

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2016. június 9-i rendkívüli üléséről

80-83/2016. (06. 09.) ÖK. sz. határozat

Készült: A Ceglédberceli Polgármesteri Hivatal (2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.) Tanácsstermében Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. június 9-i rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Török József polgármester

Dr. Nagy Gáborné alpolgármester

Bogyay Katalin képviselő asszony

Koglerné Hernádi Ágnes képviselő asszony (2. napirendi pont tárgyalásakor érkezett meg.)

Megyeri István képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Pető Zsolt jegyző

Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó

Napirendi pontok:

1.) Adósságkonszolidációban részt nem vett önkormányzatok részére nyújtott BM támogatásból megvalósuló projektek közbeszerzési eljárásának eredményhirdetése

Szakmai előkészítő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó

Előterjesztő: Török József polgármester

2.) KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai pályázat előkészítéséhez szükséges közbeszerzési eljárás eredményhirdetése

Szakmai előkészítő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Köszöntöm a rendkívüli testületi ülésen megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 fővel vesz részt az ülésen, a testület határozatképes. A Képviselő-testület tagjai a kiküldött meghívóban tájékoztatva lettek a napirendi pontokról. Javaslom a képviselőknél, hogy 3. napirendként tárgyalják meg a Lejárt D160608 Diszkont Kincstárjegyről szóló döntést, és 4. napirendi pontként Albertirsa Város Önkormányzatának településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközei felülvizsgálatának véleményezését. Kérem a testületi tagokat, ha egyetértenek a napirendi pontok kiegészítésével, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a napirendi pontok kiegészítését elfogadta.

Török József polgármester: Kérem a testületi tagokat, ha egyetértenek az így kialakult napirendi pontok tárgyalásával, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a napirendi pontok tárgyalását elfogadta.

Napirendi pontok:

1.) Adósságkonszolidációban részt nem vett önkormányzatok részére nyújtott BM támogatásból megvalósuló projektek közbeszerzési eljárásának eredményhirdetése

Szakmai előkészítő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó

Előterjesztő: Török József polgármester

2.) KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai pályázat előkészítéséhez szükséges közbeszerzési eljárás eredményhirdetése

Szakmai előkészítő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó

Előterjesztő: Török József polgármester

3.) Lejárt D160608 Diszkont Kincstárjegyről szóló döntés

Előterjesztő: Török József polgármester

4.) Albertirsa Város Önkormányzatának településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközei felülvizsgálatának véleményezését

Előterjesztő: Török József polgármester

1. napirendi pont

Adósságkonszolidációban részt nem vett önkormányzatok részére nyújtott BM támogatásból megvalósuló projektek közbeszerzési eljárásának eredményhirdetése

Szakmai előkészítő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Az írásos előterjesztést a testületi tagok megkapták. Megkérem Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadót, hogy szóbeli kiegészítését tegye meg.

Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó: A Képviselő-testület 2016. május 30-i döntésének megfelelően közbeszerzési eljárás indult Ceglédbercel Község intézményi felújítási munkái tárgyában. Az ajánlatok beérkezésének határideje 2016. június 6-án lejárt. Mind a négy felkért ajánlattevő tett ajánlatot, hiánypótlásra nem volt szükség. Az ajánlattevők közül az első két részre hárman tettek ajánlatot, a harmadik részre pedig két ajánlat érkezett. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. és a 2. részre az Euro-Pack '94. Kft. (1204. Budapest, Alkotmány utca 59/B.), a 3. részre Töröcsik Ferenc ev. (2737 Ceglédbercel, Ady E. utca 11.) tette. A három szerződésért kért ellenszolgáltatás bruttó 316.403,-Ft-tal több, mint amit a BM támogatás biztosít az önkormányzat számára. Amennyiben a Képviselő-testület eredményesnek tekinti az eljárást, akkor többletforrás biztosításáról is gondoskodni kell.

Török József polgármester: Köszönjük a tájékoztatást. A BM pályázat benyújtásakor a Polgármesteri Hivatalba 6 db klíma felszerelését terveztük, de a szakemberek javaslata alapján úgy döntöttünk, hogy minden iroda külön-külön kap készüléket. Javaslom, hogy a szerződések teljesítéséhez szükséges önerőt a 2016. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítsa a Képviselő-testület.

Török József polgármester: Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás nem lévén Török József polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a döntéshozatal a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 27. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazást igényel. Felkérte Pető Zsolt jegyzőt a név szerinti szavazás lebonyolítására.

Pető Zsolt jegyző: ABC sorrendben felolvasom a képviselők nevét és kérem, tegyék meg szavazatukat.

Bogyay Katalin képviselő asszony:	igen
Dr. Nagy Gáborné alpolgármester:	igen
Megyeri István képviselő:	igen
Török József polgármester:	igen

Török József polgármester kihirdeti a név szerinti szavazás eredményét.

A Képviselő-testület név szerinti szavazással 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 80/2016. (06. 09.) ÖK. sz. határozata

(Adósságkonszolidációban részt nem vett önkormányzatok részére nyújtott BM támogatásból megvalósuló projektek közbeszerzési eljárásának eredményhirdetése)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvényben foglaltakra, a Bíráló Bizottság javaslata alapján, a Ceglédbercel Község intézményi felújítási munkái tárgyában indított közbeszerzési eljárás értékelése során megállapítja, hogy:

1. Törőcsik Ferenc ev. (2737 Ceglédbercel, Ady E. utca 11.) ajánlata érvényes.
2. Az Orosz és Fiai Kft. (2700 Cegléd, Csíkos szél 30.) ajánlata érvényes.
3. Az Euro-Pack '94. Kft. (1204. Budapest, Alkotmány utca 59/B.) ajánlata érvényes.
4. A Diagonál 3000 Kft. (2700 Cegléd, Világ utca 24.) ajánlata érvényes.
5. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. részre az Euro-Pack '94. Kft. (1204. Budapest, Alkotmány utca 59/B.) tette.
6. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a 2. részre az Euro-Pack '94. Kft. (1204. Budapest, Alkotmány utca 59/B.) tette.
7. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a 3. részre Törőcsik Ferenc ev. (2737 Ceglédbercel, Ady E. utca 11.) tette.
8. Az eljárás mindhárom rész tekintetében eredményes volt.
9. Az eljárás nyertese az 1. részre az Euro-Pack '94. Kft. (1204. Budapest, Alkotmány utca 59/B.).
10. Az eljárás nyertese a 2. részre az Euro-Pack '94. Kft. (1204. Budapest, Alkotmány utca 59/B.).
11. Az eljárás nyertese a 3. részre Törőcsik Ferenc ev. (2737 Ceglédbercel, Ady E. utca 11.).
12. A szerződések teljesítéséhez szükséges önerőt a 2016. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.
13. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződések aláírására.
14. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

