--

30.) Korm. rendelet 17. § (1) – (2) bekezdése szerint kell az ajánlatban írásban nyilatkozni, illetve dokumentumot benyújtani.
III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság
A Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő az eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt.
III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság
A Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő az eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt.
III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk
A szerződés nem fenntartott.
III.1.6) A szerződés biztosítékai:
Késedelmi kötbér, meghíradási kötbér, jótállás, jótállási biztosíték és előleg visszafizetési biztosíték az ajánlati feltételek dokumentációjában részletezettek szerint.
Az előleg visszafizetési biztosítékra a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 119. § (2) bekezdése szabályai az irányadók.
III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:
Az ajánlatkérő nem határoz meg tartalmi keretet. A számlák kifizetése szállítói finanszírozással történik.
Ajánlatkérő szállítói előleget biztosít a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 119. § (1) bekezdése szerint. A szállítói előleg kifizetése az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-a szerint történik.
Az ajánlatkérő biztosítja részszámlák benyújtásának a lehetőségét az elvégzett teljesítéssel arányos mértékben a 25 százalékos, az 50 százalékos, és a 90 százalékos készlettségi fok elérését követően. A végszámla a sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújtható be.
A szállítói előleg levonása a részszámlákból és a végszámlából arányosan történik.
A számla benyújtására és teljesítésére az ajánlatkérő a Kbt. a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet előírásait alkalmazza. Fizetési határidő 30 nap.
Az ajánlati feltétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.
A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentáció, illetve a szerződéstervezet tartalmazza.
A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok még:
- A 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet.
- Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet.
- Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, különösen, de nem kizárólagosan annak 36/A. §-a.
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet;
- A számla késedelmes fizetése esetében a Ptk. 6:155.§ (1) és (2) bekezdése irányadó.
III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:
Az ajánlatkérő a projektfinanszírozás létrehozásának lehetőségét kizárja. Együttes ajánlat esetén a vezető céget meg kell jelölni, a konzorciumi/egytműködési szerződést az ajánlatához kell csatolni.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerint

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni: nem

IV.2) Adminisztratív információk**IV.2.2) Ajánlattételi határidő**

Dátum: 2016/06/06 Helyi idő: 13:00

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

magyar

IV.2.5) Az ajánlati köztételség minimális időtartama:

Az időtartam napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejárától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2016/06/06 Helyi idő: 13:00

Hely: KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18.)

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 68. §-ában meghatározott személyek lehetnek jelen.

VI. szakasz: Kiegészítő információk**VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk**

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: nem

VI.3) További információk:**VI.3.1) Feltételes közbeszerzés**

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott ellenőrzési körön kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi határidő lejártaát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körön kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

Az ajánlatkérő a beruházást a II.2.12) pontban hivatkozott pályázati konstrukcióna benyújtandó pályázatból kívánja finanszírozni. A pályázat benyújtásának feltétele a feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatása és a feltételes vállalkozási szerződés megkötése. A feltételes vállalkozási szerződés akkor lép hatályba, mikor az ajánlatkérő a tárgyi projektre vonatkozó Támogatási Okiratot kézhez vette. A feltételes vállalkozási szerződés hatályát veszti, amennyiben a pályázat kiírója a pályázatot írásban elutasítja.

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához nem kötött.

VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése: nem

VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

1 – 100 egész pont

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:

Jótállás vállalt időtartama: egyenes arányosítás

Teljesítés időtartama: fixított arányosítás

VI.3.12) További információk:

- 1) Az ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) – b) pontjai és a Kbt. 67. § (4) bekezdésének tekintetében nyilatkoznia kell.
- 2) Az ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdése tekintetében nyilatkoznia kell.
- 3) Az ajánlatokat az ajánlattételi dokumentációban meghatározott formai követelmények szerint kell benyújtani, 1 eredeti példányban zárt csomagolásban. A csomagoláson „Ceglédbercel – KEHOP, az ajánlattételi határidő lejártá előtt felbontani tilos” feliratot kell feltüntetni. A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak a megadott címen történő kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor került. A postázási késedelem kockázatát az ajánlattevő viseli.
- 4) Közös ajánlattétel és konzorcium esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlatot tevők egyetemleges felelősségvállalásáról szóló nyilatkozatot, valamint a feladat elvégzésére vonatkozó, a tagok közötti munkamegosztás leírását, részesedésük %-os arányait, és a képviselőre feljogosított cég illetve képviselőjének megnevezését is tartalmazó, egymás közötti megállapodásnak egy eredeti, vagy másolati példányát.
- 5) Ajánlattevőnek, valamint a közös ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlatot aláíró személy eredeti aláírási címpéldányát, aláírás-mintáját, vagy annak másolatát.
- 6) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) bekezdésében foglaltakra.
- 7) Az ajánlathoz csatolandó igazolások tekintetében az ajánlatkérő az egyszerű másolatot elfogadja.
- 8) Az ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.
- 9) Az ajánlatkérő előírja, hogy valamennyi a szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson az ajánlatkérő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.
- 10) Ha az ajánlatkérő a második legkedvezőbbnek minősített ajánlatot tevőt is meghatározza, az eljárás nyertesének visszalépése esetén vele köt szerződést.
- 11) Az ajánlatok összeállításánál a felhívásban és az ajánlatkérő által összeállított dokumentációban és – az ezekben nem szabályozottak vonatkozásában – a 2015. évi CXLI. törvény előírásaiban foglaltak szerint kell az ajánlattevőnek eljárni, és ajánlatát elkészíteni.

VI.4) E hirdetmény közvetlen megküldésének dátuma: 2016/05/31

Az ajánlattételi felhívást ellenjegyzí:

Kovács Gábor
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 00846



Szám: H/1138-5/2016.

ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2016. május 30-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a Szent Ilona Idősek Gondozóháza 2015. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Török József polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Antal András intézményvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. évi munkatervében meghatározta a Szent Ilona Idősek Gondozóházának működéséről szóló beszámoló tárgyalását.

Fentiekre tekintettel az intézményvezető a napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztését eljuttatta a Polgármesteri Hivatalba.

Mellékelten megküldöm a beszámolót és kérem a testületi tagokat, hogy az előterjesztést tárgyalják meg és döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról.

Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, a Szent Ilona Idősek Gondozóházának 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadta.

Felelős: Török József polgármester

Ceglédbercel, 2016. május 27.

Török József s. k.
polgármester



BESZÁMOLÓ

Beszámoló a Szent Ilona Idősek Gondozóháza 2014-2015 évi tevékenységéről

Az intézmény fenntartója 1999-től a Sanamed nonprofit Kft., ügyvezető igazgatója Bácskai Józsefné, 2012.09.01.-től az intézmény vezetője dr. Antal András.

A Szent Ilona Idősek Gondozóháza 11 fő részére átmeneti bentlakásos, 7 fő részére nappali ellátást biztosít. Szociális étkeztetésben 19-en részesülnek.

A vizsgált periódusban az intézményben elhunytak:

Macska Mihályné

Nagy Istvánné

Az említett periódusban az otthonba újonnan felvettek:

Földi Pálné

Putz Péterné

Eltérő		2015 APR 25
Szám	H/1138-6/2016	
Ügyintéző	Előir. szám	

Az átmeneti elhelyezést nyújtó intézményi ellátásra legfeljebb egy évig kerülhet sor. A határidő elteltét megelőzően egy hónappal az intézmény vezetője megvizsgálja, hogy az ellátást igénybe vevő családi környezetébe visszahelyezhető-e, illetve az ellátás személyes gondoskodás útján biztosítható-e? Ha az ellátást igénybe vevő családi környezetébe nem helyezhető vissza, az intézmény vezetője az ellátás időtartamát egy évvel meghosszabbíthatja.

A nappali ellátás egészségi állapotuk vagy idős koruk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes személyek részére biztosít intézeti ellátási lehetőséget. A nappali ellátásban részesülők az idősek otthonában egy közösséghez tartoznak, kielégíthetik higiéniai szükségleteiket, részükre akár háromszori étkezést is biztosítunk.

A szociális étkeztetés keretében azok a rászorulóknak kapnak egyszeri meleg ételt, akik koruk, egészségi állapotuk miatt önmaguk ellátására már képtelenek, de átmeneti vagy nappali ellátást nem igényelnek.

Az idősek otthona által nyújtott szolgáltatások:

Gondozás, ápolás

Étkeztetés

Ruházati ellátásban

Egészségügyi, mentálhigiénés szolgáltatás

Az intézményben minden személy ellátása, mentálhigiénés gondozása egyéni gondozási, ápolási terv alapján történik. A 2015 januárjában végzett Kormányhivatali ellenőrzést követően egy mentálhigiénés szakembert vettünk fel a munkatársaink közé.

Az idősek otthonában naponta háromszor biztosítunk étkezést, délben meleg étellel. A TS- Gastro Kft. nyújtja ezt a szolgáltatást az ellátottak megelégedésére.

A gondozóházi ellátást igénybe vevők saját ruhájukat, ágyneműjüket használhatják. Szükség esetén az intézmény a lakóknak a ruházati ellátásban segítséget tud nyújtani. Az intézet dolgozói végzik a ruházat, ágynemű tisztítását, javítását.

Az intézetben az egészségügyi ellátást a szakképzett gondozók és az intézet orvosa végzi.

A gondozóház orvosa dr. Antal András. Az intézmény orvosának feladata az egészség

megőrzéséről szóló felvilágosítás,a lakók rendszeres orvosi vizsgálata. Az orvos szükség esetén szakorvoshoz,illetve kórházba juttatja a gondozottakat. Az ő feladata a megfelelő gyógyszerellátás biztosítása is,az ellátást a kormányhivatali ellenőrzés utasításainak megfelelően végezzük. Az intézmény ápolói műszakonként beszámolnak az ellátottak egészségi állapotáról.

Az idősök otthonának elmúlt évi rendezvényei:

- Rendszeresen (2 havonta) tartott zenés rendezvényeinken Sági István,és Szilágyi László biztosította a zenét. Két alkalommal volt zenés táncos rendezvény,a Német Nemzetiségi Kultúr egyesület részvételével.
- Karácsonyi ünnepségünkön ,részt vett Szabó József kántor és kórusa .A műsor után az otthon lakói karácsonyi énekeket énekeltek.
- Karácsonykor a Német Nemzetiségi Kórus is bemutatta az Idős Otthonban ünnepi műsorát.

2015.-ben az idős otthont a Kormányhivatalon kívül a ceglédi ANT SZ is ellenőrizte,és működését rendben találta.

Az otthon lakóinak és munkatársainak megnyugtató,hogy a település önkormányzata szívügyének tekinti az intézmény működését,és mindent megtesz a zökkenőmentes intézeti ellátás érdekében.

A segítséget köszönjük. Bízunk abban, hogy a tavaly elindított felújítás az épület belső részének megújításával folytatódik. A nyílászárók cseréje,a vizesblokkok felújítása,az épület szigetelése kezdődik ebben az évben,az erre irányuló előkészületek megtörténtek.

Ceglédbercel,2016.04.21.

Tisztelettel:

Dr. Antal András
Intézményvezető



Szám: H/1295-2/2016.

ELŐTERJESZTÉS

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. május 30-i ülésére

Tárgy: Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház beszámolója
Szakmai előterjesztő: Györe Zsuzsanna intézményvezető
Előterjesztő: Koglerné Hernádi Ágnes KNB. elnök

Tisztelt Képviselő-testület!

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. évi munkatervében meghatározta az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház 2015. évi működéséről szóló beszámoló tárgyalását.

Az intézményegység vezetője megküldte írásos beszámolóját, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

A Kulturális és Népjóléti Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalja a napirendi pontot. A szaktanácsadó döntéséről az ülés keretében adunk tájékoztatást.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház 2015. évi munkájáról szóló beszámolót megismerte és elfogadta.

Felelős: Török József polgármester

Ceglédbercel, 2016. május 27.

Török József s. k.
polgármester





**Albertirsai Kistérségi
Szociális Segítőház**

**2730 Albertirsa,
Dózsa Gy. u. 23.**

Tel: (06-53) 571-092

intezmenyvezeto@segitohaz.hu

www.segitohaz.hu

BESZÁMOLÓ

A Szociális Segítőház 2015. évi munkájáról

Polgármesteri Hivatal Ceglédbercel		
Érkezett: 2016 MÁJ 26.		
Szám: <u>11/1295-1/2016</u>		
Ügyvezető <u>ABW</u>	Előadó <u>—</u>	Előirat száma: <u>—</u>

Készítette: Györe Zsuzsanna
intézményvezető
2016. április 4.

Tisztelt Társulási Tanács, Tisztelt Képviselő – testület!

Magyarországon a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében az 1993. évi III. tv. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról, valamint az 1997. évi XXXI. tv. A gyermekek védelméről meghatározza az állam által biztosított egyes szociális és gyermekvédelmi ellátások formáit, szervezetét, a szociális és gyermekvédelmi ellátásokra való jogosultság feltételeit, érvényesítésének garanciáit.

A 2015. évben az intézmény tevékenységi körét tekintve változás nem történt az előző évekhez képest.

Az intézmény személyi állománya 2015-ben

Intézményvezető	1 fő – gyógypedagógus-mentálhigiénés szakember – okleveles szociálpolitikus
Gyermekjóléti szolgálat:	1 fő szakmai egység vezető – szociális munkás - 3 fő főállású családgondozó – szociális munkás, 3 fő helyettes szülő, 8 férőhely
Családsegítő Központ:	1 fő szakmai egység vezető – szociális munkás, tereptanár 3 fő főállású családgondozó – szociális menedzser, szociális szervező-gondozó, szociálpedagógus - 1 fő főállású tanácsadó – szociálpedagógus
Házi segítségnyújtás	1 fő vezető gondozó – diplomás ápoló, szociális munkás - 5 fő házi szociális gondozó – házigondozó -
Tanyagondnoki szolgálat	1 fő tanyagondnok – tanyagondnok -
Szolgáltatást végző szakemberek:	1 fő pszichológus, heti 6 órában 1 fő jogász, heti 1 órában.
Technikai személyzet:	1 fő takarítónő - részmunkaidő

Ellátási terület: Albertirsa, Ceglédbercel, Dánszentmiklós, Mikebuda közigazgatási területe

Az intézmény székhelye: Albertirsa Dózsa Gy. u. 23. és
Területi irodák: Ceglédbercel Pesti u. 61.
Dánszentmiklós, Dózsa Gy. u. 100.
Mikebuda, Fő u. 19.

A feladat ellátás minden szakfeladaton területi elosztási elv szerint működik. Az intézmény szakmai normáinak és elvárásainak megfelelően az ügyfelek számára nyújtható szolgáltatás komplexitása erős, s az információk elakadása szinte kizárt. A szolgáltatások egymás mellé rendelve, egymás szakmai munkáját segítve és kiegészítve működnek. Minden településen önálló ügyfélfogadási idő és hely áll a szolgálat rendelkezésére.

Az intézménynek saját használatú gépkocsija nincs, a területen dolgozó családgondozók saját gépkocsival, költségtérítés/szolgálati jármű nélkül végzik a gondozási feladatokat.

Az intézmény működési adatai szakfeladatonként a 2015. évben

Gyermekjóléti szolgálat

A gyermekjóléti szolgálat olyan, a gyermek érdekeit védő speciális személyes szociális szolgáltatás, amely a szociális munka módszereinek és eszközeinek felhasználásával segíti a gyermek testi és lelki egészségének, családban történő nevelkedését, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzését, a kialakult veszélyeztettség megszüntetését, illetve a családjából kiemelt gyermek visszahelyezését.

A gyermekjóléti szolgálat célja, hogy a településeken élő gyermekek megfelelő anyagi és szociális biztonságban, megfelelő oktatási és kulturális közegben, békés, nyugodt környezetben, biztonságos, szeretetteljes, gondoskodó családban fejlődhessenek. Ezeknek a feltételeknek a megteremtése elsősorban a család feladata, a szülők felelőssége, de szükség esetén az önkormányzatoknak, illetve az általuk működtetett, finanszírozott intézménynek szolgáltatást nyújtók által is segítenie kell ebben a családokat.

Az eredményességet nagymértékben befolyásolja a szülők együttműködési készsége, a jól megválasztott beavatkozási technika, a rendelkezésre álló megfelelő eszközrendszer (pl. szakemberek elérhetősége). Jellemzően kevés a lezárható esetek száma, inkább jellemző az ellátási forma változása (pl. védelemből vételből- alapellátásba), s gyakran csak a nagykorúság elérésével kerülnek ki a gyermekek a rendszerből. Elhanyagolható azon gyermekek száma, akik csak rövid ideig tartózkodnak a rendszerben, általában valamilyen akut probléma jelentkezése miatt. Az ő esetükben egy rövid problémakezelési időszakkal, alapellátásban történő gondozással, vagy más segítő szakember (pl. pszichológus) bevonásával megszüntethető a veszélyeztetettség. Jellemző inkább, hogy egy- egy gyermek hosszabb ideig - adott esetben évekig alanya a gyermekjóléti szolgáltatásnak.

Gyermekjóléti szolgáltató tevékenység a kezelt probléma típusa és az ellátott gyermek száma szerint (tárgyév)	Kezelt problémák száma (nem halmozott adat)	Ellátott gyermekek a fő probléma szerint
anyagi (megélhetési, lakhatással összefüggő stb.)	131	76
gyermeknevelési	16	10
gyermekintézménybe való beilleszkedési nehézség	20	20
családi konfliktus (szülők egymás közti, szülők-gyermek közti)	49	30
szülők vagy a család életvitele	237	121
szülői elhanyagolás	9	9
fogyatékoság, retardáció	5	5
szenvedélybetegségek	44	21
összesen	511	292

Gyermekjóléti szolgáltató tevékenység a kezelt probléma típusa és az ellátott gyermekek száma szerint



■ Ellátott gyermekek a fő probléma szerint ■ Kezelt problémák száma (nem hámozott adat)

A gondozott gyermekek nagyobb hányada generációkra visszanyúló, összetett problémákkal küzdő családokban él. Az ő esetükben a beidegződések és a család által rosszul kiválasztott probléma megoldási technikák miatt nagyon nehéz a hatékony beavatkozás. Gyakran csak hatósági intézkedésekkel, pl. védelembe vétellel vagy a gyermek családból való kiemelésével lehet csökkenteni vagy megszüntetni a gyermek veszélyeztetettségét.

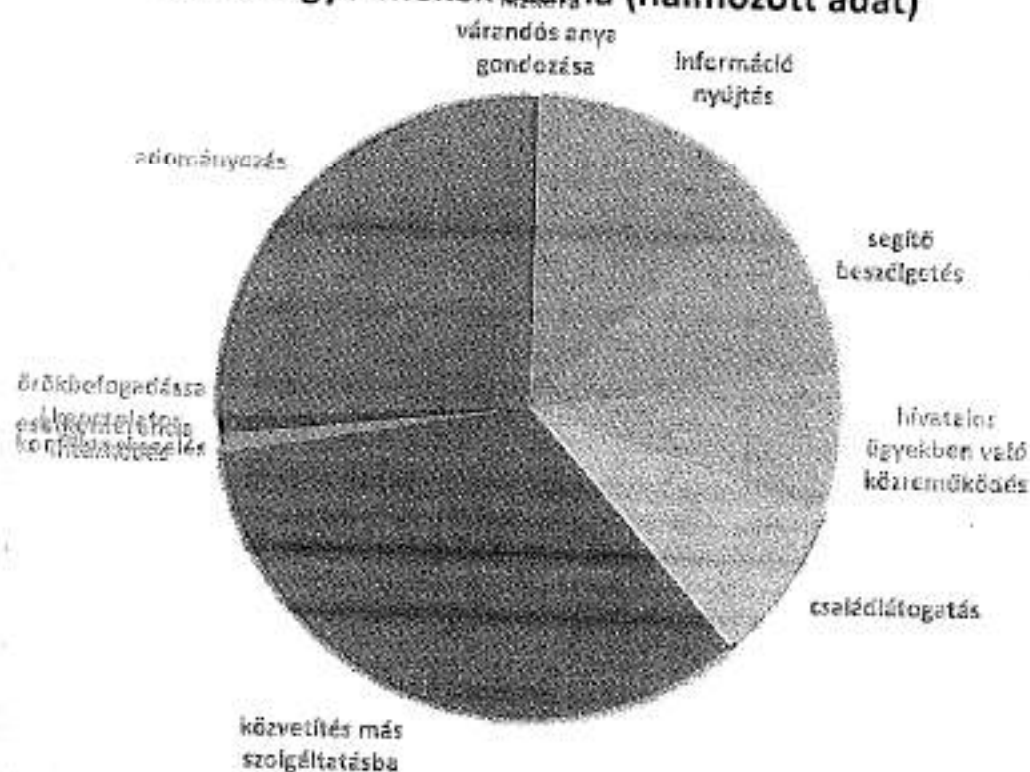
A megváltozott együttélési minták nyomán a család fogalma és egyúttal funkciója is megváltozott. A családok és a gyermekek egyre súlyosabb és egyre összetettebb problémákkal küzdenek

A szolgáltatásban résztvevők jellemző problémái: anyagi problémák, életviteli problémák, családi konfliktusok, munkanélküliség, magatartás - és teljesítményzavar, gyermeknevelési problémák, tanulási nehézségek, lakhatási problémák, szenvedélybetegségek (alkoholproblémák, drogproblémák), mentális problémák, egészségügyi problémák, gyermekintézménybe beilleszkedési nehézség, kriminalitás.

A problémák nem tapasztalhatóak csak önmagukban, általában egymásra épülnek, összefüggenek, amelyet a fenti ábra jól láthatóan igazol. A gyermekek nagyobb hányada több, jól körül írható nehézséggel küzdő családból kerül ki. Egyik probléma generálja a másikat. A tartósan fennálló munkanélküliség anyagi problémákat idéz elő, amelyek megélhetési nehézségekhez, lakhatási krízishez, családi konfliktusokhoz, életviteli diszfunkciókhoz, mentális és egészségügyi hátrányokhoz, szenvedélybetegségek kialakulásához vezethetnek. A családon belüli működési zavarra a gyermekek tünethordozóként magatartászavarral, deviáns cselekedetekkel reagálnak. Ezek a folyamatok maguk után vonják a gyermeknevelési problémák kialakulását.

A gyermekjóléti szolgálat szakmai tevékenységeinek adatai (halmozott adat)	Szakmai tevékenységek száma (halmozott adat)	Ellátott gyermekek száma (halmozott adat)
információ nyújtás	705	341
segítő beszélgetés	384	278
hivatalos ügyekben való közreműködés	501	193
családlátogatás	473	237
közvetítés más szolgáltatásba	1205	919
konfliktuskezelés	73	26
szakmaközi megbeszélés	161	23
esetkonferencia	23	2
örökbefogadással kapcsolatos intézkedés	2	2
adományozás	701	701
kiskorú várandós anya gondozása	4	4
összesen	4232	2724

Ellátott gyermekek száma (halmozott adat)



Összességében elmondható, hogy évről évre közel azonos számú gyermek vesz részt a gyermekjóléti szolgáltatásban. Ez részben a korábban vázolt jelenségeknek köszönhető, részben pedig a gyermekvédelmi veszélyeztetettséget észlelő jelzőrendszer hatékony

működésének. Megfigyelhető, hogy nőtt egy-egy eset vonatkozásában a gondozási időtartam is. Megnövekedtek a családok terhei, melyek enyhítésére nem állnak rendelkezésre a megfelelő eszközök. Emelkedett a 14-17 éves korosztály aránya a gondozási esetek körében. Nagyon fontosnak tartjuk a jelzőrendszer megfelelő működését, mivel a segítségnyújtás feltétele az intézményekkel, szakemberekkel történő szoros együttműködés. Az utóbbi időben megnövekedett a válsághelyzetben lévő várandós kiskorú anyák száma. Legtöbbször iskolai tanulmányaikat megszakítva vállalják fel a szülői szerepet, nem ritka az egyedülálló anya esete sem. A védőnői szolgálattal szorosan együttműködve gondozzuk ezeket a családokat. A gyámhivatal munkatársaival napi kapcsolatban állunk, ami nagymértékben elősegíti a hatékony együttműködést.

Családi konfliktusok, problémák, esetenként a végletekig megromlott emberi kapcsolatok, válási szituációk okán továbbra is igény mutatkozik arra, hogy szolgálatunknál kapcsolattartáshoz helyszínt, családgondozói felügyeletet biztosítsunk.

A lakossági felajánlások során kapott adományokat (ruhaneműket, háztartási eszközöket, bútorokat) is rendszeresen közvetítjük klienseink körében.

Szolgálatunk évről-évre terephelyet biztosít és tereptanári feladatokat is ellát, rendszeresen fogadja a szakirányú képzésekből szakmai gyakorlatra érkező hallgatókat.

Évek óta hagyománnyá vált az Irsai Evangélikus Gyülekezet Önkéntes Csoportja és a Szociális Segítőház szervezésében a karácsonyi jótékonyági gyűjtés a rászoruló gyermekek részére. A kampány 2015-ben is megvalósult a gyűjtésben résztvevő üzletek segítségével, s a másfél évtizedes hagyomány szerint a karácsonyi Jótékonyági Gála is megrendezésre került. Ezeknek köszönhetően 274 gyermek és családja számára tudtunk ajándékot és tartós élelmiszert biztosítani az ünnepre.

Családsegítő központ

A családsegítés az életvezetési problémákkal, szociális gondokkal küzdő családok, illetve személyek szociális és mentálhigiénés támogatása.

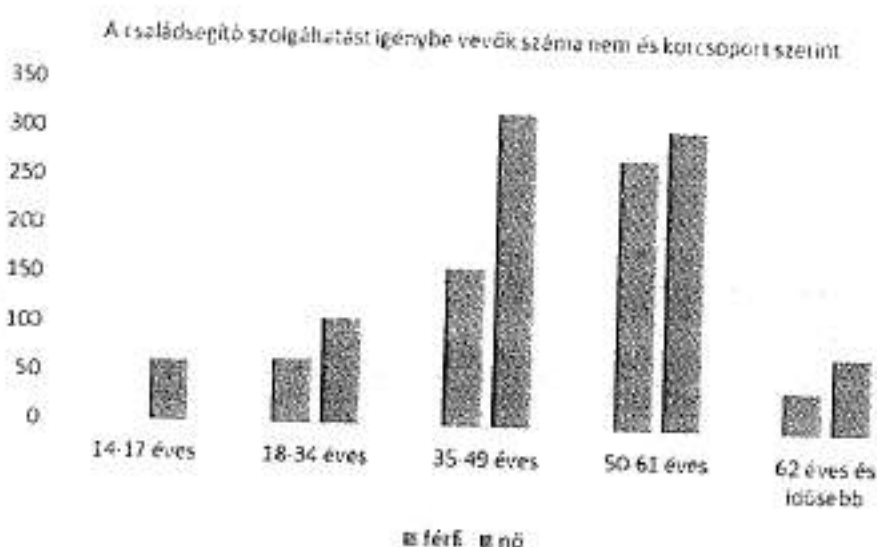
Az adminisztratív feladatokon túl a családsegítő szolgáltatás összetett feladatokat lát el. Többek között magában foglalja az életvezetési és egyéb tanácsadást (együttélési szabályok, higiénés elvárások, pénzügyi kezelés, gyermeknevelés, kommunikáció), információnyújtást, tájékoztatást az igénybe vehető ellátásokról. A munkavégzés során a napi kihívásokhoz kell igazodni, az aktuális problémák megoldásán van a hangsúly. A kliens egy adott problémával érkezik hozzánk, ezt osztja meg a családgondozóval. A családgondozás folyamán azonban kiderülhetnek más problémák, illetve az alapprobléma elemzésénél mélyebb okokra lelünk, a hozott probléma mögött gyakorta több, meg nem nevezett nehézség és elakadás áll, amelyekre a segítő folyamat során a szakembernek kell rávilágítani és tudatosítani a klienssel. Gyakori, hogy egészen más jellegű lesz az esetkezelés, mint amit a hozott probléma alapján várni lehetett volna (munkahely, pénz hiánya).

Ügyfeleink sok esetben ügyintézésben kérnek segítséget.

Számos esetben a családon belüli kapcsolatok helyreállításának elősegítése érdekében a családgondozás részeként biztosítottunk segítő beszélgetést, mediációt, kapcsolati konzultációt.

A szolgálat forgalmi adatai

Az igénybe vevők száma nem szerint, településenként	Albertirsa	Ceglédbercel	Dánszentmiklós	Mikebuda	összesen
férfi	332	120	73	24	549
nő	540	181	126	33	880
Összesen:	872	301	199	57	1429



A települések igénybe vételi adatai közel azonosak a korcsoport és nem szempontjából, azok részletezése nem releváns.

A táblázatból jól látszik, hogy a szolgáltatást korcsoporttól függetlenül inkább a nők veszik igénybe. A 14-17 éves korosztályban a kiskorú várandós és kisgyermeket nevelő anyák jelennek meg. A 35-49 éves korcsoportban a segítség kérés a nőkre jellemző, ebben az esetben a gyermeknevelési, kapcsolati konfliktusok jellemzőek, míg az 50-61 éveseknél, ahol a segítséget kérők nem szerinti eloszlása jóval kiegyensúlyozottabb, mint a többi korcsoportnál, leggyakrabban a munkahely és jövedelem elvesztése, illetve az egészségkárosodás a jellemző probléma.

A szolgáltatást igénybe vevők hozott problémái:

A szolgáltatást igénybe vevők problémái

A probléma típusa	Esetek száma
Életviteli	113
Családi-kapcsolatai	51
Lelki-mentális	29
Gyermeknevelési	97
Anyagi	296
Foglalkoztatással kapcsolatos	204
Ügyintézési nehézségben segítségkérés	137
Információ kérés, egyéb	52
Vezető probléma szerint összesen	979
Halmazott probléma azonos kliens esetén	562
Krisisintervenció	74

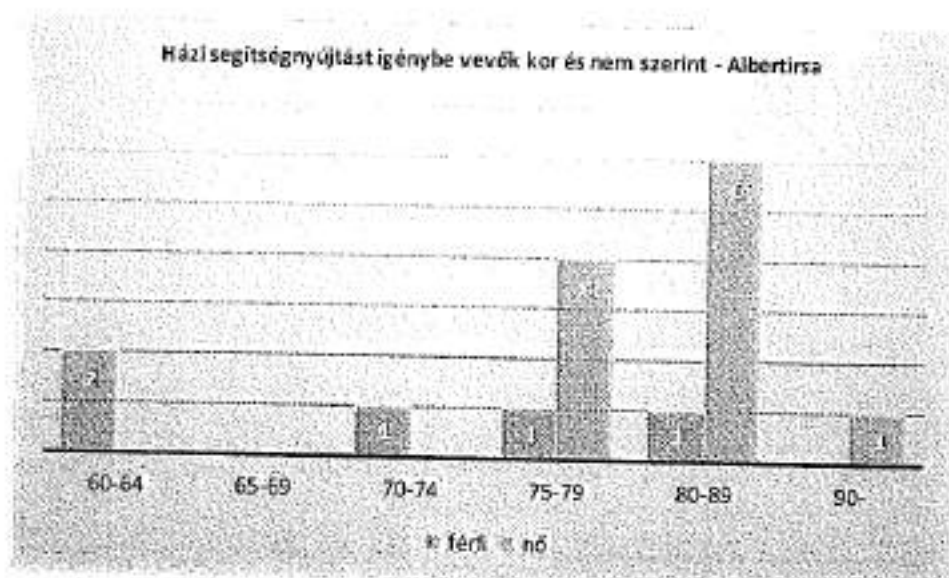


A fenti táblázat és diagram azt mutatja meg, hogy jellemzően milyen problémával keresik az intézményt az ügyfelek. A probléma típusa szerinti felosztásban egy kliens egy problémátípushoz kap besorolást. Látható, hogy a legtöbb ügyfelünk vezető problémája anyagi jellegű, majd kisebb arányban jellemző a foglalkoztatással kapcsolatos segítség kérés. Jellemző továbbra is, hogy az ügyfél által hozott probléma mögött minden esetben halmazódás derül ki a családgyondozás folyamatában.