2. napirendi pont

KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai pályázat előkészítéséhez szükséges közbeszerzési eljárás eredményhirdetése

Szakmai előkészítő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Az írásos előterjesztést a testületi tagok megkapták. A pályázati kiírás érinti az általános iskola Petőfi úti épületét, az Egészségházat és az Idősek Otthonát. Az iskola esetében nyílászáró cserét, padlás és külső hőszigetelést, az Egészségház esetében padlás, külső hőszigetelés, és a megújuló energia fejlesztés kapcsán napelemes rendszer kiépítése, ugyanez a felújítás indul el az Idős Otthon tekintetében is. Megkérem Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadót, hogy szóbeli kiegészítését tegye meg.

Koglerné Hernádi Ágnes képviselő asszony a testületi ülésre megérkezett, a Képviselő-testület 5 fővel ülészik tovább.

Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó: A Képviselő-testület 2016. május 30-i döntésének megfelelően közbeszerzési eljárás indult Energiahatékonysági beruházás Ceglédberceli intézményeknél tárgyban. Az ajánlatok beérkezésének határideje 2016. június 6-án lejárt. Mind a négy ajánlattevőnek kellett hiánypótlást benyújtania. Az ajánlattevők a hiánypótlást június 8-án 12 óráig megtették. A beérkezett ajánlatok közül az épületenergetikai munkákra és a napelemes rendszerek telepítésére az Energy-Hungary Zrt. tette a legjobb ajánlatot.

Török József polgármester: Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás nem lévén Török József polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a döntéshozatal a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 27. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazást igényel. Felkérte Pető Zsolt jegyzőt a név szerinti szavazás lebonyolítására.

Pető Zsolt jegyző: ABC sorrendben felolvasom a képviselők nevét és kérem, tegyék meg szavazatukat.

Bogyay Katalin képviselő asszony:	igen
Dr. Nagy Gáborné alpolgármester:	igen
Koglerné Hernádi Ágnes képviselő asszony	igen
Megyeri István képviselő:	igen
Török József polgármester:	igen

Török József polgármester kihirdeti a név szerinti szavazás eredményét.

A Képviselő-testület név szerinti szavazással 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 81/2016. (06. 09.) ÖK. sz. határozata
(KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai pályázat előkészítéséhez szükséges
közbeszerzési eljárás eredményhirdetése)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvényben foglaltakra, a Bíráló Bizottság javaslata alapján, az Energiahatékonysági beruházás Ceglédberceli intézményeknél tárgyában indított közbeszerzési eljárás értékelése során megállapítja, hogy:

1. Az Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.) ajánlata érvényes.
2. A Benkala Kft. (1115 Budapest, Bártfai utca 44. fszt.) ajánlata érvényes.
3. A Klinker '98 Bt. (5081 Szajol, Gerle u. 5.) ajánlata érvényes.
4. A Fire-Color Kft. (1078 Budapest, Hernád utca 4.) ajánlata érvényes.
5. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. részre az Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.) tette.
6. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a 2. részre az Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.) tette.
7. Az eljárás mindkét rész tekintetében eredményes volt.
8. Az eljárás nyertese az 1. részre az Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.).
9. Az eljárás nyertese a 2. részre az Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.).
10. Felhatalmazza a polgármestert a feltételes vállalkozási szerződések aláírására.
11. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

3. napirendi pont

Lejárt D160608 Diszkont Kincstárjegyről szóló döntés

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Az előterjesztést helyben osztott anyagként a jelenlévők megkapták. A Képviselő-testület döntésének megfelelően önkormányzatunk a Magyar Államkincstárnál Diszkont Kincstárjegyet vásárolt. Az értékpapírok közül a 10 M Ft névértékű D160608 jelzésű lejárt, ezért a képviselő-testületnek döntenie kell az újrakötésről, vagy a lejárat összeg önkormányzati számlára történő visszautalásáról. A Diszkont Kincstárjegy jelenlegi hozama éves lekötés esetén 0,69%. Az alacsony kamatra tekintettel javaslom a lejárat összeg önkormányzati számlára történő visszautaltatását. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 82/2016. (06. 09.) ÖK. sz. határozata
(Lejárt D160608 Diszkont Kincstárjegyről szóló döntés)

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltakra az alábbi határozatot hozza

1. A Magyar Államkincstárnál vásárolt és lejárt D160608 Diszkont Kincstárjegy lejáratösszegének önkormányzati számlára történő visszautaltatását hagyja jóvá.
2. Felhatalmazza Török József polgármestert az 1. pont végrehajtásával kapcsolatos intézkedésekre.

Határidő: 2016. június 30.

Felelős: Török József polgármester

4. napirendi pont

Albertirsa Város Önkormányzatának településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközei felülvizsgálatának véleményezését

Előterjesztő: Török József polgármester

Török József polgármester: Az írásos előterjesztést a Képviselő-testület tagjai megkapták. Albertirsa Város Önkormányzata 2016-ban új településfejlesztési koncepciót készít. A koncepciókészítéssel összefüggésben partnerségi megkeresés érkezett önkormányzatunkhoz, melyben Albertirsa városa a partnerségi részvételt kezdeményezi. Kérem a testületi tagokat, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás nem lévén Török József polgármester kérte a testületi tagokat, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ceglédbercel Község Önkormányzatának 83/2016. (06. 09.) ÖK. sz. határozata
(Albertirsa Város Önkormányzatának településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközei felülvizsgálatának véleményezését)

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

1. Albertirsa Város Önkormányzata településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközei felülvizsgálatának partnerségi egyeztetésében részt vesz.
2. Felhatalmazza Török József polgármestert a véleményezési feladatok ellátására.