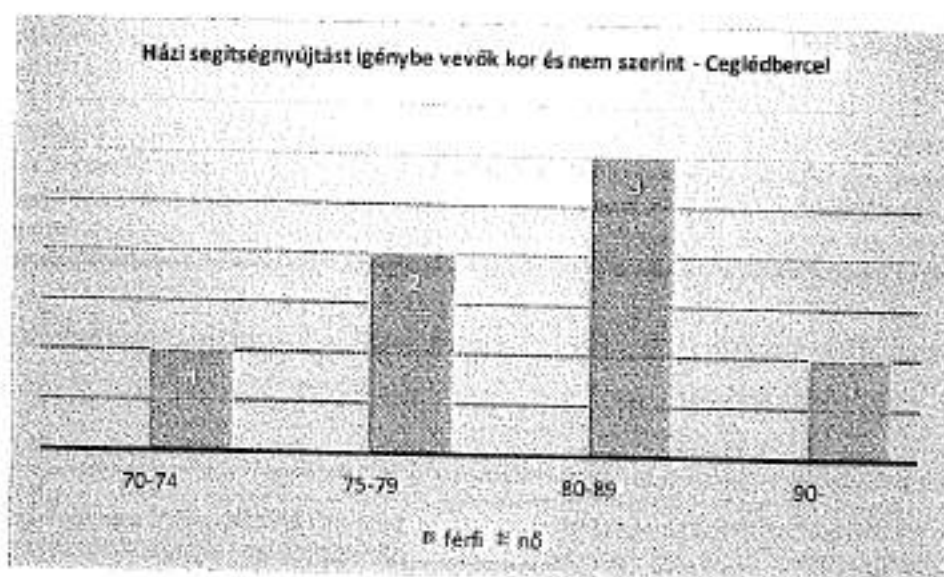
Házi segítségnyújtás

Gondozotti létszám településenként

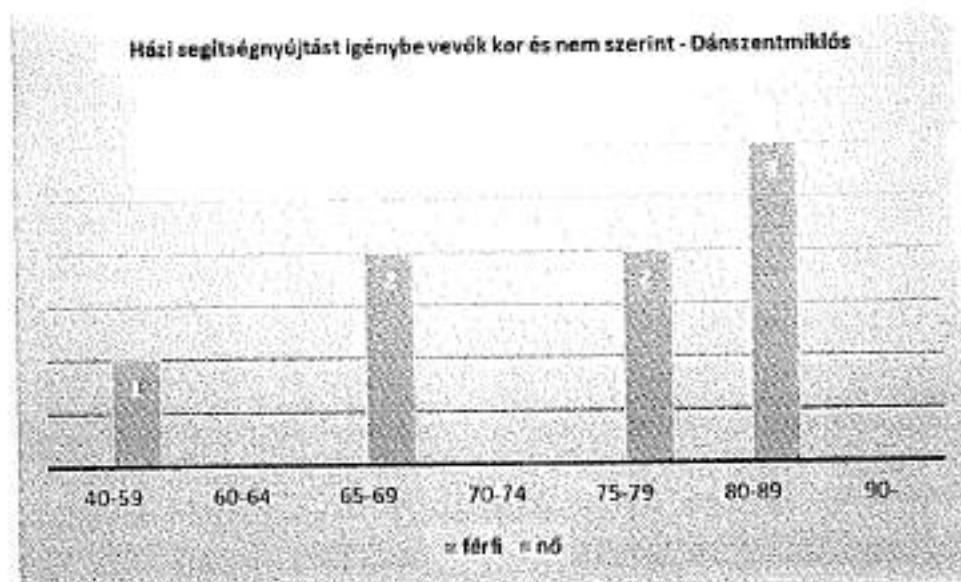
Albertirsa		60-64	65-69	70-74	75-79	80-89	90-	
	férfi	2		1	1	1		
	nő				4	6	1	
összesen		2		1	5	7	1	16



Ceglédbercel		60-64	65-69	70-74	75-79	80-89	90-	
	férfi							
	nő			1	2	3	1	
összesen				1	2	3	1	7



Dánszentmiklós		40-59	60-64	65-69	70-74	75-79	80-89	
	férfi							
	nő	1		2		2	3	
összesen		1		2		2	3	8

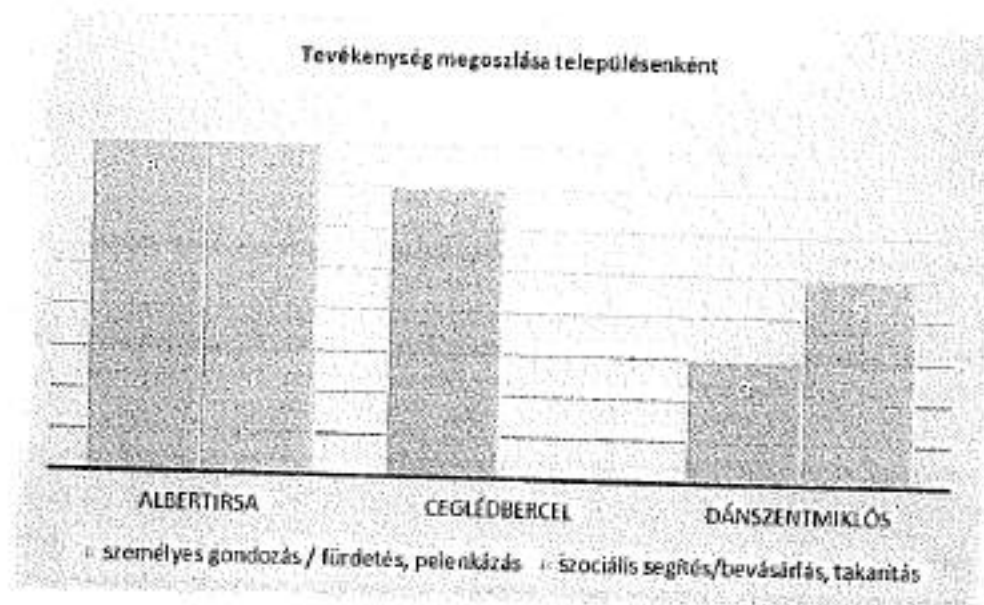


Mikebudán egy fiatal hölgyet gondoztunk az év folyamán, aki sajnos rövid időn belül elhunyt.

A diagramokból látható, hogy az ellátást a 70 év feletti nők veszik igénybe. 2015-ben a házi segítségnyújtásban csak Albertirsán volt férfi igénybe vevő. A gondozási feladatok minősége változott az előző évekhez képest, ami már összhangban állt a 2015-ben még csak a tervezett törvénymódosításokkal. A gondozást ágyban fekvő, súlyos betegségben szenvedő személyek veszik igénybe, míg a segítség azokat a személyeket érinti, akik megszokott környezetükben még képesek önállóan tevékenykedni, s ellátni magukat, azonban lakhelyüket már nem tudják elhagyni, a vásárlás, takarítás önállóan megoldhatatlan számukra.

Tevékenységek közötti megoszlás

TELEPÜLÉS	személyes gondozás / fürdetés, pelenkázás	szociális segítés/bevásárlás, takarítás
ALBERTIRSA	8	8
CEGLÉDBERCEL	7	0
DÁNSZENTMIKLÓS	3	5



Szociális étkezés

Az évek óta működő rendszerben változás nem történt, a 2015. évben 51-en vették igénybe a szolgáltatást. Ceglédbercelen 2 fő, Mikebudán 4 fő étkeztetését szerveztük.

S végül, az év zárásának nem elhanyagolható momentuma, hogy a 2016. január 01-én életbe lépő 55/2015. EMMI rendeletnek megfelelően megtörtént az intézmény átalakítása. Összevonásra került a gyermekjóléti szolgálat és a családsegítő központ, család-és gyermekjóléti szolgálat elnevezéssel, integrált szakmai ellátással.

A finanszírozásban bekövetkezett radikális változás miatt, amely szerint az ellátások feladatfinanszírozottakká váltak, az állam által meghatározott családsegítői létszám beállítására is sor került 2016. január 1-ével.

Összegzés

Megállapítható, hogy az intézmény tevékenysége igen sokrétű és szerteágazó függetlenül attól, hogy melyik alapszolgáltatásról beszélünk. Az elmúlt évek tapasztalatai és statisztikai kimutatásai alapján, változatlanul az anyagi, a foglalkoztatással kapcsolatos, a lakhatással, lakáskörülményekkel összefüggő és a közüzemi díjhátralékhoz kapcsolódó problémákkal fordulnak hozzánk legtöbbször. Az egyes családgondozókra jutó esetek száma igen magas. A szociális munkások (családgondozók) feladata egyre sokrétűbb, újabb és újabb törvényi feladatokat kell ellátni ugyanazon dolgozói létszámmal (2016-ban kevesebb). A családgondozók szaktudásán és teherbírásán túl sok múlik a kreativitásukon, mely meghatározza, hogy mennyire képesek mozgósítani klienseik külső és belső erőforrásait. A személyes gondoskodás keretébe tartozó alapellátásként feladatunk a lelki és szociális krízisbe kerültek segítése annak érdekében, hogy krízishelyzetüket megoldják, és a megoldás során szerzett tapasztalataikat életük további nehézségeinek megoldásában alkalmazzák. E feladatunk ellátásában egyre nagyobb akadályként jelentkezik a szegénység, mely nem krízis jellegű, megoldása gazdaság-, foglalkoztatás- és szociálpolitikai intézkedéseket és nem

szociális munkát igényel, így ott is szociális munkás nyújt segítséget, ahol ezekkel az eszközökkel csak "tűzoltásra" van lehetőség.

A szolgáltatásainkat igénybe vevők problémái elsősorban a külső erőforrások elégtelenségéből fakadnak. A velük végzett munka döntően mentálhigiénés jellegű, azaz a problémákkal terhelt, a megoldást nem találó egyén, család belső erejét mozgósítva próbálja a szociális munkás – mint külső, a probléma súlyától nem nyomasztott és nem érintett ember – képessé tenni őt problémájával való megbirkózásra, ill. segítséget nyújtunk, tanácsadással szolgálunk az adott problémához kapcsolódó ügyintézésben. Megpróbáljuk megkeresni számukra az elmozdulás lehetőségét, a reménytelenségből fakadó bénultság feloldását. Munkánk során számunkra is néha kétséges, hogy elérünk-e eredményt, hiszen évekig tartó, kevés eredményt hozó folyamatos ügyvé válhat egy-egy probléma, az egyén, vagy a család pedig napokig, néha akár hónapokig tartó krízishelyzetben élhet. Sokszor csak egy apró lépést tudunk tenni a probléma súlyához képest, ez azonban mégis azt jelentheti az egyén, vagy a család számára, hogy valamire el tud indulni, életét tovább tudja vinni, vagy legalább jelen helyzeténél, állapotánál „lejjebb” nem csúszik. Családgondozóink számára problémát jelent munkájuk sikerességének megítélésében, hogy kevés visszajelzést kapnak a szolgáltatásainkat igénybe vevőktől, vagy a segítő folyamat más résztvevőitől (rokonok, szomszédok, más érintett intézmények).

Esetenként tapasztalható, hogy az egyének kilátástalannak ítélik meg helyzetüket, s dühösen, agresszíven, elutasítón – ellentmondásosan – mégis az „utolsó szalmaszál” reményében keresik fel szolgálatunkat. Mivel mindenhatónak egyáltalán nem nevezhető a családgondozó, ezért a frusztráció, a düh és időnként a teljes reménytelenség feloldása érdekében nagy energiákat kell mozgósítanunk, hogy a bizalom megszülessen, fennmaradjon, s az első kétségbeesés után a józan gondolkodás eszközével valamilyenfajta elmozdulás következhesen be, s a problémamegoldó folyamatba, vagy a mentális esetkezelésbe együttműködő partnerként tudjon dolgozni mind az igénybevevő, mind a családgondozó.

Ahhoz azonban, hogy az intézményünket felkeresők az „azonnal és most” helyett az „apró lépésekben”, vagy „egyhelyben de mégsem visszalépni” lehetőségek felkutatásában partnerek legyenek, szinte hegyeket kell megmozgatniuk a családgondozóknak, akik szintén sokszor frusztráltak és nyomasztja őket is a tehetetlenség súlya.

Mindez összességében igen megterhelő a munkatársak számára, hiszen nap, mint nap szembesülnek az elesettséggel, a kilátástalansággal, s a nyomással, mely abból fakad, hogy ők hivatottak a kiút megtalálására, vagy legalábbis a remény felcsillantására, az egyén, vagy a család „képesé tevésére”. Fontos, hogy el tudjuk fogadtatni munkánk lényegét: nem „problémamegoldók” vagyunk, hanem „útmutatók”, „képesé tevők”, segítők, akik annak tudatában működnek, hogy mindenkinek magának kell kézben tartani, irányítani életét, még ha ehhez most segítségre is van szükség.

Tisztelt Társulási Tanács, Képviselő-testület!

Figyelmüket, eddigi támogatásukat megköszönöm, bízva további támogatásukban is.

CEGLÉDBERCELI POLGÁRMESTERI HIVATAL
JEGYZŐJÉTŐL

2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.

Tel/Fax: 53/578-000

e-mail: jegyzo@ceglédbercel.hu



Szám: H/ 1259 -1 /2016.

E L Ő T E R J E S Z T É S

A Képviselő-testület 2016. május 30-i ülésére

Tárgy: Értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
Előterjesztő: Pető Zsolt jegyző

Tisztelt Képviselő-testület !

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 96. § (6) bekezdése értelmében a helyi önkormányzatnak gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról minden év május 31-ig átfogó értékelést kell készítenie, melyet a képviselő-testület megtárgyal. Az értékelést meg kell küldeni a Pest Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalának. A gyámhivatal az értékelés kézhezvételétől számított harminc napon belül javaslattal élhet a helyi önkormányzat felé. A helyi önkormányzat hatvan napon belül érdemben megvizsgálja a gyámhivatal javaslatait és állásfoglalásáról, intézkedéséről tájékoztatja.

Az értékelés az előterjesztés mellékletét képezi, mely tartalmazza mindazokat a követelményeket, melyeket a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX.10) Korm. rendelet 10. melléklete előír az önkormányzatok számára.

Az értékelés a fentiek alapján bemutatja

- a település demográfiai mutatóit, különös tekintettel a 0-18 éves korosztály adataira;
- az önkormányzat által nyújtott pénzügyi, természetbeni ellátások biztosítására vonatkozó adatokat;
- az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat;
- a felügyeleti szervek, illetve a működést engedélyező szervek ellenőrzésének megállapításait;
- a jövőre vonatkozó javaslatok, célok meghatározását a Gyvt. előírásai alapján;
- a bűnmegelőzési cselekvési program és koncepció főbb – elsősorban gyermek és ifjúságvédelemmel összefüggő – elemeit;
- a civil szervezetekkel való együttműködés kereteit.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a beszámoló elfogadását!

Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96.§ (6) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló értékelést megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: 2016.05.31.

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

Ceglédbercel, 2016.május 25.

Pető Zsolt s.k.
jegyző





Ceglédbercel Község Önkormányzata

**A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának
értékelése**

2015.

Bevezetés:

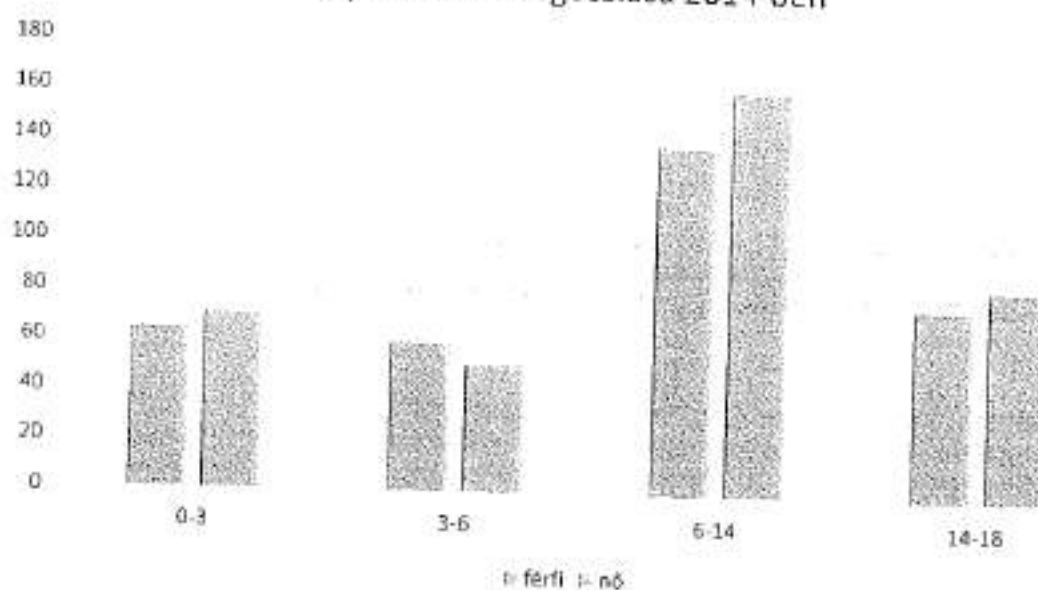
A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96.§ (6) bekezdése értelmében a helyi önkormányzatnak minden év május 31-ig átfogó értékelést kell készítenie a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról. Az értékelés célja, hogy az önkormányzatok a rendelkezésre álló adatok alapján mindent megtegyenek a helyi gyermekvédelmi rendszer minél hatékonyabb működése érdekében

Ceglédbercel demográfiai mutatói, különös tekintettel a 0-18 éves korosztály adataira:

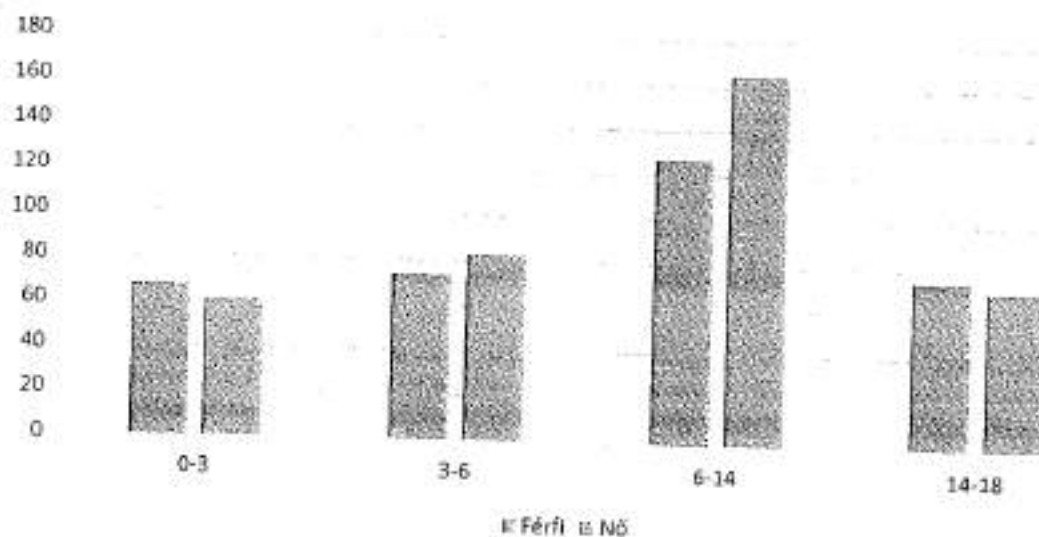
A lakónépesség korcsoportok szerinti összehasonlítása 2014. és 2015. évre vonatkozóan, nemek szerinti megoszlásban

Korcsoport		0-3	3-6	6-14	14-18	18-35	35-50	50-65	65-80	80 felett	Kiskorúak összesen	Lakónépesség összesen	Kiskorúak aránya %
2014	Férfi	64	59	139	76	460	488	449	215	49	338	1999	16,3
	Nő	70	51	161	84	485	459	524	339	140	366	2313	
Összesen		134	110	300	160	945	947	973	554	189	704	4312	
2015	Férfi	67	74	127	75	452	487	431	229	51	343	1993	16,7
	Nő	61	83	165	71	468	464	495	364	158	380	2709	
Összesen		128	157	292	146	920	941	926	593	209	723	4322	

Gyermekek megoszlása 2014-ben



Gyermekek megoszlása 2015-ben



2015. december 31.-én Ceglédbercelen állandó lakóhellyel rendelkező lakosság száma: 4322 fő

2015. december 31. -én Ceglédbercelen tartózkodási hellyel rendelkező lakónépesség száma: 184 fő

2015. december 31.-én 0-18 éves korú lakosság száma: 723 fő

A gyermek lakosság az állandó népesség 16,7 %-a

A jegyző gyermekvédelmi tevékenysége

A gyermekvédelmi és gyámügyi feladat és hatáskörök ellátásáról, valamint a gyámhatóság szervezetéről és illetékességéről szóló 331/2006. (XII.23. Korm. rendelet 3.§-a értelmében a települési önkormányzat jegyzőjének gyámhatósági feladat és hatásköre:

- gyámhatósági ügyekben megkeresésre környezettanulmányt készít
- megállapítja a gyermek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságát,
- megállapítja a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek, nagykorúvá vált
- gyermek hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetének fennállását
- megállapítja az óvodáztatási támogatásra való jogosultságot
- ellátja a törvényben vagy kormányrendeletben hatáskörébe utalt egyéb gyermekvédelmi és gyámügyi feladatokat

A Polgármesteri Hivatalban a gyámhatósági ügyeket 1 felsőfokú végzettséggel rendelkező ügyintéző látja el.

Az Önkormányzat által nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások

A gyermekvédelmi rendszer

A gyermekek védelme a gyermek családban történő nevelkedésének elősegítésére, veszélyeztetettségének megelőzésére és megszüntetésére, valamint a szülői vagy más hozzátartozói gondoskodásból kikerülő gyermek helyettesítő védelmének biztosítására irányuló tevékenység, melyet pénzbeli , természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások , illetve gyermekvédelmi szakellátások, valamint a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997.évi. XXXI. törvényben meghatározott hatósági intézkedések biztosítják.

Ceglédbercel Önkormányzat Képviselő testületének 10/2004. (VIII.11.) ÖK. sz. rendeletében, foglaltak szerint biztosítja a pénzbeli és természetbeni, valamint a személyes gondoskodást nyújtó alapellátásokat.

Pénzbeli és természetbeni ellátások:

- rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény
- kiegészítő gyermekvédelmi támogatás
- rendkívüli gyermekvédelmi támogatás

A 10/2004. (VIII.11.) ÖK. sz. rendelet szerint a pénzbeli és természetbeni rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény, rendkívüli gyermekvédelmi támogatás és a kiegészítő gyermekvédelmi támogatás megállapítására irányuló kérelmet a szülő vagy más törvényes képviselő a Polgármesteri Hivatalnál terjesztheti elő.

A személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátások:

- gyermekjóléti szolgáltatás
- gyermekek napközbeni ellátása

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény:

Ezen támogatási formát az önkormányzat a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján biztosítja. A kedvezményre való jogosultságról a gyámhatóság dönt. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapításának célja annak igazolása, hogy a gyermek szociális helyzete alapján jogosult a gyermekétkeztetés normatív kedvezmény igénybevételére (az óvodás és az 1.8.osztályos gyermekek esetében ingyenes étkezés, felsőbb osztályok esetében 50%-os térítési díj kedvezmény), ingyenes tankönyvre (nappali rendszerű iskolai oktatásban részesülők esetén), valamint évente két alkalommal a gyámhatóság annak a gyermeknek, akinek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsága tárgyév augusztus 1-én, valamint a tárgyév november 1-én fennáll, nem pénzbeli, hanem természetbeni támogatást nyújt fogyasztásra kész étel, ruházat, valamint tanszer vásárlására felhasználható Erzsébet utalvány formájában. (2015-ben 5800Ft/alkalom értékben)

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény jogosultsági feltételei továbbra sem változtak. A kedvezményre az jogosult, akinek a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 130%-át 37.050,- Ft)

Abban az esetben, ha a gyermeket egyedülálló szülő, illetve más törvényes képviselő gondozza, ha a gyermek tartósan beteg, illetve súlyosan fogyatékos, vagy a nagykorúvá vált gyermek nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytat és a 23.életévét nem töltötte be, a jogosultságra való jövedelemhatár a nyugdíjminimum 140%-a (39900.- Ft)

A településen rendszeres gyermekvédelmi támogatásra 2015.augusztus 1-én 88 családban 155 gyermek volt jogosult,(899.000 ,- Ft értékben), 2015. november 1-én 85 családban 144 gyermek volt jogosult,(835.200,- Ft értékben kaptak Erzsébet-utalványt).

A kérelmezőkre és a támogatottakra vonatkozó adatok:

2015. évben 144 fő gyermek részesült rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben. A család alacsony jövedelmét nagy részben betegség, rokkantság, valamint munkanélküliség okozza. A támogatásban részesített családok közül 27 az egyedülálló szülő. A támogatás iránti kérelmek elutasítása a jövedelemhatár elérése miatt történt.

2015 . decemberében rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesített gyermekek száma kor szerint:

Kor (év)	-6	7-14	15-18	19-	Összesen
Gyermekek száma	40	71	26	7	144
Ebből tartósan beteg	0	2	0	0	2

2015. decemberében rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő családok száma:

Gyermekek száma	1	2	3	4 vagy 5	6 vagy több	Összesen
Családok száma	46	26	6	7	2	85
Ebből egyedül álló szülő	31	8	2	1	0	42

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek közül a Ceglédberceli Eötvös József nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolában 39 gyermek részesült ingyenes tankönyvellátásban 468.000,- Ft értékben. Azokról a ceglédberceli rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekekről, akik más településen vették igénybe a kedvezményeket nem rendelkezünk adattal.

Hátrányos helyzet, halmozottan hátrányos helyzet megállapítása

A gyermek, fiatal felnőtt hátrányos, halmozottan hátrányos helyzetének megállapítása a gyermekvédelmi gondoskodás körébe tartozó hatósági intézkedések egyike, melyre vonatkozó szabályokat a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.), valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997.(IX.10.) Kormányrendelet tartalmazza.

A jegyző a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság elbírálásával egyidejűleg (vagy azt követően) kérelemre-külön döntésben , a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsággal megegyező időtartamra állapítja meg a hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzet fennállását.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról Gyvt.67/A.§ (1)-(2) bekezdése az alábbiak szerint szabályoz:

67/A. (1) Hátrányos helyzetű az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek és nagykorúvá vált gyermek, aki esetében **az alábbi körülmények közül egy fennáll:**
a) a szülő vagy a családbafogadó gyám alacsony iskolai végzettsége, ha a gyermeket együtt nevelő mindkét szülőről, a gyermeket egyedül nevelő szülőről vagy a családbafogadó gyámról – önkéntes nyilatkozata alapján – megállapítható, hogy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésekor legfeljebb alacsony iskolai végzettséggel rendelkezik,
b) a szülő vagy a családbafogadó gyám alacsony foglalkoztatottsága, ha a gyermeket nevelő szülők bármelyikéről vagy a családbafogadó gyámról megállapítható, hogy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésekor az Szt. 33.§-a szerinti aktív korúak ellátására jogosult vagy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésének időpontját megelőző 16 hónapon belül legalább 12 hónapig álláskeresőként nyilvántartott személy,
c) a gyermek elégtelen lakókörnyezete, illetve lakáskörülményei, ha megállapítható, hogy a gyermek a településre vonatkozó integrált városfejlesztési stratégiában szegregátumnak nyilvánított lakókörnyezetben vagy félkomfortos, komfort nélküli vagy szükséglakásban, illetve olyan lakáskörülmények között él, ahol korlátozottan biztosítottak az egészséges fejlődéshez szükséges feltételek.

(2) Halmozottan hátrányos helyzetű

a) az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek és nagykorúvá vált gyermek, aki esetében az (1) bekezdés a)-c) pontjaiban meghatározott körülmények közül **legalább kettő fennáll,**

b) a nevelésbe vett gyermek,

c) az utógondozói ellátásban részesülő és tanulói vagy hallgatói jogviszonyban álló fiatal felnőtt.

2015. december 31-i állapot szerint 20 gyermek esetében állapítottuk meg a hátrányos helyzet, 21 gyermek esetében pedig a halmozottan hátrányos helyzet fennállását.

Hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetűek megoszlása kor szerinti megosztásban

Megnevezés	Érintettek	0-2	3-5	6-13	14-17	18 felett
Hátrányos helyzetűek száma	20	2	4	13	1	0
szülők, családba fogadó gyám alacsony iskolai végzettsége miatt	18	1	3	13	1	0
szülők, családba fogadó gyám alacsony foglalkoztatottsága miatt	0	0	0	0	0	0
elégtelen lakókörnyezet, illetve lakáskörülmények miatt	2	1	1	0	0	0
Halmozottan hátrányos helyzetűek száma	21	4	2	9	3	3
szülők, családba fogadó gyám alacsony iskolai végzettsége miatt	2	0	0	1	0	1
szülők, családba fogadó gyám alacsony foglalkoztatottsága miatt	0	0	0	0	0	0
elégtelen lakókörnyezet, illetve lakáskörülmények miatt	19	4	2	8	3	2

Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás:

Kiegészítő gyermekvédelmi támogatásra az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek gyámjával rendelt hozzátartozó jogosult, aki

a) a gyermek tartására köteles, és

b) nyugellátásban, vagy baleseti nyugellátásban, vagy nyugdíjszerű rendszeres szociális

pénzellátásban, vagy időskorúak járadékában részesül.

A kiegészítő gyermekvédelmi támogatásra való jogosultságot a gyám lakóhelye szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője – határozatlan időre – állapítja meg. A kiegészítő gyermekvédelmi támogatás havi összege – gyermekenként – az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 22 százaléka.

Ebben a támogatási formában az elmúlt évben senki nem részesült.

Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás:

Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás akkor állapítható meg, ha a gyermeket gondozó család időszakosan létfenntartási gondokkal küzd, vagy létfenntartását veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került. A jogosultság feltételeit az önkormányzat rendeletben szabályozza. A rendkívüli gyermekvédelmi támogatás pénzbeli és természetbeni ellátás formájában adható. Természetbeni ellátás formájában nyújtható az ellátás a védelembe vett gyerekek számára különösen akkor, ha:

- a) az ügy összes körülményeire tekintettel feltételezhető, hogy a gondozó a pénzbeli rendkívüli támogatást nem a gyermekre fordítja,
- b) a gyerek tankönyv és tanszerellátásának támogatására és
- c) egyéb ellátás kifizetésének átvállalására.

A rendkívüli gyermekvédelmi támogatás ügyében átruházott hatáskörben a Kulturális és Népjóléti Bizottság jár el.

Rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban az elmúlt évben senki nem részesült.

Óvodáztatási támogatás:

Óvodáztatási támogatásban részesülő személy 2015. év folyamán nem volt.

Egyéb a gyermekvédelmi törvényben nem szabályozott pénzbeli vagy természetbeni juttatások

Bursa Hungarica ösztöndíj:

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához az önkormányzat a 2015. évben is csatlakozott. Az Ösztöndíjrendszer célja, hogy a felsőoktatási képzésben részesülő szociálisan hátrányos helyzetű tanulónak a tanulmányaik folytatásához, valamint befejezéséhez segítséget nyújtson. A támogatás pénzügyi fedezetét az önkormányzat a mindenkori éves költségvetésében biztosítja.

Az ösztöndíjpályázatra 17 felsőoktatásban tovább tanuló nyújtotta be pályázatát. A pályázati feltételeknek minden pályázó megfelelt.

2015. évben 17 fő részesült ebben a támogatási formában összesen 540.000,- Ft értékben.

Táborozási támogatás :

A hátrányos helyzetű gyermekek nyári táborozásához az önkormányzat minden évben 10 fő részvételi díjának megfelelő összeggel járul hozzá, melynek pénzügyi fedezetét az önkormányzat a mindenkor éves költségvetésében biztosítja.

Gyermekekétkeztetés:

Ceglédbercel Önkormányzata az által fenntartott óvoda, valamint általános iskola közétkeztetési feladatainak ellátását vállalkozási szerződéssel biztosítja.

Étkezési térítési díj- kedvezmény:

A rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesülők közül a Gyvt. 151.§ (5) bekezdése szerint a bölcsődés, az óvodás és az 1-8. évfolyamon nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő gyermekek 100%-os, a három és több gyermeket nevelők 50%-os térítési díj-kedvezményben részesülnek.

2015. év folyamán 107 gyermek részesült különböző jogcímenek térítési-díj kedvezményben.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek közül

- Ceglédberceli Eötvös József Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolában 50 gyermek részesült ingyenes étkezésben 6.835.646,- Ft értékben

- Ceglédberceli Napsugár Óvodában és bölcsődében 44 gyermek részesült ingyenes étkezésben 6.174.031,- Ft értékben

összesen 13.009.677.-Ft összegű támogatást nyújtott az önkormányzat.

A 10/2004. (VIII.11.) Ök. sz. rendelet szerint a Kulturális és Népjóléti Bizottság térítési díj-kedvezményt állapíthat meg az arra rászoruló gyermeknek, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem a mindenkor életrégi nyugdíj legfeljebb 110%-át, egyedülálló esetében 150%-át nem haladja meg.

Önkormányzati hatáskörben megállapított térítési díjkedvezményben részesülő gyermek a 2015.év folyamán nem volt.

Személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások

A gyermekjóléti alapellátások célja a gyermek családban történő nevelésének elősegítése, a veszélyeztetettség kialakulásának, illetve a gyermek családjából való kiemelésének megelőzése, valamint a kialakult veszélyeztetettség megszüntetése. Az alapellátásnak hozzá kell járulnia a gyermek testi, értelmi és erkölcsi fejlődéséhez.

Ceglédbercel Község Önkormányzata az alábbi gyermekjóléti alapellátásokat biztosítja:

- a) gyermekjóléti szolgáltatás
- b) Ceglédberceli Általános Művelődési Központ intézményegységei a gyermekek napközbeni ellátása keretében:
 - óvoda
- c) iskolai napközis foglalkozás.

Ceglédbercel közigazgatási területén élő ellátásra jogosultak részére a gyermekjóléti alapellátásokat az önkormányzat az alábbiak szerint biztosítja:

- a) az önkormányzat által fenntartott óvoda és iskolai napközi közreműködésével
- b) önkormányzatok közötti megállapodás keretében az Albertirsai Kistérségi Szociális Segítőház – Családsegítő Központ és Gyermekjóléti szolgálat működtetésével.

Ceglédberceli Általános Művelődési Központ:

2009.08.01-től alakult meg a Ceglédberceli Általános Művelődési Központ, amelynek intézményegysége a Napsugár Óvoda.

Napsugár Óvoda:

3-6 éves korú gyermekek napközbeni ellátást, valamint nevelését és oktatását biztosítja az intézmény. Ceglédbercelen egy óvoda van, amely önkormányzati fenntartású. A 2006. április 1- től birtokba vett új óvodában esztétikus környezetben megfelelő képesítéssel rendelkező óvodapedagógusok látják el a nevelést. Az óvodában a gyermekvédelmi feladatokat 1 fő ifjúságvédelmi felelős látja el. A 2014/2015-ös nevelési év végén az óvodás gyermekek létszáma **140** fő volt.

Bölcsőde:

2009.08.01-től a Napsugár Óvoda intézményegységén belül megvalósult a bölcsődei ellátás, szakmai szervezet keretében, amely 2 éves kortól vehető igénybe. Férőhelyszám: **14** fő. A bölcsőde 2015.évben maximális létszámmal működött.

Ceglédberceli Eötvös József Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola:

Ceglédbercelen az önkormányzat által működtetett általános iskola két épületben van. Az iskolai napközi a Petőfi utcai épületben működik, ahol biztosítják a gyermekek délutáni felügyeletét, valamint a tanulási lehetőséget. Az iskola szerepe igen fontos a gyermekvédelmi munkában. A gyermekjóléti szolgálat egy ifjúságvédelmi felelőssel folyamatosan tartja a kapcsolatot, amely elbeszélgetések, családlátogatások, és folyamatos információcserén alapul. A 2014/2015-ös tanév végén az általános iskolás gyermekek létszáma **265** fő volt. Napközisek száma a tanév végén **57** fő volt. Az iskolaotthonos gyermekek száma **48** fő, a tanulószobás gyermekek száma **13** fő volt.

Gyermekjóléti szolgálat:

A gyermekjóléti és családsegítő szolgálattal rendszeresen együttműködünk, szükség szerint esetmegbeszéléseket tartunk.