Határidő: 2016. június 21.

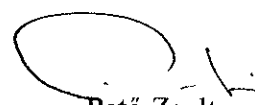
Felelős: Török József polgármester

Több napirendi pont nem lévén Török József polgármester a Képviselő-testület rendkívüli ülését bezárta.

K.m.f.


Török József
polgármester




Pető Zsolt
jegyző



MEGHÍVÓ

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. június 9-én (csütörtök)
7 óra 30 perckor tartja rendkívüli ülését

Helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme

Napirendi pontok:

1.) Adósságkonszolidációban részt nem vett önkormányzatok részére nyújtott BM támogatásból megvalósuló projektek közbeszerzési eljárásának eredményhirdetése (helyben osztott előterjesztés)

Szakmai előkészítő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó

Előterjesztő: Török József polgármester

2.) KEHOP-5.2.9. Épületenergetikai pályázat előkészítéséhez szükséges közbeszerzési eljárás eredményhirdetése (helyben osztott előterjesztés)

Szakmai előkészítő: Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó

Előterjesztő: Török József polgármester

Ceglédbercel, 2016. június 8.

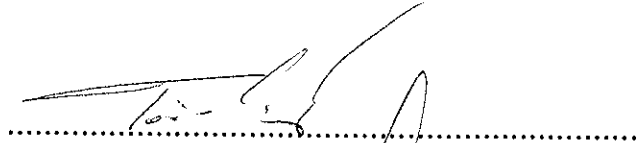

Török József
polgármester

The official seal of the Ceglédbercel Local Government, featuring a coat of arms in the center and the text 'CEGLÉDBERCEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT' around the perimeter.

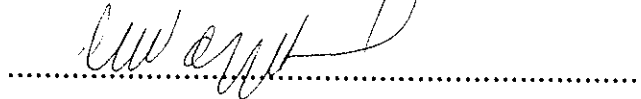
J E L E N L É T I Í V

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. június 9-i rendkívüli ülésére

1.) Török József polgármester



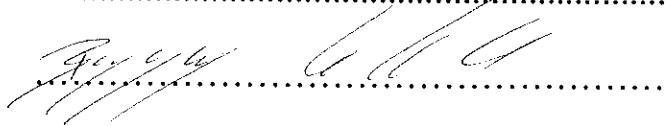
2.) Dr. Nagy Gáborné alpolgármester



3.) Andó László

.....

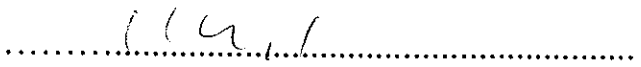
4.) Bogyay Katalin



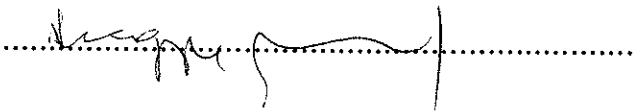
5.) Hidasi István

.....

6.) Koglerné Hernádi Ágnes

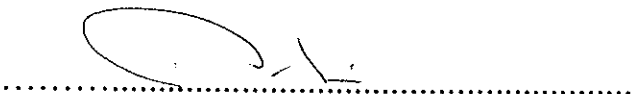


7.) Megyeri István

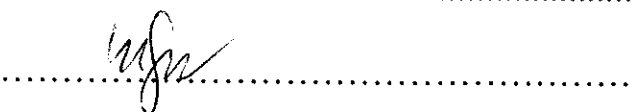


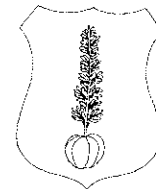
Tanácskozási joggal meghívottak:

1.) Pető Zsolt jegyző



2.) Kovács Gábor
közbeszerzési tanácsadó





ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2016. június 9-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Közbeszerzési eljárás lezárása BM támogatás - Intézmények

Előterjesztő: Török József polgármester

Szakmai előterjesztő: Pető Zsolt jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2016. május 30-i döntésének megfelelően közbeszerzési eljárás indult Ceglédbercel Község intézményi felújítási munkái tárgyában.

Az ajánlatok beérkezésének határideje 2016. június 6-án lejárt, a beérkezett ajánlatokat közbeszerzési tanácsadónk megvizsgálta, megállapításait tanácsadói szakvéleményben foglalta össze, melyet az előterjesztéshez mellékelek. A Bíráló Bizottság a Képviselő-testület ülését megelőzően értékeli az ajánlatokat, álláspontját az ülésen szóban ismerteti

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a döntés meghozatalára!

A döntéshozatal a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 27. § (5) bekezdése alapján **név szerinti szavazást** igényel.

Határozati javaslat I.

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvényben foglaltakra, a Bíráló Bizottság javaslata alapján, a Ceglédbercel Község intézményi felújítási munkái tárgyában indított közbeszerzési eljárás értékelése során megállapítja, hogy:

1. Töröcsik Ferenc ev. (2737 Ceglédbercel, Ady E. utca 11.) ajánlata érvényes.
2. Az Orosz és Fiai Kft. (2700 Cegléd, Csíkos szél 30.) ajánlata érvényes.
3. Az Euro-Pack '94. Kft. (1204. Budapest, Alkotmány utca 59/B.) ajánlata érvényes.
4. A Diagonál 3000 Kft. (2700 Cegléd, Világ utca 24.) ajánlata érvényes.
5. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. részre az Euro-Pack '94. Kft. (1204. Budapest, Alkotmány utca 59/B.) tette.
6. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a 2. részre az Euro-Pack '94. Kft. (1204. Budapest, Alkotmány utca 59/B.) tette.
7. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a 3. részre Töröcsik Ferenc ev. (2737 Ceglédbercel, Ady E. utca 11.) tette.