2015. évben a gyermekjóléti szolgálat gondozási tevékenysége keretében 64 gyermeket gondozott.

A 64 fő közül 50 főt alapellátás, 9 főt védelembevétel, 3 főt nevelésbevétel, 2 főt utógondozottként élő gyermekként gondozza.

A veszélyeztetettség okai az alábbiak:

- környezeti 22
- magatartási 7
- anyagi 32
- egészségi 3

Családok száma, amelyekben a veszélyeztetett kiskorúak élnek: 41.

Az alapellátás keretében a gyermek körülményeinek, családja életvezetésének javítása érdekében a gyermekjóléti szolgálat családgondozója látogatja a családot, s közben - ha erre szükség van- pszichológiai, jogi tanácsadást is szerveznek, intézményi konzultációra kéri a szülőket. Az alapellátás igénybevétele mindig önkéntes alapon történik, az ellátást egyaránt igényelheti a szülő és a gyermek is.

Átmeneti gondozásban lévő gyermekek elhelyezése a településen hivatásos nevelőszülőknél. Több családnál.

A jelzőrendszer jól működik, tagjai az óvodapedagógusok, pedagógusok, védőnő, gyermekorvos, rendőrség és a gyermekjóléti szolgálat együttműködnek.

A felügyeleti szervek által gyámhatósági, gyermekvédelmi területen végzett szakmai ellenőrzések tapasztalatai

A 2015-ös évben a felügyeleti szervek gyámhatósági, gyermekvédelmi területen ellenőrzést nem végeztek.

Jövőre vonatkozó javaslatok, célok meghatározása

Az önkormányzat a Gyvt-ben meghatározott feladatokat biztosítja a településen. Ezenkívül önként vállalt feladatként nyújtja a bölcsődei szolgáltatást. Az előző szolgáltatásokon túl 2015.évben pályázatot nyújt be gyermekek nyári étkeztetésére, annak érdekében, hogy a rászoruló gyermekeket meleg étellel lássa el a szünidőben is.

A gyermekvédelmi szolgáltatásokkal kapcsolatban a tapasztalatokat folyamatosan egyeztetni a gyermekjóléti szolgálat az önkormányzattal.

Korszerű intézményi háttér biztosítása érdekében az az önkormányzat terveket készített az

óvodai férőhelyek növelése érdekében, a pályázati lehetőségek függvényében dönt a projekt megvalósításáról.

A gyermekjóléti szolgálattal és az iskola és az óvoda ifjúságvédelmi felelőseivel való együttműködés további fenntartásával fontos cél a prevenciós munka hatékonyságának növelése, a tájékoztatási formák megerősítése, bővítése.

A bűnmegelőzési program

A bűnmegelőzési koncepció előkészítése folyamatban van.

A települési önkormányzat és a civil szervezetek közötti együttműködés

Az önkormányzat pályázati úton támogatja a helyi civil szervezetek programjait, ezen belül a gyermekvédelem területén működő alapítványokat, köztük az Óvodás Gyermekéért Alapítványt és az Iskoláért Alapítványt.

Az önkormányzat eseti döntéseivel is támogatja a rászoruló gyermekek, erdei iskolai és nyári szünidős táborozását.

Az önkormányzat 2015.évben teljesítette a kötelező és önként vállalt gyermekvédelmi feladatait, együttműködött a gyermekvédelemben részt vevő szolgálatokkal és civil szervezetekkel.

Ceglédbercel, 2016.május 17.

Török József s.k.
polgármester

Pető Zsolt s.k.
jegyző



Szám: H/ 1292 -I /2016.

E L Ő T E R J E S Z T É S

A Képviselő-testület 2016. május 30-i ülésére

Tárgy: Humánszolgáltató Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Török József polgármester

Szakmai előterjesztő: Pető Zsolt jegyző

Tisztelt Képviselő-testület !

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.), valamint a gyermekek védelméről és a gyámsági igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) a szociális, családsegítő- és gyermekjóléti szolgáltatásokat érintően, jelentős módosításokról rendelkezett.

A jogszabályok értelmében a települési önkormányzatoknak 2015. október 31-éig kellett felülvizsgálniuk a családsegítés, illetve a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának módját, szervezeti kereteit, majd 2015. november 30-áig kérelmezniük kellett a szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzett adatok módosítását.

A képviselő-testületek fenti kötelezettségüknek eleget téve, a társulási megállapodást 2015. októberében módosították, az engedély módosítása iránti kérelem határidőre benyújtásra került.

2016-ban a kormányzati funkciókat tartalmazó NGM rendelet megjelenése után a társulás törzskönyvi nyilvántartási adatainak módosítását is kérte, melyhez kapcsolódóan a MÁK hiánypótlási végzést adott ki. Ennek értelmében a család- és gyermekjóléti szolgáltatások kormányzati funkciót törölni kell. Szükséges ezért a társulási megállapodás módosítása, annak új 9/A. ponttal történő kiegészítése, mely szerint a társulás alaptevékenységének kormányzati funkció kódja, a 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége lenne, illetve hatályon kívül kell helyezni a megállapodás 1. számú mellékletét, mivel az ellátott feladatok és az ellátási területek, az intézmény alapító okiratában szerepelnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására!

Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva

- 1.) Elfogadja a Humánszolgáltató Társulás 2013. június 4-én kelt Társulási Megállapodásának, a jelen határozat elválaszthatatlan melléklete szerinti módosítását.

- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert, a Társulási Megállapodás módosításának és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegének aláírására
- 3.) Utasítja a Ceglédberceli Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2016.06.15.

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

Ceglédbercel, 2016.május 25.

Török József
polgármester



HUMÁNSZOLGÁLTATÓ TÁRSULÁS TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA

A 2013. június 6-án kelt, 2013. július 1-től hatályos, Albertirsa Város Önkormányzata, Ceglédbercel Község Önkormányzata, Dánszentmiklós Község Önkormányzata és Mikebuda Község Önkormányzata határozataival elfogadott Társulási Megállapodás az alábbiak szerint módosul:

1. A Megállapodás a következő 9/A. ponttal egészül ki:
„9/A. A Társulás alaptevékenységének kormányzati funkciókód szerinti besorolása:
011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége”
2. A Megállapodás 25. pontja helyébe az alábbi pont lép:
25. A társulás intézménye által ellátott feladatokat az intézmény alapító okirata tartalmazza.
3. A megállapodás 24. pontja és 1. számú melléklete törlésre kerül.
4. Jelen megállapodás valamennyi társult önkormányzat közül az utolsóként jóváhagyó önkormányzat képviselő-testületének a határozatával válik hatályossá.



ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2016. május 30-i ülésére

Tárgy: Duna-Tisza-közi Nagytérsegi Önkormányzati Társulás megállapodásának megtárgyalása

Előterjesztő: Török József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk 2001-ben csatlakozott a Duna-Tisza Közi Nagytérsegi Regionális Települési Szilárdhulladék Gazdálkodási Rendszerhez (a továbbiakban: Rendszer).

A Rendszerhez csatlakozó önkormányzatok Duna-Tisza-Közi Nagytérsegi Konzorcionális Szerződés néven konzorciumot (a továbbiakban: Konzorcium vagy Társulás) hoztak létre. A konzorcionális szerződés IX. pontja szerint **„E szerződést aláíró Tagok az üzemeltetésre új szervezetet is létrehozhatnak vagy a jelen szerződést az üzemeltetés ellátásához szükséges formában módosíthatják.”**

Az így létrejött Társulás nem felel meg Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Mőtv.) rendelkezéseinek. Az Mőtv. 146.§ (1) bekezdése alapján a törvény hatályba lépése előtt - 2013. január 1. - kötött társulási megállapodásokat a hatálybalépést követően hat hónapon belül kellett a képviselő-testületeknek felülvizsgálni. Ezzel egyidejűleg hatályát veszítette a települési önkormányzatok többcéltű kistérségi társulásáról szóló 2004. évi CVII. törvény, valamint a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény, amely - a Kormányhivatalok hivatalos és egységes álláspontja szerint - önmagában azonban nem eredményezi e törvények alapján létrehozott társulások automatikus megszűnését. A konzorcionális szerződés alapján a Hulladékgazdálkodási rendszer megépítésére és üzemeltetésére vállaltunk kötelezettséget, ezért a társult tagönkormányzatok az Mőtv. új szabályozásának megfelelően felülvizsgálják, és szükség esetén módosítják a megállapodásokat.

A Tulajdonközösség Munkabizottsága és a Konzorciumi Tanács álláspontja szerint társulási megállapodás kötése szükséges a hatályos Mőtv. Rendelkezéseivel összhangban. Amennyiben a 2001-ben kötött megállapodását az alapító önkormányzatok nem vizsgálják felül, a kormányhivatalnak a helyi önkormányzatok törvényességi felügyelete jogkörében, az Mőtv. 132.§-ában foglaltaknak megfelelően kell eljárni.

A társulás fenntartásának indokai:

- A társulási megállapodás a Beruházás megvalósítására és a Beruházással létrejövő rendszer üzemeltetésére vállalt kötelezettséget.

- A Támogatási szerződés szerint a Beruházás üzembe helyezését követő 10. évig csak a Közreműködő szervezet hozzájárulásával lehet a Beruházással létrejövő rendszer üzemeltetését érintő, hatályban lévő szerződéseket módosítani ill. újat kötni.
- A rendszer úgy lett kialakítva és megtervezve, hogy a hatékony, gazdaságos és fenntartható működést az eredeti, 49 önkormányzat területén és lakossága és közületeinél keletkezett teljes hulladékmennyiség gyűjtése, feldolgozása, válogatása esetén lehet biztosítani. Amennyiben nem gazdaságosan működteti a rendszert a Társulás, illetve bármely önkormányzat, amelynek osztatlan közös tulajdoni része van benne, az az állami ill. önkormányzati tulajdon nem megfelelő kezelésének minősül.
- az új KEHOP pályázatok nem új beruházásra, hanem meglévő létesítmények fejlesztésére vonatkoznak, így adott, hogy a már meglévő Rendszer fejlesztésére nagy eséllyel tud a Társulás pályázni. Az önkormányzatok egyesével nem tudnak pályázni.
- Az új jogszabályi rendelkezések a területalapúság elve mellett kerültek megfogalmazásra, ami azt jelenti, hogy egy adott területen/régióban keletkező hulladékot nem lehet a régió kívül feldolgozni, ártalmatlanítani, szelektálni. A közszolgáltatónak nem csak gyűjtenie kell, hanem komplex hulladékfeldolgozási rendszer működtetésével a hulladékot válogatni, feldolgozni, ártalmatlanítani és értékesíteni is szükséges. Az önkormányzatoknak tehát - hacsak nem a jelenlegi rendszert használják - nem lesz megfelelő eszközparkja és létesítményparkja.
- Más régióban "honos"/bejegyzett közszolgáltató is tehát csak a jelenlegi társulás által meghatározott területen/régióban található hulladékkezelési rendszerbe hozhatja a szemetet. A régióban a Társulás által létrehozott hulladékgazdálkodási rendszer elérhető, ráadásul osztatlan közös tulajdonban van, így annak fenntartása, üzemeltetése és kapacitásának kihasználása az önkormányzati feladat ellátása és az önkormányzati vagyon megfelelő működtetése miatt elkerülhetetlen.

A társulási megállapodás tervezetét az előterjesztéshez mellékelem.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Ügyrendi, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság együttes ülésén tárgyalja. A bizottságok véleménye a Képviselő-testület ülésén kerül ismertetésre.

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

- 1.) Az előterjesztésben hivatkozott társulási megállapodás megkötéséhez hozzájárul.
- 2.) Utasítja a Polgármesteri Hivatalt, hogy Cegléd gesztor önkormányzatot a határozatról értesítse.

Határidő: 2016. június 15.

Felelős: Török József polgármester

Ceglédbercel, 2016. május 27.

Török József s.k.
polgármester



DUNA-TISZA-KÖZI NAGYTÉRSÉG ÖNKORMÁNYZATAINAK HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA

amely létrejött:

[Társult önkormányzatok felsorolása]

mint tagok (a továbbiakban együttesen "Tagok") között.

I. Előzmények

Előzmények: a Tagok között 2001. [x] napján Konzorcionális Szerződés jött létre, amely Szerződés szabályait a Tagok jelen Társulási Megállapodás keretében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szabályainak ezúton megfeleltetik.

II. A Társulás neve és székhelye, képviselője és jogi jellege

- 1) A Társulás neve: Duna-Tisza-Közi Nagytérégi Önkormányzati Társulás (a továbbiakban: "Társulás")
- 2) Székhelye: 2700 Cegléd, Kossuth tér 1.
- 3) Képviseli: Cegléd Város mindenkori polgármestere, jelen megállapodás aláírásakor Takáts László polgármester, a Társulási Tanács Elnöke, helyettese: Kecskemét Város mindenkori polgármestere, [x] Alelnök
- 4) A Társulás jogi személy.

III. A Társuláshoz tartozó települések lakosságszáma

A Társuláshoz tartozó települések lakosságszámát az 1. sz. melléklet tartalmazza.

IV. A Társulás által ellátott feladat és hatáskörök

- 1) Az Európai Bizottság és a Magyar Köztársaság közötti 2001/HU/16/P/PE/008 ISPA támogatási számú Pénzügyi Megállapodás alapján támogatott beruházás eredményeképpen létrejött Duna-Tisza-Közi Nagytérégi Regionális települési szilárd hulladékgazdálkodási rendszer (a továbbiakban: "Hulladékgazdálkodási Rendszer") üzemeltetése, a hulladékgazdálkodási szolgáltatások nyújtása, a Hulladékgazdálkodási Rendszer fejlesztését célzó pályázatokon való részvétel, a rekultivációval kapcsolatos feladatok ellátása és a vagyonkezelés.
- 2) A Társulás hatáskörébe tartozik:
 - a Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetése céljából a közszolgáltató kiválasztása;

- a Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetése céljából közszolgáltatónak minősülő gazdasági társaság létrehozása;
- a Hulladékgazdálkodási Rendszer, illetve az abba tartozó rendszerelemekkel kapcsolatos döntések meghozatala;
- a Hulladékgazdálkodási Rendszer fejlesztése, rendszerelemei bővítése;
- a Hulladékgazdálkodási Rendszer fejlesztése, rendszerelemei bővítésével kapcsolatos pályázatokon való részvétel;
- a Társulás tulajdonába tartozó vagyon kezelése, bővítése, értékesítése, használata és hasznosítása;
- bármely az 1. pont szerint létrejött Hulladékgazdálkodási Rendszerrel kapcsolatban a támogató, a közreműködő szervezet által előírt kötelezettség teljesítése, illetve általuk biztosított jogok gyakorlása;
- bármely, a Hulladékgazdálkodási Rendszer működésével, működtetésével, valamint a hulladékgazdálkodással és a környezetvédelemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályok által a Tagok részére előírt kötelezettségek teljesítése és jogok gyakorlása;
- a hulladékgazdálkodáson kívül a feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására - jogszabályban meghatározottak szerint - költségvetési szerv, gazdálkodó szervezet, nonprofit szervezet és egyéb szervezet alapítása, vezetői kinevezése. A Társulás olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

V. A Társulás szervezete

V.1. A Társulási Tanács

- 1) A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács (a továbbiakban: Tanács).
- 2) A Tanácsot a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják.
- 3) A Tanács döntését határozattal hozza.
- 4) A Tanács évente legalább egy alkalommal ülésezik.
- 5) A Tanács ülésének összehívása
 - a) A Tanács ülését az Elnök meghívó küldésével vagy a meghívó elektronikus úton történő közzétételével hívja össze.
 - b) A meghívó tartalmazza:
 - a Társulás nevét és székhelyét;
 - az ülés idejének és helyszínének megjelölését;
 - az ülés napirendjét.
 - c) A napirendet a meghívóban olyan részletességgel kell feltüntetni, hogy a szavazásra jogosultak a tárgyalni kívánt témakörökben álláspontjukat kialakíthassák.
 - d) A Tanács az ülését a Társaság székhelyén tartja.

- e) Ha a Tanács ülését nem szabályszerűen hívták össze, az ülést akkor lehet megtartani, ha az ülésen valamennyi részvételre jogosult tag jelen van, és egyhangúlag hozzájárul az ülés megtartásához.
- f) A Tanács ülésén a szabályszerűen közölt napirenden szereplő kérdésben hozható határozat, kivéve, ha valamennyi részvételre jogosult tag jelen van és a napirenden nem szereplő kérdés megtárgyalásához egyhangúlag hozzájárul.

6) Határozathozatal

- a) A tagok a Tanács ülésén szavazással hozzák meg határozataikat.
- b) A határozat meghozatalakor nem szavazhat az,
 - akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít vagy a Társulás terhére másfajta előnyben részesít;
 - akivel a határozat szerint szerződést kell kötni;
 - aki ellen a határozat alapján pert kell indítani;
 - aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll; vagy
 - aki egyébként érdekelt a döntésben.

7) A Tanács tagjai a hatáskörükbe tartozó kérdésekben ülés tartása nélkül, írásbeli határozathozatal vagy elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével történő ülés tartásával is jogosultak határozatot hozni, figyelembe véve az ülés tartása esetén irányadó határozathozatal szabályait (határozatképesség és szükséges szavazati arány).

8) Határozathozatal ülés tartása nélkül

- a) Az ilyen határozathozatal esetében a Ptk. 3:20.§-ban foglaltak szerint kell eljárni.
- b) Az ilyen határozathozatalt az Elnök a határozat tervezetének a tagok részére elektronikus levélben, vagy ajánlott küldeményként történő megküldésével kezdeményezi. A tagok számára a tervezet kézhezvételétől számított 8, azaz nyolc napos határidőt kell biztosítani arra, hogy szavazatukat megküldjék az Elnök részére.
- c) Az ülés tartása nélküli döntéshozatal során a Ptk-nak és jelen Társulási megállapodásnak a határozatképességre és szavazásra vonatkozó rendelkezéseit azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a határozathozatali eljárás akkor eredményes, ha legalább annyi szavazatot megküldenek az Elnök részére, amennyi szavazati jogot képviselő tag jelenléte a határozatképességéhez szükséges lenne ülés tartása esetén.
- d) Ha bármely tag az ülés megtartását kívánja, a Tanács ülését az Elnöknek össze kell hívnia.
- e) A szavazásra megszabott határidő utolsó napját követő három napon belül - ha valamennyi tag szavazata ezt megelőzően érkezik meg, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napjától számított három napon belül - az Elnök megállapítja a szavazás eredményét, és azt további három napon belül közli a tagokkal. A

határozathozatal napja a szavazási határidő utolsó napja, ha valamennyi szavazat korábban beérkezik, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napja.

- f) Az ülés tartása nélküli határozathozatal során az egyes tagok a [x] melléklet szerinti e-mail címről adhatják le a szavazatukat a határozathozatalra felhívó dokumentumban feltüntetett e-mail címre. A szavazat beérkezéséről az Elnöknek visszaigazolást kell küldenie a szavazatot leadó tag részére.

9) Elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével történő ülés

- a) A tagok elektronikus hírközlő eszközök közvetítésével, személyes jelenlétük nélkül is tarthatnak ülést, részt vehetnek ülésen és hozhatnak határozatot (a továbbiakban: Konferencia ülés). A tagok szabadon döntenek az ülésen való részvétel módjáról azzal, hogy a telekommunikációs eszköz igénybevételére akkor van lehetőségük, ha ennek technikai előfeltételei mind az ülés helyén, mind a tag tartózkodási helyén rendelkezésre állnak.
- b) Az ülésen elektronikus hírközlő eszköz igénybevételével részt venni kívánó tag köteles legkésőbb az ülés napját megelőző napig az Elnök felé jelezni a kapcsolat kiépítéséhez szükséges elektronikus elérhetősége módját. Amennyiben meghatalmazott jár el helyette, a meghatalmazott személyi adatait (név, születési hely és idő, anyja neve, személyi igazolványának száma) tartalmazó meghatalmazását az Elnökhöz szintén ezen időpontig köteles az Elnökhöz eljuttatni.
- c) Azzal a távollévő taggal, aki elektronikus hírközlő eszköz útján kapcsolódik be az ülésbe, kizárólag hang és kép egyidejű kölcsönös megjelenítésével folytatható konferencia ülés.
- d) Az ülésen elektronikus hírközlő eszköz igénybevételével részt vevő tag vagy meghatalmazottja személyazonosságát a telekommunikációs kapcsolat létrehozását követően a személyes adatainak bemondásával igazolja.
- e) Az adatok valóságát az Elnök ellenőrzi és igazolja vissza. Ennek megtörténtét a jegyzőkönyvben rögzíteni kell.
- f) Az ülésről jegyzőkönyvet kell készíteni.
- g) Az Elnök minden egyes napirendi pontnál köteles megkérdezni az elektronikus hírközlő eszköz igénybevételével részt vevő tagot, hogy kíván-e felszólalni vagy javaslatot tenni. A tag választát jegyzőkönyvezni kell.
- h) Az ülésen elektronikus hírközlő eszköz igénybevételével résztvevő tag kizárólag hang és kép egyidejű kölcsönös megjelenítésével jogosult hozzászólás tételére és szavazásra. Az elektronikus hírközlő eszköz igénybevételével résztvevő tag szavazatának hangos bemondásával és igenlő szavazat esetén egyidejű kézfeltartással szavazhat.
- i) A szavazás eredményét jegyzőkönyvezni kell.
- j) Ha az ülés során az elektronikus hírközlő eszköz igénybevételével résztvevő tag vonatkozásában a konferencia üléshez szükséges kapcsolat nem valósul meg, vagy megszakad, akkor úgy kell tekinteni, hogy a távollévő tag az ülésen nem vesz részt és szavazati jogával sem élhet. A kapcsolat felépítését legalább kétszer meg kell kísérelni. A megszakadt kapcsolat helyreállítását legalább egy

alkalommal meg kell ismételni, és a kapcsolat helyreállítása után- a személyazonosság ismételt igazolását követően- az ülés változatlan feltételekkel folytatható.

- k) A konferencia ülés szabályainak betartását az Elnöke ellenőrzi, és a jegyzőkönyv hitelesítésével igazolja.
- l) Konferencia ülés esetén kizárólag olyan elektronikus hírközlő eszköz alkalmazható – így különösen távbeszélő vagy videotelefon –, amely lehetővé teszi az ülésen résztvevők személyének megállapítását, és amely esetében a személyes jelenlétet helyettesítő módon biztosítható az egyes napirendi pontokhoz vagy az azokkal kapcsolatban tett észrevételekhez való azonnali hozzászólás lehetősége.

10) A tagokat megillető szavazatok száma az alábbiak szerint alakul:

"A" verzió

- Az egyes tagokat megillető szavazatok száma az általuk képviselt település lakosságszáma alapján kerül meghatározásra akként, hogy 5 000. fő azaz ötezer fő lakos esetén jár egy-egy szavazat.
- Az egyes települések töredékszavazatra jogosító lakosságszáma településenként összcadásra kerül, és utánuk szintén 5000.- főként további 1-1 szavazat jár, amely szavazat azonban a település fekvése szerint - Pest megyében fekvő település esetén - Cegléd Város Tag szavazataként, - Bács-Kiskun megyében fekvő település esetén - Kecskemét Város Tag szavazataként kerül figyelembe vételre.
- A szavazatok továbbá súlyozásra kerülnek a Társulás vagyonszösszegébe tartozó, a IV. fejezetben meghatározott Hulladékgazdálkodási Rendszer rendszer-elemei szerint.
- A hulladéklerakót üzemeltető tag szavazatának súlyszáma 10, a hulladékválogatót működtető tag szavazatának súlyszáma 3, és a hulladékudvart működtető tag szavazatának súlyszáma 2. Minden település esetén az egyes rendszer-elemek után járó súlyozott szavazatoknál minden rendszerelem csak egyszer vehető figyelembe, azaz ugyanazon rendszerelem adott település esetén történő működtetése nem jogosít az adott rendszerelem valamennyi tagja után súlyozott szavazatra.
- Azon települések esetén amelyek lakosságszáma nem éri el az 5 000.- főt, a települést megillető szavazatok száma 1, de a lakosságszám ettől függetlenül a töredékszavazatokról vonatkozó rendelkezések szerint figyelembe vételre kerül.
- Az egyes településeket megillető szavazatokat, a töredékszavazatok alapján Cegléd Város illetve Kecskemét Város Tagokat megillető szavazatokat, és az egyes rendszerelemek révén fennálló súlyok szerinti szavazatok számát a 2. sz. melléklet tartalmazza.

"B" verzió

Az egyes tagok által leadható szavazatok száma és aránya az adott település lakosságának számához igazodik, azzal arányos, az alábbiak szerint:

[X]

11) Meghatározott ügycsoportokra nézve a Tanács az elnököt felhatalmazhatja az önálló döntéshozatalra. A felhatalmazás minősített többséghez kötött döntésnek minősül.

- 12) A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha ülésén legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van.
- 13) A Társulási Tanács érvényes döntéséhez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok szavazatainak a felét és az általuk képviselt települések lakosságának egyharmadát, kivéve a minősített többséghez kötött döntéseket.
- 14) A minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a Társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint felét és az általuk képviselt települések lakosságának a felét.
- 15) Csak minősített többséghez kötött döntéssel lehet határozatot hozni az alábbi kérdésekben:
- a Társulás éves költségvetésének és a hozzájárulás mértékének meghatározása;
 - a Társulás éves költségvetésének elfogadása;
 - Tag kizárása;
 - valamennyi rendszeres elemet érintő kérdés eldöntése esetében;
 - a Társulási megállapodás módosítása.
- 16) A Társulási Tanács ülésén a társult önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal részt vehetnek.
- 17) A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait (döntések előkészítése, végrehajtás szervezése) a Társulás székhelyének polgármesteri hivatala látja el a Társulás költségvetésében meghatározott díjazás szerint.

V.2. A Társulási Tanács elnöke és alelnöke

- 18) A Társulási Tanács tagjai közül elnököt és alelnököt választ. Az elnök és az alelnök a Ptk. 3. könyv szerint vezető tisztségviselőnek minősül.
- 19) Az Elnök és az Alelnökkel szemben a Ptk. 3:22. §-ban meghatározott kizáró okok nem állhatnak fenn, és a hivatkozott jogszabályhely szerint követelmények érvényesülnek.
- 20) Az Elnök feladatai és hatásköre:
- összehívja és vezeti a Társulási Tanács ülést;
 - beszámoltatja a Társulási Tanács által alapított bizottságokat;
 - az Alelnökkel együttesen képviseli a Társulási Tanácsot, az Alelnökkel vagy a Tanács bármely más tagjával együttesen jegyzi az Önkormányzati Társulást;
 - felhatalmazás alapján a meghatározott ügycsoportokban történő döntéshozatal.
- 21) A Társulás jegyzése akként történik, hogy a Társulás géppel vagy kézzel előírt vagy előnyomott neve alá vagy fölé az Elnök és az Alelnök vagy, az Elnök és Tanács bármely más tagja a teljes nevét együttesen írja alá.
- 22) Az Elnök akadályoztatása esetén az Alelnök jár el.
- 23) Az Elnök és az Alelnök együttes akadályoztatása esetén a Társulási Tanács ülést a korelnök hívja össze és vezeti.
- 24) Az Elnöki és az Alelnöki megbízatás megszűnése
- a) Megszűnik az elnöki ill. alelnöki megbízatás
 - lemondással;

- a nevezett személy halálával;
 - a nevezett személy cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;
 - a nevezett személlyel szembeni kizáró vagy összeférhetetlenségi ok bekövetkeztével.
- b) Az Elnök ill. Alelnök a megbízatásáról a Tanácshoz, vagy a másik vezető tisztségviselőhöz (Elnökhöz vagy Alelnökhöz) intézett nyilatkozattal bármikor lemondhat. A lemondásról haladéktalanul értesíteni kell a Tanács tagjait elektronikus úton.
- c) Az Elnök illetve az Alelnök lemondása esetén a szerepüket a Társulás tagjai közül azon önkormányzat polgármestere veszi át, amelyik társult tag a legnagyobb lakosságszámmal rendelkezik.
- d) Ha a Tanács és így a Társulás működőképessége ezt megkívánja, a lemondás az új vezető tisztségviselő kijelölésével, ennek hiányában legkésőbb a bejelentéstől számított hatvanadik napon válik hatályossá.

V.3. A Társulási Tanács bizottságai

- 25) A Társulási tanács döntéseinek előkészítése, végrehajtásuk szervezése érdekében bizottságokat alakíthat.
- 26) A Társulási Tanács által alapított bizottság(ok): döntés-előkészítő bizottság [a meglévő 7 tagú bizottság fenntartását javasoljuk]
- 27) A Társulási Tanács és a bizottságok működésére egyebekben a képviselő-testületre és az önkormányzati bizottságokra vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

V.4. Felügyelő Bizottság

- 28) A Társulási Tanács tagjai 3 főből álló Felügyelő Bizottságot választanak. A Felügyelő Bizottság a maga által alkotott, de a Társulási Tanács által jóváhagyott ügyrend szerint jár el.
- 29) A Felügyelő Bizottság feladata a Társulás működésének és gazdálkodásának ellenőrzése.
- 30) Az FB tagja nem lehet azon Tag lakosa, vagy a Taggal megbízási, munkaviszonyban, vagy bármely egyéb, munkavégzésre vonatkozó jogviszonyban álló személy, aki az Elnököt vagy Alelnököt adja.

VI.

A Társulás fenntartásával, működtetésével kapcsolatos pénzügyi hozzájárulás mértéke

- 1) A Tagok a Társulás fenntartásához és működtetéséhez anyagilag hozzájárulnak.
- 2) A hozzájárulás mértéke 25 forint/lakos településenként.
- 3) A hozzájárulást minden év január 31. napjáig kell teljesíteni a Társulás [x] Bank Zrt.-nél vezetett pénzforgalmi számlájára azzal, hogy a jelen Társulási megállapodás aláírását követően az első hozzájárulás 30 napon belül esedékes.

- 4) Amennyiben a Tag fizetési késedelembe esik, és fizetési kötelezettségének ismételt felhívás ellenére, a fizetési felhívásban megjelölt határidőben nem tesz eleget, a Konzorciumi Tanács minősített döntést igénylő határozatával az év végére szólóan kizárhatja a Társulásból. A kizárt Tag nem mentesül a megfizetni elmulasztott hozzájárulás fizetési kötelezettsége alól, továbbá kártérítési felelőssége áll fenn a kizárásával összefüggésben a Társulásnál a hozzájárulás fizetés elmaradásából eredő és azzal összefüggésben keletkezett, illetve a Társulás által üzemeltetett, vagyonekeztelt vagyontárgyakkal összefüggésben felmerült kárért.
- 5) A kizárt tag részére a Társulásba bevitt vagyontárgy természetben nem adható ki. A tag által természetben bevitt vagyontárgy után ebben az esetben a Társulással megkötött szerződés szerinti használati díj jár. A nem természetben bevitt vagyoni részarány visszafizetését - ha az a Társulás működését és a közös vagyon működtetését veszélyezteti, legfeljebb a kizárást követő 5 év utolsó napjáig el lehet halasztani. A kifizetés halasztásáról a Társulási Tanács minősített döntéssel határoz.
- 6) A hozzájárulás az alábbi célokra használható fel:
 - Társulás adminisztratív feladatainak ellátásához szükséges emberi erőforrás bérköltségére és dologi kiadásaira;
 - adókra, illetékekre, hatósági eljárási díjakra;
 - a vagyonelemek felújítására, bővítésére, rekonstrukciójára kiírt pályázatok esetén a pályázatok elkészítésével, az esetleges közbeszerzési eljárások lebonyolításával kapcsolatos költségek fedezésére.

VII. A Társulás vagyona

- 1) A Társulás vagyonát a IV. fejezet szerint megvalósult beruház során létrejött vagyonelemek mint rendszerelemek, valamint a rendszerelemek mint felépítmények esetén a felépítmény alapjául szolgáló ingatlanok, valamint a beruházás működtetéséhez szükséges gépek képezik.
- 2) A tulajdonosi jogokat a Társulási Tanács gyakorolja, és a kötelezettségeket ő teljesíti.
- 3) A Tagok kötelezettséget vállalnak, hogy minden szükséges jogcselekményt megtesznek, hozzájárulást megadnak ahhoz, hogy a vagyonelemek vonatkozásában a Társulás mint tulajdonos a hatósági nyilvántartásokba átvezetésre kerüljön.
- 4) A Tagok ezúton is elismerik, hogy a Társulásba természetben bevitt vagyontárgyak, illetve a IV. fejezet szerinti támogatás alapján megvalósuló és közös vagyonnak minősülő rendszerelemek, felépítmények, ingatlanok és gépek természetbeni visszakövetelése a Társulás által közösen megvalósított és működtetett hulladékgazdálkodási rendszer működését ellehetetleníti. Ennél fogva a Tagok kifejezetten lemondanak arról, hogy a Társulási Megállapodás hatálya alatt bármely vagyontárgyat, rendszerelemet természetben visszaköveteljenek.

VIII. Kiválás

A Társulásból 2030. június 24. napjáig nem lehet kiválni tekintettel a IV. fejezet szerinti támogatás elnyerése érdekében benyújtott pályázat költség-haszon elemzésében foglalt feltételekre, valamint a kötelező, 20 évig fennálló üzemeltetési kötelezettségre.

IX. A Társulási megállapodás hatálya

A Társulási Megállapodás valamennyi tag aláírásával lép hatályba.

A Társulási Megállapodás a IV. fejezet szerinti támogatáshoz benyújtott pályázat szerinti költség-haszon elemzésében foglalt 30 éves fenntartási időszak végéig, azaz 20[x]-ig marad hatályban.

X. Záró rendelkezések

- 1) A Tagok az új képviselőket azok megválasztását követően haladéktalanul, írásban bejelentik a Társulás számára.
- 2) Jelen Társulási megállapodás hatályba lépéséhez a Kormányhivatal jóváhagyása szükséges.
- 3) Jelen Társulási megállapodást a Tagok írásban módosíthatják.
- 4) A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a Társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához.