8. Az eljárás mindhárom rész tekintetében eredményes volt.
9. Az eljárás nyertese az 1. részre az Euro-Pack '94. Kft. (1204. Budapest, Alkotmány utca 59/B.).
10. Az eljárás nyertese a 2. részre az Euro-Pack '94. Kft. (1204. Budapest, Alkotmány utca 59/B.).
11. Az eljárás nyertese a 3. részre Töröcsik Ferenc ev. (2737 Ceglédbercel, Ady E. utca 11.).
12. A szerződések teljesítéséhez szükséges önerőt a 2016. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.
13. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződések aláírására.
14. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Török József polgármester
Petó Zsolt jegyző

Ceglédbercel, 2016. június 8.

Török József sk.
polgármester





**Ceglédbercel Község Önkormányzata
Képviselő-testülete és
Bíráló Bizottsága**
részére

Tárgy: tanácsadói szakvélemény

**Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!**

A Képviselő-testület döntése alapján a Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás indult **Ceglédbercel Község intézményi felújítási munkái** tárgyában. Az ajánlattételi felhívást 2016. május 31-én közvetlenül küldtük meg a Képviselő-testület által kiválasztott négy vállalkozásnak. Az ajánlattételi határidő 2016. június 6-án 12:30 órakor lejárt. A határidőig 4 vállalkozás nyújtott be ajánlatot. Az ajánlatok felbontásának törvényes akadálya nem volt, az ajánlatok felbontásáról jegyzőkönyv készült, melyet az ajánlattevők elektronikus úton kaptak meg. Az ajánlatok felbontása után az ajánlatokat átnéztem a hiánypótolható dokumentumok tekintetében és megállapítottam, hogy az egyik ajánlattevő esetében sincsen szükség hiánypótlásra.

AZ AJÁNLATOK ÉRVÉNYESSÉGÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSA

1. számú ajánlattevő: Törőcsik Ferenc ev. (2737 Ceglédbercel, Ady E. utca 11.)

		1. rész	2. rész	3. rész	
1.	Jótállás vállalt időtartama	nem tett ajánlatot	nem tett ajánlatot	60	hónap
2.	Ajánlati ár (nettó)			1.969.950,-	Ft

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfelelés nem állapítható meg, az ajánlat az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Ezek alapján javaslom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**

2. számú ajánlattevő: Orosz és Fial Kft. (2700 Cegléd, Csikos szél 30.)

		1. rész	2. rész	3. rész	
1.	Jótállás vállalt időtartama	36	36	nem tett ajánlatot	hónap
2.	Ajánlati ár (nettó)	18.550.681,-	13.449.209,-		Ft

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfelelés nem állapítható meg, az ajánlat az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Ezek alapján javaslom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**

3. számú ajánlattevő: Euro-Pack '94. Kft. (1204. Budapest, Alkotmány utca 59/B.)

		1. rész	2. rész	3. rész	
1.	Jótállás vállalt időtartama	36	36	nem tett ajánlatot	hónap
2.	Ajánlati ár (nettó)	17.832.683,-	13.076.946,-		Ft

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfelelés nem állapítható meg, az ajánlat az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Ezek alapján javaslom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**

4. számú ajánlattevő: Diagonál 3000 Kft. (2700 Cegléd, Világ utca 24.)

		1. rész	2. rész	3. rész	
1.	Jótállás vállalt időtartama	36	36	36	hónap
2.	Ajánlati ár (nettó)	18.419.644,-	13.563.199,-	2.080.090,-	Ft

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfelelés nem állapítható meg, az ajánlat az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Ezek alapján javaslom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**



AZ ÉRVÉNYES AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE

Mind a négy beérkezett ajánlat érvényes. Az ajánlattételi felhívás alapján az érvényes ajánlatok a legjobb ár-érték arány bírálati szempontja szerint kerülnek értékelésre.

Az **1. részszerpont** tekintetében az értékelés során a pontszámok megállapításánál – az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban leírtak figyelembe vételével – az **egyenes arányosítás módszere** kerül alkalmazásra. Az ajánlatkérő számára legkedvezőbb ajánlat a maximális 100 pontot kapja. Az ajánlatok pontszámainak kiszámítása az egyenes arányosítás módszerével történik az alábbi képlet alkalmazásával:

$$P_{\text{adott}} = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

- P_{adott} : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
- P_{max} : a pontskála felső határa (100)
- P_{min} : a pontskála alsó határa (1)
- A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)
- $A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A **2. részszerpont** tekintetében az értékelés során a pontszámok megállapításánál – az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban leírtak figyelembe vételével – a **fordított arányosítás módszere** kerül alkalmazásra. Az ajánlatkérő számára legkedvezőbb ajánlat a maximális 100 pontot kapja. Az ajánlatok pontszámainak kiszámítása az egyenes arányosítás módszerével történik az alábbi képlet alkalmazásával:

$$P_{\text{adott}} = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

- P_{adott} : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
- P_{max} : a pontskála felső határa (100)
- P_{min} : a pontskála alsó határa (1)
- A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)
- $A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, akinek a részszerpontenkénti súlyszámmal szorzott pontszámainak összege a legmagasabb. A képlet alkalmazásával az érvényes ajánlatok értékelése:

1. rész

Az elbírálás részszerpontjai	SSZ	Orosz és Fiai Kft.		Euro-Pack '94. Kft.		Diagonál 3000 Kft.	
		ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ	ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ	ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ
Jótállás vállalt időtartama	50	100	5000	100	5000	100	5000
Ajánlati ár	50	96	4800	100	5000	97	4850
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei:		9800		10000		9850	

SSZ = Súlyszám, ÉPSZ = Értékelési pontszám

2. rész

Az elbírálás részszerpontjai	SSZ	Orosz és Fiai Kft.		Euro-Pack '94. Kft.		Diagonál 3000 Kft.	
		ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ	ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ	ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ
Jótállás vállalt időtartama	50	100	5000	100	5000	100	5000
Ajánlati ár	50	97	4850	100	5000	96	4800
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei:		9850		10000		9800	

SSZ = Súlyszám, ÉPSZ = Értékelési pontszám

**3. rész**

Az elbírálás részszempontjai	SSZ	Törőcsik Ferenc ev.		Diagonál 3000 Kft.	
		ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ	ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ
Jótállás vállalt időtartama	50	100	5000	60	3000
Ajánlati ár	50	100	5000	95	4750
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei:		10000		7750	

SSZ = Súlyszám, ÉPSZ = Értékelési pontszám

Értékelés: Megállapítható, hogy a legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. és a 2. rész tekintetében az **Euro-Pack '94. Kft.** tette, míg a 3. rész vonatkozásában **Törőcsik Ferenc ev.** Az ajánlattevők által kért ellenszolgáltatások együttes összege meghaladja a BM pályázat által biztosított nettó 32.630.443 Ft + ÁFA = 41.440.662 Ft összeget. A különbség nettó 249.136 Ft + ÁFA = 316.403 Ft. A különbséget az 1. és a 2. részben megjelölt munkáknál jelentkezik. Tekintettel a különbség csekély mértékére, javaslom a szükséges fedezet biztosítását és mindhárom rész tekintetében az eljárás eredményességének megállapítását.

DÖNTÉSI JAVASLAT

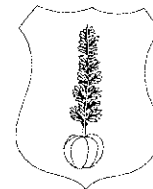
Javaslom, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntésként a következő döntések kerüljenek meghozatalra:

1. Törőcsik Ferenc ev. (2737 Ceglédbercel, Ady E. utca 11.) ajánlata érvényes,
2. Az Orosz és Fial Kft. (2700 Cegléd, Csikos szél 30.) ajánlata érvényes,
3. Az Euro-Pack '94. Kft. (1204. Budapest, Alkotmány utca 59/B.) ajánlata érvényes,
4. A Diagonál 3000 Kft. (2700 Cegléd, Világ utca 24.) ajánlata érvényes,
5. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. részre az Euro-Pack '94. Kft. (1204. Budapest, Alkotmány utca 59/B.) tette,
6. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a 2. részre az Euro-Pack '94. Kft. (1204. Budapest, Alkotmány utca 59/B.) tette,
7. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a 3. részre Törőcsik Ferenc ev. (2737 Ceglédbercel, Ady E. utca 11.) tette,
8. Az eljárás mindhárom rész tekintetében eredményes volt,
9. Az eljárás nyertese az 1. részre az Euro-Pack '94. Kft. (1204. Budapest, Alkotmány utca 59/B.),
10. Az eljárás nyertese a 2. részre az Euro-Pack '94. Kft. (1204. Budapest, Alkotmány utca 59/B.),
11. Az eljárás nyertese a 3. részre Törőcsik Ferenc ev. (2737 Ceglédbercel, Ady E. utca 11.).

Cegléd, 2016. június 8.

Kovács Gábor

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó



ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2016. június 9-i ülésére

Tárgy: Közbeszerzési eljárás lezárása KEHOP pályázat

Előterjesztő: Török József polgármester

Szakmai előterjesztő: Pető Zsolt jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2016. május 30-i döntésének megfelelően közbeszerzési eljárás indult Energiahatékonysági beruházás Ceglédberceli intézményeknél tárgyában.

Az ajánlatok beérkezésének határideje 2016. június 6-án lejárt, a beérkezett ajánlatokat közbeszerzési tanácsadónk megvizsgálta, megállapításait tanácsadói szakvéleményben foglalta össze, melyet az előterjesztéshez mellékelek. A Bíráló Bizottság a Képviselő-testület ülését megelőzően értékeli az ajánlatokat, álláspontját az ülésen szóban ismerteti

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a döntés meghozatalára!

A döntéshozatal a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 27. § (5) bekezdése alapján **név szerinti szavazást** igényel.

Határozati javaslat I.

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvényben foglaltakra, a Bíráló Bizottság javaslata alapján, az Energiahatékonysági beruházás Ceglédberceli intézményeknél tárgyában indított közbeszerzési eljárás értékelése során megállapítja, hogy:

1. Az Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.) ajánlata érvényes.
2. A Benkál Kft. (1115 Budapest, Bártfai utca 44. fszt.) ajánlata érvényes.
3. A Klinker '98 Bt. (5081 Szajol, Gerle u. 5.) ajánlata érvényes.
4. A Fire-Color Kft. (1078 Budapest, Hernád utca 4.) ajánlata érvényes.
5. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. részre az Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.) tette.
6. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a 2. részre az Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.) tette.
7. Az eljárás mindkét rész tekintetében eredményes volt.

8. Az eljárás nyertese az 1. részre az Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.).
9. Az eljárás nyertese a 2. részre az Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.).
10. Felhatalmazza a polgármestert a feltételes vállalkozási szerződések aláírására.
11. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Török József polgármester
Pető Zsolt jegyző

Ceglédbercel, 2016. június 8.

Török József sk.
polgármester





Ceglédbercel Község Önkormányzata
Képviselő-testülete és
Bíráló Bizottsága
részére

Tárgy: tanácsadói szakvélemény

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

A Képviselő-testület döntése alapján a Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás indult **Energiahatékonysági beruházás Ceglédberceli intézményeknél** tárgyában. Az ajánlattételi felhívást 2016. május 31-én közvetlenül küldtük meg a Képviselő-testület által kiválasztott négy vállalkozásnak. Az ajánlattételi határidő 2016. június 6-án 13:00 órakor lejárt. A határidőig 4 vállalkozás nyújtott be ajánlatot. Az ajánlatok felbontásának törvényes akadálya nem volt, az ajánlatok felbontásáról jegyzőkönyv készült, melyet az ajánlattevők elektronikus úton kaptak meg. Az ajánlatok felbontása után az ajánlatokat átnéztem a hiánypótolható dokumentumok tekintetében és megállapítottam, hogy mind a négy ajánlattevő esetében szükség van hiánypótlásra. A hiánypótlási felhívást 2016. június 6-án küldtem meg az ajánlattevőknek. A hiánypótlások benyújtására rendelkezésre álló határidő 2016. június 8-án 12:00 órakor lejárt, a határidőig mind a négy ajánlattevő benyújtotta a hiánypótlást.

AZ AJÁNLATOK ÉRVÉNYESSÉGÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSA

1. számú ajánlattevő: Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.)