Mellékletek:

Kelt:

Aláírások

Kormányhivatali jóváhagyás

Programban résztvevő települések

	Megnevezése	Lakosságszám (2001)	Lakosságszám (2016)
1	Albertirsa	11 089	12261
2	Ballószög	2 522	3511
3	Bénye	1 131	1220
4	Cegléd	38 000	35697
5	Ceglédhercel	4 520	4265
6	Csemő	4 200	4171
7	Dánszentmiklós	2 708	2968
8	Farnos	3 514	3427
9	Felsőlajos	971	858
10	Gomba	2 599	2934
11	Gyömrő	12 600	17113
12	Helvécia	3 768	4540
13	Jakabszállás	2 700	2590
14	Káva	677	661
15	Kecskemét	108 012	111934
16	Kerekegyháza	5 988	6476
17	Kocsér	2 074	1828
18	Kóka	3 997	4247
19	Kunbaracs	664	619
20	Lakitelek	4 591	4402
21	Mende	4 025	4104
22	Mikebuda	800	667
23	Monor	17 369	17910
24	Monorierdő	3 265	4081
25	Nagykátá	12 649	12432
26	Nagykőrös	26 000	23585
27	Nyáregyháza	3 520	3645
28	Nyárlőrinc	2 431	2345
29	Nyársapát	1 736	1922
30	Pánd	1 771	1960
31	Péteri	1 770	2178
32	Pilis	10 172	11469
33	Süllysap	7 090	8212
34	Szentkirály	2 013	1877
35	Szentlőrincváta	1 888	1907
36	Szentmártonkáta	4 436	4814
37	Tápióbicske	3 252	3340
38	Tápiógyörgye	3 650	3369
39	Tápióság	2 557	2527
40	Tápiószecső	6 090	6065
41	Tápiószéle	5 836	5911
42	Tápiószentmárton	5 400	5194
43	Tápiószőlős	3 080	2854
44	Tóalmás	3 107	3213
45	Törtel	4 605	4344
46	Újszilvás	2 560	2562
47	Uri	2 506	2496
48	Városföld	2 318	2120
49	Vasad	1 600	1882
	ÖSSZESEN:	363 821	374 707

Programban résztvevő települések

	Megnevezése	Megye	Üzemeltetett létesítmény	Súly	Lakosság (2001)	Lakosság (2016)	Szavazatszám	
							Bázis: 2001	Bázis: 2016
1	Albertirsa	Pest	hulladékudvar	2	11 089	12261	4	4
2	Ballószög	Bács-Kiskun	-	1	2 522	3511	1	1
3	Bénye	Pest	-	1	1 131	1220	1	1
4	Cegléd	Pest	terakó, válogató, udv	10	38 000	35697	70+180	70+200
5	Ceglédbercel	Pest	-	1	4 520	4265	1	1
6	Csemő	Pest	-	1	4 200	4171	1	1
7	Dánszentmiklós	Pest	-	1	2 708	2968	1	1
8	Farmos	Pest	-	1	3 514	3427	1	1
9	Felsőfajos	Bács-Kiskun	-	1	971	858	1	1
10	Gomba	Pest	-	1	2 599	2934	1	1
11	Gyömrő	Pest	hulladékudvar	2	12 600	17113	6	6
12	Helvécia	Bács-Kiskun	-	1	3 768	4540	1	1
13	Jakabszállás	Bács-Kiskun	-	1	2 700	2590	1	1
14	Káva	Pest	-	1	677	661	1	1
15	Kecskemét	Bács-Kiskun	terakó, udvar	10	108 012	111934	210+50	220+50
16	Kerekegyháza	Bács-Kiskun	-	1	5 988	6476	1	1
17	Kocsér	Pest	-	1	2 074	1828	1	1
18	Kóka	Pest	-	1	3 997	4247	1	1
19	Kunbaracs	Bács-Kiskun	-	1	664	619	1	1
20	Lakitelek	Bács-Kiskun	-	1	4 591	4402	1	1
21	Mende	Pest	-	1	4 025	4104	1	1
22	Mikebuda	Pest	-	1	800	667	1	1
23	Monor	Pest	hulladékudvar, alközs	2	17 369	17910	6	6
24	Monorierdő	Pest	-	1	3 265	4081	1	1
25	Nagykátán	Pest	átrakó	1	12 649	12432	2	2
26	Nagykovács	Pest	komposztáló	1	26 000	23585	4	4
27	Nyáregyháza	Pest	-	1	3 520	3645	1	1
28	Nyárlőrinc	Bács-Kiskun	-	1	2 431	2345	1	1
29	Nyársapát	Pest	-	1	1 736	1922	1	1
30	Pánd	Pest	-	1	1 771	1960	1	1
31	Péteri	Pest	-	1	1 770	2178	1	1
32	Pilis	Pest	hulladékudvar	2	10 172	11469	4	4
33	Sülysáp	Pest	-	1	7 090	8212	3	3
34	Szentkirály	Bács-Kiskun	-	1	2 013	1877	1	1
35	Szentlőrincváta	Pest	-	1	1 888	1907	1	1
36	Szentmártonkáta	Pest	-	1	4 436	4814	1	1
37	Tápióbácska	Pest	-	1	3 252	3340	1	1
38	Tápiógyörgye	Pest	-	1	3 650	3369	1	1
39	Tápióság	Pest	-	1	2 557	2527	1	1
40	Tápiószecső	Pest	-	1	6 090	6065	1	1
41	Tápiószéle	Pest	-	1	5 836	5911	1	1
42	Tápiószentmárton	Pest	-	1	5 400	5194	1	1
43	Tápiószőlős	Pest	-	1	3 080	2854	1	1
44	Tóalmás	Pest	-	1	3 107	3213	1	1
45	Tüske	Pest	-	1	4 605	4344	1	1
46	Újszilvás	Pest	-	1	2 560	2562	1	1
47	Úri	Pest	-	1	2 506	2496	1	1
48	Városföld	Bács-Kiskun	-	1	2 318	2120	1	1
49	Vasad	Pest	-	1	1 600	1882	1	1
ÖSSZESEN:					363 821	374 707	577	607

Törzsközlakosság	
2001	2016
1089	2261
2 522	3511
1 131	1220
3000	697
4 520	4265
4 200	4171
2 708	2968
3 514	3427
971	858
2 599	2934
2600	2113
3 768	4540
2 700	2590
677	661
3012	1934
998	1476
2 074	1828
3 997	4247
664	619
4 591	4402
4 025	4104
800	667
2369	2910
3 265	4081
2649	2432
1000	3585
3 520	3645
2 431	2345
1 736	1922
1 771	1960
1 770	2178
172	1469
2090	3212
2 013	1877
1 888	1907
4 436	4814
3 252	3340
3 650	3369
2 557	2527
1090	1065
836	911
400	194
3 080	2854
3 107	3213
4 605	4344
2 560	2562
2 506	2496
2 318	2120
1 600	1882
120832	126723

Bács:	270	280	Pest megye:	94 844	2001-ben	180
Pest:	307	327		100451	2016-ban	200
			Bács megye:	25 988	2001-ben	50
				26272	2016-ban	50



ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2016. május 30-i ülésére

Tárgy: A Duna-Tisza Közi Nagytérség Regionális Települési Szilárdhulladék Gazdálkodási Rendszerhez kapcsolódó szivességi használati szerződések és megállapodások megtárgyalása

Előterjesztő: Török József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat a tulajdonában lévő ingatlanokkal Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Mőtv.) rendelkezése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény (továbbiakban Nvtv.) rendelkezései alapján jogosult rendelkezni.

Az Nvtv. 1 § (2) bekezdése szerint „nemzeti vagyonba tartozik: a) az állam vagy a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló dolgok”.

„7. § (1) A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.”

Mindezek alapján az önkormányzat köteles a közszolgáltatás körébe vonni a közfeladat ellátásához szükséges valamennyi ingatlant, eszközt, hiszen az önkormányzat vagyona elsődlegesen, alapvetően a közfeladat ellátását kell, hogy szolgálja. Azaz, ha egy önkormányzat hulladékgazdálkodási létesítménnyel rendelkezik, akkor köteles azt a közfeladathoz rendelni, és azok igénybe vételét a hulladékkezelési közszolgáltatás körében kötelezően előírni.

Önkormányzatunk 2001-ben csatlakozott a Duna-Tisza Közi Nagytérség Regionális Települési Szilárdhulladék Gazdálkodási Rendszerhez. A konzorcionális szerződésben a tulajdonközösség tagjai arra vállaltak kötelezettséget, hogy „Tagok előzetesen hozzájárulnak ahhoz, hogy a projekt keretében megépülő létesítmények az abban érintett és kedvezményezett települések osztatlan közös tulajdonába kerüljenek. Ehhez szükséges az ingatlanok tiszta jogi helyzetének – a Tagok részéről történő – megteremtése.”

A gyakorlatban ez azt jelenti, hogy az egyes ingatlanokon megépült létesítmények közös tulajdonba kerülnek, valamint a 8/2015. (XI.03.) Határozattal a Duna-Tisza-közi Nagytérség Konzorcium - mint tulajdonközösség- Konzorciumi Tanácsa térítésmentes ingatlanhasználati jog biztosításáról döntött.

A fennálló kötelezettség kapcsán a rendszer elemét képező létesítményekre vonatkozóan két típusú szerződés készült:

- szivességi használati szerződés és
- megállapodás ráépítésről, földhasználati jog biztosításáról és használati jog alapításáról a megépült létesítmények tekintetében.

A szerződések nyolc településen összesen 16 ingatlan vonatkozásában készültek. Minden érintett ingatlanra vonatkozóan készült szivességi használati szerződés, valamint hét ingatlanon épült közös tulajdon tárgyát képező létesítmény, amelyekre vonatkozóan megállapodás aláírása vált szükségessé a ráépítésről, földhasználati jog biztosításáról és használati jog alapításáról.

Az ingatlanokat és a vonatkozó szerződéseket az alábbi táblázatban foglaltuk össze:

Település	Hrsz.	Megnevezés	Terület (m ²)	Használati szerződés	Megállapodás
1. Albertirsa	1584/2	hulladékudvar	8 979	x	-
2.	Cegléd	6915/13	hulladékudvar + gépszín	x	x
	Cegléd	1622/8	Válogató	x	x
	Cegléd	0412	Ierakó	x	x
	Cegléd	0334/9	hulladékudvar	x	-
3. Gyömrő	0127/2	hulladékudvar	15 496	x	-
4. Kecskemét	0737/12	Válogató	180 726	x	x
5.	Kecskemét	01069/108	hulladékudvar	x	-
	Kecskemét	13422/1	hulladékudvar	x	-
	Monor	3051	alközpont	x	x
	Monor	092/12	hulladékudvar	x	-
6.	Nagykátá	0236/4	hulladékudvar	x	-
	Nagykátá	0231/7	átrakó	x	x
7.	Nagykőrös	0114/43	komposztáló	x	x
	Nagykőrös	0542/12	hulladékudvar	x	-
8. Pilis	751/4	hulladékudvar	1 517	x	-

Az előterjesztést a Pénzügyi és Ügyrendi, valamint a Kulturális és Népjóléti Bizottság együttes ülésén tárgyalja. A bizottságok véleménye a Képviselő-testület ülésén kerül ismertetésre. Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

- 1.) Az előterjesztésben hivatkozott szívességi használati szerződések és megállapodások megkötéséhez hozzájárul.
- 2.) Utasítja a Polgármesteri Hivatalt, hogy Cegléd gesztor önkormányzatot a határozatról értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Török József polgármester

Ceglédbercel, 2016. május 27.



SZÍVESSÉGI HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Cegléd Város Önkormányzata** adószám: 15731230-2-13, KSH-szám: 15731230-8411-321-13 (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.) képviseli **Takáts László polgármester, ellenjegyzí Dr. Diósgyőri Gitta jegyző, pénzügyi ellenjegyző: Dr. Kárpáti Lászlóné, mint földtulajdonos (a továbbiakban, mint tulajdonos),**

másrészről **Albertirsa Város Önkormányzata** adószám: 15730260-2-13, KSH-szám: 15730260-8411-321-13, (2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.), képviseli **Fazekas László polgármester, ellenjegyzí Kovács Zoltánné dr. jegyző, Ballószög Község Önkormányzata** adószám: 15724557-1-03, KSH-szám: 15724557-8411-321-03 (6035 Ballószög, Rákóczi utca 15.) képviseli **Somogyi Lajos polgármester, ellenjegyzí Dr. Endre Mónika jegyző, Bénye Község Önkormányzata** adószám: 15441678-2-13, KSH-szám: 15441678-8411-321-13 (2216 Bénye, Fő út 74.) képviseli **Kovács Erika polgármester, ellenjegyzí Dr. Csoba Beáta jegyző, Ceglédbercel Község Önkormányzata** adószám: 15730277-2-13, KSH-szám: 15730277-8411-321-13 (2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.) képviseli **Török József polgármester, ellenjegyzí Pető Zsolt jegyző, Csemő Község Önkormányzata** adószám: 15730284-2-13, KSH-szám: 15730284-8411-321-13 (2713 Csemő, Petőfi S. utca 1.) képviseli **Dr. Lakos Roland polgármester, ellenjegyzí Tóth János jegyző, Dánszentmiklós Község Önkormányzata** adószám: 15730291-2-13, KSH-szám: 15730291-8411-321-13 (2735 Dánszentmiklós, Dózsa György utca 100.) képviseli **Sipeki Zsolt polgármester, ellenjegyzí Kovácsné Czira Edit jegyző, Farnos Község Önkormányzata** adószám: 15730703-2-13, KSH-szám: 15730703-8411-321-13 (2765 Farnos, Fő tér 1.) képviseli **Horváth László polgármester, ellenjegyzí Aliné dr. Kollár Katalin jegyző, Felsőlajos Község Önkormányzata** adószám: 15540306-1-03, KSH-szám: 15540306-8411-321-03 (6055 Felsőlajos, Iskola utca 12.) képviseli **Juhász Gyula polgármester, ellenjegyzí dr. Balogh László jegyző, Gomba Község Önkormányzata** adószám: 15730600-2-13, KSH-szám: 15730600-8411-321-13 (2217 Gomba, Bajcsy-Zsilinszky utca 2.) képviseli **Lehota Vilmos polgármester, ellenjegyzí Kósa Erzsébet Anikó jegyző, Gyömrő Város Önkormányzata** adószám: 15730617-2-13, KSH-szám: 15730617-8411-321-13 (2230 Gyömrő, Fő tér 1.) képviseli **Gyenes Levente polgármester, ellenjegyzí Varga Ernő jegyző, Helvécia Község Önkormányzata** adószám: 15724564-2-03, KSH-szám: 15724564-8411-321-03 (6034 Helvécia, Sport utca 42.) képviseli **Balogh Károly polgármester, ellenjegyzí Turupuliné Dr. Polyák Katalin jegyző, Jakabszállás Község Önkormányzata** adószám: 15736338-2-03, KSH-szám: 15736338-8411-321-03 (6078 Jakabszállás, Petőfi S. utca 14.) képviseli **Szabó György Róbert polgármester, ellenjegyzí Hegedűs Gáborné címzetes főjegyző, Káva Község Önkormányzata** adószám: 15441685-1-13, KSH-szám: 15441685-8411-321-13 (2215 Káva, Pilisi utca 1.) képviseli **Dobrovenszki Norbert polgármester, ellenjegyzí Dr. Csoba Beáta jegyző, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** adószám: 15724540-2-03, KSH-szám: 15724540-8411-321-03 (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.) képviseli **Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, ellenjegyzí Dr. Határ Mária jegyző, Kerekegyháza Város Önkormányzata** adószám: 15724595-2-03, KSH-szám: 15724595-8411-321-03 (6041 Kerekegyháza, Fő utca 47/a.) képviseli **Dr. Kelemen Márk polgármester, ellenjegyzí Vincze Miklós jegyző, Kocsér Község Önkormányzata** adószám: 15730318-2-13, KSH-szám: 15730318-8411-321-13 (2755 Kocsér, Szent István tér 1.) képviseli **Bodnár András polgármester, ellenjegyzí dr. Bicskei Krisztina jegyző, Kóka Község Önkormányzata** adószám: 15730710-2-13, KSH-szám: 15730710-8411-321-13 (2243 Kóka, Dózsa György út 1.) képviseli **Juhász Ildikó polgármester, ellenjegyzí Fáskesti Tiborné jegyző, Kunbaracs Község Önkormányzata** adószám: 15736352-1-03, KSH-szám:

15736352-8411-321-03 (6043 Kunbaracs, Kölcsey utca 1.) képviseli **Tóth Ferenc Miklós polgármester, ellenjegyzí Lőrincz Edit jegyző, Lakitelek Önkormányzata** adószám: 15724629-2-03, KSH-szám: 15724629-8411-321-03 (6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48.) képviseli **Zobokiné Kiss Anita polgármester, ellenjegyzí Dr. Pethő Anada Zsuzsa jegyző, Mende Község Önkormányzata** adószám: 15730631-2-13, KSH-szám: 15730631-8411-321-13 (2235 Mende, Fő utca 14.) képviseli **Kaszanyi József polgármester, ellenjegyzí Mona Gyula jegyző, Mikebuda Község Önkormányzata** adószám: 15390840-1-13, KSH-szám: 15390840-8411-321-13 (2736 Mikebuda, Fő utca 19.) képviseli **Takácsné Mocsári Ibolya polgármester, ellenjegyzí Kovács Zoltánné dr. jegyző, Monor Város Önkormányzata** adószám: 15730648-2-13, KSH-szám: 15730648-8411-321-13 (2200 Monor, Kossuth Lajos utca 78-80.) képviseli **Dr. Zsombok László Krisztián polgármester, ellenjegyzí Dr. Urbán Hajnalka jegyző Monorierdő Község Önkormányzata** adószám: 15736228-1-13, KSH-szám: 15736228-8411-321-13, (2213 Monorierdő, Béke köz 13.) képviseli **Szente Béla polgármester, ellenjegyzí Dr. Mezei Csilla jegyző, Nagykáta Város Önkormányzata** adószám: 15730727-2-13, KSH-szám: 15730727-8411-321-13 (2760 Nagykáta, Dózsa György út 2.) képviseli **Dorner Gábor polgármester, ellenjegyzí Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Nagykőrös Város Önkormányzata** adószám: 15731278-2-13, KSH-szám: 15731278-8411-321-13 (2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.) képviseli **Dr. Czira Szabolcs polgármester, ellenjegyzí Dr. Nyikos Sára jegyző, Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata** adószám: 15734903-2-13, KSH-szám: 15734903-8411-321-13 (2723 Nyáregyháza, Nyáry Pál út 37.) képviseli **Mészáros Sándor polgármester, ellenjegyzí Zinger Miklós jegyző, Nyárlőrinc Községi Önkormányzat** adószám: 15724715-2-03, KSH-szám: 15724715-8411-321-03 (6032 Nyárlőrinc, Dózsa György utca 34.) képviseli **Pénzváltó István polgármester, ellenjegyzí Zayzon Jenőné jegyző, Nyársapát Község Önkormányzata** adószám: 15730325-2-13, KSH-szám: 15730325-8411-321-13 (2712 Nyársapát, Arany János utca 11.) képviseli **Kis Miklós polgármester, ellenjegyzí Dr. Bicskei Krisztina jegyző, Pánd Község Önkormányzata** adószám: 15730734-2-13, KSH-szám: 15730734-8411-321-13 (2214 Pánd, Fő utca 84.) képviseli **Lázók József polgármester, ellenjegyzí Szőke Renáta jegyző Péteri Község Önkormányzata** adószám: 15734707-2-13, KSH-szám: 15734707-8411-321-13 (2209 Péteri, Kossuth Lajos utca 2.) képviseli **Petőné Vizi Valéria polgármester, ellenjegyzí dr. Kosztyi Emma jegyző, Pilis Város Önkormányzat** adószám: 15730655-2-13, KSH-szám: 15730655-8411-321-13 (2721 Pilis, Kossuth Lajos út 47.) képviseli **Simó Gáborné polgármester, ellenjegyzí Dr. Szabó György jegyző, Süllyap Város Önkormányzata** adószám: 15730662-2-13, KSH-szám: 15730662-8411-321-13 (2241 Süllyap, Szent István tér 1.) képviseli **Horinka László polgármester, ellenjegyzí Dr. Tóth Krisztina jegyző, Szentkirály Községi Önkormányzat** adószám: 15724708-2-03, KSH-szám: 15724708-8411-321-03 (6031 Szentkirály, Kossuth Lajos utca 13.) képviseli **Szabó Gellért polgármester, ellenjegyzí Dr. Lajos Krisztina jegyző, Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata** adószám: 15730741-2-13, KSH-szám: 15730741-8411-321-13 (2255 Szentlőrinc-káta, Arany János utca 26.) képviseli **Nagy István polgármester, ellenjegyzí Mezeiné Kovács Margit jegyző, Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata** adószám: 15730758-2-13, KSH-szám: 15730758-8411-13 (2254 Szentmártonkáta, Rákóczi út 52/c.) képviseli **Fodor Zoltán polgármester, ellenjegyzí Dr. Illés Zsuzsanna jegyző, Tápióbicske Község Önkormányzata** adószám: 15730765-2-13, KSH-szám: 15730765-8411-321-13, (2764 Tápióbicske, Rákóczi út 93.) képviseli **Kanyó Sándor polgármester, ellenjegyzí Dr. Szécsényiné Bata Krisztina jegyző, Tápiógyörgye Község Önkormányzata** adószám: 15730772-2-13, KSH-szám: 15730772-8411-321-13 (2767 Tápiógyörgye, Szent István tér 1.) képviseli **Varró István polgármester, ellenjegyzí Túróczi István Zoltánné jegyző, Tápióság Község Önkormányzata** adószám: 15730789-2-13, KSH-szám: 15730789-8411-321-13 (2253 Tápióság, Bicskei út 3.) képviseli **Halasi Anita**

polgármester, ellenjegyzí Dr. Pap Anikó jegyző, Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata adószám: 15730796-2-13, KSH-szám: 15730796-8411-321-13 (2251 Tápiószecső, Deák Ferenc utca 18.) képviseli **Bata József polgármester, ellenjegyzí Dr. Baráth Krisztina jegyző, Tápiószéle Város Önkormányzata** adószám: 15730806-2-13, KSH-szám: 15730806-8411-321-13 (2766 Tápiószéle, Rákóczi út 4.) képviseli **Kovács Ferenc polgármester, ellenjegyzí Tóth Julianna jegyző, Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata** adószám: 15730813-2-13, KSH-szám: 15730813-8411-321-13 (2711 Tápiószentmárton, Kossuth Lajos út 3.) képviseli **Győre László polgármester, ellenjegyzí Wenhardt Lászlóné jegyző, Tápiószőlős Község Önkormányzata** adószám: 15730820-2-13, KSH-szám: 15730820-8411-321-13 (2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.) képviseli **Dr. Szoboszlai Árpád polgármester, ellenjegyzí Tóthné Szombati Erika jegyző, Tóalmás Község Önkormányzat** adószám: 15730837-2-13, KSH-szám: 15730837-8411-321-13 (2252 Tóalmás, Fő tér 1-3.) képviseli **Kovács Magdolna polgármester, ellenjegyzí Mezeiné Kovács Margit jegyző Törtel Község Önkormányzata** adószám: 15730332-2-13, KSH-szám: 15730332-8411-321-13 (2747 Törtel, Szent István tér 1.) képviseli **Godó Tibor polgármester, ellenjegyzí Dr. Turóczy Zoltán jegyző, Újszilvás Község Önkormányzata** adószám: 15730844-2-13, KSH-szám: 15730844-8411-321-13 (2768 Újszilvás, Szent István utca 6.) képviseli **Dr. Petrányi Csaba polgármester, ellenjegyzí Penczi Ildikó jegyző, Űri Község Önkormányzata** adószám: 15734628-2-13, KSH-szám: 15734628-8411-321-13 (2244 Űri, Rákóczi utca 31.) képviseli **Haraszi Imre polgármester, ellenjegyzí Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző, Városföld Község Önkormányzata** adószám: 15724571-2-03, KSH-szám: 15724571-8411-321-03 (6033 Városföld, Felszabadulás útja 35.) képviseli **Veszélka Mihály polgármester, ellenjegyzí Szabóné Gyenes Zsuzsa jegyző, Vasad Község Önkormányzata** adószám: 15730693-2-13, KSH-szám: 15730693-8411-321-13 (2211 Vasad, Kossuth L. utca 21.) képviseli **Marton József Zoltán polgármester, ellenjegyzí Dr. Csoba Beáta jegyző Cegléd Város Önkormányzata** adószám: 15731230-2-13, KSH-szám: 15731230-8411-321-13 (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.) képviseli **Takáts László polgármester, ellenjegyzí Dr. Diósgyőri Gitta jegyző, mint a Duna-Tisza közí Nagytérseg Településeinek Tulajdon Közössége mint használatba vevők (a továbbiakban, mint használatba vevők) között az alábbi feltételekkel:**

- 1.) A tulajdonos szívésségi használatba adja a tulajdonát képező ceglédi 0334/9 hrsz-ú, 2 ha 0977 m² nagyságú ingatlanból jelen megállapodás mellékletét képező változási vázrajzon L-gyel megjelölt 1260 m² nagyságú hulladékudvar betonozott térszíntet használatba adja a használatba vevők pedig birtokba veszik ezen ingatlant.
- 2.) A szerződő felek rögzítik, hogy közöttük jelen szívésség használati szerződés határozott időre 2030. június 24. napjáig jön létre.
- 3.) A szerződő felek rögzítik, hogy a L-gyel megjelölt terület vonatkozásában kizárólagos használati jogosultság illeti meg, míg az ingatlan egyéb területe vonatkozásában közösen illető használati jog illeti meg a bérlőt az ingatlan mindenkori tulajdonosával, illetve egyéb jogosulttal.
- 4.) A szerződő felek rögzítik, hogy ezen ingatlan természetben Cegléd város külterületén található.
- 5.) A szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés mellékletét képező változási vázrajz a jogviszonnyal érintett ingatlanrész használati határát tartalmazza, ezen

használati határ az ingatlan-nyilvántartásba nem nyer bejegyzést. Ezen változási vázrajzot, mint a használati határ természetbeni ábrázolását a szerződő felek aláírásukkal megerősítik.

- 6.) A szerződő felek rögzítik, hogy a bérlők nem jogosultak a bérleményt más részére bérbe adni vagy másnak használatába adni a bérbeadó írásbeli előzetes hozzájárulása nélkül.
- 7.) A szerződő felek rögzítik, hogy a használatba vevők jogosultak a saját költségükre és saját veszélyükre az ingatlanon olyan beruházásokat, átalakításokat végezni, amely az ingatlan értékét nem csökkenti és az ingatlan állagszerűségével nem jár.
- 8.) A szerződő felek rögzítik, hogy a használatba vevők előzetesen tájékoztatják a tulajdonost az általa folytatandó felújítás, korszerűsítés, átalakításról.
- 9.) A szerződő felek rögzítik, hogy a használatba vevők az ingatlant hulladékgazdálkodási tevékenység folytatására kívánják használatba venni és ilyen tevékenységet kívánnak folytatni.
- 10.) A szerződő felek rögzítik, hogy a használatba vevők az ingatlant ismert, megtekintett állapotban veszik használatba.
- 11.) A szerződő felek rögzítik, hogy a használatba vevők kötelesek az ingatlant rendeltetésszerűen használni és betartani valamennyi környezetvédelmi, balesetvédelmi, tűzrendészeti és egyéb szabályt, ennek elmulasztásából eredő károkért felelősséggel tartoznak.
- 12.) A szerződő felek rögzítik, hogy a használatba vevők nem jogosultak az ingatlant megterhelni vagy apportálni, harmadik személynek használatba adni a tulajdonos hozzájárulása nélkül.
- 13.) A szerződés bármely oknál történő megszűnésekor a felek kötelesek egymással elszámolni. A szerződés megszűnésekor a használatba vevők az ingatlant rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban, kiürítve cserehelyiség biztosítása iránti igény nélkül kötelesek visszaadni.
- 14.) A tulajdonos jogosult maga vagy meghatalmazottja útján az ingatlan rendeltetésszerű használatát évente legfeljebb három alkalommal ellenőrizni.
- 15.) A szerződő felek rögzítik, hogy a használatba vevők jogosultak a használati jogviszony tartalma alatt az ingatlant székhelyként, telephelyként, fióktelepként feltüntetni.
- 16.) A szerződő felek rögzítik, hogy a használatba vevők a szerződés aláírásával lépnek az ingatlan birtokába ettől kezdve viselik az ingatlan minden terhét és húzzák annak hasznait.
- 17.) A szerződő felek rögzítik, hogy a fogyasztásmérők állását külön jegyzőkönyvben rögzítik.

- 18.) A használatba vevők a közüzemi díjakat közvetlenül a szolgáltatók irányában kötelesek teljesíteni.
- 19.) A szerződő felek rögzítik, hogy a tulajdonos jogosult azonnali hatállyal a használati szerződést felmondani amennyiben az ingatlant a használatba vevők
- rongálják,
 - tulajdonosnak kárt okoznak.
- 20.) A szerződő felek kijelentik, hogy Magyarországon működő önkormányzatok és velük szemben a szerződés megkötésének törvényi akadálya nincs. Egyben a szerződő felek feltétlen és visszavonhatatlan kötelezettséget vállalnak amennyiben létrejön a Duna-Tisza közti Nagytérseg Településeinek Tulajdon Közösségének Társulása, ezen társulás jogosult a továbbiakban jelen szerződés 1. pontjában meghatározott ingatlan használatára.
- 21.) A szerződő felek jelen megállapodás aláírásával meghatalmazzák Cegléd Város Önkormányzata polgármesterét Takáts László Urat, hogy a megállapodás mellékletét képező változási vázrajzot helyettük és nevükben aláírásával ellássa.
- 22.) A szerződő felek rögzítik, hogy mindannyian a Duna-Tisza közti Nagytérseg Településeinek Tulajdon Közösségének tagjai és jelen használati szerződésükkel ezen közös feladataikat kívánják teljesíteni.
- 23.) A szerződő felek rögzítik, hogy rendelkeznek a Képviselő-testületeik felhatalmazásával jelen szerződés aláírásához.
- 24.) A szerződő felek rögzítik, hogy minden használatba vevőt a használati jogosultság, mint a Duna-Tisza közti Nagytérseg Településeinek Tulajdon Közösségének tagját illeti meg, ezért ezen használati jogosultságot kizárólag a Duna-Tisza közti Nagytérseg Településeinek Tulajdon Közösségének érdeke szerint gyakorolhatja. Vita esetén az egyes használatba vevők használati jogosultságukat az épületekben fennálló tulajdoni hányaduk arányában gyakorolhatják.
- 25.) A szerződő felek rögzítik, hogy a tulajdonos, mint a Duna-Tisza közti Nagytérseg Településeinek Tulajdon Közösség tagját a tulajdon közösség érdekében tulajdoni hányadában meghatározott tulajdoni hányad szerint használati jogosultság illeti meg a használatba vett ingatlanon.
- 26.) Eljáró ügyvéd tájékoztatja a feleket, hogy a pénzmosás megelőzéséről és a terrorizmus megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény alapján azonosítási kötelezettség terheli a felek adatainak, illetve a képviselőjükben eljáró személyek adatainak vonatkozásában. Az azonosítás a felek adatszolgáltatásán és a bemutatott személyazonosság igazolására alkalmas okiratok alapján történik a Pmt. 10. szabályai szerint. A felek azonosítását Dr. Vincze Gyula 5000 Szolnok, Kossuth tér 5. fszt. 1. szám alatti ügyvéd végzi. A felek hozzájárulnak, hogy eljáró ügyvéd a felek képviselőjében a személyek adatait tartalmazó okmányról fénymásolatot készítsen, és adataikat kezelje a szerződéssel összefüggésben az információs önrendelkezési jogról és az információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései szerint.

- 27.) A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), valamint egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 28.) A szerződő felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon aláírták.

Cegléd, 2016.....

Cegléd Város Önkormányzata
képv.: Takáts László polgármester
tulajdonos

ellenjegyzí Dr. Diósgyőri Gitta, jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés kelte: Cegléd, 2016

Pénzügyi ellenjegyző neve:
Dr. Kárpáti Lászlóné

Pénzügyi ellenjegyző beosztása: Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Irodavezetője

Albertirsa Város Önkormányzata
képv.: Fazekas László polgármester
használatba vevő

Ballószög Község Önkormányzata
képv.: Somogyi Lajos polgármester
használatba vevő

ellenjegyzí: Kovács Zoltánné dr., jegyző

ellenjegyzí dr. Endre Mónika, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Nagy Krisztina

Bénye Község Önkormányzata
képv.: Kovács Erika polgármester
használatba vevő

ellenjegyzí: Dr. Csoba Beáta, jegyző

Ceglédbercel Község Önkormányzata
képv.: Török József polgármester
használatba vevő

ellenjegyzí: Pető Zsolt, jegyző
pénzügyi ellenjegyző: Szeidl Józsefné
beosztása: pénzügy és adócsopórt vezető

Csemő Község Önkormányzata
képv.: Dr. Lakos Roland polgármester
használatba vevő

ellenjegyzí: Tóth János, jegyző
pénzügyi ellenjegyző: Bezzeg Szilvia

Dánszentmiklós Község Önkormányzata
képv.: Sípeki Zsolt polgármester
használatba vevő

ellenjegyzí: Kovácsné Czira Edit, jegyző
pénzügyi ellenjegyző: Nagy Zsoltné

Farmos Község Önkormányzata
képv.: Horváth László polgármester
használatba vevő

ellenjegyzí: Aliné dr. Kollár Katalin
jegyző

Felsőlajos Község Önkormányzata
képv.: Juhász Gyula polgármester
használatba vevő

ellenjegyzí: dr. Balogh László, jegyző
pénzügyi ellenjegyző : Óze Angéla

Gomba Község Önkormányzata
képv.: Lehota Vilmos polgármester
használatba vevő

ellenjegyzí: Kósa Erzsébet Anikó, jegyző
pénzügyi ellenjegyző: Hammed Katalin

Gyömrő Város Önkormányzata
képv.: Gyenes Levente polgármester
használatba vevő

ellenjegyzí: Varga Ernő, jegyző
pénzügyi ellenjegyző: Volcz Zoltánné

Helvécia Község Önkormányzata
képv.: Balogh Károly polgármester
használatba vevő

ellenjegyzí: Turupuliné dr. Polyák Katalin, jegyző
pénzügyi ellenjegyző : Börönte Eszter

Jakabszállás Község Önkormányzata
képv.: Szabó György Róbert polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Hegedűs Gáborné címzetes főjegyző

Káva Község Önkormányzata
képv.: Dobrovenszki Norbert polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Dr. Csoba Beáta, jegyző

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata
képv.: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Dr. Határ Mária, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Finta Zita
beosztása: irodavezető

Kerekegyháza Város Önkormányzata
képv.: Dr. Kelemen Márk polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Vincze Miklós, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Halcsikné Szabó Ágnes
beosztása: pénzügyi irodavezető

Kocsér Község Önkormányzata
képv.: Bodnár András polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: dr. Bicskei Krisztina, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Laczi Béláné
beosztása: pénzügyi főmunkatárs

Kóka Község Önkormányzata
képv.: Juhász Ildikó polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Fáskerti Tiborné, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Visegrádi Margit
beosztása: pénzügyi irodavezető

Kunbaracs Község Önkormányzata
képv.: Tóth Ferenc Miklós polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Lőrincz Edit, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Hardi Éva

Lakitelek Önkormányzata
képv.: Zobokiné Kiss Anita polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Dr. Pethő Anada Zsuzsa jegyző

Mende Község Önkormányzata
képv.: Kaszanyi József polgármester
használatba vevő

Mikebuda Község Önkormányzata
képv.: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Mona Gyula, jegyző

ellenjegyző: Kovács Zoltánné dr., jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Dékányné Sziráki Mariann

Monor Város Önkormányzata
képv.: Dr. Zsombok László Krisztián polgármester
használatba vevő

Monorierdő Község Önkormányzata
képv.: Sente Béla polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Dr. Urbán Hajnalka, jegyző

ellenjegyző: Dr. Mezei Csilla, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Forgách Tamás
beosztása: gazdasági vezető

pénzügyi ellenjegyző: Bihariné Sinai
Krisztina

Nagykátai Város Önkormányzata
képv.: Dörner Gábor polgármester
használatba vevő

Nagykőrös Város Önkormányzata
képv.: Dr. Czira Szabolcs polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Karsainé Magyar Ildikó, jegyző

ellenjegyző: Dr. Nyfkos Sára, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Katona Éva
beosztása: pénzügyi és adócsoport vezető

pénzügyi ellenjegyző: Dr. Ecsedi Viktória
beosztása: aljegyző

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata

képv.: Mészáros Sándor polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Zinger Miklós, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Zinger Miklós
beosztása: jegyző

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat

képv.: Pénzváltó István polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Zayzon Jenőné, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Zayzon Jenőné
beosztása: jegyző

Nyársapát Község Önkormányzata

képv.: Kis Miklós polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Dr. Bicskei Krisztina, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Dr. Bicskei Krisztina
beosztása: jegyző

Pánd Község Önkormányzata

képv.: Lázók József polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Szőke Renáta, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Posztós Tímea

Péteri Község Önkormányzata

képv.: Petőné Vizi Valéria polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: dr. Kosztyi Emma, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Jeszenszkiné Szikra Brigitta

Pilis Város Önkormányzat

képv.: Simó Gáborné polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Dr. Szabó György, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Bartháné Lázár
Eszter
beosztása: gazdálkodási iroda vezető

Sülysáp Város Önkormányzata
képv.: Horinka László polgármester
használatba vevő

Szentkirály Községi Önkormányzat
képv.: Szabó Gellért polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: dr. Tóth Krisztina, jegyző

ellenjegyző: dr. Lajos Krisztina, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Smidtné Nagy Terézia

Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata
képv.: Nagy István polgármester
használatba vevő

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata
képv.: Fodor Zoltán polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Mezei-né Kovács Margit, jegyző

ellenjegyző: Dr. Illés Zsuzsanna, jegyző

Tápióbicske Község Önkormányzata
képv.: Kanyó Sándor polgármester
használatba vevő

Tápiógyörgye Község Önkormányzata
képv.: Varró István polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: dr. Szécsényi-né Bata Krisztina
jegyző

ellenjegyző: Turóczi István Zoltánné
jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Turóczi István Zoltánné
beosztása: jegyző

Tápióság Község Önkormányzata

képv.: Halasi Anita polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Dr. Pap Anikó jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Inczéné Bálint Nikolett

Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata

képv.: Bata József polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Dr. Baráth Krisztina, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Debre Istvánné
beosztása: pénzügyi vezető

Tápiószéle Város Önkormányzata

képv.: Kovács Ferenc polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Tóth Julianna, jegyző

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata

képv.: Györe László polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Wenhardt Lászlóné, jegyző

Tápiószőlős Község Önkormányzata

képv.: Dr. Szoboszlai Árpád polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Tóthné Szombati Erika jegyző

Tóalmás Község Önkormányzata

képv.: Kovács Magdolna polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Tóth Julianna, jegyző

Törtel Község Önkormányzata

képv.: Godó Tibor polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Dr. Turóczi Zoltán jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Mráz Melinda
beosztása: gazdasági csoportvezető

Újszilvás Község Önkormányzata

képv.: Dr. Petrányi Csaba polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Penczi Ildikó, jegyző

Úri Község Önkormányzata
képv.: Haraszti Imre polgármester
használatba vevő

Városföld Község Önkormányzata
képv.: Veszélka Mihály polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Gulyásné dr. Gál Ilona, jegyző
pénzügyi ellenjegyző: Soltiné Szabó Mariann

ellenjegyző: Szabóné Gyenes Zsuzsa, jegyző

Vasad Község Önkormányzata
képv.: Marton József Zoltán polgármester
használatba vevő

Cegléd Város Önkormányzata
képv.: Takáts László polgármester
használatba vevő

ellenjegyző: Dr. Csoba Beáta, jegyző
pénzügyi ellenjegyző: Lukács László
beosztása: gazdasági vezető

ellenjegyző Dr. Diósgyőri Gitta jegyző,
pénzügyi ellenjegyző: Dr. Kárpáti Lászlóné
beosztása: pénzügyi irodavezetője

Ellenjegyző: Dr. Diósgyőri Gitta, jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés kelte: Cegléd, 2016.....

Pénzügyi ellenjegyző neve:

.....
Dr. Kárpáti Lászlóné

Pénzügyi ellenjegyző beosztása: Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Irodavezetője

MEGÁLLAPODÁS RÁÉPÍTÉSRŐL, FÖLDHASZNÁLATI JOG BIZTOSÍTÁSÁRÓL ÉS HASZNÁLATI JOG ALAPÍTÁSÁRÓL

Amely létrejött egyrészről **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** adószám: 15724540-2-03, KSH-szám: 15724540-8411-321-03 (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.) képviseli **Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, ellenjegyzí Dr. Határ Mária jegyző** (mint földtulajdonos) a továbbiakban, , valamint Horváth Péter ügyvezető által képviselt **Kecskemét Regionális Hulladéklerakó Közzszolgálató Kft. Cg.03-09-109028**adószám :12658947-2-03 KSH Ksh szám 12658947-3821-113-03 mint haszonélvező együtt mint **jogosultak**

másrésről **Albertirsa Város Önkormányzata** adószám: 15730260-2-13, KSH-szám: 15730260-8411-321-13, 2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2., képviseli **Fazekas László polgármester, ellenjegyzí Kovács Zoltánné dr. jegyző, Ballószög Község Önkormányzata** adószám: 15724557-1-03, KSH-szám: 15724557-8411-321-03 (6035 Ballószög, Rákóczi utca 15.) képviseli **Somogyi Lajos polgármester, ellenjegyzí Dr. Endre Mónika jegyző, Bénye Község Önkormányzata** adószám: 15441678-2-13, KSH-szám: 15441678-8411-321-13 (2216 Bénye, Fő út 74.) képviseli **Kovács Erika polgármester, ellenjegyzí Dr. Csoba Beáta jegyző, Cegléd Város Önkormányzata** adószám: 15731230-2-13, KSH-szám: 15731230-8411-321-13 (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.) képviseli **Takáts László polgármester, ellenjegyzí Dr. Diósgyőri Gitta jegyző, Ceglédbercel Község Önkormányzata** adószám: 15730277-2-13, KSH-szám: 15730277-8411-321-13 (2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.) képviseli **Török József polgármester, ellenjegyzí Pető Zsolt jegyző, Csemő Község Önkormányzata** adószám: 15730284-2-13, KSH-szám: 15730284-8411-321-13 (2713 Csemő, Petőfi S. utca 1.) képviseli **Dr. Lakos Roland polgármester, ellenjegyzí Tóth János jegyző, Dánszentmiklós Község Önkormányzata** adószám: 15730291-2-13, KSH-szám: 15730291-8411-321-13 (2735 Dánszentmiklós, Dózsa György utca 100.) képviseli **Sipeki Zsolt polgármester, ellenjegyzí Kovácsné Czira Edit jegyző, Farnos Község Önkormányzata** adószám: 15730703-2-13, KSH-szám: 15730703-8411-321-13 (2765 Farnos, Fő tér 1.) képviseli **Horváth László polgármester, ellenjegyzí Aliné dr. Kollár Katalin jegyző, Felsőlajos Község Önkormányzata** adószám: 15540306-1-03, KSH-szám: 15540306-8411-321-03 (6055 Felsőlajos, Iskola utca 12.) képviseli **Juhász Gyula polgármester, ellenjegyzí dr. Balogh László jegyző, Gomba Község Önkormányzata** adószám: 15730600-2-13, KSH-szám: 15730600-8411-321-13 (2217 Gomba, Bajcsy-Zsilinszky utca 2.) képviseli **Lehota Vilmos polgármester, ellenjegyzí Kósa Erzsébet Anikó jegyző, Gyömrő Város Önkormányzata** adószám: 15730617-2-13, KSH-szám: 15730617-8411-321-13 (2230 Gyömrő, Fő tér 1.) képviseli **Gyenes Levente polgármester, ellenjegyzí Varga Ernő jegyző, Helvécia Község Önkormányzata** adószám: 15724564-2-03, KSH-szám: 15724564-8411-321-03 (6034 Helvécia, Sport utca 42.) képviseli **Balogh Károly polgármester, ellenjegyzí Turupulné Dr. Polyák Katalin jegyző, Jakabszállás Község Önkormányzata** adószám: 15736338-2-03, KSH-szám: 15736338-8411-321-03 (6078 Jakabszállás, Petőfi S. utca 14.) képviseli **Szabó György Róbert polgármester, ellenjegyzí Hegedűs Gáborné címzetes főjegyző, Káva Község Önkormányzata** adószám: 15441685-1-13, KSH-szám: 15441685-8411-321-13 (2215 Káva, Pilisi utca 1.) képviseli **Dobrovenszki Norbert polgármester, ellenjegyzí Dr. Csoba Beáta jegyző, Kerekegyháza Város Önkormányzata** adószám: 15724595-2-03, KSH-szám: 15724595-8411-321-03 (6041 Kerekegyháza, Fő utca 47/a.) képviseli **Dr. Kelemen Márk polgármester, ellenjegyzí Vincze Miklós jegyző, Kocsér Község Önkormányzata** adószám: 15730318-2-13, KSH-

szám: 15730318-8411-321-13 (2755 Kocsér, Szent István tér 1.) képviseli **Bodnár András polgármester, ellenjegyzí dr. Bicskei Krisztina jegyző, Kóka Község Önkormányzata** adószám: 15730710-2-13, KSH-szám: 15730710-8411-321-13 (2243 Kóka, Dózsa György út 1.) képviseli **Juhász Ildikó polgármester, ellenjegyzí Fáskesti Tiborné jegyző, Kunbaracs Község Önkormányzata** adószám: 15736352-1-03, KSH-szám: 15736352-8411-321-03 (6043 Kunbaracs, Kölcsey utca 1.) képviseli **Tóth Ferenc Miklós polgármester, ellenjegyzí Lőrincz Edit jegyző, Lakitelek Önkormányzata** adószám: 15724629-2-03, KSH-szám: 15724629-8411-321-03 (6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48.) képviseli **Zobokiné Kiss Anita polgármester, ellenjegyzí Dr. Pethő Anada Zsuzsa jegyző, Mende Község Önkormányzata** adószám: 15730631-2-13, KSH-szám: 15730631-8411-321-13 (2235 Mende, Fő utca 14.) képviseli **Kaszanyi József polgármester, ellenjegyzí Mona Gyula jegyző, Mikebuda Község Önkormányzata** adószám: 15390840-1-13, KSH-szám: 15390840-8411-321-13 (2736 Mikebuda, Fő utca 19.) képviseli **Takácsné Mocsári Ibolya polgármester, ellenjegyzí Kovács Zoltánné dr. jegyző, Monor Város Önkormányzata** adószám: 15730648-2-13, KSH-szám: 15730648-8411-321-13 (2200 Monor, Kossuth Lajos utca 78-80.) képviseli **Dr. Zsombok László polgármester, ellenjegyzí Dr. Urbán Hajnalka jegyző, Monorierdő Község Önkormányzata** adószám: 15736228-1-13, KSH-szám: 15736228-8411-321-13, (2213 Monorierdő, Béke köz 13.) képviseli **Szente Béla polgármester, ellenjegyzí Dr. Mezei Csilla jegyző, Nagykáta Város Önkormányzata** adószám: 15730727-2-13, KSH-szám: 15730727-8411-321-13 (2760 Nagykáta, Dózsa György út 2.) képviseli **Dorner Gábor polgármester, ellenjegyzí Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Nagykőrös Város Önkormányzata** adószám: 15731278-2-13, KSH-szám: 15731278-8411-321-13 (2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.) képviseli **Dr. Czira Szabolcs polgármester, ellenjegyzí Dr. Nyikos Sára jegyző, Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata** adószám: 15734903-2-13, KSH-szám: 15734903-8411-321-13 (2723 Nyáregyháza, Nyáry Pál út 37.) képviseli **Mészáros Sándor polgármester, ellenjegyzí Zinger Miklós jegyző, Nyárlőrinc Községi Önkormányzat** adószám: 15724715-2-03, KSH-szám: 15724715-8411-321-03 (6032 Nyárlőrinc, Dózsa György utca 34.) képviseli **Pénzváltó István polgármester, ellenjegyzí Zayzon Jenőné jegyző, Nyársapát Község Önkormányzata** adószám: 15730325-2-13, KSH-szám: 15730325-8411-321-13 (2712 Nyársapát, Arany János utca 11.) képviseli **Kis Miklós polgármester, ellenjegyzí Dr. Bicskei Krisztina jegyző, Pánd Község Önkormányzata** adószám: 15730734-2-13, KSH-szám: 15730734-8411-321-13 (2214 Pánd, Fő utca 84.) képviseli **Lázók József polgármester, ellenjegyzí Szőke Renáta jegyző, Péteri Község Önkormányzata** adószám: 15734707-2-13, KSH-szám: 15734707-8411-321-13 (2209 Péteri, Kossuth Lajos utca 2.) képviseli **Petőné Vizi Valéria polgármester, ellenjegyzí dr. Kosztyi Emma jegyző, Pilis Város Önkormányzat** adószám: 15730655-2-13, KSH-szám: 15730655-8411-321-13 (2721 Pilis, Kossuth Lajos út 47.) képviseli **Simó Gáborné polgármester, ellenjegyzí Dr. Szabó György jegyző, Süllyap Város Önkormányzata** adószám: 15730662-2-13, KSH-szám: 15730662-8411-321-13 (2241 Süllyap, Szent István tér 1.) képviseli **Horinka László polgármester, ellenjegyzí Dr. Tóth Krisztina jegyző, Szentkirály Községi Önkormányzat** adószám: 15724708-2-03, KSH-szám: 15724708-8411-321-03 (6031 Szentkirály, Kossuth Lajos utca 13.) képviseli **Szabó Gellért polgármester, ellenjegyzí Dr. Lajos Krisztina jegyző, Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata** adószám: 15730741-2-13, KSH-szám: 15730741-8411-321-13 (2255 Szentlőrinc-káta, Arany János utca 26.) képviseli **Nagy István polgármester, ellenjegyzí Mezeiné Kovács Margit jegyző, Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata** adószám: 15730758-2-13, KSH-szám: 15730758-8411-13 (2254 Szentmártonkáta, Rákóczi út 52/c.) képviseli **Fodor Zoltán polgármester, ellenjegyzí Dr. Illés Zsuzsanna jegyző, Tápióbicske Község Önkormányzata** adószám: 15730765-2-13, KSH-szám: 15730765-8411-321-13, (2764 Tápióbicske, Rákóczi út 93.) képviseli **Kanyó Sándor polgármester, ellenjegyzí Dr. Szécsényiné Bata Krisztina jegyző, Tápiógyörgye**

Község Önkormányzata adószám: 15730772-2-13, KSH-szám: 15730772-8411-321-13 (2767 Tápiógyörgye, Szent István tér 1.) képviseli **Varró István polgármester, ellenjegyzí** Turóczi István Zoltánné jegyző, **Tápióság Község Önkormányzata** adószám: 15730789-2-13, KSH-szám: 15730789-8411-321-13 (2253 Tápióság, Bicskei út 3.) képviseli **Halasi Anita polgármester, ellenjegyzí** Dr. Pap Anikó jegyző, **Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata** adószám: 15730796-2-13, KSH-szám: 15730796-8411-321-13 (2251 Tápiószecső, Deák Ferenc utca 18.) képviseli **Bata József polgármester, ellenjegyzí** Dr. Baráth Krisztina jegyző, **Tápiószele Város Önkormányzata** adószám: 15730806-2-13, KSH-szám: 15730806-8411-321-13 (2766 Tápiószele, Rákóczi út 4.) képviseli **Kovács Ferenc polgármester, ellenjegyzí** Tóth Julianna jegyző, **Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata** adószám: 15730813-2-13, KSH-szám: 15730813-8411-321-13 (2711 Tápiószentmárton, Kossuth Lajos út 3.) képviseli **Györe László polgármester, ellenjegyzí** Wenhardt Lászlóné jegyző, **Tápiószőlős Község Önkormányzata** adószám: 15730820-2-13, KSH-szám: 15730820-8411-321-13 (2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.) képviseli **Dr. Szoboszlai Árpád polgármester, ellenjegyzí** Tóthné Szombati Erika jegyző, **Tóalmás Község Önkormányzat** adószám: 15730837-2-13, KSH-szám: 15730837-8411-321-13 (2252 Tóalmás, Fő tér 1-3.) képviseli **Kovács Magdolna polgármester, ellenjegyzí** Mezeiné Kovács Margit jegyző, **Törtel Község Önkormányzata** adószám: 15730332-2-13, KSH-szám: 15730332-8411-321-13 (2747 Törtel, Szent István tér 1.) képviseli **Godó Tibor polgármester, ellenjegyzí** Dr. Turóczi Zoltán jegyző, **Újszilvás Község Önkormányzata** adószám: 15730844-2-13, KSH-szám: 15730844-8411-321-13 (2768 Újszilvás, Szent István utca 6.) képviseli **Dr. Petrányi Csaba polgármester, ellenjegyzí** Penczi Ildikó jegyző, **Úri Község Önkormányzata** adószám: 15734628-2-13, KSH-szám: 15734628-8411-321-13 (2244 Úri, Rákóczi utca 31.) képviseli **Haraszi Imre polgármester, ellenjegyzí** Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző, **Városföld Község Önkormányzata** adószám: 15724571-2-03, KSH-szám: 15724571-8411-321-03 (6033 Városföld, Felszabadulás útja 35.) képviseli **Veszélka Mihály polgármester, ellenjegyzí** Szabóné Gyenes Zsuzsa jegyző, **Vasad Község Önkormányzata** adószám: 15730693-2-13, KSH-szám: 15730693-8411-321-13 (2211 Vasad, Kossuth L. utca 21.) képviseli **Marton József Zoltán polgármester, ellenjegyzí** Dr. Csoba Beáta jegyző, **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** adószám: 15724540-2-03, KSH-szám: 15724540-8411-321-03 (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.) képviseli **Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, ellenjegyzí** Dr. Határ Mária jegyző, mint a **Duna-Tisza közí Nagytérseg Településeinek Tulajdon Közössége mint ráépítők** (a továbbiakban, mint ráépítők) között, az alábbi feltételekkel:

- 1.) A szerződő felek rögzítik, hogy a kecskeméti 0737/12 hrsz-ú kivettként nyilvántartott 18 ha 0726 m² nagyságú kivett személtlerakó telep megjelölésű ingatlan 1/1 arányban a földtulajdonos tulajdonában áll.
- 2.) A szerződő felek rögzítik, hogy ezen kecskeméti 0737/12 hrsz-ú ingatlan jelen szerződés mellékletét képező változási vázrajz szerinti önálló tulajdonú épületek bejegyzését kérik ráépítés jogcímén kecskeméti 0737/12/C hrsz-ú szociális és iroda épület megnevezésű 136 m² nagyságú és kecskeméti 0737/12/D hrsz-ú hulladékvalogató 2891 m² nagyságú ingatlan vonatkozásában.
- 3.) A szerződő felek rögzítik, hogy a kecskeméti 0737/12 hrsz-ú ingatlanon lévő a változási vázrajzban 0737/12/C és 0737/12/D hrsz-ú épületeket az építkezők és a földtulajdonos együttesen a földtulajdonos hozzájárulásával jogerős építési engedély alapján létesítették és jogerős használatba vételi engedélyt kaptak.

- 4.) A szerződő felek rögzítik, hogy a jogerős építési engedélyek alapján 136 m² nagyságú szociális és iroda épület létesült, amely a változási vázrajz szerint 0737/12/C, illetve hulladékválogató létesült amely 0737/12/D helyrajzi számot kapta.
- 5.) A földtulajdonos elismeri, hogy az építkezők jelen szerződésben rögzített tulajdoni hányadban tulajdonjogot szereztek a kialakítandó kecskeméti 0737/12/C és 0737/12/D hrsz-ú épületeken.
- 6.) A szerződő felek rögzítik, hogy a Duna-Tisza közti Nagytérség Településeinek Tulajdon Közössége a kecskeméti 0737/12/C, a 0737/12/D hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában az alábbi tulajdoni hányadok szerint szerzett tulajdonjogot:

Sorszám	Önkormányzat neve	Lakosságszám konzorcionális szerződés szerint	Tulajdon hányad
1	Albertirsa	11089	30/1000
2	Ballószög	2522	7/1000
3	Bénye	1131	3/1000
4	Cegléd	38000	105/1000
5	Ceglédbercel	4520	12/1000
6	Csemő	4200	11/1000
7	Dánszentmiklós	2708	7/1000
8	Farmos	3514	10/1000
9	Felsőlajos	971	3/1000
10	Gomba	2599	7/1000
11	Gyömrő	12600	34/1000
12	Helvécia	3768	10/1000
13	Jakabszállás	2700	7/1000
14	Káva	677	2/1000
15	Kerekegyháza	5988	16/1000
16	Kocsér	2074	6/1000
17	Kóka	3997	11/1000
18	Kunbaracs	664	2/1000
19	Lakitelek	4591	13/1000
20	Mende	4025	11/1000
21	Mikebuda	800	2/1000
22	Monor	17369	48/1000
23	Monorierdő	3265	9/1000
24	Nagykátá	12649	35/1000
25	Nagykőrös	26000	72/1000
26	Nyáregyháza	3520	10/1000
27	Nyárlőrinc	2431	7/1000
28	Nyársapát	1736	5/1000
29	Pánd	1771	5/1000
30	Péteri	1770	5/1000
31	Pilis	10172	28/1000
32	Süllyap	7090	19/1000
33	Szentkirály	2013	6/1000
34	Szentlőrincváta	1888	5/1000

35	Szentmártonkáta	4436	12/1000
36	Tápióbicske	3252	9/1000
37	Tápiógyörgye	3650	10/1000
38	Tápióság	2557	7/1000
39	Tápiószecső	6090	17/1000
40	Tápiószele	5836	16/1000
41	Tápiószentmárton	5400	15/1000
42	Tápiószőlős	3080	8/1000
43	Tóalmás	3107	9/1000
44	Törtel	4605	13/1000
45	Újszilvás	2560	7/1000
46	Uri	2506	7/1000
47	Városföld	2318	6/1000
48	Vasad	1600	4/1000
49.	Kecskemét	108012	297/1000

- 7.) A szerződő felek rögzítik, hogy ezen épületek létesítésében a földtulajdonos is részt vett és ennek alapján 297/1000 tulajdoni hányadot szerzett.
- 8.) A földtulajdonos feltétlen hozzájárulását adja, hogy a kecskeméti 0737/12/C és kecskeméti 0737/12/D hrsz-ú ingatlanokra az építkezők tulajdonjoga – az előző pontban említett tulajdoni hányadban – ráépítés jogcímén bejegyzést nyerjen az ingatlan-nyilvántartásba jelen szerződés 6.) pontjában meghatározott tulajdoni hányadban.
- 9.) A szerződő felek rögzítik, hogy a kecskeméti 0737/12/C és a 0737/12/D hrsz-ú épületek mindenkori jogosultjait földhasználati jog illeti meg az épületek fennállásáig az épületek által elfoglalt területekre.
- 10.) A szerződő felek feltétlen hozzájárulásukat adják, hogy a kecskeméti 0737/12/C és a kecskeméti 0737/12/D hrsz-ú ingatlanokra bejegyeztessék, hogy földhasználati jog illeti meg az épület mindenkori jogosultjait az épület fennállásáig, továbbá, hogy a kecskeméti 0737/12 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában bejegyzésre kerüljön, hogy földhasználati jog terheli a kecskeméti 0737/12/C és a kecskeméti 0737/12/D hrsz-ú ingatlanokon lévő épületek fennállásáig.
- 11.) A földtulajdonos ingyenes átjárási szolgalmat biztosít az építkezők javára a kecskeméti 0737/12 hrsz-ú ingatlanon lévő épületek megközelítése érdekében.
- 12.) A szerződő felek rögzítik, hogy ezen átjárási szolgalom mind gyalogosan, mind személy- és tehergépjármű igénybevételével megilleti a kecskeméti 0737/12/C és a kecskeméti 0737/12/D hrsz-ú ingatlanok mindenkori jogosultjait.
- 13.) A szerződő felek rögzítik, hogy ezen szolgalmi jogot a jelen szerződés mellékletét képező vázrajz tartalmazza.
- 14.) A szerződő felek rögzítik, hogy feltétlen hozzájárulásukat adják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a szolgalmi jog a kecskeméti 0737/12 hrsz-ú ingatlan terhére bejegyzést nyerjen.

- 15.) A szerződő felek rögzítik, hogy a földhasználati jogot a földtulajdonos a ráépítők részére ellenérték nélkül biztosítja.
- 16.) A szerződő felek rögzítik, hogy kölcsönösen együttműködve egymást folyamatosan tájékoztatva kívánnak eljárni és a tulajdonjogukat úgy kívánják gyakorolni és az ingatlan birtoklását úgy kívánják megvalósítani, hogy a másik fél használatát ne akadályozzák, és ne hátráltassák.
- 17.) A szerződő felek rögzítik, hogy a földrészlet jogosultakat elővásárlási jog illeti meg az épületre, és az épület jogosultját elővásárlási jog illeti meg a földrészletre.
- 18.) A szerződő felek rögzítik, hogy Magyarországon működő önkormányzatok és velük szemben a szerződés megkötésének törvényi akadálya nincs.
- 19.) A szerződő felek rögzítik, hogy rendelkeznek Képviselő-testületeik felhatalmazásával a szerződés aláírásához.
- 20.) A szerződő felek rögzítik, hogy az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéssel kapcsolatos valamennyi költséget az építkezők együttesen tulajdoni hányaduk arányában viselik.
- 21.) Jelen szerződés mellékletét képező változási vázrajzot és a szolgalmi jogot rögzítő térképmásolatot a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon aláírták.
- 22.) A szerződő felek feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják a mellékelt változási vázrajz szerint terület kialakításához.
- 23.) A szerződő felek kölcsönösen megállapodnak, hogy a szerződésben rögzítetteken kívül a kecskeméti 0737/12/C és a kecskeméti 0737/12/D hrsz-ú építménnyel kapcsolatosan egymással szemben egyéb követelésük nincs, és ilyet a jövőben sem kívánnak támasztani a másik féllel szemben, továbbá az esetleges felmerülő kérdéseket elsősorban tárgyalás útján kívánják rendezni.
- 24.) A szerződő felek kijelentik, hogy jelen megállapodás alapján külön birtokbaadási eljárás lefolytatása nem szükséges, mivel jelen szerződésben alapított önálló ingatlanok már a ráépítők tényleges birtokában vannak.
- 25.) A szerződő felek mint a Duna-Tisza közti Nagytérség Településeinek Tulajdoni Községe feltétlen és visszavonhatatlan kötelezettséget vállalnak amennyiben létrejön a Duna-Tisza közti Nagytérség Településeinek Tulajdoni Községének Társulása ezen Társulás tulajdonjog bejegyzése érdekében együttműködni és az ehhez szükséges okiratokat alá fogják írni és már most feltétlen és visszavonhatatlan kötelezettséget vállalnak hogy jelen szerződésben rögzített épületek vonatkozásában a tulajdonjog bejegyzést a létrehozott Társulás javára fogják kérni.

- 26.) A felek a szerződés aláírásával meghatalmazzák Dr. Vincze Gyula 5000 Szolnok, Kossuth tér 5. fszt. 1. szám alatti ügyvédet, hogy űket a Földhivatali eljárásban képviselje. A szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a bejegyző határozatot eljáró ügyvéd irodájában átvehetik.
- 27.) A szerződő felek kijelentik, hogy jelen megállapodás aláírásával meghatalmazzák Cegléd Város Önkormányzata polgármesterét, Takáts László Urat, hogy a megállapodás külön lapjait kézjegyével ellássa.
- 28.) Eljáró ügyvéd tájékoztatja a feleket, hogy a pénzmosás megelőzéséről és a terrorizmus megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény alapján azonosítási kötelezettség terheli a felek adatainak, illetve a képviseletükben eljáró személyek adatainak vonatkozásában. Az azonosítás a felek adatszolgáltatásán és a bemutatott személyazonosság igazolására alkalmas okiratok alapján történik a Pm. 10. szabályai szerint. A felek azonosítását Dr. Vincze Gyula 5000 Szolnok, Kossuth tér 5. fszt. 1. szám alatti ügyvéd végzi. A felek hozzájárulnak, hogy eljáró ügyvéd a felek képviseletében a személyek adatait tartalmazó okmányról fénymásolatot készítsen, és adataikat kezelje a szerződéssel összefüggésben az információs önrendelkezési jogról és az információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései szerint.
- 29.) A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), valamint egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 30.) A felek a földhasználati szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon aláírták.

Kecskemét 2016.....

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata
képv.: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
tulajdonos

ellenjegyzí Dr. Határ Mária jegyző

Kecskemét Regionális Hulladéklerakó Közzszolgalató Kft.
képv: Horváth Péter ügyvezető által
hasznélvező

Pénzügyi ellenjegyzés kelte: Kecskemét 2016.....