		1. rész	2. rész	
1.	Jótállás vállalt időtartama	36	36	hónap
2.	Teljesítés időtartama	9	9	hónap
3.	Ajánlati ár (nettó)	47.949.723,-	6.409.363,-	Ft

Az ajánlattevőt hiánypótlás benyújtására felszólítottuk, hiánypótlást benyújtott.

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfelelőség nem állapítható meg, az ajánlat az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Ezek alapján javaslom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**

2. számú ajánlattevő: Benkala Kft. (1115 Budapest, Bártfai utca 44. fszt.)

		1. rész	2. rész	
1.	Jótállás vállalt időtartama	36	36	hónap
2.	Teljesítés időtartama	10	10	hónap
3.	Ajánlati ár (nettó)	49.656.120,-	6.529.871,-	Ft

Az ajánlattevőt hiánypótlás benyújtására felszólítottuk, hiánypótlást benyújtott.

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfelelőség nem állapítható meg, az ajánlat az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Ezek alapján javaslom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**

3. számú ajánlattevő: Klinker '98 Bt. (5081 Szajol, Gerle u. 5.)

		1. rész	2. rész	
1.	Jótállás vállalt időtartama	36	36	hónap
2.	Teljesítés időtartama	10	10	hónap
3.	Ajánlati ár (nettó)	50.189.635,-	6.424.432,-	Ft

Az ajánlattevőt hiánypótlás benyújtására felszólítottuk, hiánypótlást benyújtott.

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfelelőség nem állapítható meg, az ajánlat az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Ezek alapján javaslom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**



4. számú ajánlattevő: Fire-Color Kft. (1078 Budapest, Hernád utca 4.)

		1. rész	2. rész	
1.	Jótállás vállalt időtartama	36	36	hónap
2.	Teljesítés időtartama	10	10	hónap
3.	Ajánlati ár (nettó)	50.217.534,-	6.515.495,-	Ft

Az ajánlattevőt hiánypótlás benyújtására felszólítottuk, hiánypótlást benyújtott.

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfelelőség nem állapítható meg, az ajánlat az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Ezek alapján javasolom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**

AZ ÉRVÉNYES AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE

Mind a négy beérkezett ajánlat érvényes. Az ajánlattételi felhívás alapján az érvényes ajánlatok a legjobb ár-érték arány bírálati szempontja szerint kerülnek értékelésre.

Az **1. részszerpont** tekintetében az értékelés során a pontszámok megállapításánál – az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban leírtak figyelembe vételével – **az egyenes arányosítás módszere** kerül alkalmazásra. Az ajánlatkérő számára legkedvezőbb ajánlat a maximális 100 pontot kapja. Az ajánlatok pontszámainak kiszámítása az egyenes arányosítás módszerével történik az alábbi képlet alkalmazásával:

$$P_{\text{adott}} = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

- P_{adott} : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
- P_{max} : a pontskála felső határa (100)
- P_{min} : a pontskála alsó határa (1)
- A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)
- $A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A **2. és 3. részszerpont** tekintetében az értékelés során a pontszámok megállapításánál – az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban leírtak figyelembe vételével – **a fordított arányosítás módszere** kerül alkalmazásra. Az ajánlatkérő számára legkedvezőbb ajánlat a maximális 100 pontot kapja. Az ajánlatok pontszámainak kiszámítása az egyenes arányosítás módszerével történik az alábbi képlet alkalmazásával:

$$P_{\text{adott}} = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

- P_{adott} : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
- P_{max} : a pontskála felső határa (100)
- P_{min} : a pontskála alsó határa (1)
- A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)
- $A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, akinek a részszerpontokénti súlyszámmal szorzott pontszámainak összege a legmagasabb. A képlet alkalmazásával az érvényes ajánlatok értékelése:

1. rész

Az elbírálás részszerpontjai	SSZ	Energy-Hungary Zrt.		Benkala Kft.		Klinker '98 Bt.		Fire-Color Kft.	
		ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ	ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ	ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ	ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ
Jótállás vállalt időtartama	20	100	2000	100	2000	100	2000	100	2000
Teljesítés időtartama	30	100	3000	90	2700	90	2700	90	2700
Ajánlati ár	50	100	5000	97	4850	96	4800	96	4800
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei:		10000		9550		9500		9500	

SSZ = Súlyszám, ÉPSZ = Értékelési pontszám



2. rész

Az elbírálás részszempontjai	SSZ	Energy-Hungary Zrt.		Benkala Kft.		Klinker '98 Bt.		Fire-Color Kft.	
		ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ	ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ	ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ	ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ
Jótállás vállalt időtartama	20	100	2000	100	2000	100	2000	100	2000
Teljesítés időtartama	30	100	3000	90	2700	90	2700	90	2700
Ajánlati ár	50	100	5000	98	4900	100	5000	98	4900
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei:		10000		9600		9700		9600	

SSZ = Súlyszám, ÉPSZ = Értékelési pontszám

Értékelés: Megállapítható, hogy a legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot mindkét rész tekintetében az **Energy-Hungary Zrt.** tette. Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatások teljesítéséhez szükséges fedezet nyertes pályázat esetén rendelkezésre fog állni. Tekintettel a nyertes ajánlat és a második helyezett ajánlat közötti jelentős árkülönbözetre, nem javaslom a második helyezett ajánlattevő kihirdetését.

DÖNTÉSI JAVASLAT

Javaslom, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntésként a következő döntések kerüljenek meghozatalra:

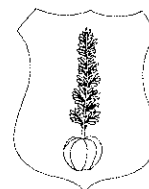
1. Az Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.) ajánlata érvényes,
2. A Benkala Kft. (1115 Budapest, Bátfai utca 44. fszt.) ajánlata érvényes,
3. A Klinker '98 Bt. (5081 Szajol, Gerle u. 5.) ajánlata érvényes,
4. A Fire-Color Kft. (1078 Budapest, Hernád utca 4.) ajánlata érvényes,
5. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. részre az Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.) tette,
6. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a 2. részre az Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.) tette,
7. Az eljárás mindkét rész tekintetében eredményes volt,
8. Az eljárás nyertese az 1. részre az Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.),
9. Az eljárás nyertese a 2. részre az Energy-Hungary Zrt. (3526 Miskolc, Szeles utca 67-69.).

Cegléd, 2016. június 8.

Kovács Gábor

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

**CEGLÉDBERCEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL
2737 Ceglédbercel, Pesti út 61.
Tel/Fax: 53/578-000**



**ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2016. június 9-i rendkívüli ülésére**

Tárgy: Lejárt D160608 Diszkont Kincstárjegyről szóló döntés

Előterjesztő: Török József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 2015. június 1-én döntött Diszkont Kincstárjegy vásárlásáról. A kincstárjegyek a Magyar Államkincstárnál kerültek megvásárlásra. Az értékpapírok közül a 10MFt névértékű D160608 jelzésű lejárt, ezért a képviselő-testületnek döntenie kell az újrakötésről, vagy a lejárat összeg önkormányzati számlára történő visszautalásáról.

A Kincstár tájékoztatása szerint a Diszkont Kincstárjegy jelenlegi hozama éves lekötés esetén 0,69%.

Az alacsony kamatra tekintettel javaslom a lejárat összeg önkormányzati számlára történő visszautalását majd az összeg fejlesztési célú felhasználásáról testületi határozat elfogadását. A felhasználásáról a képviselő-testület soron következő ülésén önálló napirend keretében dönthet.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltakra az alábbi határozatot hozza

1. A Magyar Államkincstárnál vásárolt és lejárt D160608 Diszkont Kincstárjegy lejárat összegének önkormányzati számlára történő visszautalátását hagyja jóvá.
2. Felhatalmazza Török József polgármestert az 1. pont végrehajtásával kapcsolatos intézkedésekre.

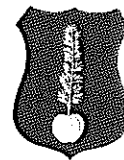
Határidő: 2016. június 30.

Felelős: Török József polgármester

Ceglédbercel, 2016. június 8.

Török József s.k.
polgármester





ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2016. június 9-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Albertirsa Város Önkormányzatának településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközei felülvizsgálatának véleményezése

Előterjesztő: Török József polgármester

Tisztelt Bizottság!

Albertirsa Város Önkormányzata 2016-ban új településfejlesztési koncepciót készít.

A koncepciókészítéssel összefüggésben partnerségi megkeresés érkezett Ceglédbercel Község Önkormányzatához, melyben Albertirsa városa a partnerségi részvételt kezdeményezi. (a megkeresés mellékletként csatolva)

Kérem a partnerségi részvétel megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Ceglédbercel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza

1. Albertirsa Város Önkormányzata településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközei felülvizsgálatának partnerségi egyeztetésében részt vesz.
2. Felhatalmazza Török József polgármestert a véleményezési feladatok ellátására.

Határidő: 2016. június 21.

Felelős: Török József polgármester

Ceglédbercel, 2016. június 7.

Török József s.k.
polgármester



C-1016/3090



ALBERTIRSA VÁROS POLGÁRMESTERE
2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.

Tárgy: **Előzetes tájékoztatási szakasz kezdeményezése Albertirsa Város Önkormányzatának településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek felülvizsgálatáról**

Ügyintéző: Köröstyös Ágnes
Telefon: +36 53 570 050

Ügyiratszám: 357-9 /2016.

Kérjük, hogy hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Tisztelt Cím!

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 212/2015. (XII.17.) határozatában döntött az Albertirsa jövőjét meghatározó településfejlesztési koncepció és a hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálatáról.

A 2016. évben új településfejlesztési koncepció készül, mely - a vonatkozó magasabb szintű jogszabályokban foglalt követelmények figyelembevételével, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) meghatározott új tartalmi és eljárási szabályoknak megfelelően, a magasabb szintű területfejlesztési eszközökkel összhangban - kerül kidolgozásra.

A készülő településfejlesztési koncepció tartalmát befolyásoló fejlesztési döntések a Korm. rendeletben meghatározott megalapozó vizsgálatra épülnek, és ennek ismeretében kívánja a Képviselő-testület meghatározni a településfejlesztés irányait.

Az új településfejlesztési koncepció készítésének célja és indokai:

- a 2000-ben készült koncepció már nem tartalmazza a település környezeti, társadalmi, gazdasági adottságaira alapozó, a település egészére kiterjedő - változások irányait és fejlesztési céljait.
- új jogszabályi előírásoknak, új tartalmi és vizsgálati elemeknek való megfelelés.

Tájékoztatom, hogy a 2017 évben Albertirsa településrendezési eszközeinek teljes felülvizsgálata indul, melyről - már a konkrét, beérkező módosítási igényekkel együtt külön előzetes tájékoztatót fogok küldeni.

Polgármesteri Hivatal	
2016. május 31.	
Érkezett: 2016. MÁJ 31.	
Szám: H/149-3/2016	
Ügyintéző: [Signature]	Előírt szám: 1

Kérem, hogy a Korm. rendelet 30.§-a szerint megküldött előzetes tájékoztatót az átvételt követő **21 napon belül véleményezni szíveskedjen** a Korm. rendeletben meghatározottak szerint.

Kérem, hogy

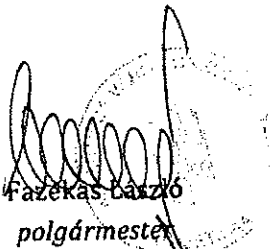
- a partnerségi egyeztetés szabályai szerint tegye meg javaslatát, észrevételét, nyilatkozzon arról, hogy részt kíván-e venni az eljárás további szakaszában,
- államigazgatási szervként
 - ismertesse a hatáskörébe tartozó kérdésekben a jogszabályon alapuló, az adott területre vonatkozó követelményeit és a településrendezési eszköz tartalmi követelményeivel kapcsolatos elvárásait, az adott területet érintő ágazati elhatározásokat,
 - nyilatkozzon arról, hogy az eljárás további szakaszában részt kíván-e venni,
 - teljesítse a Rendelet 9. melléklete szerinti adatszolgáltatási kötelezettségét,
 - biztosítsa a rendezési feladat ellátásához szükséges adatokat, azok felhasználását,
- szomszédos települési önkormányzatként adjon tájékoztatást a vonatkozó hatályos településrendezési tervükben a rendezést befolyásoló terveikről.