Pénzügyi ellenjegyző neve:

.....
Finta Zita

Pénzügyi ellenjegyző beosztása: Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata
Városstratégiai Iroda Irodavezető

Albertirsa Város Önkormányzata
képv.: Fazekas László polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Kovács Zoltánné dr., jegyző

Ballószög Község Önkormányzata
képv.: Somogyi Lajos polgármester
ráépítő

ellenjegyző dr. Endre Mónika, jegyző
pénzügyi ellenjegyző: Nagy Krisztina

Bénye Község Önkormányzata
képv.: Kovács Erika polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Dr. Csoba Beáta, jegyző

Cegléd Város Önkormányzata
képv.: Takáts László polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Dr. Diósgyőri Gitta, jegyző
pénzügyi ellenjegyző: Dr. Kárpáti Lászlóné
beosztása: pénzügyi irodavezetője

Ceglédbercel Község Önkormányzata
képv.: Török József polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Pető Zsolt, jegyző
pénzügyi ellenjegyző: Szeidl Józsefné
beosztása: pénzügy és adócsoporth vezető

Csemő Község Önkormányzata
képv.: Dr. Lakos Roland polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Tóth János, jegyző
pénzügyi ellenjegyző: Bezzeg Szilvia

Dánszentmiklós Község Önkormányzata

képv.: Sipeki Zsolt polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Kovácsné Czira Edit, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Nagy Zsoltné

Farmos Község Önkormányzata

képv.: Horváth László polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Aliné dr. Kollár Katalin,
jegyző

Felsőlajos Község Önkormányzata

képv.: Juhász Gyula polgármester
ráépítő

ellenjegyző: dr. Balogh László, jegyző
pénzügyi ellenjegyző : Óze Angéla

Gomba Község Önkormányzata

képv.: Lehota Vilmos polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Kósa Erzsébet Anikó, jegyző
pénzügyi ellenjegyző: Hammed Katalin

Gyömrő Város Önkormányzata

képv.: Gyenes Levente polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Varga Emő, jegyző
jegyző
pénzügyi ellenjegyző: Volec Zoltánné

Helvécia Község Önkormányzata

képv.: Balogh Károly polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Turupuliné dr. Polyák Katalin,
pénzügyi ellenjegyző : Börönte Eszter

Jakabszállás Község Önkormányzata

képv.: Szabó György Róbert polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Hegedüs Gáborné címzetes főjegyző

Káva Község Önkormányzata

képv.: Dobrovenszki Norbert polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Dr. Csoba Beáta, jegyző

Kerekegyháza Város Önkormányzata

képv.: Dr. Kelemen Márk polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Vincze Miklós, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Halcsikné Szabó Ágnes
beosztása: pénzügyi irodavezető

Kocsér Község Önkormányzata

képv.: Bodnár András polgármester
ráépítő

ellenjegyző: dr. Bicskei Krisztina, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Laczi Béláné
beosztása: pénzügyi főmunkatárs

Kóka Község Önkormányzata

képv.: Juhász Ildikó polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Fáskerti Tiborné, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Visegrádi Margit
beosztása: pénzügyi irodavezető

Kunbaracs Község Önkormányzata

képv.: Tóth Ferenc Miklós polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Lőrincz Edit, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Hardi Éva

Lakitelek Önkormányzata

képv.: Zobokiné Kiss Anita polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Dr. Pethő Anada Zsuzsa jegyző

Mende Község Önkormányzata

képv.: Kaszanyi József polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Mona Gyula, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Dékányné Sziráki Mariann

Mikebuda Község Önkormányzata

képv.: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Kovács Zoltánné dr., jegyző

Monor Város Önkormányzata

képv.: Dr. Zsombok László Krisztián polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Dr. Urbán Hajnalka, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Forgách Tamás
beosztása: gazdasági vezető

Monorierdő Község Önkormányzata

képv.: Sente Béla polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Dr. Mezei Csilla, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Bihariné Sinai
Krisztina

Nagykátai Város Önkormányzata

képv.: Domer Gábor polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Karsainé Magyar Ildikó, jegyző
pénzügyi ellenjegyző: Katona Éva
beosztása: pénzügyi és adó irodavezetője

Nagykőrös Város Önkormányzata

képv.: Dr. Czira Szabolcs polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Dr. Nyikos Sára, jegyző
pénzügyi ellenjegyző: Dr. Ecsedi Viktória
beosztása: aljegyző

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata

képv.: Mészáros Sándor polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Zinger Miklós, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Zinger Miklós
beosztása: jegyző

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat

képv.: Pénzváltó István polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Zayzon Jenőné, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Zayzon Jenőné
beosztása: jegyző

Nyársapát Község Önkormányzata
képv.: Kis Miklós polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Dr. Bicskei Krisztina, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Dr. Bicskei Krisztina
beosztása: jegyző

Pánd Község Önkormányzata
képv.: Lázók József polgármester
ráépítő

ellenjegyző Szőke Renáta, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Posztós Tímea

Péteri Község Önkormányzata
képv.: Petőné Vizi Valéria polgármester
ráépítő

ellenjegyző: dr. Kosztyi Emma, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Jeszenszkiné Szikra Brigitta

Pilis Város Önkormányzat
képv.: Simó Gáborné polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Dr. Szabó György, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Bartháné Lázár
Eszter
beosztása: gazdálkodási iroda vezető

Sülysáp Város Önkormányzata
képv.: Horinka László polgármester
ráépítő

ellenjegyző: dr. Tóth Krisztina, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Smidtné Nagy Terézia

Szentkirály Községi Önkormányzat
képv.: Szabó Gellért polgármester
ráépítő

ellenjegyző: dr. Lajos Krisztina, jegyző

Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata
képv.: Nagy István polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Mezeiné Kovács Margit, jegyző

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata
képv.: Fodor Zoltán polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Dr. Illés Zsuzsanna, jegyző

Tápióbicske Község Önkormányzata

képv.: Kanyó Sándor polgármester
ráépítő

ellenjegyző: dr. Szécsényiné Bata Krisztina
jegyző

Tápiógyörgye Község Önkormányzata

képv.: Varró István polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Turóczi István Zoltánné
jegyző

penzügyi ellenjegyző: Turóczi István Zoltánné
beosztása: jegyző

Tápióság Község Önkormányzata

képv.: Halasi Anita polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Dr. Pap Anikó jegyző

penzügyi ellenjegyző: Inczéné Bálint Nikolett

Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata

képv.: Bata József polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Dr. Baráth Krisztina, jegyző

penzügyi ellenjegyző: Debre Istvánné
beosztása: pénzügyi vezető

Tápiószele Város Önkormányzata

képv.: Kovács Ferenc polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Tóth Julianna, jegyző

Tápiószentmárton Nagyközség

képv.: Györe László polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Wenhardt Lászlóné, jegyző

Tápiószőlős Község Önkormányzata
képv.: Dr. Szoboszlai Árpád polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Tóthné Szombati Erika jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Mráz Melinda
beosztása: gazdasági csoportvezető

Tóalmás Község Önkormányzata
képv.: Kovács Magdolna polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Mezeiné Kovács Margit

Törtel Község Önkormányzata
képv.: Godó Tibor polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Dr. Turóczi Zoltán jegyző

Újszilvás Község Önkormányzata
képv.: Dr. Petrányi Csaba polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Penczi Ildikó, jegyző

Úri Község Önkormányzata
képv.: Haraszi Imre polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Gulyásné dr. Gál Ilona, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Soltiné Szabó Mariann

Városföld Község Önkormányzata
képv.: Veszélka Mihály polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Szabóné Gyenes Zsuzsa, jegyző

Vasad Község Önkormányzata
képv.: Marton József Zoltán polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Dr. Csoba Beáta, jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Lukács László
beosztása: gazdasági vezető

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata**
képv.: Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester
ráépítő

ellenjegyző: Dr. Határ Mária jegyző

pénzügyi ellenjegyző: Finta Zita
beosztása: iroda vezető

Ellenjegyzem: Dr. Határ Mária jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés kelte: Kecskemét 2016.....

Pénzügyi ellenjegyző neve:
Finta Zita

Pénzügyi ellenjegyző beosztása: Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata
Városstratégiai Iroda Irodavezető

Kecskemét, 2016.....



ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2016. május 30-i ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására”

Előterjesztő: Török József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az önkormányzatokért felelős miniszterrel egyetértésben pályázatot hirdet a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 3. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására.

Pályázati alcélok:

Önkormányzati fenntartású óvoda férőhelyeinek bővítése

- a) Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése,
- b) Sportfejlesztés,
- c) Belterületi utak, hidak, járdák felújítása.

A támogatás maximális mértéke függ a megvalósítandó alcéltól, illetve a pályázó egy lakosra jutó adóerő képességétől. Ceglédbercel esetében a támogatási intenzitás 85%.

Pályázatok benyújtásának határideje:

- elektronikus feltöltés lezárása: 2016. június 2.
- papír alapon történő benyújtás: 2016. június 3.

Javaslom, hogy a felhívás alapján önkormányzatunk támogatási kérelmet nyújtson be

1. az iskolai tornaterem parkettájának felújításához, festéséhez,
2. a Vasút út (Pesti út – Ceglédberceli megálló közötti szakasz) járda megépítésre.

A pályázathoz elkészített költségvetés alapján

1. Iskolai tornaterem felújítása

Beruházási összköltség (bruttó):	1.999.189.-Ft
Pályázati összeg (támogatási intenzitás 85%, max támogatás: 20MFt):	1.699.311.-Ft
Önerő (15%)	299.878.-Ft

2. Vasút úti járda felújítása (1.500 fm)

Beruházási összköltség (bruttó):	25.684.963.-Ft
Pályázati összeg (támogatási intenzitás 85%, max támogatás: 15MFt)	15.000.000.-Ft
Önerő (15%)	10.684.963.-Ft

Javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön a pályázat benyújtásáról, és rendelkezzen az önerő általános tartalék terhére történő biztosításáról. Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

1. Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

1. A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az önkormányzatokért felelős miniszterrel egyetértésben pályázatot hirdet a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 3. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására című felhívás alapján pályázatot nyújt be a Ceglédbercel, Pesti út 160 szám alatti általános iskolai tornaterem padlójának felújítására
2. Az 1. pont szerinti projekt
Beruházási összköltség (bruttó): 1.999.189.-Ft
Pályázati összeg: 1.699.311.-Ft
Önkormányzati önerő: 299.878.-Ft
3. Az önkormányzati önerő az önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.
4. A pályázat benyújtását jóváhagyja és felhatalmazza Török József polgármestert a pályázati önerő biztosításával kapcsolatos kötelezettségvállalásra.

Határidő: 2016. június 2.

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

2. Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

1. A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az önkormányzatokért felelős miniszterrel egyetértésben pályázatot hirdet a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 3. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására című felhívás alapján pályázatot nyújt be a Vasút út (Pesti út – Ceglédberceli megálló közötti szakasz) járda megépítésére.
2. Az 1. pont szerinti projekt
Beruházási összköltség (bruttó): 25.684.963.-Ft
Pályázati összeg: 15.000.000.-Ft
Önkormányzati önerő: 10.684.963.-Ft
3. Az önkormányzati önerő az önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.
4. A pályázat benyújtását jóváhagyja és felhatalmazza Török József polgármestert a pályázati önerő biztosításával kapcsolatos kötelezettségvállalásra.

Határidő: 2016. június 2.

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

Ceglédbercel, 2016. május 27.

Török József s.k.
polgármester



Pályázati Kiírás

2016.

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdet a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 3. pont a), b) és c) pontok szerinti

Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására,

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.),
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.),

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A támogatás célja az önkormányzatok által fenntartott bölcsődébe és óvodába járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátása, az egészségügyi alapellátás biztosítása, feltételeinek javítása, valamint a közös önkormányzat székhely hivatalának fejlesztése, felújítása az igazgatási tevékenység biztosítása érdekében.

Célja továbbá a mindennapos testnevelés feltételeinek megteremtése, valamint az önkormányzati tulajdonú, belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztések megvalósulása.

Pályázati alcélok:

- a) Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása, (továbbiakban: intézményfejlesztés)
 - aa) Tízezer fő lakosságszámot meghaladó településeken lévő bölcsődei nevelést végző intézmény infrastrukturális fejlesztése, felújítása
 - ab) 70%-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális – kapacitás bővítéssel nem járó – fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: óvodafejlesztés),
 - ac) Egészségügyi alapellátást szolgáló (házi orvosi, házi gyermekorvosi ellátás, védőnői szolgálat) épület vagy helyiség fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: egészségügyi fejlesztés)
 - ad) Közös önkormányzat székhely hivatalának fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: hivatalfejlesztés)
- b) Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás, vagy új sportlétesítmény létrehozása (továbbiakban: sportfejlesztés)
- c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása

Egy önkormányzat az a) (intézményfejlesztés) és b) (sportfejlesztés) alpontok szerinti célok közül csak az egyikre nyújthat be pályázatot. Az a) (intézményfejlesztés) pont szerinti pályázat esetében **legfeljebb egy intézmény fejlesztése támogatható**, de egy pályázat az aa)-ab) alpontok szerinti alcélt együttesen is tartalmazhatja, és több feladatellátási helyre igényelhető támogatás.

Az ab) pont (óvodafejlesztés) szerinti pályázatnál a 70%-os kihasználtságot a fejlesztéssel érintett feladatellátási helyek vonatkozásában külön-külön vizsgáljuk.

Az ac) (egészségügyi fejlesztés) vagy ad) (hivatalfejlesztés), vagy b) (sportfejlesztés) pontok szerinti fejlesztések esetén **legfeljebb egy intézmény** épületének, egészségügyi alapellátás esetén az egy egészségügyi szolgáltatónak helyt adó épület vagy az épületben a szolgáltatással érintett helyiség(ek) infrastrukturális fejlesztésére igényelhető támogatás.

Közös feladatellátás esetén az ad) (hivatalfejlesztés) alpont szerint kizárólag a székhely hivatal fejlesztésére igényelhető támogatás.

Indokolt esetben, ha a fejlesztéssel érintett épületben vagy létesítményben több, akár a pályázati kiírás szerinti valamennyi támogatható feladatellátás is történik, és **a megvalósítandó fejlesztési cél nem bontható meg** (pl. tetőcsere, közös kazán) a támogatás a teljes cél szerint igényelhető.

Amennyiben a fejlesztéssel érintett épületben vagy létesítményben a pályázati kiírás szerint nem támogatható feladatellátás is történik, abban az esetben a támogatható célnak megfelelően, az alapterület arányát figyelembe véve igényelhető a támogatás.

2. Pályázók köre

Az 1. a) pont szerint alcél esetében pályázó lehet a települési önkormányzat, illetve társulás esetén a társulás székhelye szerinti települési önkormányzat az általa fenntartott intézmény vagy egészségügyi alapellátást biztosító épület vagy helyiség fejlesztésére, felújítására, mely önkormányzati tulajdonban van.

Az 1. b) pont szerinti alcél esetében pályázatot a települési önkormányzat a tulajdonában lévő, sportlétesítményként üzemelő létesítmény fejlesztésére, felújítására, illetve új sportlétesítmény létrehozására nyújthatja be.

Az 1. c) pont szerint alcél esetében a települési önkormányzat – Budapest Főváros Önkormányzata kivételével – a közigazgatási területén, tulajdonában lévő út, híd és járda felújítására, karbantartására igényelhet támogatást.

A továbbiakban **Pályázó** a fenti alcéloknál megjelölt, pályázatot benyújtó települési önkormányzat, illetve az 1. a) pont esetén a társulás is.

3. A támogatás formája

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

4. Rendelkezésre álló keretösszeg, maximálisan igényelhető támogatás összege

Pályázati célok	Rendelkezésre álló keretösszeg millió Ft	Maximálisan igényelhető támogatás összege millió Ft
1.a)	2 000	30
1.b)	500	20
1.c)	2 500	fővárosi kerületi önkormányzatok: 100 megyei jogú városok: 50 10 000 fő lakosságszám feletti városok 30 10 000 fő lakosságszám alatti települések 15

5. A támogatás mértéke

A támogatás maximális mértéke függ a megvalósítandó alcéltól, illetve a Pályázó egy lakosra jutó adóerő-képességétől.

A pályázat szempontjából az adóerő-képesség a költségvetési törvény 2. melléklet I. 1. c) pontja szerinti adóerő-képességet jelenti.

Az egy lakosra jutó adóerő-képesség társulás esetében a Pályázóra (székhely szerinti települési önkormányzatra) vonatkozó adatok alapján kerül megállapításra.

Fejlesztési alcél	Támogatás maximális mértéke a Pályázó <u>adóerő-képessége</u> alapján			
	0-18.000 Ft/fő	18.001-25.000 Ft/fő	25.001-40.000 Ft/fő	40.000 Ft/fő felett
1. a)	fejlesztési költség 95%-a,	fejlesztési költség 85%-a,	fejlesztési költség 75%-a,	fejlesztési költség 50%-a,
1. b), 1. c)	fejlesztési költség 85%-a,	fejlesztési költség 75%-a,	fejlesztési költség 65%-a,	fejlesztési költség 50%-a,

A támogatás bruttó összeg, melyből általános forgalmi adó (a továbbiakban: ÁFA) nem igényelhető vissza. (Amennyiben a nyertes Pályázó áfa levonási joggal rendelkezik, a támogatás felhasználásáról nettó módon kell elszámolnia. A Pályázónak nyilatkoznia kell az ÁFA levonási jogáról.)

A pályázatban szereplő beruházás költségvetését úgy kell megtervezni, hogy az megfeleljen a Pályázóra vonatkozó ÁFA elszámolási szabályoknak.

Nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, amely

- **hatósági engedélyhez kötött** beruházás esetén nem rendelkezik a pályázatban szereplő beruházásra vonatkozó **jogerős hatósági engedéllyel**, nem vállalja annak megszerzését 2016. október 5-éig, vagy vállalását nem teljesíti;
- **hatósági engedélyhez nem kötött** beruházás esetén nem rendelkezik **tervezői nyilatkozattal** arra vonatkozóan, hogy a fejlesztéshez nem szükséges hatósági engedély;
- nem felel meg az Áht. 50. § (1) bekezdésében meghatározott feltételeknek;
- a pályázat benyújtásakor az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása van;
- adósságrendezési eljárás alatt áll;
- a pályázat benyújtása előtt a felújítást, fejlesztést már megkezdte;
- pályázatban érintett intézménye, tagintézménye vagy létesítménye más hazai vagy uniós forrás keretében a pályázat tartalmával megegyező műszaki tartalomra támogatásban részesült.

6. Pályázatok benyújtása

A pályázati adatlap benyújtása elektronikus úton az ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik.

Az elektronikus benyújtandó dokumentumok feltöltése szintén az ebr42 rendszeren keresztül történik.

A pályázati adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) a Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a

továbbiakban: Igazgatóság) történő postai úton való megküldésével, vagy az Igazgatóságon személyesen történő leadással lehet benyújtani egy eredeti és egy hitelesített másolati példányban. A benyújtási határidőt megtartottnak kell tekinteni, ha a helyi önkormányzat az alább megjelölt határnapon 16:00-ig elektronikusan rögzítette a pályázati adatlapot, benyújtandó dokumentumokat az ebr42 rendszerbe feltöltötte, a pályázatot lezárta, valamint a pályázatot és a papír alapon benyújtandó további dokumentumokat legkésőbb az azt követő munkanapon postára adta, vagy az Igazgatóságon személyesen leadta. A kizárólag papír alapon benyújtott támogatási igény érvénytelen.

A pályázati adatlap lezárásának és benyújtásának határideje

- elektronikus feltöltés lezárása: **2016. június 2. 16:00 óra**
- papír alapon történő benyújtás: **2016. június 3.**

A papír alapú dokumentáció Igazgatósághoz történő benyújtásának határideje legkésőbb az elektronikus rögzítés lezárását követő munkanap.

E határidő elmulasztása jogvesztő.

7. Benyújtandó dokumentumok

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

Sor-szám	Benyújtandó dokumentumok:	Pályázati alcélok						Benyújtás módja
		1. a)				1. b)	1. c)	P=papír alapon, EP=elektronikusan és papír alapon is
		aa)	ab)	ac)	ad)			
1	az ebr42 önkormányzati információs rendszerben kitöltött megfelelő Pályázati Adatlap, mely tartalmazza az Áht. 50. § (1), (4) bekezdések és Ávr. 75. § (2) bekezdés alapján a Pályázati Adatlap szerinti nyilatkozatokat (kinyomtatva, aláírva, bélyegzővel ellátva)	x	x	x	x	x	x	EP
2	árajánlat vagy tervezői költségvetés/költségbecslés <u>eredeti példánya</u>	x	x	x	x	x	x	P
3	az Ávr. 75. § (4) bekezdés a) pontja szerinti - saját forrás biztosítására vonatkozó - 30 napnál nem régebbi igazolás <u>eredeti példánya</u> <u>(képviselő-testületi határozat a biztosítandó saját forrás összegszerű megjelölésével)</u>	x	x	x	x	x	x	P
4	a fejleszteni kívánt ingatlan (100 %-os önkormányzati tulajdont alátámasztó) 30 napnál nem régebbi TAKARNET rendszerből lekérdezett <u>elektronikus tulajdoni lapjának másolata</u>	x	x	x	x	x	x	EP
5	működési engedély	x		x				P
6	köznevelési intézmény egységes szervezetbe foglalt, hatályos alapító okiratát		x					P

Sor- szám	Benyújtandó dokumentumok:	Pályázati alcélok						Benyújtás módja P=papír alapon, EP=elektronikusan és papír alapon is
		1. a)				1. b)	1. c)	
		aa)	ab)	ac)	ad)			
7	OEP finanszírozási szerződés hiteles másolata			x				P
8	a fejlesztéssel érintett épületről, létesítményről készített fénykép dokumentáció (legfeljebb 10 db)	x	x	x	x	x	x	P
10	a fenntartó fejlesztésre vonatkozó támogató nyilatkozatát, ha a fejlesztés olyan köznevelési intézményt érint, ahol a fenntartó az állami intézményfenntartó központ					x		P
11	a helyi sportfejlesztési koncepció elfogadásáról szóló képviselő-testületi, vagy közgyűlési határozatot					x		P
12	jogerős hatósági engedély, (hatósági engedélyhez kötött fejlesztés esetén) vagy tervezői nyilatkozat arról, hogy a fejlesztéshez nem szükséges hatósági engedély (ha a tervezett beruházás nem engedélyhez kötött)	x	x	x	x	x	x	EP
13	szakhatósági igazolás az épület állapotáról, amennyiben a fejlesztendő, felújítandó épület jelenleg balesetveszélyes vagy életveszélyes	x	x	x	x			P

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

A hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumok Igazgatóság részére történő benyújtási határideje: 2016. június 23. E határidő elmulasztása jogvesztő.

Amennyiben a Pályázó az a) vagy b) és c) pontra együttesen pályázik, azonban a felülvizsgálat során megállapítást nyer, hogy az egyik pont szerinti támogatási igény a pályázati kiírásnak nem felel meg, az Igazgatóság a hiánypótlás keretében felszólítja a Pályázót a jogosulatlan pályázatrész visszavonására.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – egy másolati példány megtartásával –, az ok megjelölésével az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

Amennyiben a hiánypótlást követően a pályázati adatlapon, a tulajdoni lapon valamint a tervezői ajánlaton jelzett helyrajzi szám nem egyezik, úgy a pályázat nem támogatható.

A papír alapon beérkezett – a pályázati kiírásnak megfelelő – pályázatokat az Igazgatóság a hiánypótlás lezárultát követően, 2016. június 28-áig továbbítja a helyi önkormányzatokért felelős miniszter (továbbiakban: miniszter) részére.

9. Pályázat elbírálása, döntés

A döntést megalapozó értékelési szempontok főként:

- Bölcsőde és óvoda fejlesztése esetén az intézménybe járó hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű bölcsődés és óvodás gyermekek száma,
- Bölcsőde és óvoda esetén az intézménybe más településről bejáró bölcsődés és óvodás gyermekek száma,
- Óvoda esetében a kihasználtsági mutatók
- A települési önkormányzat egy főre jutó adóerő-képessége,
- Megvalósítandó műszaki tartalom,
- Intézményfejlesztés esetén a fejlesztéssel érintett épület(rész) állapota.

Előnyt élveznek

- intézményfejlesztés esetén
 - a. a fenntartási költségek csökkentést célzó fejlesztések, felújítások (nyílászárócseré, hőszigetelés, fűtőkorszerűsítés), illetve
 - b. azon pályázatok, melyek olyan energetikai korszerűsítés megvalósulására irányulnak, amely során megújuló energiaforrás hasznosítása történik.
- sportfejlesztés esetén azok a pályázatok, amely esetében
 - a. a sportlétesítmény több település kiszolgálására alkalmas, vagy válik alkalmassá,
 - b. több sportág befogadására alkalmas, vagy válik alkalmassá,
 - c. építészeti és kommunikációs akadálymentesítése megvalósul,
 - d. a fogyatékkal élők sportolási lehetősége bővül.
- belterületi utak, járdák, hidak esetében azok a pályázatok, amelyek a tömegközlekedés által igénybe vett utak felújítására irányulnak.

A döntést alátámasztására a miniszter a pályázótól további dokumentumok benyújtását is kérheti.

A beérkezett pályázatokról a miniszter dönt a Belügyminisztérium három, a Nemzetgazdasági Minisztérium, az Emberi Erőforrások Minisztériuma és a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium egy-egy képviselőjéből álló Tárcaközi Bizottság javaslata alapján.

Nem nyújtható támogatás olyan pályázathoz, amely a megjelölt műszaki tartalomra uniós vagy egyéb nemzeti támogatásban részesül. A támogatással létrehozott ingatlanvagyon a beruházás megvalósításától számított tíz évig nem idegeníthető el, kivéve, ha az elidegenítést műszaki vagy szakmai okok teszik szükségessé, és az abból származó ellenértéket a kedvezményezett a támogatási cél szerinti további feladatokra fordítja. Az elidegenítés egyedi kérelem alapján a helyi önkormányzatokért felelős miniszter engedélyével történhet.

A miniszteri döntés határideje: 2016. augusztus 5.

A miniszter az előirányzat terhére legkésőbb 2016. október 26-áig további döntést hozhat.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, kifogás benyújtására nincs lehetőség.

10. Döntésről való értesítés, támogatói okirat kiadásának rendje

A miniszter döntéséről a Pályázók a döntést követő 5 napon belül értesülnek az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül.

Amennyiben a támogatási döntéssel érintett beruházás engedélyköteles tevékenységet tartalmaz, abban az esetben a támogatói okirat kiadásának feltétele a megvalósítandó fejlesztéssel kapcsolatos hatósági engedélyek megléte.

A **nyertes Pályázó** (a továbbiakban: Kedvezményezett) amennyiben – a pályázatban tett nyilatkozata szerint – nem végez a megvalósítás során engedélyköteles tevékenységet, vagy ha **rendelkezik a szükséges engedélyekkel**, akkor a döntés közlését követő **7 napon belül elektronikus támogatói okiratban értesül** a támogatás feltételeiről.

Amennyiben a **Kedvezményezett** pályázata engedélyhez kötött megvalósítandó célt tartalmaz, és a pályázat benyújtásakor **nem rendelkezik a megvalósításhoz szükséges hatósági engedéllyel**, 7 napon belül elektronikus levélben értesül a döntésről.

A pályázat benyújtásakor hatósági engedéllyel *nem* rendelkező nyertes Pályázóknak 2016. október 5-ig kell az hatósági engedély beszerzéséről nyilatkozni az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben, valamint ugyanezen hatánapig a jogerős hatósági engedély hiteles másolatát az Igazgatóságon keresztül a miniszter részére meg kell küldeni. Amennyiben az engedély meglétét e határidőig a nyertes pályázó nem igazolja, úgy a miniszteri döntés hatályát veszti.

Amennyiben a Pályázó a pályázatban úgy nyilatkozott, hogy a megvalósítandó célokhoz hatósági engedélyek megszerzése szükséges, azonban a benyújtását követően bebizonyosodik, hogy a jelzett tevékenység mégsem engedélyköteles, akkor a Pályázónak erről az illetékes hatóság erre vonatkozó nyilatkozatát kell 2016. október 5-éig rögzíteni az *ebr42* rendszerben, illetve papír alapon megküldeni az Igazgatóságon keresztül a miniszter részére.

A pályázati feltételeknek megfelelő, de **forráshiány miatt támogatásban nem részesülő pályázók** tartaléklistára kerülnek.

Az előirányzat terhére, a tartalék listán szereplő, a beruházásra vonatkozó hatósági engedéllyel – legkésőbb 2016. október 5-éig – rendelkező önkormányzatok pályázatairól a miniszter 2016. október 28-áig dönt. A tartalék listán szereplő, **támogatásban részesülő Pályázók** a döntésről a döntést követő 7 napon belül az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül támogatói okiratban kapnak tájékoztatást.

A megvalósításhoz szükséges hatósági engedélyek meglétét a tartaléklistán szereplő önkormányzatoknak 2016. október 5-éig kell bejelenteni az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül, illetve ezt igazolni az Igazgatóság útján a miniszter felé.

A Kedvezményezett a támogatói okiratban foglalt műszaki-szakmai tartalomra az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben 3 napon belül tehet észrevételt. Ennek elmulasztása esetén a támogatási okirat elfogadottnak tekintendő. Észrevétel esetén a Kedvezményezettel egyeztetni szükséges. Amennyiben az egyeztetés 5 napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

A miniszteri döntésről a **támogatásban nem részesült pályázók** az elutasítás indokát is tartalmazó elektronikus levélben 2016. november 15-éig értesülnek.

11. Támogatás folyósítása

A támogatási összeg folyósítása a támogatói okiratok elfogadására rendelkezésre álló határidőt követő 5 napon belül történik. (A műszaki tartalomra tett észrevétel és annak egyeztetése esetén az elfogadást követő 5 napon belül történik a folyósítás.) A támogatást a miniszter utalványozása alapján a Kincstár egy összegben folyósítja.

12. Támogatás felhasználása, elszámolható költségek

Intézményfejlesztés esetében az önkormányzati tulajdonban lévő, kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmény fejlesztésével, felújításával kapcsolatos költségekre használható fel támogatás.

- Az épület felújítására, fejlesztésre, elsősorban fűtőkorszerűsítésre, nyílászárócserére, hőszigetelésre, az épülettel kapcsolatos karbantartási munkálatokra és a feladatellátáshoz szükséges eszközök vagy berendezések beszerzésére.
- Nem használható fel a támogatás
 - a. az intézmény udvarának kialakítására, átalakítására, felújítására,
 - b. kerítés építésére és javítására,
 - c. parkoló kialakítására,
 - d. játszótéri eszközök beszerzésére,
 - e. taneszköz, tornatermi eszköz beszerzésére,
 - f. számítástechnikai eszköz beszerzésére.

Sportfejlesztés esetében az önkormányzat tulajdonában lévő, sportlétesítményként üzemelő létesítmény fejlesztésével, felújításával, illetve új sportlétesítmény létrehozásával kapcsolatos költségekre igényelhető támogatás. Kizárólag olyan létesítmény fejlesztése vagy kialakítása támogatható, amelyet az adott önkormányzat területén működő köznevelési intézmények gyermekei, tanulói rendszeresen használhatnak, segítve ezzel a tanóra keretén belül és azon kívül a diák- és utánpótlás sport, valamint az óvodai és iskolai szabadidősport megvalósulását.

Belterületi utak, járdák, hidak esetében

- A támogatás a belterületi, önkormányzati tulajdonú közutak, járdák, hidak felújításához, korszerűsítéséhez kapcsolódó munkanemekre vonatkozhat.
 - a. szilárd burkolatú közutak felújítása,
 - b. szilárd burkolatú járda javítása, felújítása,
 - c. a fejlesztéssel érintett útszakasz műtárgyainak felújítása, korszerűsítése (pl. híd, felüljáró, átereszt, alagút, aluljáró, támfal),
 - d. a közút és annak közvetlen környezetében keletkező csapadék vízelvezetését szolgáló nyílt és zárt vízelvezető létesítmény felújítása, korszerűsítése (burkolt árok, csatorna) fedlapok, víznyelő rácsok cseréje)
 - e. út tartozékainak felújítása, korszerűsítése, forgalomtechnikai létesítmények felújítása (pl. meglévő korlátok, parkolásgátló oszlopok, jelzőtábla, jelzőlámpa cseréje, útburkolati jelek visszaállítása, kialakítása, gyalogosvédő létesítmények felújítása, korszerűsítése)
- A c.-e. pontokban meghatározott munkanemek önálló projekt keretében nem támogathatók, csak az a. és b. pont szerinti támogatási igényhez kapcsolódóan számolhatók el azok költségei, a beruházási összköltség maximum 20%-ának mértékéig.
- Szilárd burkolatú útnak, járdának tekinthető a pályázat szempontjából az az út vagy járda, amelynek útteste szabályosan lerakott kő vagy műkő, továbbá beton vagy aszfalt burkolattal rendelkezik (aszfalt, aszfaltmakadám, itatott makadám, beton, kockakő burkolattal ellátott út).

- Önálló kerékpárút felújítására támogatás nem igényelhető, kerékpárút felújításával kapcsolatos költségek kizárólag abban az esetben számolhatók el, ha azok a felújítandó út vagy járda elválaszthatatlan részét képezik (ez a tulajdoni lap szerint is igazolható).

Közös szabályok

Eszközbeszerezés pályázati célként a beruházási összköltség 10%-áig számolható el. A fejlesztés megvalósítása során felmerülő egyéb költségek (különösen tervezési, engedélyezési, lebonyolítási költség, közbeszerzési eljárás lebonyolításának költsége, műszaki eljárás) összege nem haladhatja meg az elszámolható költségek legfeljebb 5%-át.

A támogatás terhére nem számolható el:

- pályázati kiírás előtt kiállított számlák,
- személyi juttatások,
- késedelmi pótlék, kötbér,
- büntetések, pótdíjak költségei,
- gépjármű-vásárlás,
- használt eszköz vásárlás.

A támogatói okirat csak abban az esetben módosítható, ha a támogatott tevékenység az így módosított feltételekkel is támogatható lett volna. A támogatói okirat szerinti célok módosításának a Kedvezményezett részéről történő kezdeményezésére két alkalommal van lehetőség, mely nem eredményezheti a támogatási intenzitás növekedését és a felhasználás végső határidejének meghosszabbítását.

A Kedvezményezettnek a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 10 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően - a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával - kell használnia.

A beruházás végrehajtása során a Kbt. hatálya alá tartozó beszerzések esetén a Kedvezményezett köteles betartani a Kbt. előírásait.

A támogatás felhasználásának kezdő időpontja nem lehet korábbi, mint a pályázati kiírás közzétételének időpontja. A támogatás felhasználásának végső határideje: **2017. december 31.** Az e hatánapig fel nem használt támogatásrészt vissza kell fizetni a központi költségvetésbe.

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett 50 millió forint, vagy a feletti támogatási összeg esetén köteles a támogatást elkülönítetten (elkülönített alszámlán) kezelni és a felhasználásról ellenőrizhető, naprakész nyilvántartást vezetni. A támogatás felhasználására kizárólag a Támogatott jogosult, a támogatás felhasználásának jogát tovább nem ruházhatja.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználását követő 60 napon belül, de legkésőbb **2018. február 28-áig** szakmai és pénzügyi beszámolót nyújt be elektronikus úton az ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, valamint papír alapon egy eredeti és egy hitelesített másolati példányban az Igazgatóság útján a miniszter részére, amelyben szöveges indoklással, a

kötelezettségvállalás dokumentumaival, felhasználási határidőn belül keletkezett, pénzügyileg rendezett számlákkal, azok összesítőjével, fényképes dokumentációval alátámasztottan beszámol a támogatási összegnek a támogatói okiratban előírt célnak megfelelő és rendeltetésszerű felhasználásáról.

A beszámoló eredeti és másolati példányához a számlák hiteles másolatát kell benyújtani. A számlák eredeti példányára a Kedvezményezett köteles rávezetni a „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2016. támogatás terhére elszámolva” záradékot.

Az Igazgatóságnak a pénzügyi beszámoló Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 21 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az ebr42 rendszerben elektronikusan, továbbá papír alapon a felülvizsgálati adatlap csatolásával, a pénzügyi és szakmai beszámoló egy példányának továbbításával értesíti a minisztert. A pénzügyi és szakmai beszámoló részbeni, vagy teljes elfogadásáról a miniszter dönt, mely döntésének megalapozásához a Kedvezményezettet további dokumentumok benyújtására szólíthatja fel. A támogatás felhasználásáról készített elszámolásról szóló döntéséről írásban értesíti a Kedvezményezettet.

A jogosulatlanul igénybe vett támogatásról, támogatásrészről a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának, az Ávr. 83. § és az Ávr. 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

A miniszter a támogatói okirat az Ávr. 97. § (2)-(3) bekezdésének és a 98. § (5) bekezdése szerinti módosításáról vagy visszavonásáról szóló értesítést az Igazgatóság útján küldi meg a Kedvezményezettnek, amely alapján az Igazgatóság fizetési felszólítást küld a Kedvezményezettnek.

A támogatás Pályázati Kiírásban nem részletezett kérdéseit az Áht., az Ávr. és a támogatói okirat tartalmazza.

A pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (illetékes munkatársak: Filmák Vera 06-1/441-1282, vera.filmak@bm.gov.hu; valamint Kukely Anikó 06-1/441-1016, aniko.kukely@bm.gov.hu) fordulhatnak.