Tájékoztatom, hogy a Korm. rendelet 37. § (7) bekezdése értelmében **azt az eljárásban érintettet, aki**

- az előzetes tájékoztatási szakaszban a Rendelet 37. § (1)-(6) bekezdésének megfelelően megküldött tájékoztatóhoz határidőn belül nem ad véleményt,
- nem tesz észrevételt, vagy
- nyilatkozik arról, hogy az eljárásban nem kíván részt venni,

az adott eljárás további szakaszában kifogást nem emelő véleményezőnek fogjuk tekinteni, az eljárás további szakaszairól nem fogjuk értesíteni.

Albertirsa, 2016. május 10.


Fazekas László
polgármester

Mellékletek:

1. számú melléklet: 212/2015. (XII.17.) határozat
2. partnerségi egyeztetés szabályai



KIVONAT

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. június 27-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

A Képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

118/2013. (VI. 27.) határozat

Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján partnerségi egyeztetés szabályait az alábbiak szerint határozza meg:

1. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) tájékoztatásának módját és eszközeit,
 - a. A településrendezési eszközök módosítása során az Önkormányzat az alábbi partnereket kívánja bevonni:
 - I. Helyi civil szervezetek (felsorolható)
 - II. Érintett egyéb civil szervezetek (felsorolható)
 - III. Egyházak (felsorolható)
 - IV. Módosítással érintett ingatlanok tulajdonosai
 - V. Lakosság
 - b. A tájékoztatás módja és eszközei:
 - I. A helyi civil szervezetek /érintett egyéb civil szervezetek/ egyházak képviselőinek megkeresése hirdményi úton, továbbá a módosítással érintett ingatlanok tulajdonosainak, illetve az érintett ingatlan szomszédos tulajdonosainak közvetlen megkeresése postai úton a bejegyzett székhelyen / címen, illetve elektronikus úton.
 - II. A lakosság tájékoztatása a helyben szokásos módon:
 1. az Önkormányzat hirdetőtábláján,
 2. a település honlapján,
 3. helyi újságban.
 4. egyéb helyben szokásos fórumon (partnerségi fórum, közmeghallgatás stb.)
2. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:
 - a. Az előzetes tájékoztatási szakaszban beérkezett véleményeket az Önkormányzat az előzetes tájékoztatási szakasz lezárultáig várja írásbeli formában a székhelyére,
 - b. Amennyiben a partner a megállapított határidőn belül véleményt ad, észrevételt tesz vagy nyilatkozik arról, hogy az eljárásban részt kíván venni, úgy az eljárás későbbi szakaszaiban is meg kell keresni. A lakosságot nyilatkozatától függetlenül – a többi partnertől eltérően - a helyben szokásos módon minden tervezési fázisba be kell vonni,

- c. A javaslatokat, s véleményeket a helyben szokásos módon iktatni kell (az elérhetőséggel együtt), amiket a tervezés során az Önkormányzat, illetve a megbízott tervező értékeli,
 - d. A véleményezési szakaszban elektronikus úton vagy postai úton értesíti az Önkormányzat a partnereket a tervezési dokumentáció elkészültét követően, hogy tegyék meg véleményüket. A lakossági vélemények az Önkormányzat honlapján, hirdetőtábláján, egyéb módokon kerülnek közzétételre. A partnerek a tervezési dokumentációt áttanulmányozhatják:
 - I. az Önkormányzat hirdetőtábláján és a Városüzemeltetési Irodában,
 - II. a település honlapján.
 - e. A véleményt, kifogást emelő megállapításokat jogszabályi hivatkozással vagy részletes szakmai indoklással vagy közösségi érdekekkel kell igazolni.
3. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:
- a. Az önkormányzat a közösségi érdekekre figyelemmel – a jogszabályban meghatározott egyeztetésen túl – további egyeztetést kezdeményezhet a partnerekkel a vélemények tisztázására, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.
 - b. Az egyeztetés módja lehet
 - I. helyben szokásos fórumon (partnerségi fórum, közmeghallgatás stb.)
 - II. meghívásos tárgyalás a partnerekkel.
 - c. A véleményezést követően a partnerek el nem fogadott javaslatait, véleményeit képviselő-testület tárgyalja, s azok elfogadásáról dönt.
 - d. A véleményezési szakasz lezárulásával a tervezési dokumentációt ismertetni kell a partnerekkel, melyről értesítést kell küldeni. A dokumentáció elérhető
 - I. az Önkormányzat hirdetőtábláján vagy a Városüzemeltetési Irodában,
 - II. a település honlapján.
4. Az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát, a lakossági közzétételt az Önkormányzat biztosítja:
- a. az Önkormányzat hirdetőtábláján vagy/és a Városüzemeltetési Irodában,
 - b. a település honlapján,
- az elfogadást követő 15 napon belül. Az elfogadásról az Önkormányzat értesítést küld a partnereknek.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fazekas László polgármester

k. m. f.

Fazekas László s. k.
polgármester



Kovács Zoltánné dr. s. k.
jegyző

Kivonat hiteletül:

Tóth Józsefné

Tóth Józsefné

jkv. vez.



Albertirsa Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete
2730 Albertirsa, Irsay Károly utca 2.
☎: 06-53-570-050, Fax: 06-53-370-175

KIVONAT

Albertirsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. december 17-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

212/2015. (XII. 17.) határozat

1. Albertirsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az Albertirsa jövőbeni fejlesztését meghatározó új településfejlesztési koncepció megalkotását és településrendezési eszközeinknek teljes körű felülvizsgálatát.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a közbeszerzési dokumentumok előkészítéséhez kérjen be indikatív ajánlatokat a szolgáltatás tárgyára vonatkozó nettó becsült érték meghatározása végett.

Határidő: azonnal

Felelős: Fazekas László polgármester

k. m. f.

Fazekas László s. k.
polgármester

Kovács Zoltánné dr. s. k.
jegyző

Kivonat hitelül:

Tóth Józsefné
jkv.vez.