Szám: H/ 1293-1/2016.

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2016. május 30-i ülésére

Tárgy: Orvosi rendelő vagyonvédelmi rendszerének kiépítése

Előterjesztő: Török József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület !

Az Egészségügyi Szolgáltatók beszámolója alkalmával elhangzott a Pesti út 174/a. szám alatti Orvosi rendelő biztonsági rendszerének kiépítésének szükségessége. Ezt követően felmérést végeztünk és árajánlatot kértünk a S. A. S. Security Alarm Service Vagyonvédelmi KFT-től a vagyonvédelmi rendszer kialakítására. Az árajánlat szerint a rendszer kiépítése 200.025,- Ft. A beérkezett árajánlat az előterjesztés mellékletét képezi.

A S.A.S. KFT-vel az Önkormányzat a Polgármesteri Hivatal, Művelődési Ház és a Napsugár Óvoda kapcsán vagyonvédelmi kapcsolatban áll.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására!

Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva

- 1.) Megrendeli S.A.S. Vagyonvédelmi KFT-től a Ceglédbercel Pesti út 174/a. sz. alatti Orvosi Rendelő vagyonvédelmi rendszerének kialakítását 200.025,-Ft összegért .
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert a megrendeléssel kapcsolatos feladatok elvégzésére.
- 3.) A fejlesztés költségét a 2016.évi költségvetésnek általános tartaléka biztosítja.

Határidő: 2016.06.30.

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

Ceglédbercel, 2016.május 25.

Török József
polgármester



ISO9001-2001



19/28/35



SAS
Cegléd
BETONRÁGI SZOLGÁLAT

2700 Cegléd, Bajza u. 20.
Tel.: 06-53/314-208
Fax: 06-53/506-129
Email: sas.kft@t-online.hu

SECURITY ALARM SERVICE VAGYONVÉDELMI KFT.

Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal
Orvosi Rendelő

2016/016.

Árajánlat

Készült az orvosi rendelő vagyonsvédelmi rendszerének kiépítéséről.

1. Vagyonvédelmi vezetékes rendszer anyagszükséglet:

1 db Premier 816 F Központ		20.800,-Ft
1 db Premier RKP 8 kezelő		6.600,-Ft
1 db Kezelő védő burkolat		3.000,-Ft
4 db Optex RX mozgásérzékelő	5.300,-Ft/db	21.200,-Ft
2 db 12V 7 Ah akkumulátor	5.000,-Ft/db	10.000,-Ft
1 db NS-128 hangfény		10.000,-Ft
20 fm Kábelesatorna	180,-Ft/fm	3.600,-Ft
50 fm RM 106 vezeték	86,-Ft/fm	4.300,-Ft
1 db GPRS modem rendszerbelépési díj		40.000,-Ft
Szerelési segédanyag:		3.000,-Ft
Nettó anyag összesen:		122.500,-Ft
Szerelési díj:		35.000,-Ft
Nettó érték összesen:		157.500,-Ft
27% ÁFA		42.525,-Ft
Bruttó érték:		200.025,-Ft

Cégünk rendelkezik a Belügyminisztérium illetékes szervezete által előírt vagyonsvédelmi tevékenységhez szükséges engedéllyel. Az árajánlatban szereplő eszközök MABISZ minősítéssel rendelkeznek. Az általunk telepített rendszerre egy év garanciát vállalunk.
Figyelőszolgálati díj: 4.500.-Ft + 27% Áfa/hó, riasztásra kivonulás: 1.500.- Ft + 27% áfa / alkalom.

Cegléd, 2016. május 17.

S. A. S.
SECURITY ALARM SERVICE
VAGYONVÉDELMI KFT.
 Cegléd, Bajza u. 20.
 Tisztelettel: Pap Norbert
 2016. május 28.

CEGLÉDBERCELI POLGÁRMESTERI HIVATAL

2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.

Tel/Fax: 53/578-000

e-mail: info@ceglédbercel.hu



ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2016. május 30-i ülésére

Tárgy: Gerje-Sztők Helyi Vidékfejlesztési Közösség beadványának megtárgyalása

Előterjesztő: Török József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Európai Unió vidékfejlesztési támogatásainak programozásában és felosztásában közreműködő térségi szervezet a GERJE-SZTŐK Helyi Akciócsoport. A szervezet tevékenysége a ceglédi statisztikai kistérségben, Pest megye déli részén található és 13 települést fedl le, melyek közül 4 település város csak külterületi fejlesztésekkel lehet érintett a programban. A települések: Abony, Albertirsa, Cegléd, Ceglédbercel, Csemő, Dánszentmiklós, Jászkarajenő, Kocsér, Köröstetétlen, Mikebuda, Nagykörös, Nyársapát, Törtel.

A Helyi Vidékfejlesztési Stratégia az Európai Unióban alkalmazott, a hazai vidékfejlesztési politika gyakorlatának is megfelelő legfontosabb alapelveket követi. A fő célkitűzések olyan keretjellegű programcsomagot vázolnak fel, amely lehetőséget kíván adni a vidékfejlesztésben közreműködő szereplők önálló mozgásterének, feltételezi a hatáskörök decentralizációját, ösztönzi a közreműködő szervezetek partnerségi viszonyainak kialakítását, a tervezés és megvalósítás demokratizmusát, valamint követi a fenntartható fejlődés elvét.

A korábban elkészült stratégia széles társadalmi egyeztetésen alapult, amelybe minden fontos térségi szereplő bevonásra került. A helyi civil, vállalkozó és közszféra képviselői alakították meg a GERJE-SZTŐK Helyi Vidékfejlesztési Közösséget, amely formalizált keretek között koordinálja a programozást.

A 13 településről 31 szervezet (önkormányzatok, civil szervezetek, vállalkozások) képviselteti magát a GERJE-SZTŐK HVK egyesületben. Az egyesület az elmúlt időszakban az alábbi területeken írt ki és fogadott be pályázatokat (10 darab meghirdetett célterületünk közül 8 célterületre érkezett kérelem):

- Helyi "GERJE-SZTŐK" hálózatos együttműködésének kialakítása
- Helyi kapacitásokra épülő fenntartható mintagazdaságok létrehozásának támogatása
- Helyi falusi vendégasztal szolgáltatás kialakítása
- Helyi együttműködések ösztönzése képzések és szakmai előadások, tematikus vásárok tartásának támogatásával
- Helyi civil szervezetek által szervezett rendezvények támogatása
- Helyi közösségen kívüli együttműködések kialakítása, nemzetközi kapcsolatok fejlesztése
- Kistérség természeti értékeinek megismertetésének és népszerűsítésének támogatása
- Helytörténeti kiadványok készítése

Ceglédbercel Önkormányzata a GERJE-SZTŐK HVK által kiírt pályázati forrásaiból valósította meg a polgármesteri hivatal külső felújítását, az idősok otthona, a tájház és a gyógyszerár tetőszerkezetének rekonstrukcióját.

A jelenlegi időszakban a GERJE-SZTŐK HVK a 2014-2020 közötti időszak programozását végzi, melynek (várható júniusi) befejezését követően pályázati kiírásokat tesz közzé vidékfejlesztési témákban.

Az egyesület 2016. április 28-én tartotta utolsó ülését, melyen a jelenlévők határozatot hoztak a tagdíjfizetés tárgyában. (jegyzőkönyv az előterjesztés mellékletét képezi) A határozat 9 egyesületi tag önkormányzatra ró tagdíjfizetési kötelezettséget és az önkormányzatokra terheli a településük területén működő civil szervezeti, vállalkozói szférához tartozó tagok helyetti fizetési kötelezettséget. A tagdíjfizetést öt évre előre határozza meg.

Álláspontom szerint az egyesület határozata több kérdést is felvet, melyekben megnyugtató válasz igényel

- Az egyesületi tagok jogai és kötelezettségei egyenlők, ennek megfelelően jogszerű döntés-e, hogy csak önkormányzatokat terhel a tagdíjfizetés?
- A GERJE-SZTŐK HVK által kiírásra kerülő pályázatokon 13 önkormányzat indulhat, így méltányosnak tekinthető-e, hogy csak 9 önkormányzat fizet tagdíjat?
- A GERJE-SZTŐK HVK egyesület jegyzőkönyvét és jelenléti ívét áttekintve felvetődik a kérdés, hogy a tagok mindegyike tisztában van-e a tagsági jogviszonyával, jogaival és kötelezettségeivel?

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat kialakítását, elfogadását.

Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva a GERJE-SZTŐK HVK 2/2016.(IV.28.) számú határozatát megtárgyalta és annak tárgyában az alábbi határozatot hozza

1. A GERJE-SZTŐK HVK tevékenységét fontosnak tartja, egyesületi tagságát továbbra is fenntartja.
2. Nem ért egyet a GERJE-SZTŐK HVK Egyesület Közgyűlés 2/2016.(IV.28.) számú határozatának tartalmával, mely szerint tagdíjfizetés az egyesületi tagok közül csak az önkormányzatokat terheli.
3. Felkéri az GERJE-SZTŐK HVK Egyesület elnökét, hogy a határozat jogi felülvizsgálatát követően a tagdíjfizetés mértékének és módjának megtárgyalását ismételten terjessze a közgyűlés elé.
4. Kezdeményezi, hogy a GERJE-SZTŐK HVK Egyesület Közgyűlése vizsgálja meg a tagság aktivitását és a tagi kötelezettségek teljesítését, melyet követően hozzon döntést a tagsági jogviszonyokról.

Határidő: 2016. június 15.

Felélős: Török József polgármester

Ceglédbercel, 2016. május 27.

Török József s.k.
polgármester





GERJE-SZTŐK Helyi Vidékfejlesztési Közösség

2745 Köröstetétlen, Kocséri út 8

Tel./Fax: 53/368-192

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Köröstetétlen 2016. év április hónap 28. napján megtartott GERJE-SZTŐK

HVK Egyesület Közgyűlésén

Résztvevők: Jelenléti ív szerint

Jelen vannak: 9

Szavazati joggal: 8

Az ülés napirendje:

1. A GERJE-SZTŐK HVK Egyesület Helyi Fejlesztési Stratégia - Draft verziójának bemutatása és elfogadása
2. Egyebek

Levezető elnök: Pásztor Imre, GERJE-SZTŐK HVK Egyesület elnöke.

Levezető elnök megnyitja az ülést. Az egyesület alapszabálya szerint:

„a Közgyűlés határozatképes, ha a szabályszerű értesítés után az Egyesület tagjainak 50%-a és még 1 fő jelen van, azzal, hogy mindhárom Tagozat képviselteti magát a Közgyűlésen.”
A jelenlévők száma nem érte el az 50%+1főt, így Pásztor Imre az Alapszabály értelmében a megjelentek számára való tekintet nélkül ismételt összehívta a közgyűlést, melyet így 13.30-kor megnyitott. Jegyzőkönyv hitelesítőjének jelölte Palotai Sándort, melyet a Közgyűlés egyhangúan elfogadott.

I. napirendi pont:

Pásztor Imre: Köszönti a résztvevőket és egy rövid tájékoztatást tart a 2014-2020-as tervezési időszakról.

Palotai Sándor: Bemutatja a Helyi Fejlesztési Stratégia Draft verziójának főbb pontjait.



Európai Unió
Európai Mezőgazdasági
Vidékfejlesztési Alap

A vidéki fejlesztésbe beruházó Európa





GERJE-SZTŐK Helyi Vidékfejlesztési Közösség

2745 Köröstetellen, Kocséri út 8

Tel./Fax: 53/368-192

Pásztor Imre: HFS Draft verzióval kapcsolatos kérdések megválaszolása után, illetve a módosító javaslatok megbeszélését követően szavazásra bocsátotta a GERJE-SZTŐK HVK 2014-2020 időszakra vonatkozó Helyi Fejlesztési Stratégia Draft verzióját.

A résztvevők a Helyi Fejlesztési Stratégia Draft verzióját a szóban elhangzó módosításokkal egyhangúlag elfogadták. A GERJE-SZTŐK HVK Egyesület Közgyűlése 8 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

1/ 2016. (IV.28.) számú Határozata

GERJE-SZTŐK HVK Egyesület Közgyűlése az Egyesület Helyi Fejlesztési Stratégia 'Draft' verziójának elfogadásáról

A GERJE-SZTŐK HVK Egyesület Közgyűlése elfogadja a Helyi Fejlesztési Stratégia 'Draft' verzióját.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Imre

II. napirendi pont:

Pásztor Imre: Ismertette a tagdíj mértékére tett javaslatát. Továbbá javasolja, hogy az egyes tagszervezetek helyet az területileg illetékes tagönkormányzatok fizessék meg a tagdíjat, így mentesítve a civil szervezeteket, kisvállalkozókat a tagdíjfizetés kötelezettsége alól. Az egyesület likviditási problémáinak megoldása érdekében kéri a tagönkormányzatokat, hogy a tagdíjat egy összegben fizessék meg 2020-ig, vagyis 5 évre.

A kérdések megválaszolása után szavazásra bocsátotta a tagdíjfizetés kérdését.





GERJE-SZTŐK Helyi Vidékfejlesztési Közösség

2745 Köröstetellen, Kocséri út 8

Tel./Fax: 53/368-192

A résztvevők a melléklet szerinti tagdíj összegét egyhangúlag elfogadták. A GERJE-SZTŐK HVK Egyesület Közgyűlése 8 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

2/ 2016. (IV.28.) számú Határozata

GERJE-SZTŐK HVK Egyesület Közgyűlése az egyesületi tagdíj mértékének és kifizetésének elfogadásáról

A közgyűlés döntése alapján a tagdíj befizetését a települések önkormányzatai teljesítik a lakosságszám arányában a jegyzőkönyv melléklete szerinti. A tagdíj mértékét 43 Ft/fő összegben határozza meg. Továbbá a közgyűlés elfogadja, hogy a tagdíj a 2014-2020-as időszakra vonatkozóan 2016. május 10-ig tagönkormányzatonként egy összegben kifizetésre kerül.

Más napirendi pont nem lévén Pásztor Imre az ülést bezárta.

k.m.f.t.


Pásztor Imre
Egyesületi elnök


Palotai Sándor
Jegyzőkönyv hitelesítő



GERJE-SZTŐK HVK Működéséhez szükséges hozzájárulás 2014-2020 időszakban

Teljes területtel érintett, tagönkormányzatok

Település	Lakosságszám	Tagdíj / év	Tagdíj / 5 év
Ceglédbercel	4265	183 395 HUF	916 975 HUF
Csemő	4171	179 353 HUF	896 765 HUF
Dánszentmiklós	2943	126 549 HUF	632 745 HUF
Jászkarajenő	2707	116 401 HUF	582 005 HUF
Kocsér	1841	79 163 HUF	395 815 HUF
Köröstetétlen	875	37 625 HUF	188 125 HUF
Mikebuda	667	28 681 HUF	143 405 HUF
Nyársapát	1928	82 904 HUF	414 520 HUF
Törtel	4342	186 706 HUF	933 530 HUF
Összesen:	23739	1 020 777 HUF	5 103 885 HUF

Tagdíj:

43 Ft/fő



Szám: H/ 1294-I/2016.

E L Ő T E R J E S Z T É S

A Képviselő-testület 2016. május 30-i ülésére

Tárgy: Szerződéskötés villamos energia beszerzésére

Előterjesztő: Török József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület !

Önkormányzatunk az EDF DÉMÁSZ Zrt-vel (6720 Szeged Klauzál tér 9.) áll szerződéses jogviszonyban a Polgármesteri Hivatal, az Általános Művelődési Központ és az önkormányzati felhasználási helyek, valamint a naptáras közvilágítás villamos energia ellátására. A szolgáltató 2016. május 24-én megküldte részünkre a következő évre vonatkozó ajánlatát.

Az EDF DÉMÁSZ részéről az intézményi felhasználásra 15,90 Ft/kWh, a naptáras közvilágításra 13,05 Ft/kWh került megajánlásra.

A megajánlott árak a 2016.évi ajánlathoz képest az intézményi felhasználási helyek tekintetében 14%-os, a közvilágítás tekintetében 18,50 %-os csökkenést jelentek.

Az ajánlati ár bemutatása

Önkormányzati felhasználási helyek	Időszak	Ajánlati ár (Ft/kWh)
Ceglédberceli Általános Művelődési Központ	2016.01.01-2016.12.31.	18,50
	2017.01.01-2017.12.31.	15,90
Ceglédbercel Község Önkormányzata	2016.01.01.-2016.12.31.	18,50
	2017.01.01.-2017.12.31.	15,90
Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal	2016.01.01-2016.12.31.	18,50
	2017.01.01-2017.12.31.	15,90
Közvilágítás	2016.01.01.-2016.12.31.	15,50
	2017.01.01.-2017.12.31.	13,05

Javaslom, hogy a Képviselő-testület hagyja jóvá az EDF DÉMÁSZ Zrt-vel való villamos energia beszerzési szerződés megkötését.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását!

Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva

- 1.) AZ EDF DÉMÁSZ Zrt-vel (6720 Szeged klauzál tér 9.) EDFDÉMÁSZ /2016/5089729, EDFDÉMÁSZ/2016/5089728,EDFDÉMÁSZ/2016/5089600/EDFDÉMÁSZ/2016/509007 számú szerződések megkötését jóváhagyja.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a szerződések megkötésére és aláírására.

Határidő: 2016.06.30.

Felélős: Török József polgármester

Ceglédbercel, 2016.május 25.

Török József
polgármester





Szerződéses ajánlat

**A(z) Ceglédbercel Általános Művelődési Központ
Felhasználási helyének/helyeinek
villamos energia beszerzésére**

Szeged, 2016.05.24.
EDF DÉMASZ Zrt.

A jelen szerződéses ajánlat létrejött egyrészről a

Felhasználó

Neve	Ceglédbercel Általános Művelődési Központ
Székhelye/Levelezési címe	2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.
Cégjegyzékszám	
Bankszámlaszám	11742025-15770857-00000000

Fizető (amennyiben nem azonos a felhasználóval)

Elnevezése	
Székhelye/Levelezési címe	
Cégjegyzékszám	
Bankszámlaszám	

Másrészről a Kereskedő

Elnevezése	EDF DÉMÁSZ Zrt.
Székhelye	6720 Szeged, Klauzál tér 9.
Cégjegyzékszám	06-10-000056
Bankszámlaszám	10700062-04094904-51100005
Kapcsolattartó neve	Kiszámlázási értékesítési csoport
Kapcsolattartó telefonszáma	+36 62 565 400
Kapcsolattartó e-mail címe	uzletit@edf.hu

(a Kereskedő és a Felhasználó a továbbiakban együttesen a Felek, egyenként a Fél) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A szerződéses ajánlat tárgya

A Kereskedő a(z) Ceglédbercel Általános Művelődési Központ (továbbiakban: Felhasználó) 1. sz. mellékletben felsorolt, felhasználási helye(-i)nek teljes körű villamos energia ellátására tesz ajánlatot, teljes ellátás alapú szerződés szerint, amely alapján a Kereskedő a mérlegkör felelősi funkció ellátását is biztosítja.

2. A szerződéses ajánlat adatai

Szerződéses időszak	Ajánlati ár Menetrendadási kötelezettség nélkül
2017.01.01. 0:00 - 2017.12.31. 24:00	15,90 Ft/kWh



Szerződéses ajánlat

**A(z) Ceglédbercel Község Önkormányzata
Felhasználási helyének/helyeinek
villamos energia beszerzésére**

Szeged, 2016.05.24.
EDF DÉMASZ Zrt.

A jelen szerződéses ajánlat létrejött egyrészről a

Felhasználó

Neve	Ceglédbercel Község Önkormányzata
Székhelye/Levelezési címe	2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.
Cégjegyzékszám	
Bankszámlaszám	11742025-15730277-00000000

Fizető (amennyiben nem azonos a felhasználóval)

Elnevezése	
Székhelye/Levelezési címe	
Cégjegyzékszám	
Bankszámlaszám	

Másrészről a Kereskedő

Elnevezése	EDF DÉMÁSZ Zrt.
Székhelye	6720 Szeged, Klauzál tér 9.
Cégjegyzékszám	06-10-000056
Bankszámlaszám	10700062-04094904-51100005
Kapcsolattartó neve	Kisüzleti értékesítési csoport
Kapcsolattartó telefonszáma	+36 62 565 400
Kapcsolattartó e-mail címe	uzleti@edf.hu

(a Kereskedő és a Felhasználó a továbbiakban együttesen a Felek, egyenként a Fél) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A szerződéses ajánlat tárgya

A Kereskedő a(z) Ceglédbercel Község Önkormányzata (továbbiakban: Felhasználó) 1. sz. mellékletben felsorolt, felhasználási helye(-i)nek teljes körű villamos energia ellátására tesz ajánlatot, teljes ellátás alapú szerződés szerint, amely alapján a Kereskedő a mérlegkör felelősi funkció ellátását is biztosítja.

2. A szerződéses ajánlat adatai

Szerződéses időszak	Ajánlati ár Menetrendadási kötelezettség nélkül
2017.01.01. 0:00 - 2017.12.31. 24:00	15,90 Ft/kWh



Szerződéses ajánlat

**A(z) Ceglédbercel Község Önkormányzata
Felhasználási helyének/helyeinek
villamos energia beszerzésére**

Szeged, 2016.05.24.
EDF DÉMASZ Zrt.

A jelen szerződéses ajánlat létrejött egyrészről a

Felhasználó

Neve	Ceglédbercel Község Önkormányzata
Székhelye/Levelezési címe	2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.
Cégjegyzékszám	
Bankszámlaszám	11742025-15730277-00000000

Fizető (amennyiben nem azonos a felhasználóval)

Elnevezése	
Székhelye/Levelezési címe	
Cégjegyzékszám	
Bankszámlaszám	

Másrészről a Kereskedő

Elnevezése	EDF DÉMÁSZ Zrt.
Székhelye	6720 Szeged, Klauzál tér 9.
Cégjegyzékszám	06-10-000056
Bankszámlaszám	10700062-04094904-51100005
Kapcsolattartó neve	Kiszámlázási értékesítési csoport
Kapcsolattartó telefonszáma	+36 62 565 400
Kapcsolattartó e-mail címe	uzleti@edf.hu

(a Kereskedő és a Felhasználó a továbbiakban együttesen a Felek, egyenként a Fél) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A szerződéses ajánlat tárgya

A Kereskedő a(z) Ceglédbercel Község Önkormányzata (továbbiakban: Felhasználó) 1. sz. mellékletben felsorolt, felhasználási helye(-i)nek teljes körű villamos energia ellátására tesz ajánlatot, teljes ellátás alapú szerződés szerint, amely alapján a Kereskedő a mérlegkör felelősi funkció ellátását is biztosítja.

2. A szerződéses ajánlat adatai

Szerződéses időszak	Ajánlati ár Menetrendadási kötelezettség nélkül
2017.01.01. 0:00 - 2017.12.31. 24:00	13,05 Ft/kWh



Szerződéses ajánlat

**A(z) Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal
Felhasználási helyének/helyeinek
villamos energia beszerzésére**

Szeged, 2016.05.24.
EDF DÉMASZ Zrt.

A jelen szerződéses ajánlat létrejött egyrészről a

Felhasználó

Neve	Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal
Székhelye/Levelezési címe	2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.
Cégjegyzékszáma	
Bankszámlaszáma	11742025-15390747

Fizető (amennyiben nem azonos a felhasználóval)

Elnevezése	
Székhelye/Levelezési címe	
Cégjegyzékszáma	
Bankszámlaszáma	

Másrészről a Kereskedő

Elnevezése	EDF DÉMÁSZ Zrt.
Székhelye	6720 Szeged, Klanzál tér 9.
Cégjegyzékszáma	06-10-000056
Bankszámlaszáma	10700062-04094904-51100005
Kapcsolattartó neve	Kiszűzeti értékesítési csoport
Kapcsolattartó telefonszáma	+36 62 565 400
Kapcsolattartó e-mail címe	uzleti@edf.hu

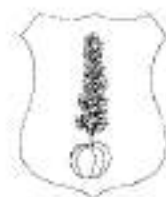
(a Kereskedő és a Felhasználó a továbbiakban együttesen a Felek, egyenként a Fél) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A szerződéses ajánlat tárgya

A Kereskedő a(z) Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Felhasználó) 1. sz. mellékletben felsorolt, felhasználási helye(-i)nek teljes körű villamos energia ellátására tesz ajánlatot, teljes ellátás alapú szerződés szerint, amely alapján a Kereskedő a mérlegkör felelősi funkció ellátását is biztosítja.

2. A szerződéses ajánlat adatai

Szerződéses időszak	Ajánlati ár Menetrendadási kötelezettség nélkül
2017.01.01. 0:00 - 2017.12.31. 24:00	15,90 Ft/kWh



ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2016. május 30-i ülésére

Tárgy: A természeti és építészeti értékek helyi védelméről szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Török József polgármester

Szakmai előterjesztő: Pető Zsolt jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 12/2009.(IX.17) ÖK. számú rendeletében határozta meg a település helyi építési szabályzatát. A rendelet 1. számú függelékében sorolja fel a helyi védelemre javasolt művi és természeti értékeket. A jogszabály a helyi védelemre javasolt értékekről a következő szabályozást tartalmazza

60. §

A helyi védelem alatt álló művi értékek re vonatkozó előírások

- (1) A településen külön rendelettel kell helyi védelem alá vonni a védelemre javasolt művi értékeket és épületeket, építményeket. Az F-1 számú függelék tartalmazza a helyi védelemre javasolt építményeket, melyekről külön örökségvédelmi hatástanulmány készült.*
- (2) A művi értékek helyi védelmét a HÉSZ 4. §-a szerinti építésengedélyezési különleges szabályok, valamint a helyi értékvédelemről szóló külön rendelet előírásainak együttes betartásával kell biztosítani.*
- (3) A helyi értékvédelmi rendelet elkészültéig a védelemre javasolt épületeken, építményeken csak az életveszély elhárítására irányuló építési munkákat, ill. állagmegóvást lehet végezni.*
- (4) A helyi védelem alatt álló épületek tömeg- és homlokzatátalakítása a jelenlegi állapotnak megfelelően megtartandó, anyaghasználatában az eredeti anyaghasználathoz kell igazodnia. Ha az eredeti anyaghasználat nem ismert, akkor csak természetes anyagokat lehet alkalmazni (kő, cserép, téglá, nád, fa, stb.). Felújítás során az eredeti építészeti szerkezetek, részletek, tagozatok megtartandók, az eredeti anyagok alkalmazandók.*

A rendelet a fentiek szerint külön rendeleti szabályozást ír elő a függelékben szereplő értékek helyi védelme tárgyában.

Az épített környezet alakításáról és védelméről 1997. évi LXXVIII. törvény értelmében 62.§ (6) Felhatalmazást kap a települési önkormányzat (fővárosban a kerületi önkormányzat, illetve a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi önkormányzat) arra, hogy rendeleteiben állapítsa meg

1. a helyi építészeti értékek védelme érdekében

1.1. a védettség nyilvánítról,

1.2. a védettség megszüntetésének eljárási szabályairól,

1.3. a védettség érdekében biztosított önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer mértékéről és módjáról szóló szabályokat.

A helyi védelemmel kapcsolatos részletszabályokat az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999. (VIII. 13.) FVM rendelet határozza meg, mely rendelkezik

- a helyi védelem fajtáiról,
- a helyi építészeti örökség védelmének önkormányzati szabályozásáról,
- az építészeti örökség helyi védelmének általános szabályairól,
- a helyi területi és egyedi védelem alá helyezés elrendeléséről, illetve megszüntetéséről.

A fenti jogszabályra hivatkozva előkészítettük településünk helyi védelemről szóló rendeletét, mely kellő részletezettséggel tartalmazza a természeti és épített értékek megóvásának szabályait.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell:

1. A rendelet
 - társadalmi hatása: Az épített védett környezet, a védett épületek jó karbantartása, szakemberek által előírt anyagok, szerkezetek, színek, formák meghatározása, a szép látvány, a hagyomány őrzés, régi értékeink megóvása a társadalomra nézve pozitív hatással bír;
 - gazdasági hatása: Gazdasági szempontból érték növelő szerepe van;
 - költségvetési hatása: Az önkormányzati tulajdonú épületek esetében a védelem közvetlen költségvetési hatással bír, ezért a védelemmel kapcsolatos feladatokat alapos tervezéssel szükséges előkészíteni.
2. Környezeti, egészségi következményei: A környezet szépül, rendezetté válik, mindez jótékony hatású. Egészségi következménye nincs.
3. Adminisztratív terhek: A nyilvántartással és az értékek dokumentálásával kapcsolatos adminisztráció többletterhet jelent a hivatal számára, azonban a feladat osztott munkakörben, a jelenlegi munkatársakkal elvégezhető;
4. A rendeletalkotás szükségességét Az 1997. évi LXXVIII. törvényben és a 66/1999. (VIII. 13.) FVM rendeletben meghatározott jogkörben megalkotott rendelet.
5. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a rendelet elfogadását.

Ceglédbercel, 2016. május 27.

Török József s.k.
polgármester



**Ceglédbercel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2016.(V. 31.) számú önkormányzati rendelete
a természeti és építészeti értékek helyi védelméről**

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a természeti és építészeti örökség helyi védelméről az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv) 57.§ (3) bekezdésének felhatalmazása alapján - az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999. (VIII.13.) FVM rendeletben (a továbbiakban: FVM r.) foglaltakra figyelemmel – a következő rendeletet alkotja:

A helyi védelemmel kapcsolatos eljárás

1.§ (1) A rendelet célja, hogy azokat a települési (helytörténeti), táji, természeti, építészeti, néprajzi, képző- vagy iparművészeti, ipartörténeti örökséget képező elemeket, amelyek külön jogszabály alapján nem állnak védelem alatt - azok jellegzetességének és hagyományos megjelenésének megőrzése érdekében –, helyi területi vagy egyedi védelemben (a továbbiakban együtt: helyi védelem) részesítse.

(2) A helyi

a) területi védelem a településszerkezet, a településszerkezeti szempontból jelentős zöldfelület vagy növényzet, a településkép, az utcakép karakterének megőrzésére és a település táji környezete (a település megjelenése a tájban, a hagyományos művelési mód, a növényzet és a természetes környezet) védelmére

b) az egyedi védelem a helytörténeti, építészeti értékek (építmények, épületek, ezek együttese vagy részlete), az építményhez tartozó földrészlet és annak jellegzetes növényzete, szobor, képzőművészeti alkotás, utcabútor és egyedi tájérték, stb. megőrzésére irányul.

2.§ E rendelet alkalmazása során:

a) Védett településszerkezet: az Önkormányzat által védetté nyilvánított utcahálózat, telekszerkezet, beépítési mód és építési vonal.

b) Védett épület, építmény: az Önkormányzat által védetté nyilvánított olyan épület, építmény, amely a hagyományos településkép megőrzése céljából, továbbá építészeti, településtörténeti, helytörténeti, művészeti, vagy műszaki-ipari szempontból jelentős alkotás. A védett épület, építmény fogalmába beletartozik annak minden alkotórésze – ideértve a kiegészít, illetve külső és belső díszítő elemeket, valamint – amennyiben a védelemre vonatkozó rendelet azt nevesíti - a használati mód is. A rendelet alkalmazása szempontjából védettnek minősül az a telek, annak használati módja is, amelyen a védett épület, építmény áll.

c) Védett épületrész: az Önkormányzat által védetté nyilvánított olyan épületrész, amely egészében nem védett építményen, építményben helyezkedik el. Védett épületrész lehet különösen az épület tömege, homlokzata, tetőzete, portálja, lépcsőháza, díszítményei, illetve különleges tartószerkezete.

d) Védett műtárgy: Az Önkormányzat által védetté nyilvánított, a b) és d) pontok alatt fel nem sorolt műszaki alkotás, műtárgy (különösen emlékmű, szobor, síremlék (sírkő), utcabútorzat, díszkút,).

e) Védett növényzet: az Önkormányzat által védetté nyilvánított olyan növényzet, amely fajtájánál, koránál, helyzeténél, látványánál vagy valamilyen eseményhez-kötődésénél fogva védelemre érdemes.

f) Értékvizsgálat: a megfelelő szakképzettséggel rendelkező személy(ek), szervezet(ek) által készített olyan szakvizsgálat, amely feltárja és meghatározza a ténylegesen meglévő, illetve a település szempontjából annak minősülő értéket, amely védelemre érdemes.

A vizsgálatnak tartalmaznia kell a védelemre javasolt érték esztétikai, történeti, valamint műszaki, illetve természeti jellemzőit.

g) Védett érték károsodása: minden olyan esemény, beavatkozás, amely a védett érték teljes vagy részleges megsemmisülését, karakterének előnytelen megváltoztatását, általános esztétikai értécsökkenést eredményez.

3.§ (1) A helyi védelem alá helyezést és annak megszüntetését, vagy korlátozását a településen bárki (természetes és jogi személy egyaránt) írásban kezdeményezheti. A Képviselő-testülethez benyújtott javaslatnak tartalmazni kell:

- a) a helyi védelemre javasolt épület, jelentős zöldterület, művészeti alkotás stb. megnevezését, szükség esetén körülhatárolását,
- b) pontos helye (utca házszám, helyrajzi szám) megjelölését,
- c) rövid leírását (ismertetését),
- d) a kezdeményezés indokait.

(2) A helyi védelem alá helyezés, illetőleg annak megszüntetése iránt induló eljárásról értesíteni kell:

- a) az első fokú építési hatóságot,
- b) az érintett tulajdonost (tulajdonosi jogok gyakorlóját), az ingatlan kezelőjét,
- c) a lakosságot (a hirdetmény útján, amelyet a Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 30 napra kell kifüggeszteni).

(3) A helyi védelem alá helyezésről és annak megszüntetéséről az Önkormányzat képviselő-testülete a helyi szabályozási terv, bármely képviselő, bizottság, civil szervezet előterjesztése alapján – a (2) bekezdés szerinti érdekeltek észrevételeire figyelemmel - rendelettel dönt.

(4) A helyi védelem alá helyezett értékek listáját a rendelet melléklete tartalmazza.

(5) A védelem alá helyezett értékekről a Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal az FVM r. 8.§ alapján nyilvántartást (értékvizsgálatot rögzítő értékkatasztert) vezet. Ez a nyilvántartás nyilvános, abba bárki betekinthez. A nyilvántartás vezetéséről a polgármester gondoskodik.

A helyi védelem költségviselése

4.§ (1) A helyi védelem alá helyezett ingatlan fenntartása és állagmegóvása a tulajdonos (tulajdonosi jogokat gyakorló), rendeltetésszerű használata a használó (kezelő) kötelezettségét képezi.

(2) A helyi védelem alá helyezett ingatlan rendeltetésszerű használatához szükséges mértéket meghaladó karbantartási, felújítási költségekhez, a rekonstrukció során felmerülő kiadásokhoz az önkormányzat hozzájárulhat.

A helyi védelem alá helyezett értékekre vonatkozó külön előírások

5.§ (1) A védett területen, a védelemmel érintett ingatlanon csak olyan építési, vagy bontási munka, illetve olyan állapot fennmaradása megengedett, amely nem érinti hátrányosan a védett érték, karakterét, eszmei (történeti, helytörténeti) értékét, különösen

- a) a védelem alapját jelentő eredeti épülettömeg, tetőforma, homlokzati jelleg megtartását, megőrzését;
- b) bővítés, átalakítás, felújítás esetén az utcakép és a településszerkezet védett értékeivel való összhang követelményének biztosítását;
- c) egyes építmények, építményrészek bővítése, átalakítása során a védelem alapját képező részek,
- d) a védett fasor, a zöldfelület növény-állományának, jellegzetességének megtartását.

(2) Védett értékek környezetében építési tevékenység csak a védett értékre figyelemmel, azzal utcaépítési, településszerkezeti összhangban végezhető.

6.§ (1) A védett területen, épületen, építményen, illetve védett épületrészt tartalmazó létesítményen, ezekkel érintett telken hirdetés, reklám nem helyezhető el, kivéve, ha ez a védelem alatt álló értéktől legalább 25 m távolságra van és annak méltó településképi megjelenését nem befolyásolja.

7.§ (1) A védelem alatt álló értékek megóvása, megőrzése, felújítása érdekében – a vonatkozó építési jogszabályok keretei között – a képviselő-testület kötelezheti a védelem alatt álló, valamint védett területen található épületek, illetve építmények tulajdonosait, valamint használóit

- a) a jó karbantartásra, fenntartásra vonatkozó kötelezettség teljesítésére,
- b) a védett értéket vagy látványt rontó idegen részek eltávolítására,
- c) a védett értékek hatásosabb érvényesülésére irányuló munkálatok elvégzésére,
- d) a védett fasorok és zöldfelületek jellegzetes növényzetének fenntartására, ápolására és esetleges azonos fajtákkal való pótlására.

(2) Az (1) bekezdés szerinti munkálatok elvégzésére a képviselő-testület bármely tagja is javaslatot tehet.

(3) A kötelezett, illetve a használó az ellenőrzést, a hatályos jogszabályok szerint, tűrni köteles.

(4) A kötelezettség teljesítésével összefüggő költségek viselése, valamint az ellenőrzés végrehajtása tekintetében az irányadó jogszabályokat kell figyelembe venni.

(5) A védelemmel érintett épületet lebontani, védett növényegyedet kivágni csak rendkívül indokolt esetben a Képviselő-testület védettséget megszüntető rendelet-módosítását követően lehet.

8.§ (1) A helyi egyedi védelem alatt álló épületet, építményt, növényzetet – annak értékeit nem sértő módon – az e célra rendszeresített egységes táblával kell megjelölni, az alábbi szöveggel:

„Ceglédbercel Község Önkormányzata által védetté nyilvánított helyi érték (épület, fasor, stb.). Évszám.”

(2) A tábla elhelyezéséről, karbantartásáról, pótlásáról – külön eljárás nélkül – a polgármester gondoskodik.

(3) A tulajdonos (használó) a tábla elhelyezését és fenntartását tűrni köteles.

(4) A védettség tényét és okát, valamint a védettséggel összefüggő egyéb információkat az Önkormányzat a környezethez igazodó táblával is megjelölheti.

Záró rendelkezések

9.§ (1) Jelen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet előírásait a településrendezési tervek előkészítése, illetve a már elfogadott tervek felülvizsgálata során figyelembe kell venni.

Török József
polgármester

Pető Zsolt
jegyző

Záradék:

A rendelet 2016.-én kihirdetésre került.

Pető Zsolt
jegyző

A helyi védelem alatt álló természeti és építészeti értékek

Petőfi Sándor u. 1.	455 hrsz.	római katolikus templom
Petőfi Sándor u. 3.	1497/1 hrsz.	parókia épülete
Petőfi Sándor u. 8.	1496/1 hrsz.	óvoda és volt bölcsőde épülete
Pesti út	1475 hrsz.	múzeum
Pesti út 50.	1486 hrsz.	Szent Ilona Idősek Otthona
Ady Endre u. 2.	993 hrsz.	lakóház
Aranyhegy u. 8.	1694 hrsz.	lakóház
Aranyhegy u. 22.	1685 hrsz.	lakóház
Árpád u. 12.	412 hrsz.	lakóház
Deák Ferenc u. 3.	1489 hrsz.	volt urasági kúria
Dobó Katika u. 12.	1195 hrsz.	lakóház
Dózsa György u. 20.	942 hrsz.	lakóház
József Attila u. 22.	1523 hrsz.	lakóház
József Attila u. 42.	1493 hrsz.	lakóház
Kossuth Lajos u. 8.	1012 hrsz.	lakóház
Liget u. 2.	1604 hrsz.	lakóház
Liget u. 8.	1607 hrsz.	lakóház
Pesti út 19.	1759 hrsz.	lakóház
Pesti út 45.	1813 hrsz.	lakóház
Pesti út 53.	1819 hrsz.	lakóház
Pesti út 71.	178 hrsz.	lakóház
Pesti út 99.	198 hrsz.	lakóház
Pesti út 117.	217 hrsz.	lakóház
Pesti út 119.	218/219 hrsz.	lakóház
Pesti út 122.	1280 hrsz.	lakóház
Pesti út 123.	220 hrsz.	lakóház
Pesti út 135.	228 hrsz.	lakóház
Pesti út 178.	679 hrsz.	lakóház
Pesti út 180.	678 hrsz.	lakóház
Ságvári Endre utca 28.	1699 hrsz.	lakóház
Ságvári Endre u.	1612 hrsz.	lakóház
Szövetkezet u. 2.	1912 hrsz.	raktár, volt malom épülete
Táncsics u. 19.	11 hrsz.	lakóház
Temető u. 2.	1190 hrsz.	lakóház
Tó u. 14.	1799 hrsz.	lakóház
Vaspálya u.	387/7 hrsz.	vasútállomás épülete
Vasút u. 1.	1831 hrsz.	lakóház
Vasút utca 6.	172 hrsz.	lakóház
Vasút utca 18.	16 hrsz.	lakóház
Vasút u. 19.	1840 hrsz.	lakóház
Vörösmarty u.	387 hrsz.	MÁV épülete

Madách utca vége	1866 hrsz. mellett	2 db csertölgy
Petőfi u.	1495 hrsz.	platánfa
Cserői állomás	387/7 hrsz.	hársfa

**Ceglédbercel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2016.(V. 31.) számú önkormányzati rendelete
a természeti és építészeti értékek helyi védelméről**

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a természeti és építészeti örökség helyi védelméről az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv) 57.§ (3) bekezdésének felhatalmazása alapján - az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999. (VIII.13.) FVM rendeletben (a továbbiakban: FVM r.) foglaltakra figyelemmel – a következő rendeletet alkotja:

A helyi védelemmel kapcsolatos eljárás

1.§ (1) A rendelet célja, hogy azokat a települési (helytörténeti), táji, természeti, építészeti, néprajzi, képző- vagy iparművészeti, ipartörténeti örökséget képező elemeket, amelyek külön jogszabály alapján nem állnak védelem alatt - azok jellegzetességének és hagyományos megjelenésének megőrzése érdekében -, helyi területi vagy egyedi védelemben (a továbbiakban együtt: helyi védelem) részesítse.

(2) A helyi

a) területi védelem a településszerkezet, a településszerkezeti szempontból jelentős zöldfelület vagy növényzet, a településkép, az utcakép karakterének megőrzésére és a település táji környezete (a település megjelenése a tájban, a hagyományos művelési mód, a növényzet és a természetes környezet) védelmére

b) az egyedi védelem a helytörténeti, építészeti értékek (építmények, épületek, ezek együttese vagy részlete), az építményhez tartozó földrészlet és annak jellegzetes növényzete, szobor, képzőművészeti alkotás, utcabútor és egyedi tájérték, stb. megőrzésére irányul.

2.§ E rendelet alkalmazása során:

a) Védett településszerkezet: az Önkormányzat által védetté nyilvánított utcahálózat, telekszerkezet, beépítési mód és építési vonal.

b) Védett épület, építmény: az Önkormányzat által védetté nyilvánított olyan épület, építmény, amely a hagyományos településkép megőrzése céljából, továbbá építészeti, településtörténeti, helytörténeti, művészeti, vagy műszaki-ipari szempontból jelentős alkotás. A védett épület, építmény fogalmába beletartozik annak minden alkotórésze – ideértve a kiegészít, illetve külső és belső díszítő elemeket, valamint – amennyiben a védelemre vonatkozó rendelet azt nevesíti - a használati mód is. A rendelet alkalmazása szempontjából védettnek minősül az a telek, annak használati módja is, amelyen a védett épület, építmény áll.

c) Védett épületrész: az Önkormányzat által védetté nyilvánított olyan épületrész, amely egészében nem védett építményen, építményben helyezkedik el. Védett épületrész lehet különösen az épület tömege, homlokzata, tetőzete, portálja, lépcsőháza, díszítményei, illetve különleges tartószerkezete.

d) Védett műtárgy: Az Önkormányzat által védetté nyilvánított, a b) és d) pontok alatt fel nem sorolt műszaki alkotás, műtárgy (különösen emlékmű, szobor, síremlék (sírkő), utcabútorzat, diszkút,).

e) Védett növényzet: az Önkormányzat által védetté nyilvánított olyan növényzet, amely fajtájánál, koránál, helyzeténél, látványánál vagy valamilyen eseményhez-kötődésénél fogva védelemre érdemes.

f) Értékvizsgálat: a megfelelő szakképzettséggel rendelkező személy(ek), szervezet(ek) által készített olyan szakvizsgálat, amely feltárja és meghatározza a ténylegesen meglévő, illetve a település szempontjából annak minősülő értéket, amely védelemre érdemes.

A vizsgálatnak tartalmaznia kell a védelemre javasolt érték esztétikai, történeti, valamint műszaki, illetve természeti jellemzőit.

g) Védett érték károsodása: minden olyan esemény, beavatkozás, amely a védett érték teljes vagy részleges megsemmisülését, karakterének előnytelen megváltoztatását, általános esztétikai értékcsökkenést eredményez.

3.§ (1) A helyi védelem alá helyezést és annak megszüntetését, vagy korlátozását a településen bárki (természetes és jogi személy egyaránt) írásban kezdeményezheti. A Képviselő-testülethez benyújtott javaslatnak tartalmazni kell:

a) a helyi védelemre javasolt épület, jelentős zöldterület, művészeti alkotás stb. megnevezését, szükség esetén körülhatárolását,

b) pontos helye (utca házszám, helyrajzi szám) megjelölését,

c) rövid leírását (ismertetését),

d) a kezdeményezés indokait.

(2) A helyi védelem alá helyezés, illetőleg annak megszüntetése iránt induló eljárásról értesíteni kell:

a) az első fokú építési hatóságot,

b) az érintett tulajdonost (tulajdonosi jogok gyakorlóját), az ingatlan kezelőjét,

c) a lakosságot (a hirdetmény útján, amelyet a Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 30 napra kell kifüggeszteni).

(3) A helyi védelem alá helyezésről és annak megszüntetéséről az Önkormányzat képviselő-testülete a helyi szabályozási terv, bármely képviselő, bizottság, civil szervezet előterjesztése alapján – a (2) bekezdés szerinti érdekeltek észrevételeire figyelemmel - rendelettel dönt.

(4) A helyi védelem alá helyezett értékek listáját a rendelet melléklete tartalmazza.

(5) A védelem alá helyezett értékekről a Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal az FVM r. 8.§ alapján nyilvántartást (értékvizsgálatot rögzítő értékkatasztert) vezet. Ez a nyilvántartás nyilvános, abba bárki betekinhet. A nyilvántartás vezetéséről a polgármester gondoskodik.

A helyi védelem költségviselése

4.§ (1) A helyi védelem alá helyezett ingatlan fenntartása és állagmegóvása a tulajdonos (tulajdonosi jogokat gyakorló), rendeltetésszerű használata a használó (kezelő) kötelezettségét képezi.

(2) A helyi védelem alá helyezett ingatlan rendeltetésszerű használatához szükséges mértéket meghaladó karbantartási, felújítási költségekhez, a rekonstrukció során felmerülő kiadásokhoz az önkormányzat hozzájárulhat.

A helyi védelem alá helyezett értékekre vonatkozó külön előírások

5.§ (1) A védett területen, a védelemmel érintett ingatlanon csak olyan építési, vagy bontási munka, illetve olyan állapot fennmaradása megengedett, amely nem érinti hátrányosan a védett érték, karakterét, eszmei (történeti, helytörténeti) értékét, különösen

a) a védelem alapját jelentő eredeti épülettömeg, tetőforma, homlokzati jelleg megtartását, megőrzését;

b) bővítés, átalakítás, felújítás esetén az utcakép és a településszerkezet védett értékeivel való összhang követelményének biztosítását;

c) egyes építmények, építményrészek bővítése, átalakítása során a védelem alapját képező részek,

d) a védett fasor, a zöldfelület növény-állományának, jellegzetességének megtartását.

(2) Védett értékek környezetében építési tevékenység csak a védett értékre figyelemmel, azzal utcaépí, településszerkezeti összhangban végezhető.

6.§ (1) A védett területen, épületen, építményen, illetve védett épületrészt tartalmazó létesítményen, ezekkel érintett telken hirdetés, reklám nem helyezhető el, kivéve, ha ez a védelem alatt álló értéktől legalább 25 m távolságra van és annak méltó településképi megjelenését nem befolyásolja.

7.§ (1) A védelem alatt álló értékek megóvása, megőrzése, felújítása érdekében – a vonatkozó építési jogszabályok keretei között – a képviselő-testület kötelezheti a védelem alatt álló, valamint védett területen található épületek, illetve építmények tulajdonosait, valamint használóit

- a) a jó karbantartásra, fenntartásra vonatkozó kötelezettség teljesítésére,
- b) a védett értéket vagy látványt rontó idegen részek eltávolítására,
- c) a védett értékek hatásosabb érvényesülésére irányuló munkálatok elvégzésére,
- d) a védett fasorok és zöldfelületek jellegzetes növényzetének fenntartására, ápolására és esetleges azonos fajtákkal való pótlására.

(2) Az (1) bekezdés szerinti munkálatok elvégzésére a képviselő-testület bármely tagja is javaslatot tehet.

(3) A kötelezett, illetve a használó az ellenőrzést, a hatályos jogszabályok szerint, tűrni köteles.

(4) A kötelezettség teljesítésével összefüggő költségek viselése, valamint az ellenőrzés végrehajtása tekintetében az irányadó jogszabályokat kell figyelembe venni.

(5) A védelemmel érintett épületet lebontani, védett növényegyedet kivágni csak rendkívül indokolt esetben a Képviselő-testület védettséget megszüntető rendelet-módosítását követően lehet.

8.§ (1) A helyi egyedi védelem alatt álló épületet, építményt, növényzetet – annak értékeit nem sértő módon – az e célra rendszeresített egységes táblával kell megjelölni, az alábbi szöveggel:

„Ceglédbercel Község Önkormányzata által védetté nyilvánított helyi érték (épület, fasor, stb.). Évszám.”

(2) A tábla elhelyezéséről, karbantartásáról, pótlásáról – külön eljárás nélkül – a polgármester gondoskodik.

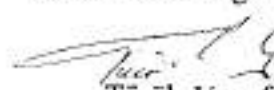
(3) A tulajdonos (használó) a tábla elhelyezését és fenntartását tűrni köteles.

(4) A védettség tényét és okát, valamint a védettséggel összefüggő egyéb információkat az Önkormányzat a környezethez igazodó táblával is megjelölheti.

Záró rendelkezések

9.§ (1) Jelen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

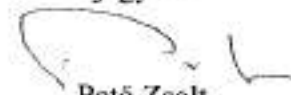
(2) E rendelet előírásait a településrendezési tervek előkészítése, illetve a már elfogadott tervek felülvizsgálata során figyelembe kell venni.


Török József
polgármester


Pető Zsolt
jegyző

Záradék:

A rendelet 2016. május 31-én kihirdetésre került.


Pető Zsolt
jegyző

A helyi védelem alatt álló természeti és építészeti értékek

Petőfi Sándor u. 1.	455 hrsz.	római katolikus templom
Petőfi Sándor u. 3.	1497/1 hrsz.	parókia épülete
Petőfi Sándor u. 8.	1496/1 hrsz.	óvoda és volt bölcsőde épülete
Pesti út	1475 hrsz.	múzeum
Pesti út 50.	1486 hrsz.	Szent Ilona Idősek Otthona
Ady Endre u. 2.	993 hrsz.	lakóház
Aranyhegy u. 8.	1694 hrsz.	lakóház
Aranyhegy u. 22.	1685 hrsz.	lakóház
Árpád u. 12.	412 hrsz.	lakóház
Deák Ferenc u. 3.	1489 hrsz.	volt urasági kúria
Dobó Katika u. 12.	1195 hrsz.	lakóház
Dózsa György u. 20.	942 hrsz.	lakóház
József Attila u. 22.	1523 hrsz.	lakóház
József Attila u. 42.	1493 hrsz.	lakóház
Kossuth Lajos u. 8.	1012 hrsz.	lakóház
Liget u. 2.	1604 hrsz.	lakóház
Liget u. 8.	1607 hrsz.	lakóház
Pesti út 19.	1759 hrsz.	lakóház
Pesti út 45.	1813 hrsz.	lakóház
Pesti út 53.	1819 hrsz.	lakóház
Pesti út 71.	178 hrsz.	lakóház
Pesti út 99.	198 hrsz.	lakóház
Pesti út 117.	217 hrsz.	lakóház
Pesti út 119.	218/219 hrsz.	lakóház
Pesti út 122.	1280 hrsz.	lakóház
Pesti út 123.	220 hrsz.	lakóház
Pesti út 135.	228 hrsz.	lakóház
Pesti út 178.	679 hrsz.	lakóház
Pesti út 180.	678 hrsz.	lakóház
Ságvári Endre utca 28.	1699 hrsz.	lakóház
Ságvári Endre u.	1612 hrsz.	lakóház
Szövetkezet u. 2.	1912 hrsz.	raktár, volt malom épülete
Táncsics u. 19.	11 hrsz.	lakóház
Temető u. 2.	1190 hrsz.	lakóház
Tó u. 14.	1799 hrsz.	lakóház
Vaspálya u.	387/7 hrsz.	vasútállomás épülete
Vasút u. 1.	1831 hrsz.	lakóház
Vasút utca 6.	172 hrsz.	lakóház
Vasút utca 18.	16 hrsz.	lakóház
Vasút u. 19.	1840 hrsz.	lakóház
Vörösmarty u.	387 hrsz.	MÁV épülete

Madách utca vége	1866 hrsz. mellett	2 db csertölgy
Petőfi u.	1495 hrsz.	platánfa
Cserői állomás	387/7 hrsz.	hársfa



Szám: H/ 1318-2 /2016.

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2016. május 30-i ülésére

Tárgy: Ceglédberceli Általános Művelődési Központ Napsugár Óvoda intézményegységének maximális csoportlétszám meghatározása

Előterjesztő: Török József polgármester

Szakmai Előterjesztő: Jaczina Zoltánné intézményegység-vezető

Tisztelt Képviselő-testület !

A Ceglédberceli Általános Művelődési Központ Napsugár Óvoda intézményegység-vezetője beadvánnyal fordult Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, melyben a 2016/2017-es nevelési évre az intézmény maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezését kéri. (Kérelem mellékletben.)

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 4. számú melléklete értelmében az óvodai maximális csoportlétszám 25 fő.

A köznevelési törvény értelmében az óvodai csoportra megállapított maximális létszám a fenntartó engedélyével legfeljebb húsz százalékkal átléphető.

A maximális létszám túllépése a felvételi igények kielégítése miatt indokolt.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását!

Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 4. sz. mellékletében foglaltakra a Ceglédberceli Általános Művelődési Központ Napsugár Óvoda Intézményegységében a 2016/2017-es nevelési évre hozzájárul a maximális csoportlétszám 20 százalékkal történő túllépéséhez.

Felelős: Török József polgármester

Határidő: 2016. május 31.

Ceglédbercel, 2016. május 27.

Török József
polgármester



Ceglédberceli Általános Művelődési Központ Napsugár Óvodája
 2737 Ceglédbercel, Pesti út 103.
 Tel: 53/378-296; Fax: 53/578 - 568
 E-mail: sonne@napsugar1.t-online.hu

Ikt.: 121./2016.

Tárgy: 2016/2017-es nevelési évre
 maximális csoportlétszám emelés engedélyeztetése

*Tisztelt Polgármester Úr
 Tisztelt Jegyző Úr!
 Tisztelt Képviselőtestület!*

Kérem, engedélyezzék a Ceglédberceli ÁMK Napsugár Óvoda számára, hogy a 2016/2017-es nevelési évben a következő csoportokban átléphessük 20%-al az engedélyezett létszámot

Indoklás:

A kötelező felvételt igénylő (2016. augusztus 31-ig betölti a harmadik életévét) gyermekek száma jelenleg: 31 fő. *Az óvodai felvétel a gyermek harmadik életéve betöltése után kötelező, azonban felvehető, aki a harmadik életévét a felvételtől számított félén belül betölti, feltéve, hogy minden a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező három éves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető.*

A felvételi igények kielégítéséhez szükségünk van a csoportlétszámok 20%-os emelésére!

Intézményünkben a *2016/2017-es nevelési évre* az új beiratkozottak száma 52 fő,

Csoport	Várható létszám	SNI
Micimackó	30	
Csepp	30	
Tulipán	28	1
Csiga- Biga	30	1
Szivárvány	30	2
Összesen	150	4

A beköltözések miatt várhatóan még ez a létszám is emelkedhet

Ceglédbercel, 2016.05.26.



Jaczina Zoltánné óvodavezető



ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2016. május 30-i ülésére

Tárgy: A Ceglédberceli Általános Művelődési Központ alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Török József polgármester

Szakmai előterjesztő: Pető Zsolt jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület legutóbb 129/2015. (10.26.) ÖK. sz. határozatával döntött a Ceglédberceli Általános Művelődési Központ Dózsa György Művelődési Ház és Könyvtár Intézményegység elnevezésének módosításáról, illetve ennek kapcsán az alapító okirat módosításáról. A módosító okirat mellékletként csatolva

A módosított okirat tárgyában a Magyar Államkincstár hiánypótló végzést adott ki, mely szerint

- az alapító okirat 2.2.1. pontjában Ceglédbercel Község Önkormányzat megnevezése szükséges,
- a módosító okirat 6.2.3. pontját ki kell egészíteni „Az intézmény gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv, melynek pénzügyi-gazdálkodási feladatait munkamegosztási megállapodás alapján a Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal (székhely: 2737. Ceglédbercel, Pesti út 61.) látja el.” szöveggel

A végzés alapján az alapító okirat és a módosító okirat szükség szerinti változtatásait elvégeztük (okiratok mellékletként csatolva)

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben foglaltakra a Magyar Államkincstár 13-TNY-1100-5/2016-770855 hiánypótló végzése alapján a Ceglédberceli Általános Művelődési Központ alapító okiratának módosítását, valamint a módosításokkal történő egységes szerkezetbe foglalását a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: 2016. június 5.

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

Ceglédbercel, 2016. május 30.

Török József s.k.
polgármester



Módosító okirat

A Ceglédberceli Általános Művelődési Központ Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete által kiadott 2015. április 28. napján kelt. 2835/2015. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése, továbbá Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2016(04.04.) ÖK. sz. határozata alapján a következők szerint módosítom:

1. Az 1.2.2. „telephelye(i):” pont az alábbi 4. alponttal egészül ki

4	Ceglédberceli Kultúrház és Könyvtár	2737. Ceglédbercel, Pesti út 96
---	-------------------------------------	---------------------------------

2. A 2.2. „A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének” pont számozása 2.3. pontra változik.

3. A 2.2. pontba lép

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Ceglédbercel Község Önkormányzata

2.2.2. székhelye: 2737. Ceglédbercel, Pesti út 61.

4. A 4.4. pontban a 104030 gyermekek napközbeni ellátása kormányzati funkció helyébe a 104031 gyermekek bölcsődei ellátása kód kerül,

5. Az 5.1. pont helyébe lép

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézményvezetői (Általános Művelődési Központ igazgatói) állást nyilvános pályázat útján kell betölteni. Az intézményvezetői megbízást a helyi önkormányzat képviselő-testülete adja. A megbízás legalább öt évre szól. Az intézményvezető feletti az egyéb munkáltatói jogköröket a polgármester gyakorolja. Az intézményi munkáltatói jogkört az intézményvezető gyakorolja.

6. Az 5.2. pont 1. alpontjában a „közalkalmazottak” megnevezés helyébe a közalkalmazotti jogviszony lép.

7. A 6.1. pont tartalma 3.2. pontba kerül, ezzel egyidejűleg a 6. pont alpontjainak számozása eggyel csökken.

8. A 6.1.3. pont az alábbi mondattal egészül ki

Az intézmény gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv, melynek pénzügyi-gazdálkodási feladatait munkamegosztási megállapodás alapján a Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal (székhely: 2737. Ceglédbercel, Pesti út 61.) látja el.

8. A 6.2. „A köznevelési intézmény tagintézménye(i):” pont 1. alpontjában a Ceglédberceli Általános Művelődési Központ Napsugár Óvoda Intézményegysége megnevezés helyébe lép

Ceglédberceli Általános Művelődési Központ Napsugár Óvoda tagóvodája

9. A 6.2. „A köznevelési intézmény tagintézménye(i):” pont 2. alpontja törölve.

10. A 6.3. „A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény” pont helyébe lép

6.3. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	<i>Feladatellátási hely megnevezése</i>	<i>tagozat megjelölése</i>	<i>maximális gyermek-, tanulólétszám</i>
1	<i>Ceglédberceli Általános Művelődési Központ Napsugár Óvodája (öt óvodai csoportban)</i>	-	<i>150 gyermek</i>
2	<i>Ceglédberceli Általános Művelődési Központ Napsugár Óvodája (egy bölcsődei csoportban)</i>	-	<i>14 gyermek</i>
3	<i>Ceglédberceli Eötvös József Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény (2737. Ceglédbercel, Pesti út 160.)</i>	-	<i>325 tanuló</i>
4	<i>Ceglédberceli Eötvös József Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény (2737. Ceglédbercel, Petőfi utca 1.)</i>	-	<i>100 tanuló</i>

11. A 6.4. pontba kerülő „feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon” című pontból a hasznos alapterület adatok törölve.

12. Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Ceglédbercel, 2016. május 30.

P.H.

aláírás

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a Ceglédberceli Általános Művelődési Központ alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Ceglédberceli Általános Művelődési Központ

1.1.2. rövidített neve: CÁMK

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 2737. Ceglédbercel, Pesti út 103.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Helytörténeti Ház	2737. Ceglédbercel, Pesti út 54.
2	-	2737. Ceglédbercel, Pesti út 160.
3	-	2737. Ceglédbercel, Petőfi út 1.
4	Ceglédberceli Kultúrház és Könyvtár	2737. Ceglédbercel, Pesti út 96.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2009. augusztus 1.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Ceglédbercel Község Önkormányzata

2.2.2. székhelye: 2737. Ceglédbercel, Pesti út 61.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Napsugár Óvoda	2737. Ceglédbercel, Pesti út 103.
2	Eötvös József Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény	2737. Ceglédbercel, Pesti út 160.
3	Dózsa György Művelődési Ház és Könyvtár	2737. Ceglédbercel, Pesti út 96.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 2737. Ceglédbercel, Pesti út 61.
- 3.2. A köznevelési intézmény fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Ceglédbercel Község Önkormányzat
- 3.2.2. székhelye: 2737. Ceglédbercel, Pesti út 61.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata:
- a. A nemzeti köznevelésről szóló CX. törvény 74.§. (2) bekezdése szerinti óvodai nevelés
- b. A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXI. törvény 64.§. (1) bekezdése szerinti könyvtári ellátás biztosítása
- c. A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXI. törvény 76.§. (1) bekezdése szerinti közművelődési tevékenység.
- d. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 151.§. (2) bekezdése szerinti étkezés
- e. A nemzeti köznevelésről szóló CX. törvény 4.§. 18. pontja szerinti ingó és ingatlan vagyon üzemeltetése.

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- 4.3.1. Általános feltételek szerinti óvodai nevelés,
- 4.3.2. Bölcsődei feladatokat ellátása
- 4.3.3. Német nemzetiségi nevelést folytató kétnyelvű óvodai feladatok ellátása
- 4.3.4. Sajátos nevelési igényű gyermekek integrált óvodai nevelése
- 4.3.4.1. Enyhe fokban értelmi fogyatékos gyermekek integrált nevelése-oktatása, pedagógiai és egészségügyi célú habilitációs és rehabilitációs ellátása
- 4.3.4.2. Beszédfogyatékos gyermekek integrált nevelése-oktatása, pedagógiai és egészségügyi célú habilitációs és rehabilitációs ellátása;
- 4.3.4.3. Egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) illetve, annak veszélyeztetettségével küzdő gyermekek integrált nevelése-oktatása és pedagógiai, egészségügyi célú habilitációs, rehabilitációs ellátása (dyslexia, dysgraphia, dyscalculia, tanulási képességek kevert zavara, kevert specifikus fejlődési zavar, figyelemzavar, tanulási zavar veszélyeztetettség, mutizmus);

- 4.3.4.4. Ép értelmű, a többi gyermekkel együtt nevelhető autizmus spektrumzavar enyhe fokával élő gyermek nevelése-oktatása és pedagógiai, egészségügyi célú habilitációs, rehabilitációs ellátása.
- 4.3.5. Beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel vagy annak veszélyeztettségével küzdő gyermekek preventív ellátása, egyéni vagy kiscsoportos foglalkoztatása, felzárkóztatása vagy fejlesztő foglalkoztatása.
- 4.3.6. Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek integrációs nevelése
- 4.3.7. Közösségi-művelődési feladatok.
- 4.3.8. Könyvtári és iskolakönyvtári feladatok. A könyvtári ellátás a Könyvtár Ellátási Szolgáltató Rendszer keretében valósul meg. A szolgáltatást az Önkormányzat külön szerződés keretében rendeli meg.
- 4.3.9. Köznevelési intézmény, általános iskola működtetési feladatainak ellátása.
- 4.3.10. Gyermekétkeztetési feladatok ellátása a bölcsődében, az óvodában és az általános iskolában

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
3	082044	Könyvtári szolgáltatások
4	082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
5	082092	Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
6	082093	Közművelődés - egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
7	083030	Egyéb kiadói tevékenység
8	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
9	091120	Sajátos nevelési igényű gyerekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
10	091130	Nemzetiségi óvoda nevelés, ellátás szakmai feladatai
11	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
12	091220	Köznevelési intézmény 1-4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
13	092120	Köznevelési intézmény 5-8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
14	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
15	104031	Gyermekek bölcsődei ellátása
16	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében

- 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Ceglédbercel község közigazgatási területe

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézményvezetői (Általános Művelődési Központ igazgatói) állást nyilvános pályázat útján kell betölteni. Az intézményvezetői megbízást a helyi önkormányzat képviselő-testülete adja. A megbízás legalább öt évre szól. Az intézményvezető feletti az egyéb munkáltatói jogköröket a polgármester gyakorolja. Az intézményi munkáltatói jogkört az intézményvezető gyakorolja.

- 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

- 6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: többcélú intézmény, általános művelődési központ

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai.

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: A működtetéshez, a vagyon használatához, valamint a közfeladatai ellátásához szükséges egyéb előirányzataival rendelkezik. Az intézmény gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv, melynek pénzügyi-gazdálkodási feladatait munkamegosztási megállapodás alapján a Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal (székhely: 2737. Ceglédbercel, Pesti út 61.) látja el.

- 6.2. A köznevelési intézmény tagintézménye(i):

	tagintézmény megnevezése	tagintézmény címe
1	Ceglédberceli Általános Művelődési Központ Napsugár Óvoda tagóvodája	2737. Ceglédbercel, Pesti út 103. (Hrsz: 206)

6.3. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	Feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Ceglédberceli Általános Művelődési Központ Napsugár Óvodája (öt óvodai csoportban)	-	150 gyermek
2	Ceglédberceli Általános Művelődési Központ Napsugár Óvodája (egy bölcsődei csoportban)	-	14 gyermek
3	Ceglédberceli Eötvös József Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény (2737. Ceglédbercel, Pesti út 160.)	-	325 tanuló
4	Ceglédberceli Eötvös József Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény (2737. Ceglédbercel, Petőfi utca 1.)	-	100 tanuló

6.4. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	2737. Ceglédbercel, Pesti út 96.	1427/1	vagyon használati jog	Művelődési ház és könyvtár
2	2737. Ceglédbercel, Pesti út 103.	206	vagyon használati jog	Óvoda
3	2737. Ceglédbercel, Pesti út 160.	1010/2	vagyon használati jog	Általános iskola
4	2737. Ceglédbercel, Petőfi út 1.	1450	vagyon használati jog	Általános iskola
5	2737. Ceglédbercel, Pesti út 54	1480 1481	vagyon használati jog	Helytörténeti ház

7. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2013. június 24. napján kelt, 18-18/2013. okiratszámú alapító okiratot visszavonom.

Kelt: Ceglédbercel, 2016. május 30.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a Magyar Államkincstár nevében igazolom, hogy jelen alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okiratnak a Ceglédberceli Általános Művelődési Központ április 4. napján kelt, napjától alkalmazandó H/414-8/2016 okiratszámú módosító okirattal végrehajtott módosítása szerinti tartalmának.

Kelt:

P.H.

Magyar Államkincstár